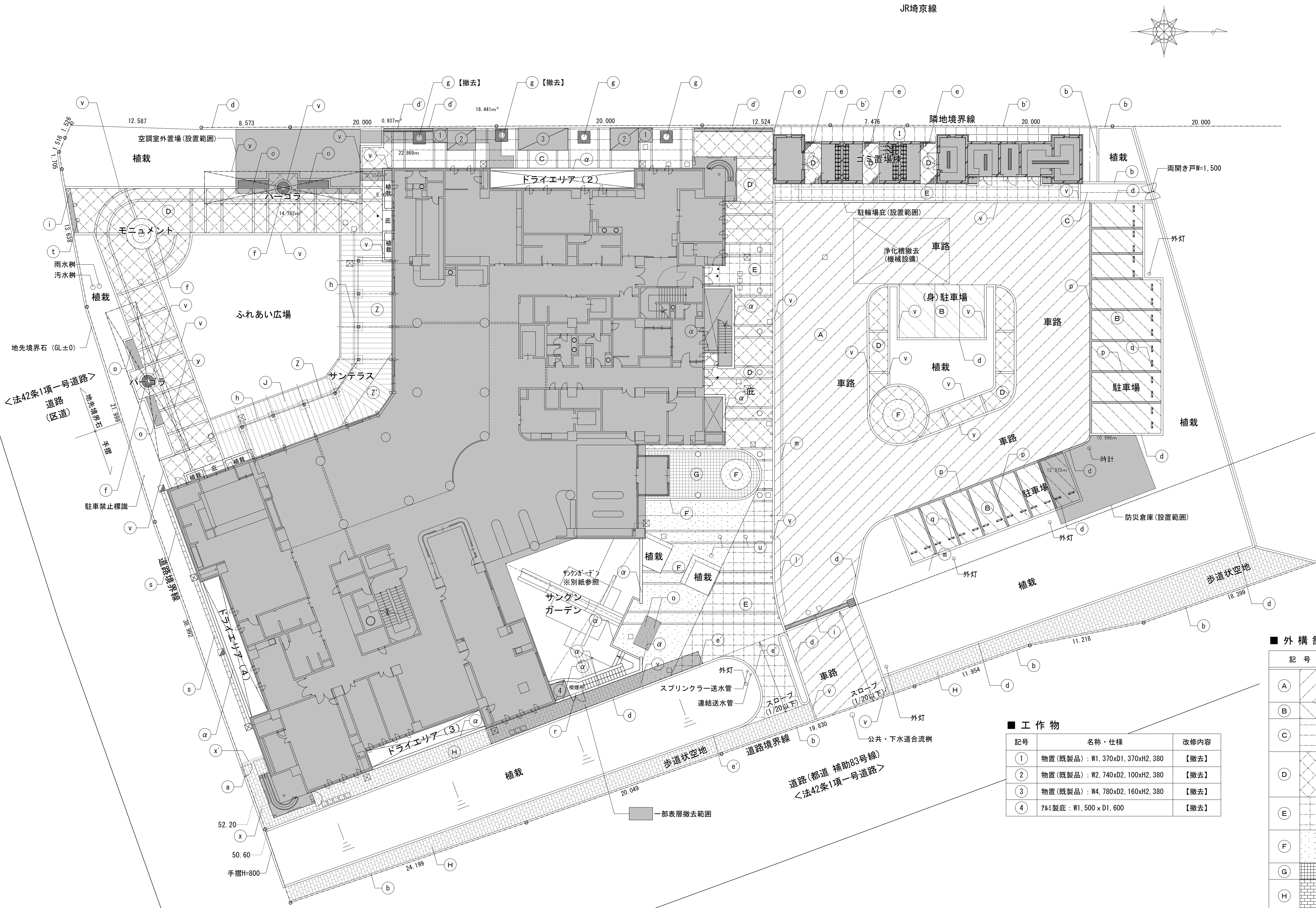




■ 凡 例

記号	名称・仕様	数 量	改修内容
a	門扉（1）	1か所	【既存利用】
b, b'	地先境界ブロック W=150	192.00m	【既存利用】
c	地先境界ブロック W=150（車道部）		
d, d'	コンクリート擁壁 H=100	234.91m	【既存利用】
		11.00m	【撤去】
e, e'	コンクリート擁壁 H=100 土手掘 H=700	71.18m	【既存利用】
f	ツリーサークル φ1200	1か所	【既存利用】
		1か所	【撤去】
g	ツリーサークル □1200	2か所	【既存利用】
		2か所	【撤去】
h	コンクリート製暗渠排水 150φ	27.89m	【既存利用】
i	U字溝（現場打） W=300 SUSグレーチング蓋（T-20）	6.44m	【既存利用】
j	U字溝（現場打） W=300 化粧蓋（T-20）	4.00m	【既存利用】
k	U字溝（既製品） W=300 SUSグレーチング蓋（T-2）		
l	バリカー（1）（取り外し式）	5ヶ所	【既存利用】
m	バリカー（1）（固定式）	12ヶ所	【既存利用】
o	ベンチ（コトブキ EX-13042T W=3,000加工品・日用品）	3か所	【既存利用】
		2か所	【撤去】
p	白線引き W=150	121.27m	【撤去】
q	車止め	34ヶ所	【既存利用】
r	門扉（2）	1か所	【既存利用】
s	U字溝（既製品） W=240 コンクリート蓋（T-2）	22.84m	【既存利用】
t	バリカー（2）（取り外し式）	2か所	【既存利用】
u	バリカー（2）（固定式）	3か所	【既存利用】
v	ライムストーン	672.76m	【既存利用】
		28.7m	【撤去】
x	アルミ手摺（x'は擁壁共）	3.38m	【既存利用】
α	木製手摺	82.33m	【既存利用】

■ 外 構 舗 装 凡 例

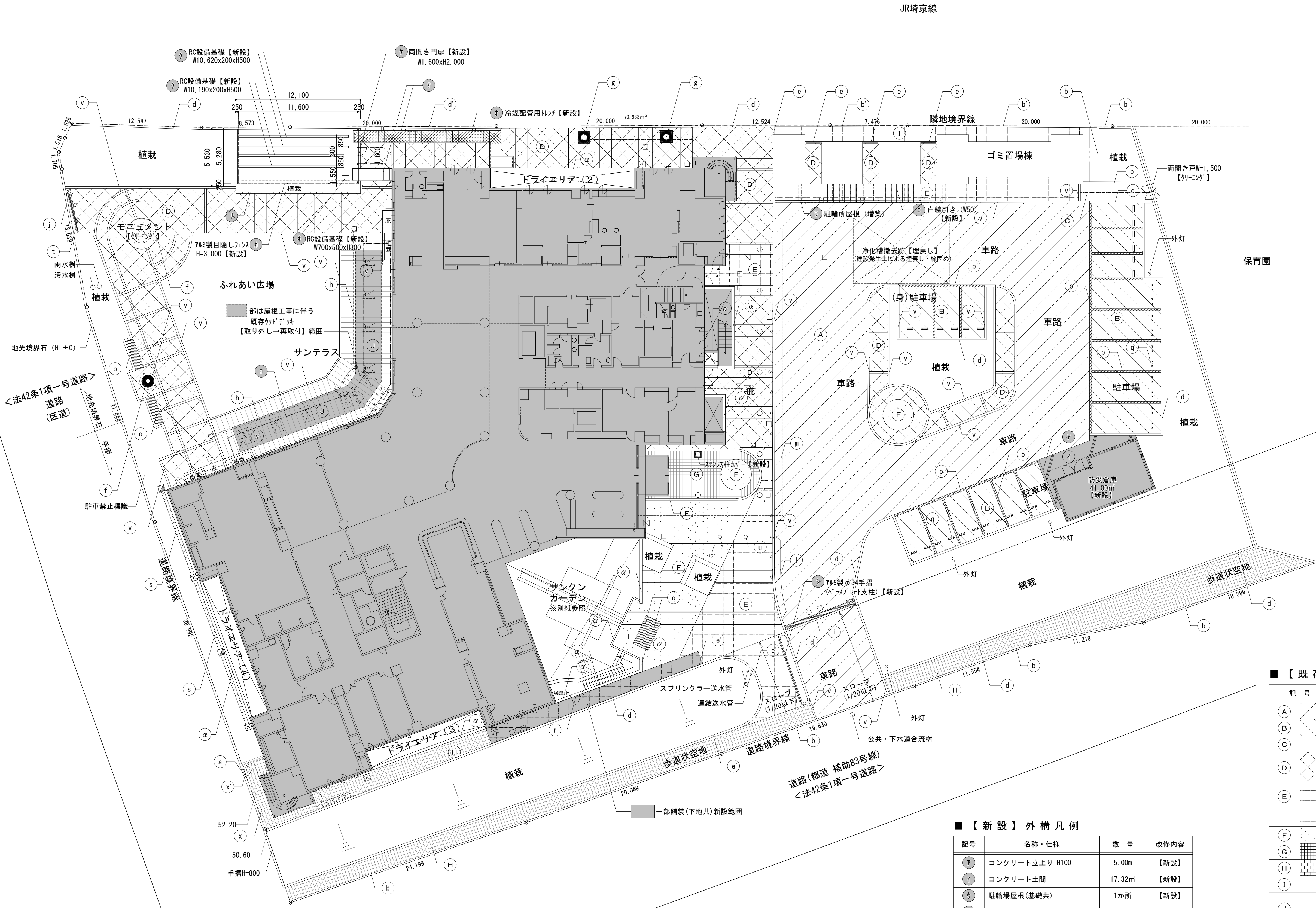
記 号	仕 様	数 量	改修内容
(A)	透水性コンクリート舗装（T-20）	804.42㎡	【表層撤去】
(B)	透水性コンクリート舗装（T-14）	13.00㎡	【撤去】
(C)	透水性コンクリート舗装（T-2）	119.04㎡	【表層撤去】
		16.40㎡	【撤去】
(D)	洗出し調天然石舗装材（2種類） ＋磁器質タイル150 [□] （ボーダー）	483.10㎡	【表層撤去】
		20.30㎡	【撤去】
(E)	洗出し調天然石舗装材（2種類） ＋磁器質タイル150 [□] （ボーダー）（T-20）	192.34㎡	【表層撤去】
		3.37㎡	【撤去】
(F)	ライムストーン貼り	121.83㎡	【既存利用】
		4.42㎡	【撤去】
(G)	磁器質タイル300 [□]	29.91㎡	【既存利用】
(H)	インターロッキングブロック	229.33㎡	【既存利用】
		23.19㎡	【撤去】
(I)	玉砂利敷（40φ内外）	43.22㎡	【撤去】
(J)	再生木ウッドデッキ	144.89㎡	【既存利用】

■ 工 作 物

記号	名称・仕様	改修内容
①	物置（既製品）：W1,370xD1,370xH2,380	【撤去】
②	物置（既製品）：W2,740xD2,100xH2,380	【撤去】
③	物置（既製品）：W4,780xD2,160xH2,380	【撤去】
④	7φ [○] 製底：W1,500×D1,600	【撤去】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北 区 総 務 部 営 繕 課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	外構計画図 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/200 (A3) 1/400	図面番号 G-01
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



■【既存】凡例			
記号	名称・仕様	数量	改修内容
a	門扉（1）	1か所	【クリーニング】
b, b'	地先境界ブロック W=150	192.00m	【高圧洗浄】
c	地先境界ブロック W=150（車道部）		
d, d'	コンクリート擁壁 H=100	234.91m	【高圧洗浄】
e, e'	コンクリート擁壁 H=100 土手掘 H=700	71.18m	【高圧洗浄】
f	ツリーサークル φ1200	1か所	【クリーニング】
g	ツリーサークル □1200	2か所	【クリーニング】
h	コンクリート製暗渠排水管 150φ	27.89m	【既存のまま】
i	U字溝（現場打） W=300 SUSグレーチング蓋（T-20）	6.44m	【高圧洗浄】
j	U字溝（現場打） W=300 化粧蓋（T-20）	4.00m	【高圧洗浄】
k	U字溝（既製品） W=300 SUSグレーチング蓋（T-2）		
l	バリカー（1）（取り外し式）	5ヶ所	【クリーニング】
m	バリカー（1）（固定式）	12ヶ所	【クリーニング】
o	ベンチ（コトブキ EX-13042T W=3,000加工品・日用品）	3か所	【木部新設】
p	白線引き W=150	121.27m	【新設】
q	車止め	34ヶ所	【クリーニング】
r	門扉（2）	1か所	【クリーニング】
s	U字溝（既製品） W=240 コンクリート蓋（T-2）	22.84m	【高圧洗浄】
t	バリカー（2）（取り外し式）	2か所	【クリーニング】
u	バリカー（2）（固定式）	3か所	【クリーニング】
v	ライムストーン	672.76m	【高圧洗浄】
x	アルミ手摺（x'は擁壁共）	3.38m	【クリーニング】
α	木製手摺	82.33m	【WP塗替】

■【既存】外構舗装凡例

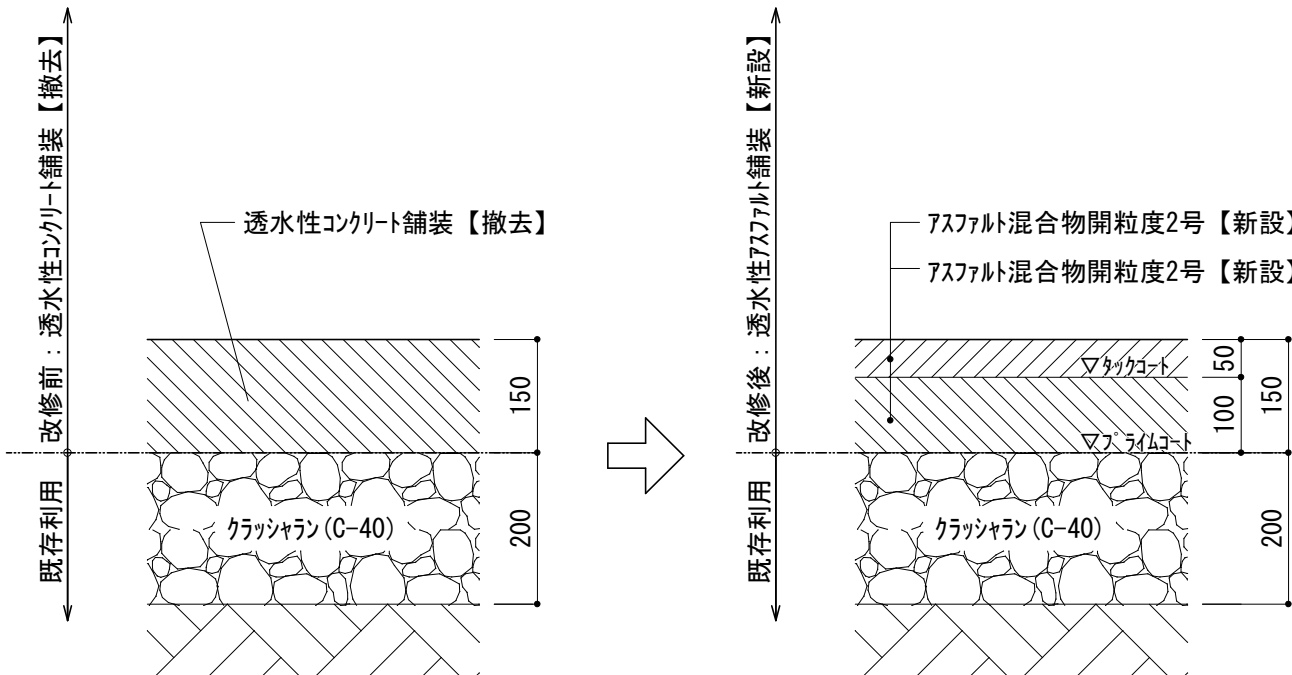
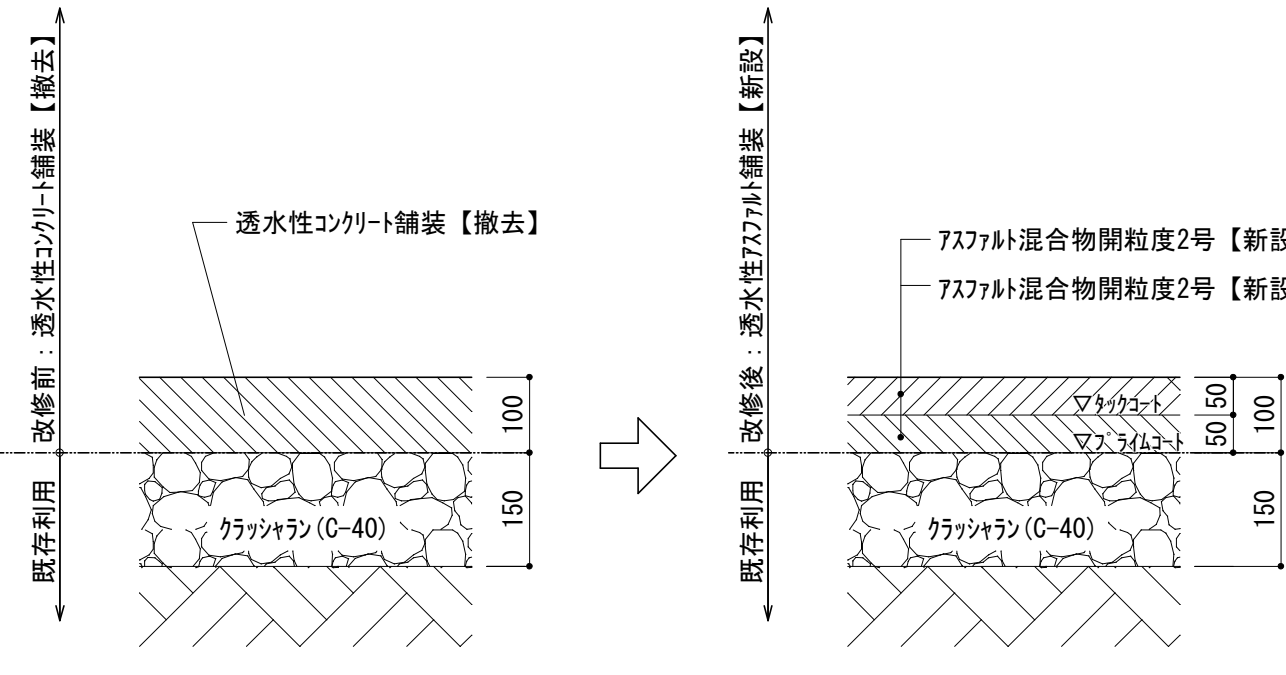
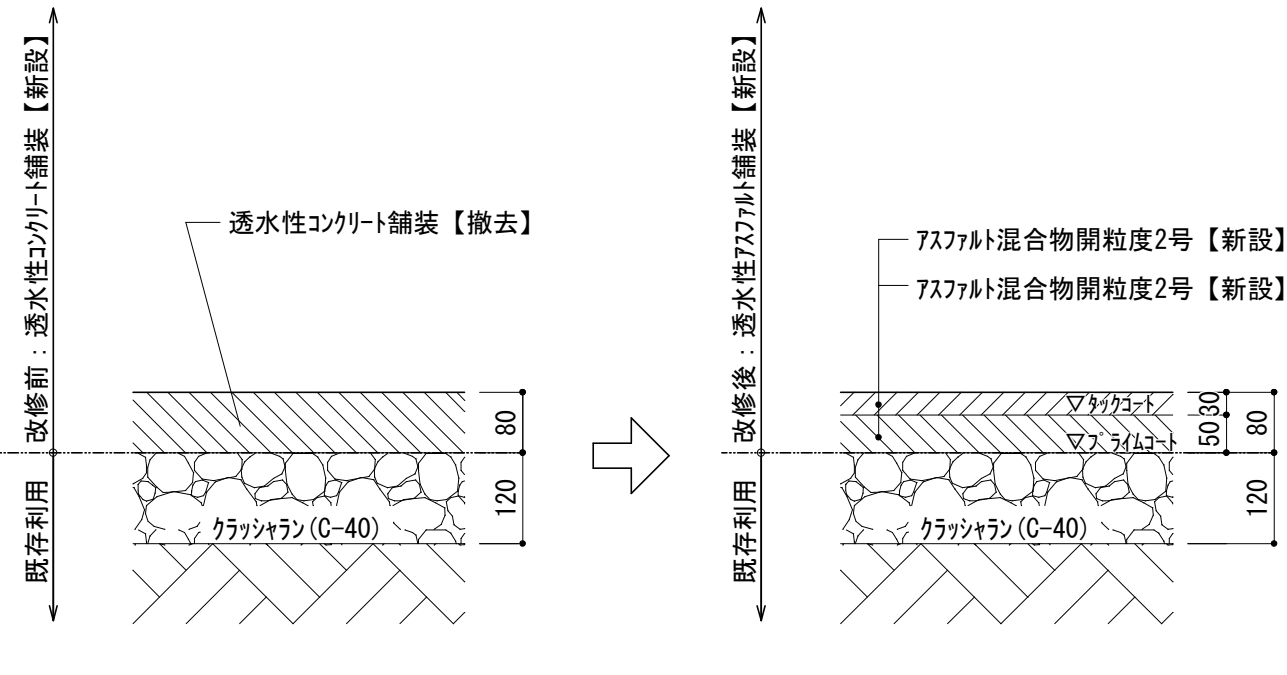
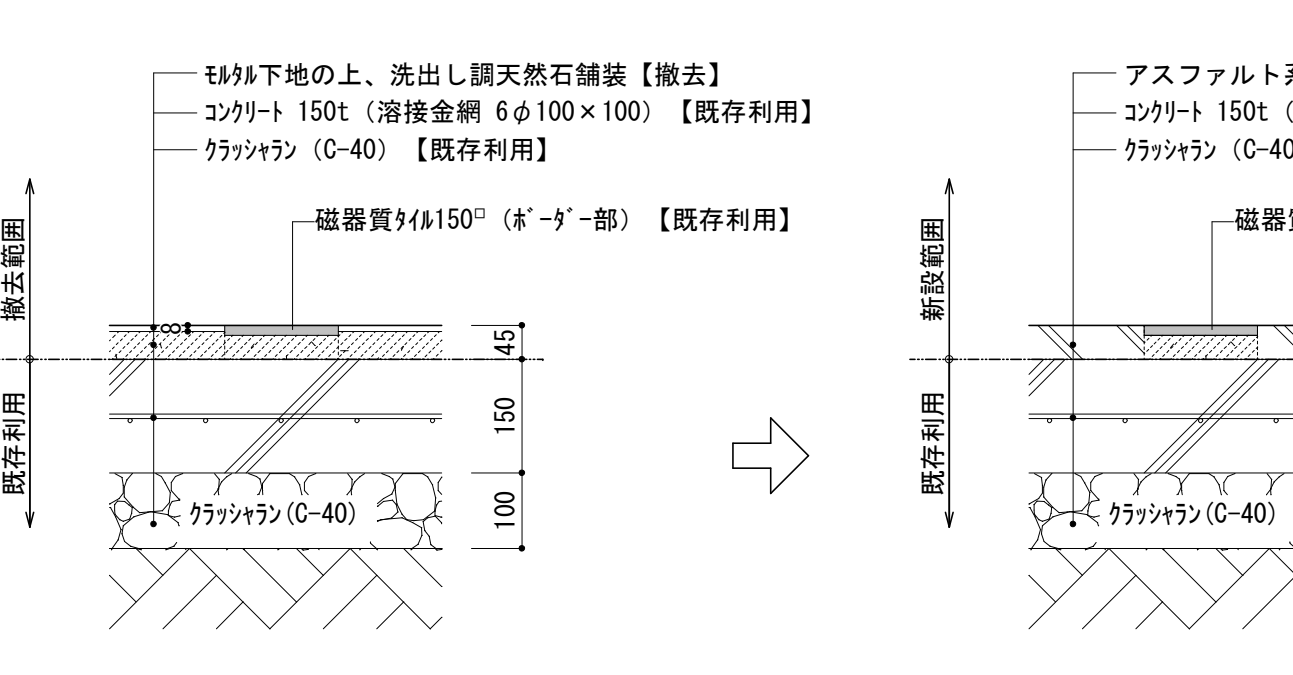
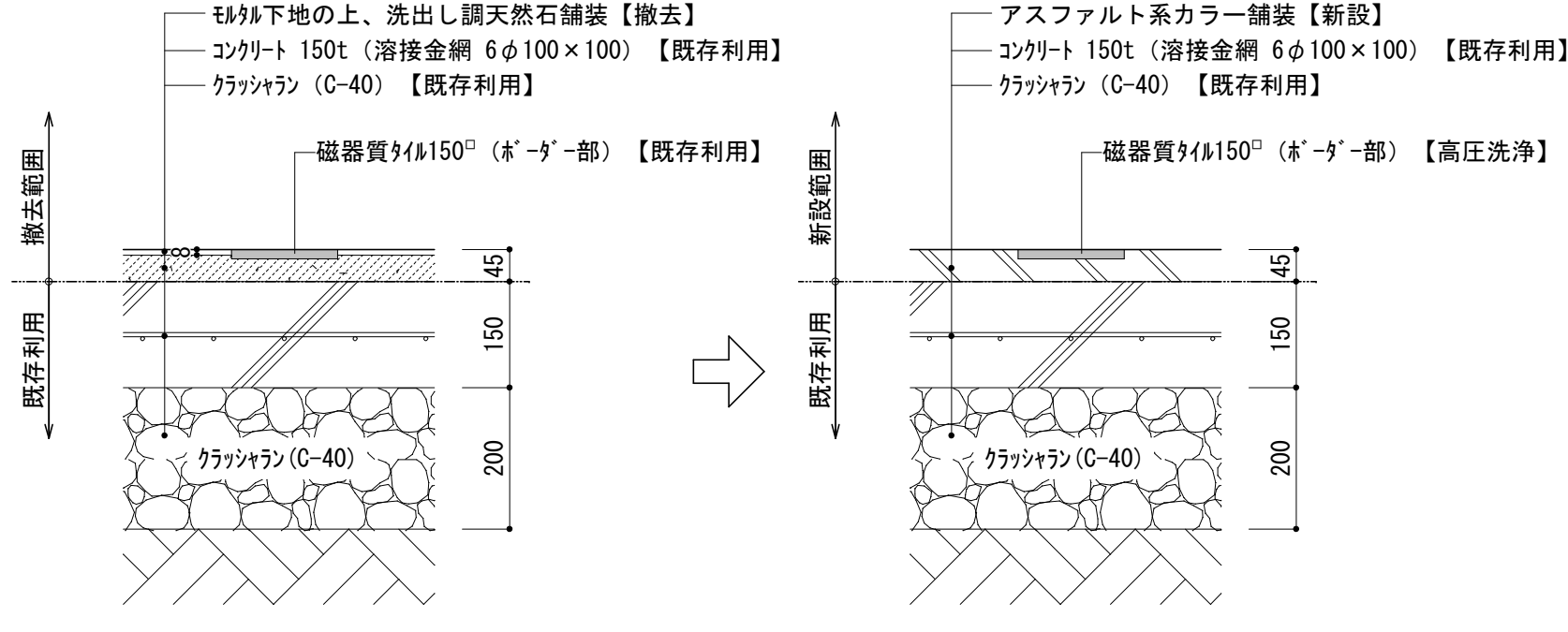
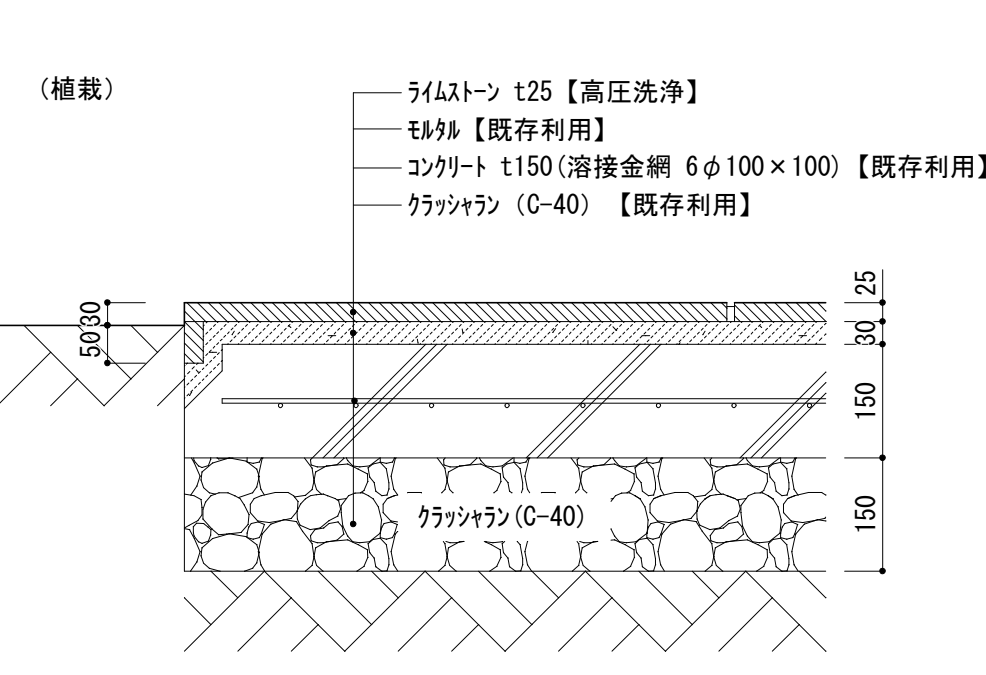
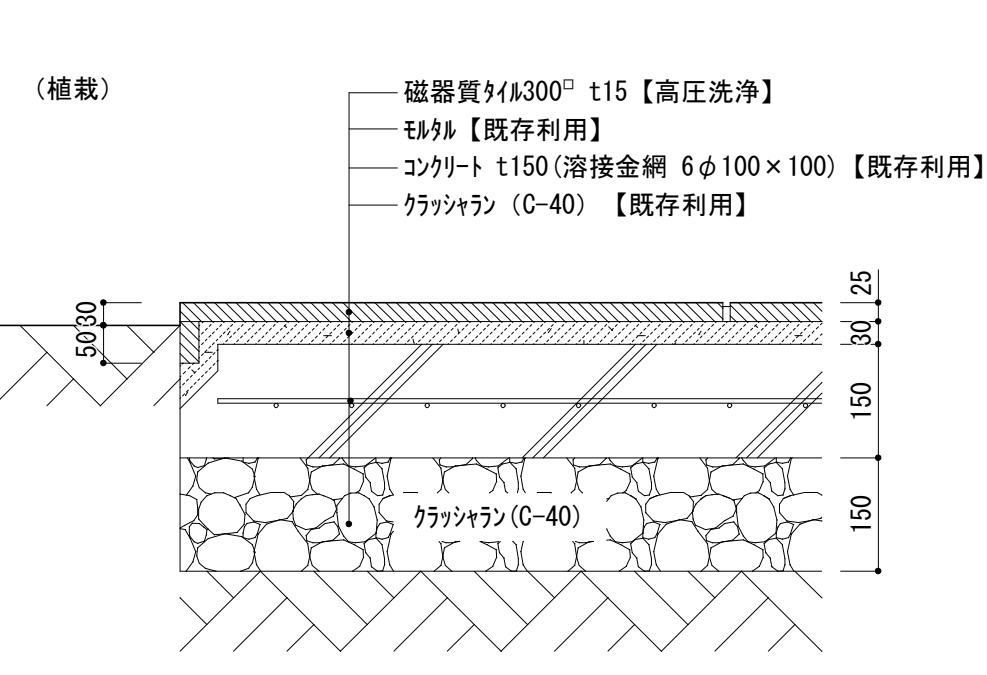
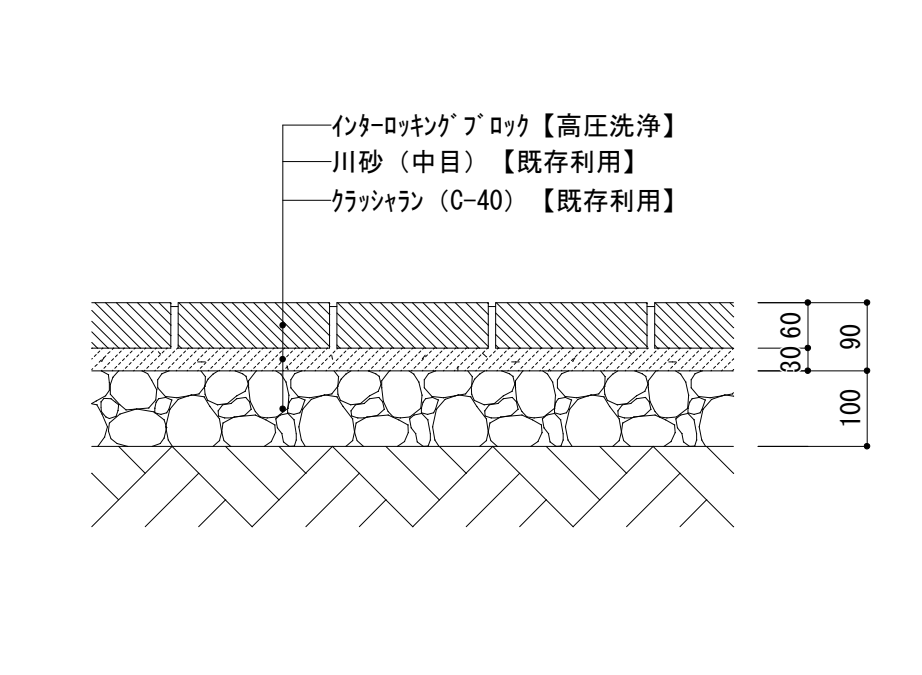
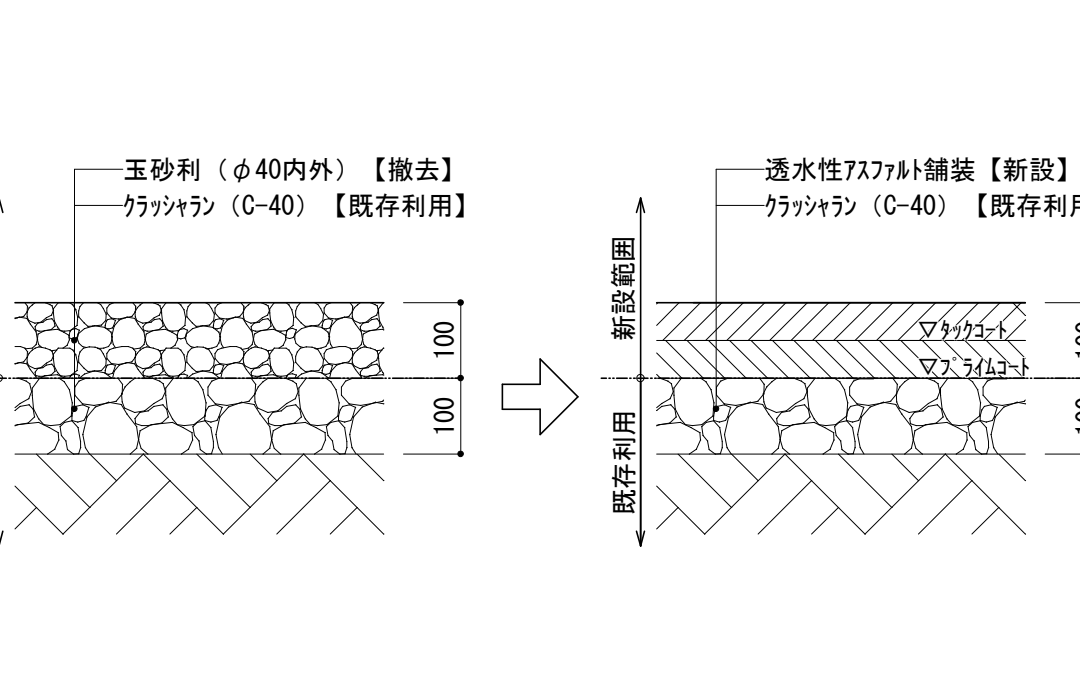
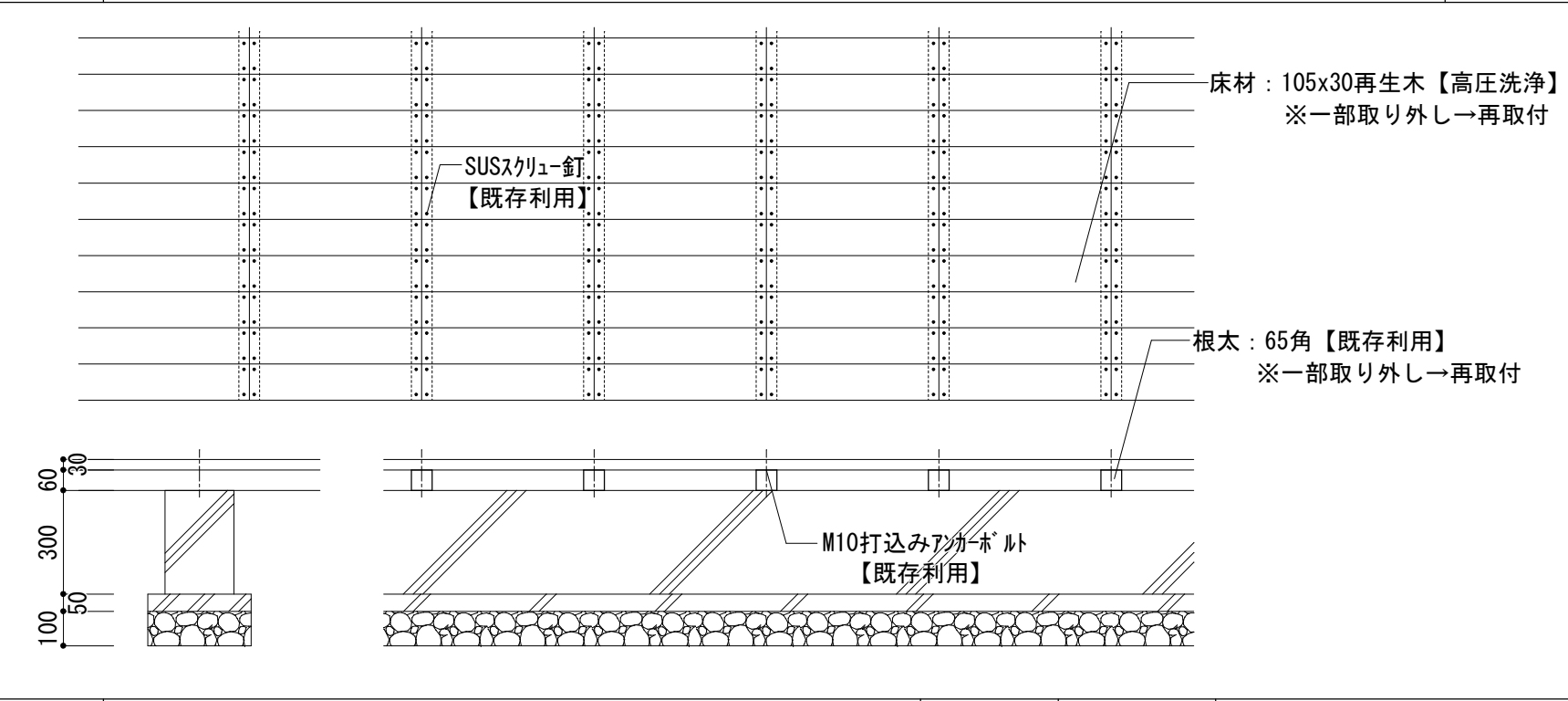
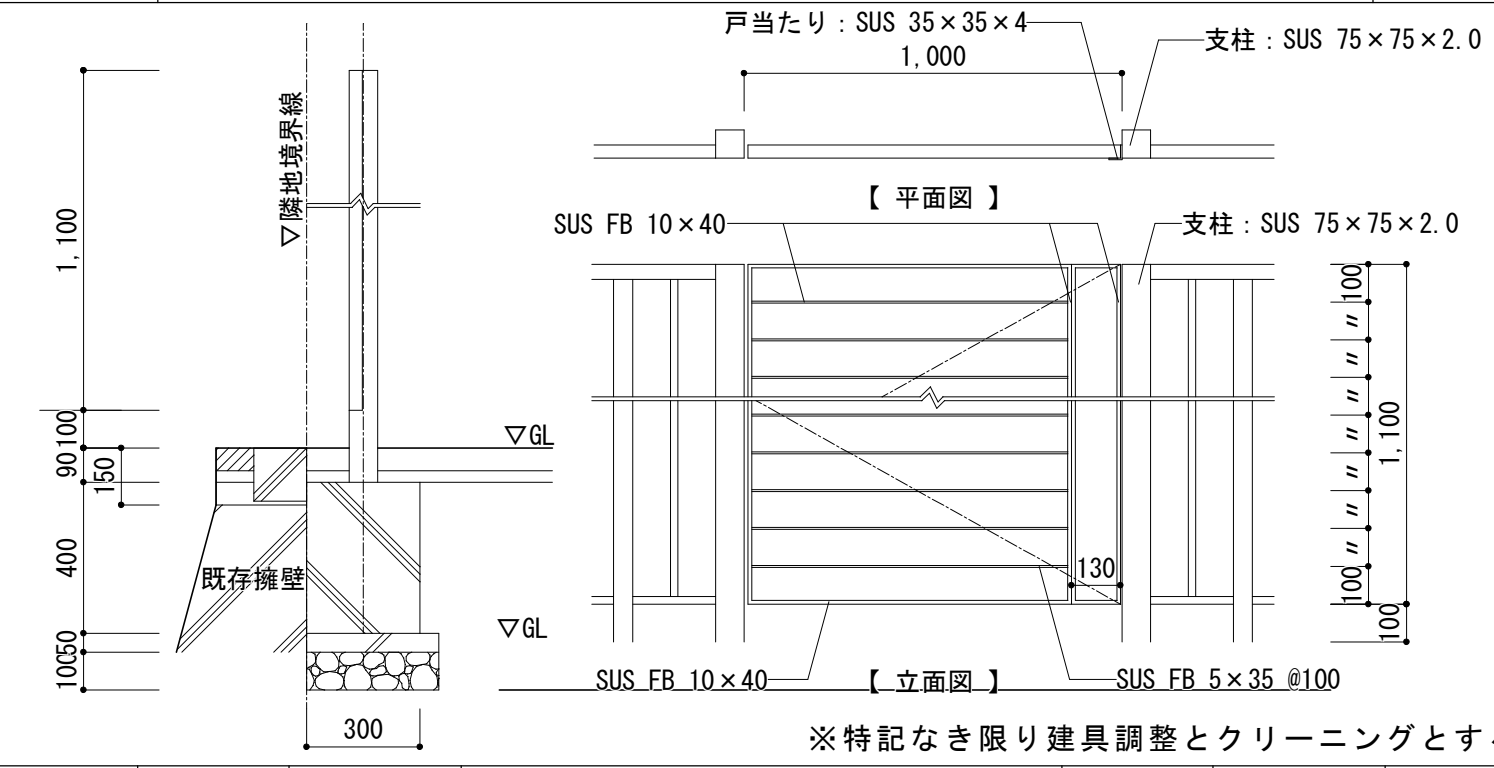
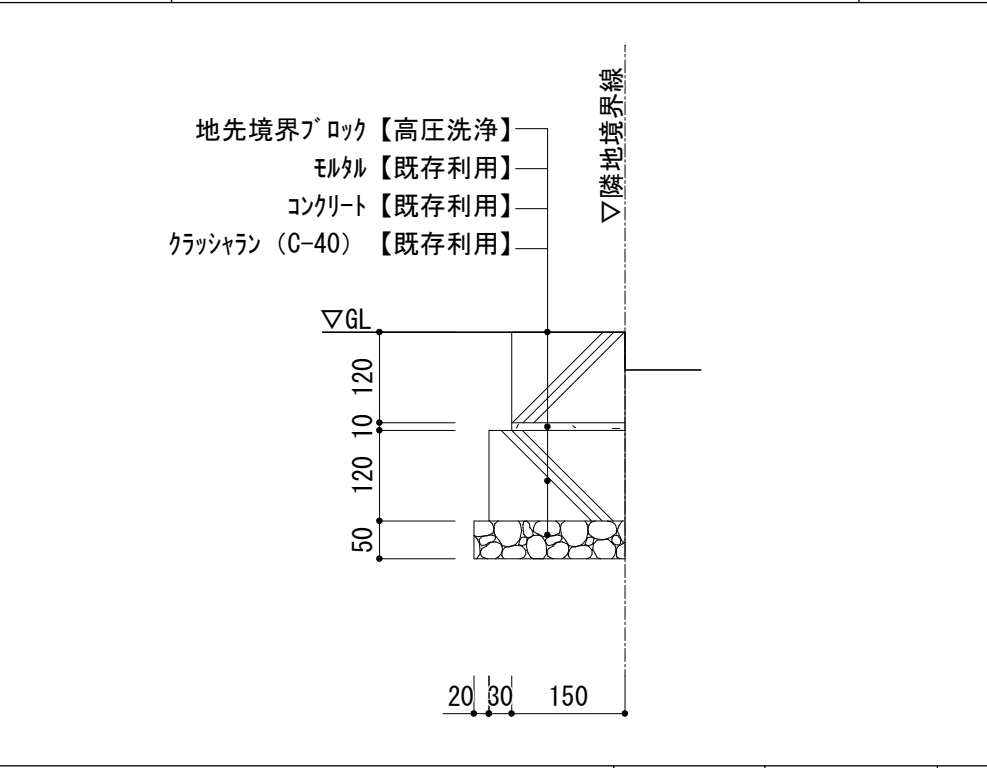
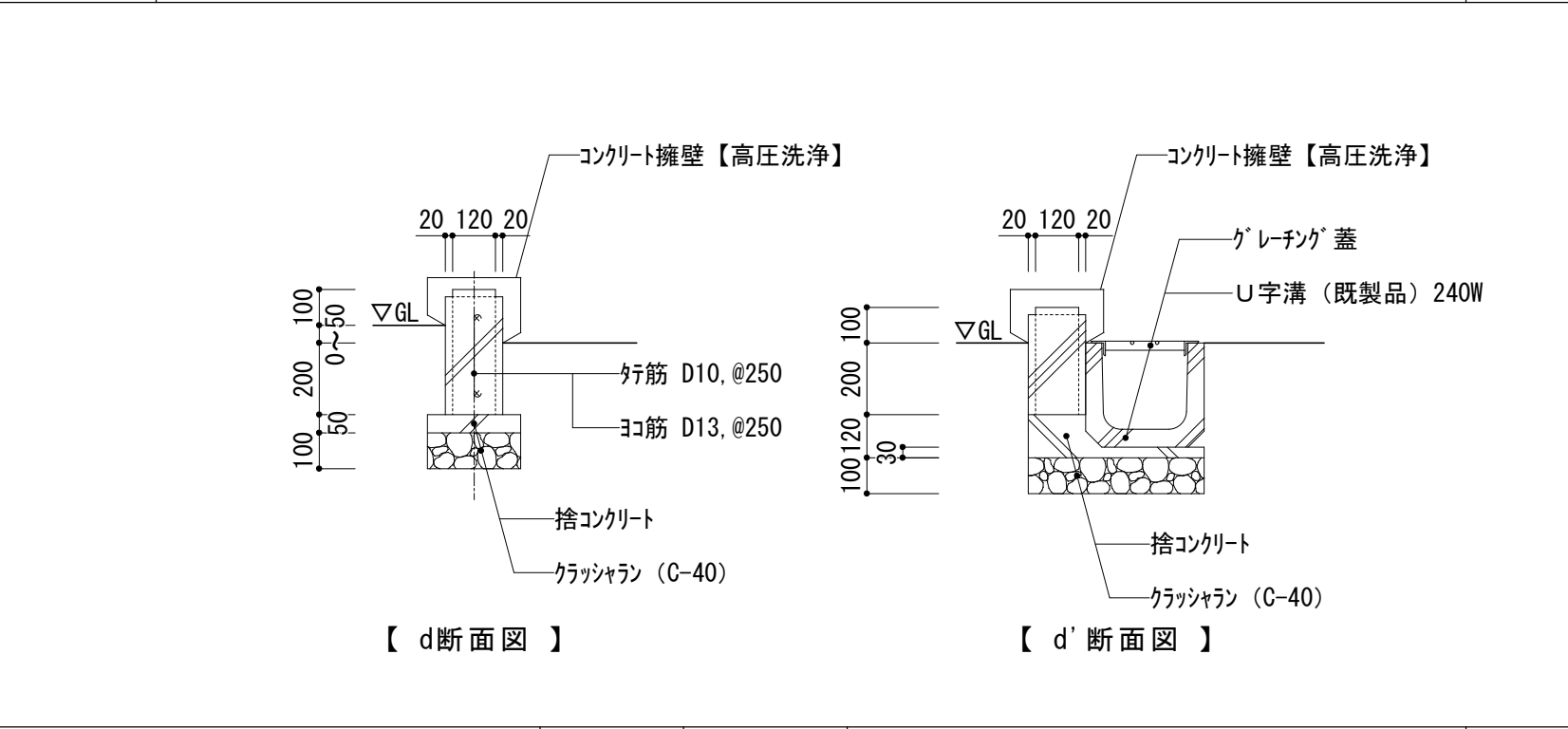
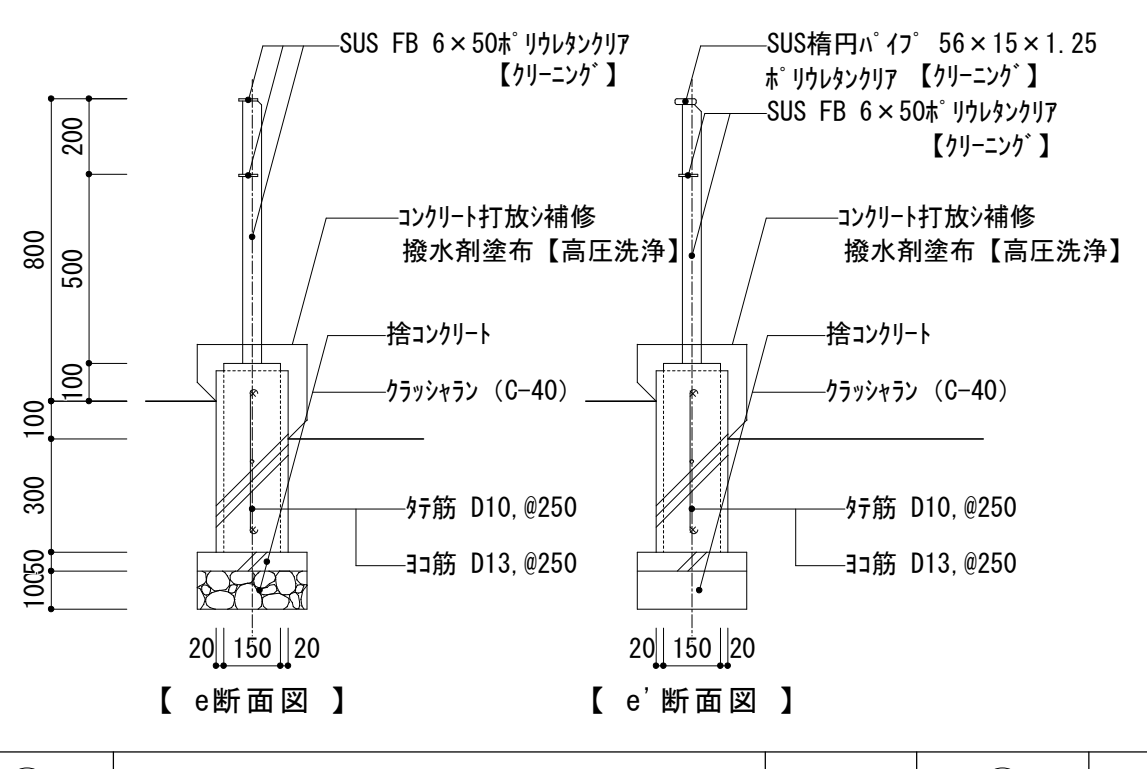
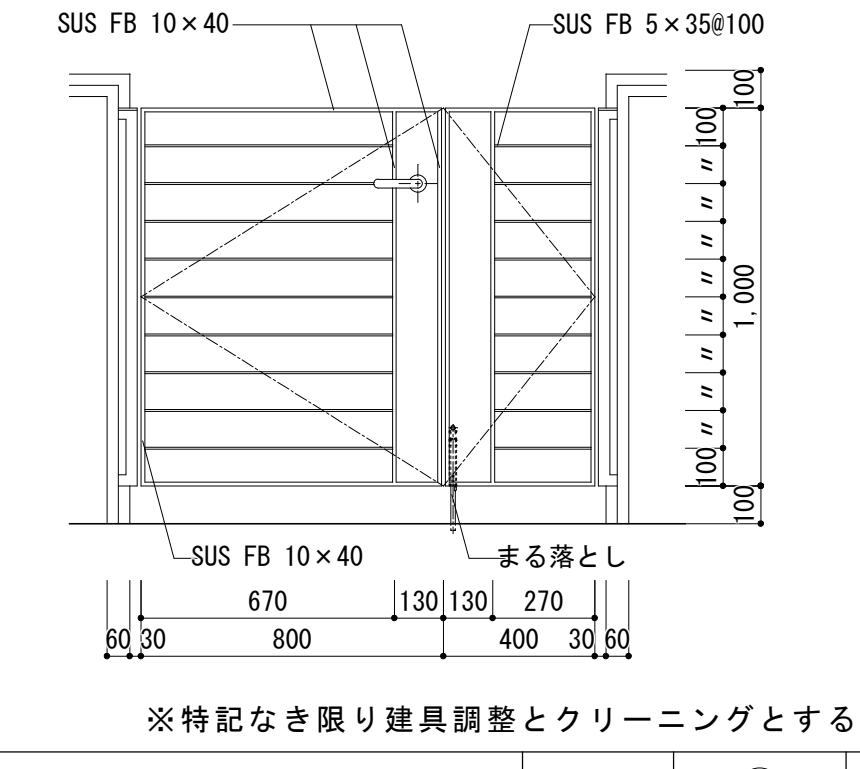
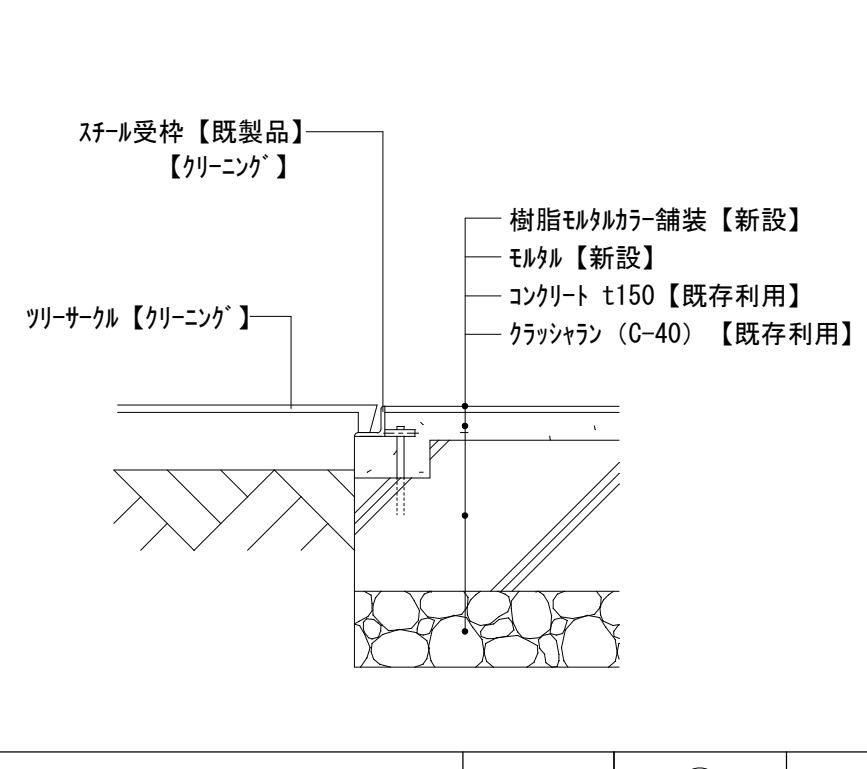
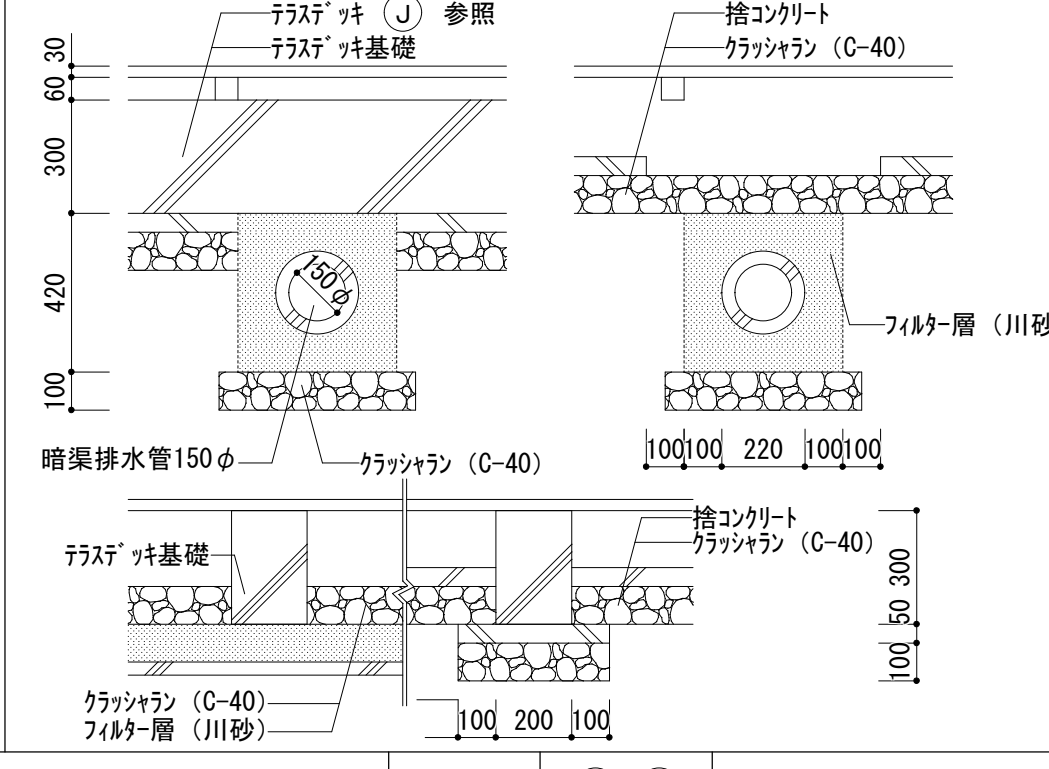
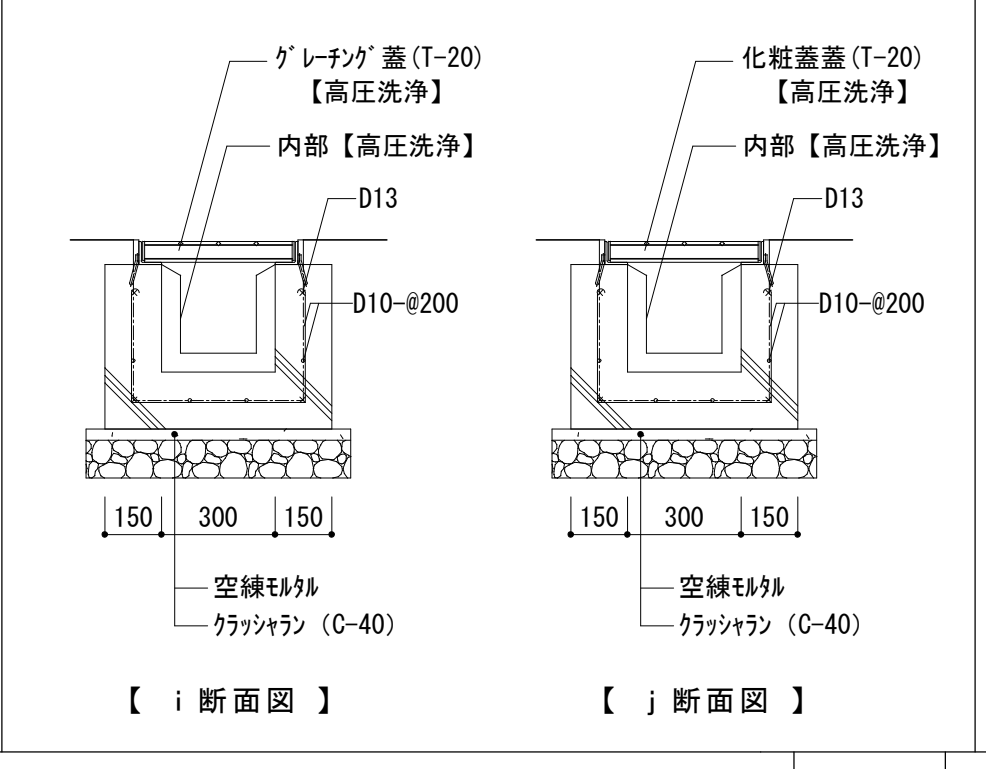
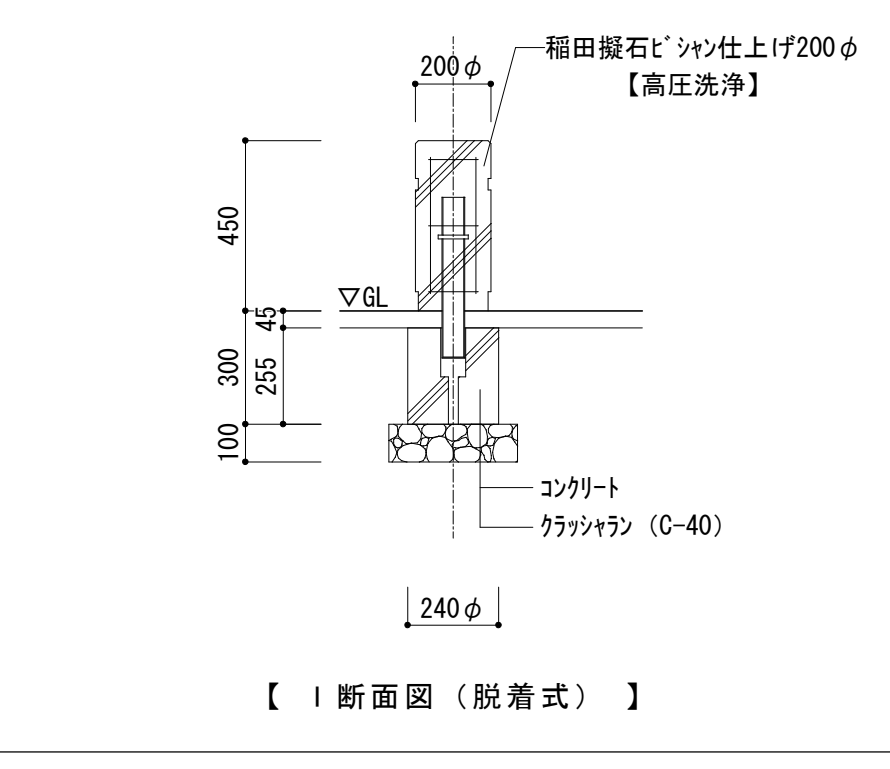
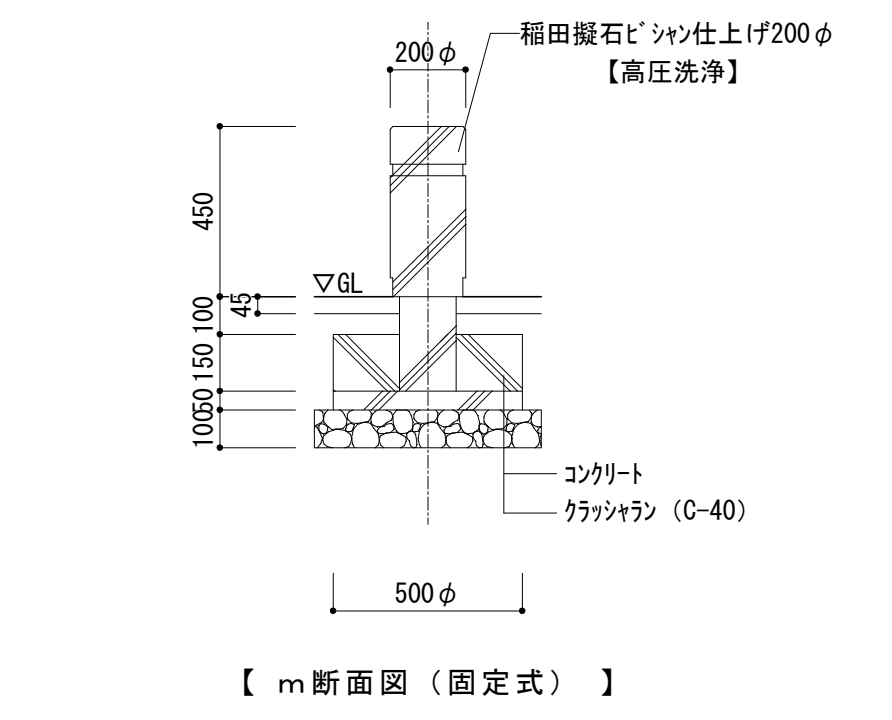
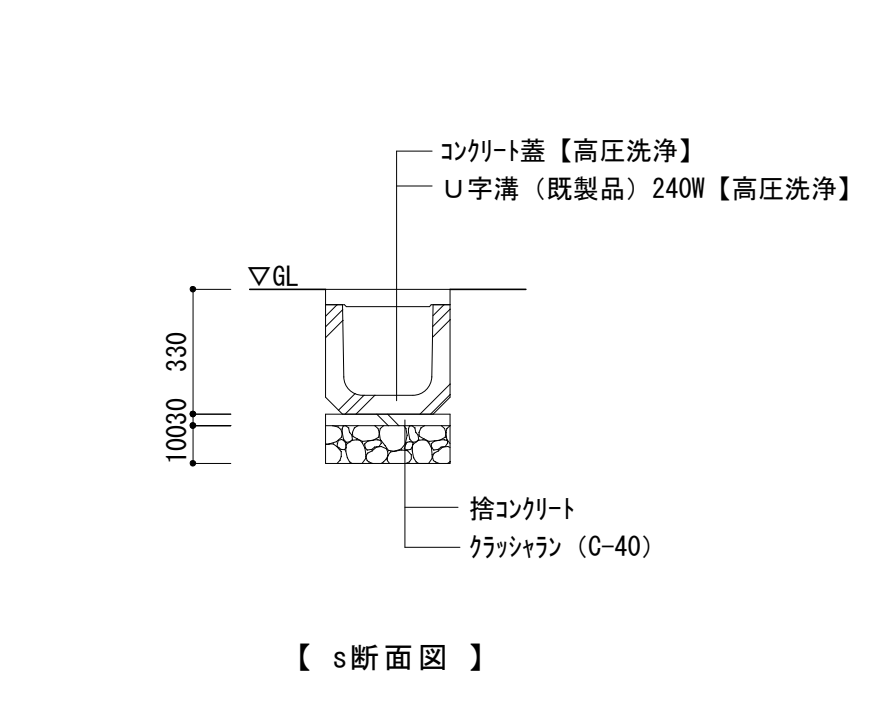
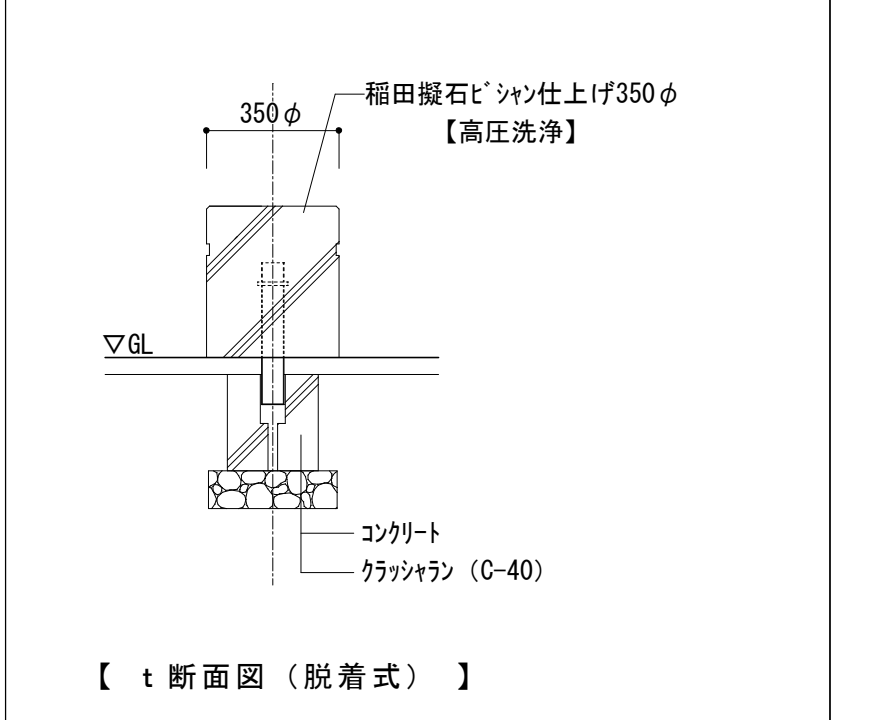
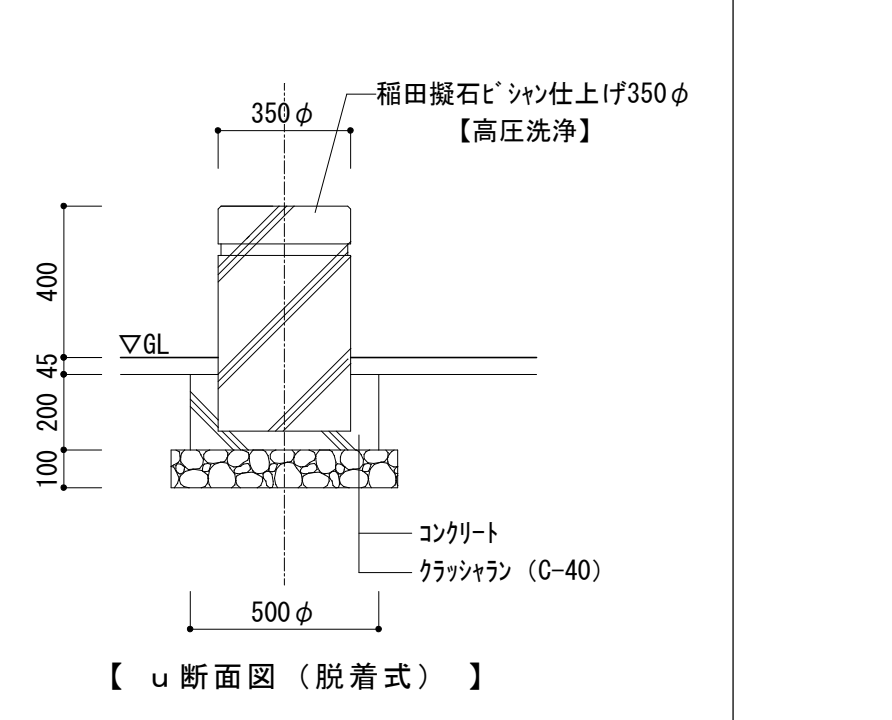
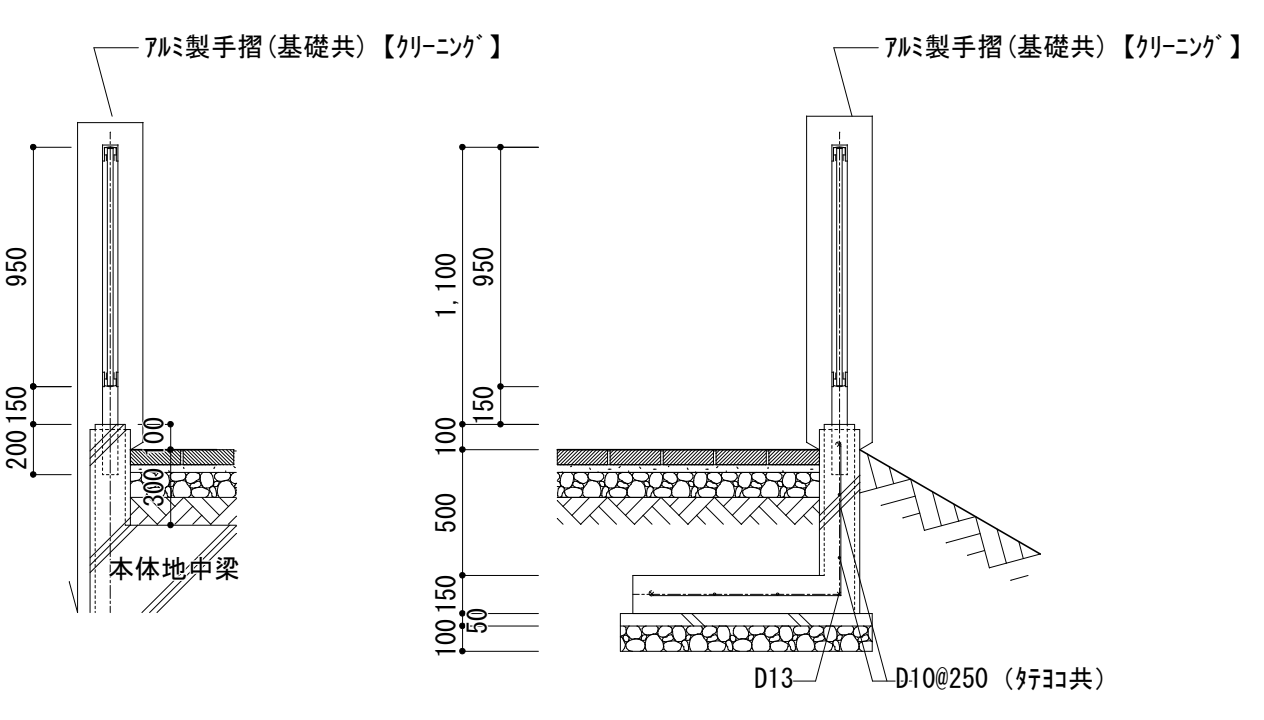
記号	仕様	数量	改修内容
A	透水性アスファルト舗装（T-20）	804.42㎡	【表層新設】
B	透水性アスファルト舗装（T-14）	258.59㎡	【表層新設】
C	透水性アスファルト舗装（T-2）	102.35㎡	
D	アスファルト系カラー舗装【新設】 +磁器質タイル150 [□] （ボーダー）	568.31㎡	【表層新設】
E	アスファルト系カラー舗装【新設】 +磁器質タイル150 [□] （ボーダー）（T-20）	192.34㎡	【表層新設】
		30.98㎡	【新設】
F	ライムストーン貼り	121.83㎡	【高圧洗浄】
G	磁器質タイル300 [□]	29.91㎡	【高圧洗浄】
H	インターロッキングブロック	229.33㎡	【高圧洗浄】
I	玉砂利敷（40φ内外）	43.22㎡	【新設】
J	再生木デッキ	144.89㎡	【高圧洗浄】
			（内70㎡取外し・再取付け）

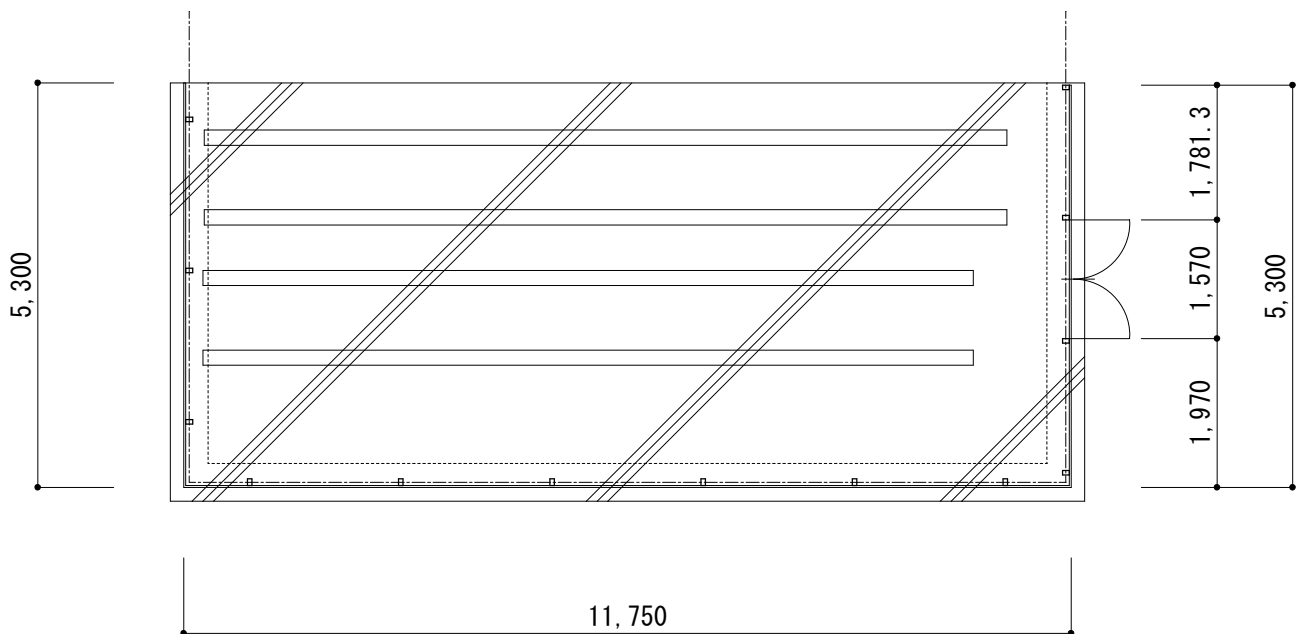
■【新設】外構凡例

記号	名称・仕様	数量	改修内容
7	コンクリート立上り H100	5.00m	【新設】
イ	コンクリート土間	17.32㎡	【新設】
7	駐輪場屋根（基礎共）	1か所	【新設】
エ	駐輪場白線引き（W50）	21.60m	【新設】
イ	冷媒配管用トレンチ	21.83m	【新設】
ハ	アルミ製目隠しフェンス H3,000	20.5m	【新設】
キ	電気用設備基礎	1か所	【新設】
ク	室外機用設備基礎	67.24㎡	【新設】
ケ	アルミ製両開き門扉（W1600）	1か所	【新設】
コ	サンテラス屋根（基礎共）	1か所	【新設】
サ	緑石	13.60m	【新設】
シ	アルミ製φ34手摺	7.00m	【新設】

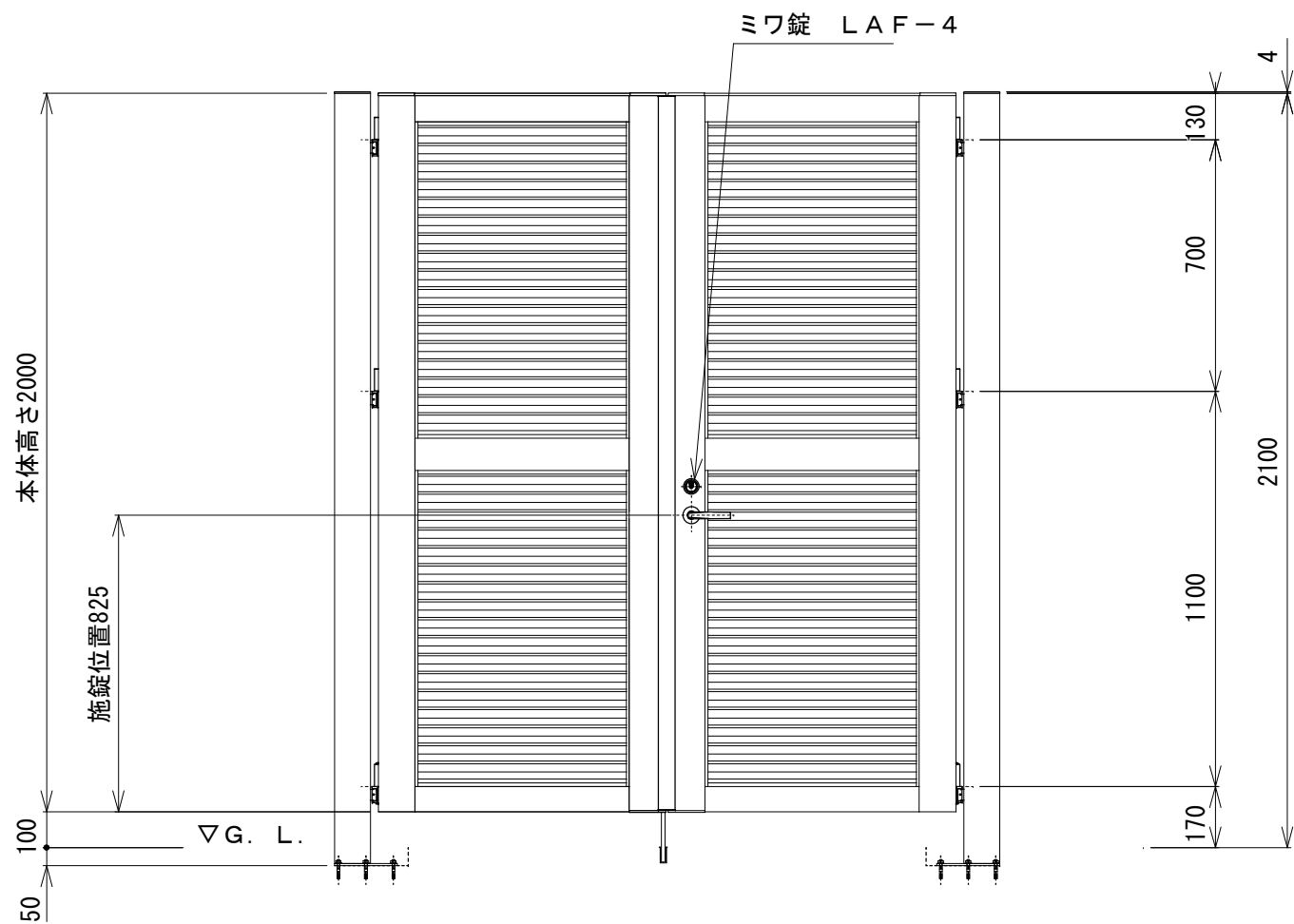
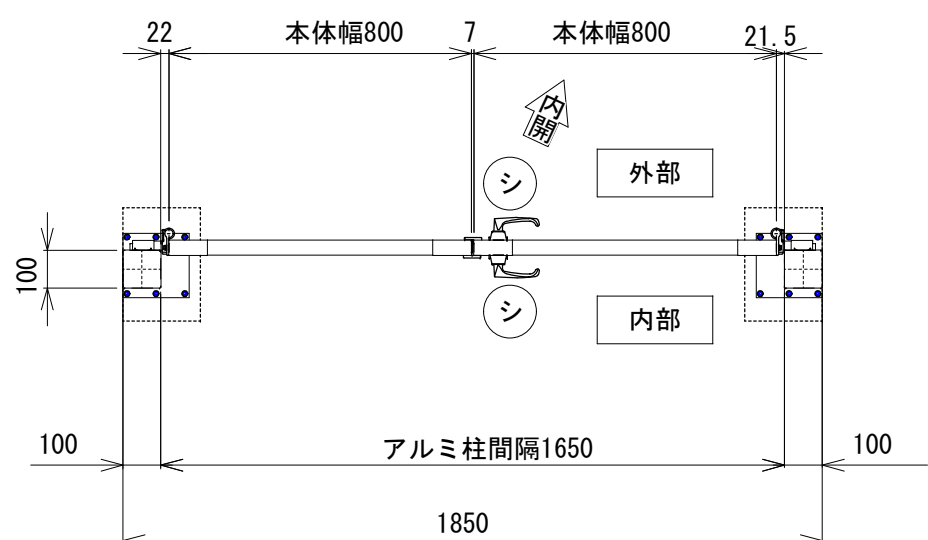
外構計画図【改修後】

課長		係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度		工事件名		北区総務部営繕課			
R05		特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事		株式会社 平安設計			
図面名称		外構計画図 【改修後】		設計事務所名 株式会社 平安設計			
縮尺		(A1) 1/200 (A3) 1/400		図面番号 G-02			
				一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

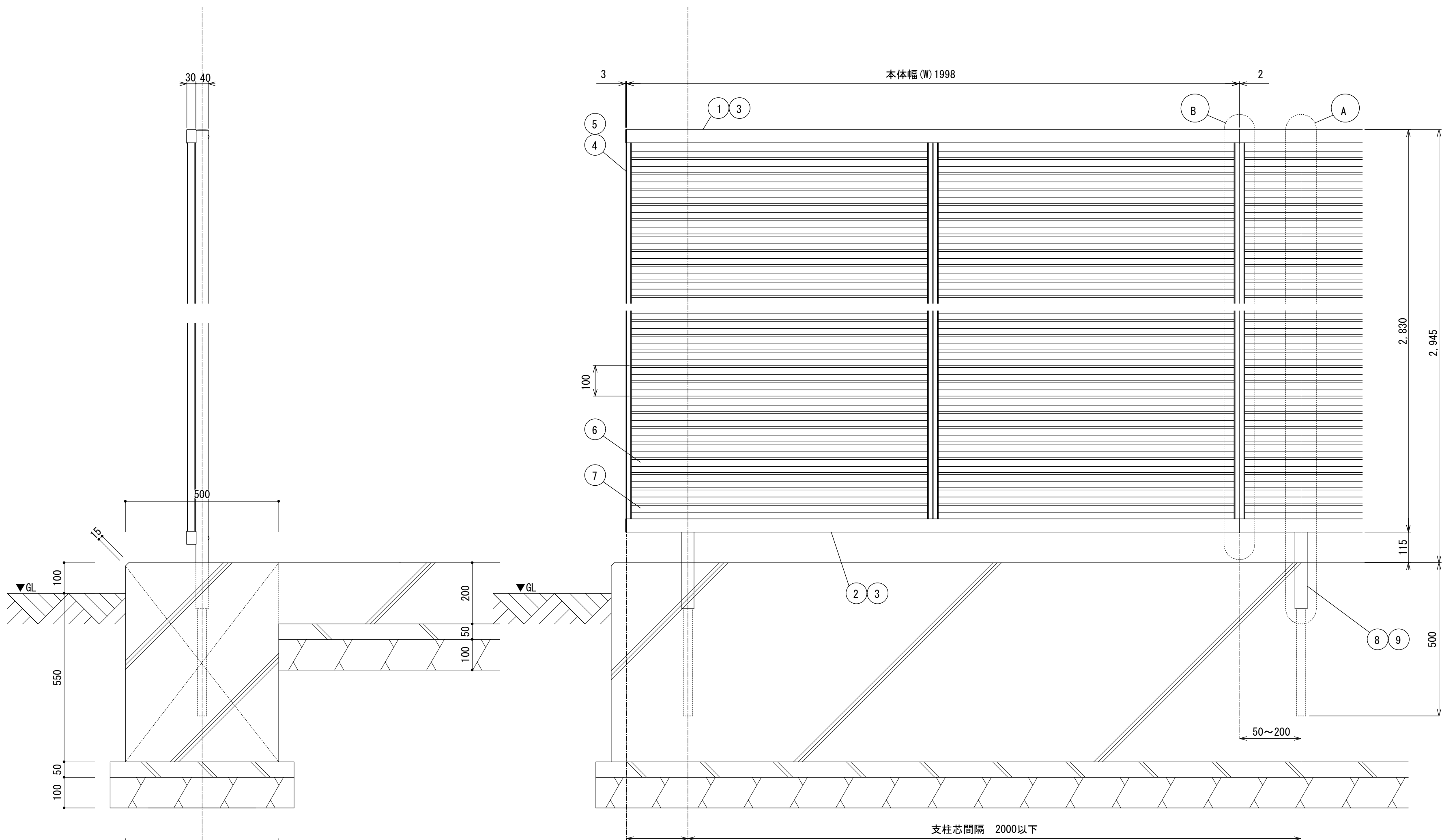
A透水性アスファルト舗装 → 透水性アスファルト舗装【新設】		1/10	B透水性アスファルト舗装 → 透水性アスファルト舗装【新設】		1/10	C透水性アスファルト舗装 → 透水性アスファルト舗装【新設】		1/10	D洗出し調天然石舗装 → 樹脂モルタルカラー舗装【新設】		1/10												
																							
E洗出し調天然石舗装 → 樹脂モルタルカラー舗装【新設】			1/10	Fvライムストーン貼り【高压洗浄】		1/10	G磁器質タイル300□ t15【高压洗浄】		1/10	Hインターロッキングブロック【高压洗浄】		1/10	I玉砂利敷き → 透水性アスファルト舗装【新設】		1/10								
																							
J再生木デッキ【高压洗浄】※一部【取り外し・再取付】			1/20	a門扉（1）【クリーニング】			1/20	bb地先境界ブロック W=150【クリーニング】			1/20	dd'コンクリート擁壁 H=100【高压洗浄】			1/20								
																							
ee'コンクリート擁壁 H=100+手摺【高压洗浄】			1/20	r門扉（2）【クリーニング】			1/20	fgツリーサークル【クリーニング】			1/10	hhコンクリート暗渠排水管【既存のまま】			1/20	ii'U字溝（SUSグレーチング）蓋【高压洗浄】			1/20	IIバリカー（1）（取り外し式）			1/20
																							
mmバリカー（1）（固定式）			1/20	ssU字溝（W=240）コンクリート蓋【高压洗浄】			1/20	ttバリカー（2）（取り外し式）			1/20	uuバリカー（2）（固定式）			1/20	xxアルミ手摺【クリーニング】			1/30				
																							
【 m断面図（固定式） 】				【 s断面図 】				【 t断面図（脱着式） 】				【 u断面図（脱着式） 】											



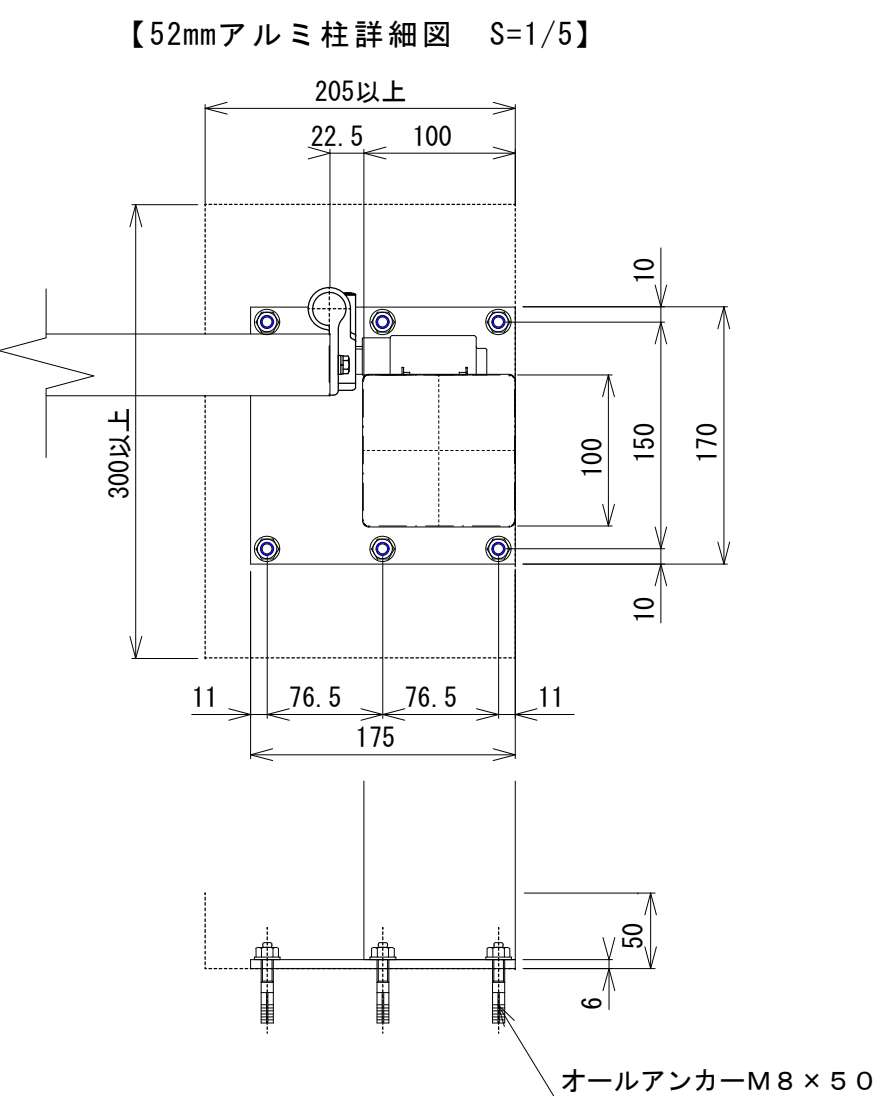
【目隠しフェンス 平面図 s=1/100】



【両開き門扉詳細図 s=1/20】



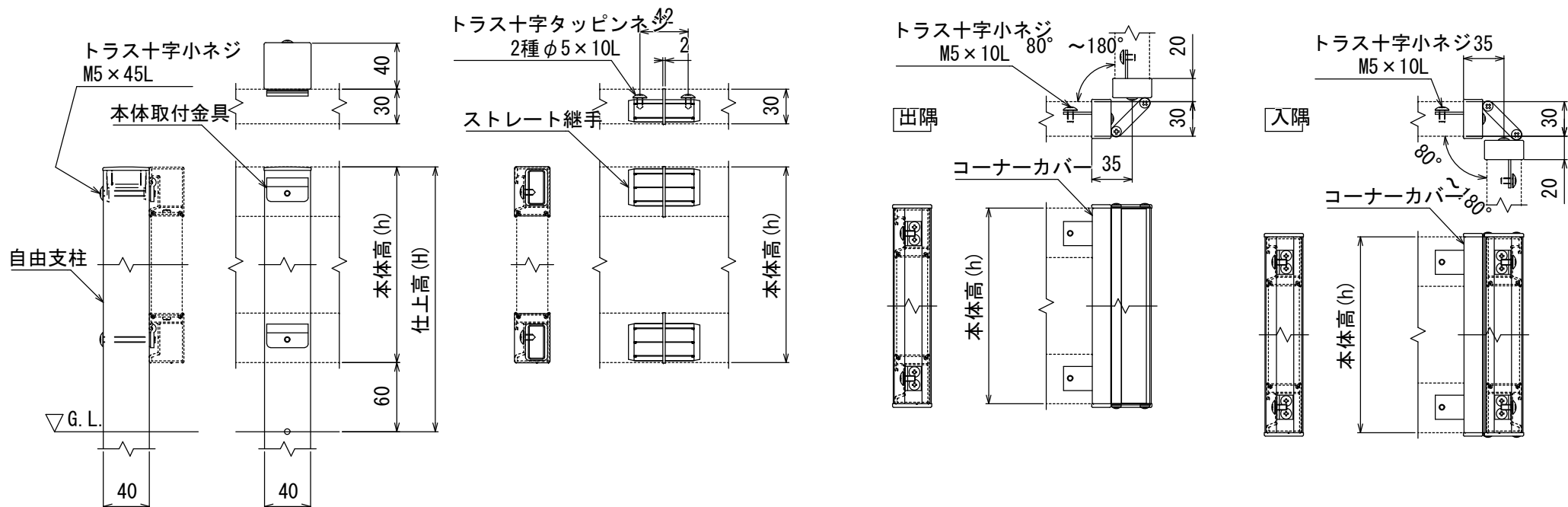
【目隠しフェンス 展開図 s=1/10】



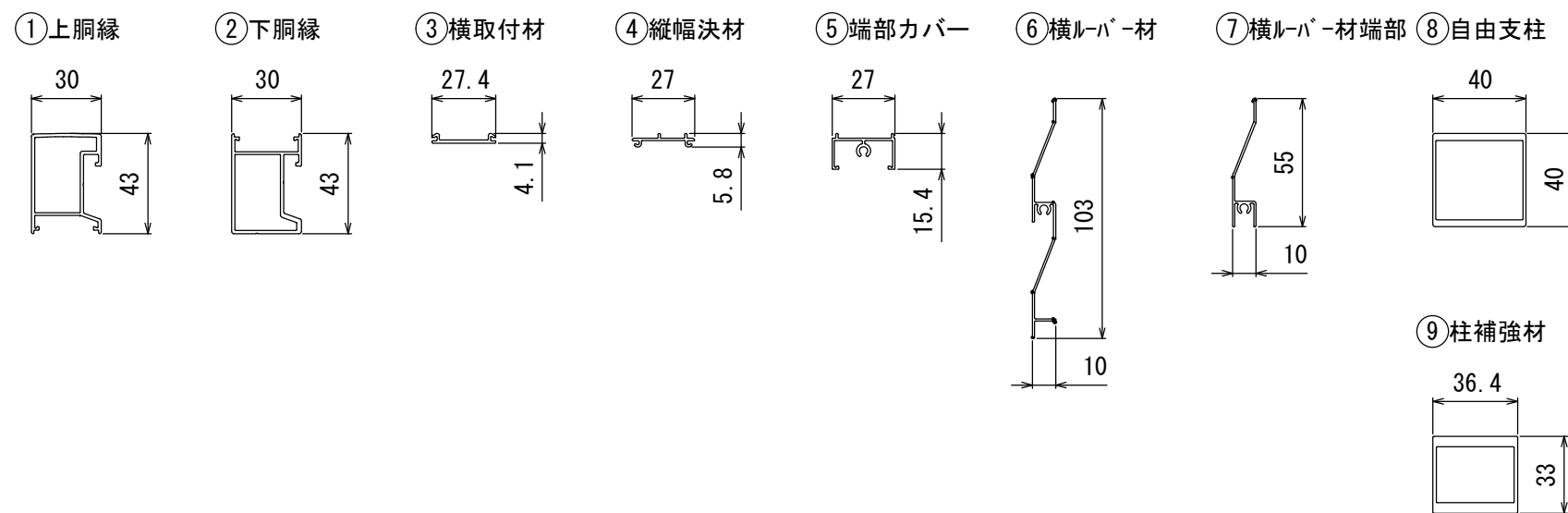
【52mmアルミ柱詳細図 S=1/5】

【目隠しフェンス 断面図 s=1/10】

①自由支柱取付部詳細図（S=1/5） ②ストリート継手部詳細図（S=1/5） コーナーカバー部詳細図（S=1/5）



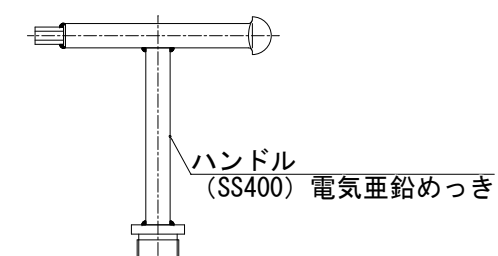
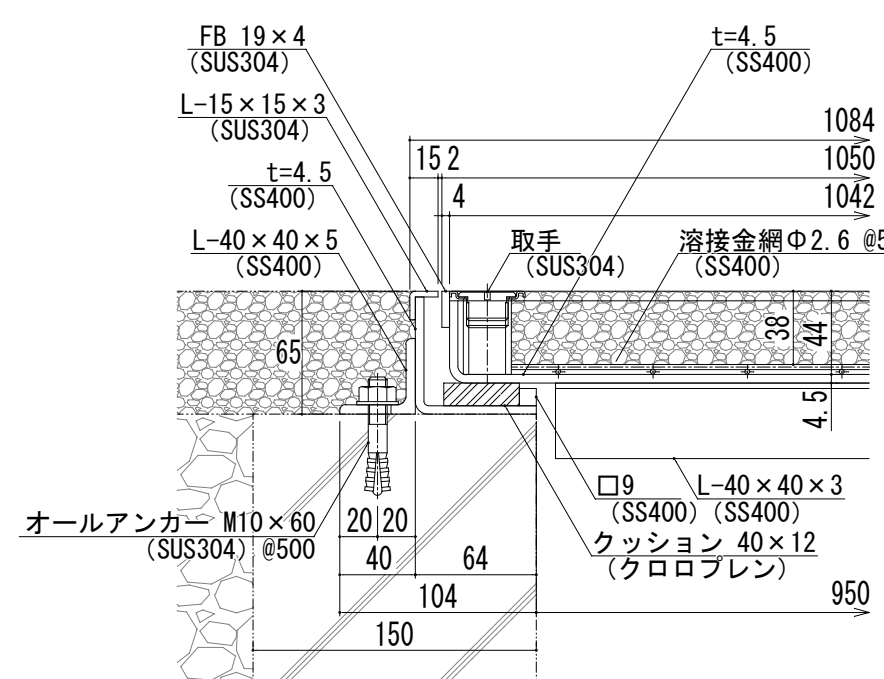
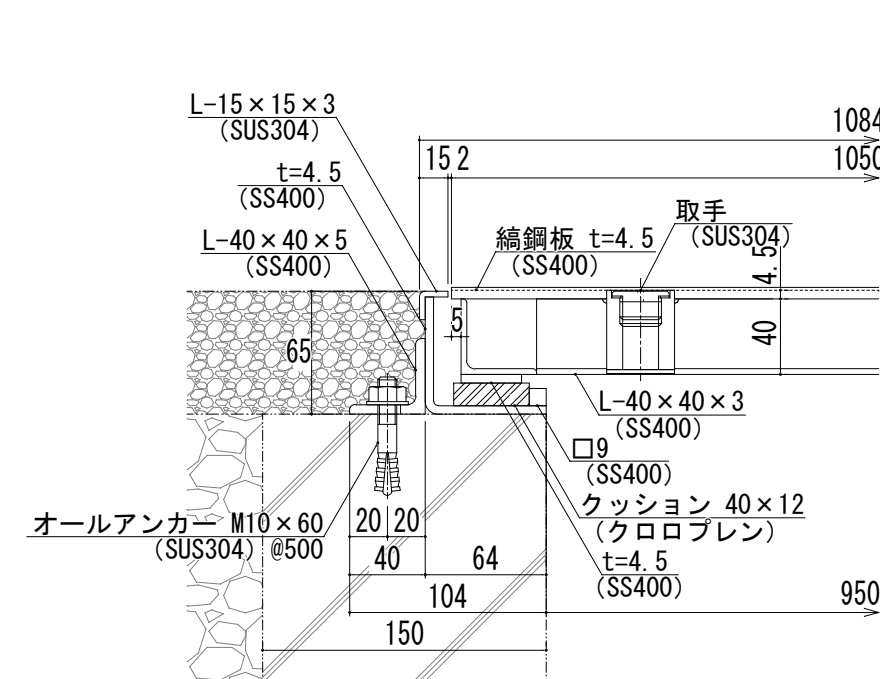
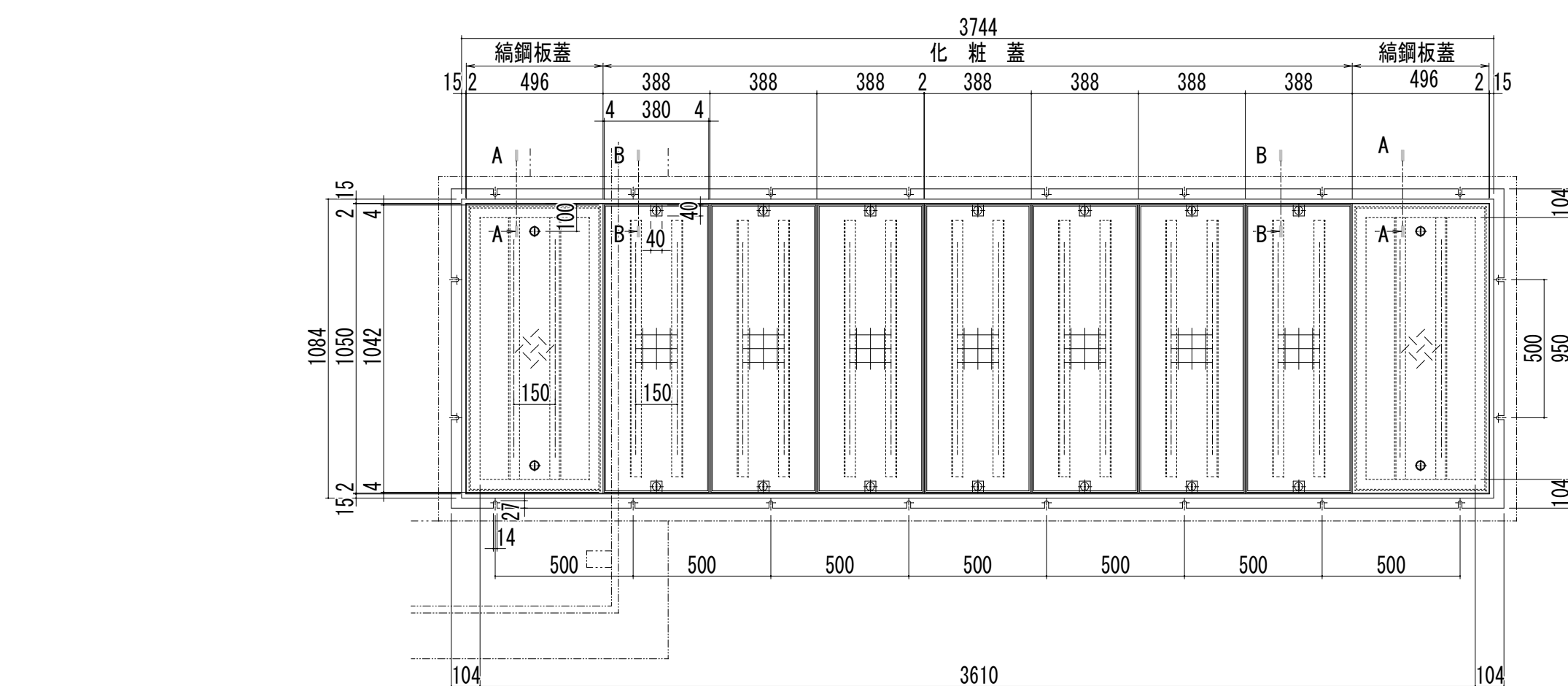
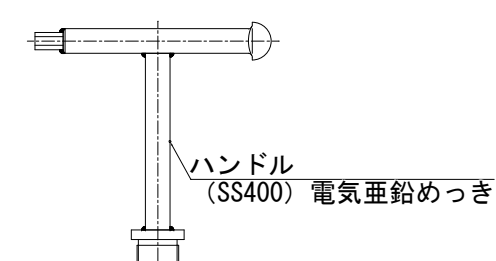
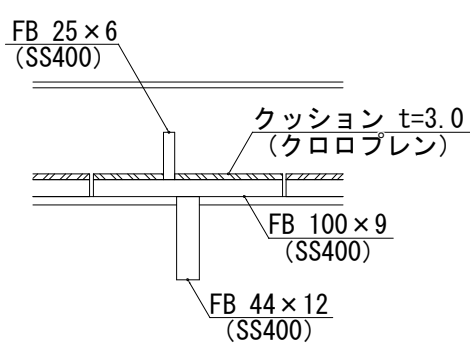
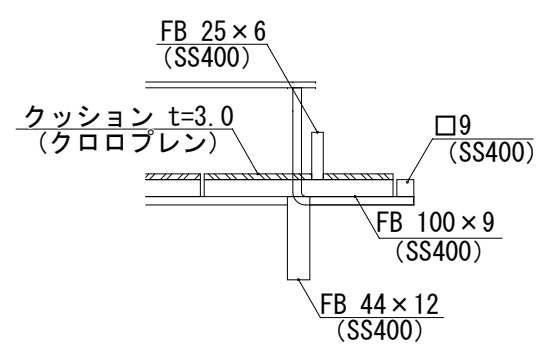
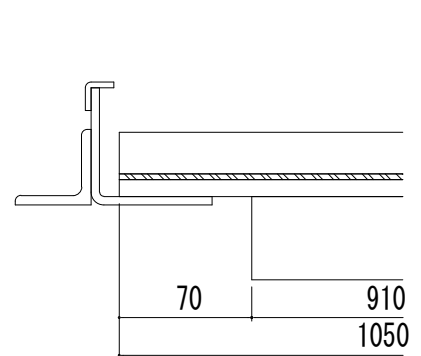
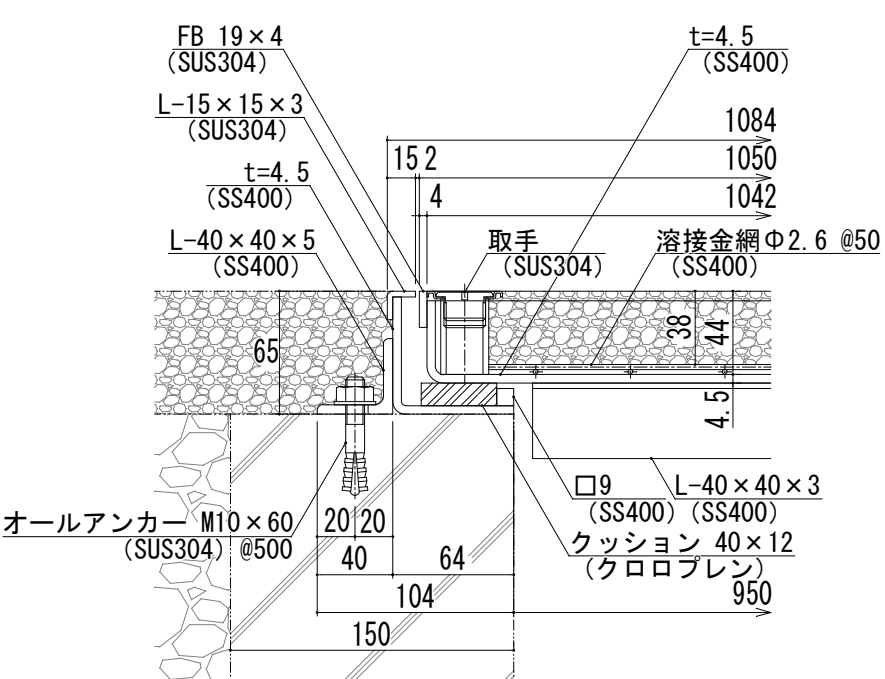
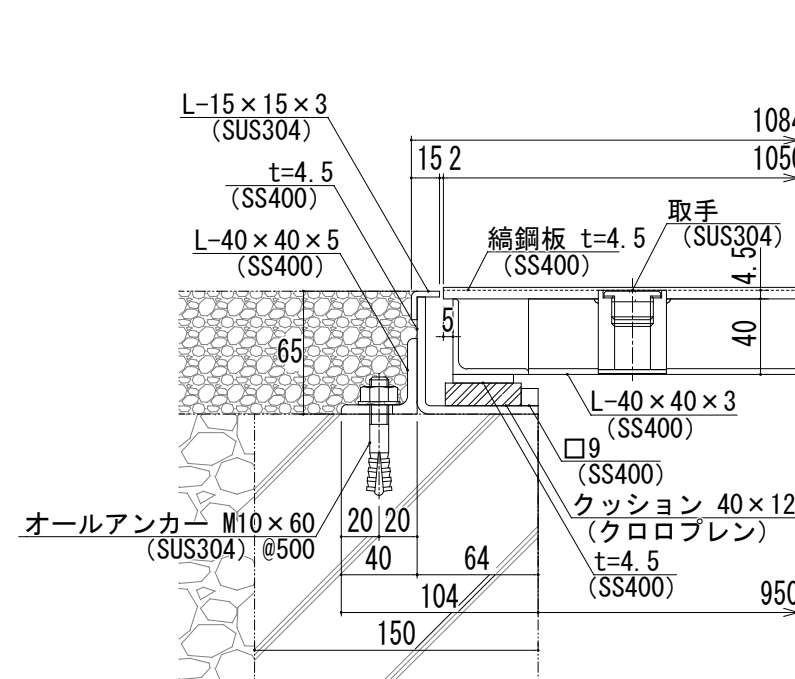
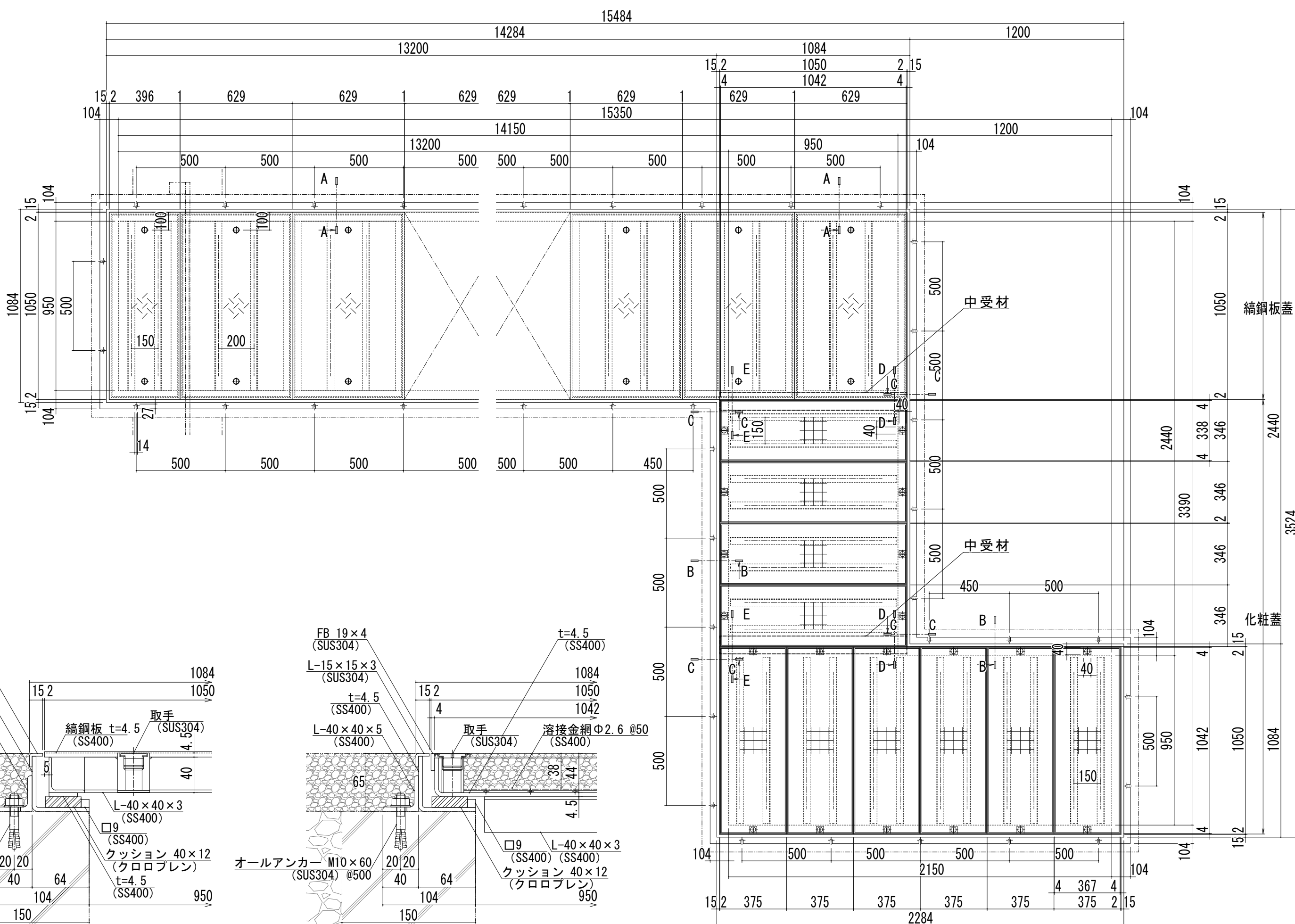
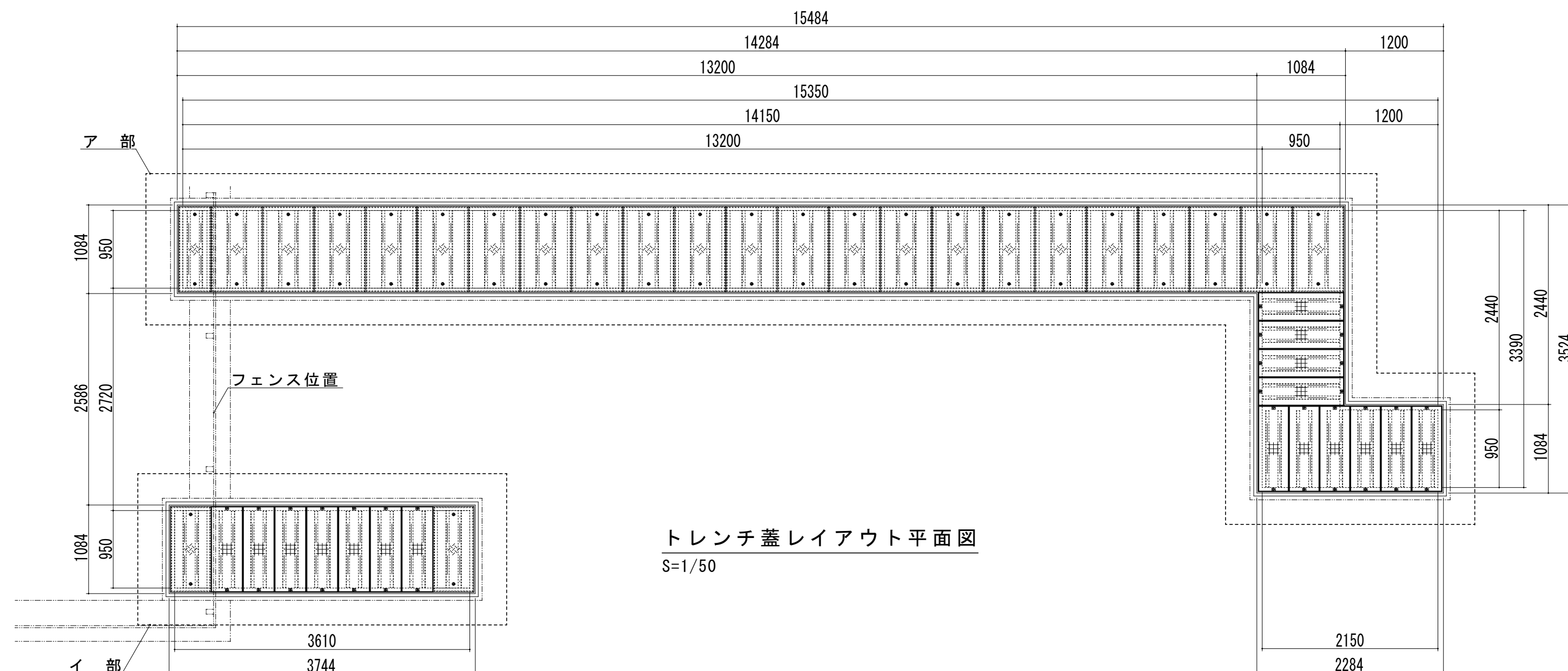
主要部材断面（S=1/3）



主 要 部 材	仕 様（材 質・塗 装）
① 上胴縁	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
② 下胴縁	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
③ 横取付材	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
④ 縦幅決材	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
⑤ 端部カバー	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
⑥ 横ルーバー材	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
⑦ 横ルーバー材端部	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
⑧ 自由支柱	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
⑨ 柱補強材	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
ねじ類	ステンレス（SUS）

※四国化成「クレディフェンスSG6型」同等品以上

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課						
図面名称		外構詳細図 3		設計事務所名 株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 図示 (A3) 図示	図面番号	G-05	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				



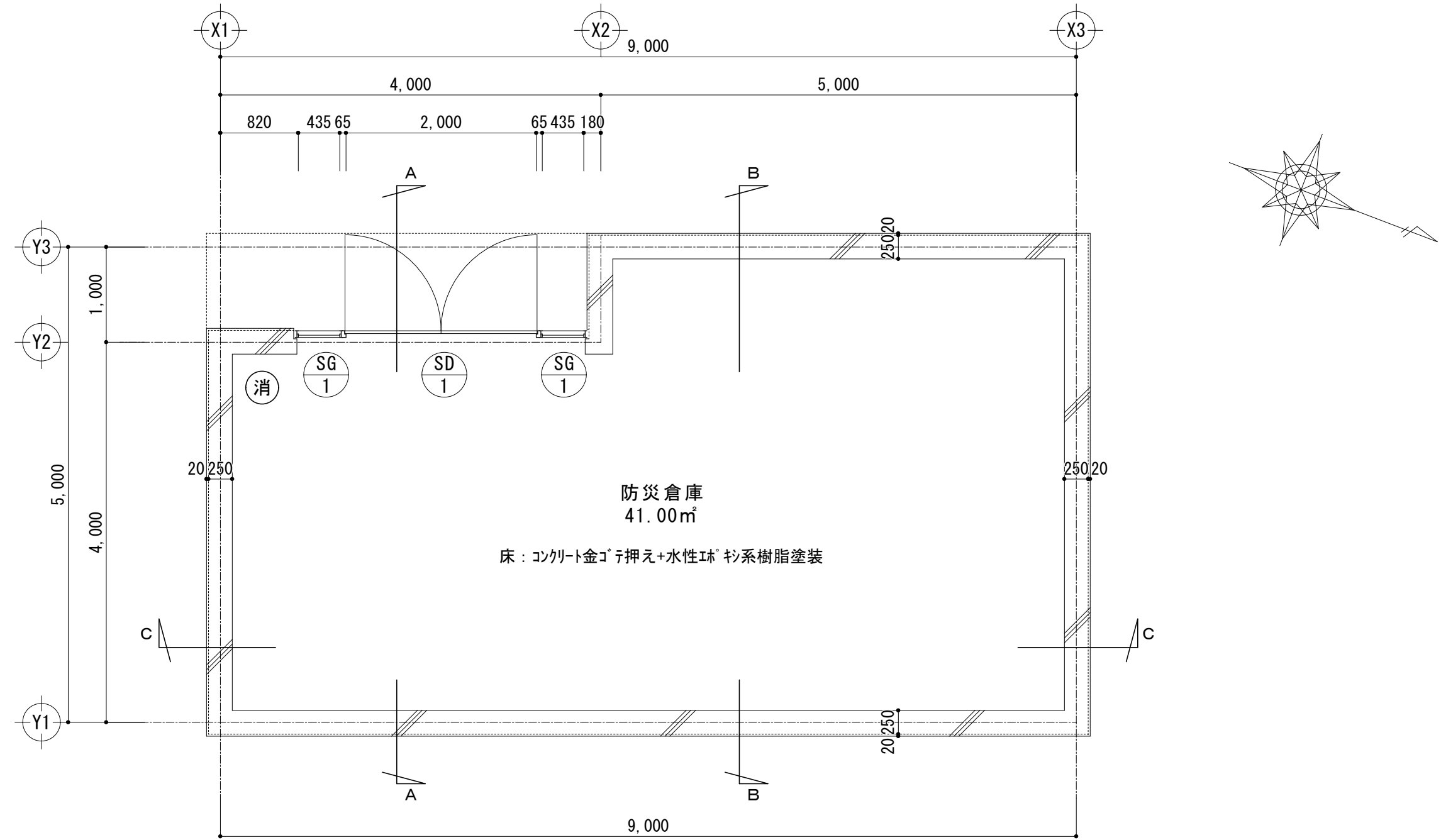
計算重量
 編鋼板蓋 (1050×629) : 約35kg/枚
 化粧蓋 (1050×375) : 約22kg/枚 (充填後: 約61kg/枚)
 受枠: 約18kg/m (組)
 中受材: 約13kg/本

項番	名称	材質	個数	kg/個	記事
	ハンドル (MF-44)	SS400			電気亜鉛めっき
	中受材	SS400			タールエポキシ樹脂塗装2回塗
	受枠	SUS304			SUS304以外
		SS400			タールエポキシ樹脂塗装2回塗
	化粧蓋	SUS304			SUS304以外
		SS400			タールエポキシ樹脂塗装2回塗
	銅網板蓋	SS400			溶融亜鉛めっき

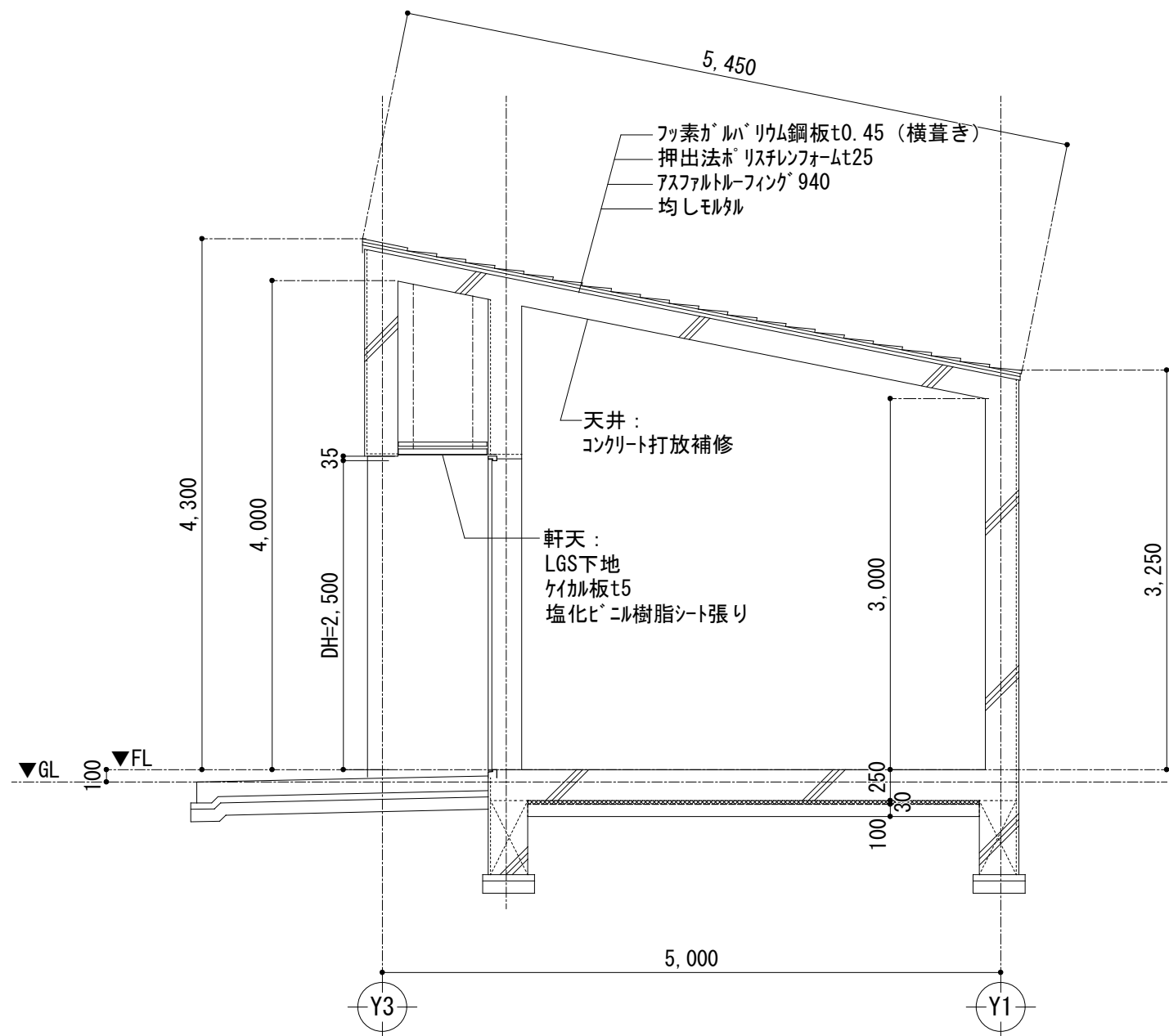
計算重量
綑鋼板蓋：約29kg/枚
化粧蓋：約24kg/枚（充填後：約64kg/枚）
受枠：約18kg/m（組）

項番	名称	材質	個数	k _g /個	記事
	ハンドル (MF-44)	SS400			電気亜鉛めっき
	中受材	SS400			タールエボキシ樹脂塗装2回塗
	受枠	SUS304			SUS304以外
		SS400			タールエボキシ樹脂塗装2回塗
	化粧蓋	SUS304			SUS304以外
		SS400			タールエボキシ樹脂塗装2回塗
	鍋柄板蓋	SS400			溶融亜鉛めっき

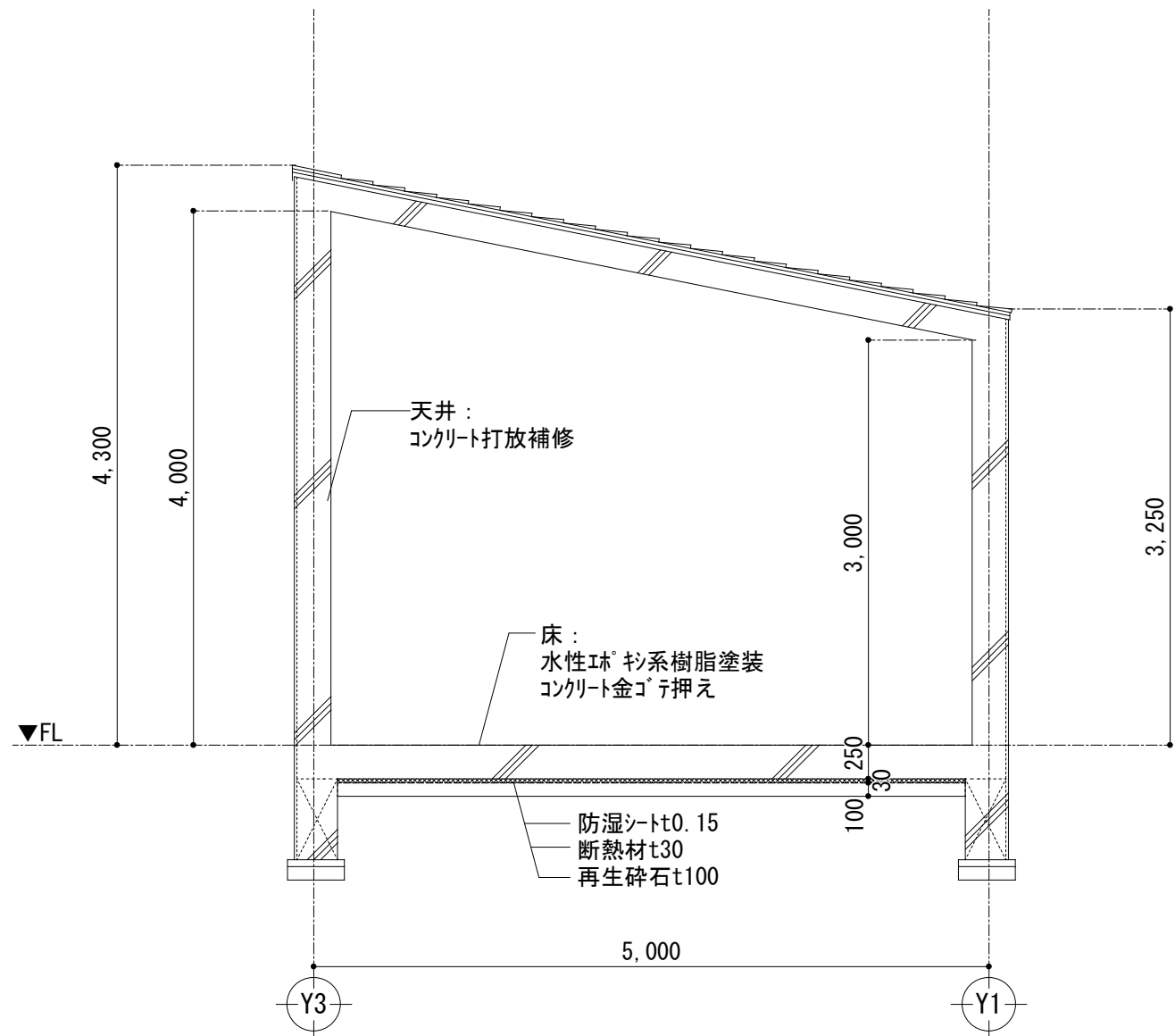
[illegible]



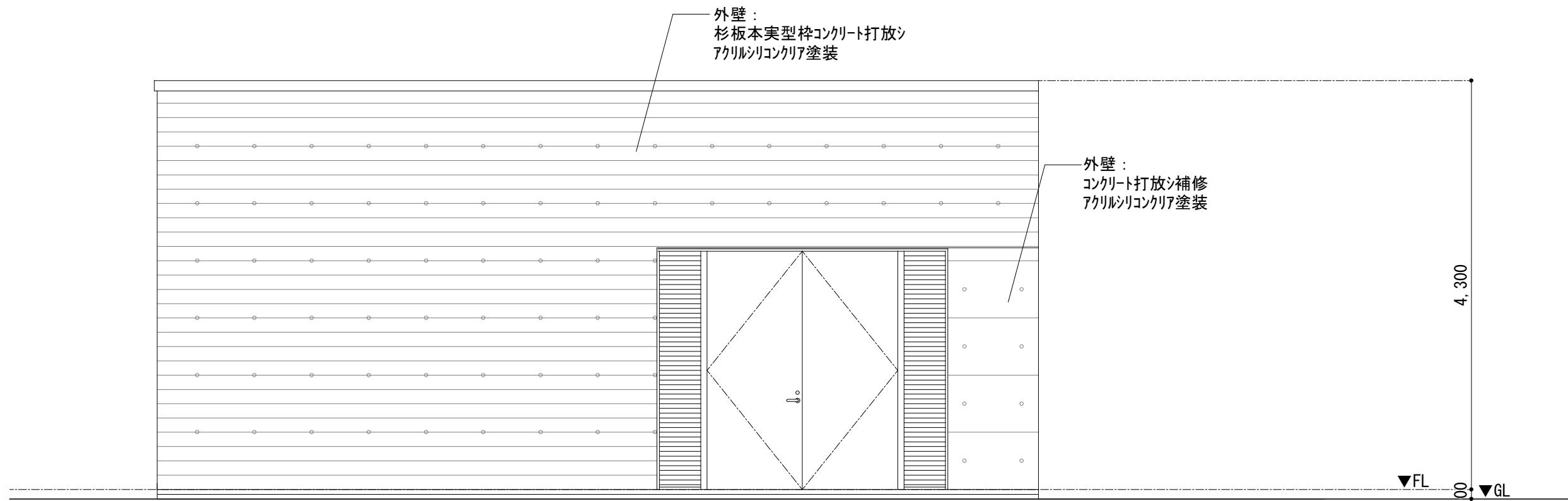
【防災倉庫 平面図】



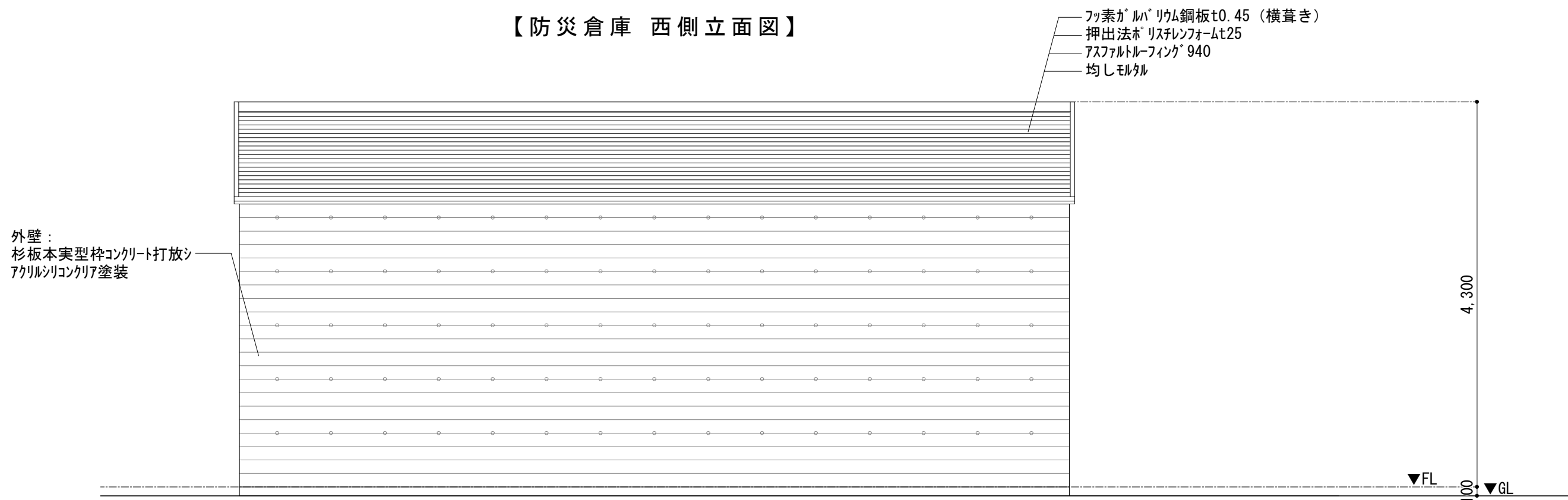
【防災倉庫 A-A断面図】



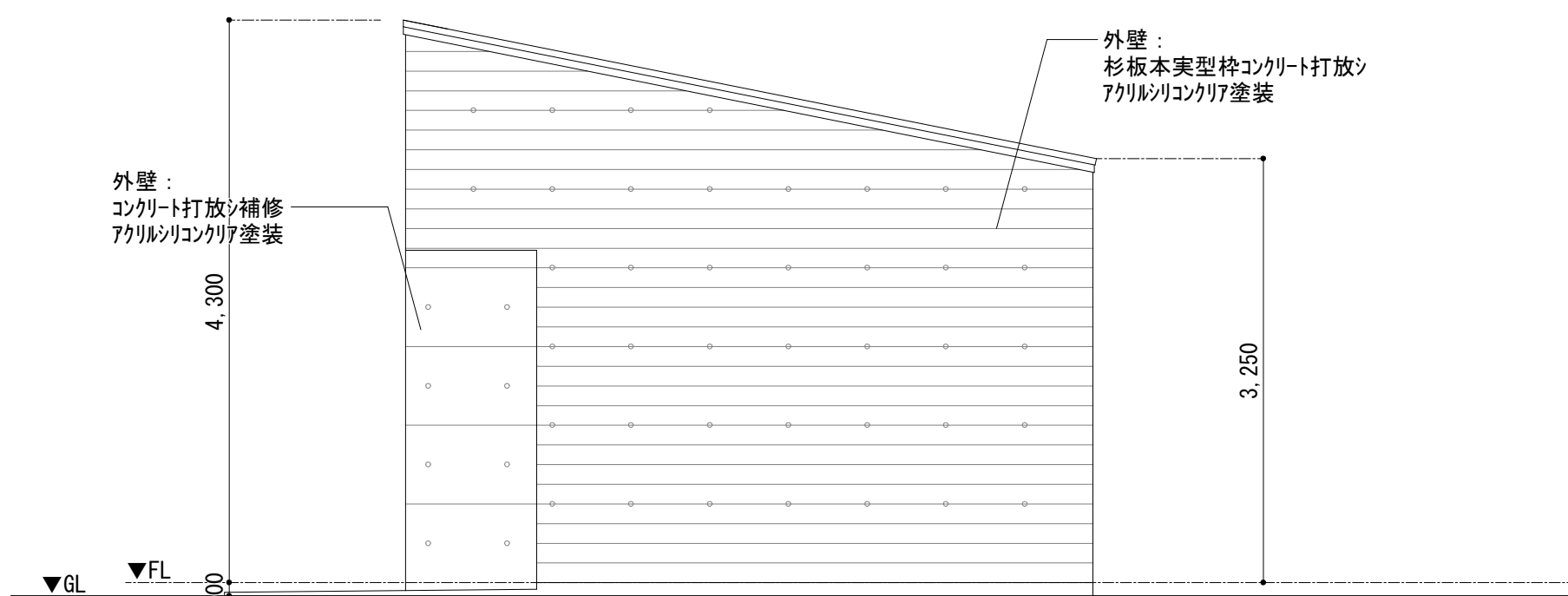
【防災倉庫 B-B断面図】



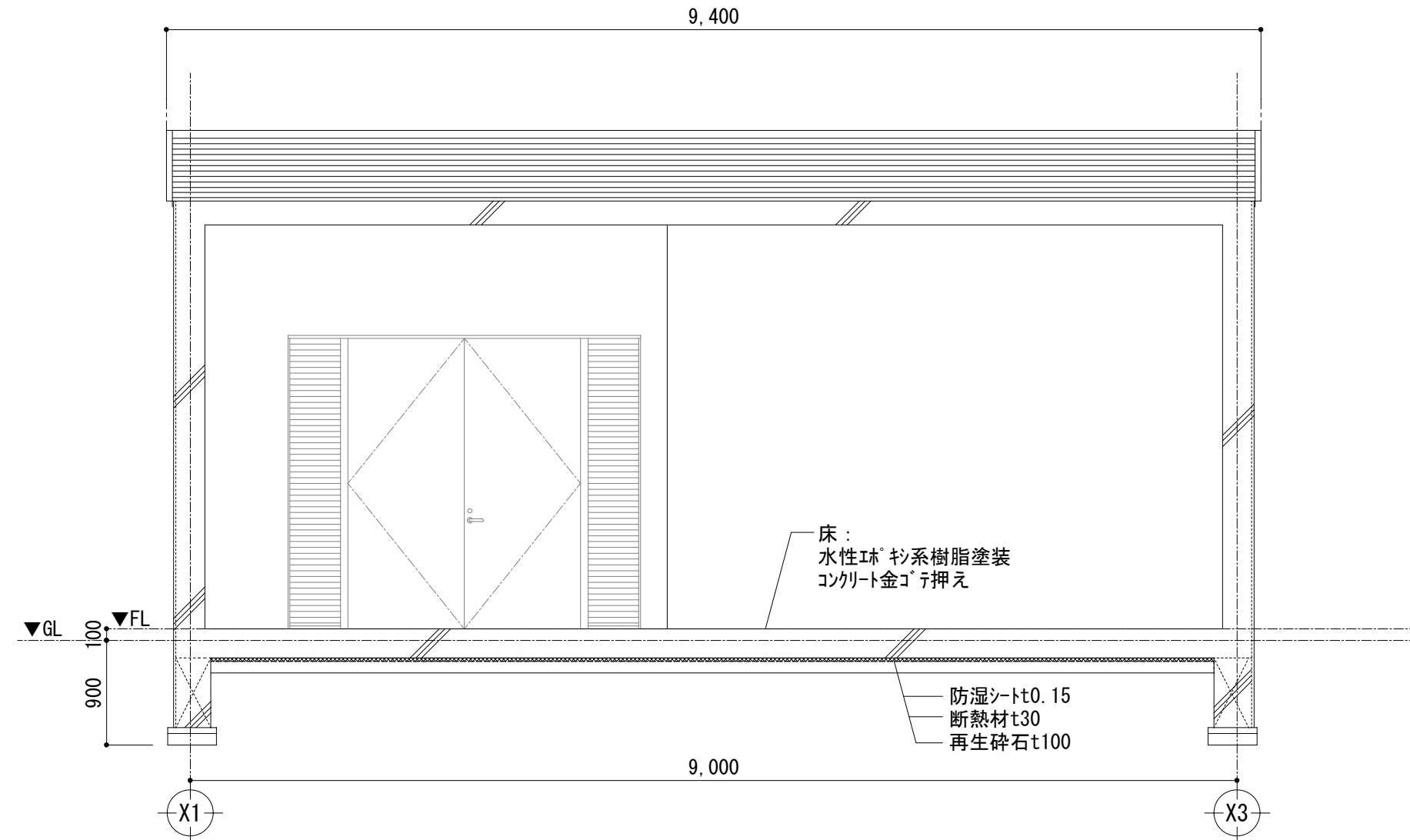
【防災倉庫 西側立面図】



【防災倉庫 東側立面図】



【防災倉庫 南側立面図】



【防災倉庫 C-C断面図】

	SD 1 両開きドア 1箇所	SG 1 スチールガラリ 2箇所
姿図		
取付場所	防災倉庫	防災倉庫
形式	両開き戸	ガラリ (防水型)
見込	扉: 40、枠: 150	扉: 40、枠: 150
材質・仕上	スチール溶垂鉛メッキ・DP塗装 (枠共)	スチール溶垂鉛メッキ・DP塗装 (枠共)
硝子	—	—
金物	シリンダー錠、レバーハンドル、丁番、スプレッド留 フラス残し、付属金物一式	SUS防虫網、付属金物一式 ガラリ開口率30%
備考	カギリングシート (室名サイン)	—

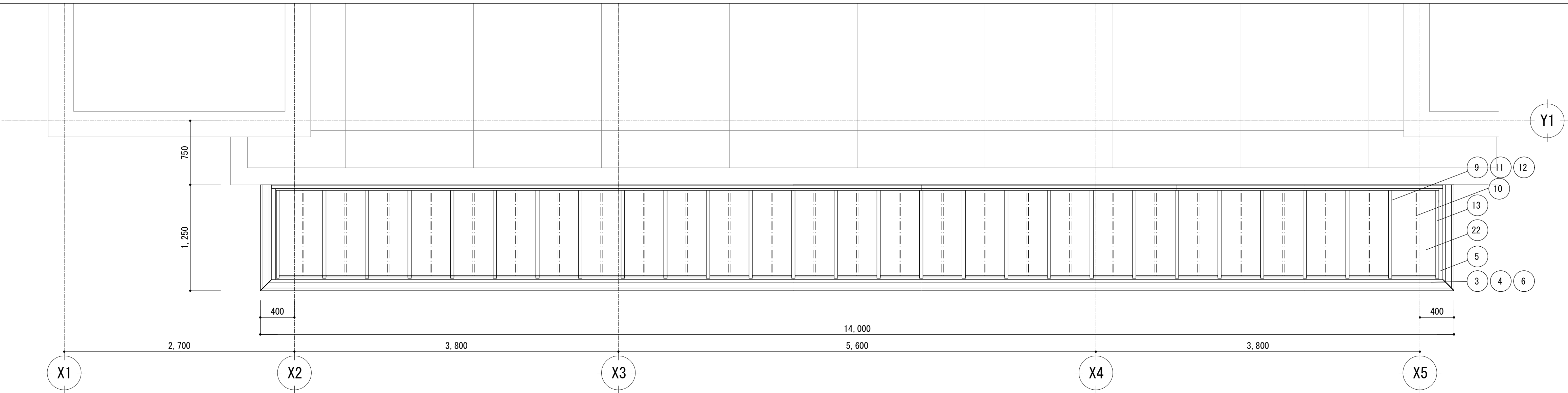
■防災倉庫面積

延床面積・建築面積					㎡
5,000	x	5,000	=	25,000	
4,000	x	4,000	=	16,000	
計					41,000

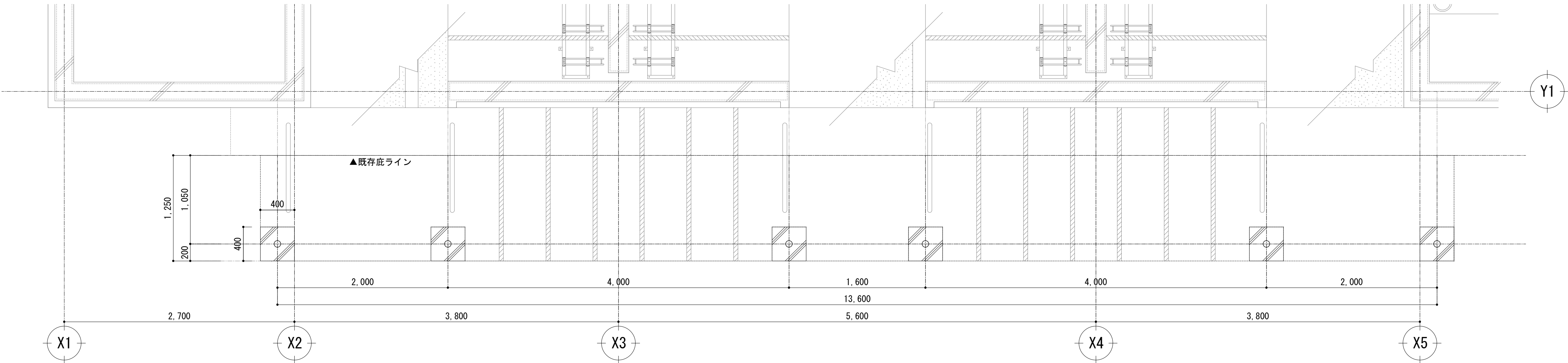
(消) ABC粉末消火器10号 (別途)

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

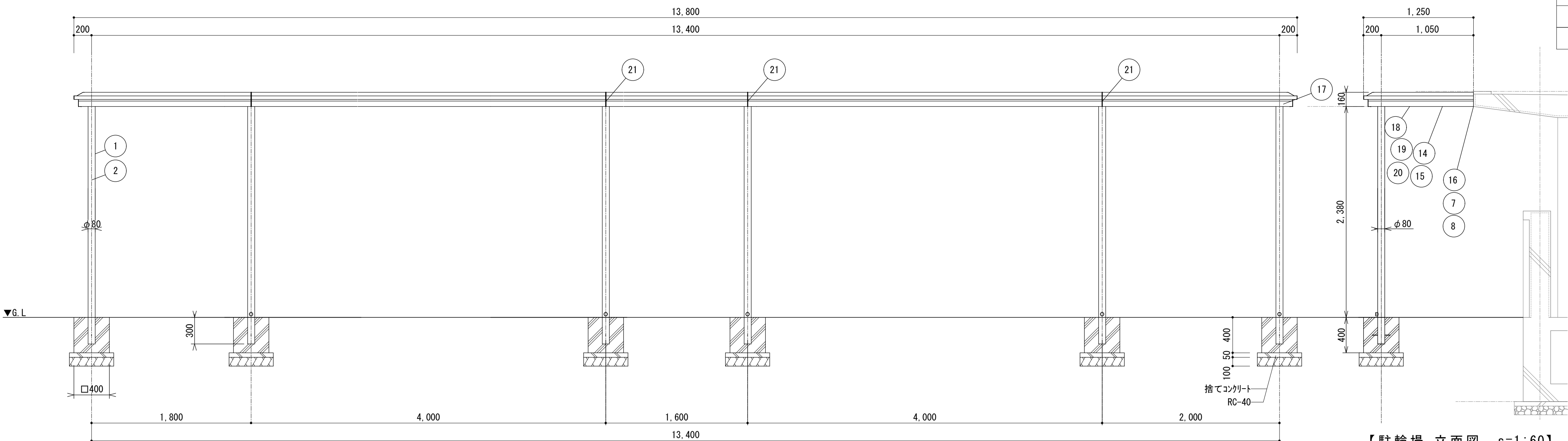
年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	防災倉庫詳細図 【新設】	株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 G-07
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



【駐輪場 屋根伏図 s=1:60】



【駐輪場 平面図 s=1:60】



【駐輪場 立面図 s=1:60】

【駐輪場 立面図 s=1:60】

主 要 部 材	仕 様 (材 質・塗 装)
1 支柱	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
2 支柱カバー	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
3 桁	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
4 樋	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
5 梁	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
6 水切	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
7 垂木掛け A	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
8 垂木掛け B	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
9 垂木	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
10 中間垂木 A	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
11 小梁	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
12 屋根押え	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
13 端部屋根押え	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
14 天井部材 A	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
15 天井部材 B	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
16 パネルカバー A	オレフィンシート アルミ押出形材
17 パネルカバー B	オレフィンシート アルミ押出形材
18 パネル A	オレフィンシート アルミ押出形材
19 パネル B	オレフィンシート アルミ押出形材
20 パネル C	オレフィンシート アルミ押出形材
21 桁連結部材	陽極酸化・塗装複合皮膜 アルミ押出形材
22 屋根材	グレースモーク 熱線遮断ポリカーボネート板
ボルト・ナット類	ステンレス (SUS)

四国化成建材(株)「ファンルーフ」同等品以上

■駐輪場屋根面積

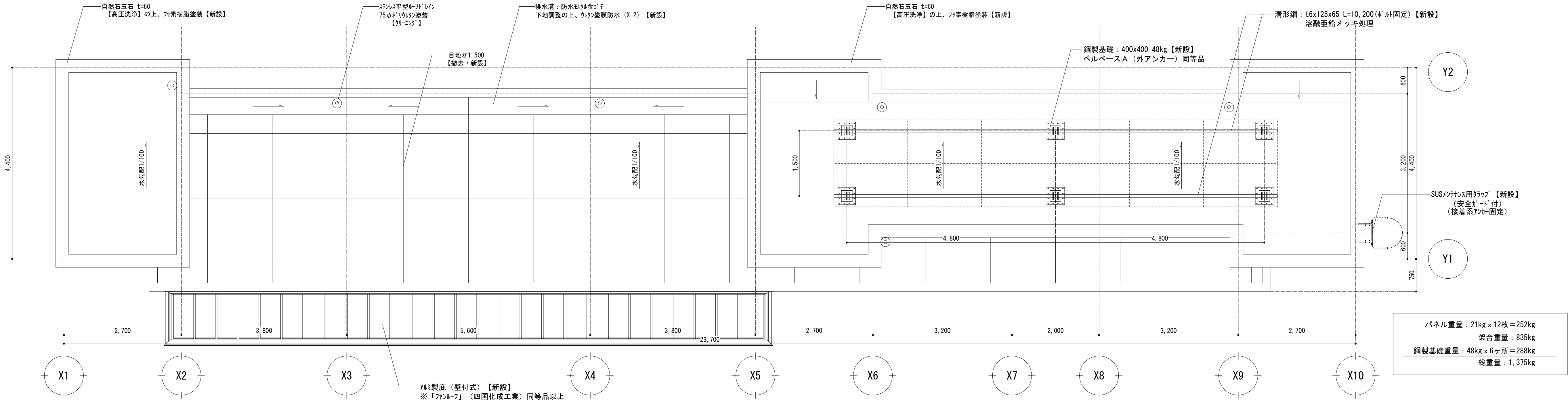
延床面積・建築面積				㎡
1.250	x	14.000	=	17.500
計				17.500

■基礎特記（共通）

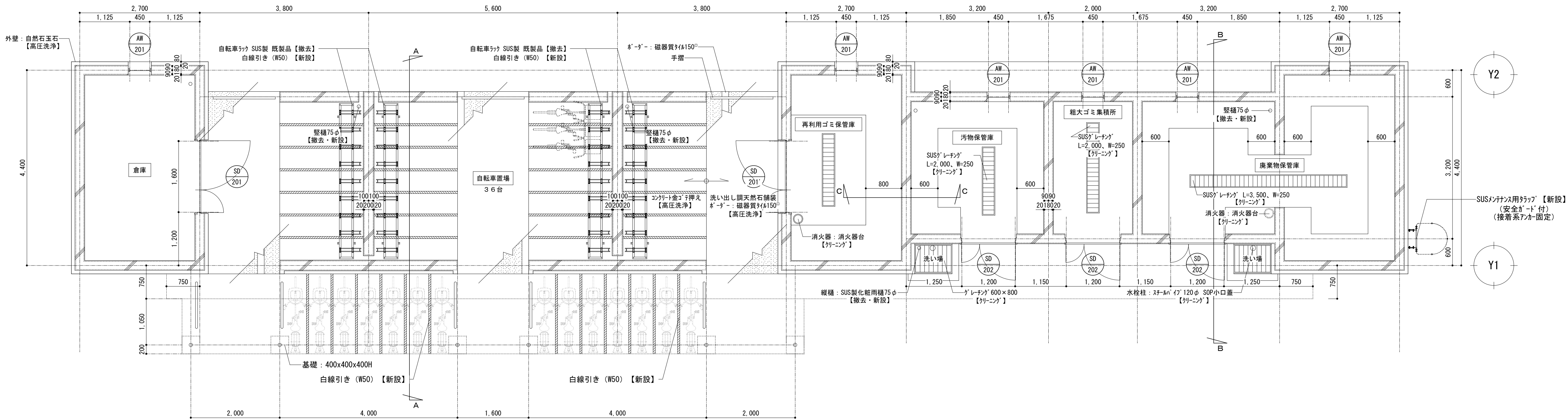
コンクリート設計基準強度F _o =21N/mm ² S=18cm

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	駐輪場屋根詳細図 【新設】	設計事務所名
		株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/30 (A3) 1/60	図面番号
		G-08
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



【 屋根伏図 1/50 】



【 平面詳細図 1/50 】

■ 建具表 【改修前・改修後】

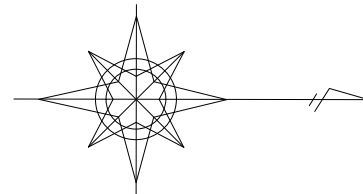
姿 図	AW 201	ガラスブロック＋アルミガラリ 6箇所	SD 201	両開きスチールフラッシュドア 1箇所	SD 201	両開きスチールフラッシュドア 1箇所	SD 202	親子開きスチールフラッシュドア 3箇所
	【 建具調整 】		【 建具調整 】		【 建具調整 】		【 建具調整 】	
	見 込		見 込		見 込		見 込	
	仕 上		仕 上		仕 上		仕 上	
金 物	付属金物一式 7mm製ガラリ 【クリーニング】		DC (a) ストップ付付き、レバーハンドル、外：本締り錠、内：サムターン、フラス落とし		DC (a) ストップ付付き、レバーハンドル、外：本締り錠、内：サムターン、フラス落とし		DC (a) ストップ付付き、レバーハンドル、外：本締り錠、内：サムターン、フラス落とし	
備 考	ガラスブロック：145mm 【クリーニング】 建具周囲シール 【打替え】		※金物はすべて 【クリーニング】 【調整】とする 建具周囲シール 【打替え】		※金物はすべて 【クリーニング】 【調整】とする 建具周囲シール 【打替え】		※金物はすべて 【クリーニング】 【調整】とする 建具周囲シール 【打替え】	

■ 内部仕上げ 【改修前】

室 名	床	壁	天 井
倉庫	防水珪藻土金ゴテ t=30 【高圧洗浄】	コンクリート打放し補修吹付タイル 【撤去】	コンクリート打放し補修吹付タイル 【撤去】
自転車置場	コンクリート金ゴテ押え、洗い出し調天然石舗装 ボート：磁器質タイル150mm 【高圧洗浄】	コンクリート打放し特殊補修 【高圧洗浄】	コンクリート打放し特殊補修 【高圧洗浄】
再利用ゴミ保管庫			
汚物保管庫	防水珪藻土金ゴテ t=30 【高圧洗浄】	コンクリート打放し補修吹付タイル 【撤去】	コンクリート打放し補修吹付タイル 【撤去】
粗大ゴミ集積所			
廃棄物保管庫			

■ 内部仕上げ 【改修後】

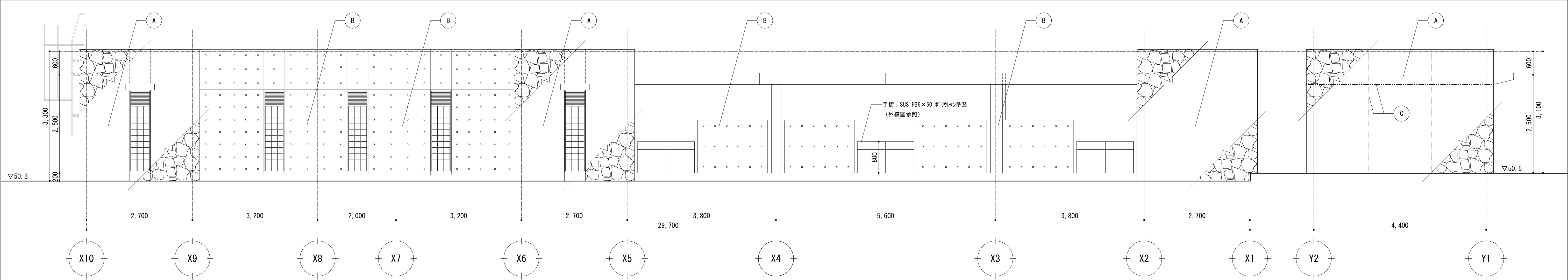
室 名	床	壁	天 井
倉庫	防水珪藻土金ゴテ t=30 珪藻土樹脂塗装 【新設】	コンクリート打放し 下地調整の上 複層塗材E吹付 【新設】	コンクリート打放し 下地調整の上 複層塗材E吹付 【新設】
自転車置場	コンクリート金ゴテ押え、洗い出し調天然石舗装 ボート：磁器質タイル150mm 【クリーニング】	コンクリート打放し 下地調整の上 珪藻土珪藻土 (珪藻土) 塗装 【新設】	コンクリート打放し 下地調整の上 珪藻土珪藻土 (珪藻土) 塗装 【新設】
再利用ゴミ保管庫			
汚物保管庫	防水珪藻土金ゴテ t=30 珪藻土樹脂塗装 【新設】	コンクリート打放し 下地調整の上 複層塗材E吹付 【新設】	コンクリート打放し 下地調整の上 複層塗材E吹付 【新設】
粗大ゴミ集積所			
廃棄物保管庫			



アスベスト含有建材 (レバ) 3
※高圧洗浄の圧力は10～15MPaとする。

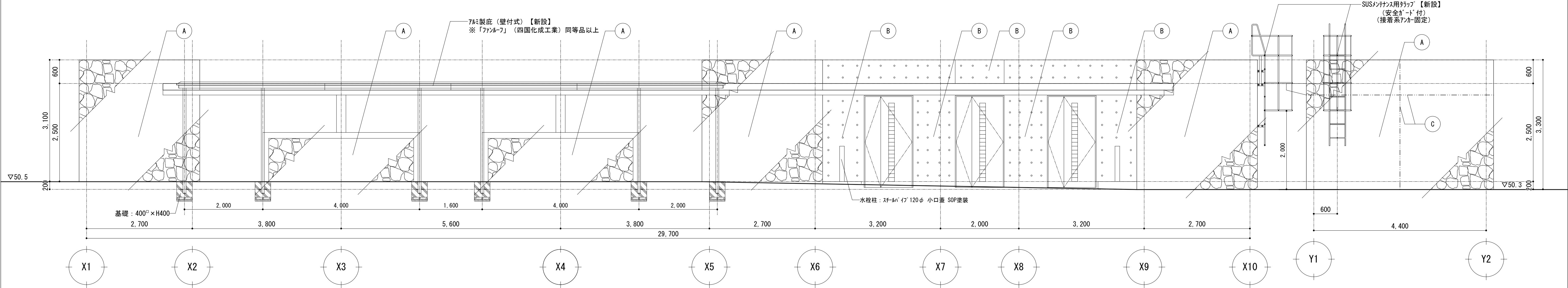
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作 図

年度	工事件名	北 区 総 務 部 営 繕 課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	倉庫・自転車置場 ゴミ置場詳細図 1 【改修前・改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 G-10
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



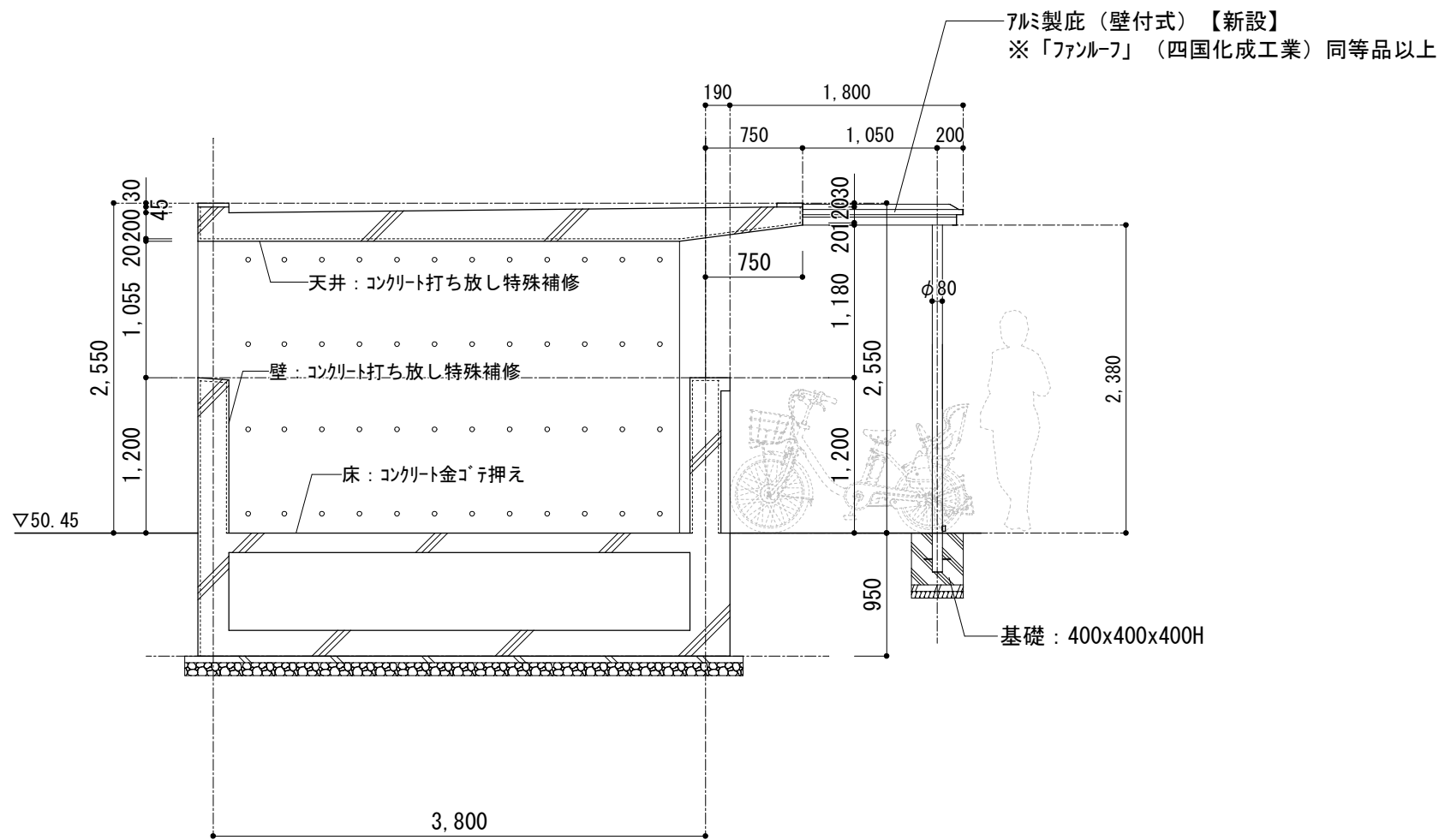
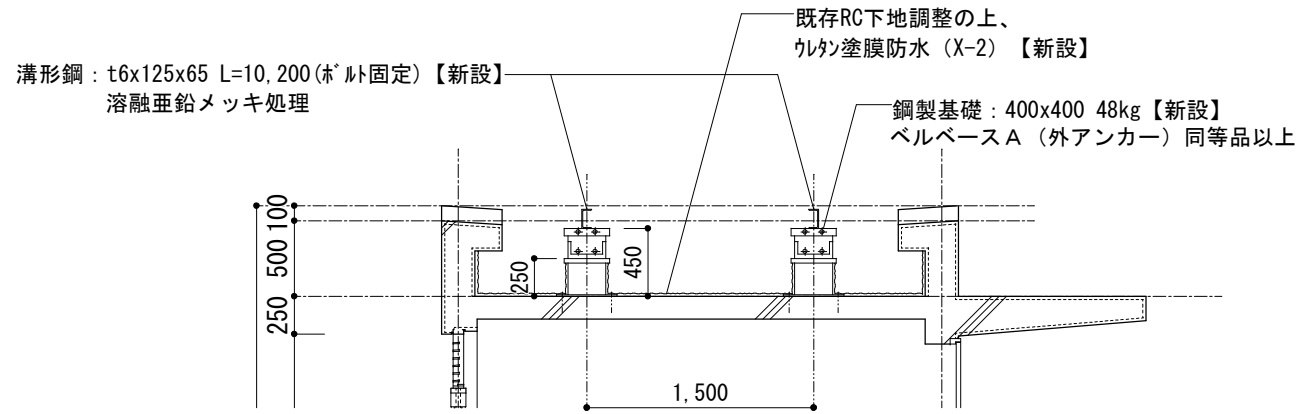
【 西側立面図 1/50 】

【 南側立面図 1/50 】

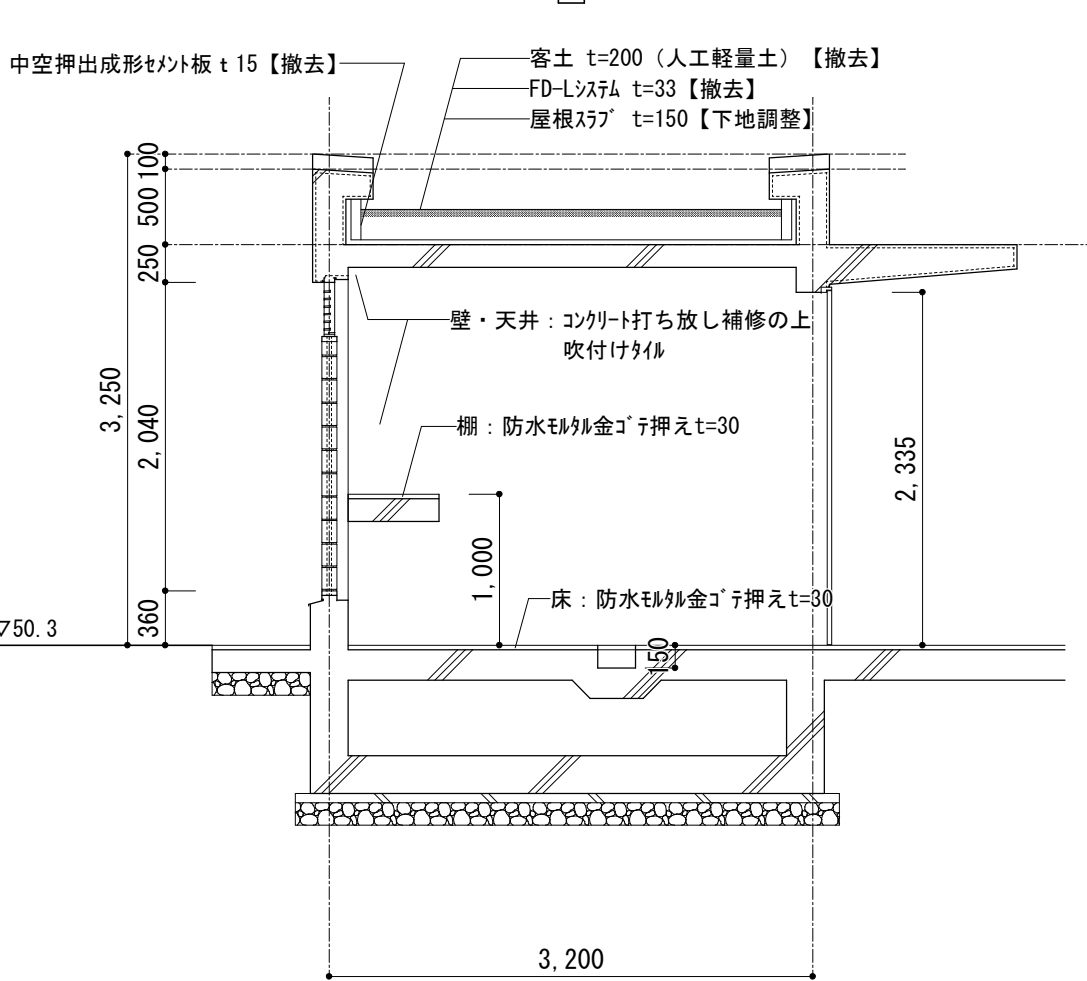
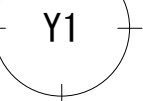


【 東側立面図 1/50 】

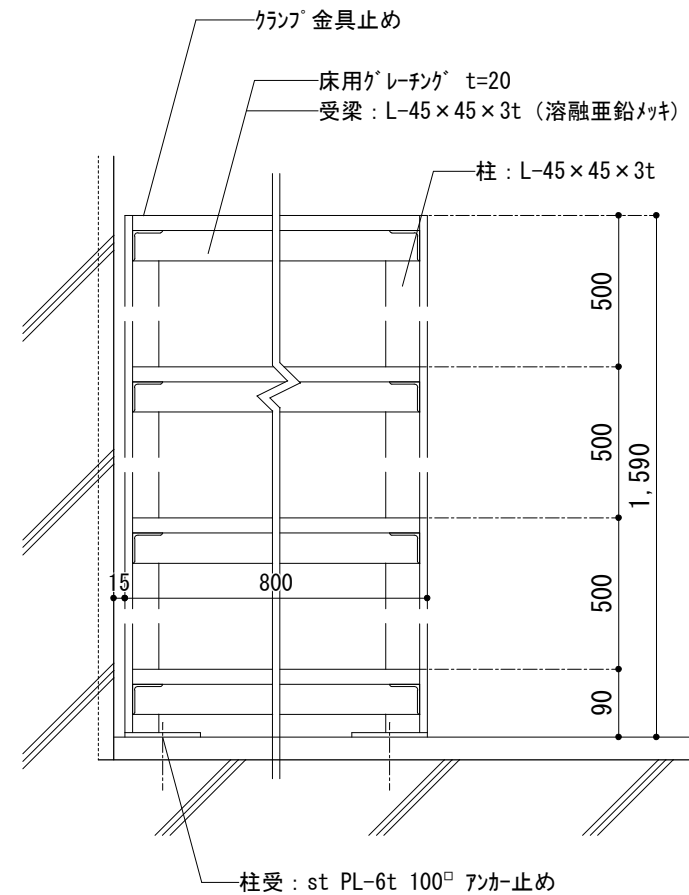
【 北側立面図 1/50 】



【 A-A断面図 1/50 】



【 B-B断面図 1/50 】



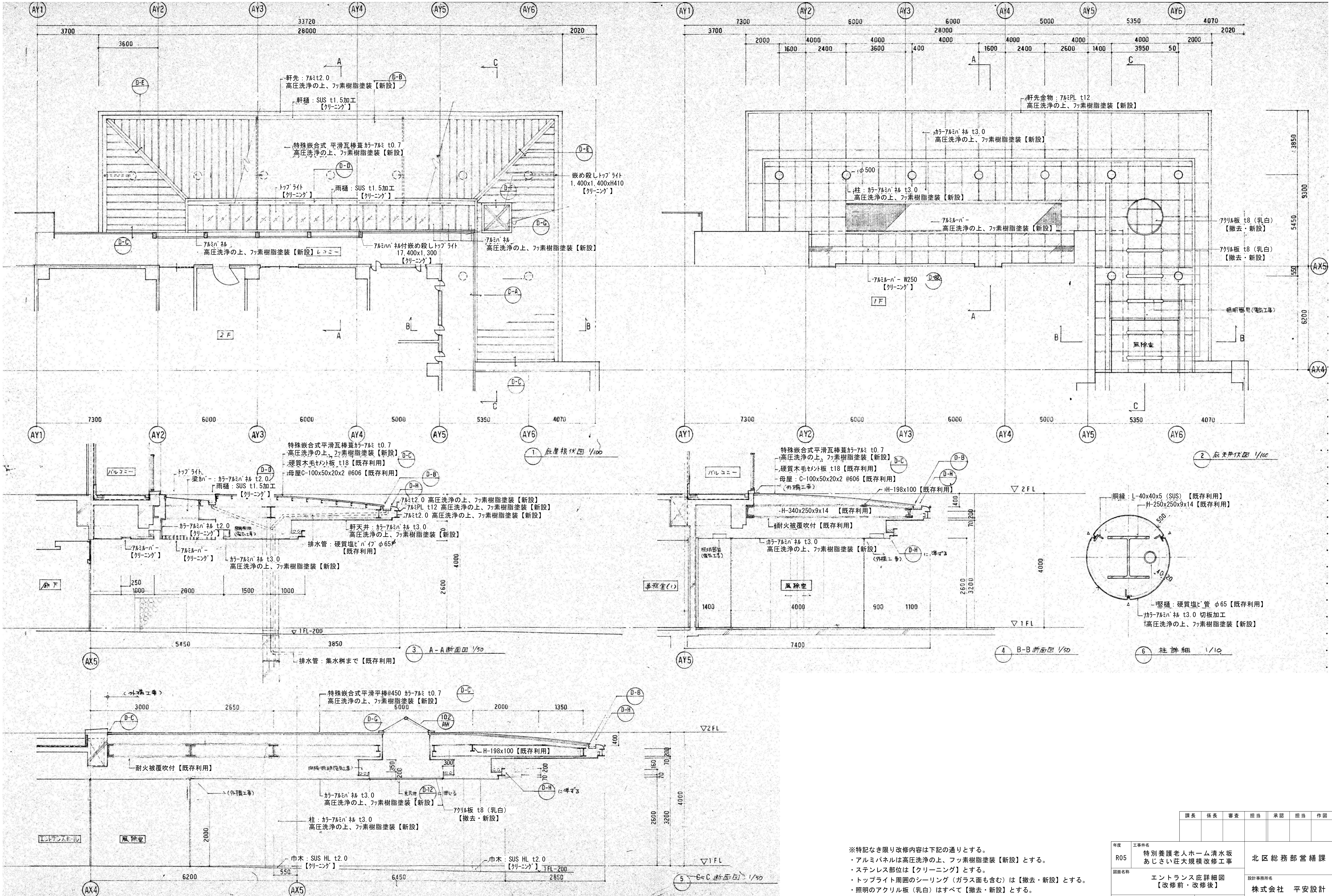
【 C-C断面図 1/10 】

■ 外部仕上げ

記 号	仕 上 げ	改修前	改修後
(A)	自然石玉石 t=60	【高圧洗浄】	フッ素樹脂塗装【新設】
(B)	コンクリート打ち放し特殊補修	【高圧洗浄】	光触媒塗装【新設】
(C)	目地ネリサルファイドシーリング 20×20	【撤去】	目地ネリサルファイドシーリング 20×20【新設】

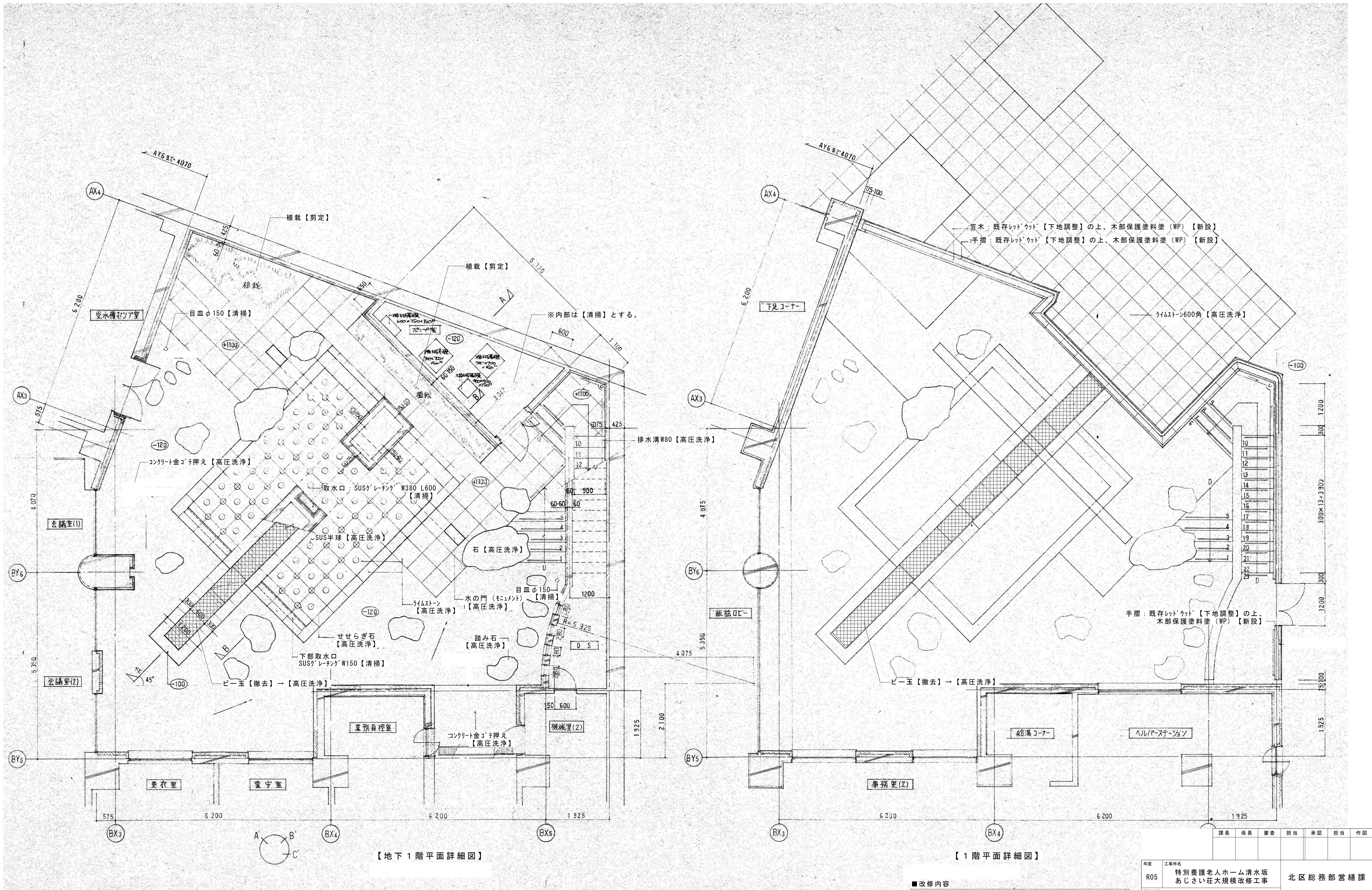
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北 区 総 務 部 営 繕 課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	倉庫・自転車置場 ゴミ置場詳細図 2 【改修前・改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 図示 (A3) 図示	図面番号 G-11
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

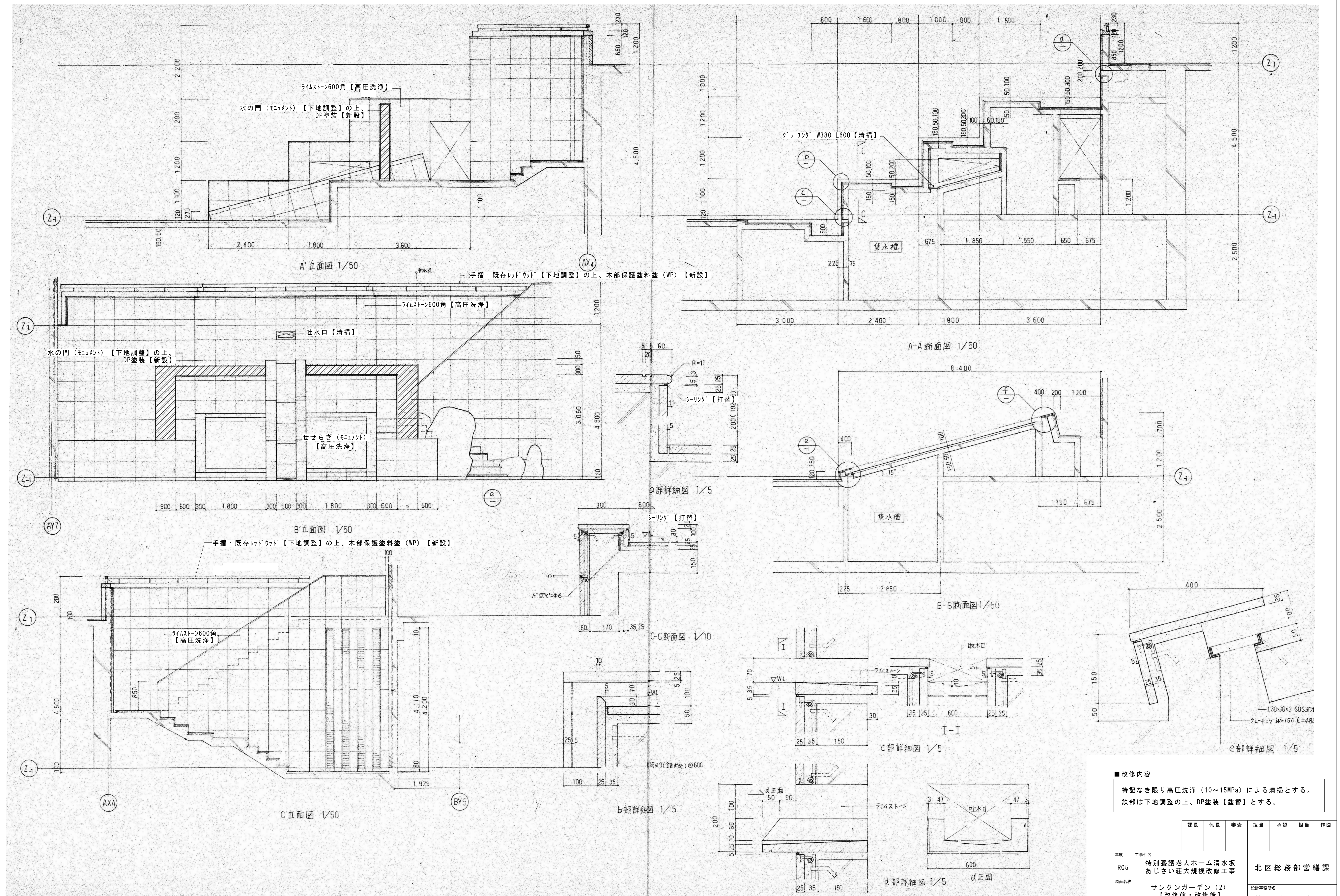


※特記なき限り改修内容は下記の通りとする。
・アルミパネルは高圧洗浄の上、フッ素樹脂塗装【新設】とする。
・ステンレス部位は【クリーニング】とする。
・トップライト周囲のシーリング（ガラス面も含む）は【撤去・新設】とする。
・照明の亚克力板（乳白）はすべて【撤去・新設】とする。

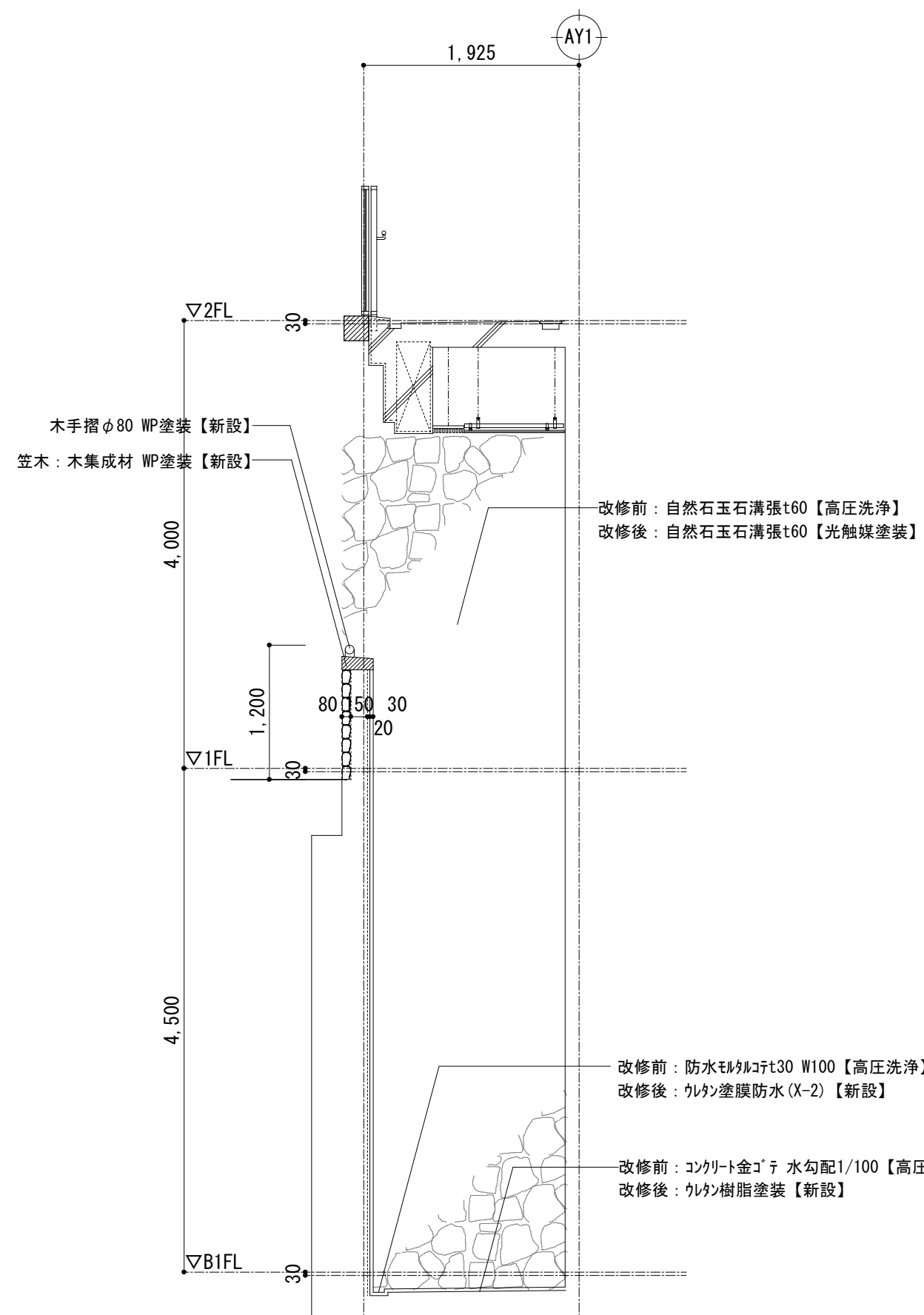
年度		工事内容	設計事務所			
R05		特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部 営繕課			
図面名称		エントランス底詳細図 【改修前・改修後】	設計事務所			
図面番号		(A1) 図示 (A3) 図示	株式会社 平安設計			
図面番号		G-12	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			



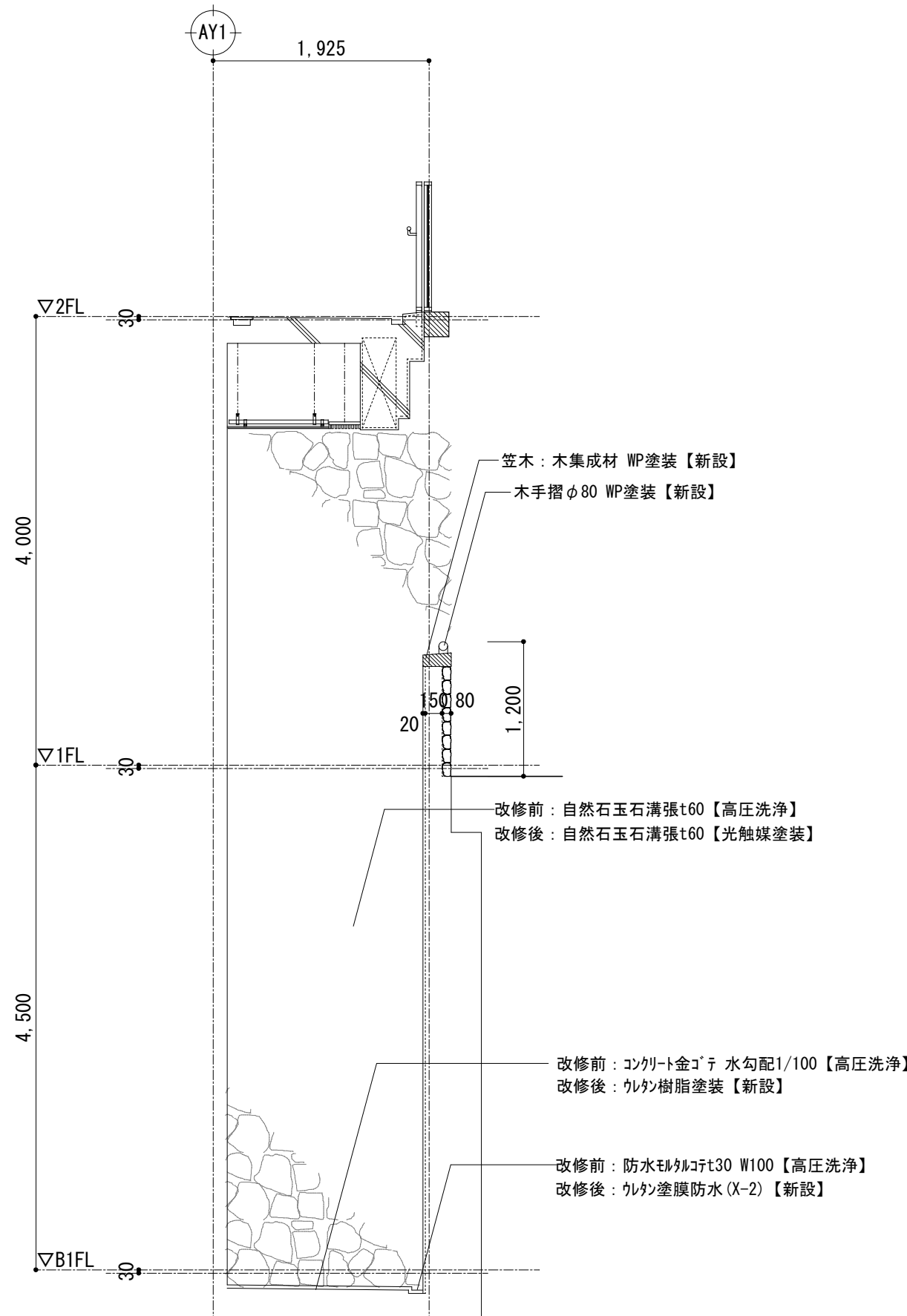
年度	工事種名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	サンクンガーデン (1) 【改修前・改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺 (A1)1/50 (A3)1/100	図面番号 G-13	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



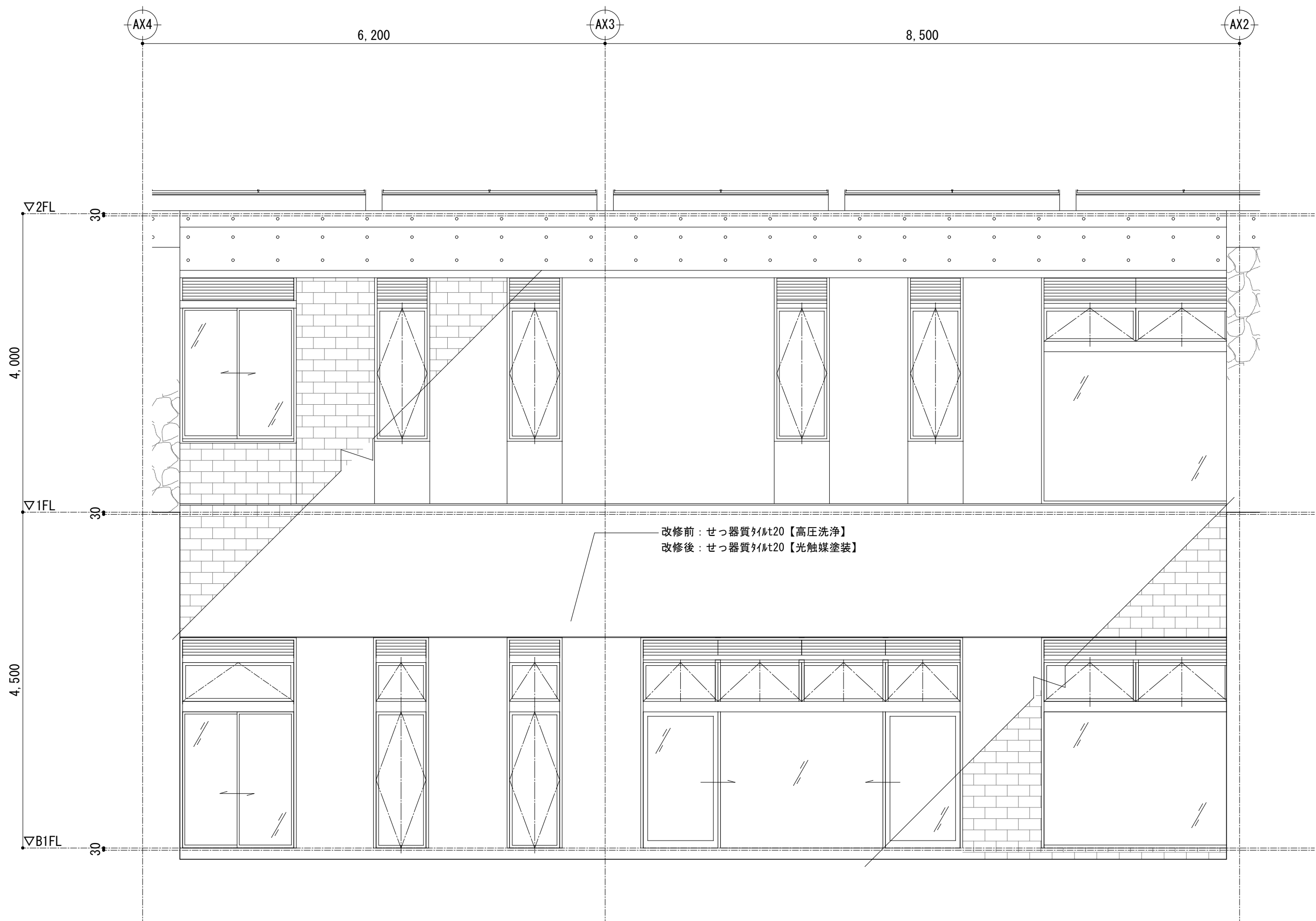
■ 改修内容	
特記なき限り高圧洗浄（10～15MPa）による清掃とする。 鉄部は下地調整の上、DP塗装（塗替）とする。	



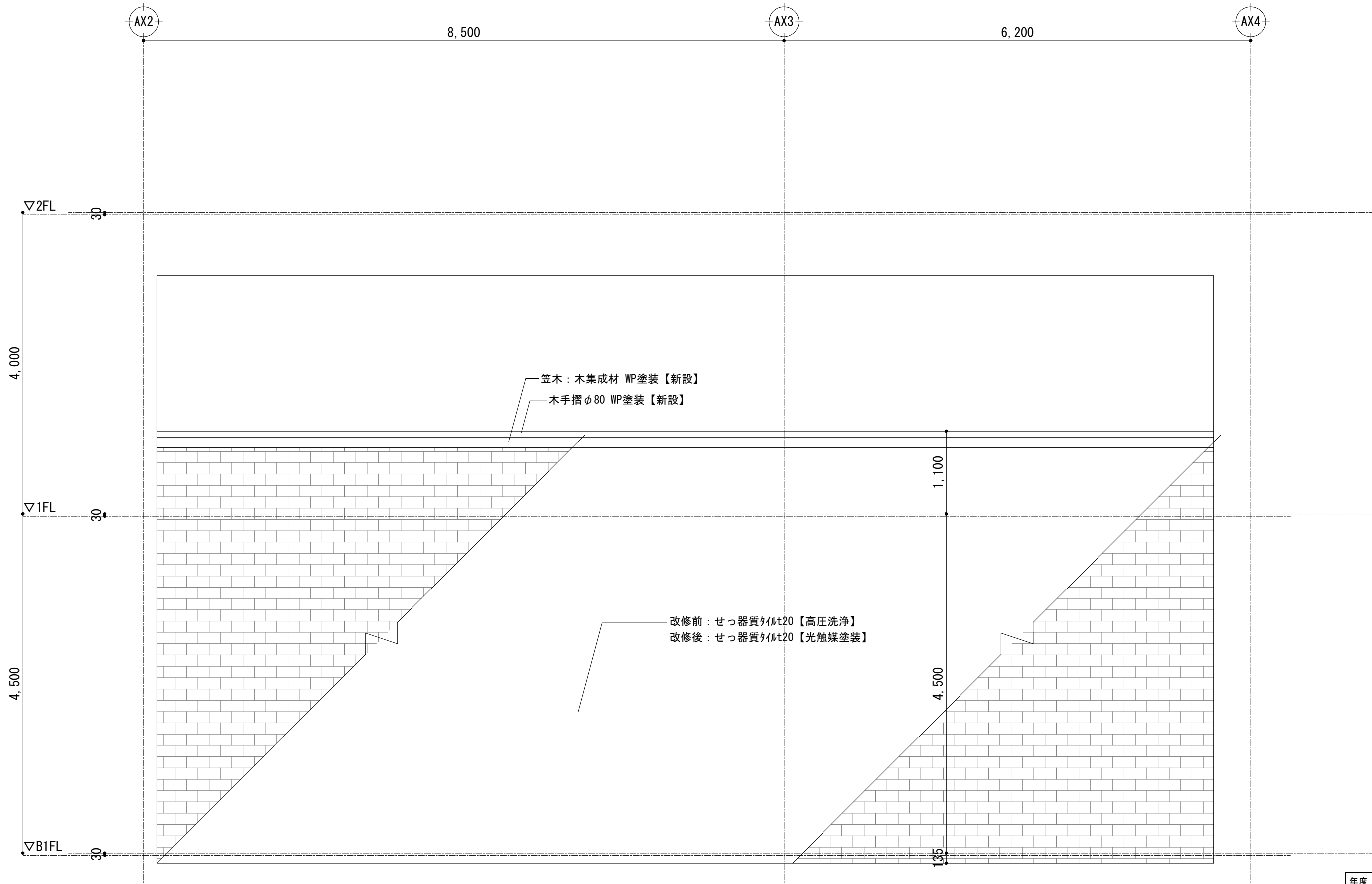
【北側立面図】



【南側立面図】

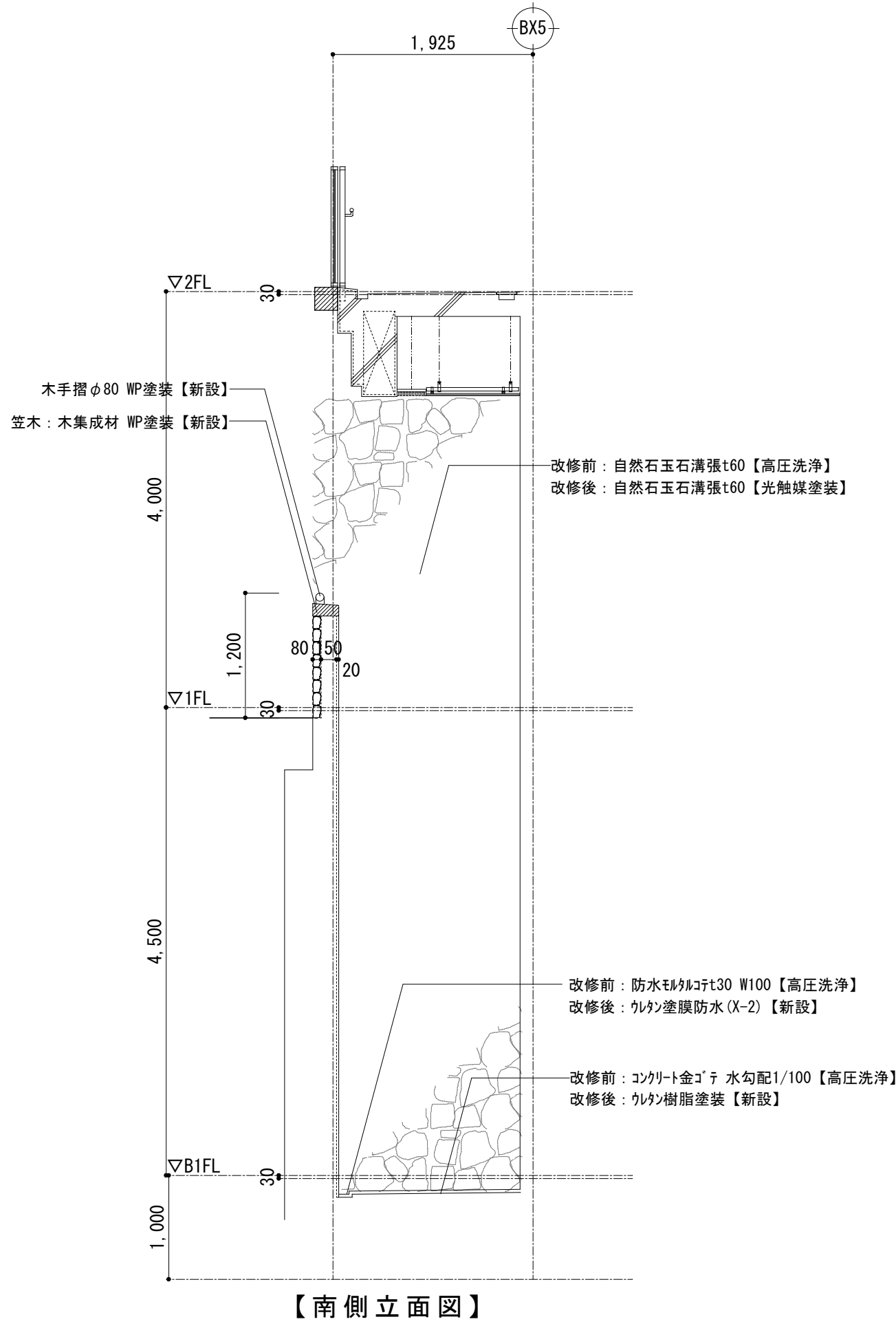


【東側立面図】

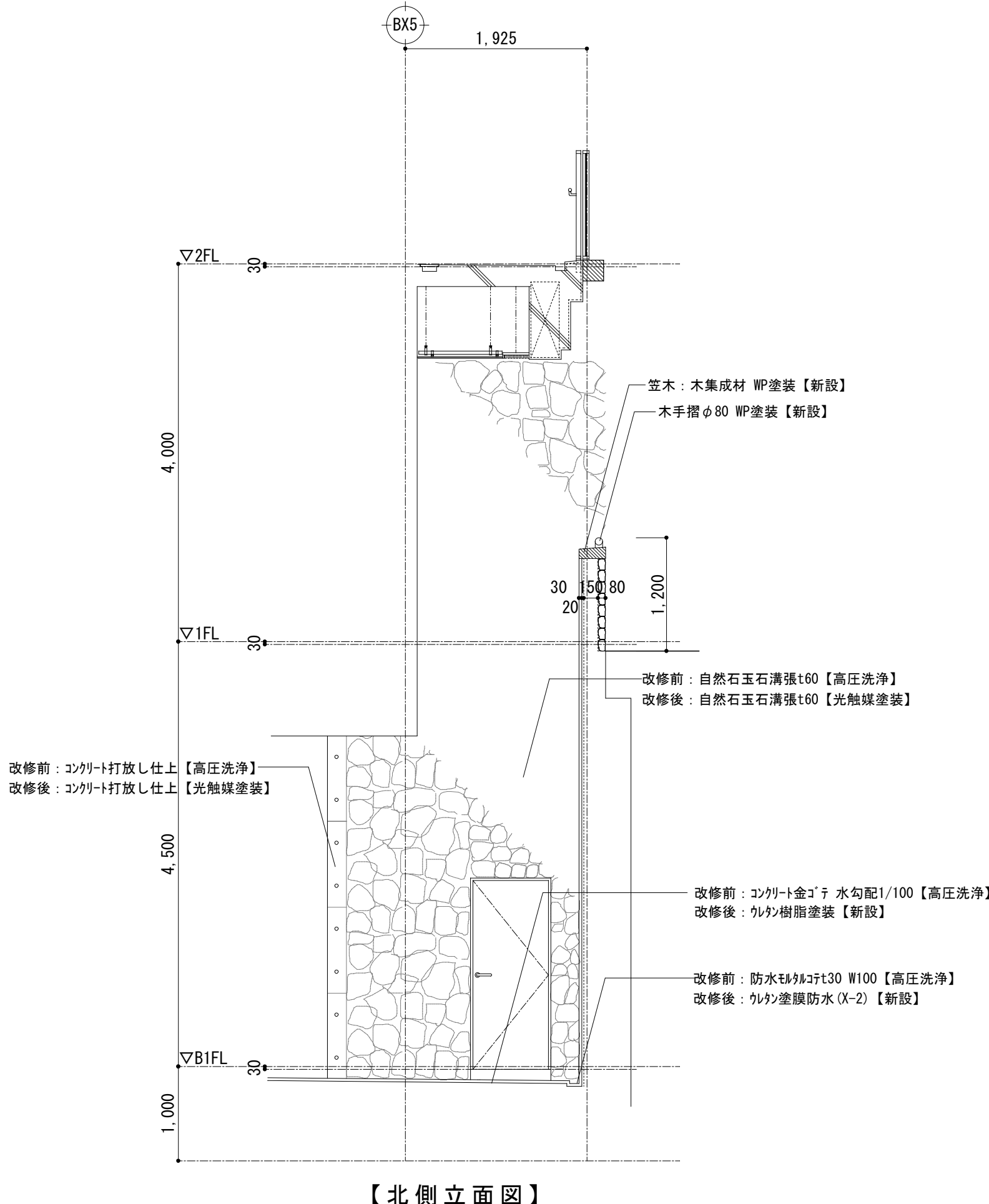


【西側立面図】

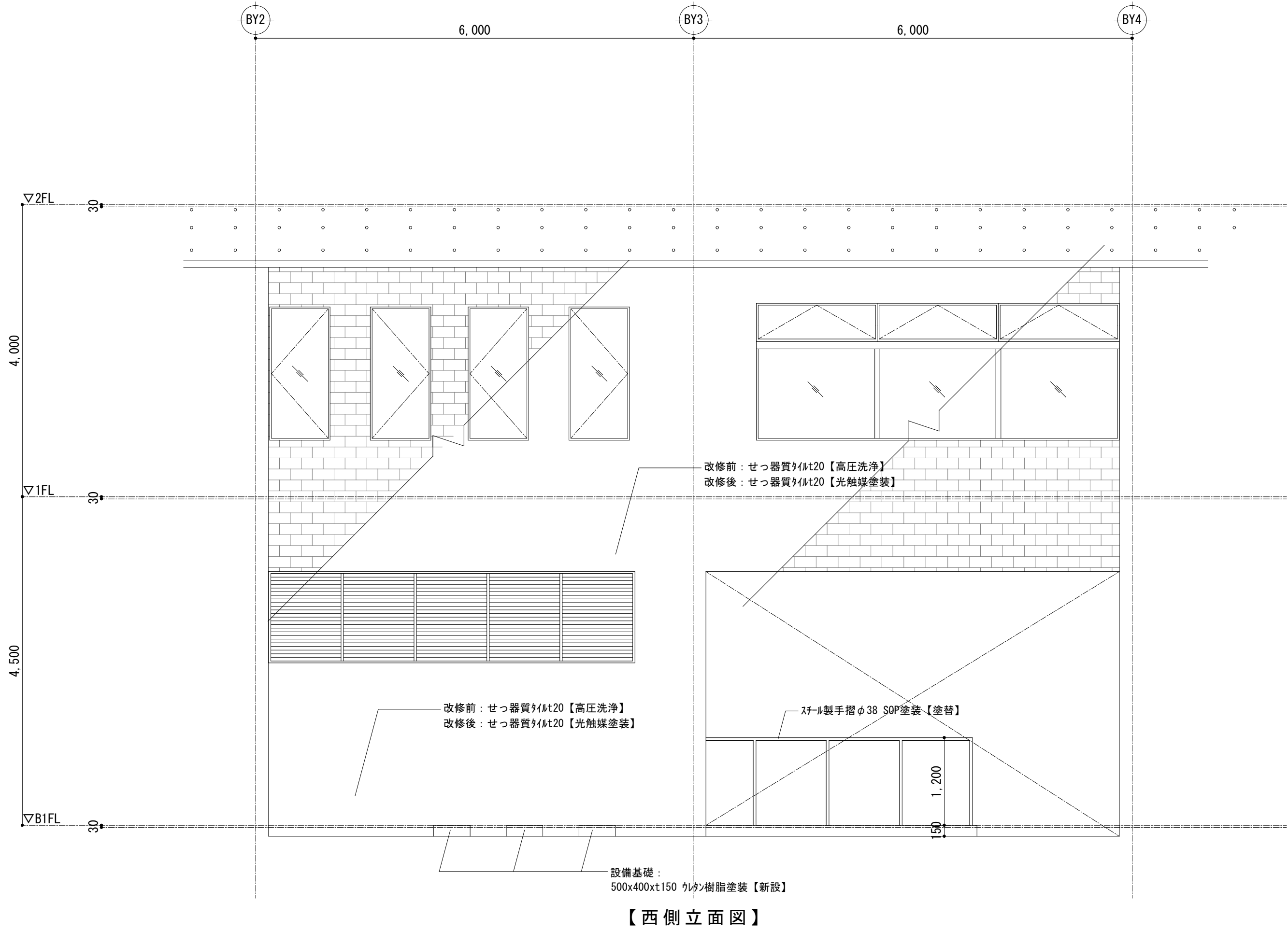
		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名					北区総務部営繕課		
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称	ﾄﾞﾗｲｱﾚﾔ(2)展開図 【改修前・改修後】				設計事務所名 株式会社 平安設計			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号		G-15 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				



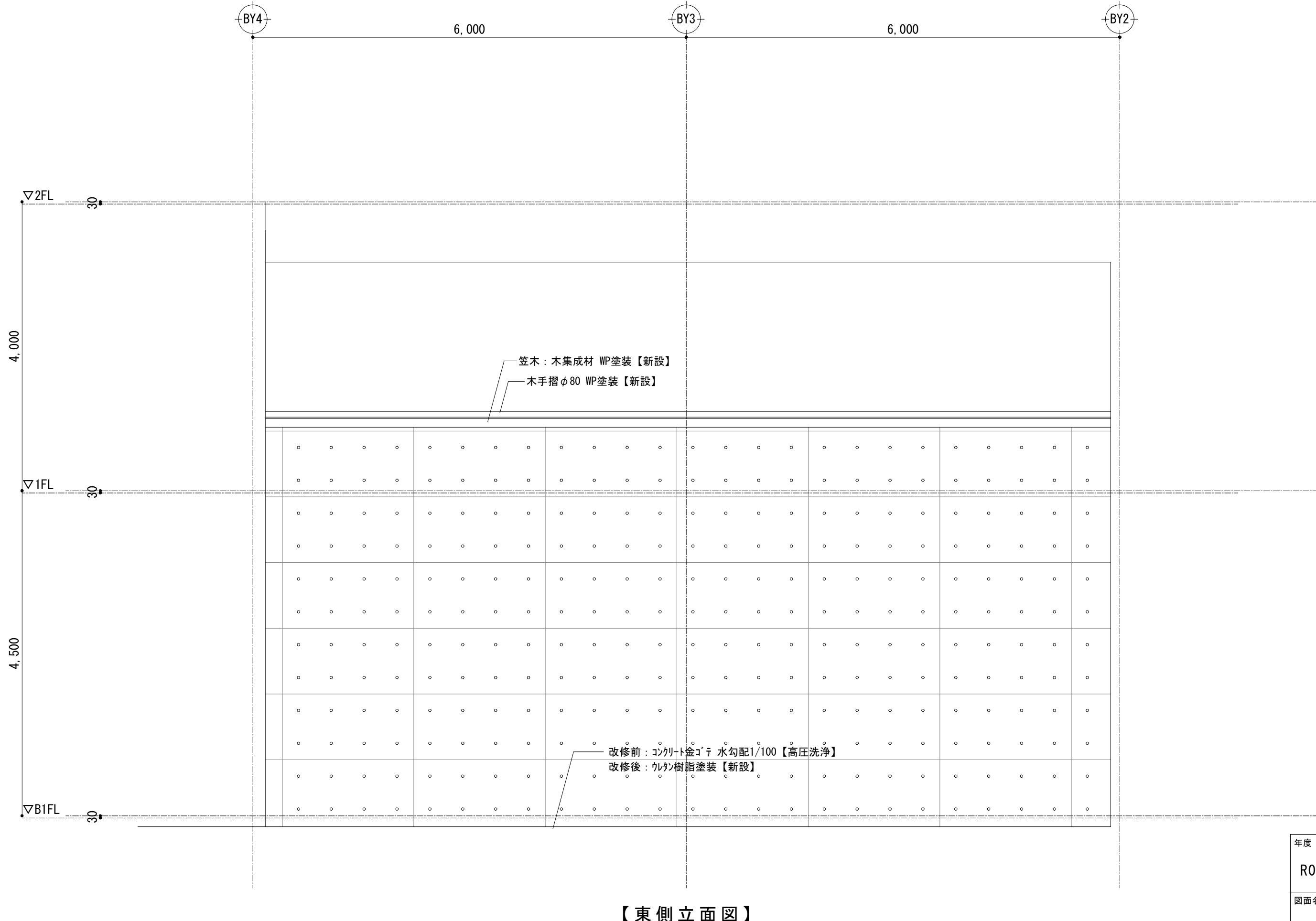
【南側立面図】



【北側立面図】

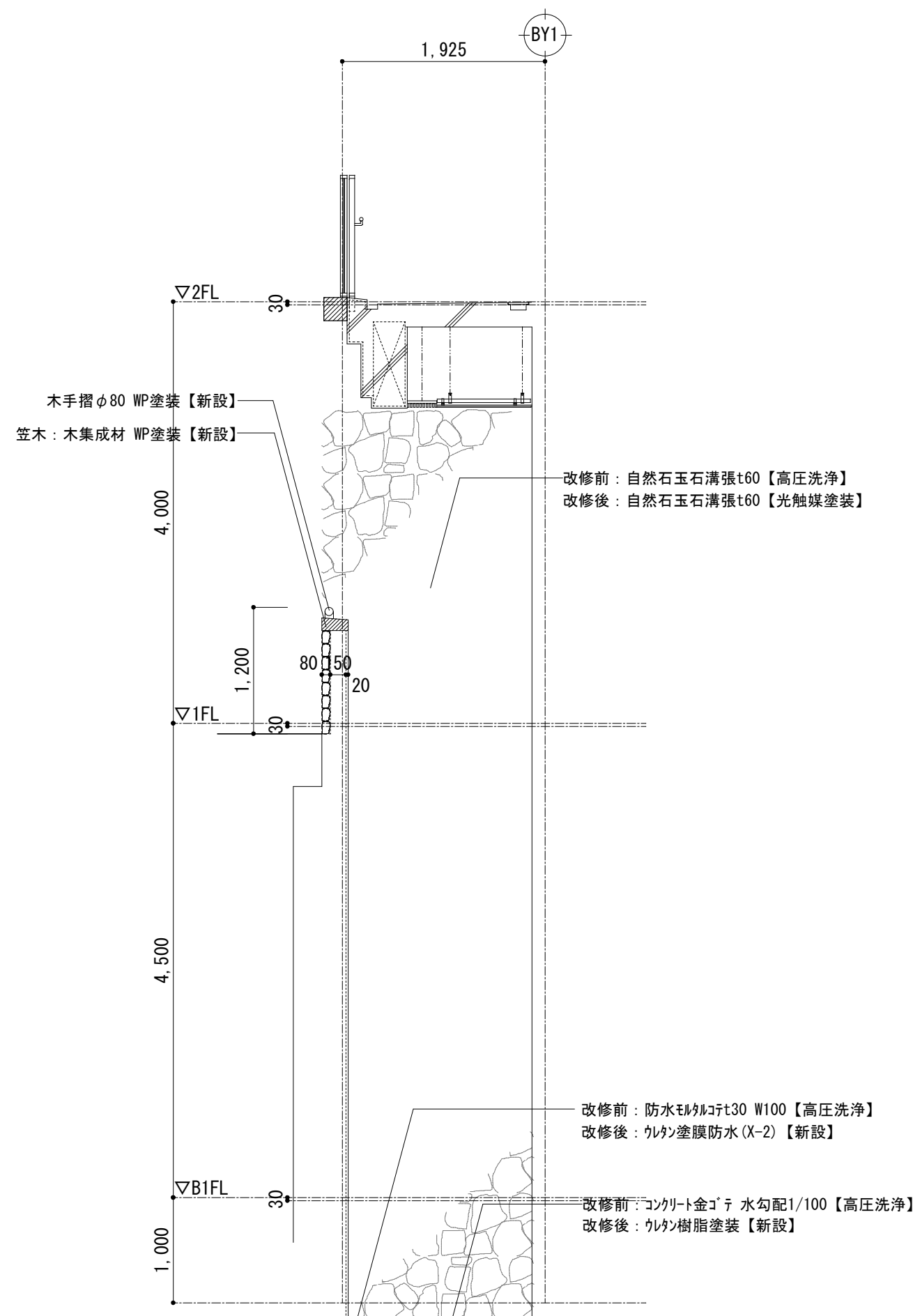


【西側立面図】

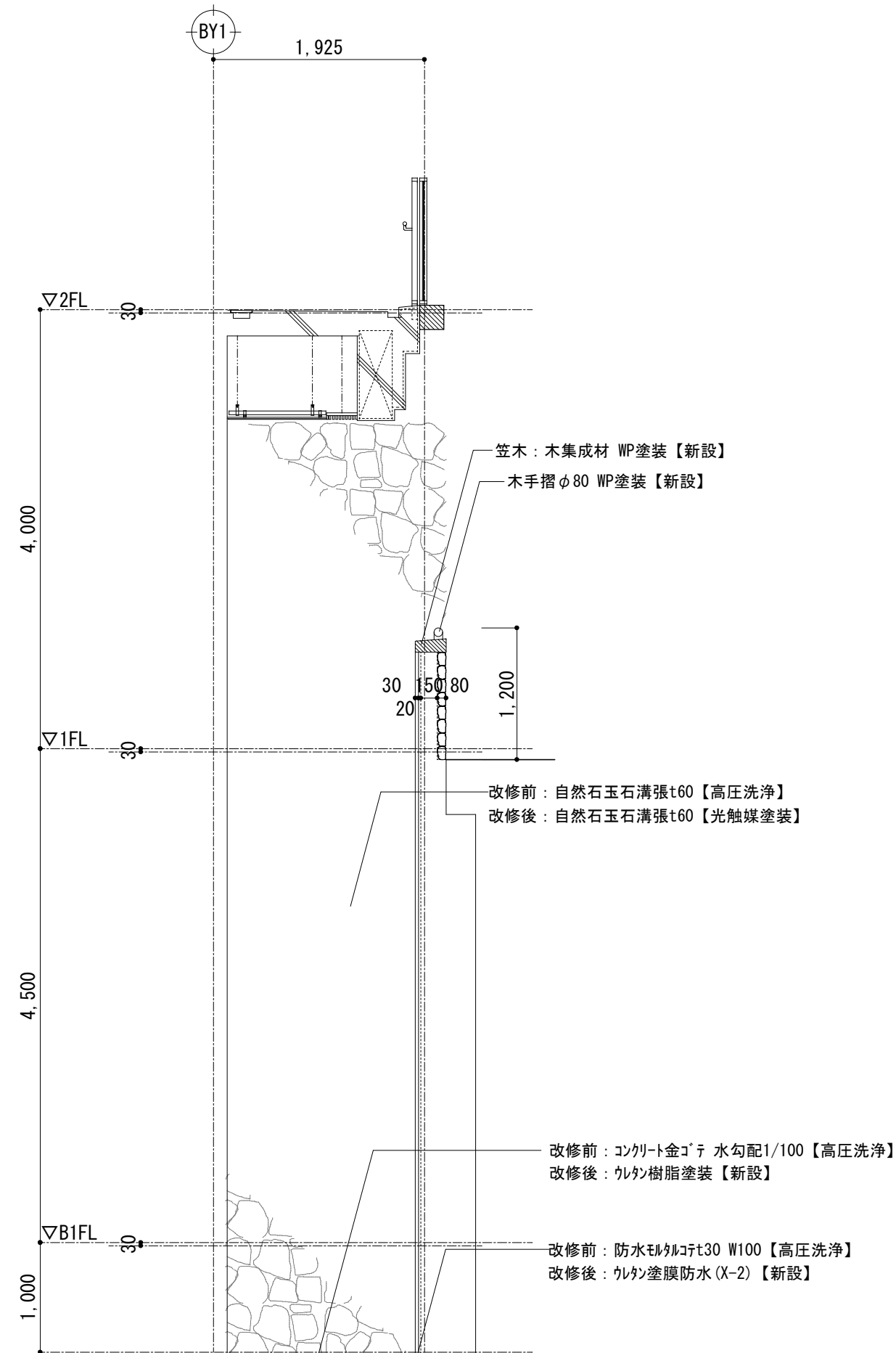


【東側立面図】

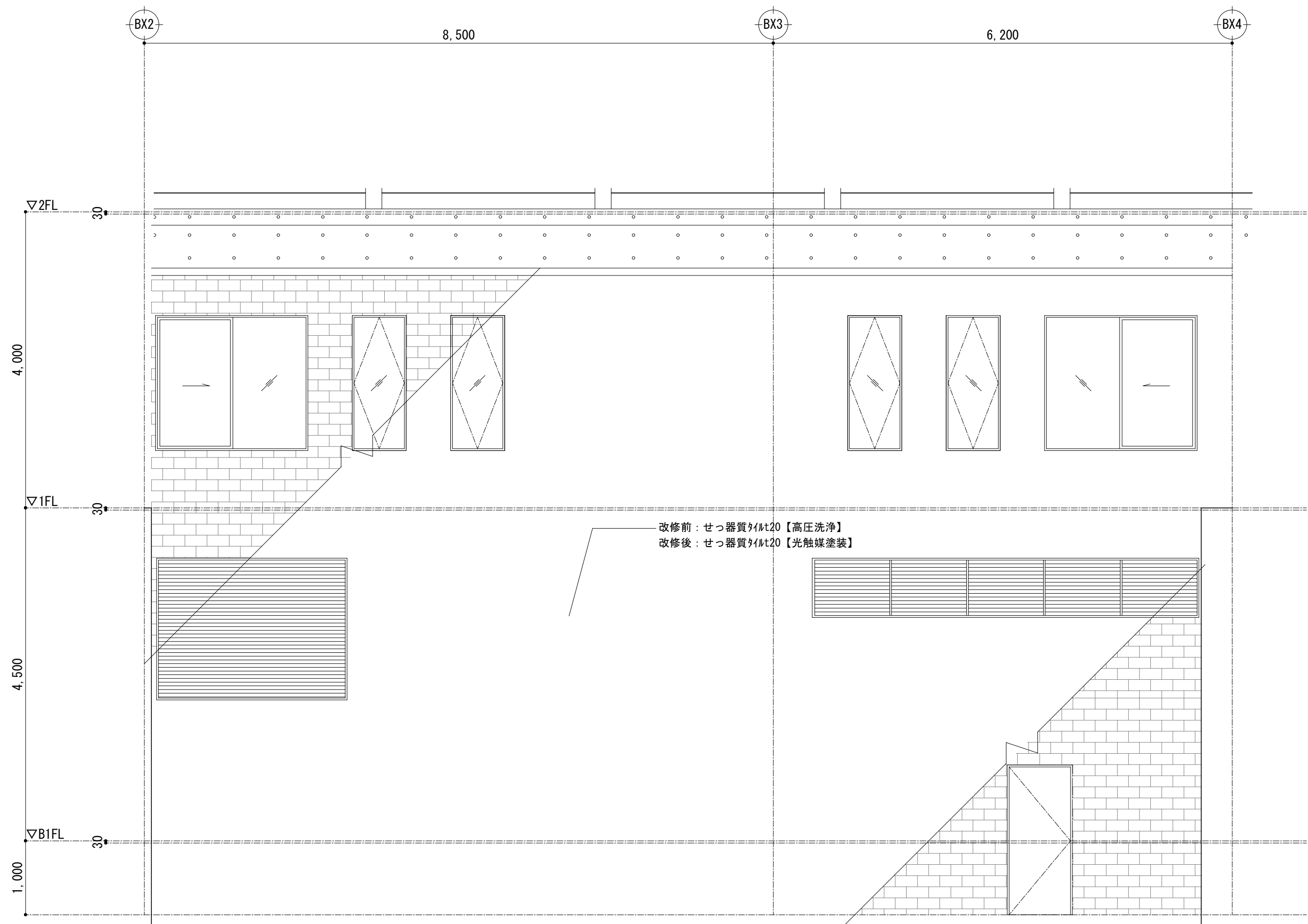
年度		工事件名		設計事務所名	
R05		特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事		北区総務部営繕課	
図面名称		ドライエリア(3)展開図 【改修前・改修後】		株式会社 平安設計	
縮尺		(A1) 1/50 (A3) 1/100		図面番号 G-16	
				一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平	



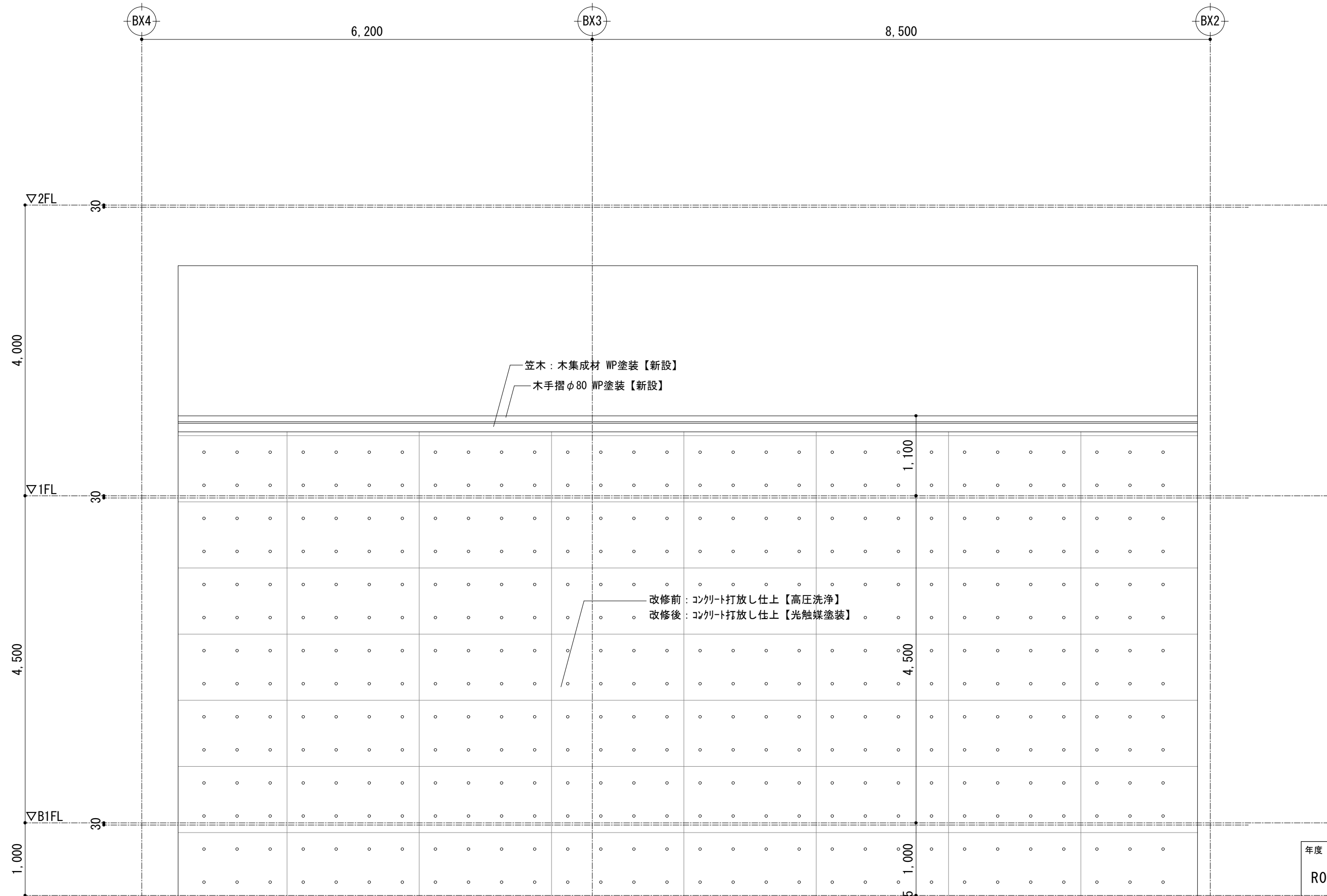
【西側立面図】



【東側立面図】

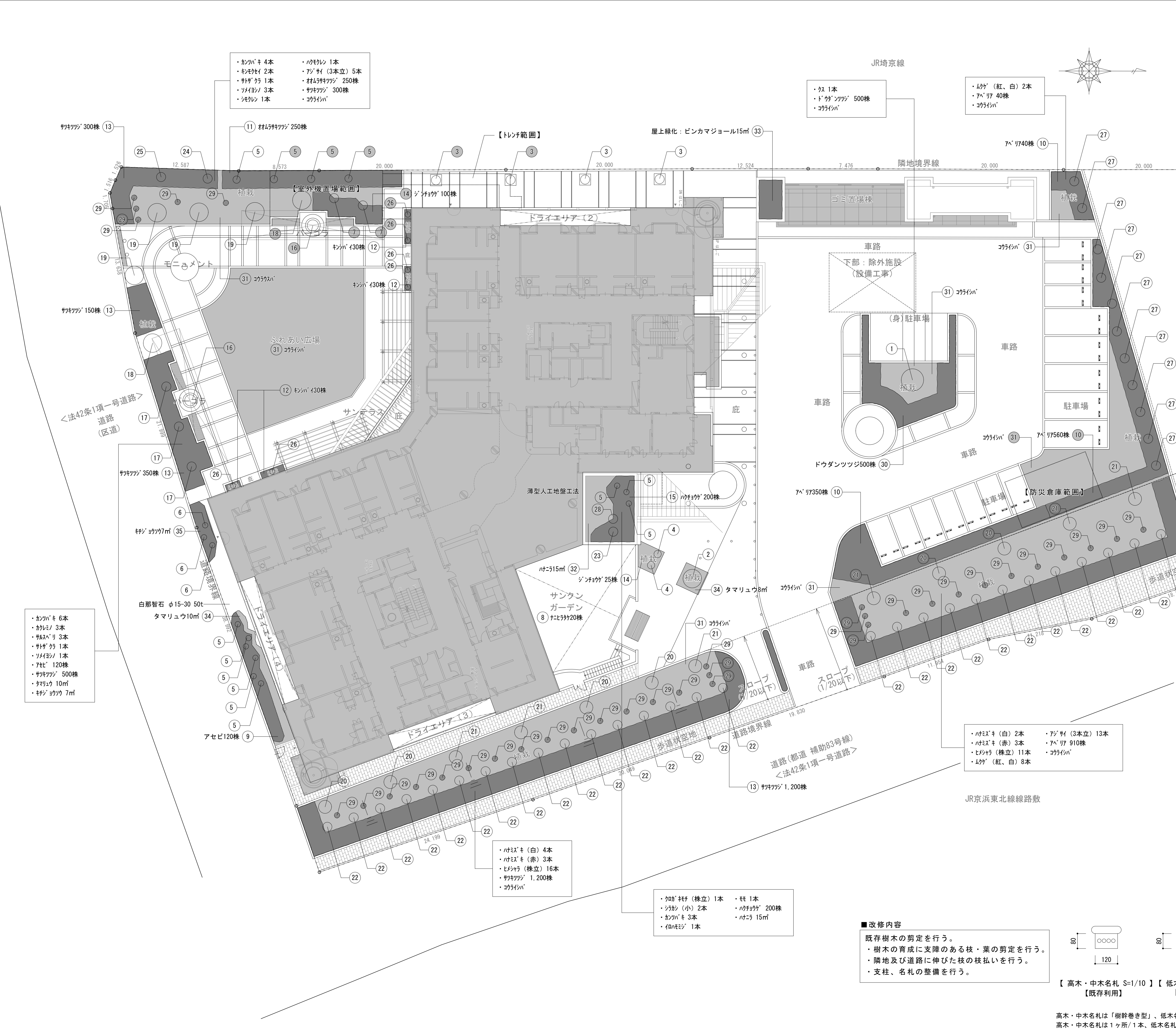


【北側立面図】



【南側立面図】

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課						
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称	ドライエリア（４）展開図 【改修前・改修後】				設計事務所名			
		株式会社 平安設計						
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	G-17					
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平						



	番号	樹種	H	C	W	支柱	数量	計	改修内容
常緑高木	1	クス	9.0	0.8	3.0	十字鳥居支柱	1	8本	【枝払い】
	2	クロガネモチ (株立)	5.0	0.6	2.0	十字鳥居支柱	1		
	3	シラカシ	4.0	0.25	1.2	二脚鳥居支柱	4		
	4	シラカシ (小)	3.0	0.13	2.1	二脚鳥居支柱	2		
常緑中木	5	カンツバキ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	13	18本	【枝払い】
	6	カクレミノ	1.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	3		
	7	キンモクセイ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	2		
	8	ナリヒラタケ	3.0	-	-	布掛唐竹支柱	20		
常緑低木	9	アセビ	0.4	-	0.3	(8株/㎡あたり)	120	4,585株	【剪定】
	10	アベリア	0.6	-	0.4	(3株/㎡あたり)	950		
	11	オオムラサキツツジ	0.5	-	0.5	(4株/㎡あたり)	250		
	12	キンシバイ	0.5	-	0.3	(10株/㎡あたり)	90		
	13	サツキツツジ	0.5	-	0.4	(10株/㎡あたり)	2,850		
	14	ジンチョウゲ	0.4	-	0.4	(7株/㎡あたり)	125		
	15	ハクチョウゲ	0.4	-	0.3	(8株/㎡あたり)	200		
落葉高木	16	ケヤキ (株立)	5.0	0.3	2.5	二脚鳥居支柱	2	51本	【枝払い】
	17	サルスベリ	3.0	0.15	1.2	二脚鳥居支柱	3		
	18	サトザクラ	4.0	0.2	1.5	三脚鳥居支柱	2		
	19	ソメイヨシノ	0.4	0.3	2.0	三脚鳥居支柱	4		
	20	ハナミズキ (白)	4.0	0.25	1.5	二脚鳥居支柱	6		
	21	ハナミズキ (赤)	4.0	0.25	1.5	二脚鳥居支柱	6		
	22	ヒメシャラ (株立)	3.0	0.15	1.0	三脚唐竹支柱	28		
落葉中木	23	イロハモミジ	1.8	0.1	1.2	三脚唐竹支柱	1	22本	【枝払い】
	24	シモクレン	2.5	-	-	三脚唐竹支柱	1		
	25	ハクモクレン	2.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	1		
	26	ハナズオウ	1.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	6		
	27	ムクゲ (紅、白)	1.8	-	0.5	三脚唐竹支柱	12		
	28	モモ	1.5	-	-	三脚唐竹支柱	1		
	29	アジサイ	0.8	-	-	三本立	35		
落葉低木	30	ドウゲンツツジ	0.3	-	0.3	(10株/㎡あたり)	500	535株	【剪定】
	31	コウライシバ	70%目地張り	-	-		1,000		
	32	ハナニラ	-	-	-	(100株/㎡あたり)	15		
	33	ピンカマジョール	-	-	-	(50株/㎡あたり)	15		
	34	タマリユウ	-	-	-	(100株/㎡あたり)	18		
	35	キチジョウソウ	-	-	-	(50株/㎡あたり)	7		
		地被類・芝・笹等							

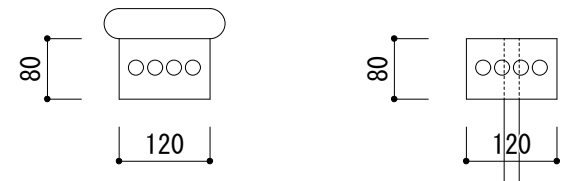
■撤去樹木リスト									
	番号	樹種	H	C	W	支柱	数量	計	改修内容
常緑中木	3	シラカシ	4.0	0.25	1.2	二脚鳥居支柱	-2	7本	【伐採・伐根】
	5	カンツバキ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	-3		
	7	キンモクセイ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	-2		
常緑低木	10	アベリア	0.6	-	0.4	(3株/㎡あたり)	-60	360株	【伐採・伐根】
	11	オオムラサキツツジ	0.5	-	0.5	(4株/㎡あたり)	-170		
	12	キンシバイ	0.5	-	0.3	(10株/㎡あたり)	-30		
	14	ジンチョウゲ	0.4	-	0.4	(7株/㎡あたり)	-100		
落葉高木	16	ケヤキ (株立)	5.0	0.3	2.5	二脚鳥居支柱	-1	4本	【撤去】
	18	サトザクラ	4.0	0.2	1.5	三脚鳥居支柱	-1		
	26	ハナズオウ	1.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	-2		
地被	31	コウライシバ	70%目地張り	-	-		-50	108株	【撤去】
	33	ピンカマジョール	-	-	-	(50株/㎡あたり)	-58		

- 凡例
- 低木【剪定】
 - 地被類・芝・笹等【清掃】
 - 樹木【撤去】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

■改修内容

既存樹木の剪定を行う。
・樹木の育成に支障のある枝・葉の剪定を行う。
・隣地及び道路に伸びた枝の枝払いを行う。
・支柱、名札の整備を行う。

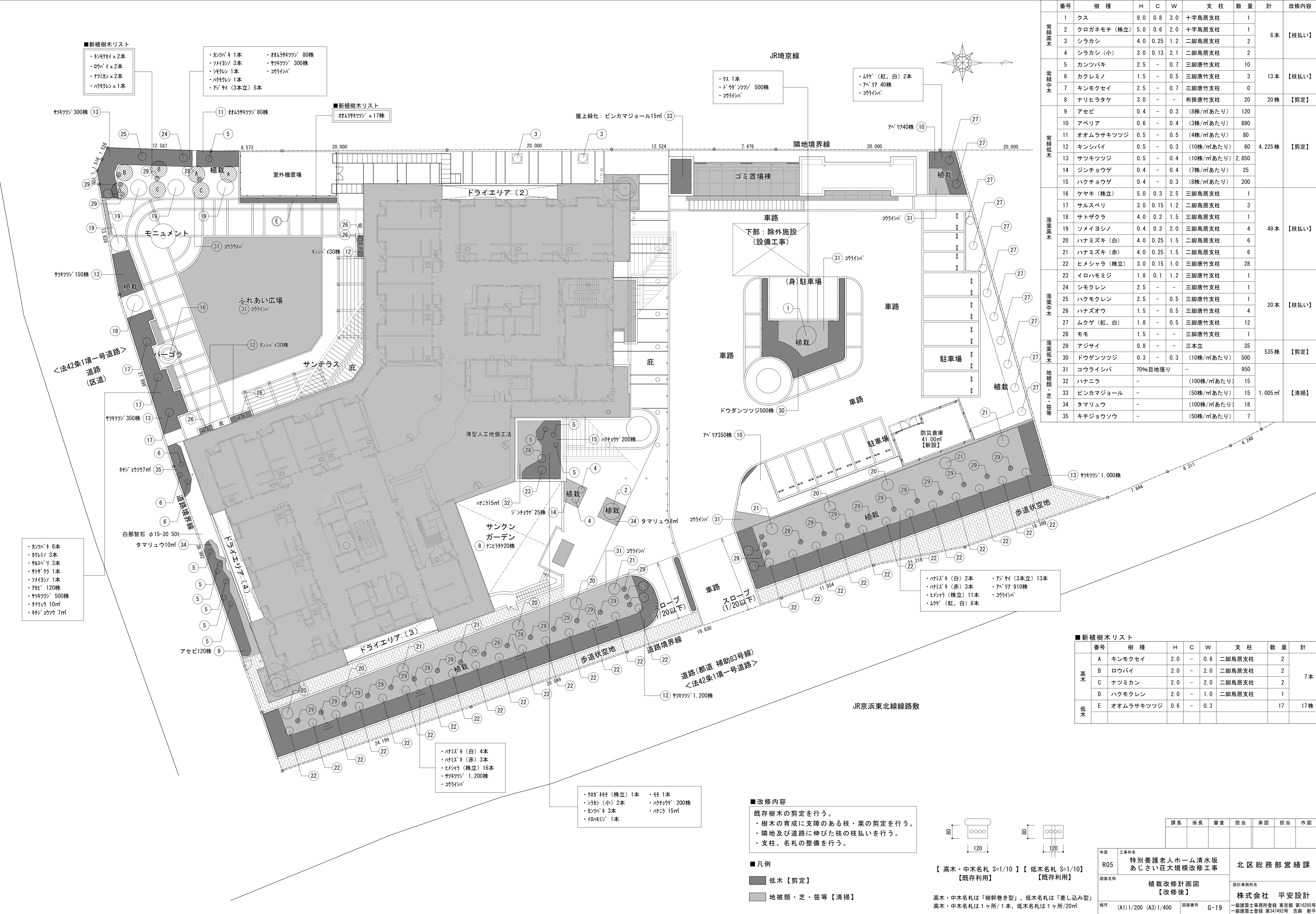


【高木・中木名札 S=1/10】 【低木名札 S=1/10】

【既存利用】 【既存利用】

高木・中木名札は「樹幹巻き型」、低木名札は「差し込み型」
高木・中木名札は1ヶ所/1本、低木名札は1ヶ所/20㎡

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	植栽改修計画図 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/200 (A3) 1/400	図面番号 G-18
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



	番号	樹 種	H	C	W	支 柱	数 量	計	改修内容
常緑高木	1	クス	9.0	0.8	3.0	十字鳥居支柱	1	6本	【枝払い】
	2	クロガネモチ (株立)	5.0	0.6	2.0	十字鳥居支柱	1		
	3	シラカシ	4.0	0.25	1.2	二脚鳥居支柱	2		
	4	シラカシ (小)	3.0	0.13	2.1	二脚鳥居支柱	2		
常緑中木	5	カンツバキ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	10	13本	【枝払い】
	6	カクレミノ	1.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	3		
	7	キンモクセイ	2.5	-	0.7	三脚唐竹支柱	0		
	8	ナリヒラタケ	3.0	-	-	布掛唐竹支柱	20		
常緑低木	9	アセビ	0.4	-	0.3	(8株/㎡あたり)	120	4,225株	【剪定】
	10	アベリア	0.6	-	0.4	(3株/㎡あたり)	890		
	11	オオムラサキツツジ	0.5	-	0.5	(4株/㎡あたり)	80		
	12	キンシバイ	0.5	-	0.3	(10株/㎡あたり)	60		
	13	サツキツツジ	0.5	-	0.4	(10株/㎡あたり)	2,850		
	14	ジンチョウゲ	0.4	-	0.4	(7株/㎡あたり)	25		
	15	ハクチョウゲ	0.4	-	0.3	(8株/㎡あたり)	200		
落葉高木	16	ケヤキ (株立)	5.0	0.3	2.5	二脚鳥居支柱	1	49本	【枝払い】
	17	サルスベリ	3.0	0.15	1.2	二脚鳥居支柱	3		
	18	サトザクラ	4.0	0.2	1.5	二脚鳥居支柱	1		
	19	ソメイヨシノ	0.4	0.3	2.0	三脚鳥居支柱	4		
	20	ハナミズキ (白)	4.0	0.25	1.5	二脚鳥居支柱	6		
	21	ハナミズキ (赤)	4.0	0.25	1.5	二脚鳥居支柱	6		
	22	ヒメシャラ (株立)	3.0	0.15	1.0	三脚唐竹支柱	28		
落葉中木	23	イロハモミジ	1.8	0.1	1.2	三脚唐竹支柱	1	20本	【枝払い】
	24	シモクレン	2.5	-	-	三脚唐竹支柱	1		
	25	ハクモクレン	2.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	1		
	26	ハナズオウ	1.5	-	0.5	三脚唐竹支柱	4		
	27	ムクゲ (紅、白)	1.8	-	0.5	三脚唐竹支柱	12		
	28	モモ	1.5	-	-	三脚唐竹支柱	1		
	29	アジサイ	0.8	-	-	三本立	35		
	30	ドウゲンツツジ	0.3	-	0.3	(10株/㎡あたり)	500		
落葉低木	31	コウライシバ	70%目地張り	-	-	-	950	535株	【剪定】
	32	ハナニラ	-	-	-	(100株/㎡あたり)	15		
	33	ピンカマジョール	-	-	-	(50株/㎡あたり)	15		
	34	タマリユウ	-	-	-	(100株/㎡あたり)	18		
	35	キチジョウソウ	-	-	-	(50株/㎡あたり)	7		

■新植樹木リスト									
	番号	樹 種	H	C	W	支 柱	数 量	計	
高木	A	キンモクセイ	2.0	-	0.6	二脚鳥居支柱	2	7本	
	B	ロウバイ	2.0	-	2.0	二脚鳥居支柱	2		
	C	ナツミカン	2.0	-	2.0	二脚鳥居支柱	2		
	D	ハクモクレン	2.0	-	1.0	二脚鳥居支柱	1		
低木	E	オオムラサキツツジ	0.6	-	0.3		17	17株	

■改修内容

既存樹木の剪定を行う。

・樹木の育成に支障のある枝・葉の剪定を行う。

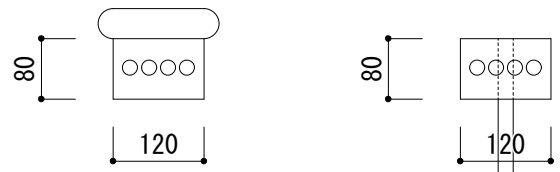
・隣地及び道路に伸びた枝の枝払いを行う。

・支柱、名札の整備を行う。

■凡例

■ 低木【剪定】

■ 地被類・芝・笹等【清掃】



【高木・中木名札 S=1/10】 【低木名札 S=1/10】

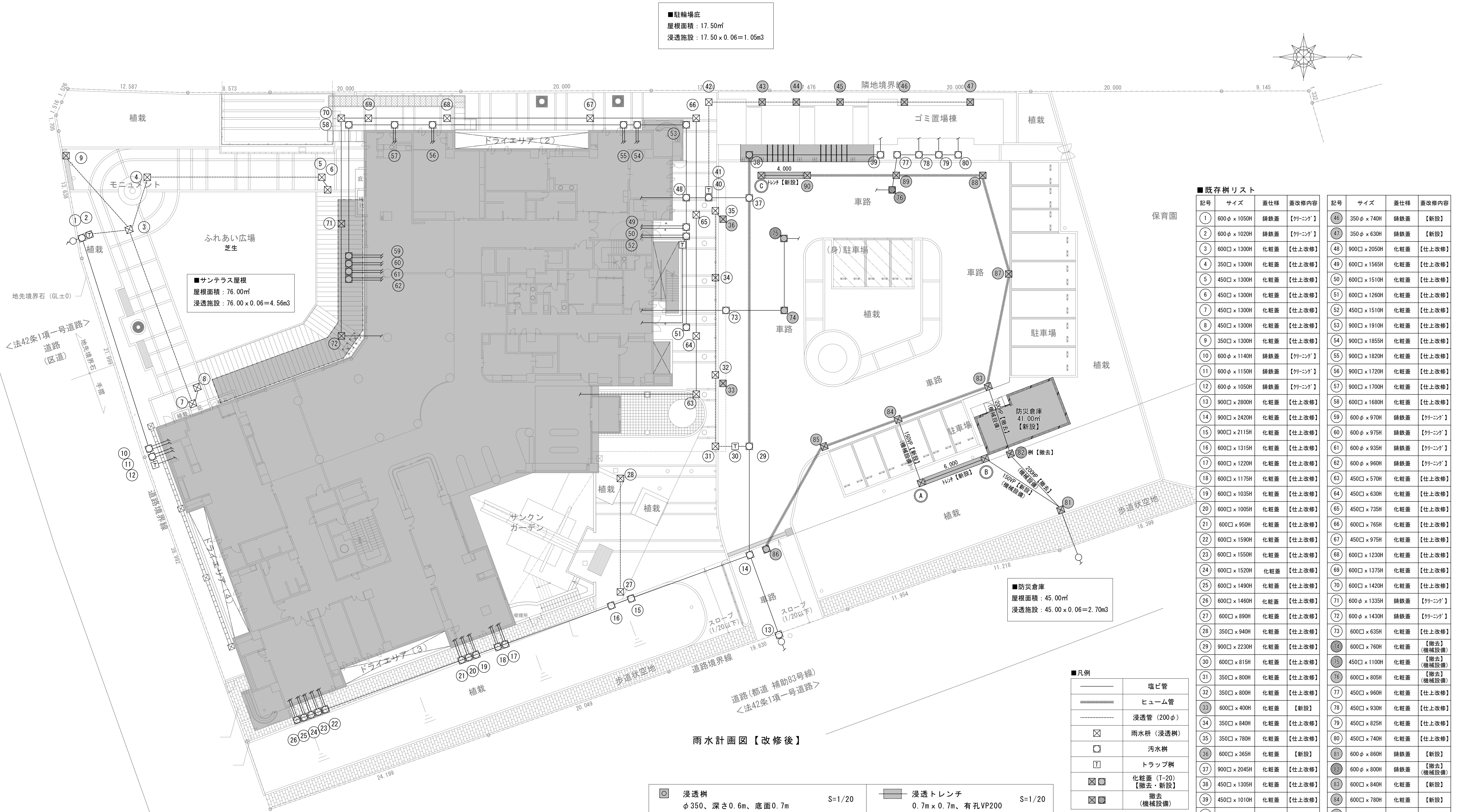
【既存利用】 【既存利用】

高木・中木名札は「樹幹巻き型」、低木名札は「差し込み型」

高木・中木名札は1ヶ所/1本、低木名札は1ヶ所/20㎡

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課				
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事					
図面名称	植栽改修計画図 【改修後】	株式会社 平安設計				
図面番号	(A1)1/200 (A3)1/400	G-19				



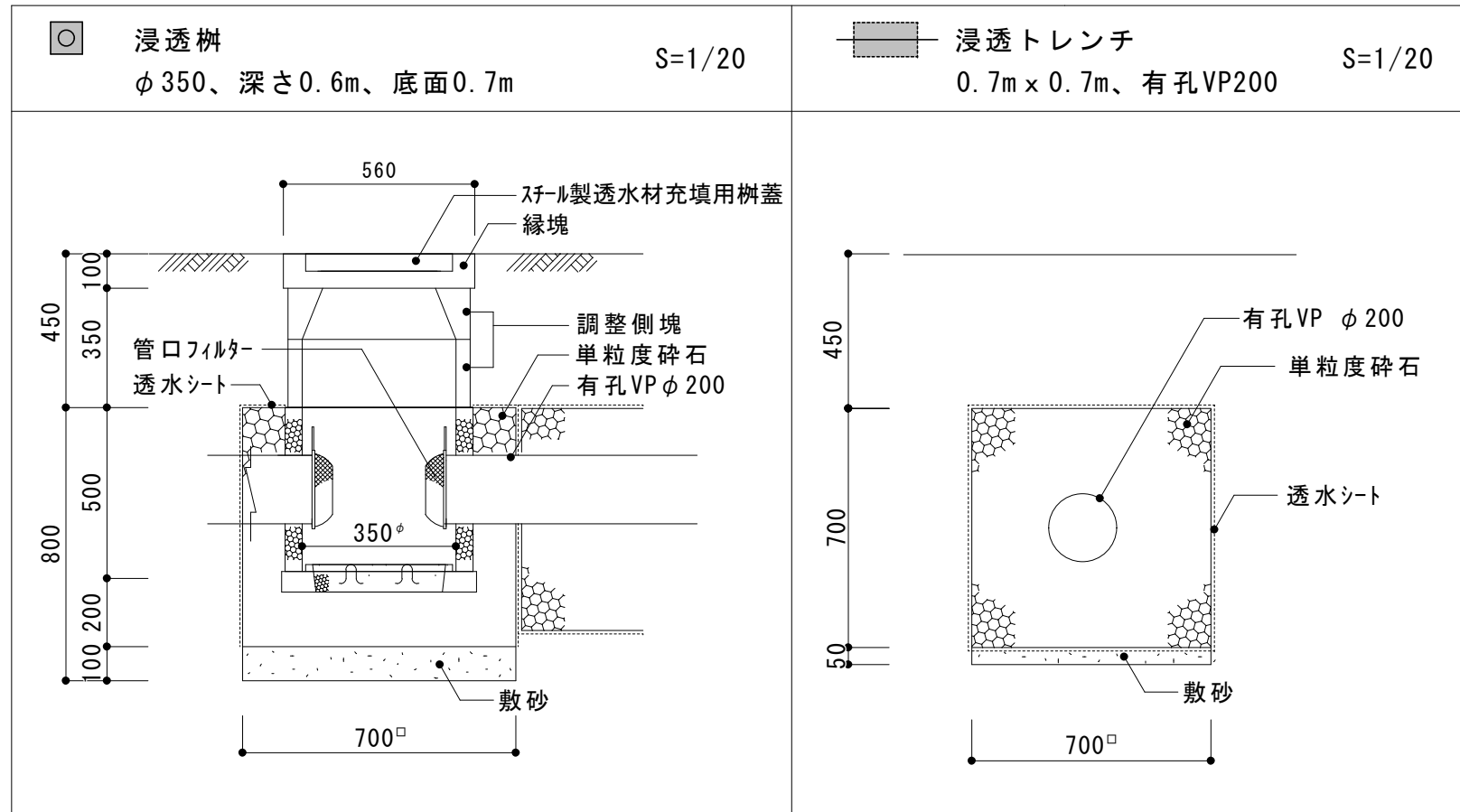
雨水計画図【改修後】

凡例	仕様	浸透能力 (m3/樹・m)	設置数	浸透量 (m3)
	浸透樹 φ350、深さ0.6m、底面0.7m	0.995	3	2.98
	浸透トレンチ 0.7m×0.7m、有孔VP200	0.638	10	6.38
計				9.36

必要対策量：138.50㎡×0.06㎡=8.31㎡

計画対策量：9.36㎡＞8.31㎡・・・OK

必要雨水対策量	
防災倉庫	2.70m3
駐輪場底	1.05m3
サンテラス屋根	4.56m3
計	8.31m3



■凡例

	塩ビ管
	ヒューム管
	浸透管 (200φ)
	雨水枡 (浸透樹)
	汚水樹
	トラップ枡
	化糞池 (T-20)
	撤去 (機械設備)

■新設樹リスト

記号	サイズ	蓋仕様	改修内容
A	600φ×1050H	鍍鉄蓋	【例新設】
B	600φ×1020H	鍍鉄蓋	【例新設】
C	600φ×1020H	鍍鉄蓋	【例新設】

■既存樹リスト

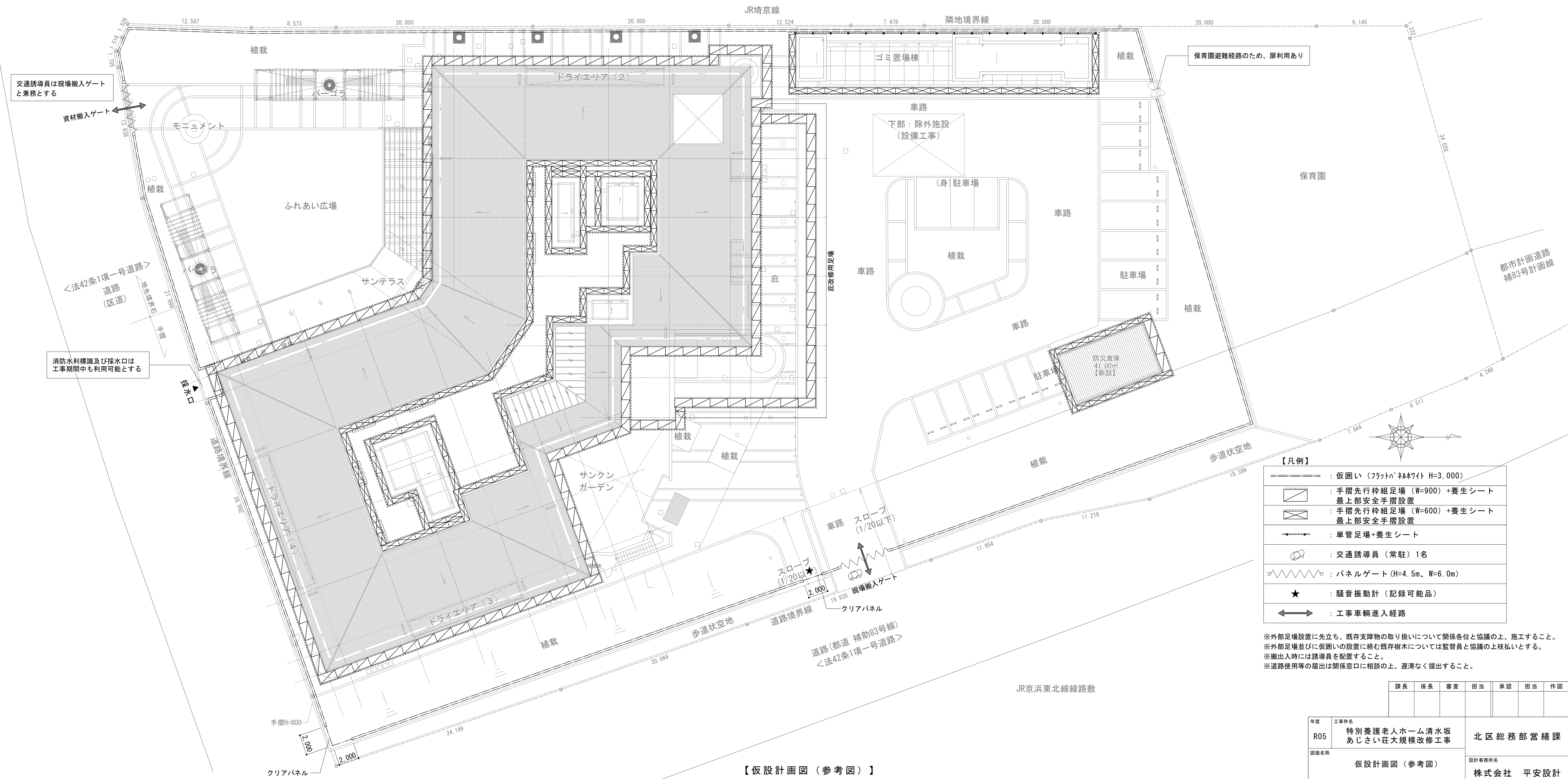
記号	サイズ	蓋仕様	蓋改修内容
1	600φ×1050H	鍍鉄蓋	【グリーング】
2	600φ×1020H	鍍鉄蓋	【グリーング】
3	600□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
4	350□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
5	450□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
6	450□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
7	450□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
8	450□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
9	350□×1300H	化粧蓋	【仕上改修】
10	600φ×1140H	鍍鉄蓋	【グリーング】
11	600φ×1150H	鍍鉄蓋	【グリーング】
12	600φ×1050H	鍍鉄蓋	【グリーング】
13	900□×2800H	化粧蓋	【仕上改修】
14	900□×2420H	化粧蓋	【仕上改修】
15	900□×2115H	化粧蓋	【仕上改修】
16	600□×1315H	化粧蓋	【仕上改修】
17	600□×1220H	化粧蓋	【仕上改修】
18	600□×1175H	化粧蓋	【仕上改修】
19	600□×1035H	化粧蓋	【仕上改修】
20	600□×1005H	化粧蓋	【仕上改修】
21	600□×950H	化粧蓋	【仕上改修】
22	600□×1590H	化粧蓋	【仕上改修】
23	600□×1550H	化粧蓋	【仕上改修】
24	600□×1520H	化粧蓋	【仕上改修】
25	600□×1490H	化粧蓋	【仕上改修】
26	600□×1460H	化粧蓋	【仕上改修】
27	600□×890H	化粧蓋	【仕上改修】
28	350□×940H	化粧蓋	【仕上改修】
29	900□×2230H	化粧蓋	【仕上改修】
30	600□×815H	化粧蓋	【仕上改修】
31	350□×800H	化粧蓋	【仕上改修】
32	350□×800H	化粧蓋	【仕上改修】
33	600□×400H	化粧蓋	【新設】
34	350□×840H	化粧蓋	【仕上改修】
35	350□×780H	化粧蓋	【仕上改修】
36	600□×365H	化粧蓋	【新設】
37	900□×2045H	化粧蓋	【仕上改修】
38	450□×1305H	化粧蓋	【仕上改修】
39	450□×1010H	化粧蓋	【仕上改修】
40	900□×2050H	化粧蓋	【仕上改修】
41	600□×930H	化粧蓋	【仕上改修】
42	350□×840H	鍍鉄蓋	【グリーング】
43	350φ×780H	鍍鉄蓋	【新設】
44	350φ×770H	鍍鉄蓋	【新設】
45	350φ×740H	鍍鉄蓋	【新設】
46	350φ×740H	鍍鉄蓋	【新設】
47	350φ×630H	鍍鉄蓋	【新設】
48	900□×2050H	化粧蓋	【仕上改修】
49	600□×1565H	化粧蓋	【仕上改修】
50	600□×1510H	化粧蓋	【仕上改修】
51	600□×1260H	化粧蓋	【仕上改修】
52	450□×1510H	化粧蓋	【仕上改修】
53	900□×1910H	化粧蓋	【仕上改修】
54	900□×1855H	化粧蓋	【仕上改修】
55	900□×1820H	化粧蓋	【仕上改修】
56	900□×1720H	化粧蓋	【仕上改修】
57	900□×1700H	化粧蓋	【仕上改修】
58	600□×1680H	化粧蓋	【仕上改修】
59	600φ×970H	鍍鉄蓋	【グリーング】
60	600φ×975H	鍍鉄蓋	【グリーング】
61	600φ×935H	鍍鉄蓋	【グリーング】
62	600φ×960H	鍍鉄蓋	【グリーング】
63	450□×570H	化粧蓋	【仕上改修】
64	450□×630H	化粧蓋	【仕上改修】
65	450□×735H	化粧蓋	【仕上改修】
66	600□×765H	化粧蓋	【仕上改修】
67	450□×975H	化粧蓋	【仕上改修】
68	600□×1230H	化粧蓋	【仕上改修】
69	600□×1375H	化粧蓋	【仕上改修】
70	600□×1420H	化粧蓋	【仕上改修】
71	600φ×1335H	鍍鉄蓋	【グリーング】
72	600φ×1430H	鍍鉄蓋	【グリーング】
73	600□×635H	化粧蓋	【仕上改修】
74	600□×760H	化粧蓋	【撤去】 (機械設備)
75	450□×1100H	化粧蓋	【撤去】 (機械設備)
76	600□×805H	化粧蓋	【撤去】 (機械設備)
77	450□×960H	化粧蓋	【仕上改修】
78	450□×930H	化粧蓋	【仕上改修】
79	450□×825H	化粧蓋	【仕上改修】
80	450□×740H	化粧蓋	【仕上改修】
81	600φ×860H	鍍鉄蓋	【新設】
82	600φ×800H	鍍鉄蓋	【撤去】 (機械設備)
83	600□×840H	化粧蓋	【新設】
84	600□×780H	化粧蓋	【新設】
85	600□×790H	化粧蓋	【新設】
86	450□×730H	化粧蓋	【新設】
87	600□×740H	化粧蓋	【新設】
88	600□×595H	化粧蓋	【新設】
89	600□×485H	化粧蓋	【新設】
90	600□×480H	化粧蓋	【新設】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	株式会社 平安設計
雨水計画図 【改修後】		図面番号 G-20
縮尺 (A1) 1/200 (A3) 1/400		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■ 工事工程表

年	2023年（令和5年）						2024年（令和6年）																															
月	10			11		12	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12									
共通仮設	工事着手・準備			仮設足場																								外構工事				各種完了検査★						
R 階改修				アスベスト除去			屋上機器撤去				屋上防水改修				外壁調査				外壁改修								試運転調整											
5 階改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
4 階改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
3 階改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
2 階改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
1 階改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
B 1 改修				アスベスト除去							撤去工事								内装改修工事・電気設備工事・機械設備工事								試運転調整											
昇降機設備工事 （別途工事）							調査・作図								撤去工事								工場制作・検査								設置工事				試運転調整			



【仮設計画図（参考図）】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課				
R05	特別養護老人ホーム清水坂あじさい荘大規模改修工事					
図面名称	仮設計画図（参考図）	設計事務所名 株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 1/200 (A3) 1/400	図面番号	K-01	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平		

分類	No.	工事項目	施工区分			
			建築	電気	設備	昇降機
昇 降 路	1	昇降路の築造工事及び躯体・オーバーヘッド・ビット寸法が昇降機承諾図と異なる場合は正工事 オーバーヘッド：昇降機承諾図寸法に対し20mm以上低い場合 (ただし、必要寸法を確保のこと) ビット：昇降機承諾図寸法に対し浅い場合又は30mm以上深い場合 (防水面から確保のこと)	○			
	2	天井フック又はトロリービーム設置工事（荷重に対し安全率5を確保のこと） （オーバーヘッド高さが4000mmを超える場合、トロリービーム設置は必須のこと）	○			
	3	中間ビーム・セパレータビーム設置・インサート埋め込み工事	○			○
	4	ガイドレール支持用ファスナー及び立柱設置・インサート埋め込み工事	○			○
	5	溶接レスの場合のガイドレール支持用ファスナー及び 立柱・三方枠取付用アングルへの穴加工	○			○
	6	ビット内防水工事	○			
	7	ビット下を使用する場合の建築躯体処置工事	○			
	8	併設されたエレベーターのビットに段差がある場合の間仕切り工事	○			
	9	昇降路内建築工事仮設床用（水平養生）の金網、デッキプレート等の撤去工事	○			
	10	昇降機承諾図に記載のない突出物や不要物の撤去切断等工事	○			
	11	昇降路内温度が40℃を超える場合の換気設備工事又は空調設備工事			○	
	12	昇降路内機器新設工事				○
	13	昇降路内への動力・照明電源・アース線引込工事		○		
	14	各階乗り場の三方枠、信号表示機器新設工事				○
	15	ビット内昇降用足場台設置工事				○
乗 場	1	乗場出入口の敷居取付用欠き込み・敷居受け持ち出し工事及び 敷居取付後のモルタル充填工事	○			
	2	乗場出入口壁穴あけ・乗場出入口用品取付材設置工事及びインサート埋め込み工事 （三方枠・バックアングル・ドア・敷居・押しボタン・インジケータ・モニター等）	○			
	3	乗場出入口用品取付後の壁並びに床・天井等の仕上工事	○			
	4	三方枠・インジケータ等と壁間のモルタル又はロックウール充填工事	○			
	5	三方枠・インジケータ等と壁間の塞ぎ板による隙間塞ぎ工事				○
電 気	1	昇降路頂部の煙感知器設備の設置工事（外部より点検可能な点検口の設置を含む）		○		
	2	昇降路内配管工事に伴う区画貫通部の耐火処理工事 （昇降機工事による押しボタン・警報盤等の配線工事は除く）		○		
	3	昇降路内受電端子までの動力用電源・照明用電源・接地線の引込・立上工事及び 一次側端子への接続工事		○		
	4	昇降路内受電端子までのインターホン・その他機器の配管配線工事並びに引込・立上工事 （放送・遠隔監視・防犯カメラ・故障信号・非常呼信号・火災信号・セキュリティ運動信号・監視盤等）		○		
	5	遮煙のりばドア適用時の建屋火災信号の供給		○		
	6	ビット内点検用コンセントの設置工事（単独回路）		○		
そ の 他	1	エレベーター工事着工前までの各階出入口開口部の養生作業	○			
	2	エレベーター工事着工後の昇降路内への浸水防止工事、出入口先行着工時の止水工事	○			
	3	居室側防音及び防振工事	○			
	4	搬入用仮設開口及び搬入経路の段差解消・養生、搬入後の復旧工事				○
	5	エレベーターを工事用として使用する場合の各種養生手配及び設置工事	○			
	6	その他建築・電気・設備に関する工事	○	○	○	
	7	各階乗り場仮囲い設置・解体工事				○
	8	昇降路内既設機器撤去工事				○
	9	機械室内既設機器撤去工事				○
	10	昇降路内機器撤去後の壁補修工事				○
	11	各階乗り場の三方枠、敷居及び信号表示機器撤去工事				○
	12	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場壁面開口工事				○
	13	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場床面ハツリ工事				○
	14	既設機械室機器撤去後の床・壁補修	○			
	15	既設機械室機器撤去後不要となる電気配線処理工事		○		
	16	廃材処理				○

遮煙のりばドア (Smokeproof)		
適用階	B 1, 1 ~ 5 F L	認定番号 CAS-1072 (2)

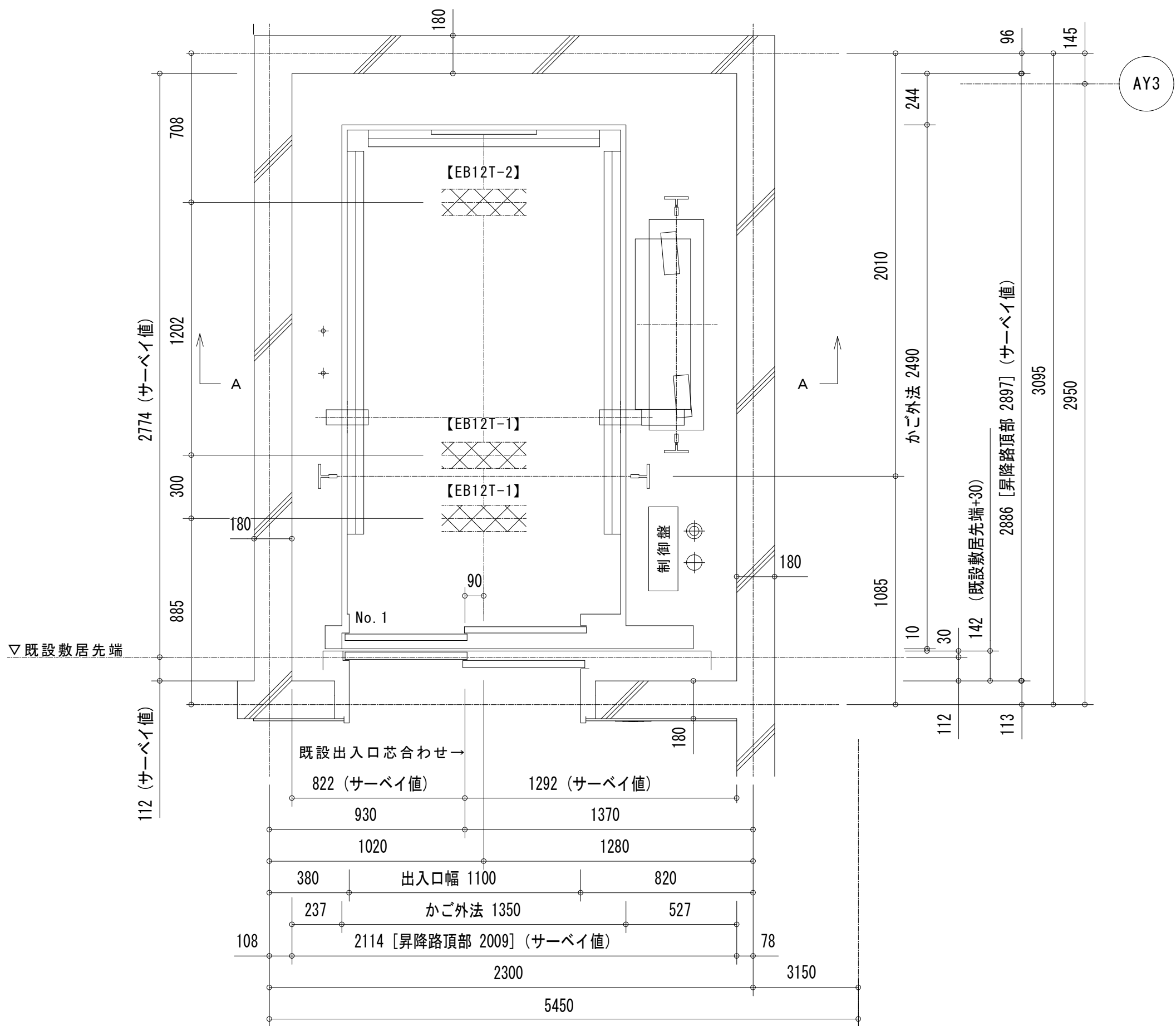
レール反力リスト（地震時作用荷重）		No. 1	
	かご側	P_x	5. 10 kN
	一般階	P_y	2. 60 kN
	かご側	P_x	5. 10 kN
	最上階	P_y	3. 40 kN
	おもり側	P_x	7. 80 kN
	一般階	P_y	3. 90 kN
	おもり側	P_x	10. 90 kN
	最上階	P_y	7. 00 kN

上記 荷重による柱及び梁のたわみは5 mm以下となるよう選定下さい。

電源設備				(低圧)
号機名		No. 1		
電源設備容量	動力	200V	4kVA	
	照明	100V	1.5kVA	
最大電流		22.9A		
動力線サイズ (mm ²)		5.5	8	14
最大引込み距離 (m)		71	110	190
建屋側MCCB		30A		
接地線最小サイズ		2mm ²		
インターホン用配線		φ0.9×10本		
電話用配管・配線		φ19配管・電話線1P		
ビットコンセント容量		1kVA/台		

エレベーター仕様				
概略仕様	号機名（台数）		N 〇 . 1 （１台）	
	用途（形式）		寝台用（S B 7 5 0 - 2 S 4 5）車いす仕様	
	積載量（定員）		7 5 0 k g （１１人）	
	速度		4 5 m / m i n	
	制御方式		交流インバータ制御方式（回生無）	
	操作方式		乗合全自動方式・専用運転	
	停止ヶ所・出入口方向		（B 1 , 1 ~ 5 F L）6ヶ所 1 方向	
	かご内法（W x D x H）		1 3 0 0 m m x 2 3 0 0 m m x 2 3 0 0 m m	
	出入口寸法（W x H）		1 1 0 0 m m x 2 0 0 0 m m	
	ドア方式		2 枚戸片開き（電動式）	
	電動機出力		A C - 3 . 5 k W （ギヤレス）	
	電源	動力	三相 3 線 2 0 0 V 5 0 H z	
		照明	単相 1 0 0 V 5 0 H z	
	管制運転	地震	有（P 波 + S 波感知器（３段検知）リスタート機能付）	
		火災	有	
自家発電		無		
浸水時／冠水時		有 全自動形（ビット浸水時）		
停電時自動着床装置		有		
耐震クラス		A 1 4		
かご内連絡装置		2 4 V 同時通話インターホン		
基本仕様 及び 標準装備仕様		ローラーガイド（かご、おもり） 照明・換気装置自動休止機能 長周期地震対策 2 D 多光軸（マルチビーム）ドアセフティ いたずら呼びキャンセル機能 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先階取消し機能 気配りアナウンス機能 戸開走行保護装置 いきいきすまレス 広角ミラー付操作盤		
乗場仕様	三方枠		B 1 F L	大枠・直線 鋼板製単色塗装仕上 1 ~ 5 F L 大枠・直線 鋼板化粧化粧シート貼り
	ドア		B 1 F L	鋼板製単色塗装仕上 1 ~ 5 F L 鋼板化粧化粧シート貼り
		遮煙	全階	有
	敷居		全階	硬質アルミ製
	乗場	ボタン	全階	抗菌凸矢印ボタン（S I A A 認証）
	インジケータ	インジケータ	全階	デジタル階床表示式
	ボタン	フェースプレート	全階	平板 ステンレス製ヘアライン仕上
	天井照明		[S T D - 1 L] アルミフレーム導光板 L E D 照明	
換気装置		ファン		
リターンパネル		ステンレス製ヘアライン仕上		
出入口柱		ステンレス製ヘアライン仕上		
かご仕様	ドア		化粧鋼板	
	幕板		化粧鋼板	
	側板		化粧鋼板	
	幅木		化粧鋼板	
	床		ゴムタイル （t 6）	
	敷居		硬質アルミ製	
	操作盤	ボタン	抗菌凸文字ボタン（S I A A 認証）	
		インジケータ	ドットデジタル	
フェースプレート		標準（広角ミラー付）	ステンレス製ヘアライン仕上	
特記事項				
・ かご床補強（7 5 0 kg） ・ 高調波対策付 ・ 暗証呼び登録（テンキーパネル式） ・ かご内荷摺（ステンレス製ヘアライン仕上、一体形ビス止め、H=350） ・ かご内案内板（A4、アクリル板型、客先支給品） ・ 監視盤（既設品使用） ・ 車いす仕様 かご内鏡（合わせガラス） かご内手すり（ステンレス製平手すり W150 3方向） 専用操作盤（ステンレス製ヘアライン仕上）				
積込み荷重制限		荷重条件	750kg（4輪台車を使用するものとし、台車の重量を含む） 重量物の積込みは、一回当り荷重条件以下で積込み下さい。 ※フォークリフトの使用はできません。	

年度	工事件名	北区総務部當繕課
R05	特別養護老人ホーム—清水坂 あじさい荘大規模改工事	
図面名称	昇降機設備図 寝台用 No.1 (1) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	NON	図面番号 EV-01 一般建築士事務所登録 東京都 第16285号 一般建築士登録 第347492号 百森 新平



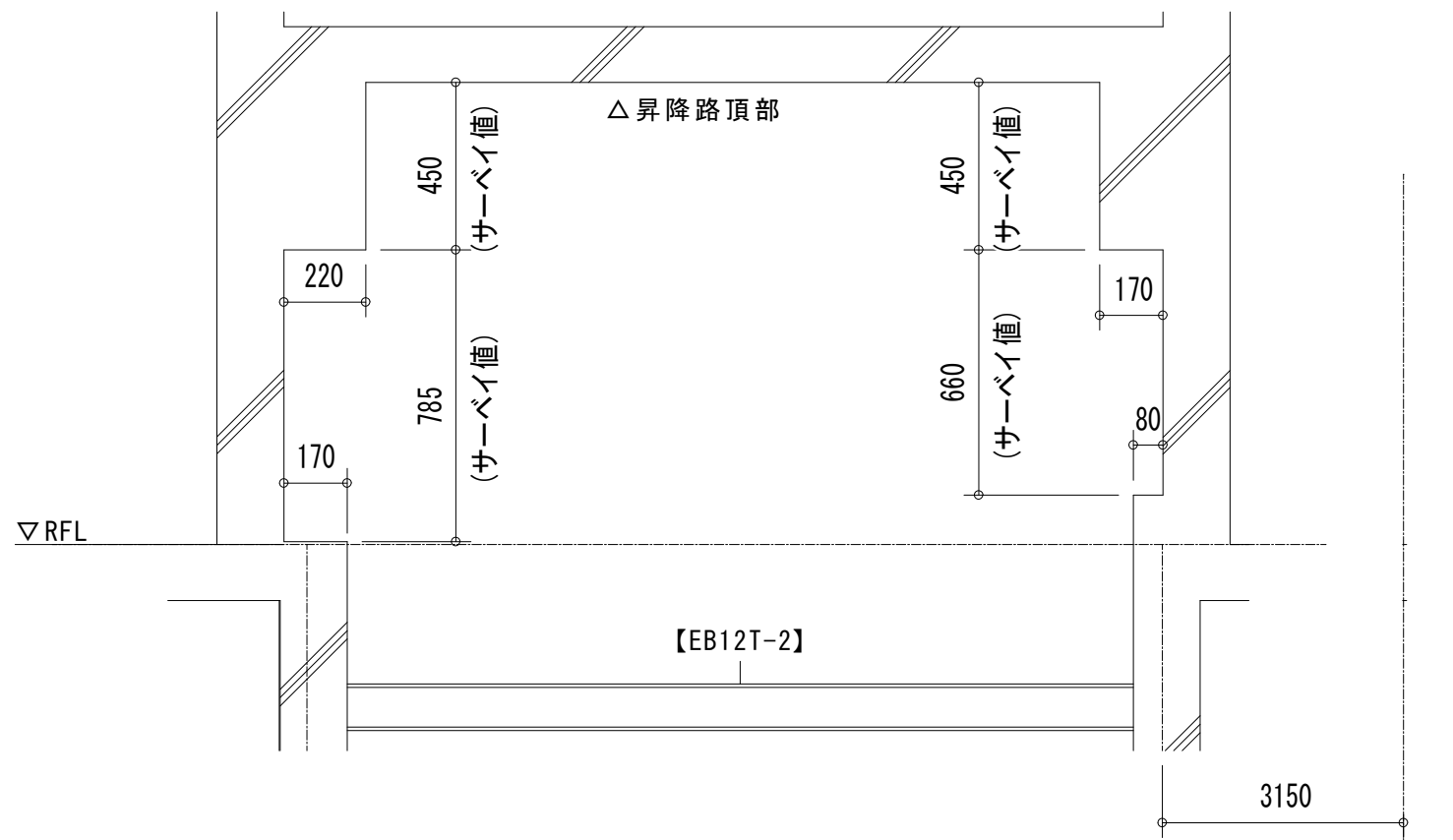
昇降路平面図（2～5F L）

S=1/20

*トロリービーム、制御盤、巻上機は5F Lのみ

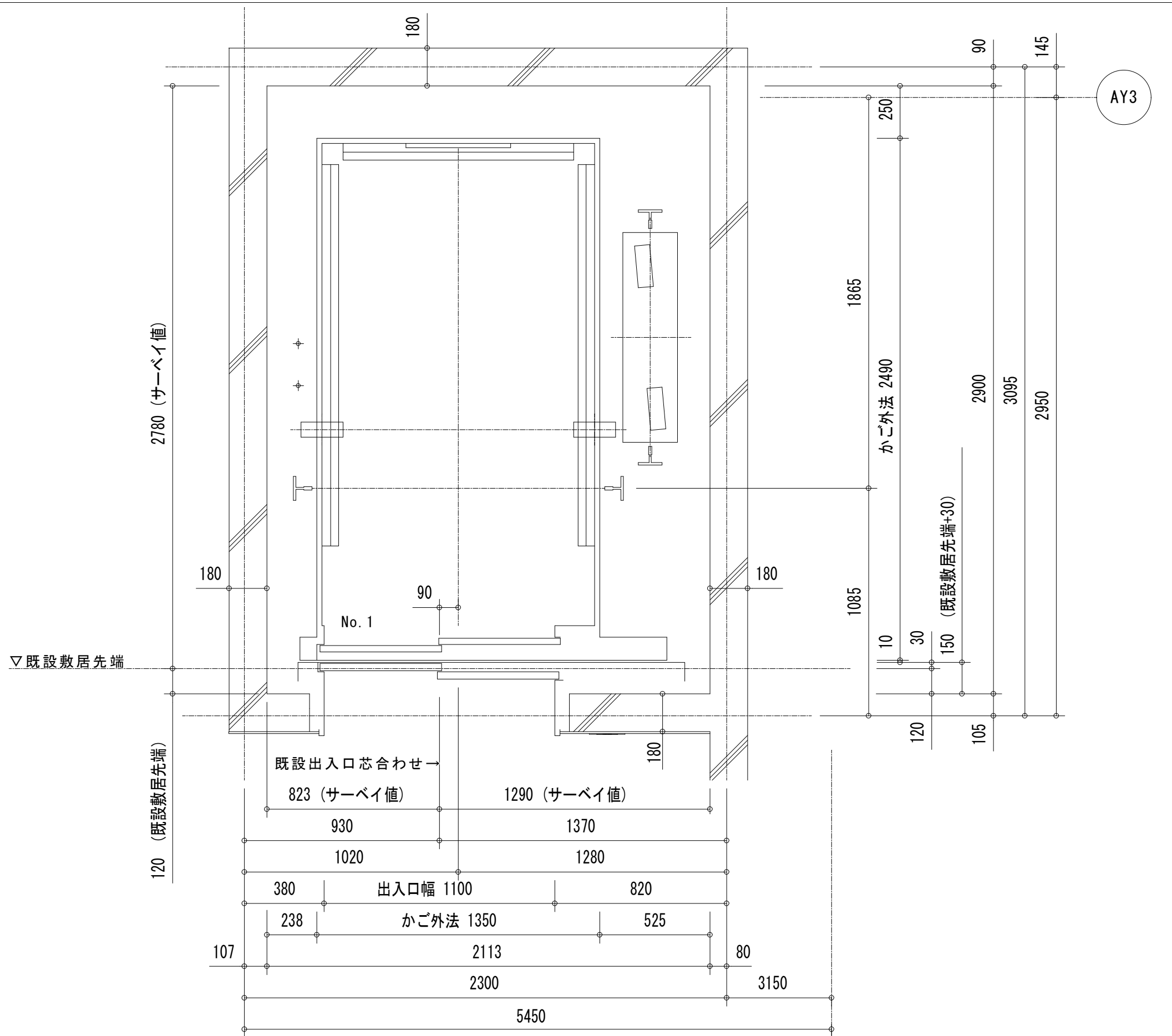
⊕ 電源引込み（受電盤への接続） ・動力・照明、接地線 最上停止階F Lー1350mm 引出長さ3m	（電気工事）
⊕ 配線引込み ・インターホン配線、電話線 最上停止階F Lー650mm 引出長さ3m	（電気工事）

鉄骨部材記号表（エレベーター工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EB12T-2	トロリービーム（荷重9.8kN）	H-125x125x6.5x9
EB12T-1	トロリービーム（荷重19.6kN）	H-125x125x6.5x9



A-A断面図

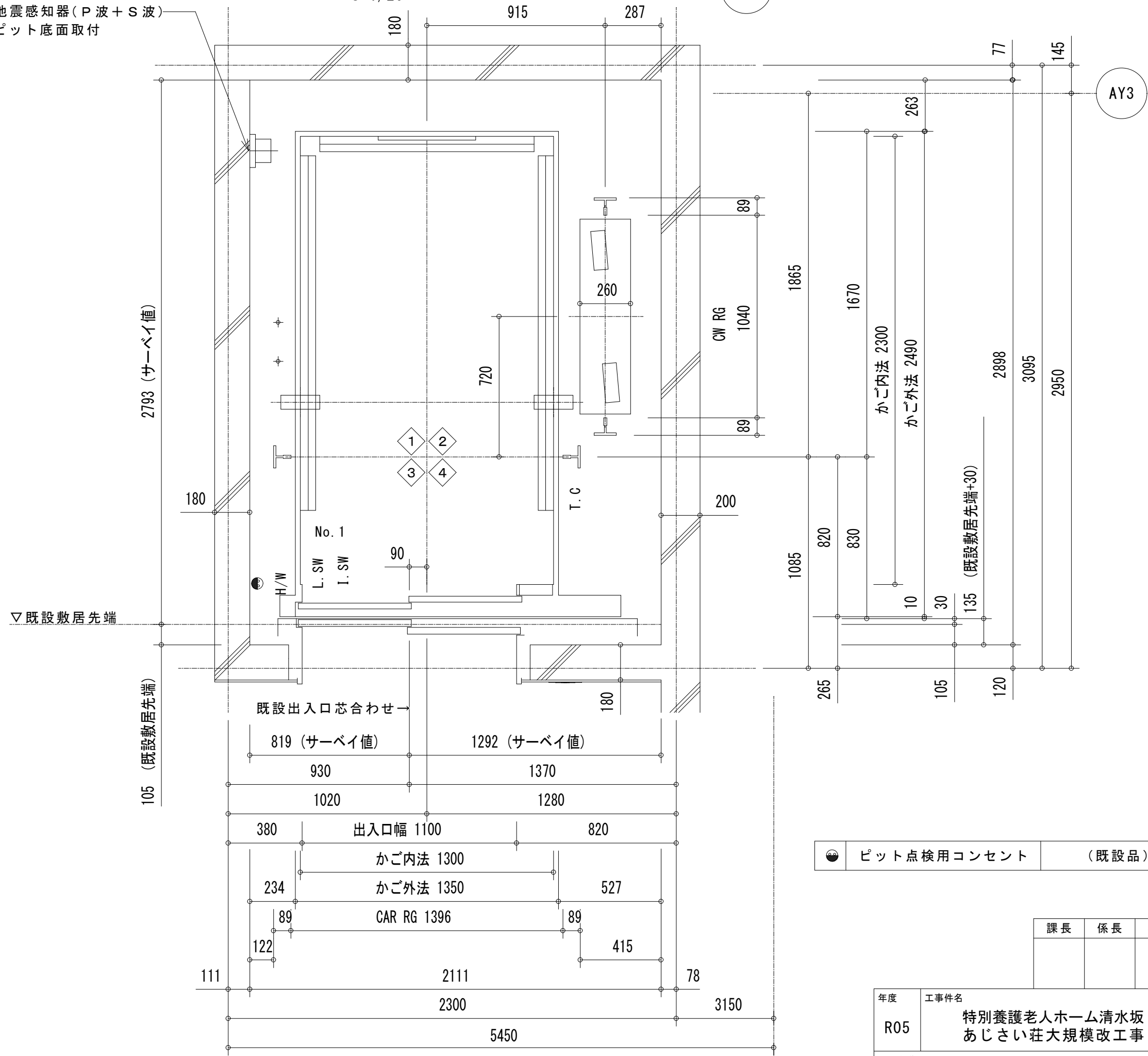
S=1/20



昇降路平面図（1F L）

S=1/20

地震感知器（P波＋S波）
ビット底面取付



昇降路平面図（B1F L）

S=1/20

●	ビット点検用コンセント	（既製品）
---	-------------	-------

課長		係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課					
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事						
図面名称	昇降機設備図 寝台用 No. 1（2） （参考図）	設計事務所名 株式会社 平安設計					
縮尺	(A1) 1/20 (A3) 1/40	図面番号	EV-02	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

煙感知器詳細（必要な場合）

施設装置付点検扉

1.5mm以上の銅板製（電気工事）

リミットスイッチ付（エレベーター工事）

昇降路頂部に煙感知器を設置する場合は外部に引き出した状態で点検可能な構造とする。

屋外の場合は、防水形点検扉とする。

点検ボックスは下記エレベーター昇降路専用品として下さい。

・ホーチキ（KUS-1G(W)）

・能美防災（FXS J001A-HU）

・ニッタン（N1D-T-G）

・パナソニック（BV95351+BV95381H）

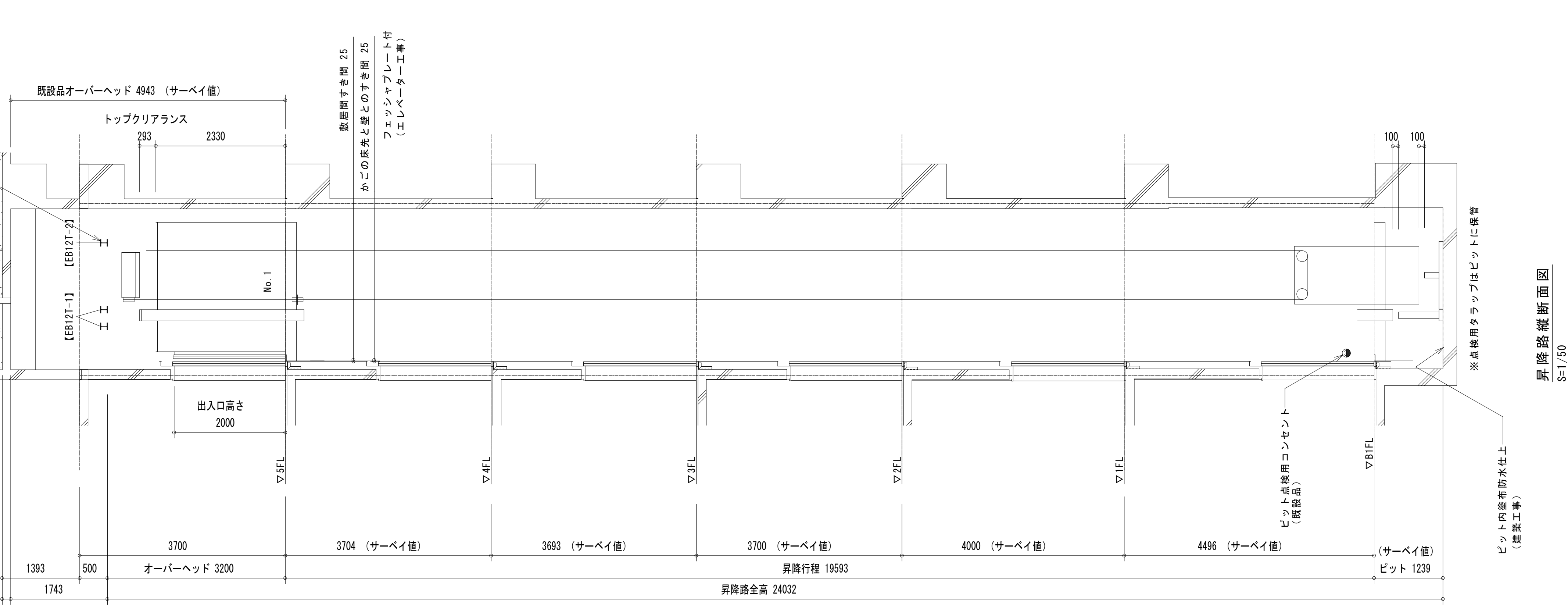
製品の型番は、仕様変更などで変更・廃止されている場合があります

昇降路頂部

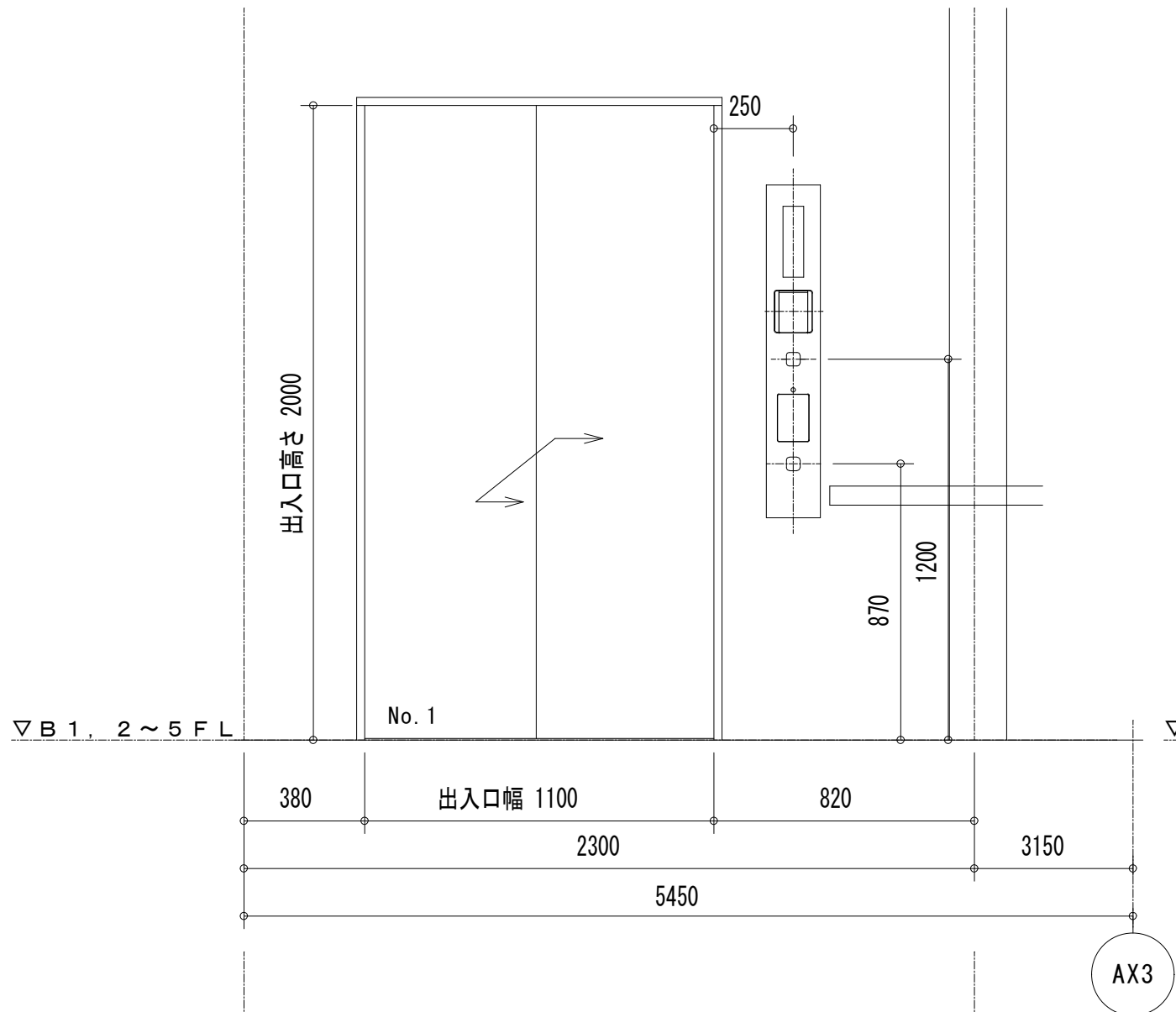
煙感知器（電気工事）

600以内

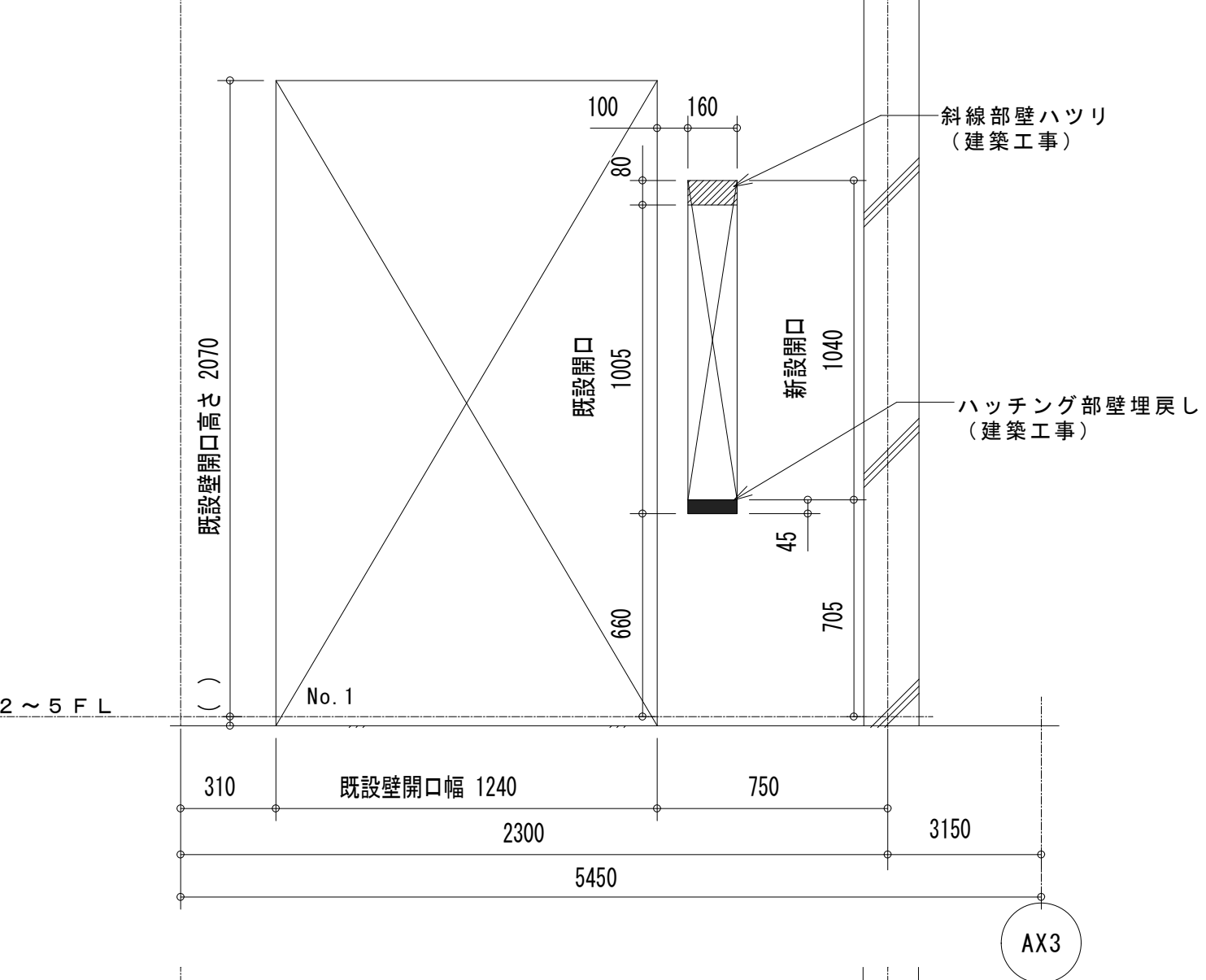
鉄骨部材記号表（エレベーター工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EB12T-2	トロリービーム（荷重9.8kN）	H-125x125x6.5x9
EB12T-1	トロリービーム（荷重19.6kN）	H-125x125x6.5x9



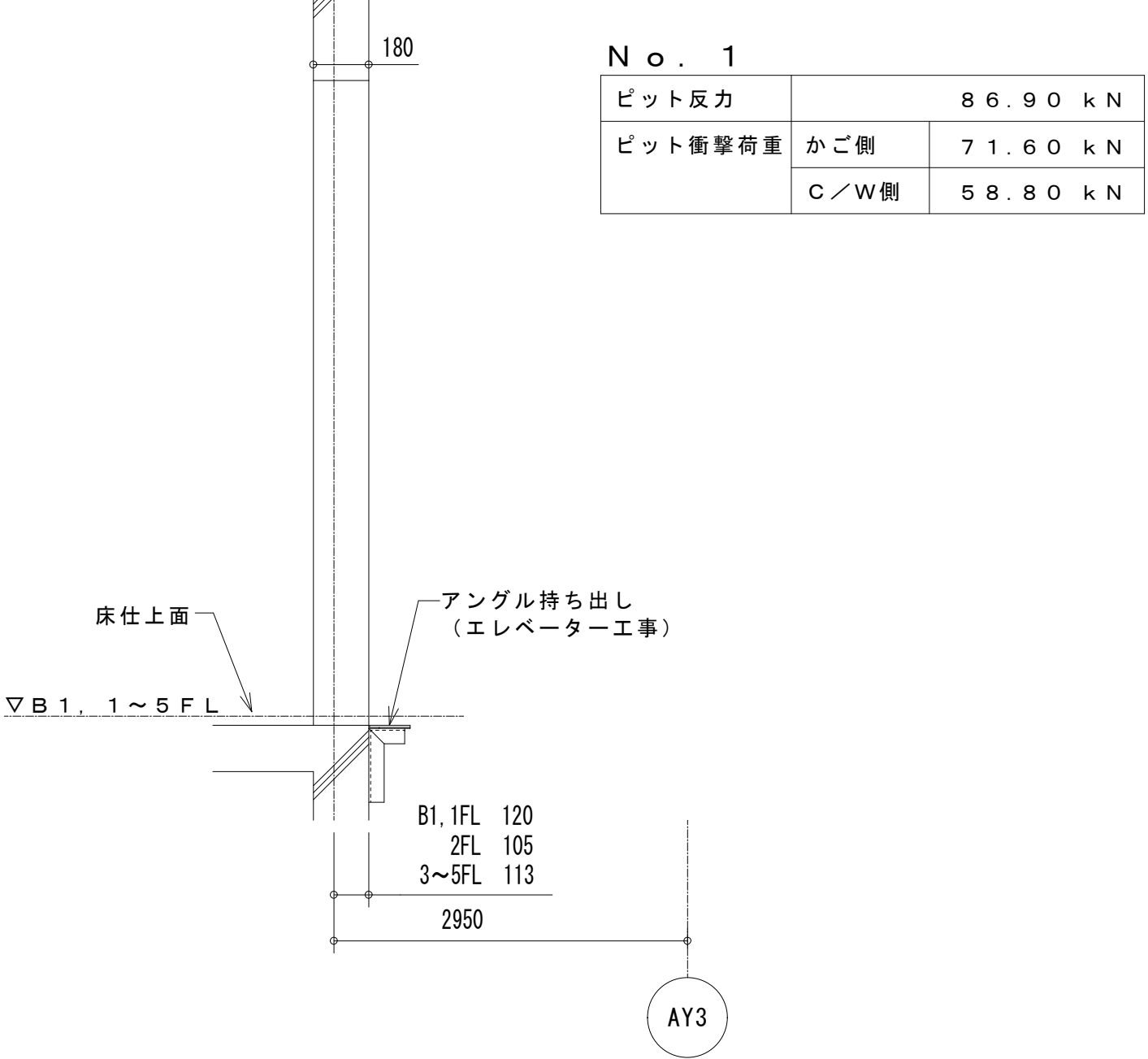
昇降路縦断面図
S=1/50



出入口正面図
S=1/20



出入口壁穴明図
S=1/20



断面図
S=1/20

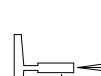
課長		係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課					
R05	特別養護老人ホーム清水坂あじさい荘大規模改工事						
図面名称	昇降機設備図 寝台用 No. 1 (3) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計					
縮尺	(A1) 1/20, 50 (A3) 1/40, 100	図面番号	EV-03	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

分類	No.	工事項目	施工区分			
			建築	電気	設備	昇降機
昇降路	1	昇降路の築造工事及び躯体・オーバーヘッド・ビット寸法が昇降機承諾図と異なる場合は正工事 オーバーヘッド：昇降機承諾図寸法に対し20mm以上低い場合 (ただし、必要寸法を確保のこと) ビット：昇降機承諾図寸法に対し浅い場合又は30mm以上深い場合 (防水面から確保のこと)	○			
	2	天井フック又はトロリービーム設置工事（荷重に対し安全率5を確保のこと） （オーバーヘッド高さが4000mmを超える場合、トロリービーム設置は必須のこと）	○			
	3	中間ビーム・セパレータビーム設置・インサート埋め込み工事	○			○
	4	ガイドレール支持用ファスナー及び立柱設置・インサート埋め込み工事	○			○
	5	溶接レスの場合のガイドレール支持用ファスナー及び 立柱・三方枠取付用アングルへの穴加工	○			○
	6	ビット内防水工事	○			
	7	ビット下を使用する場合の建築躯体処置工事	○			
	8	併設されたエレベーターのビットに段差がある場合の間仕切り工事	○			
	9	昇降路内建築工事仮設床用（水平養生）の金網、デッキプレート等の撤去工事	○			
	10	昇降機承諾図に記載のない突出物や不要物の撤去切断等工事	○			
	11	昇降路内温度が40℃を超える場合の換気設備工事又は空調設備工事			○	
	12	昇降路内機器新設工事				○
	13	昇降路内への動力・照明電源・アース線引込工事		○		
	14	各階乗り場の三方枠、信号表示機器新設工事				○
	15	ビット内昇降用足場台設置工事				○
乗場	1	乗場出入口の敷居取付用欠き込み・敷居受け持ち出し工事及び 敷居取付後のモルタル充填工事	○			
	2	乗場出入口壁穴あけ・乗場出入口用品取付材設置工事及びインサート埋め込み工事 （三方枠・バックアングル・ドア・敷居・押しボタン・インジケータ・モニター等）	○			
	3	乗場出入口用品取付後の壁並びに床・天井等の仕上工事	○			
	4	三方枠・インジケータ等と壁間のモルタル又はロックウール充填工事	○			
	5	三方枠・インジケータ等と壁間の塞ぎ板による隙間塞ぎ工事				○
電気	1	昇降路頂部の煙感知器設備の設置工事（外部より点検可能な点検口の設置を含む）		○		
	2	昇降路内配管工事に伴う区画貫通部の耐火処理工事 （昇降機工事による押しボタン・警報盤等の配線工事は除く）		○		
	3	昇降路内受電端子までの動力用電源・照明用電源・接地線の引込・立上工事及び 一次側端子への接続工事		○		
	4	昇降路内受電端子までのインターホン・その他機器の配管配線工事並びに引込・立上工事 （放送・遠隔監視・防犯カメラ・故障信号・非常呼び信号・火災信号・セキュリティ連動信号・監視盤等）		○		
	5	遮煙のりばドア適用時の建屋火災信号の供給		○		
	6	ビット内点検用コンセントの設置工事（単独回路）		○		
その他	1	エレベーター工事着工前までの各階出入口開口部の養生作業	○			
	2	エレベーター工事着工後の昇降路内への浸水防止工事、出入口先行着工時の止水工事	○			
	3	居室側防音及び防振工事	○			
	4	搬入用仮設開口及び搬入経路の段差解消・養生、搬入後の復旧工事				○
	5	エレベーターを工事用として使用する場合の各種養生手配及び設置工事	○			
	6	その他建築・電気・設備に関する工事	○	○	○	
	7	各階乗り場仮囲い設置・解体工事				○
	8	昇降路内既設機器撤去工事				○
	9	機械室内既設機器撤去工事				○
	10	昇降路内機器撤去後の壁補修工事				○
	11	各階乗り場の三方枠、敷居及び信号表示機器撤去工事				○
	12	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場壁面開口工事				○
	13	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場床面ハツリ工事				○
	14	既設機械室機器撤去後の床・壁補修	○			
	15	既設機械室機器撤去後不要となる電気配線処理工事		○		
	16	廃材処理				○

エ レ ベ ー タ 仕 様					
号機名（台数）		N o . 2 （1台）			
用途（形式）		寝台用（S B 7 5 0 - 2 S 4 5）車いす仕様			
積載量（定員）		7 5 0 k g （11人）			
速度		4 5 m / m i n			
制御方式		交流インバータ制御方式（回生無）			
操作方式		乗合全自動方式・専用運転付 1 ～ 5 F L			
停止ヶ所・出入口方向		（B 1, 1 ～ 5 F L）6ヶ所 1 方向			
かご内法（W x D x H）		1 3 0 0 m m x 2 3 0 0 m m x 2 3 0 0 m m			
出入口寸法（W x H）		1 1 0 0 m m x 2 0 0 0 m m			
ドア方式		2枚戸片開き（電動式）			
電動機出力		A C - 3 . 5 k W （ギヤレス）			
概略仕様	電源	動力	三相3線 2 0 0 V 5 0 H z		
		照明	単相 1 0 0 V 5 0 H z		
	管制運転	地震	有（P波+S波感知器（3段検知）リスタート機能付）		
		火災	有		
		自家発電	無		
		浸水時／冠水時	有 全自動形（ビット浸水時）		
	停電時自動着床装置		有		
	耐震クラス		A 1 4		
	かご内連絡装置		2 4 V同時通話インターホン		
	基本仕様及び標準装備仕様		ローラーガイド（かご、おもり） 照明・換気装置自動休止機能 長周期地震対策 2 D多光軸（マルチビーム）ドアセフティ いたずら呼びキャンセル機能 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先聴取消し機能 気配りアナウンス機能 戸開走行保護装置 しきい間すきまレス 広角ミラー付操作盤		
乗場仕様	三方枠		B 1 F L	大枠・直線	鋼板製単色塗装仕上
			1 F L	大枠・直線	ステンレス製バンプレーション仕上
	ドア		2 ～ 5 F L	大枠・直線	鋼板製化粧シート貼り
			B 1 F L	鋼板製単色塗装仕上	
			1 F L	ステンレス製鏡面エッチング色入れ仕上	
			2 ～ 5 F L	鋼板製化粧シート貼り	
		遮煙	全階	有	
	敷居		全階	硬質アルミ製	
	乗場	ボタン	全階	抗菌凸矢印ボタン（S I A A認証）	
	インジケータ	インジケータ	全階	デジタル階床表示式	
ボタン	フェースプレート	全階	平板 ステンレス製ヘアライン仕上		
かご仕様	天井照明		〔S T D - 1 L〕アルミフレーム導光板 L E D照明		
	換気装置		ファン		
	リターンパネル		ステンレス製ヘアライン仕上		
	出入口柱		ステンレス製ヘアライン仕上		
	ドア		化粧鋼板		
	幕板		化粧鋼板		
	側板		化粧鋼板		
	幅木		化粧鋼板		
	床		ゴムタイル （t 6）		
	敷居		硬質アルミ製		
	操作盤	ボタン	抗菌凸文字ボタン（S I A A認証）		
		インジケータ	ドットデジタル		
		フェースプレート	標準（広角ミラー付） ステンレス製ヘアライン仕上		
特記事項					
・かご床補強（750kg） ・高調波対策付 ・暗証式呼び登録（テンキーパネル式） ・かご内荷棚（ステンレス製ヘアライン仕上、一体形止め止め、H=350） ・かご内案内板（A4、アクリル板型、客先支給品） ・監視盤（既設品使用） ・車いす仕様 かご内鏡（含むセガラス） かご内手すり（ステンレス製平手すり W150 3方向） 専用操作盤（ステンレス製ヘアライン仕上）					
積込み荷重制限		荷重条件	750kg	（4輪台車を使用するものとし、台車の重量を含む） 重重量物の積込みは、一回当り荷重条件以下で積込み下さい。 ※フォークリフトの使用はできません。	

(1台1回線)

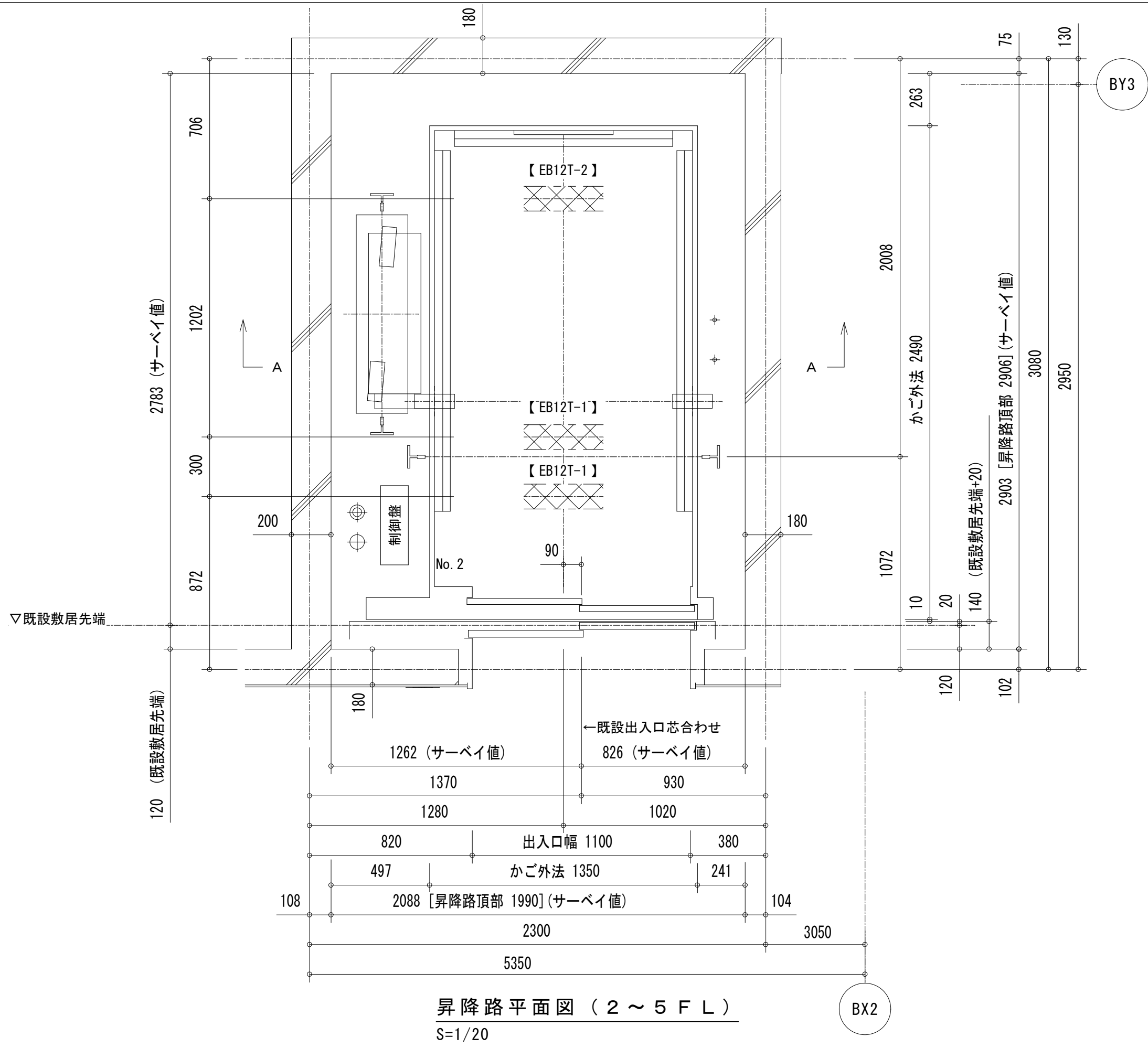
電源設備				(低圧)
号機名		No. 2		
電源設備容量	動力	200V	4kVA	
	照明	100V	1.5kVA	
最大電流		22.9A		
動力線サイズ (mm ²)		5.5	8	14
最大引込み距離 (m)		7.1	11.0	19.0
建屋側MCCB		30A		
接地線最小サイズ		2mm ²		
インターホン用配線		φ0.9×10本		
電話用配管・配線		φ19配管・電話線1P		
ビットコンセント容量		1kVA/台		

レール反カリスト (地震時作用荷重)			N o. 2
	かご側	P_x	5. 10 kN
	一般階	P_y	2. 60 kN
	かご側	P_x	5. 10 kN
	最上階	P_y	3. 40 kN
	おもり側	P_x	7. 80 kN
	一般階	P_y	3. 90 kN
	おもり側	P_x	10. 90 kN
	最上階	P_y	7. 00 kN

上記 荷重による柱及び梁のたわみは5 mm以下となるよう選定下さい。

N o . 2		
遮煙のりばドア (Smokeproof)		
適用階	B 1, 1 ~ 5 F L	認定番号 CAS-1072 (2)

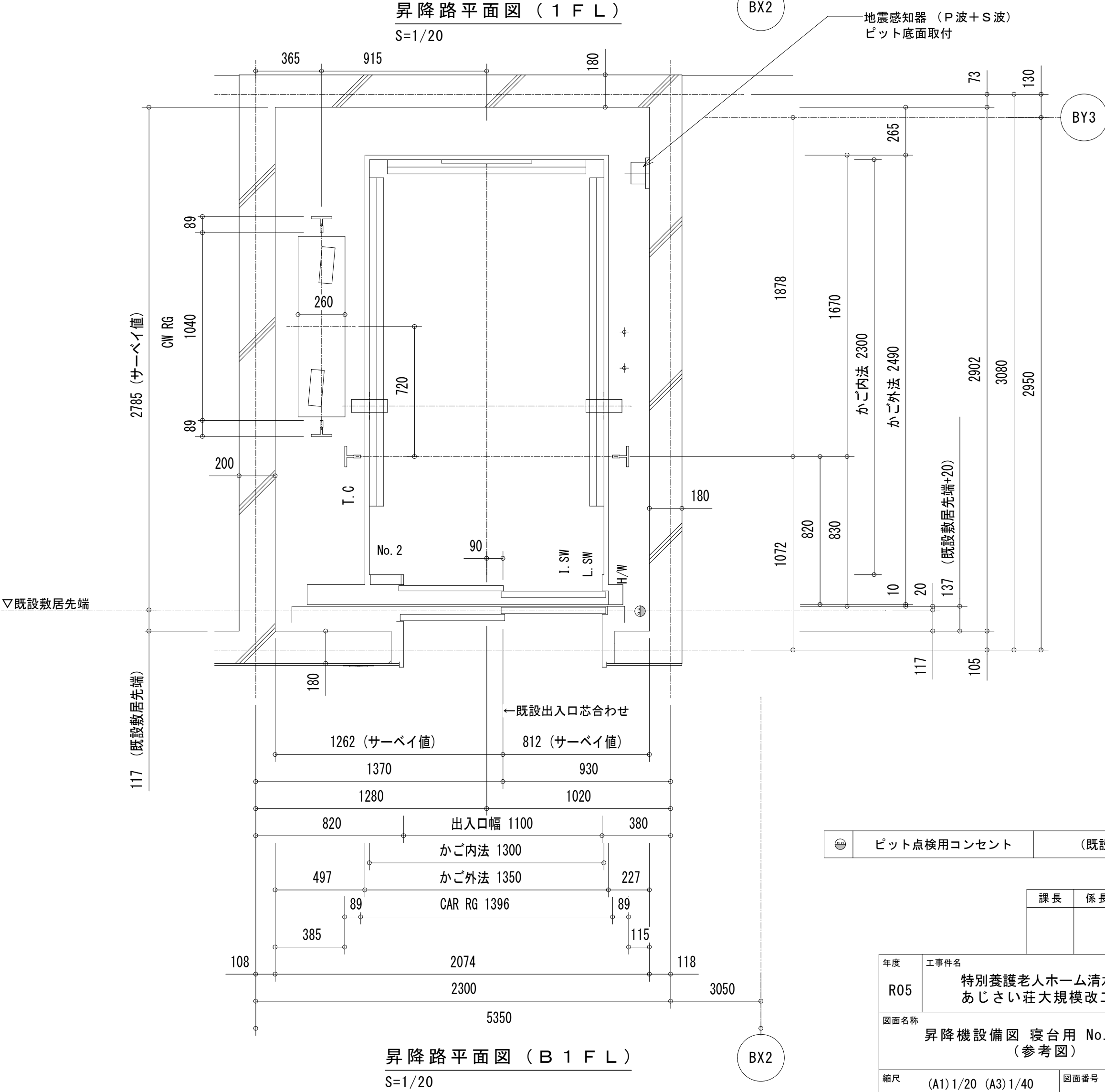
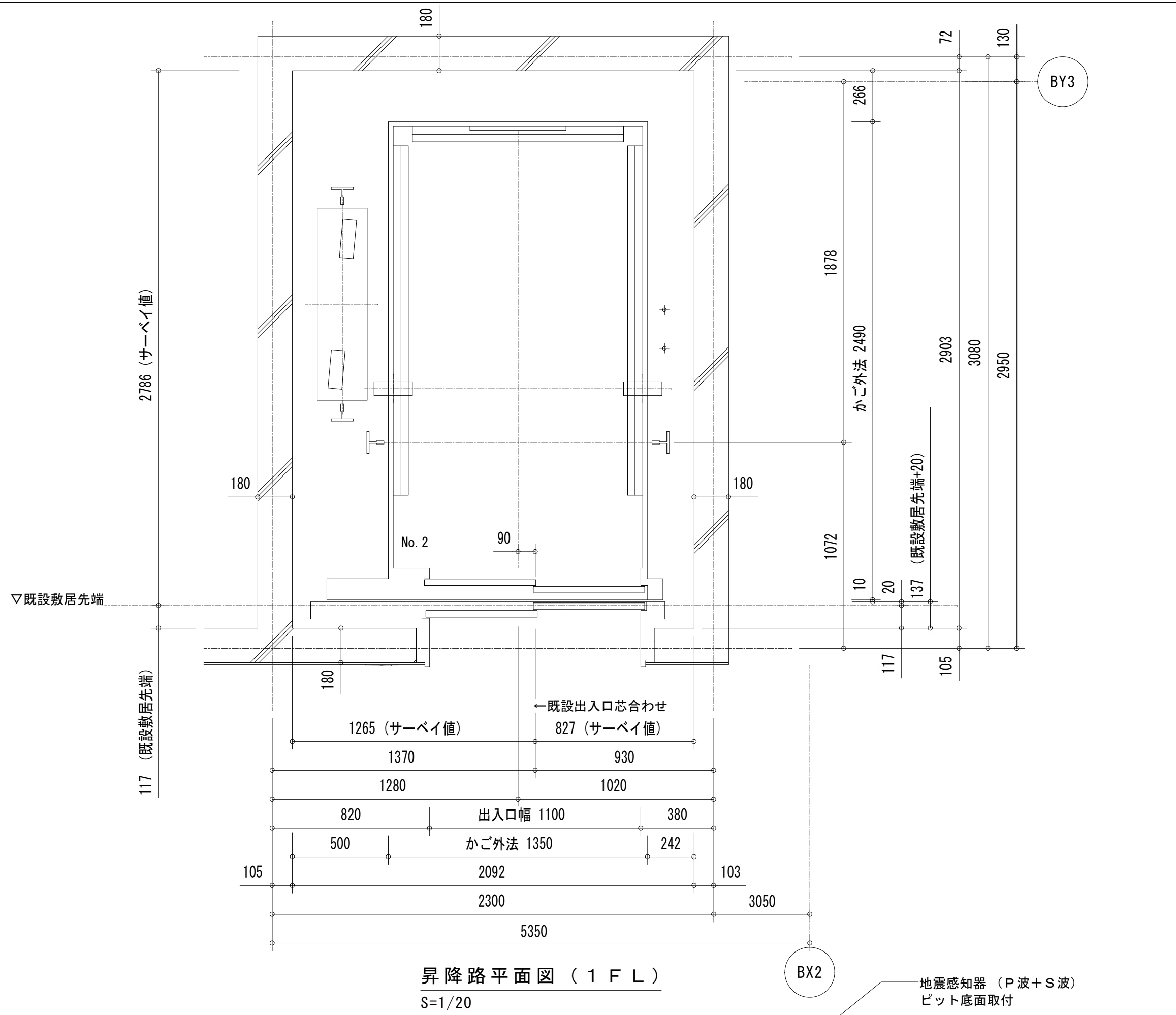
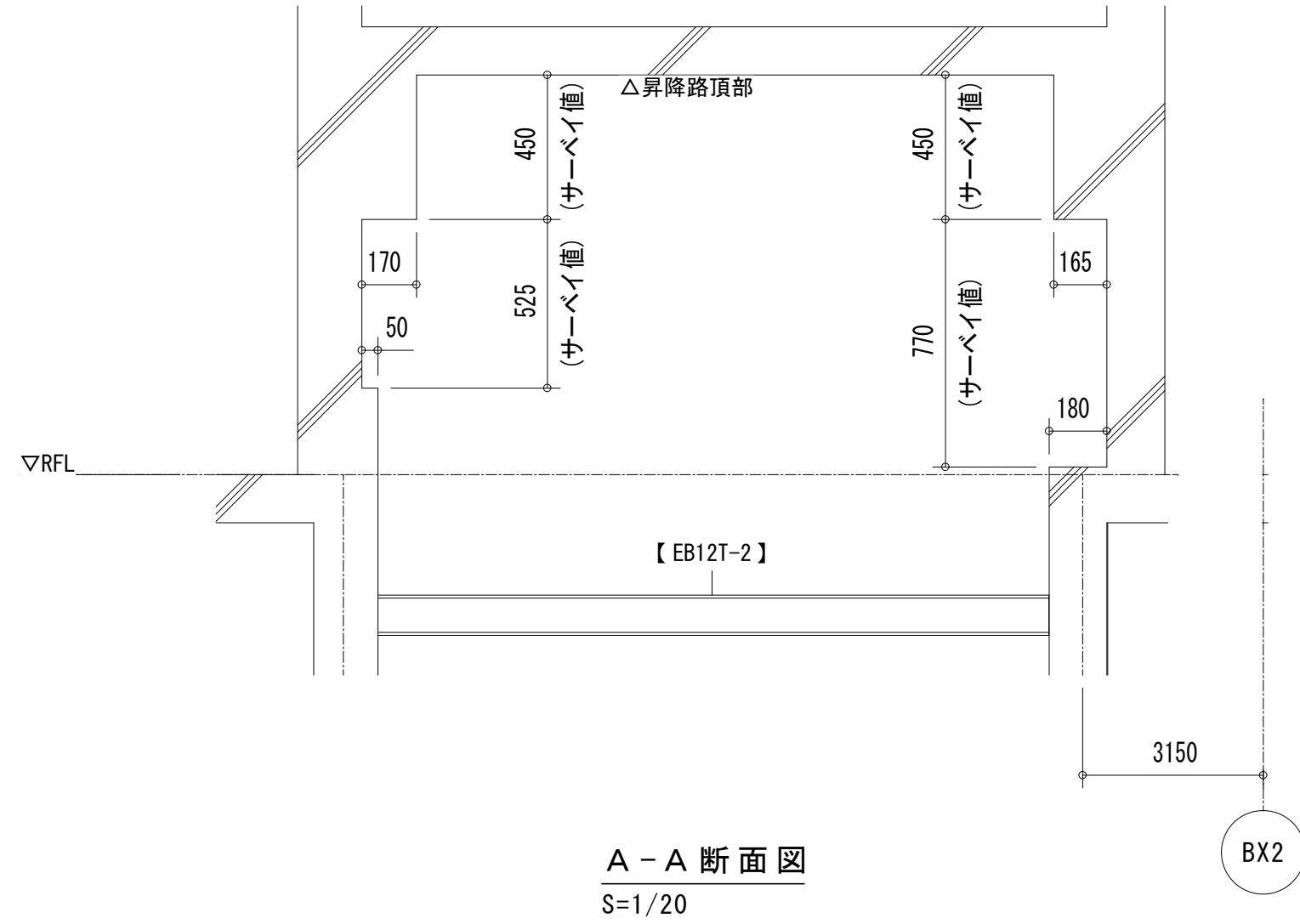
年度	工事件名	
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北 区 総 務 部 営 繕 課
図面名称	昇降機設備図 寝台用 No.2 (1) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) NON (A3) NON	図面番号 EV-04
		一般建築士事務所登録 東京都 第16285号 一般建築士登録 第347492号 吉森 新平



* トロリービーム、制御盤、巻上機は5F Lのみ設置

⊕	電源引込み (受電盤への接続) ・ 動力・照明、接地線 最上停止階 F L - 1 3 5 0 mm 引出長さ 3 m	(電気工事)
⊕	配線引込み ・ インターホン配線、電話線 最上停止階 F L - 6 5 0 mm 引出長さ 3 m	(電気工事)

鉄骨部材記号表 (エレベーター工事)		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EB12T-2	トロリービーム (荷重9.8kN)	H-125x125x6.5x9
EB12T-1	トロリービーム (荷重19.6kN)	H-125x125x6.5x9



⊕	ビット点検用コンセント	(既設品)
---	-------------	-------

課長 係長 審査 担当 承認 担当 作図							
年度	工事件名	北 区 総 務 部 営 繕 課					
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事						
図面名称	昇降機設備図 寝台用 No. 2 (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計					
縮尺	(A1) 1/20 (A3) 1/40	図面番号	EV-05	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

煙感知器詳細

施設装置付点検扉

1.5mm以上の鋼板製（電気工事）

リミットスイッチ付（エレベーター工事）

昇降路頂部に煙感知器を設置する場合は外部に引き出した状態で点検可能な構造とする。

屋外の場合は、防水形点検扉とする。

点検ボックスは下記エレベーター昇降路専用品として下さい。

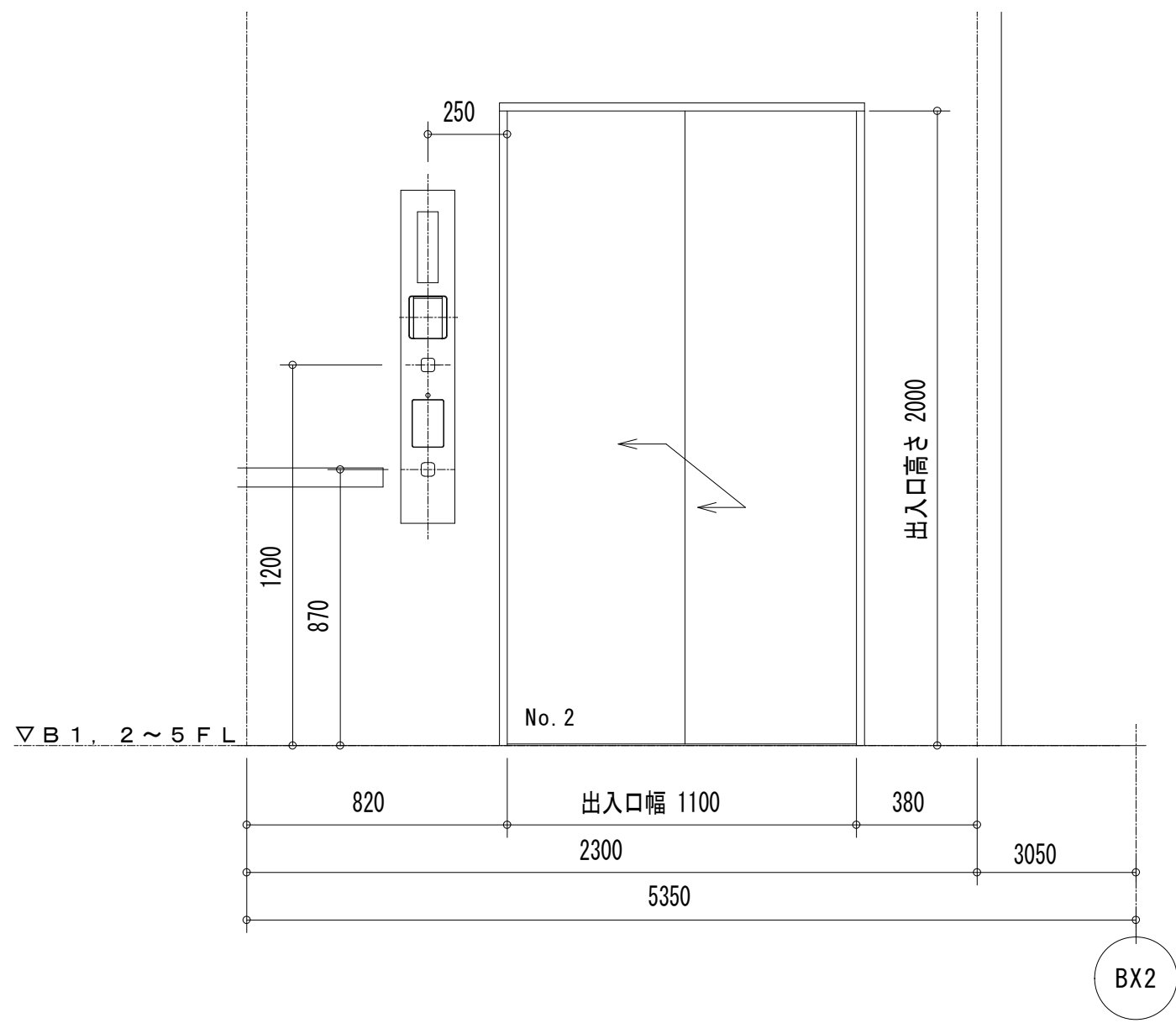
- ・ホーテキ（KUS-1C(W)）
- ・能美防災（FXS J001A-HU）
- ・ニッタン（N1D-T-G）
- ・パナソニック（BV95351+BV95381H）

製品の型番は、仕様変更などで変更・廃止されている場合があります

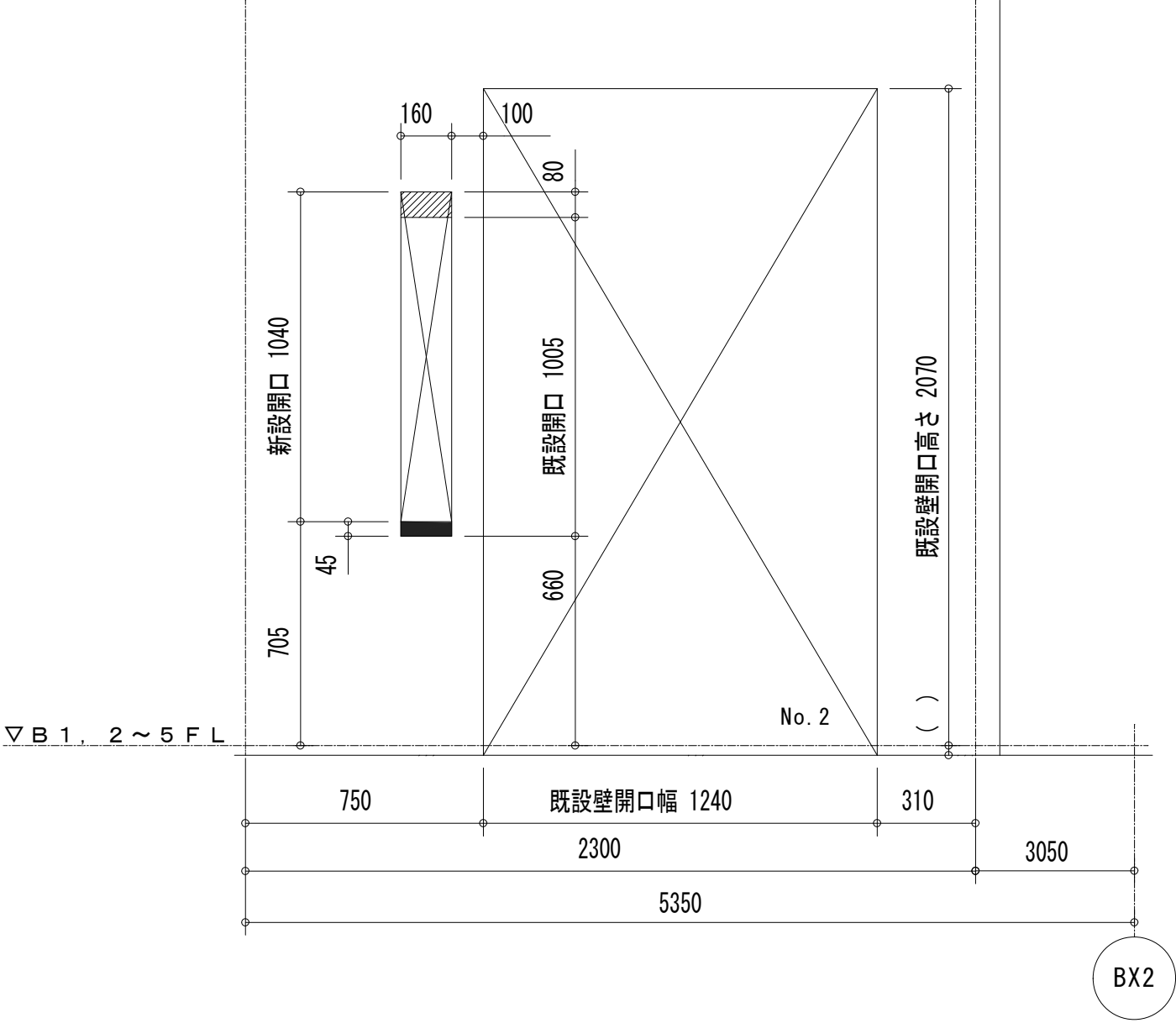
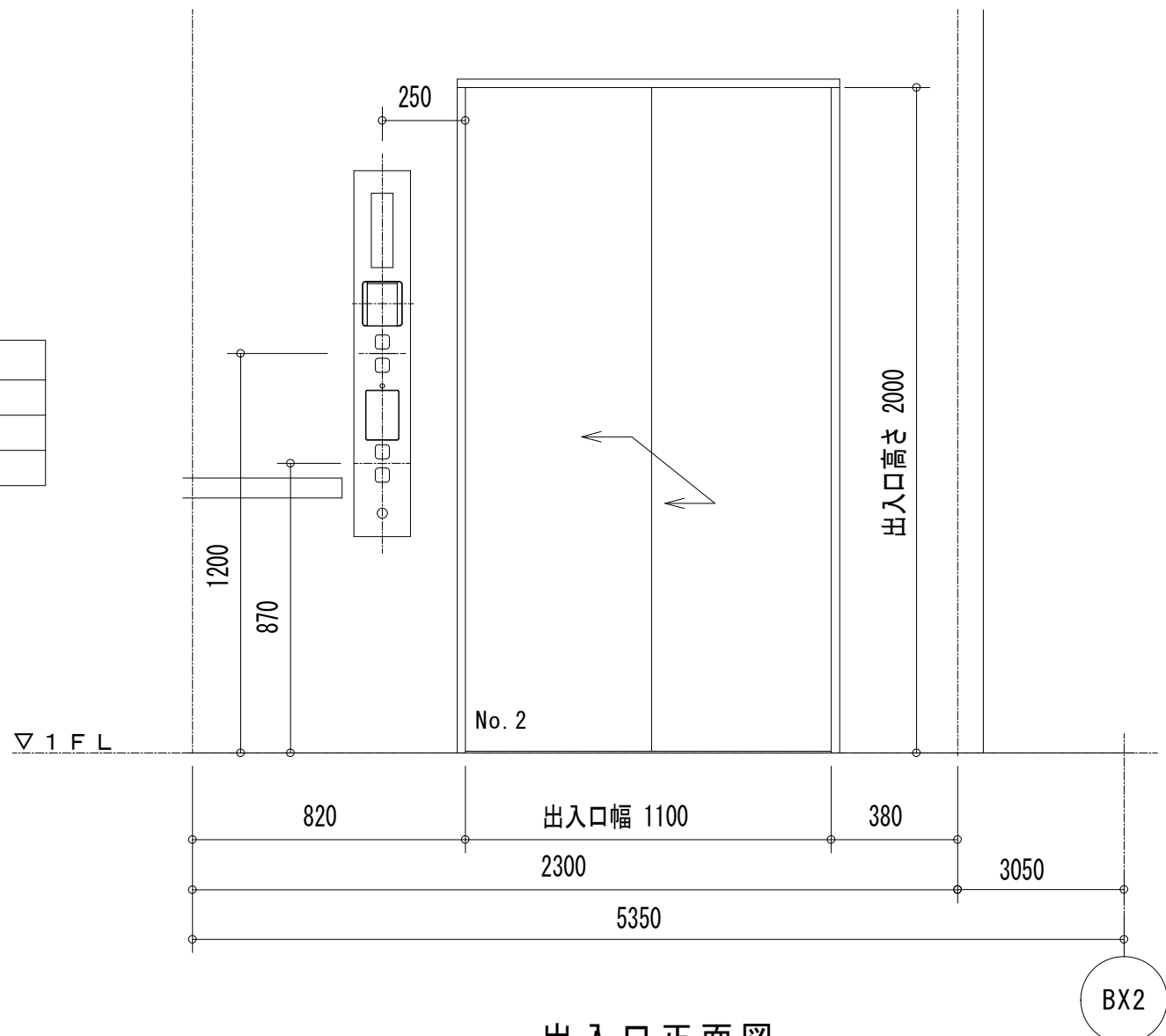
昇降路頂部

煙感知器（電気工事）

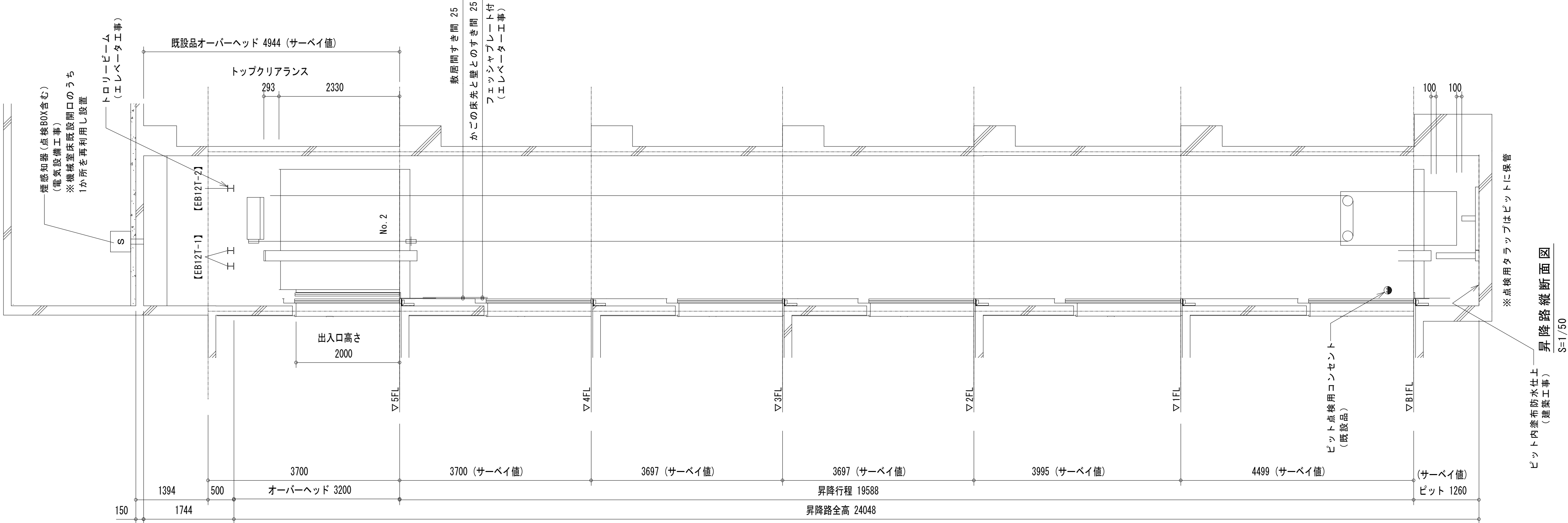
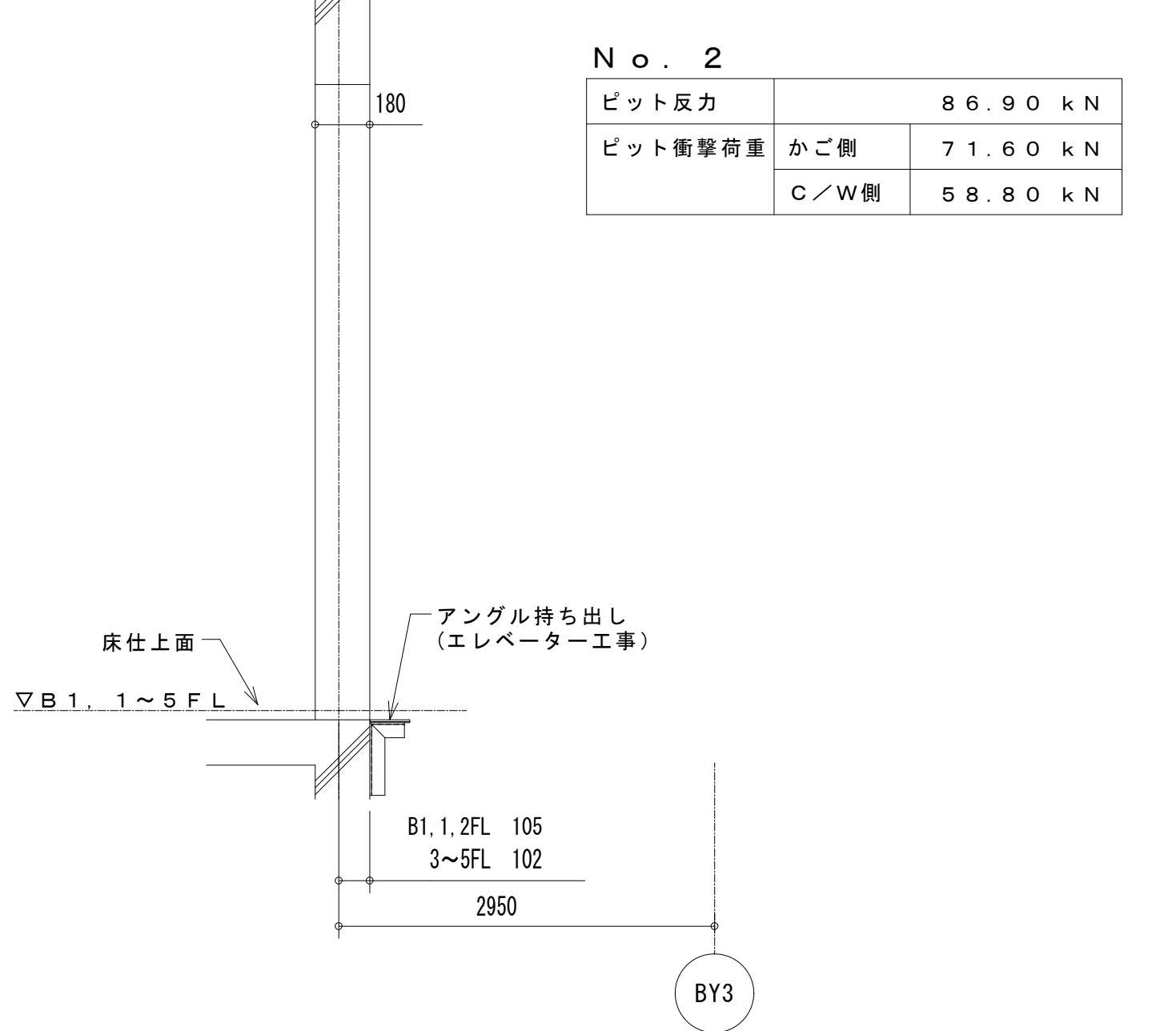
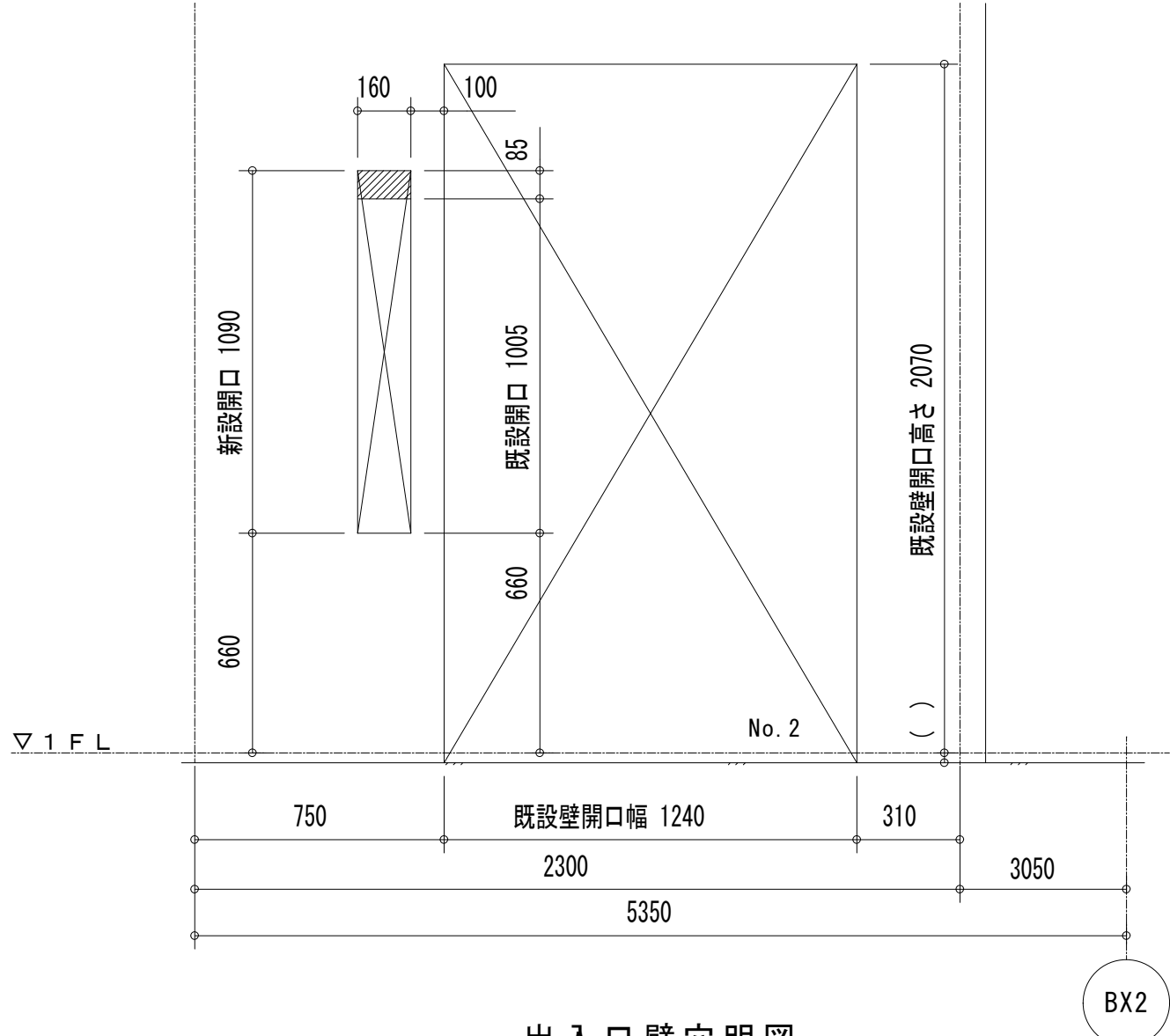
鉄骨部材記号表（エレベーター工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EB12T-2	トロリービーム（荷重9.8kN）	H-125x125x6.5x9
EB12T-1	トロリービーム（荷重19.6kN）	H-125x125x6.5x9



出入口正面図
S=1/20



出入口壁穴明図
S=1/20



昇降路縦断面図
S=1/50

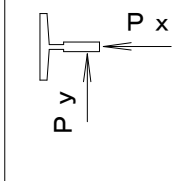
年度		工事件名		設計事務所名	
R05		特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事		株式会社 平安設計	
図面名称		昇降機設備図 寝台用 No. 2（参考図）		図面番号 EV-06	
縮尺		(A1) 1/20, 50 (A3) 1/40, 100		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平	

工 事 区 分 表						
分類	No.	工事項目	施工区分			
			建築	電気	設備	昇降機
昇 降 路	1	昇降路の築造工事及び躯体・オーバーヘッド・ビット寸法が昇降機承諾図と異なる場合は正工事 オーバーヘッド：昇降機承諾図寸法に対し20mm以上低い場合 (ただし、必要寸法を確保のこと) ビット：昇降機承諾図寸法に対し浅い場合又は30mm以上深い場合 (防水面から確保のこと)	○			
	2	天井フック又はトロリービーム設置工事（荷重に対し安全率5を確保のこと） （オーバーヘッド高さが4000mmを超える場合、トロリービーム設置は必須のこと）	○			○
	3	中間ビーム・セパレータビーム設置・インサート埋め込み工事	○			○
	4	ガイドレール支持用ファスナー及び立柱設置・インサート埋め込み工事	○			○
	5	溶接レスの場合のガイドレール支持用ファスナー及び立柱・三方枠取付用アンクルへの穴加工	○			○
	6	ビット内防水工事	○			
	7	ビット下を使用する場合の建築躯体処置工事	○			
	8	併設されたエレベーターのビットに段差がある場合の間仕切り工事	○			
	9	昇降路内建築工事仮設床用（水平養生）の金網、デッキプレート等の撤去工事	○			
	10	昇降機承諾図に記載のない突出物や不要物の撤去切断等工事	○			
	11	昇降路内温度が40℃を超える場合の換気設備工事又は空調設備工事			○	
	12	昇降路内機器新設工事				○
	13	昇降路内への動力・照明電源・アース線引込工事		○		
	14	各階乗り場の三方枠、信号表示機器新設工事				○
	15	ビット内昇降用足場台設置工事				○
乗 場	1	乗場出入口の敷居取付用欠き込み・敷居受け持ち出し工事及び敷居取付後のモルタル充填工事	○			
	2	乗場出入口壁穴あけ・乗場出入口用品取付材設置工事及びインサート埋め込み工事 （三方枠・バックアンクル・ドア・敷居・押しボタン・インジケータ・モニター等）	○			
	3	乗場出入口用品取付後の壁並びに床・天井等の仕上工事	○			
	4	三方枠・インジケータ等と壁間のモルタル又はロックウール充填工事	○			
	5	三方枠・インジケータ等と壁間の塞ぎ板による隙間塞ぎ工事				○
電 気	1	昇降路頂部の煙感知器設備の設置工事（外部より点検可能な点検口の設置を含む）		○		
	2	昇降路内配管工事に伴う区画貫通部の耐火処理工事 （昇降機工事による押しボタン・警報盤等の配線工事は除く）		○		
	3	昇降路内受電端子までの動力用電源・照明用電源・接地線の引込・立上工事及び一次側端子への接続工事		○		
	4	昇降路内受電端子までのインターホン・その他機器の配管配線工事並びに引込・立上工事 （放送・遠隔監視・防犯カメラ・故障信号・非常呼信号・火災信号・セキュリティ連動信号・監視盤等）		○		
	5	遮煙のりばドア適用時の建屋火災信号の供給		○		
	6	ビット内点検用コンセントの設置工事（単独回路）		○		
そ の 他	1	エレベーター工事着工前までの各階出入口開口部の養生作業	○			
	2	エレベーター工事着手後の昇降路内への浸水防止工事、出入口先行着工時の止水工事	○			
	3	居室側防音及び防振工事	○			
	4	搬入用仮設開口及び搬入経路の段差解消・養生、搬入後の復旧工事				○
	5	エレベーターを工事用として使用する場合の各種養生手配及び設置工事	○			
	6	その他建築・電気・設備に関する工事	○	○	○	
	7	各階乗り場仮囲い設置・解体工事				○
	8	昇降路内既設機器撤去工事				○
	9	機械室内既設機器撤去工事				○
	10	昇降路内機器撤去後の壁補修工事				○
	11	各階乗り場の三方枠、敷居及び信号表示機器撤去工事				○
	12	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場壁面開口工事				○
	13	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場床面ハツリ工事				○
	14	既設機械室機器撤去後の床・壁補修	○			
	15	既設機械室機器撤去後不要となる電気配線処理工事		○		
	16	廃材処理				○

エレベーター仕様				
概 略 仕 様	号機名（台数）		No. 3（1台）	
	用途（形式）		人荷共用（SPF1000（15）－2S45）	
	積載量（定員）		1000kg（15人）	
	速度		45m/min	
	制御方式		交流インバータ制御方式（回生無）	
	操作方式		乗合全自動方式・専用運転付	
	停止ヶ所・出入口方向		（B1.1～5FL）6ヶ所 1方向	
	かご内法（W×D×H）		1300mm×1800mm×2300mm	
	出入口寸法（W×H）		1000mm×2000mm	
	ドア方式		2枚戸片開き（電動式）	
	電動機出力		AC－4.5kW（ギヤレス）	
	電源	動力	三相3線 200V 50Hz	
		照明	単相 100V 50Hz	
	管制運転	地震	有（P波＋S波感知器（3段階検知）リスタート機能付）	
		火災	有	
		自家発	無	
		浸水時／冠水時	有 全自動形（ビット浸水時）	
停電時自動着床装置		有		
耐震クラス		A14		
かご内連絡装置		24V同時通話インターホン		
基本仕様及び標準装備仕様		ローラーガイド（かご、おもり） 照明・換気装置自動休止機能 長周期地震対策 2D多光軸（マルチビーム）ドアセフティ いたずら呼びキャンセル機能 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先階取消し機能 気配りアナウンス機能 戸開走行保護装置 しきい間すきまレス 広角ミラー付操作盤		
乗 場 仕 様	三方枠		B1FL 大枠・直線 ステンレス製ヘアライン仕上 1～5FL 大枠・直線 鋼板製単色塗装仕上	
	ドア	B1FL ステンレス製ヘアライン仕上 1～5FL 鋼板製単色塗装仕上		
		遮煙	全階 有	
	敷居		全階 硬質アルミ製	
	乗場	ボタン	全階 抗菌凸矢印ボタン（SIAA認証）	
	インジケータ	インジケータ	全階 デジタル階床表示式	
	ボタン	フェースプレート	全階 平板 ステンレス製ヘアライン仕上	
か ご 仕 様	天井照明		〔STD－1L〕アルミフレーム導光板LED照明	
	換気装置		ファン	
	リターンパネル		ステンレス製ヘアライン仕上	
	出入口柱		ステンレス製ヘアライン仕上	
	ドア		鋼板製単色塗装仕上 5分ツヤ（C級）	
	幕板		鋼板製単色塗装仕上 5分ツヤ（C級）	
	側板		鋼板製単色塗装仕上 5分ツヤ（C級）	
	幅木		ステンレス製ヘアライン仕上	
	床		ゴムタイル 60t	
	敷居		硬質アルミ製	
	操作盤	ボタン	抗菌凸文字ボタン（SIAA認証）	
		インジケータ	ドットデジタル	
フェースプレート		標準（広角ミラー付） ステンレス製ヘアライン仕上		
特記事項				
・かご床補強（500kg） ・高調波対策付 ・暗証式呼び登録（テンキーパネル式） ・かご内荷摺（ステンレス製ヘアライン仕上、一体形ビス止め、H=400） ・かご内案内板（A4、アクリル縦型、客先支給品）				
積込み荷重制限	荷重条件	500kg（4輪台車を使用するものとし、台車の重量を含む）		
	重量物の積込みは、一回当り荷重条件以下で積込み下さい。 ※フォークリフトの使用はできません。			

（1台1回線）

電源設備			
（低圧）			
号機名	No. 3		
	電源設備容量	動力	2 0 0 V 5. 0k V A
		照明	1 0 0 V 1. 5k V A
最大電流		2 7. 1 A	
動力線サイズ（mm ² ）		5. 5	8 1 4
最大引込み距離（m）		6 0	9 3 1 6 1
建屋側MCCB		4 0 A	
接地線最小サイズ		3. 5 mm ²	
インターホン用配線		φ 0. 9 x 1 0 本	
電話用配管・配線		φ 1 9 配管・電話線 1 P	
ビットコンセント容量		1 k V A／台	

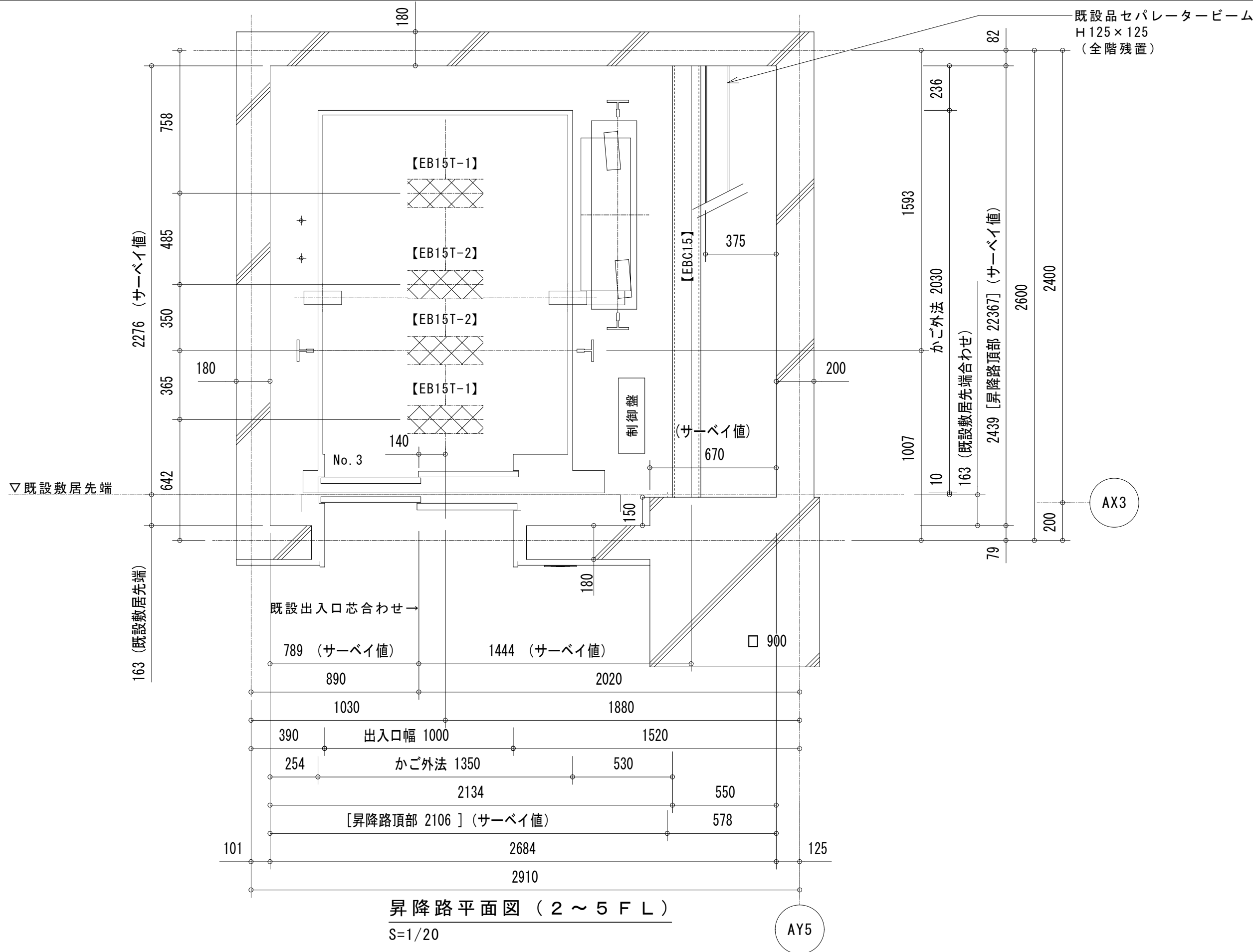
レール反力リスト（地震時作用荷重）		No. 3	
	かご側	P x	5. 3 0 k N
	一般階	P y	2. 7 0 k N
	かご側	P x	6. 8 0 k N
	最上階	P y	5. 1 0 k N
	おもり側	P x	8. 2 0 k N
	一般階	P y	4. 1 0 k N
	おもり側	P x	1 3. 0 0 k N
	最上階	P y	8. 9 0 k N

上記 荷重による柱及び梁のたわみは5 mm以下となるよう選定下さい。

No. 3

遮煙のりばドア(Smokeproof)		
適用階	B 1. 1～5 F L	認定番号 CAS－1 0 7 2（2）

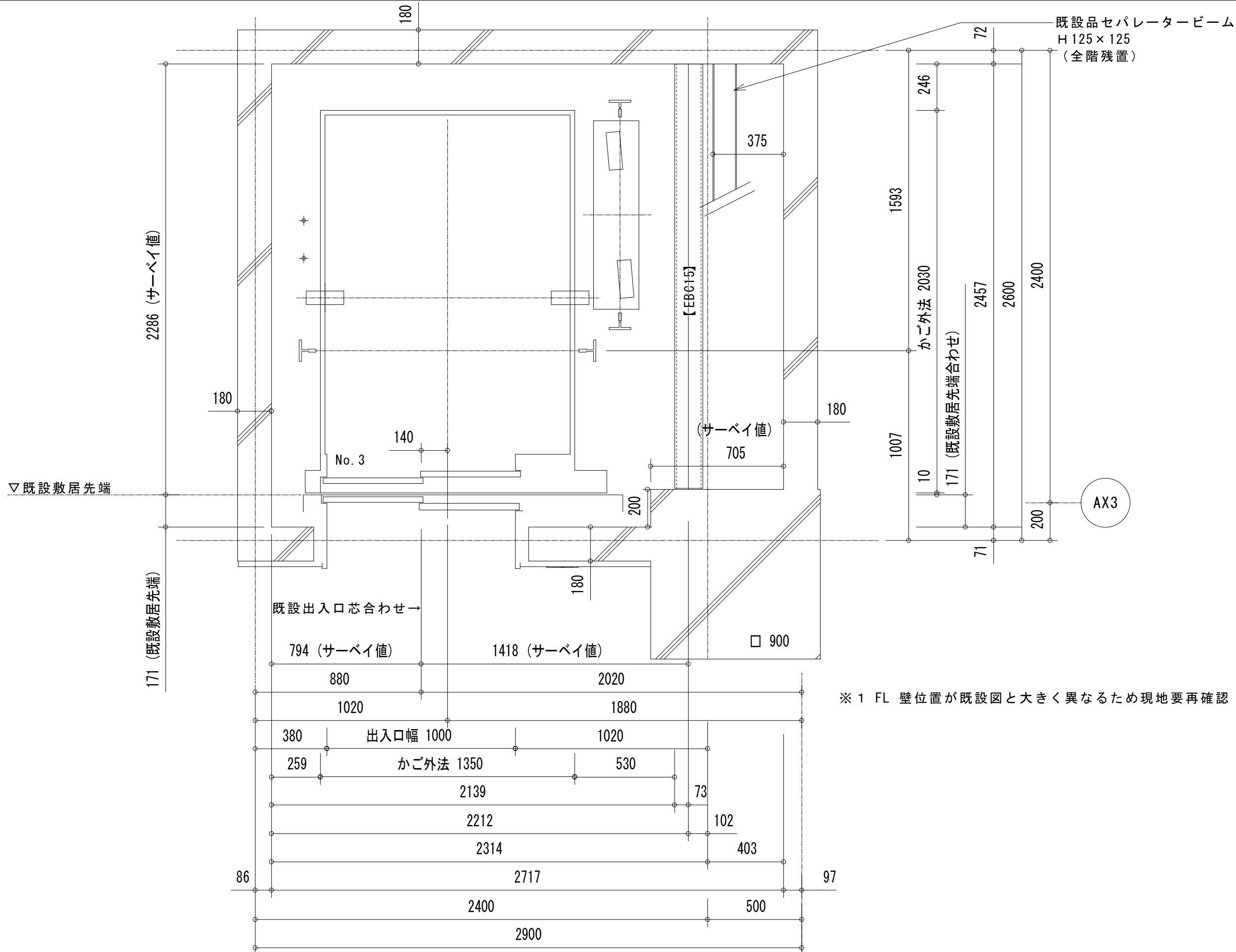
			課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名								
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事								北区総務部営繕課
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 3（1） （参考図）				設計事務所名	株式会社 平安設計			
縮尺	(A1) NON (A3) NON	図面番号	EV-07			一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			



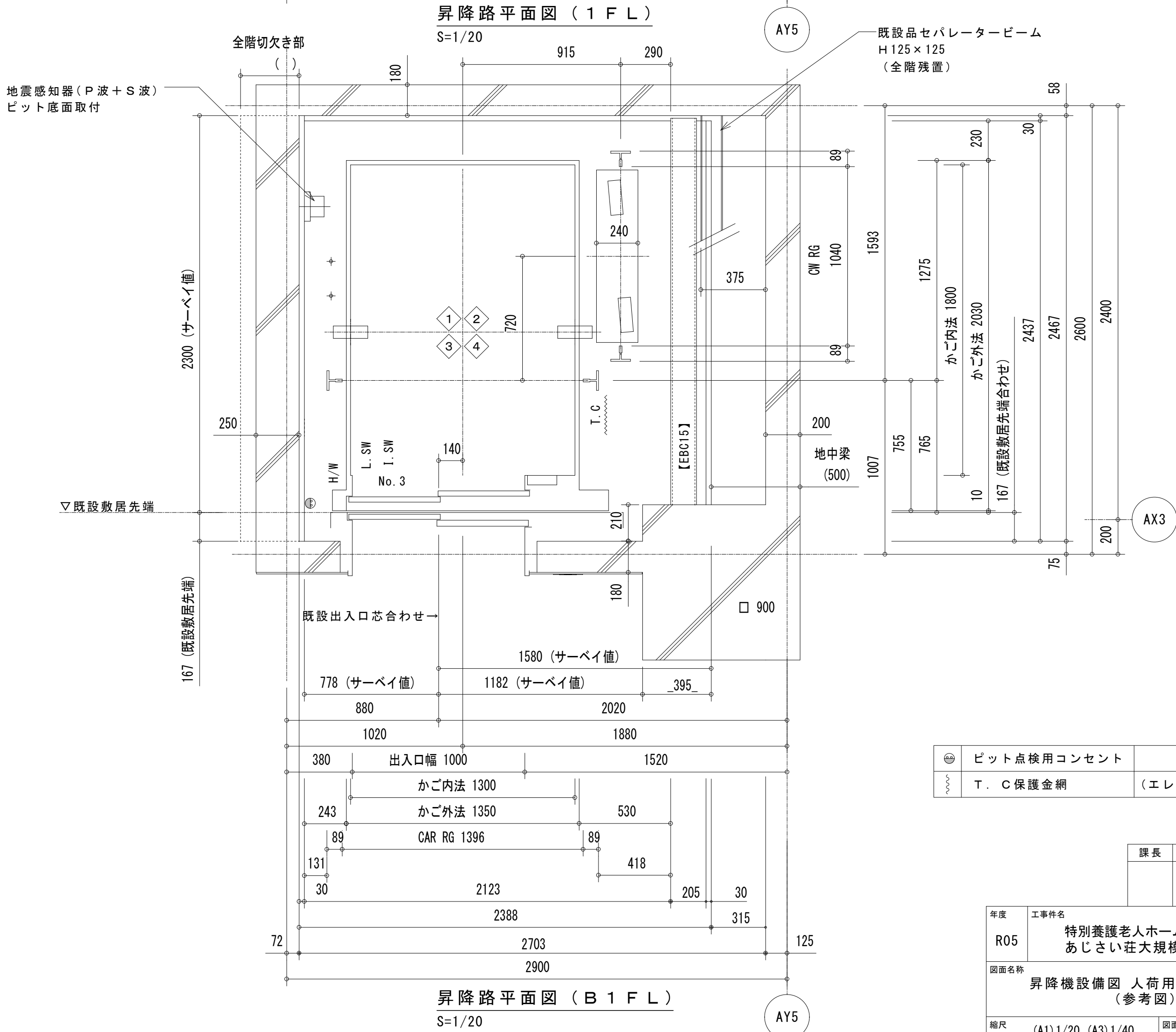
*トロリービーム、制御盤、巻上機は5 F Lのみ設置

⊕	電源引込み（受電盤への接続） ・動力・照明、接地線 最上停止階 F L - 1 7 0 0 mm 引出長さ 2 m	（電気工事）
⊕	配線引込み ・インターホン配線、電話線 最上停止階 F L - 1 7 0 0 mm 引出長さ 2 m	（電気工事）

鉄骨部材記号表（エレベーター工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EBC15	中間ビーム	[-150x75x6.5x10
EB15T-2	トロリービーム（荷重19.6kN）	H-150x150x7x10
EB15T-1	トロリービーム（荷重9.8kN）	H-150x150x7x10



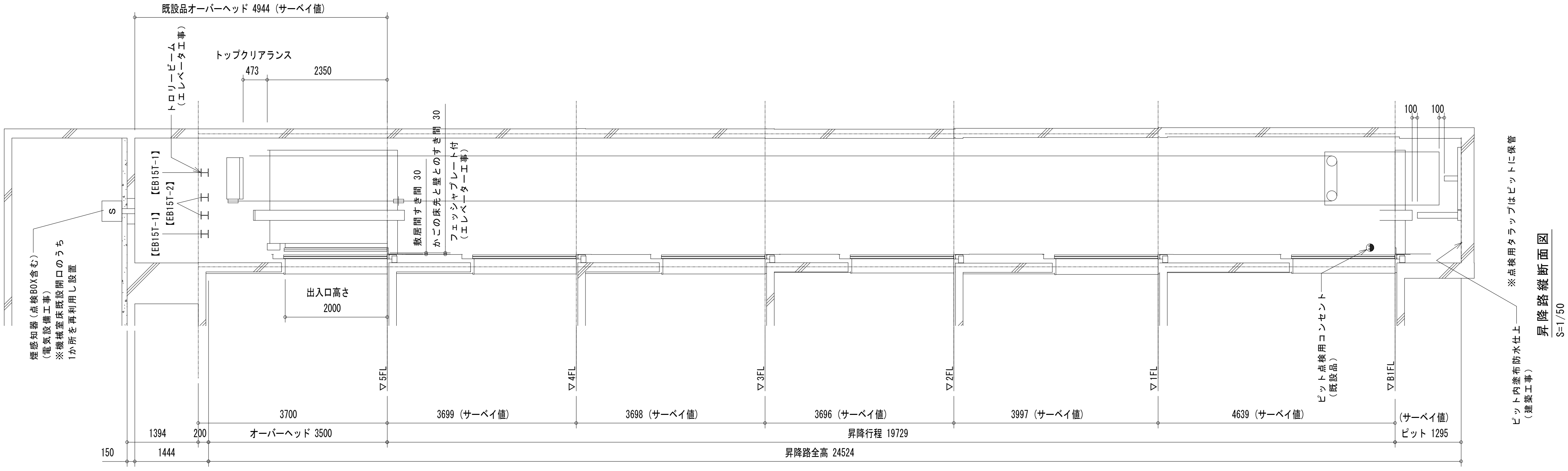
※ 1 F L 壁位置が既設図と大きく異なるため現地要再確認



⊕	ビット点検用コンセント	（既設品）
~~~~~	T . C 保護金網	（エレベーター工事）

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 3 (2) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/20 (A3) 1/40	図面番号 EV-08
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



昇降路縦断面図  
S=1/50

※点検用タラップはビットに設置  
(建築工事)

ビット内床防水仕上  
(建築工事)

煙感知器詳細

施設装置付点検扉

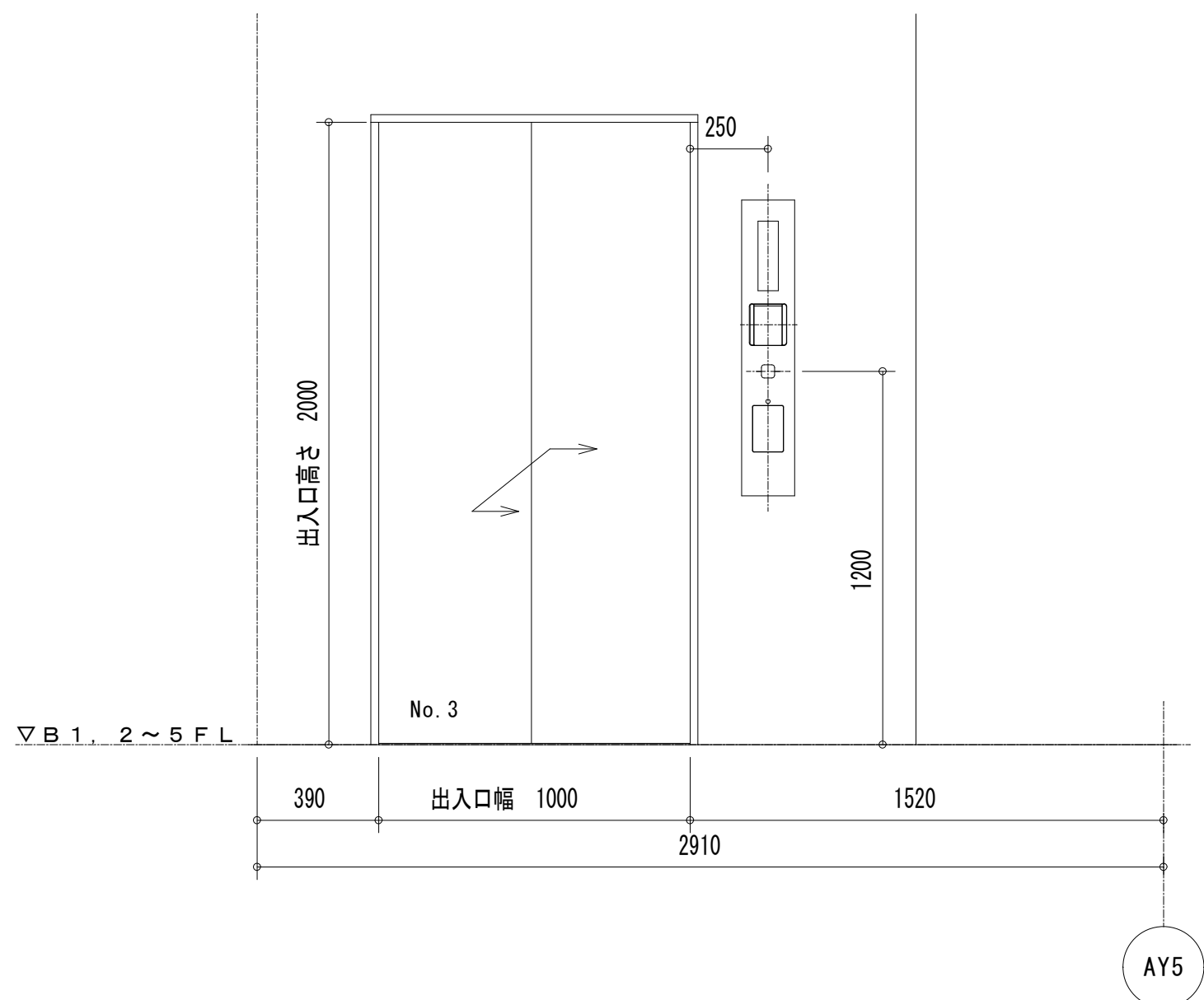
1.5mm以上の鋼板製（電気工事）  
リミットスイッチ付（エレベーター工事）

昇降路頂部に煙感知器を設置する場合は外部に引き出した状態で点検可能な構造とする。  
屋外の場合は、防水形点検扉とする。

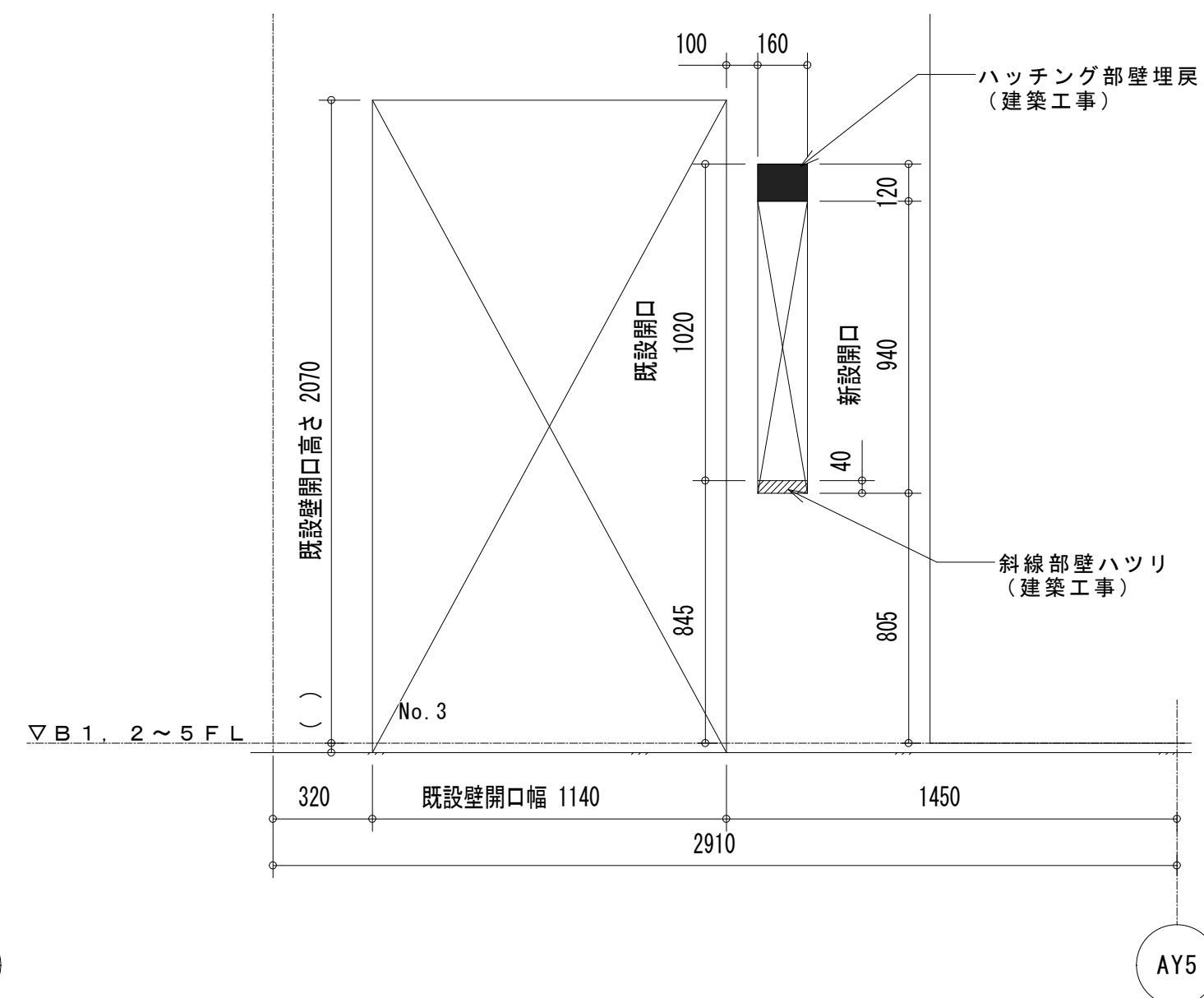
点検ボックスは下記エレベーター昇降路専用品として下さい。

- ・ホーチキ（KUS-1C(W)）
- ・能美防災（FXS J001A-HU）
- ・ニッタン（NID-T-G）
- ・パナソニック（BV95351+BV95381H）

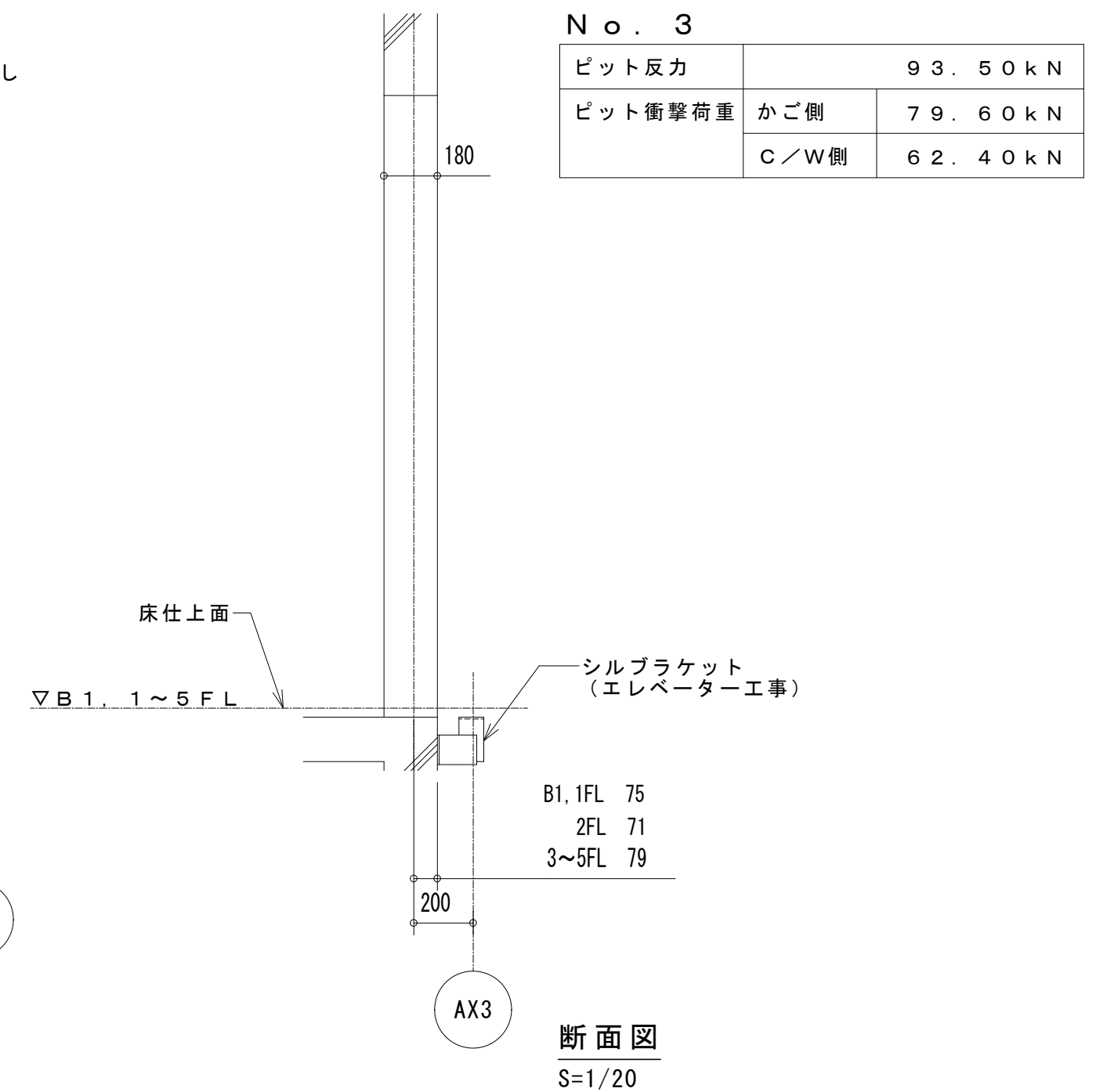
製品の型番は、仕様変更などで変更・廃止されている場合があります



出入口正面図  
S=1/20

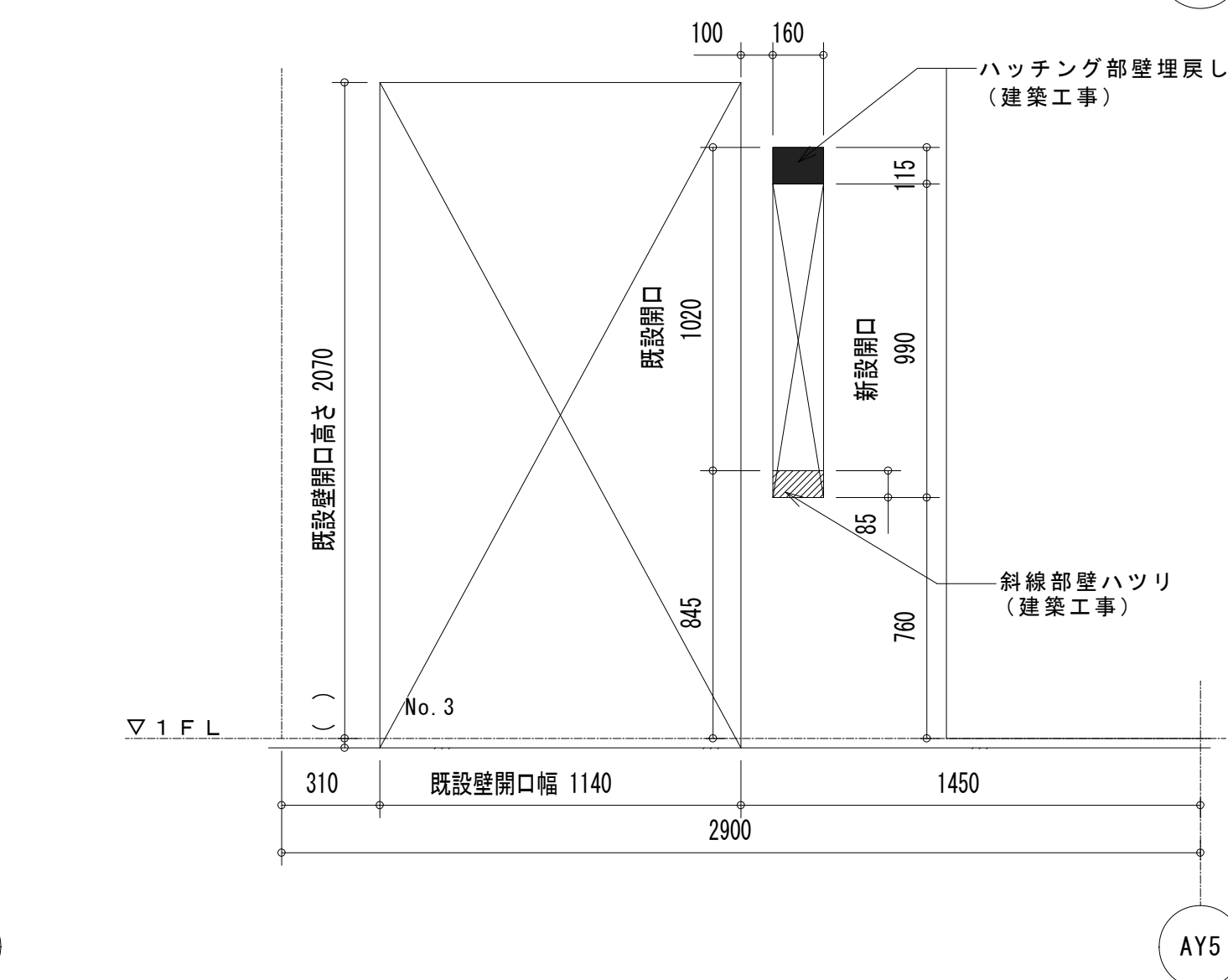
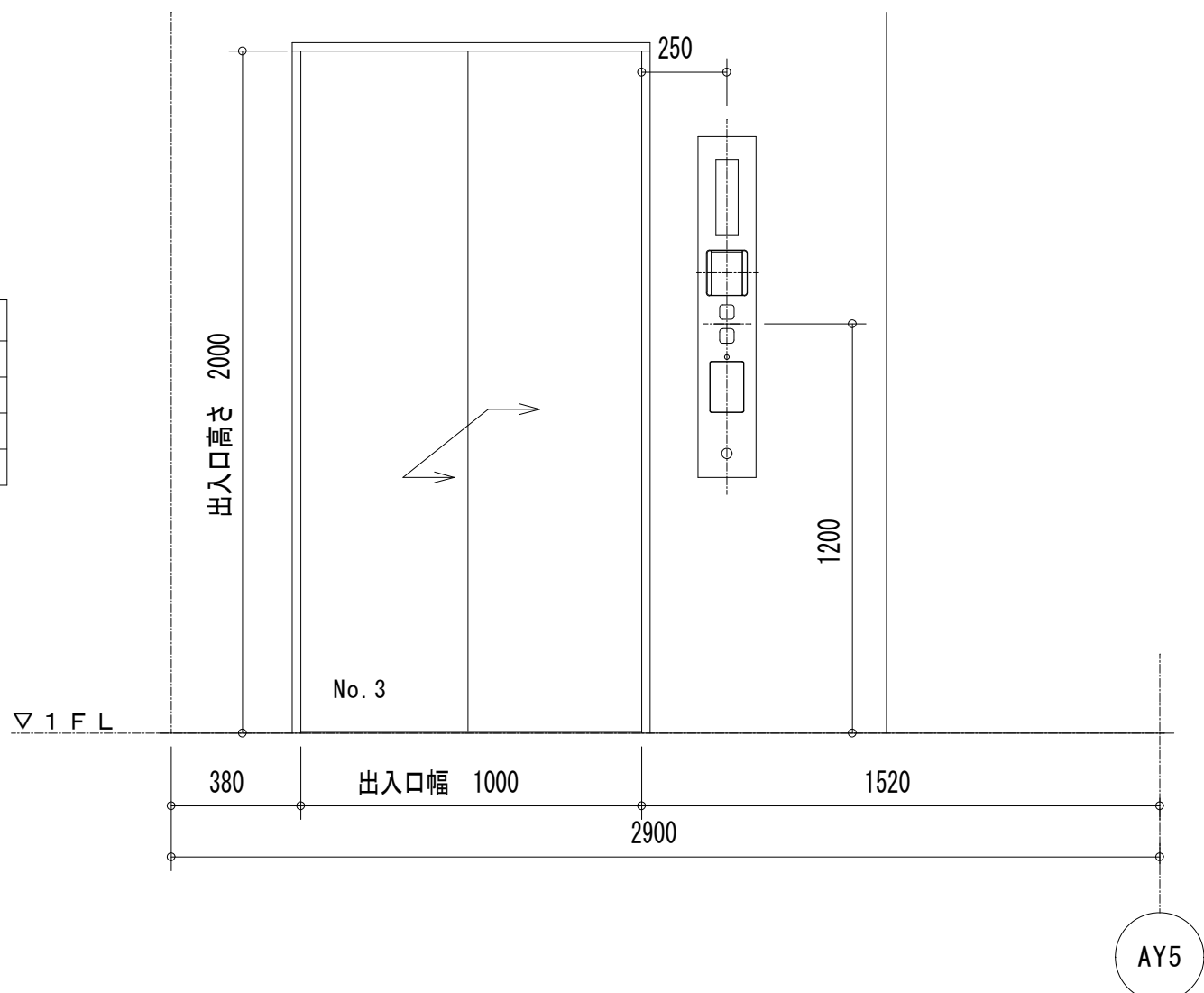


出入口壁穴明図  
S=1/20



No. 3			
ビット反力		93.50kN	
ビット衝撃荷重	かご側	79.60kN	
	C/W側	62.40kN	

鉄骨部材記号表（エレベーター工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EBC15	中間ビーム	[-150x75x6.5x10
EB15T-2	トロリービーム（荷重19.6kN）	H-150x150x7x10
EB15T-1	トロリービーム（荷重9.8kN）	H-150x150x7x10



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 3（3） （参考図）			設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/20, 50 (A3) 1/40, 100	図面番号	EV-09	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

工 事 区 分 表						
分類	No.	工事項目	施工区分			
			建築	電気	設備	昇降機
昇 降 路	1	昇降路の築造工事及び躯体・オーバーヘッド・ビット寸法が昇降機承諾図と異なる場合は正工事 オーバーヘッド：昇降機承諾図寸法に対し20mm以上低い場合 (ただし、必要寸法を確保のこと) ビット：昇降機承諾図寸法に対し浅い場合又は30mm以上深い場合 (防水面から確保のこと)	○			
	2	天井フック又はトロリービーム設置工事（荷重に対し安全率5を確保のこと） （オーバーヘッド高さが4000mmを超える場合、トロリービーム設置は必須のこと）	○			○
	3	中間ビーム・セパレータビーム設置・インサート埋め込み工事	○			○
	4	ガイドレール支持用ファスナー及び立柱設置・インサート埋め込み工事	○			○
	5	溶接レスの場合のガイドレール支持用ファスナー及び立柱・三方枠取付用アングルへの穴加工	○			○
	6	ビット内防水工事	○			
	7	ビット下を使用する場合の建築躯体処置工事	○			
	8	併設されたエレベーターのビットに段差がある場合の間仕切り工事	○			
	9	昇降路内建築工事仮設床用（水平養生）の金網、デッキプレート等の撤去工事	○			
	10	昇降機承諾図に記載のない突出物や不要物の撤去切断等工事	○			
	11	昇降路内温度が40℃を超える場合の換気設備工事又は空調設備工事			○	
	12	昇降路内機器新設工事				○
	13	昇降路内への動力・照明電源・アース線引込工事		○		
	14	各階乗り場の三方枠、信号表示機器新設工事				○
	15	ビット内昇降用足場台設置工事				○
乗 場	1	乗場出入口の敷居取付用欠き込み・敷居受け持ち出し工事及び敷居取付後のモルタル充填工事	○			
	2	乗場出入口壁穴あけ・乗場出入口用品取付材設置工事及びインサート埋め込み工事 （三方枠・バックアングル・ドア・敷居・押しボタン・インジケータ・モニター等）	○			
	3	乗場出入口用品取付後の壁並びに床・天井等の仕上工事	○			
	4	三方枠・インジケータ等と壁間のモルタル又はロックウール充填工事	○			
	5	三方枠・インジケータ等と壁間の塞ぎ板による隙間塞ぎ工事				○
電 気	1	昇降路頂部の煙感知器設備の設置工事（外部より点検可能な点検口の設置を含む）		○		
	2	昇降路内配管工事に伴う区画貫通部の耐火処理工事 （昇降機工事による押しボタン・警報盤等の配線工事は除く）		○		
	3	昇降路内受電端子までの動力用電源・照明用電源・接地線の引込・立上工事及び一次側端子への接続工事		○		
	4	昇降路内受電端子までのインターホン・その他機器の配管配線工事並びに引込・立上工事 （放送・遠隔監視・防犯カメラ・故障信号・非常呼信号・火災信号・セキュリティ運動信号・監視盤等）		○		
	5	遮煙のりばドア適用時の建屋火災信号の供給		○		
	6	ビット内点検用コンセントの設置工事（単独回路）		○		
そ の 他	1	エレベーター工事着工前までの各階出入口開口部の養生作業	○			
	2	エレベーター工事着手後の昇降路内への浸水防止工事、出入口先行着工時の止水工事	○			
	3	居室側防音及び防振工事	○			
	4	搬入用仮設開口及び搬入経路の段差解消・養生、搬入後の復旧工事				○
	5	エレベーターを工事用として使用する場合の各種養生手配及び設置工事	○			
	6	その他建築・電気・設備に関する工事	○	○	○	
	7	各階乗り場仮囲い設置・解体工事				○
	8	昇降路内既設機器撤去工事				○
	9	機械室内既設機器撤去工事				○
	10	昇降路内機器撤去後の壁補修工事				○
	11	各階乗り場の三方枠、敷居及び信号表示機器撤去工事				○
	12	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場壁面開口工事				○
	13	乗り場機器撤去に伴う各階乗り場床面ハツリ工事				○
	14	既設機械室機器撤去後の床・壁補修	○			
	15	既設機械室機器撤去後不要となる電気配線処理工事		○		
	16	廃材処理				○

（1台1回線）

電 源 設 備				（低圧）
号機名	No. 4			
電源設備容量	動力	200V	5.0kVA	
	照明	100V	1.5kVA	
最大電流	46.0A			
動力線サイズ（mm ² ）	5.5	8	14	
最大引込み距離（m）	35	54	96	
建屋側MCCB	30A			
接地線最小サイズ	2mm ²			
インターホン用配線	φ0.9×10本			
電話用配管・配線	φ19配管・電話線1P			
ビットコンセント容量	1kVA／台			

レール反カリスト（地震時作用荷重）			No. 4
	かご側	P x	6.18 kN
		P y	3.14 kN
	おもり側	P x	8.92 kN
		P y	4.51 kN

上記 荷重による柱及び梁のたわみは5mm以下となるよう選定下さい。

No. 4

遮煙のりばドア(Smokeproof)		
適用階	1～5FL	認定番号 CAS-1072（2）

エレベーター仕様

概 略 仕 様	号機名（台数）		No. 4（1台）
	用途（形式）		人荷共用（PF700（10）-2S45）
	積載量（定員）		700kg（10人）
	速度		45m/min
	制御方式		交流インバータ制御方式（回生無）
	操作方式		乗合全自動方式・専用運転付
	停止ヶ所・出入口方向		（1～5FL） 5ヶ所 1方向
	かご内法（W×D×H）		1150mm×1550mm×2300mm
	出入口寸法（W×H）		900mm×2000mm
	ドア方式		2枚戸片開き（電動式）
	電動機出力		AC-5.5kW（ギヤレス）
	電源	動力	三相3線 200V 50Hz
		照明	単相 100V 50Hz
	管制運転	地震	有（P波+S波感知器（3段検知）リスタート機能付）
		火災	有
		自家発	無
		浸水時／冠水時	無
停電時自動着床装置		有	
耐震クラス		A14	
かご内連絡装置		同時通話インターホン	
基本仕様 及び 標準装備仕様		ローラーガイド（かご、おもり） 照明・換気装置自動休止機能 長周期地震対策 2D多光軸（マルチビーム）ドアセフティ いたずら呼びキャンセル機能 反転時呼び一括キャンセル機能 戸開放時間自動設定 行先階取消し機能 気配リアナウンス機能 戸開走行保護装置	

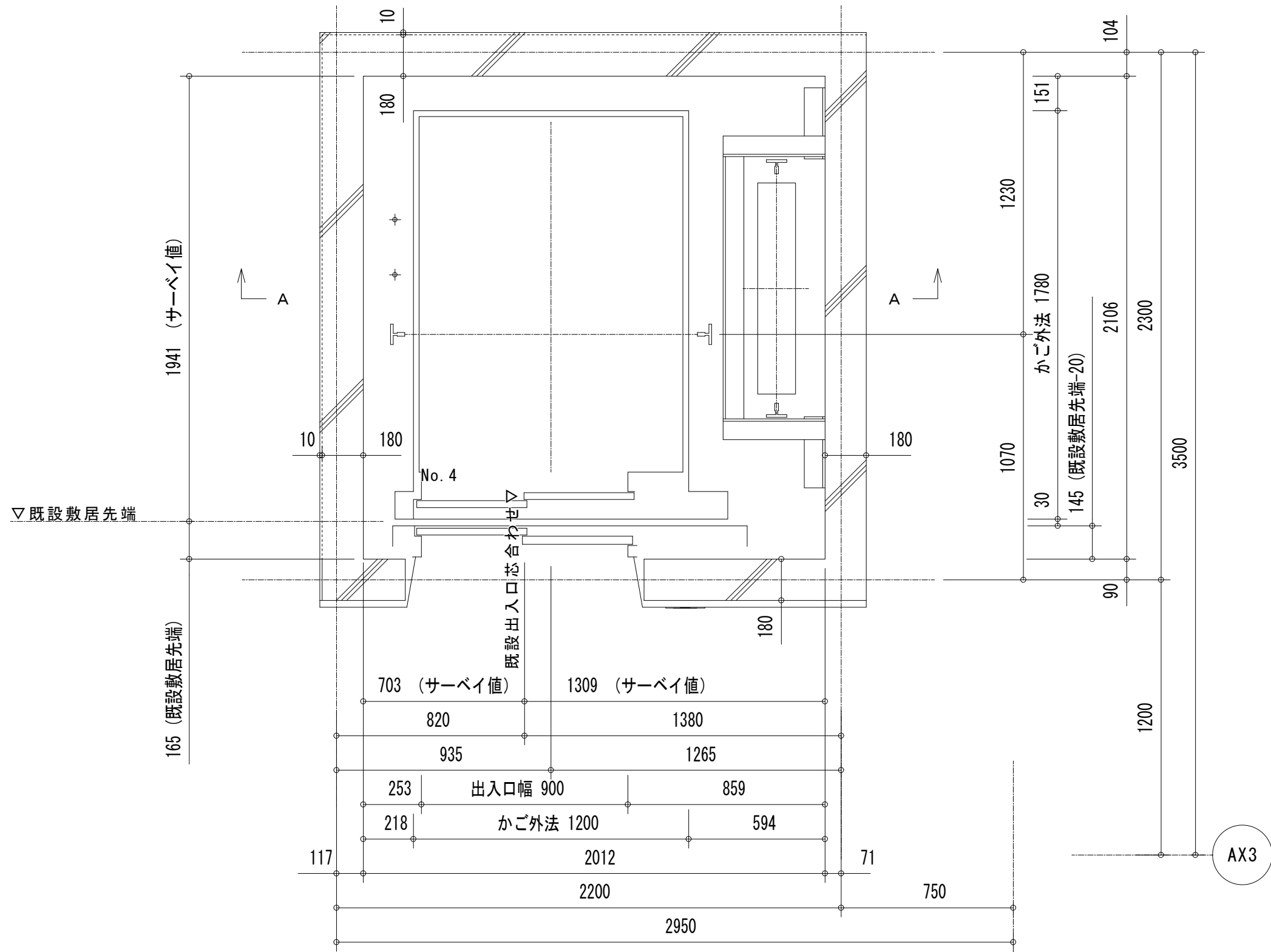
乗 場 仕 様	三方枠		全階	小枠 ステンレス製ヘアライン仕上
	ドア		全階	ステンレス製ヘアライン仕上
		遮煙	全階	有
	敷居		全階	硬質アルミ製
	乗場	ボタン	全階	抗菌凸矢印ボタン（S I A A認証）
インジケータ	インジケータ	全階	デジタル階床表示式	
	ボタン	フェースプレート	全階	平板 ステンレス製ヘアライン仕上
か ご 仕 様	天井照明		〔SDー101〕乳白色樹脂グローブ照明	
	換気装置		ファン	
	リターンパネル		鋼板製単色塗装仕上 7分ツヤ（C級）	
	出入口柱		ステンレス製ヘアライン仕上	
	ドア		鋼板製単色塗装仕上 5分ツヤ（C級）	
	幕板		鋼板製単色塗装仕上 5分ツヤ（C級）	
	側板		鋼板製単色塗装仕上（C級）	
	幅木		ステンレス製ヘアライン仕上	
	床		ゴムタイル （t6）	
	敷居		硬質アルミ製	
操 作 盤	ボタン	抗菌凸文字ボタン（S I A A認証）		
	インジケータ	ドットデジタル		
	フェースプレート	平板ビス止め ステンレス製ヘアライン仕上		

特記事項

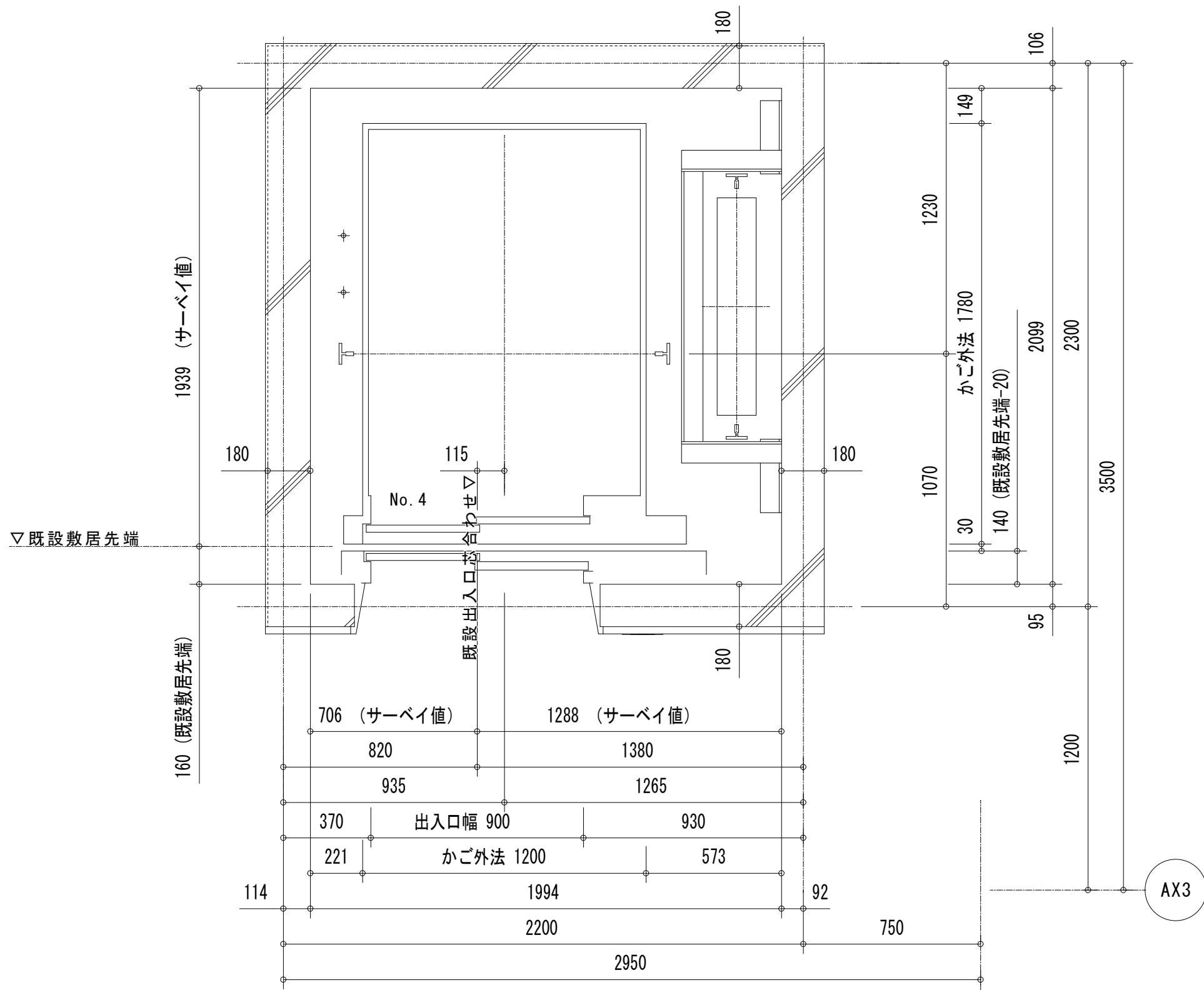
- ・暗証式呼び登録（テンキーパネル式 TK-H2）
- ・かご内荷棚（ステンレス製ヘアライン仕上、分割形スタット止め、H=400）
- ・かご内案内板（A4、アクリル縦型、客先支給品）

積込み荷重制限	荷重条件	250kg（4輪台車を使用するものとし、台車の重量を含む）
	重量物の積込みは、一回当り荷重条件以下で積込み下さい。 ※フォークリフトの使用はできません。	

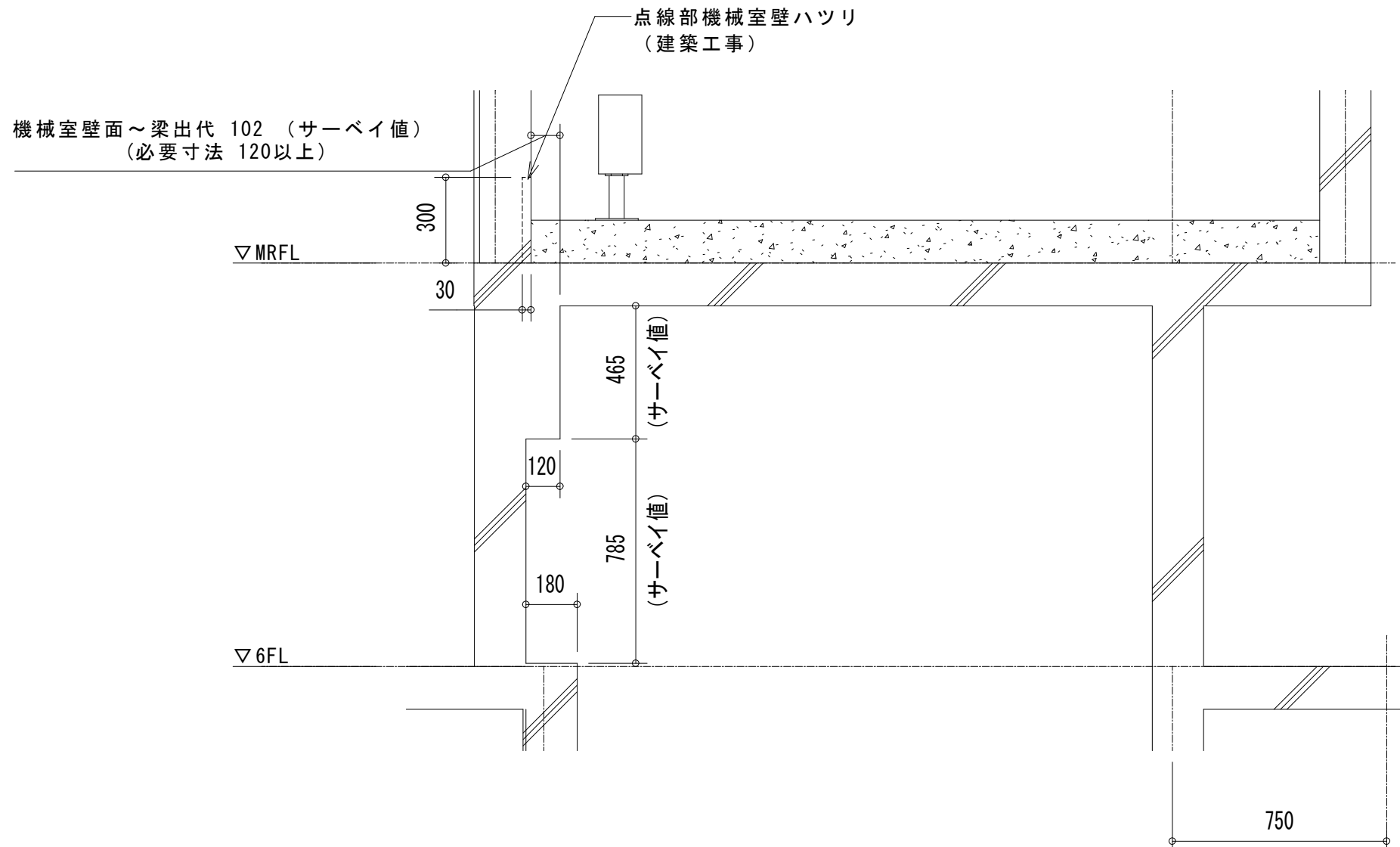
		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北区総務部営繕課						
図面名称		設計事務所名 株式会社 平安設計						
縮尺	(A1)NON (A3)NON	図面番号		EV-10	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			



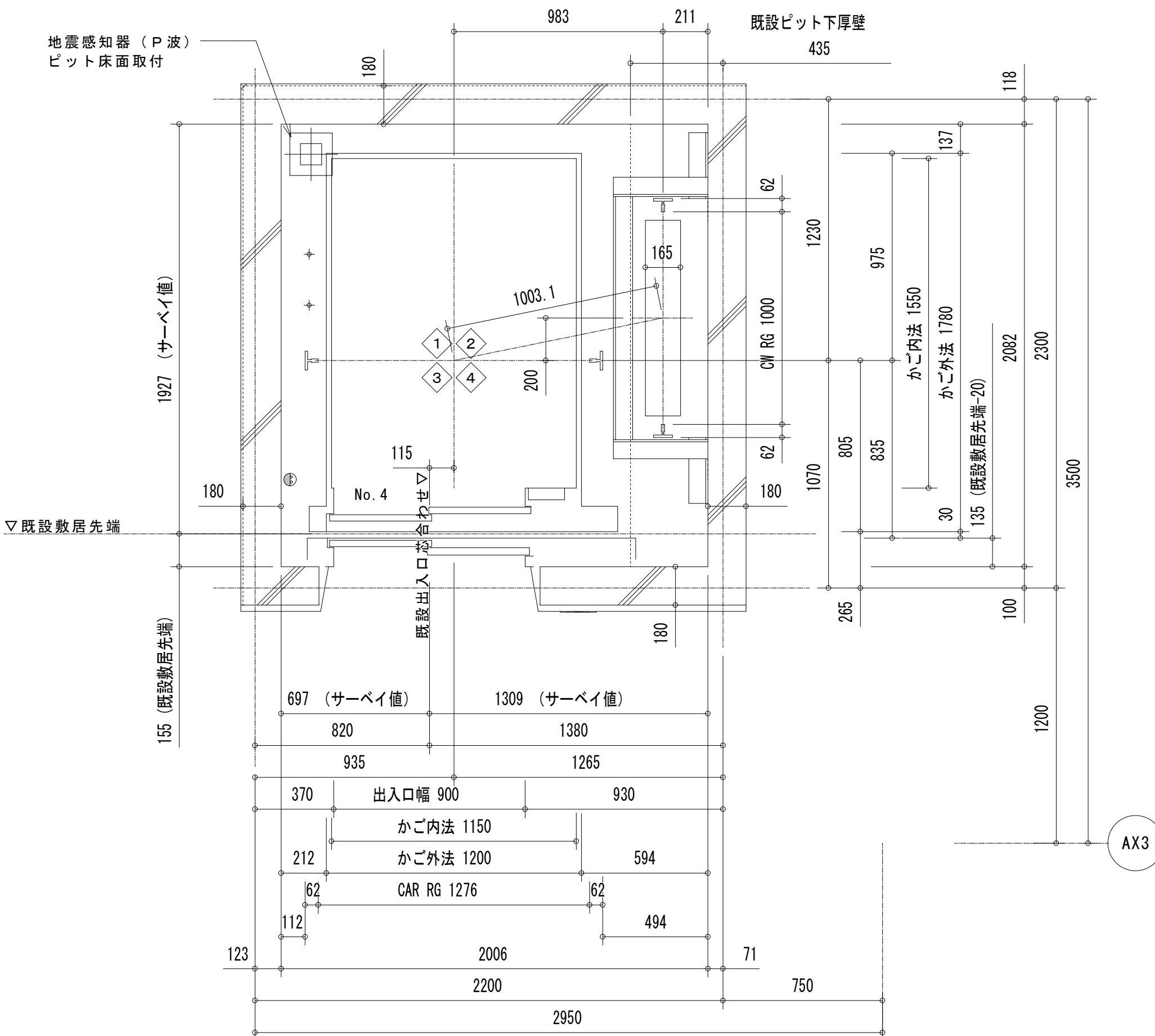
昇降路平面図 ( 5 F L )  
S=1/20



昇降路平面図 ( 2 ~ 4 F L )  
S=1/20



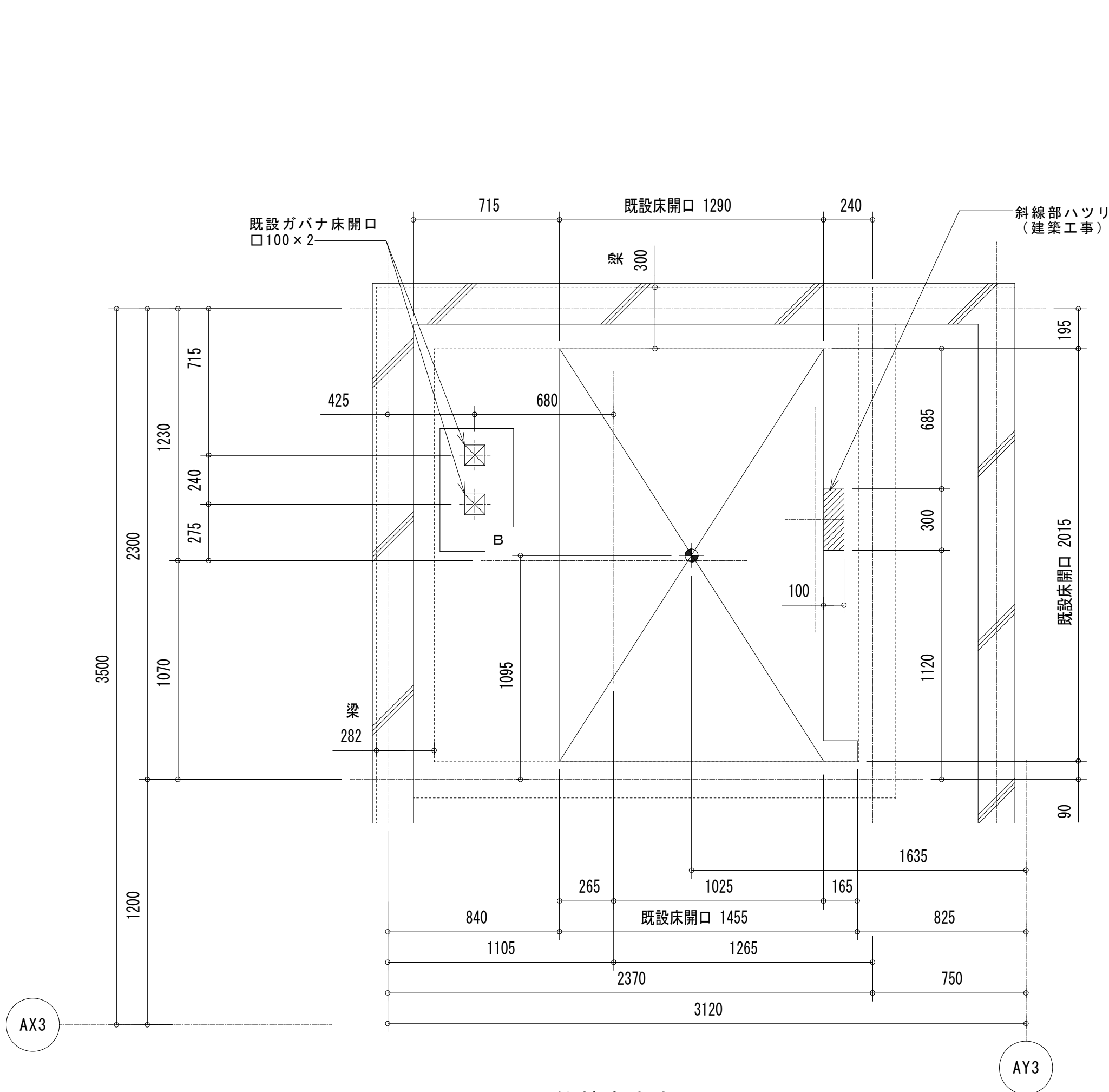
A - A 断面図  
S=1/20



昇降路平面図 ( 1 F L )  
S=1/20

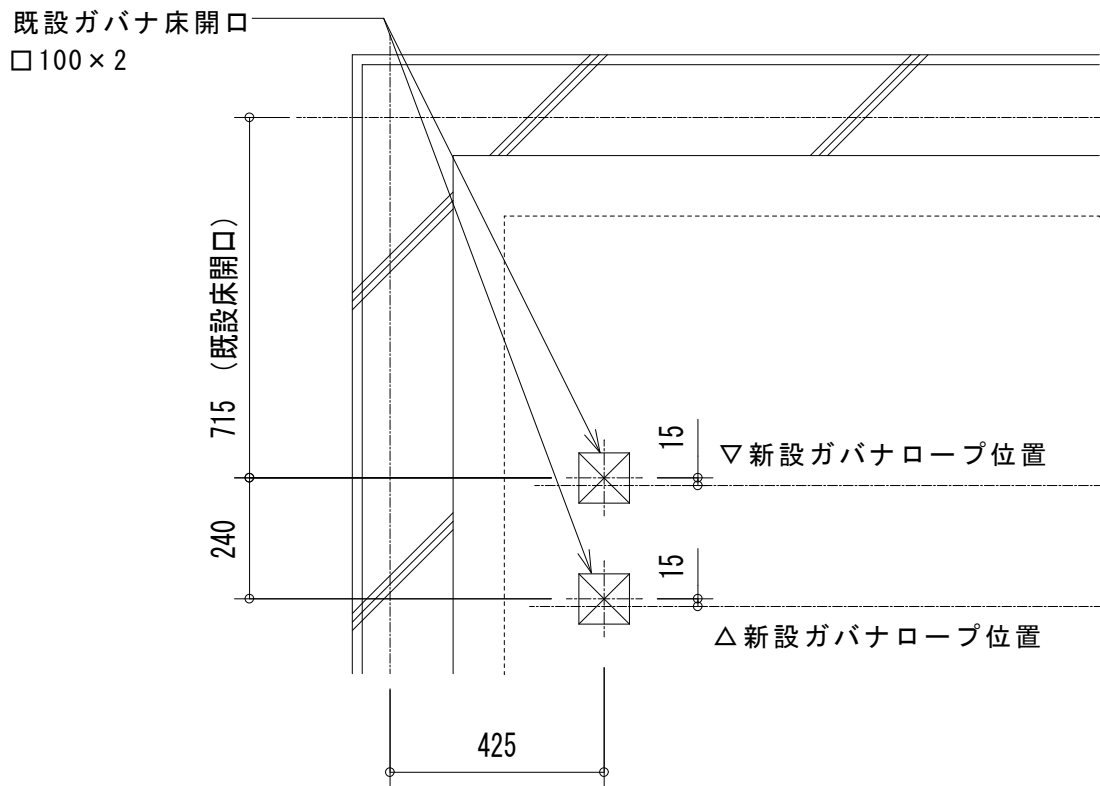
Ⓔ	ビット点検用コンセント	(既設品)
〰〰〰	T. C 保護金網	(エレベーター工事)

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北区総務部営繕課						
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 4 ( 2 ) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計						
縮尺	(A1) 1/20 (A3) 1/40	図面番号	EV-11	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				

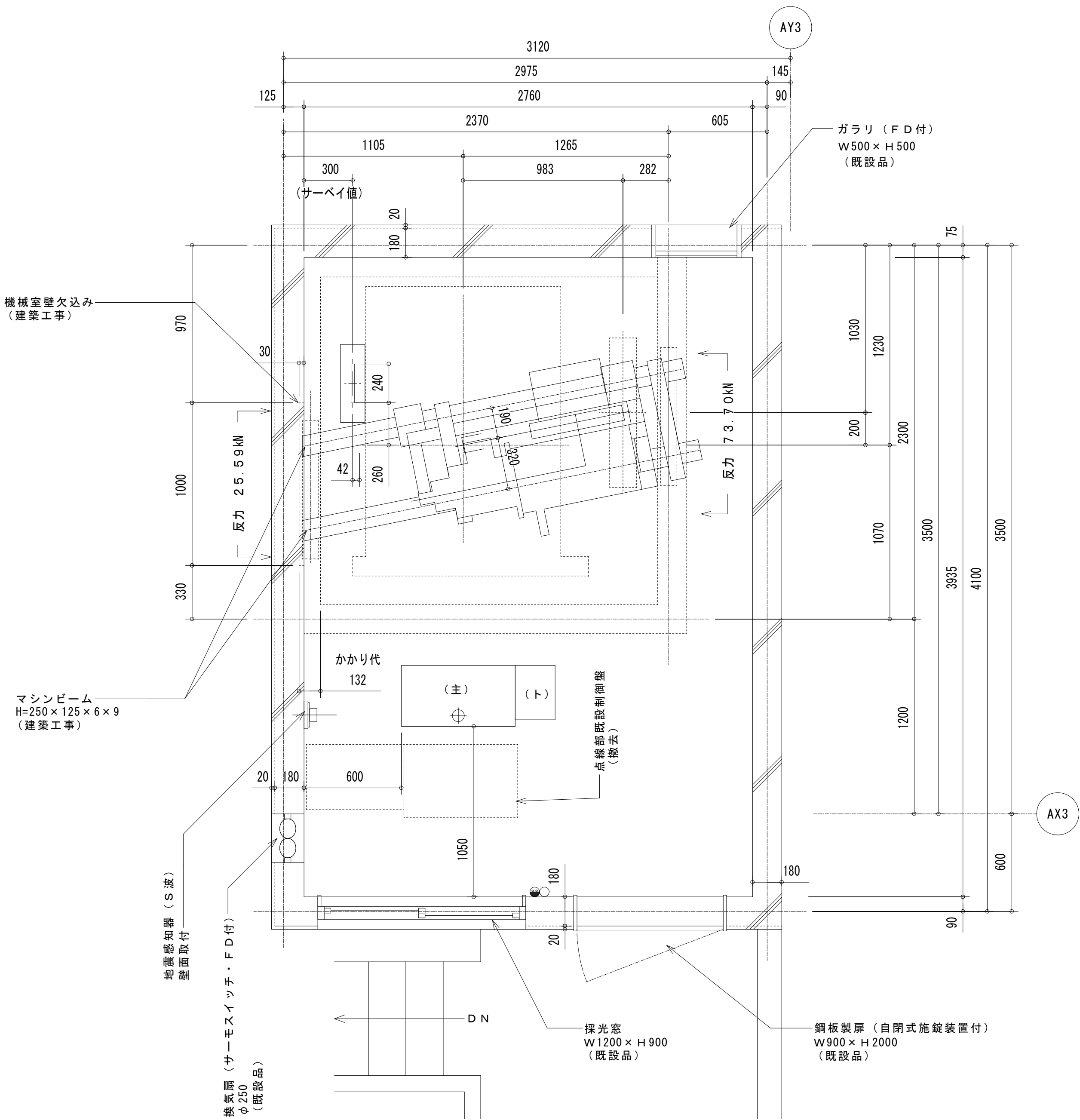


機械室床穴明図 ( M R F L )  
S=1/20

	天井フック	(既設品)
--	-------	-------



B 部詳細図  
S=1/15



機械室平面図 ( M R F L )  
S=1/20

	盤種類	外形寸法 (mm) (W) x (D) x (H)
(主)	制御盤	700 x 375 x 1790
(ト)	トスランダー盤	335 x 245 x 435

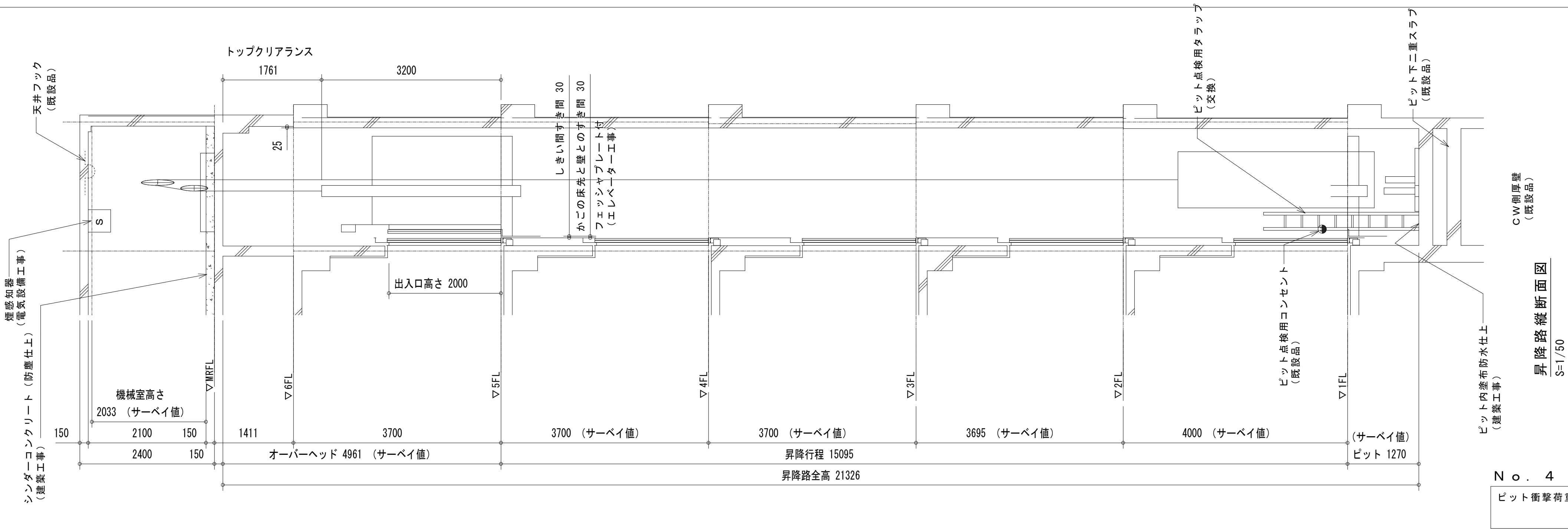
機械室発生熱量	
No. 4	1 0 0 0 . 0 W
機械室換気風量	
No. 4	4 5 0 . 0 m ³ /h

	照明スイッチ	(既設品)
	点検用コンセント	(既設品)
	電源引込み ・動力・照明、接地線 配線引込み ・インターホン配線、電話線	(電気工事)

- * 非常照明装置を御配慮願います。(電気工事)
- * 給排気設備を御配慮願います。(設備工事)
- * 換気設備は停電時予備電源でも稼働できること。(1時間以上)

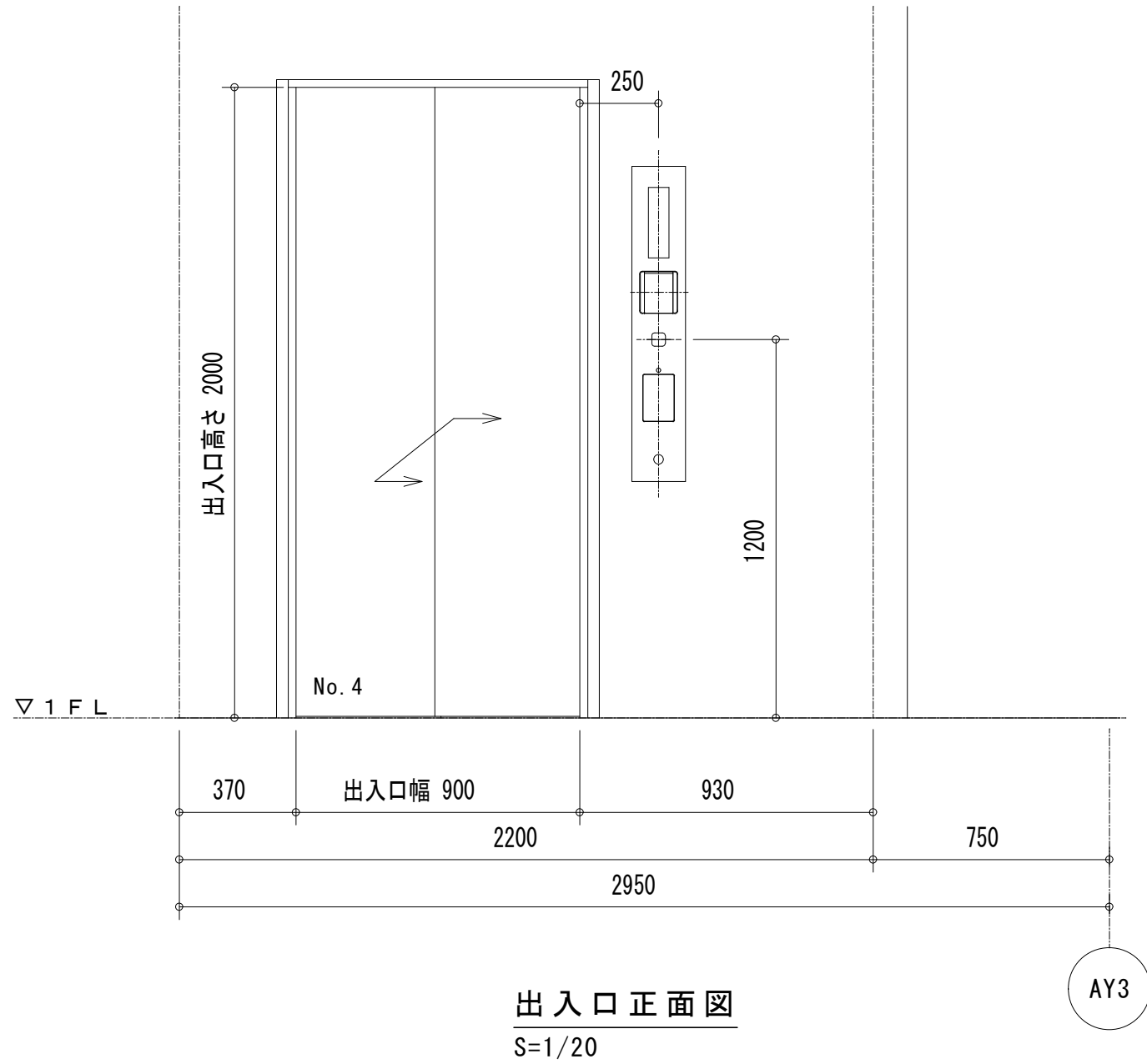
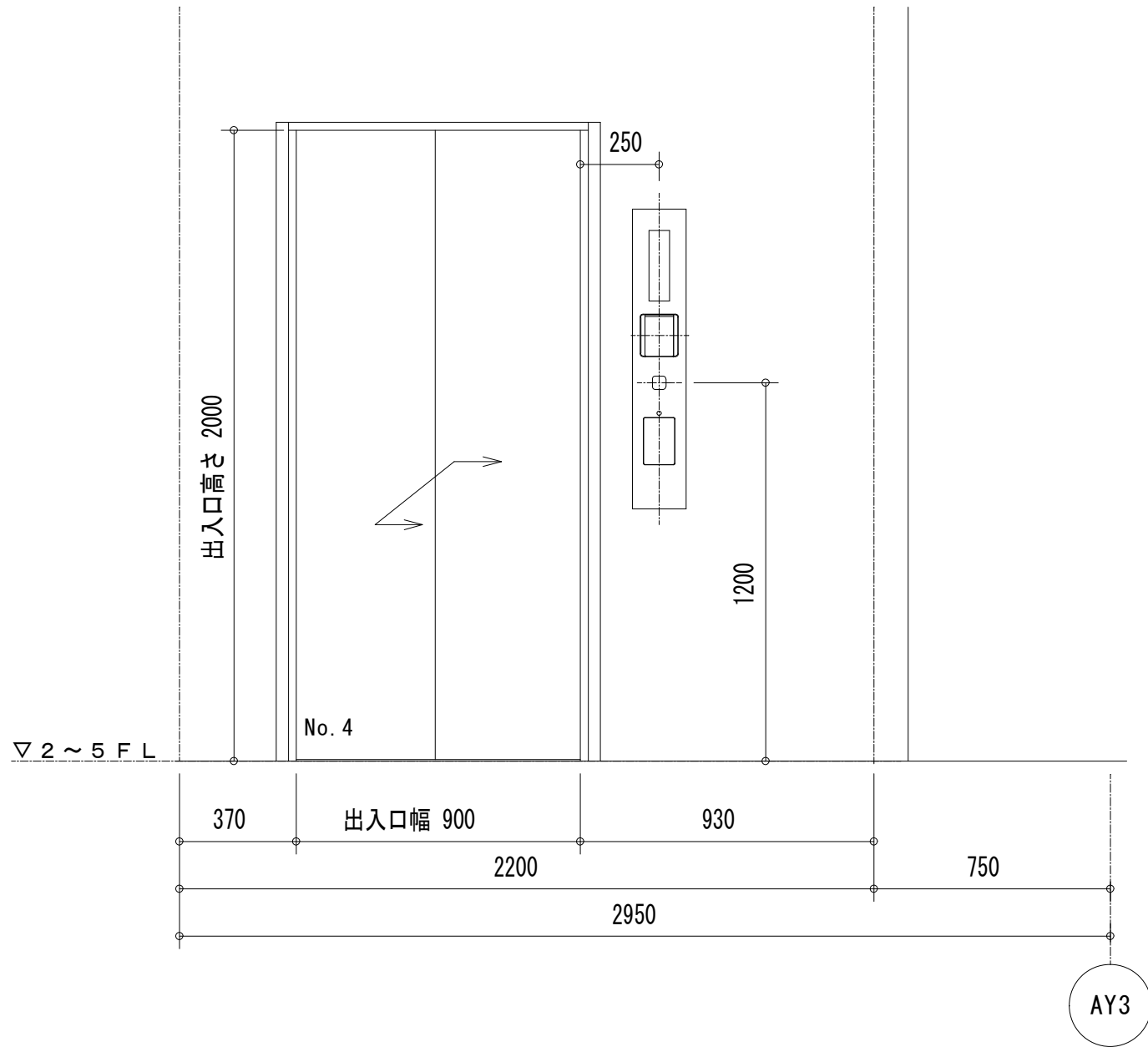
機械室までの通路
有効幅：7 0 0 mm 以上
踏 面：2 0 0 mm 以上
けあげ：2 3 0 mm 以下
手摺高さ：1 1 0 0 mm 以上
非常照明設備の設置
底：4 5 0 mm 以上
扉幅左右1 0 0 mm 以上

年度	工事件名	課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事							
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 4 ( 3 ) (参考図)	北 区 総 務 部 営 繕 課						
縮尺	(A1) 1/15, 20 (A3) 1/30, 40	設計事務所名 株式会社 平安設計						
図面番号	EV-12	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平						

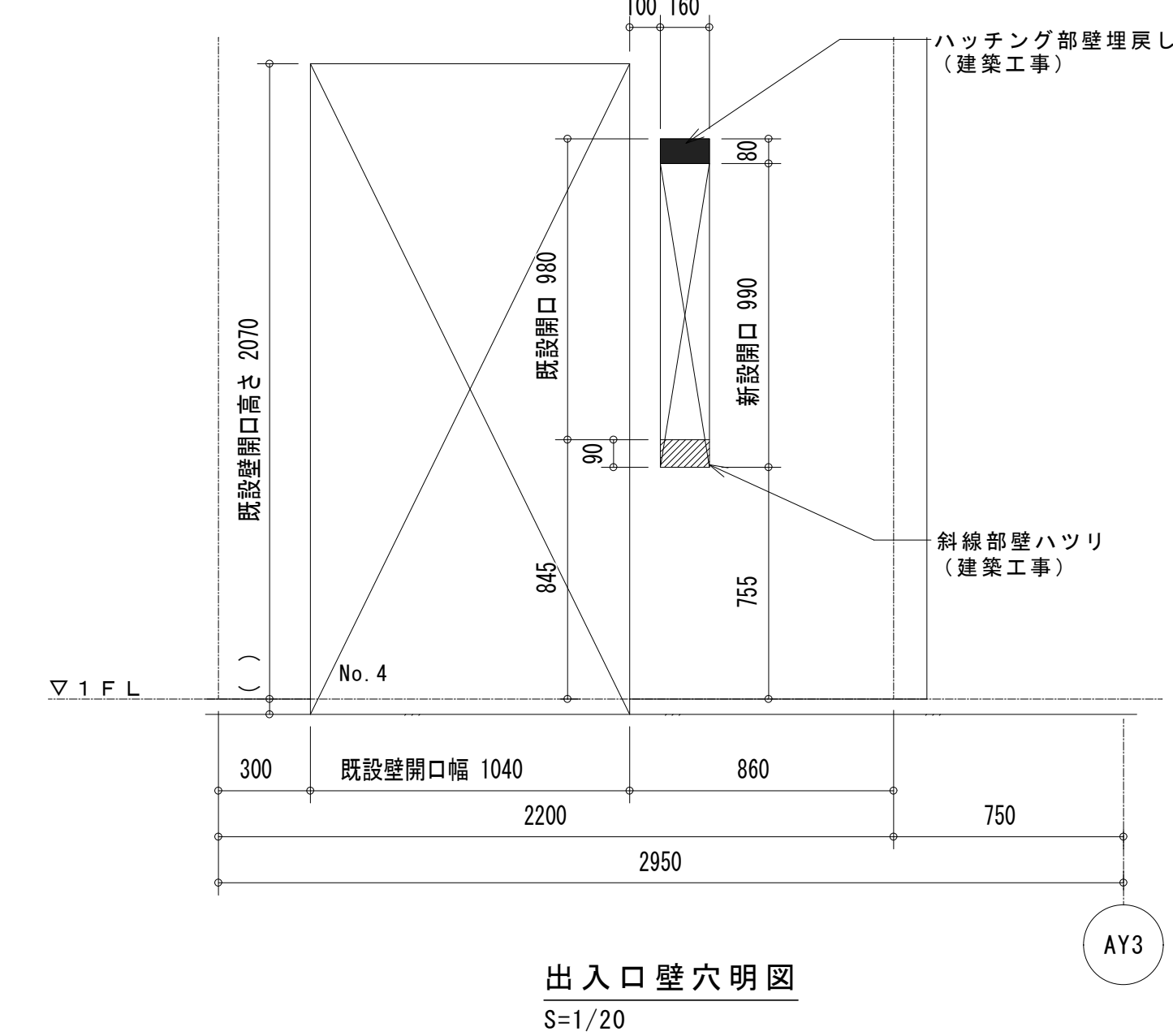
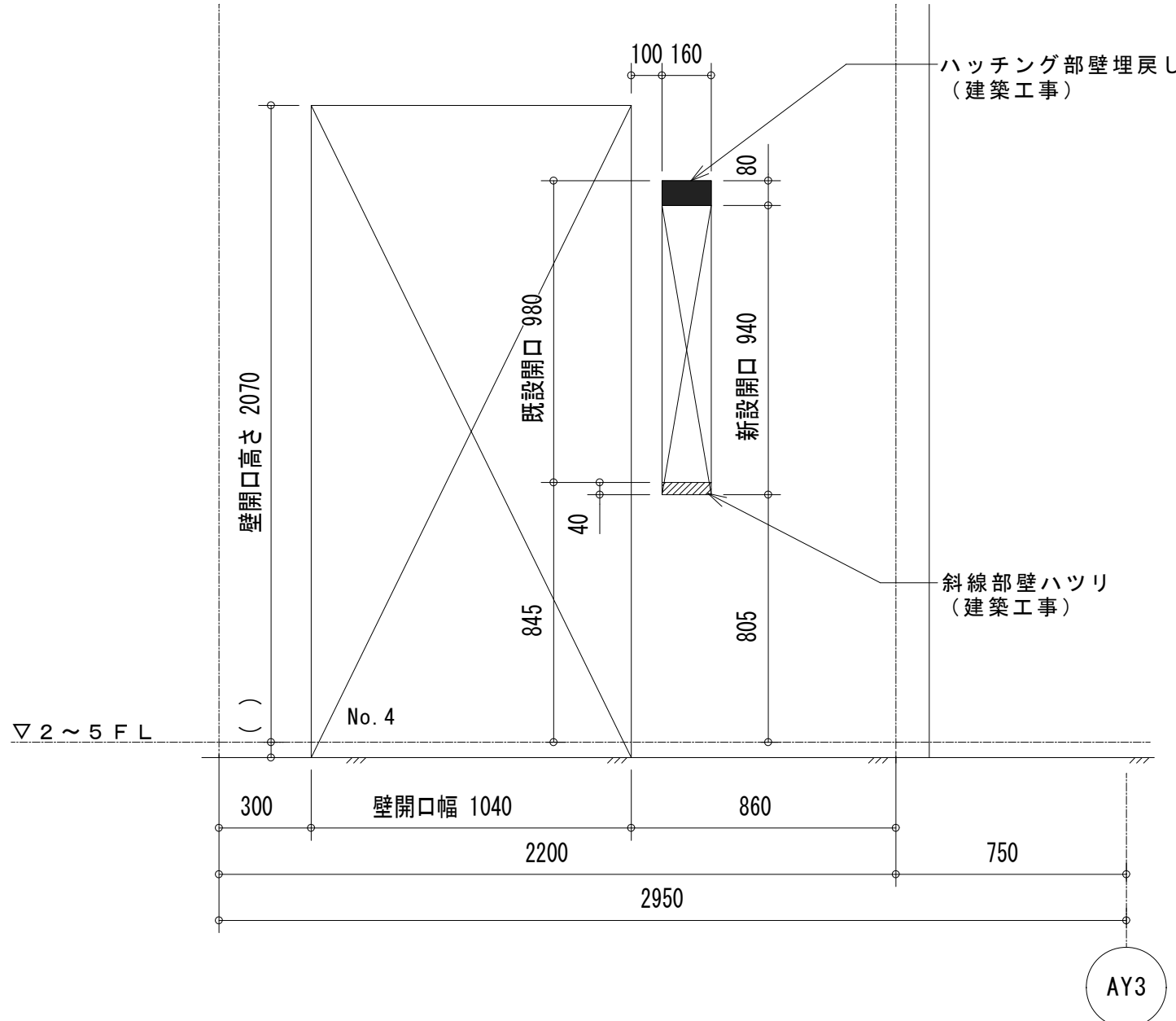


No. 4

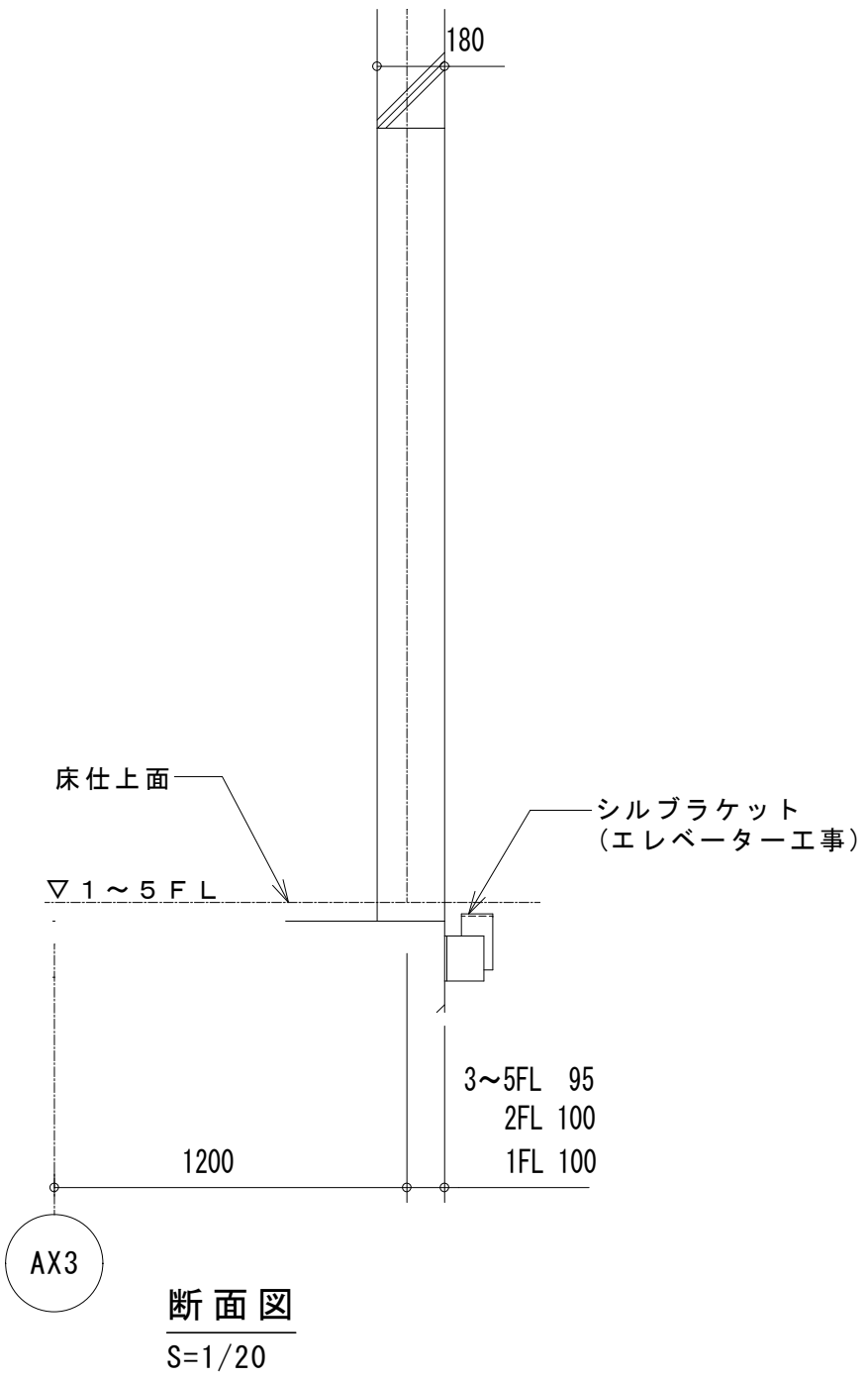
ピット衝撃荷重	かご側	74.11 kN
	C/W側	60.57 kN



出入口正面図  
S=1/20

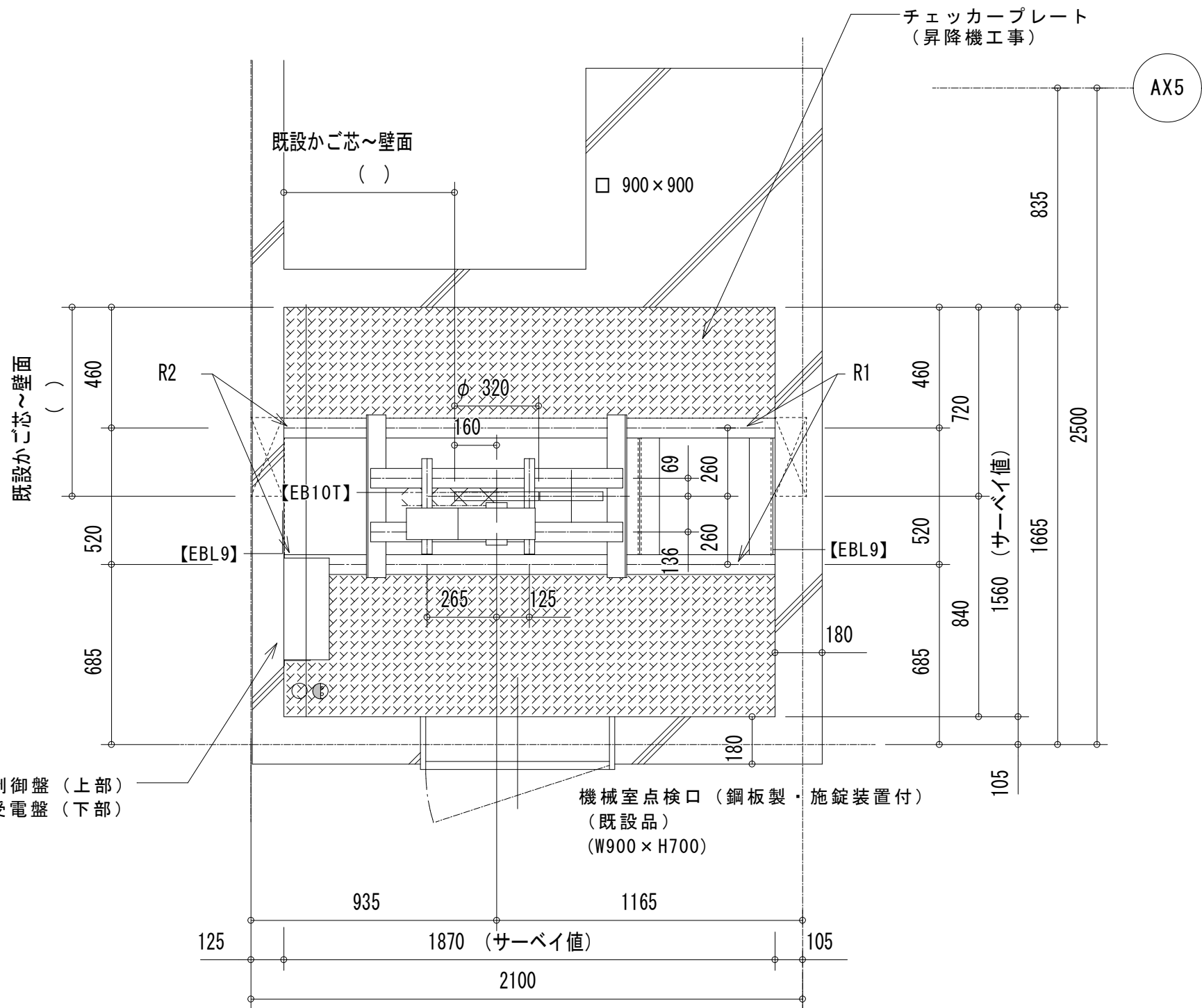


出入口壁穴明図  
S=1/20



断面図  
S=1/20

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北区総務部営繕課						
図面名称	昇降機設備図 人荷用 No. 4 (4) (参考図)	設計事務所名 株式会社 平安設計						
縮尺	(A1) 1/20, 50 (A3) 1/40, 100	図面番号	EV-13	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				

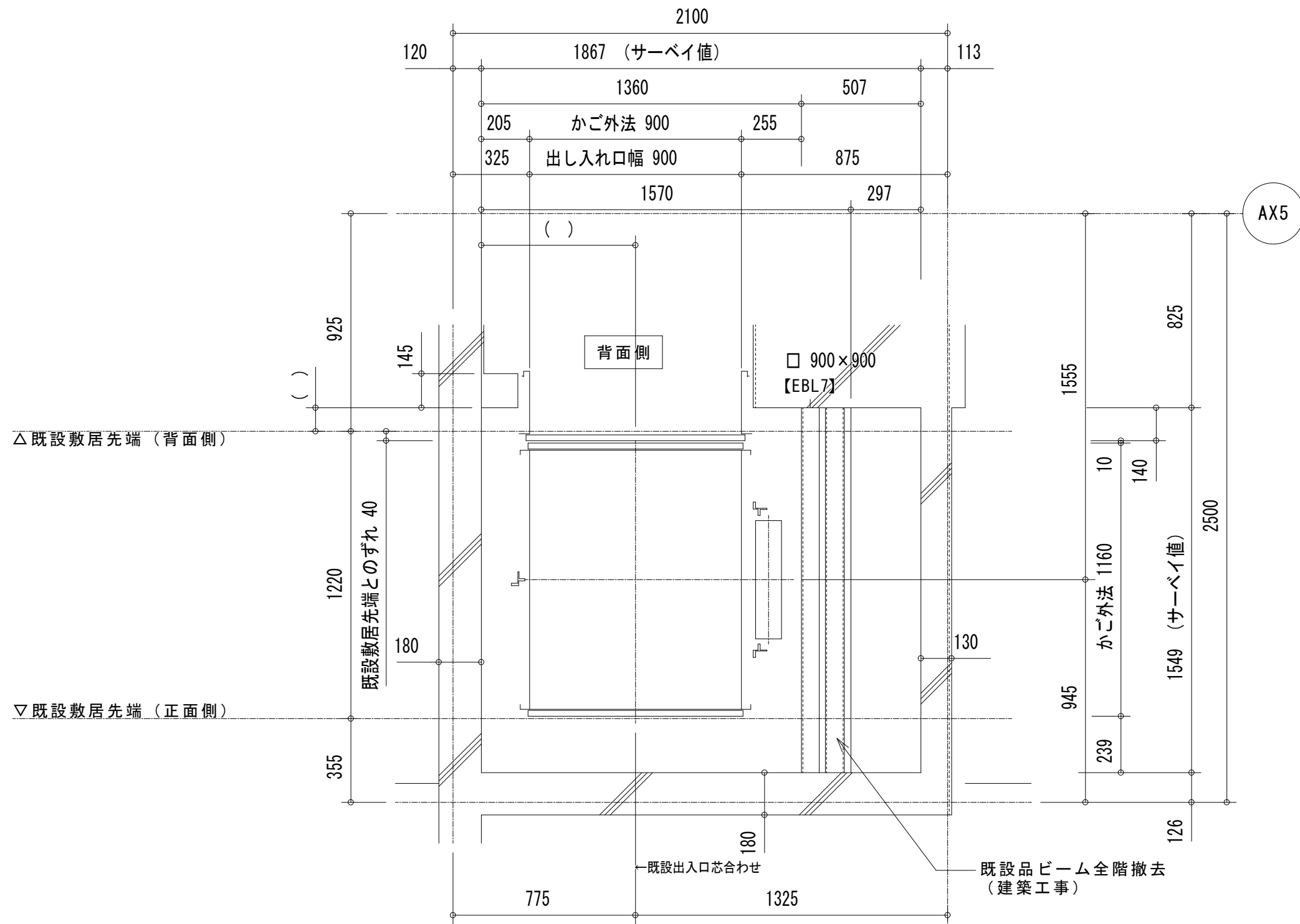


機械室平面図  
S=1/20

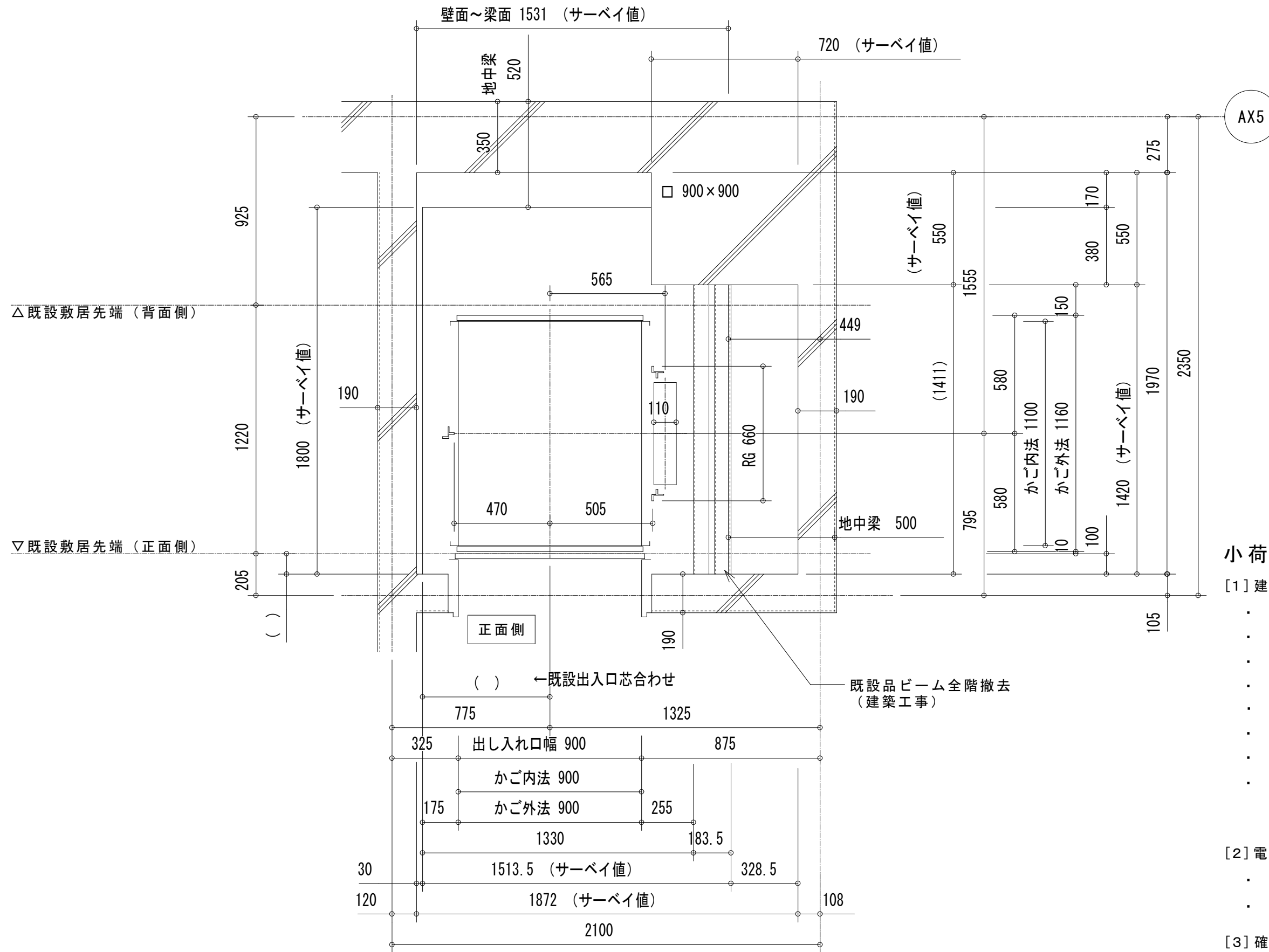
⊕	点検用コンセント（２個口）	（電気工事）
⊕	電源引込み（受電壁への接続） ・動力・接地線	（電気工事）

R 1	11.8 kN
R 2	9.3 kN

鉄骨部材記号表（昇降機工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EBL9	マシンビーム受材	L-90x90x7（リブt=7）
EBL7	中間ビーム	L-75x75x6
EB10T	トロリービーム	H-100x100x6x8（荷重4.9 kN）



昇降路平面図（１ＦＬ）  
S=1/20



昇降路平面図（Ｂ１ＦＬ）  
S=1/20

#### 小荷物専用昇降機除外工事

##### [1] 建築関係

- 各階出し入れ口廻りの穴明工事
- 出し入れ口関係機器取付後の出し入れ口周りの壁及び床仕上工事
- ビット内防水工事、及びビットが深い場合の埋戻し工事
- 各階出し入れ口枠周辺のモルタル又はロックウール詰め工事
- 昇降路内機器取付用ファスナー、ビーム、柱等の設置工事
- 出し入れ口関係機器取付用鋼材の設置工事
- 機械室の扉取付工事（必要な場合）
- 既設品鉄骨部材の撤去工事

##### [2] 電気関係

- 機械室制御盤までの動力電源・照明電源・接地線の引込工事
- 機械室の照明設備及び点検用コンセント設備工事

##### [3] 確認事項

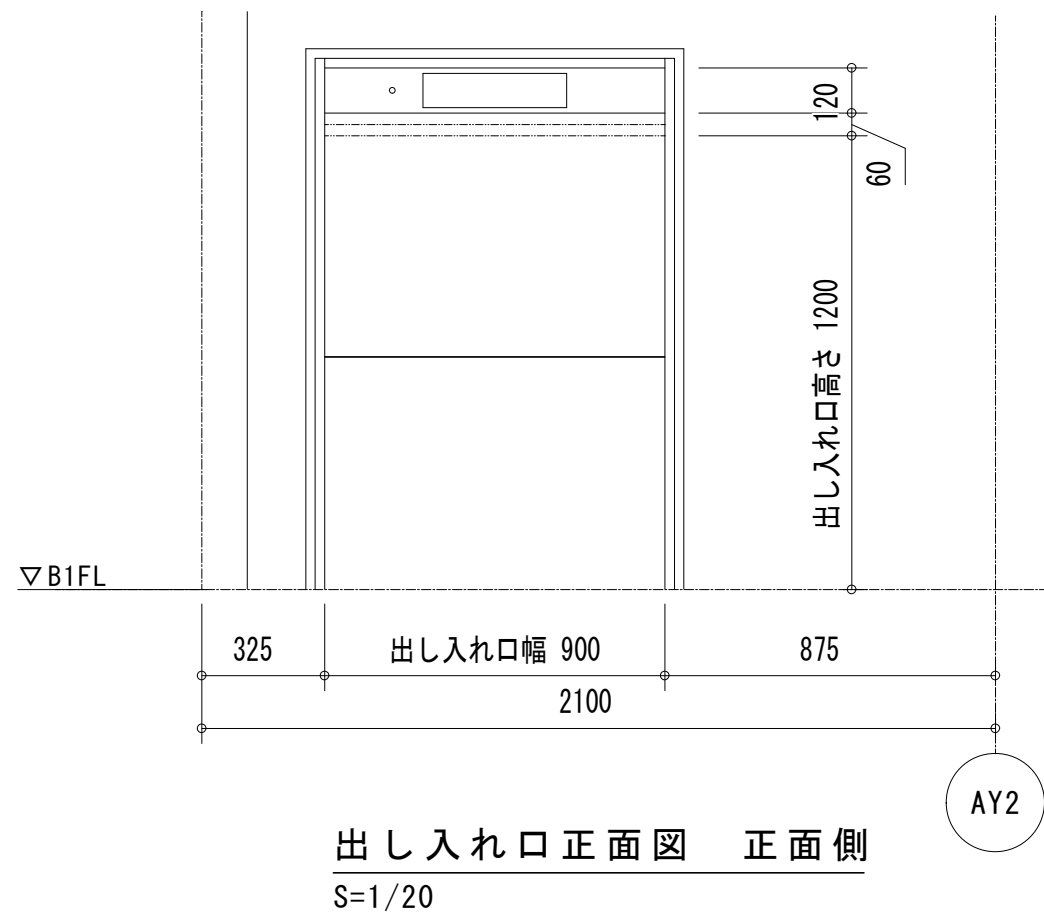
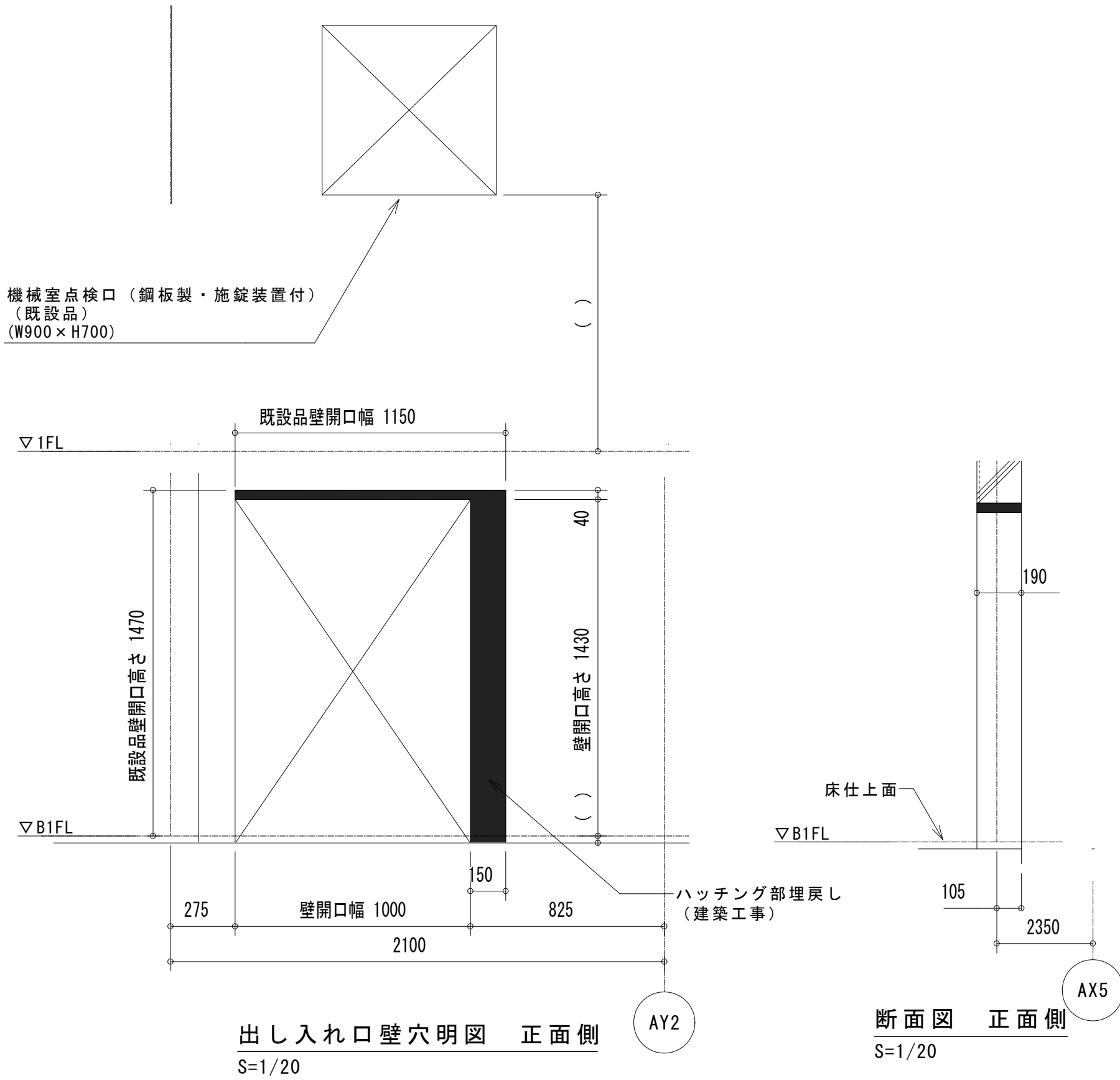
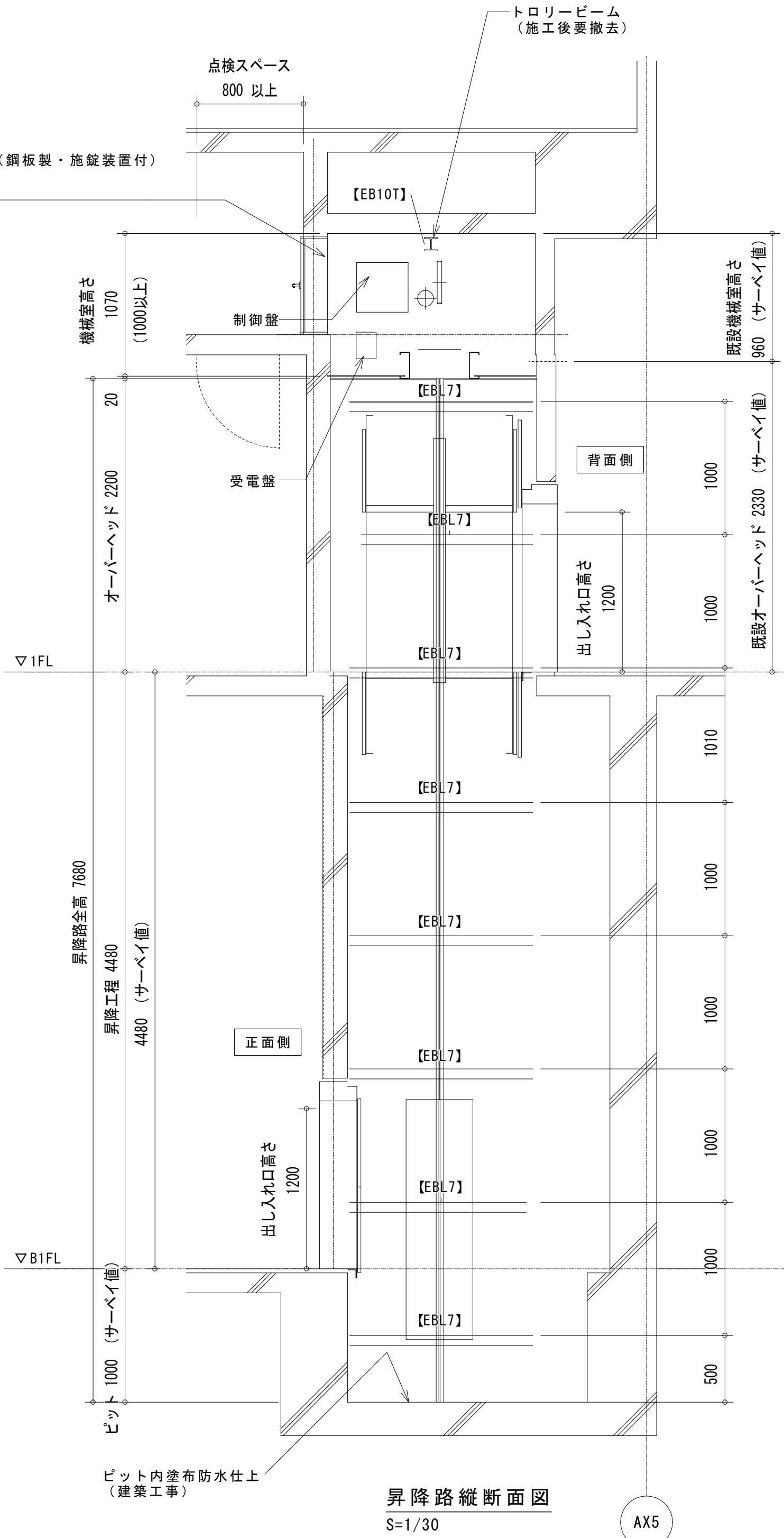
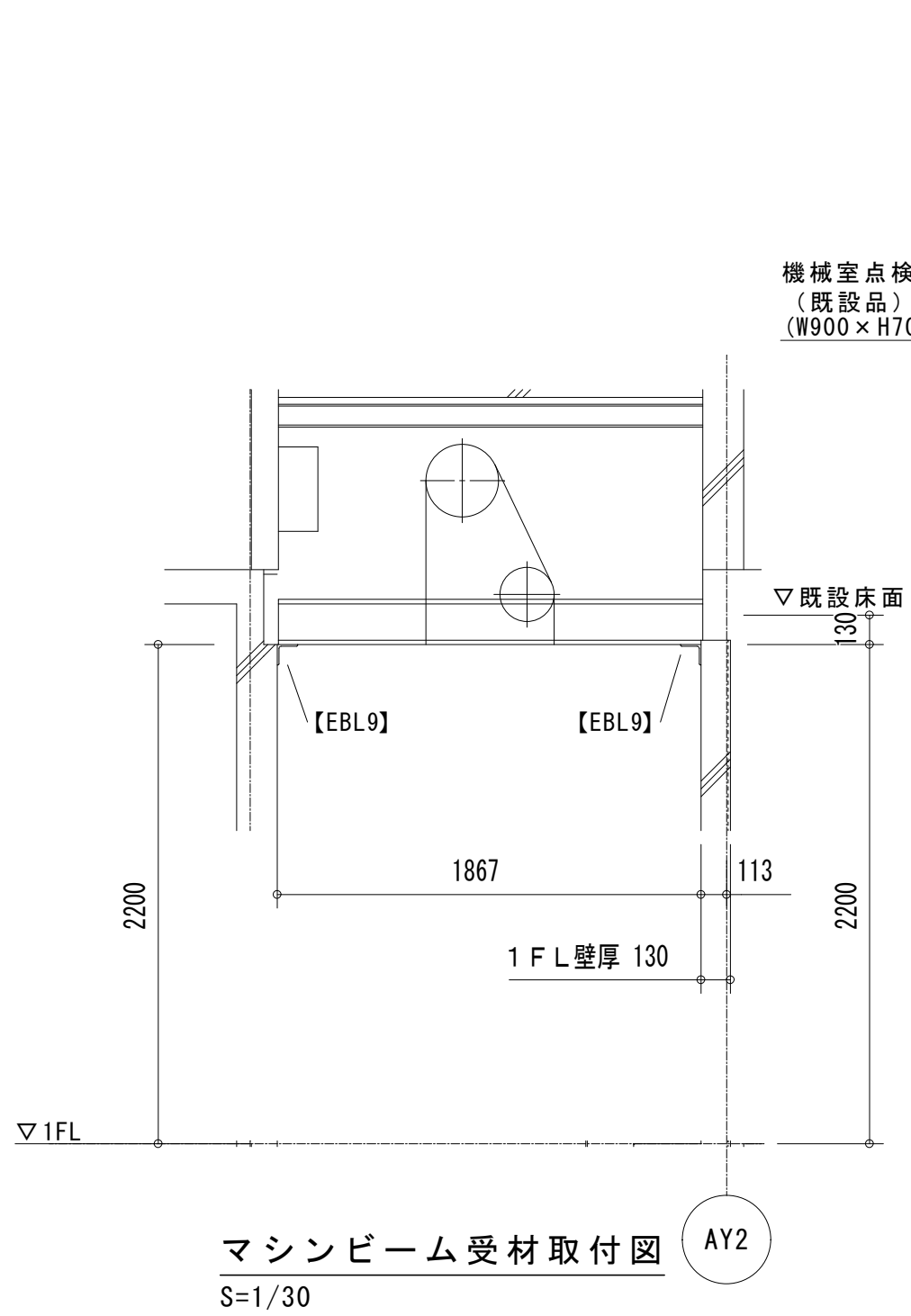
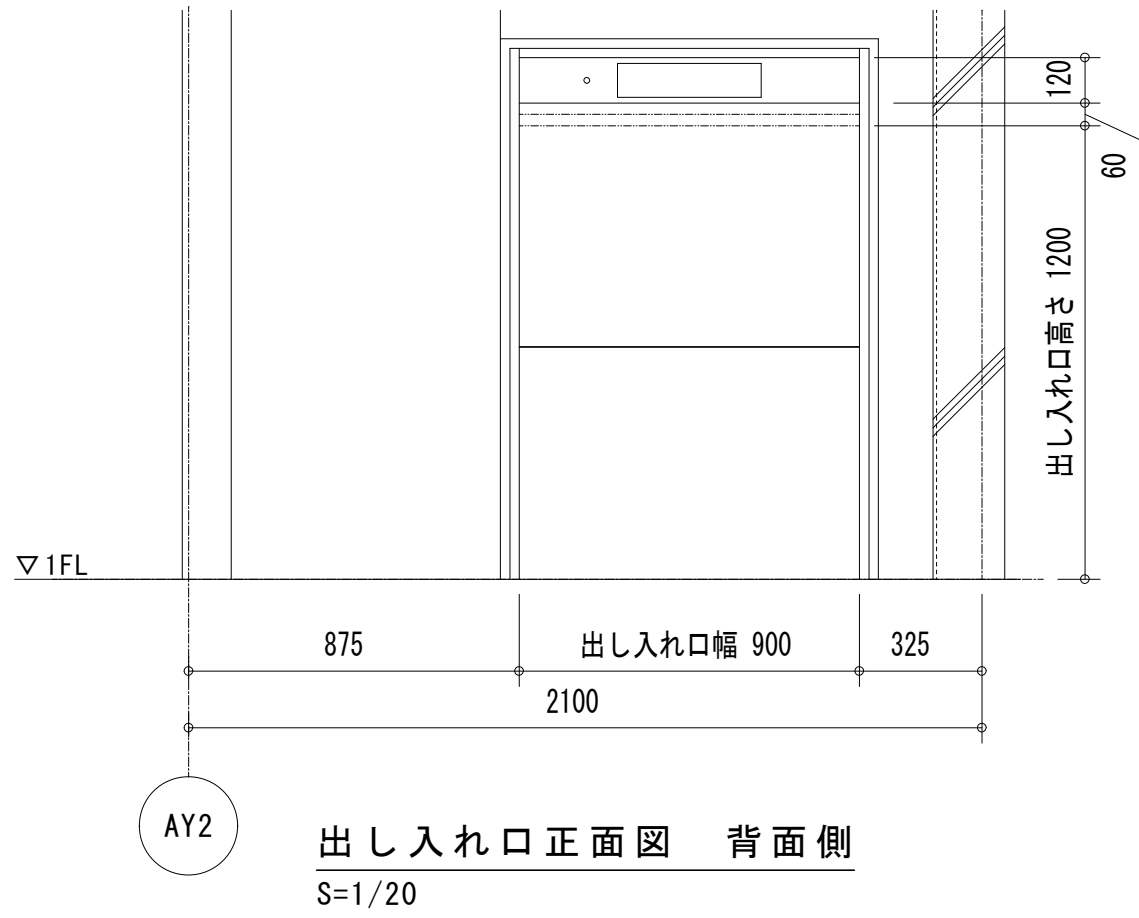
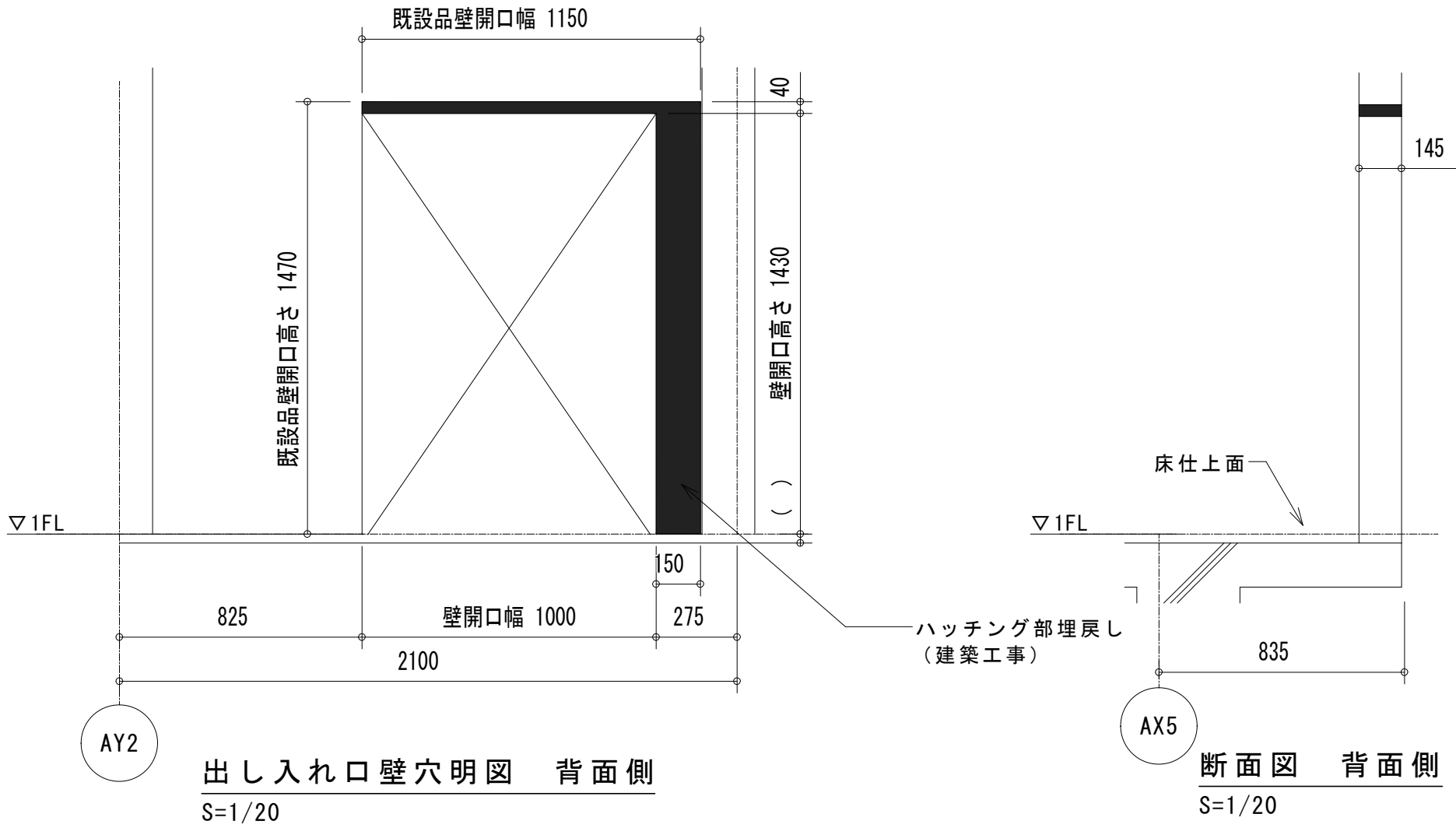
- 昇降路壁・床等は、機器取付けや反力等に十分な強度を有する構造で施工下さい（コンクリート強度が21以上とする）
- 昇降路内法の鉛直施工誤差は、30mm以内にて施工下さい
- 昇降路壁には、設備配管等を埋込まないで下さい
- 受電電圧の変動は、受電端に於いて動力用として下さい
- 電源引込み計画時は、昇降機側と協議して下さい

課長		係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名						
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北区総務部営繕課					
図面名称	昇降機設備図 小荷物用（１） （参考図）		設計事務所名 株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 1/20 (A3) 1/40	図面番号	EV-14 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				

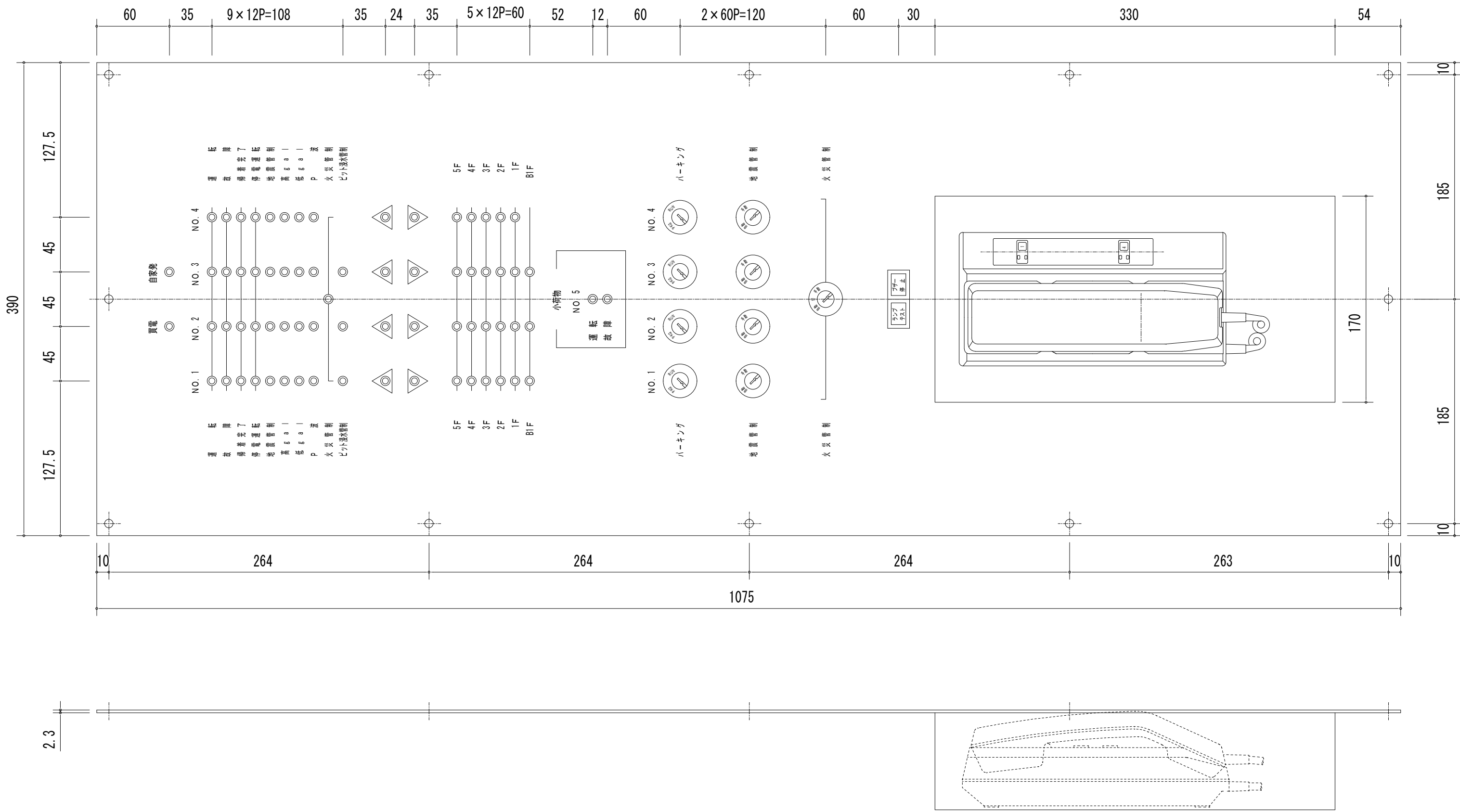
（１台１回線）

電源設備			
号機名	No. 1		
電源設備容量	動力	200V 3kVA	
	照明	100V 1kVA	
動力線サイズ (mm ² )	2	3.5	5.5
最大引込み距離 (m)	11	18	20
建屋側NFB	30A		
接地線最小サイズ	2mm ²		

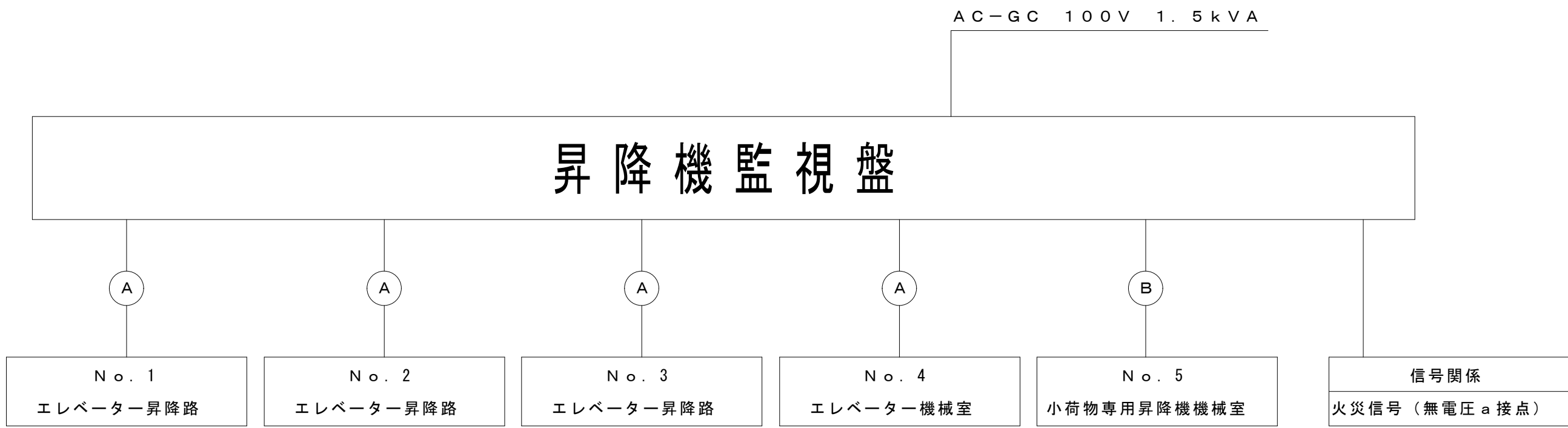
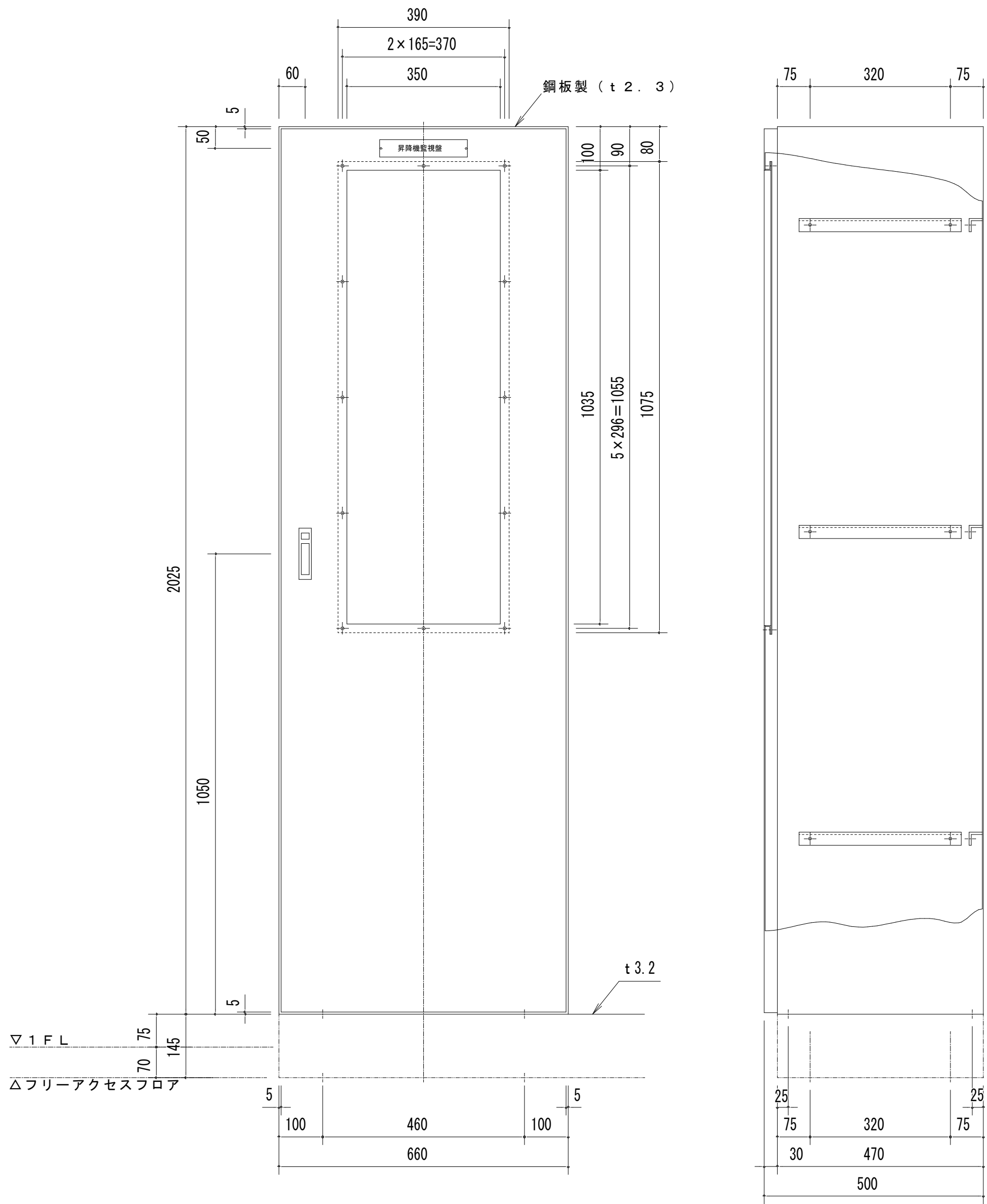
鉄骨部材記号表（昇降機工事）		
部材記号	部材用途	部材サイズ
EBL9	マシンビーム受材	L-90x90x7（リブt=7）
EBL7	中間ビーム	L-75x75x6
EB10T	トロリービーム	H-100x100x6x8（荷重4.9kN）



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課				
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事					
図面名称	昇降機設備図 小荷物用（2） （参考図）	株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 1/20, 30 (A3) 1/40, 60	図面番号	EV-15	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平		

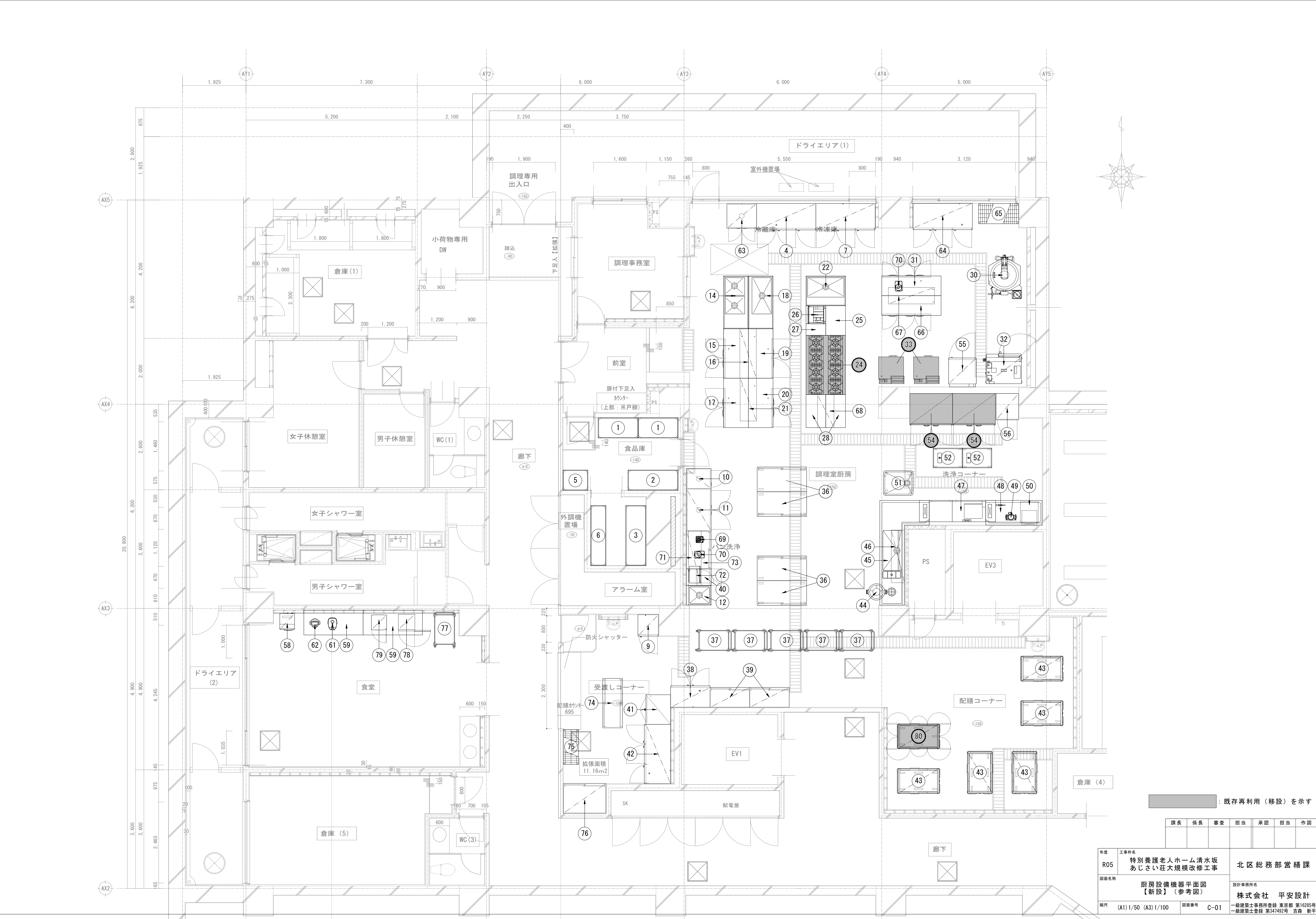


昇電灯	L E D （緑色）
自家発灯	L E D （赤色）
運転灯	L E D （緑色）
故障灯	L E D （赤色）
帰着完了灯	L E D （緑色）
停電運転灯	L E D （赤色）
地震管制灯	L E D （赤色）
高 g a l 灯	L E D （赤色）
低 g a l 灯	L E D （赤色）
P 波灯	L E D （赤色）
火災管制灯	L E D （赤色）
ビット浸水管制灯	L E D （赤色）
昇方向灯	L E D （緑色）
降方向灯	L E D （赤色）
位置灯	L E D （緑色）
小荷物専用昇降機運転灯	L E D （緑色）
小荷物専用昇降機故障灯	L E D （赤色）
パーキングスイッチ	キースイッチ 銘板（黒色） 文字（白色）
地震管制スイッチ	キースイッチ 銘板（赤色） 文字（白色）
火災管制スイッチ	キースイッチ 銘板（赤色） 文字（白色）
ランプテストスイッチ	押ボタンスイッチ スクリーン（乳白色） 文字（黒色）
ブザー停止スイッチ	押ボタンスイッチ スクリーン（黄色） 文字（黒色）
インターホン	D C 2 4 V 多局 （一般用）
フェースプレート	銅板製 塗装仕上（t 2 . 3） E N - 3 0（黒色系）
取付穴	φ 7
取付ネジ	M 4 ネジ
取手	平面ハンドル（タキゲン A - 1 6 0 - 2）
箱体	他社製
銘板	樹脂銘板（ビス止め）
記事	実際の版下文字とは、図形文字の為若干異なる 文字詳細は、文字書体集での確認による



	線種
A	C P E V（0 . 9）- 3 0 P + C P E V（1 . 2）- 5 P（1台当たり）
B	C P E V（0 . 9）- 5 P（1台当たり）

年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改工事	北 区 総 務 部 営 繕 課
図面名称	図面番号	設計事務所名
昇降機設備図 監視盤意匠図 （参考図）	EV-16	株式会社 平安設計
縮尺	図面番号	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平
(A1) 1/3 (A3) 1/6	EV-16	



：既存再利用（移設）を示す

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名				北区総務部営繕課			
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称		厨房設備機器平面図 【新設】（参考図）			設計事務所名  株式会社 平安設計  一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号		C-01				

