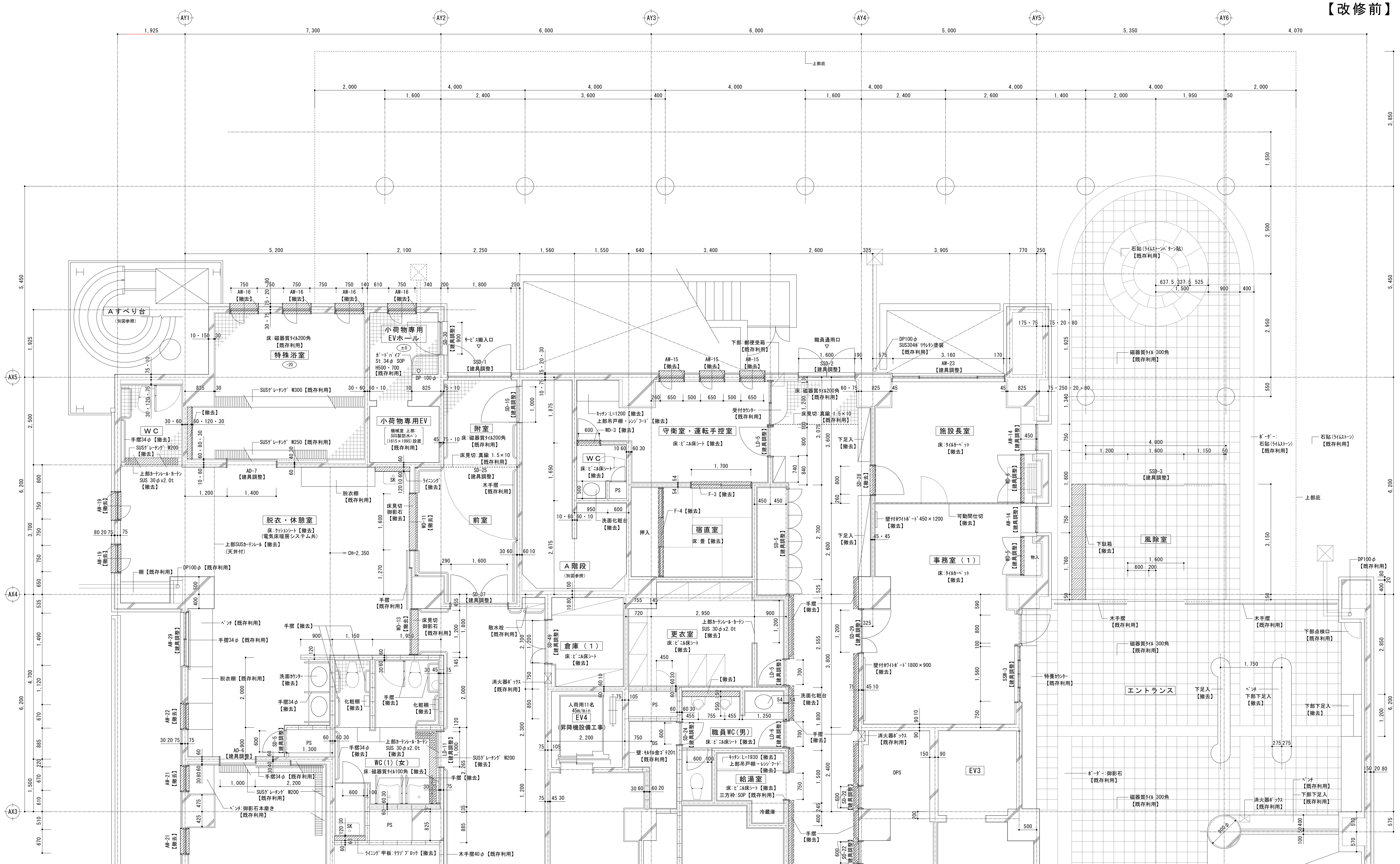
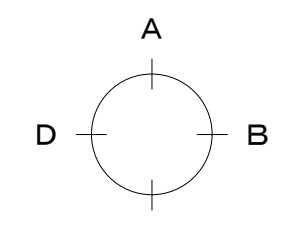




■ 凡例

：撤去範囲

※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。



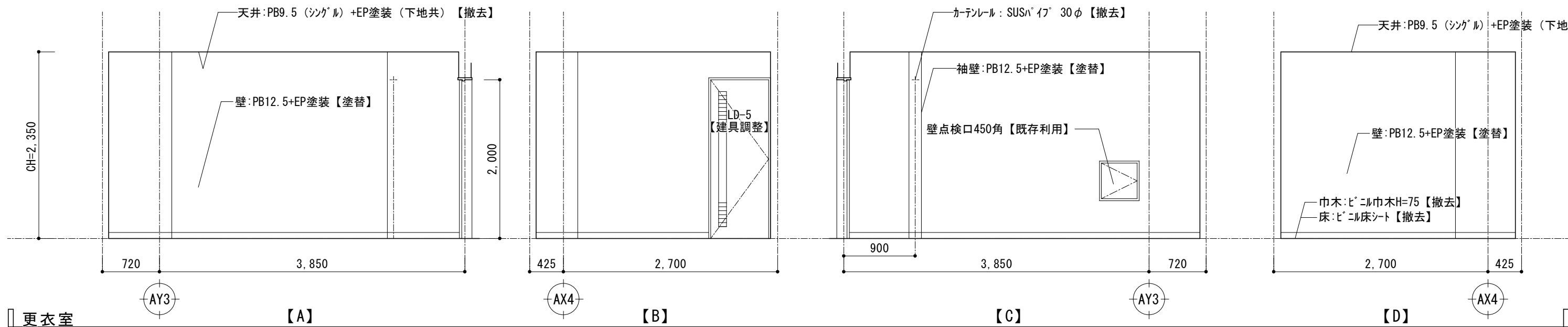
年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	株式会社 平安設計
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (1) 【改修前】	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-68

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
----	----	----	----	----	----	----

北区総務部営繕課

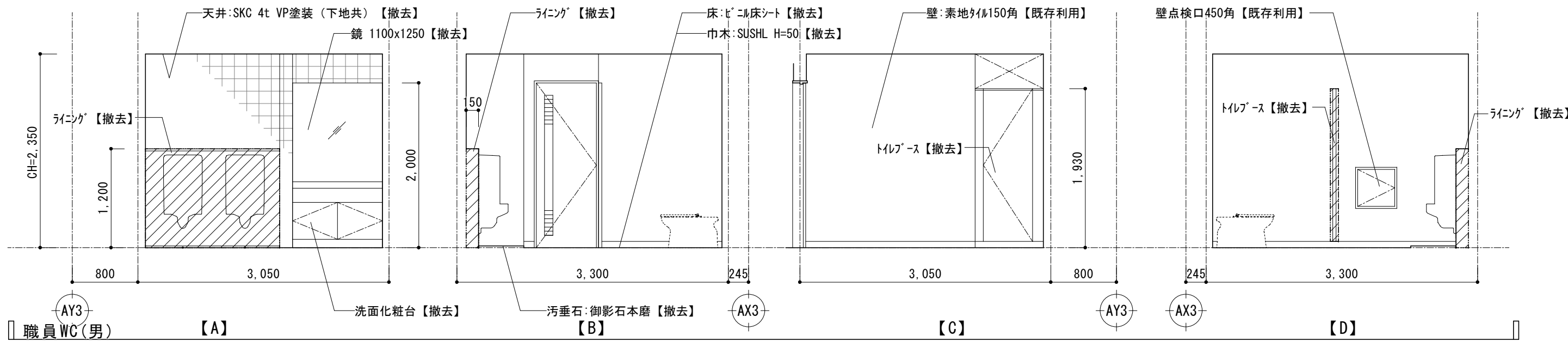
■更衣室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 PB12.5+EP塗装【塗替】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5（シタム）+EP塗装【撤去】
備考	カテナール【撤去】、壁点検口【既存利用】



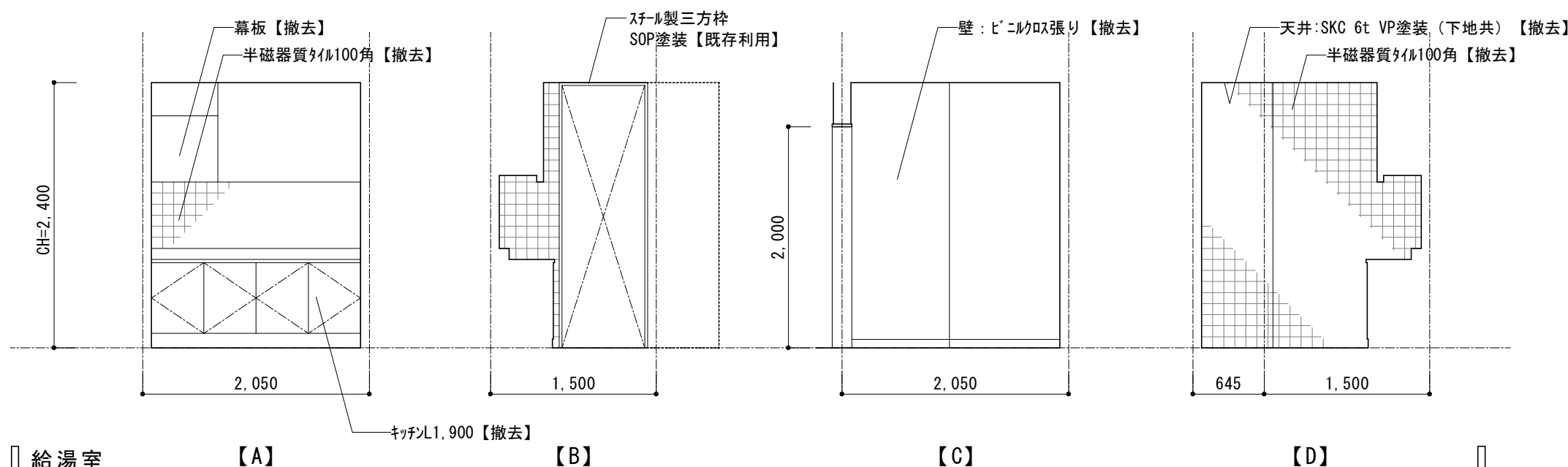
■職員WC(男)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	トイレブース、洗面化粧台、鏡、汚垂石、ライニング【全て撤去】



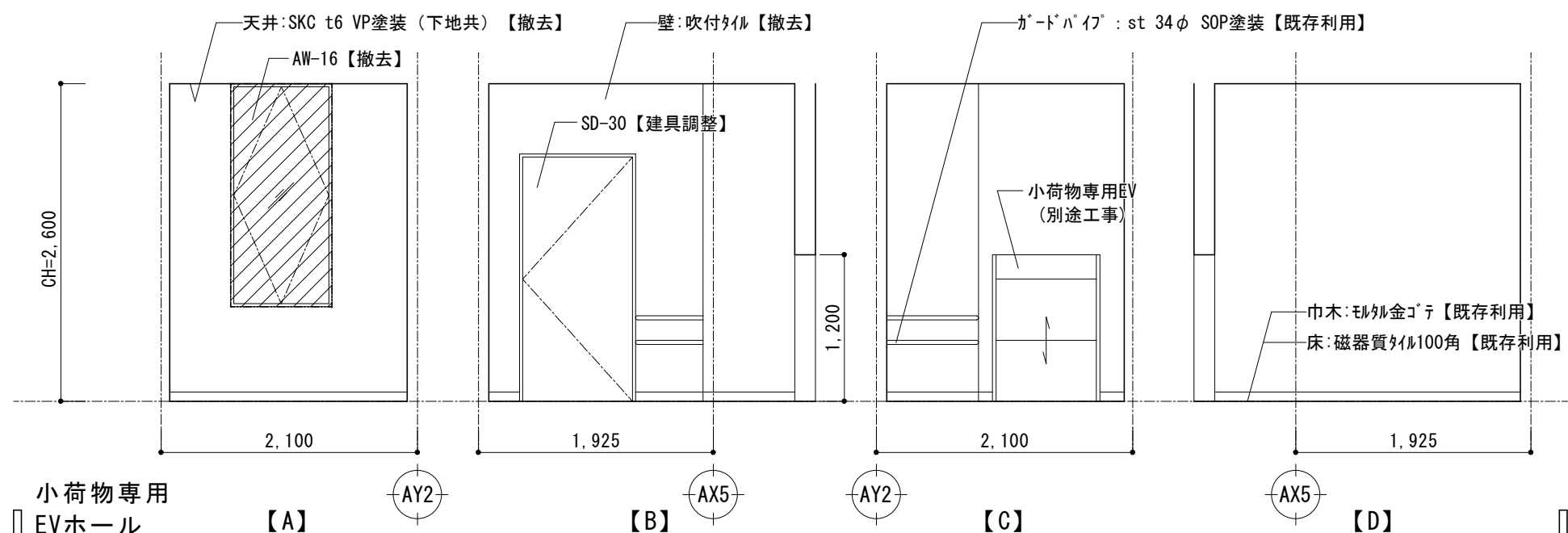
■給湯室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 ビニルタ張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	キャブ1,900【撤去】



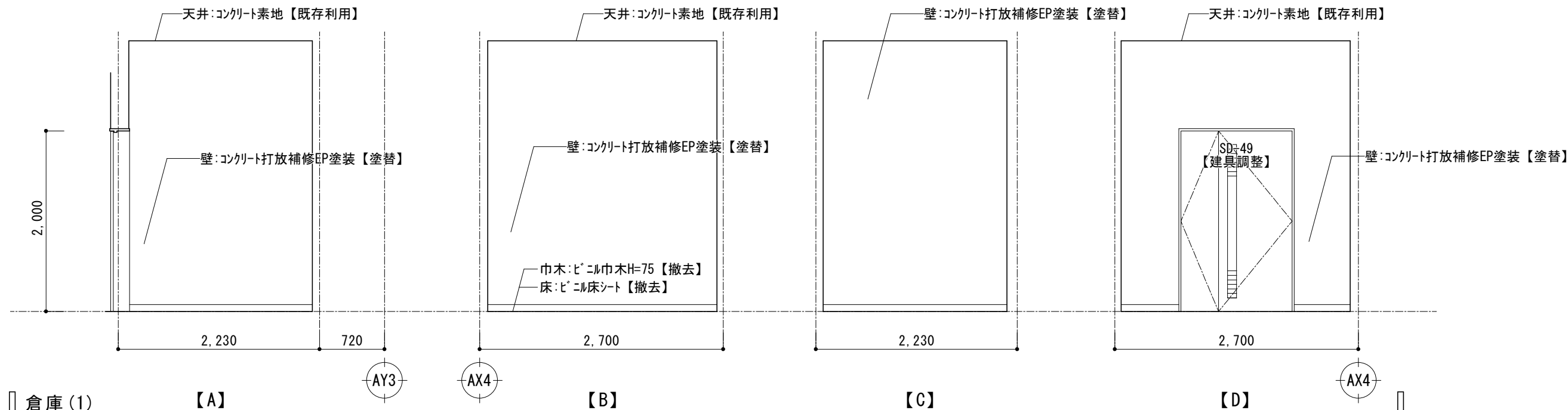
■小荷物専用EVホール

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 もり金ゴデ【既存利用】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 吹付けタイル【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	DP100φ、ガードレール st 34φ SOP【既存利用】



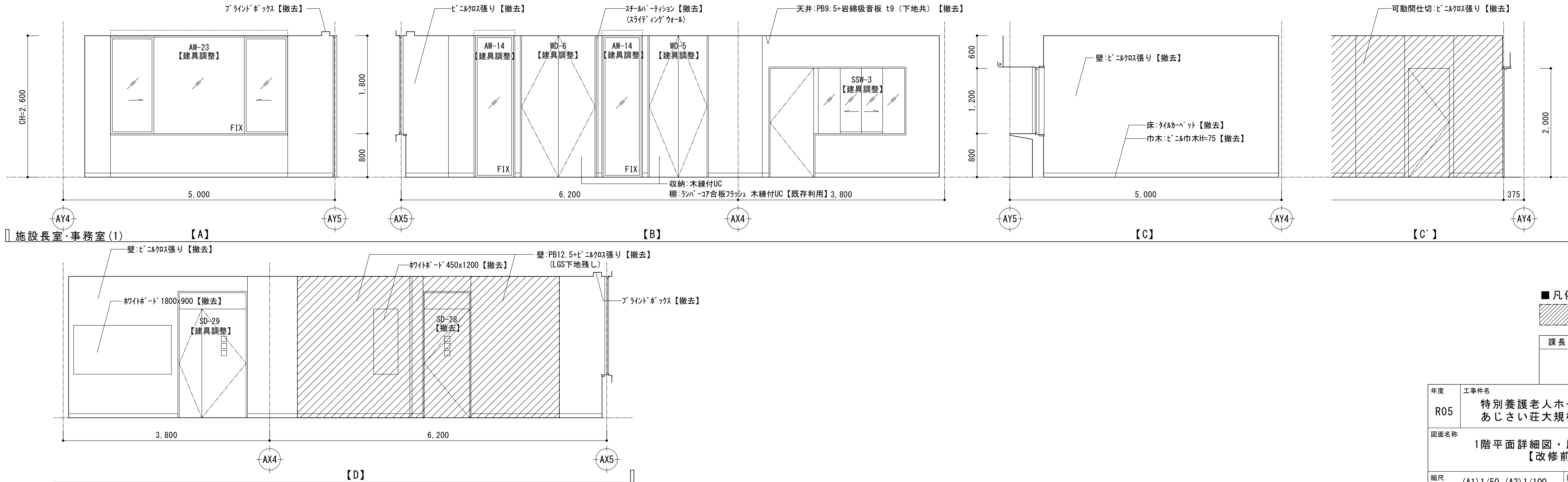
■倉庫(1)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 コンクリート打放し補修【既存利用】
天井	下地 -
	仕上 コンクリート素地【既存利用】
備考	-



■施設長室・事務室(1)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 OA下地【既存利用】
	仕上 タイルベットの撤去
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 PB12.5+ビニルタ張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+岩綿吸音板 t9【撤去】
備考	ブラインドボックス、可動間仕切、ホワイトボード【撤去】



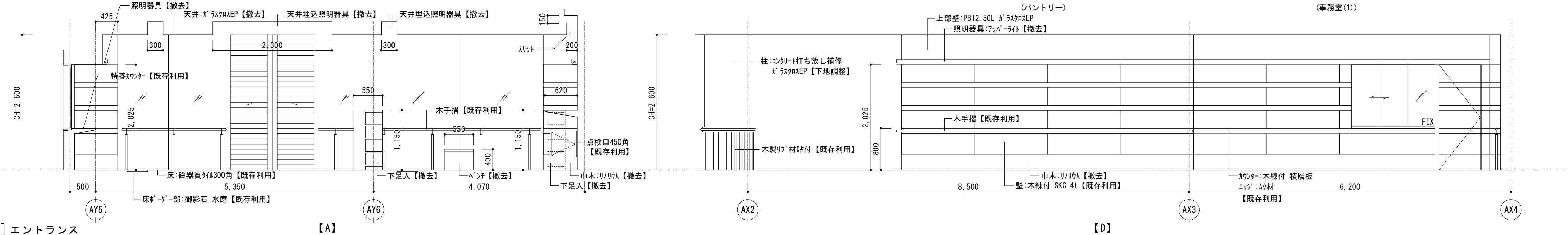
■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図(3) 【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計	
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-70	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■ エントランス

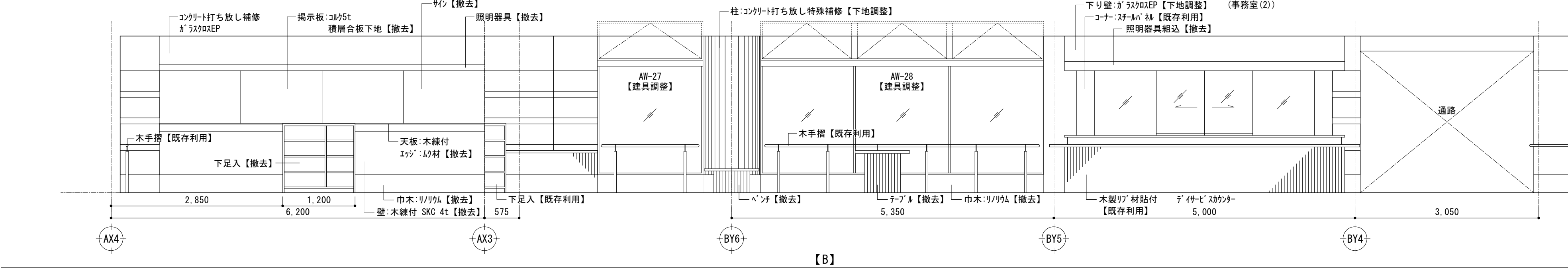
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル300角、タイル御影石水磨き【既存利用】 ライムストーン貼付【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 壁・丸柱：木練付SKC t4 模様張り【既存利用】 ガラスタイル張り EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラスタイル張り EP塗装【撤去】 折上げ天井【撤去】
備考	受付カウンター【既存利用】



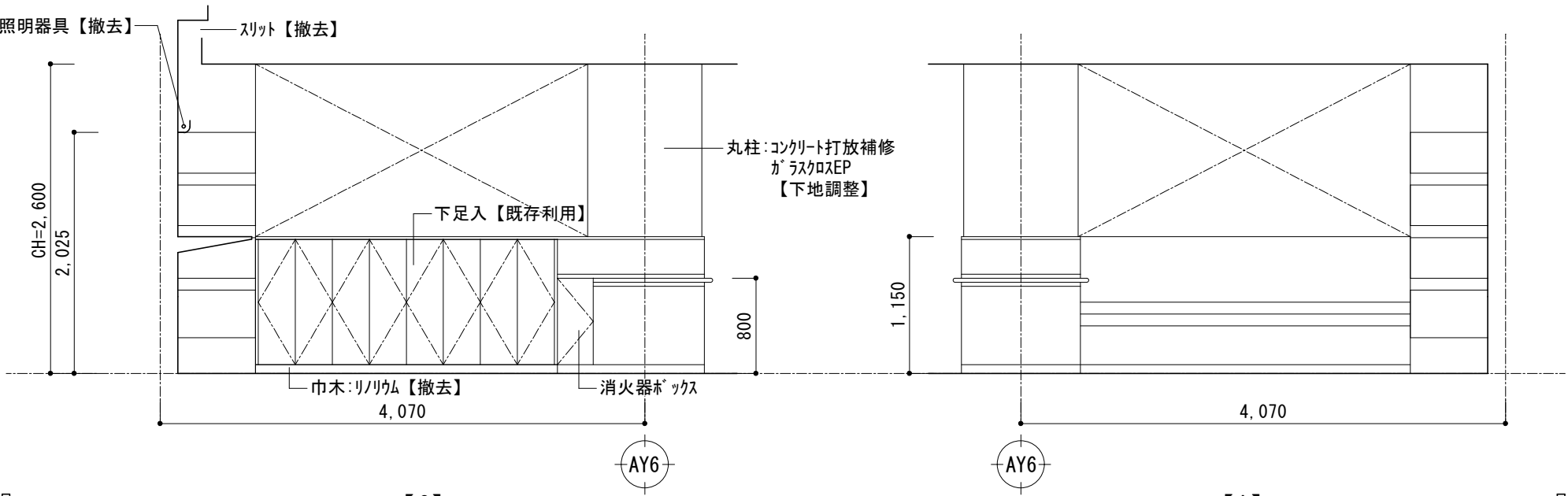
■ エントランス

【A】

【D】



【B】



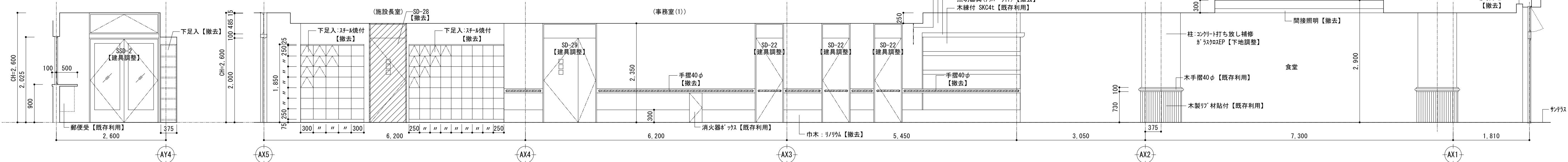
■ エントランス仕切壁

【C】

【A】

■ 職員通用口・廊下 (EV1)

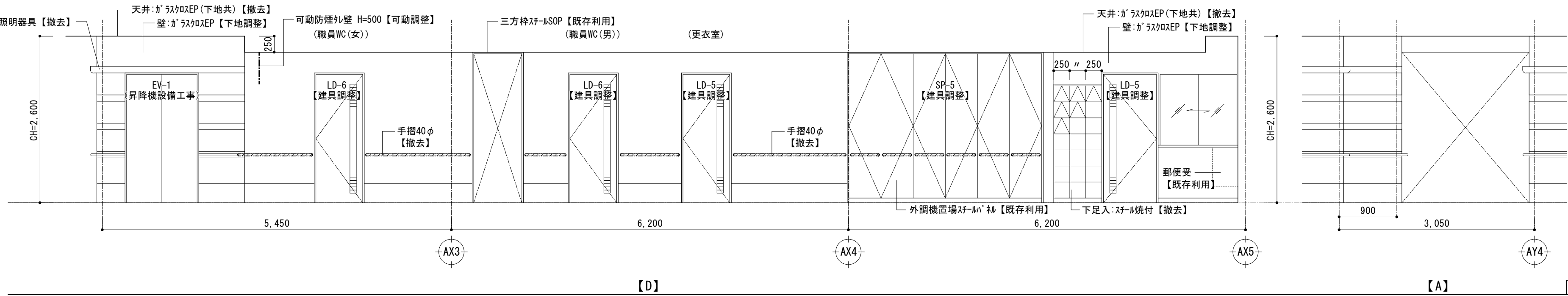
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイルベットの撤去、磁器質タイル200角【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】、磁器質タイル100角【既存利用】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 壁・丸柱：木練付SKC t4 模様張り【既存利用】 ガラスタイル張り EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラスタイル張り EP塗装【撤去】
備考	ビクファレール、手摺、郵便受【既存利用】 ライム照明、掲示板、下足入【撤去】



■ 職員通用口・廊下 (EV1)

【A】

【B】



【D】

【A】

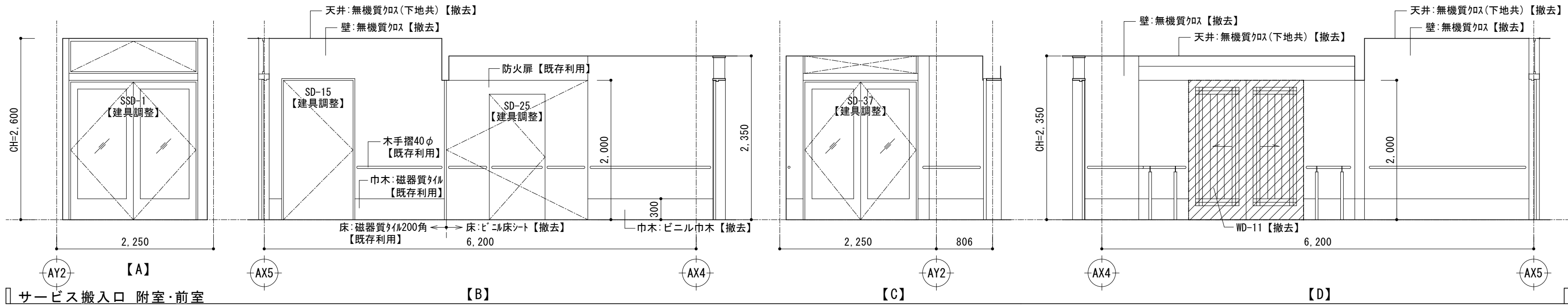
■ 凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (4) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-71
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

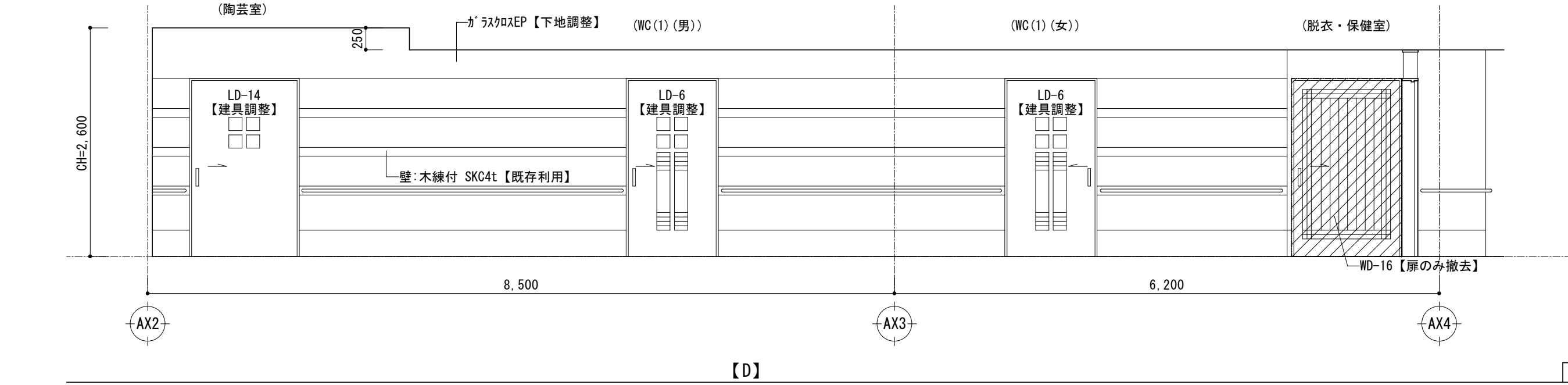
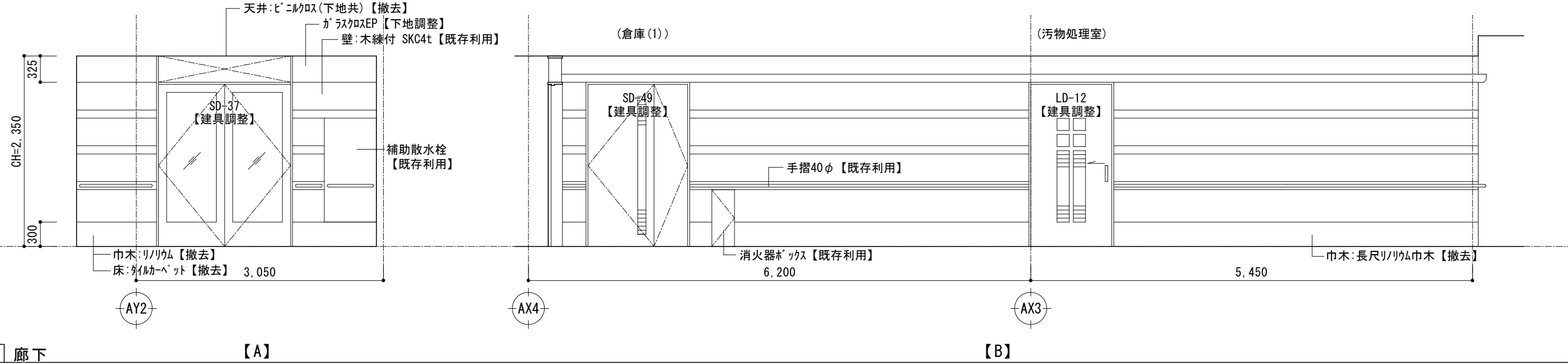
■ サービス搬入口 附室・前室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】 磁器質タイル200角【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】 磁器質タイル100角【既存利用】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 無機質タイル張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 無機質タイル張り【撤去】
備考	-



■ 廊下

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイルベットの撤去
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 壁・丸柱: 木練付SKC t4 模様張り【既存利用】 ガラスタイル EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラスタイル張り EP塗装【撤去】
備考	ビクテール、手摺【既存利用】 サイン照明、掲示板【撤去】



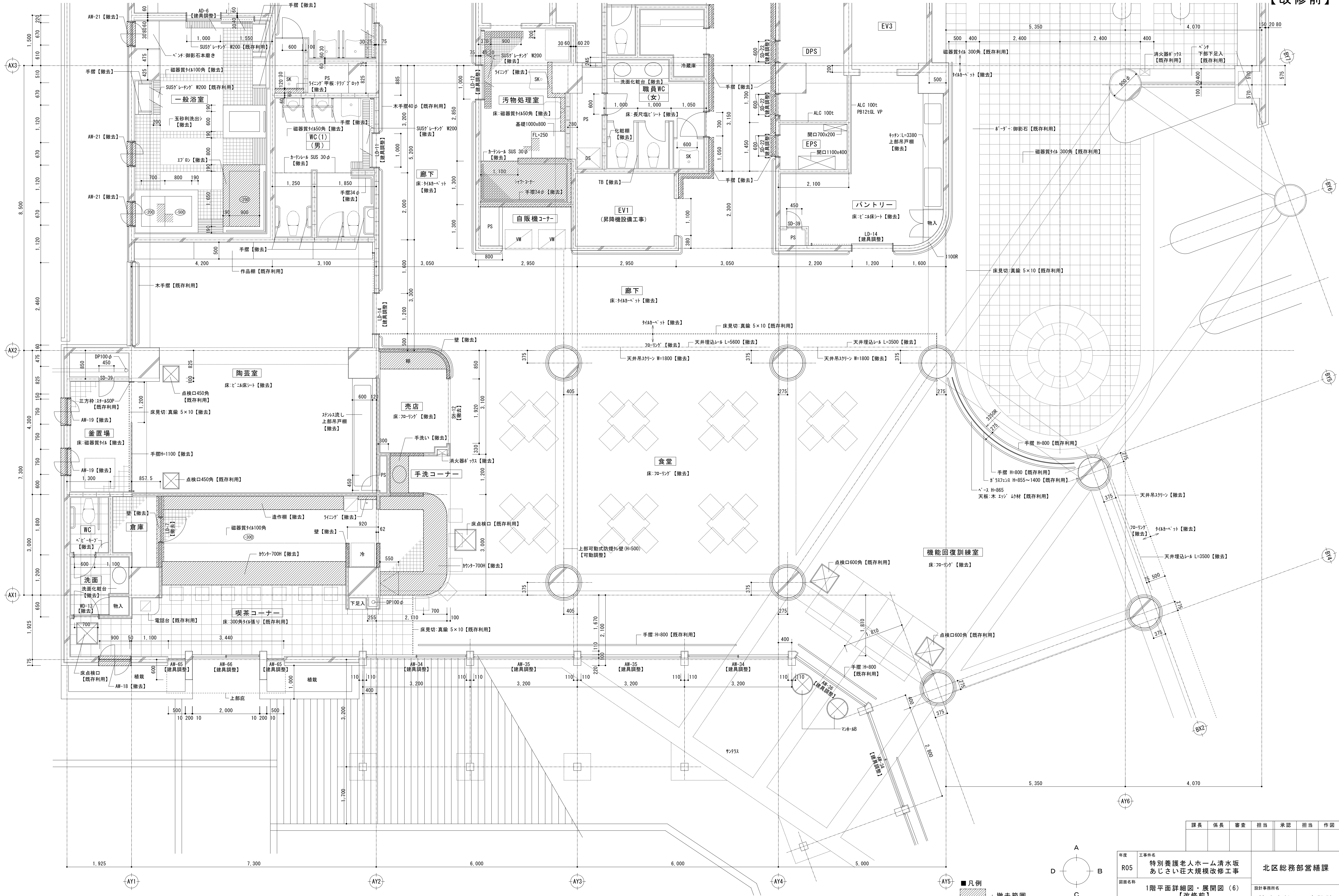
■ 凡例

撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (5) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-72
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修前】



■ 凡例
撤去範囲

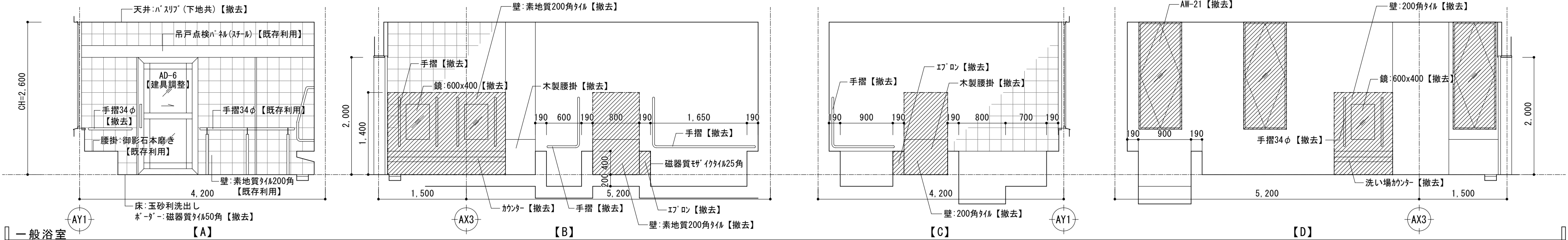
※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名						
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事		北区総務部営繕課				
図面名称	1階平面詳細図・展開図（6） 【改修前】		設計事務所名				
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100		図面番号		A-73		
			株式会社 平安設計				
			一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				

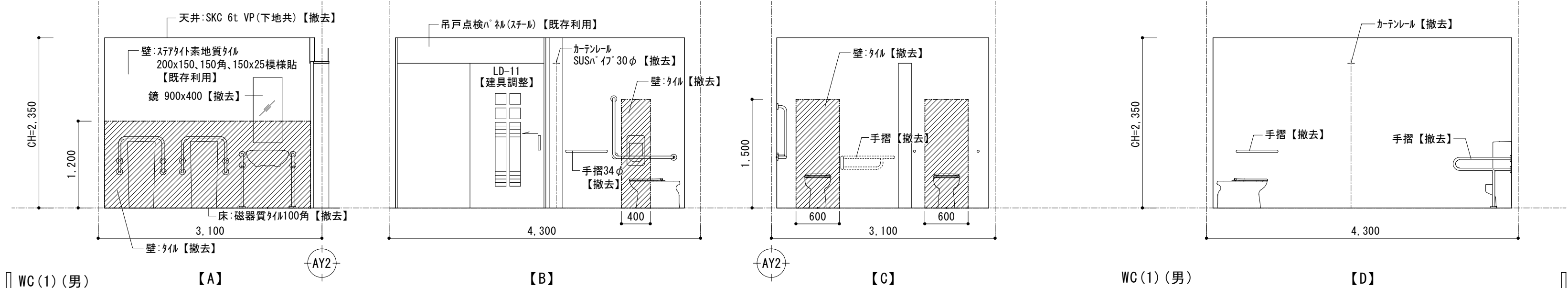
■一般浴室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 豆砂利洗い出し、タイル：磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 パスチン【撤去】
備考	洗い場カマ、手摺【撤去】 SUSタレーンタ W200、笠木：御影石本磨き、排水溝W150【既存利用】



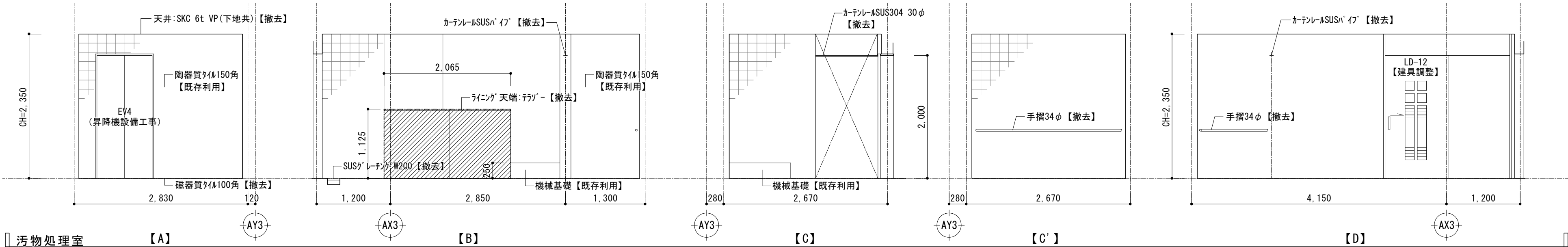
■WC(1) (男)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200×150模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ライニング、手摺、鏡、カーテンレール、排水溝W150【撤去】 タレーンタ W250【撤去】



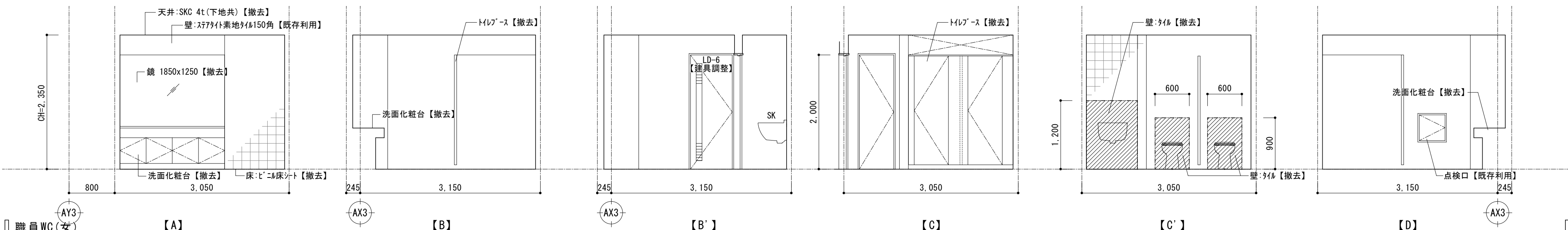
■汚物処理室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ライニング、カーテンレール、手摺、排水溝W150【撤去】 SUSタレーンタ W200【撤去】、機械基礎【既存利用】



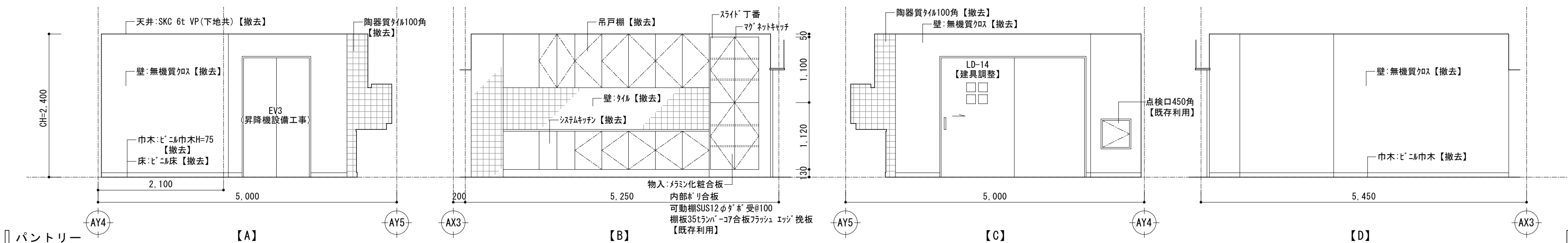
■職員WC(女)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	メレックス、洗面化粧台、鏡、ライニング【撤去】



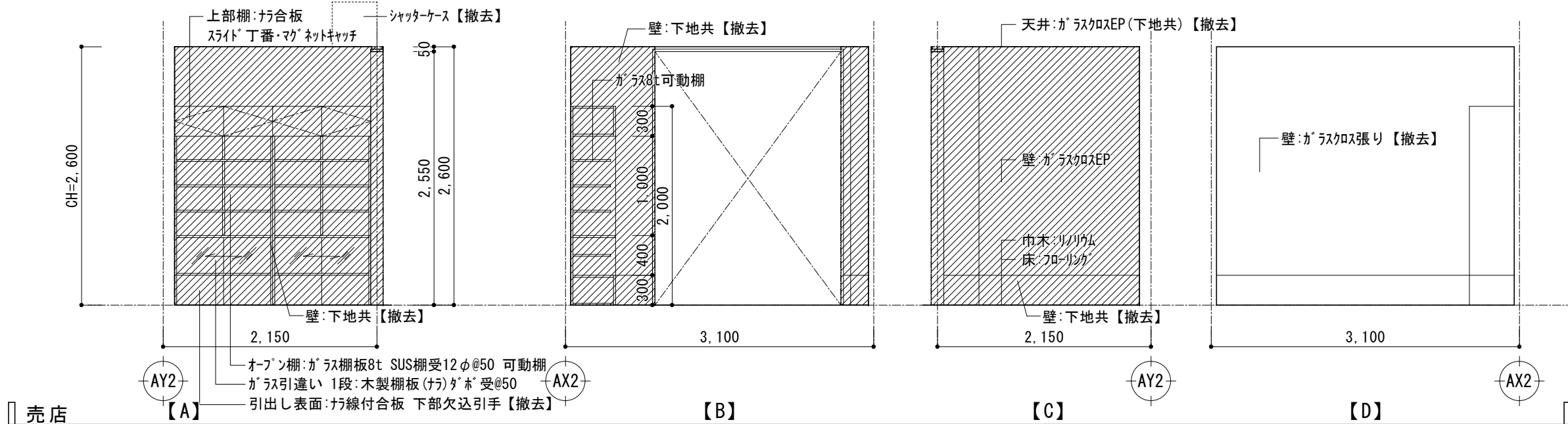
■パントリー

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 無機質タイル張り【撤去】 流し台前・横：陶器質タイル100角【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	タイルタレーンタ L3.380【撤去】



■売店

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 フローリング【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 長尺リリタイル【撤去】
壁	下地 LGS下地【撤去】 仕上 タイル張り EP塗装【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 PB9.5+9.5 タイル張り EP塗装【撤去】
備考	棚、タレーンタ【撤去】



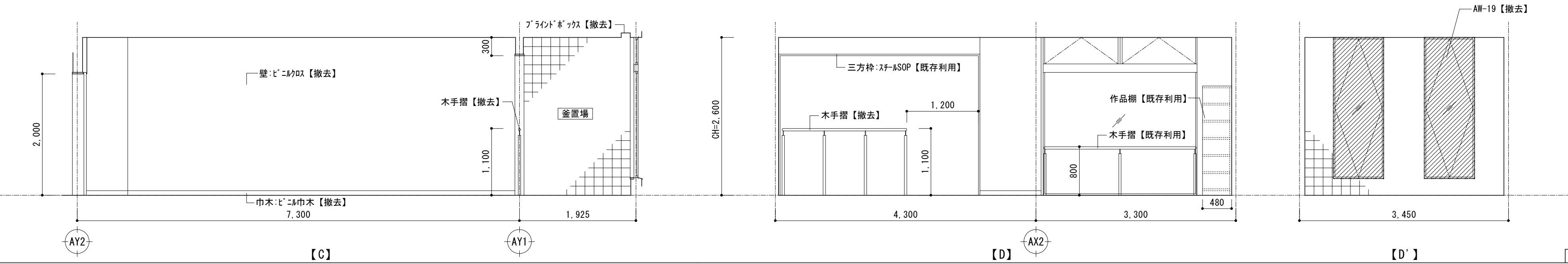
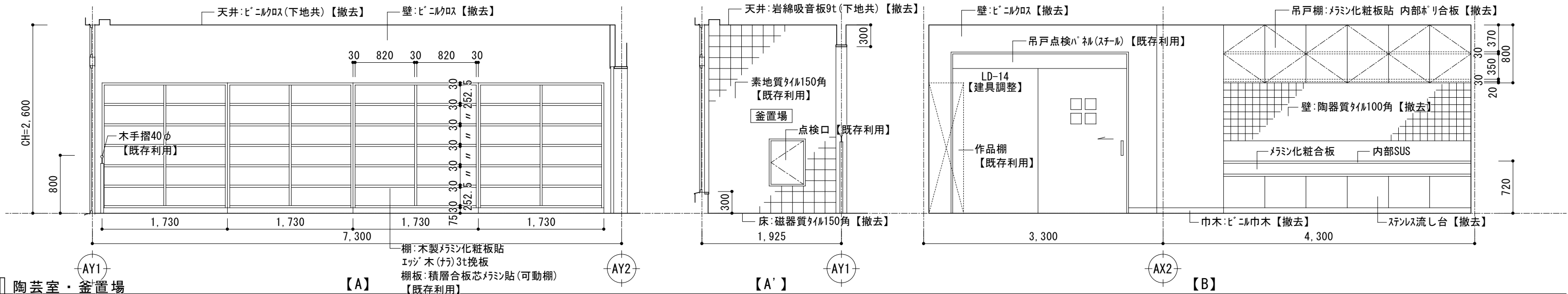
■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図(7)【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1)1/50 (A3)1/100	図面番号 A-74
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

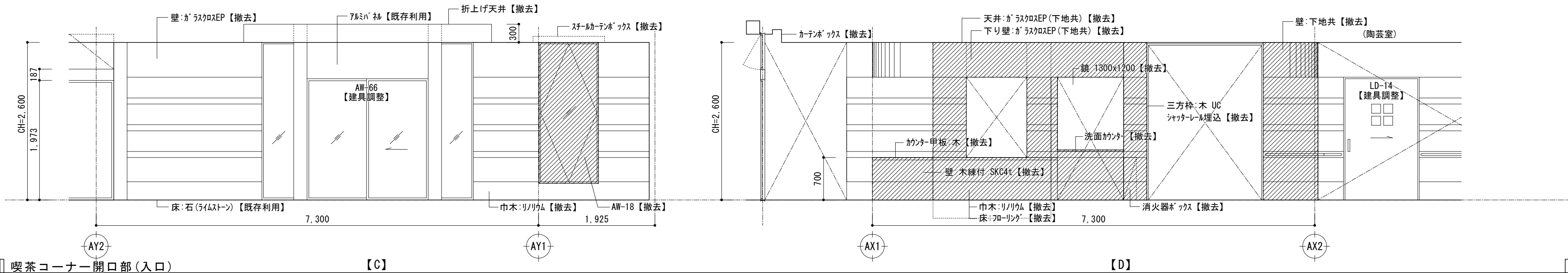
■陶芸室・釜置場

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】、釜置場：磁器質タイル150角【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 RC【既存利用】、LGS下地【撤去】
	仕上 ビニル張り【撤去】
	流し台前：陶器質タイル100角、100×200【撤去】
	釜置場：素地質タイル150角【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニル張り【撤去】 釜置場：PB9.5+岩綿吸音板 t9【撤去】
備考	手摺、流し台、吊り戸棚、カーテンレール、カーテンボックス【撤去】 棚【既存利用】



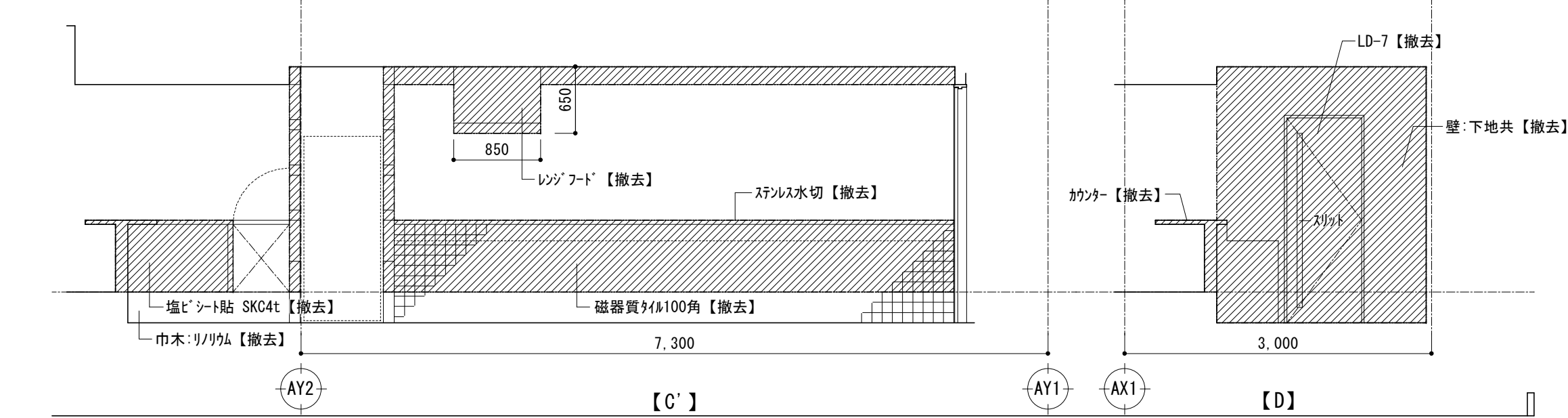
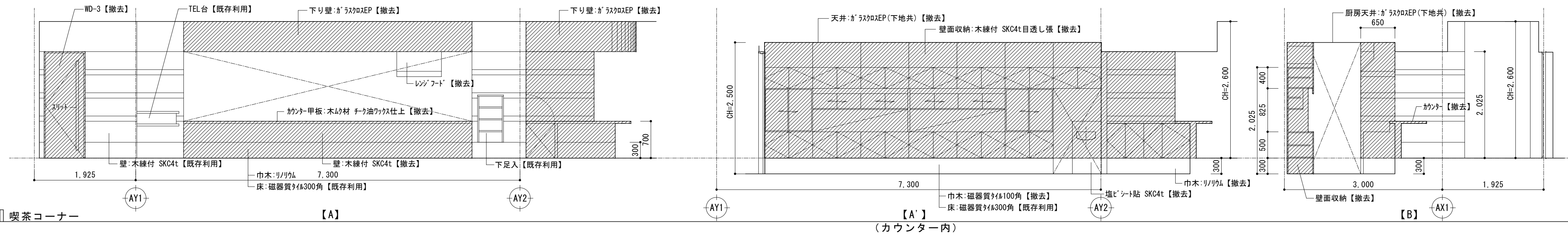
■喫茶コーナー開口部（入口）

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル300角【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 壁：木縁付SKG t4 模様張り【撤去】 下り壁：ガラス張り EP塗装【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】 折上げ天井【撤去】
備考	カウンター、カーテンボックス、カーテンレール【撤去】 下足入、TEL台【既存利用】



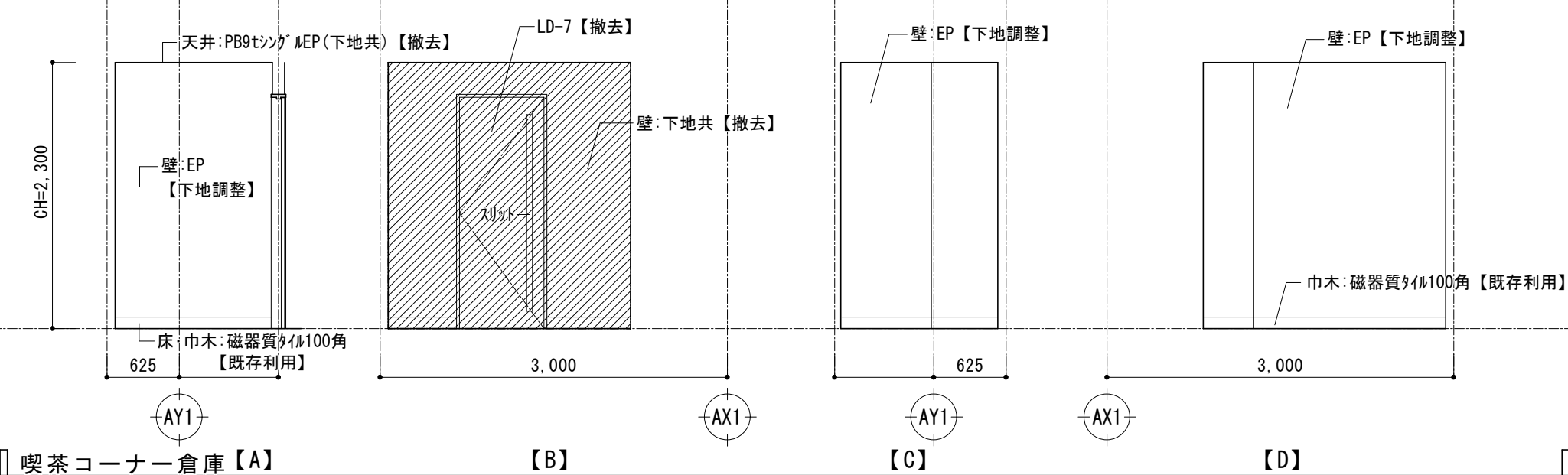
■喫茶コーナー

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル300角【既存利用】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 壁：木縁付SKG t4 模様張り【撤去】 下り壁：ガラス張り EP塗装【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】 折上げ天井【撤去】
備考	カウンター、カーテンボックス、カーテンレール【撤去】 下足入、TEL台【既存利用】



■喫茶コーナー倉庫

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【既存利用】
巾木	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【既存利用】
壁	下地 LGS下地【既存利用】
	仕上 EP塗装【下地調整】、一部EP塗装【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5 (シングル) +EP塗装【撤去】
備考	-



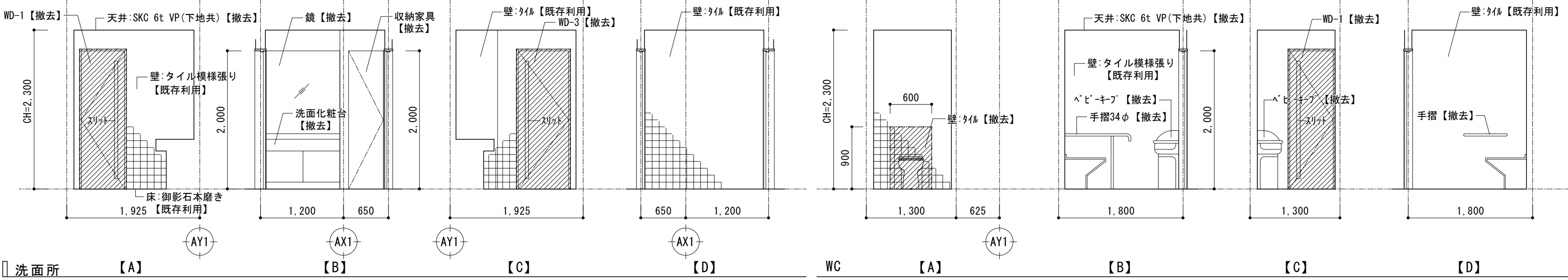
■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図（8） 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-75
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

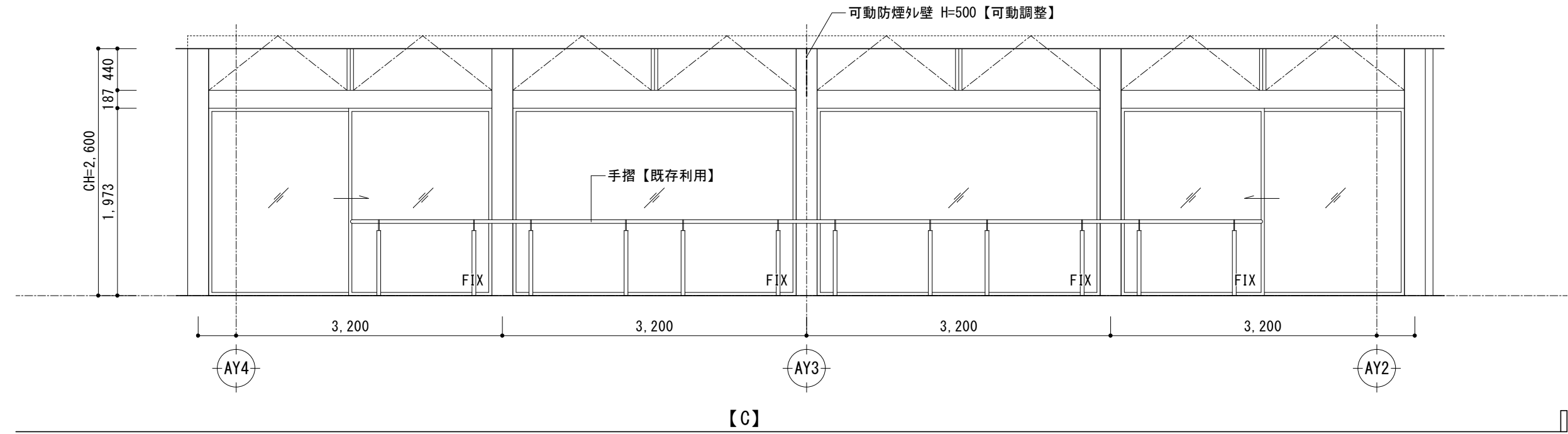
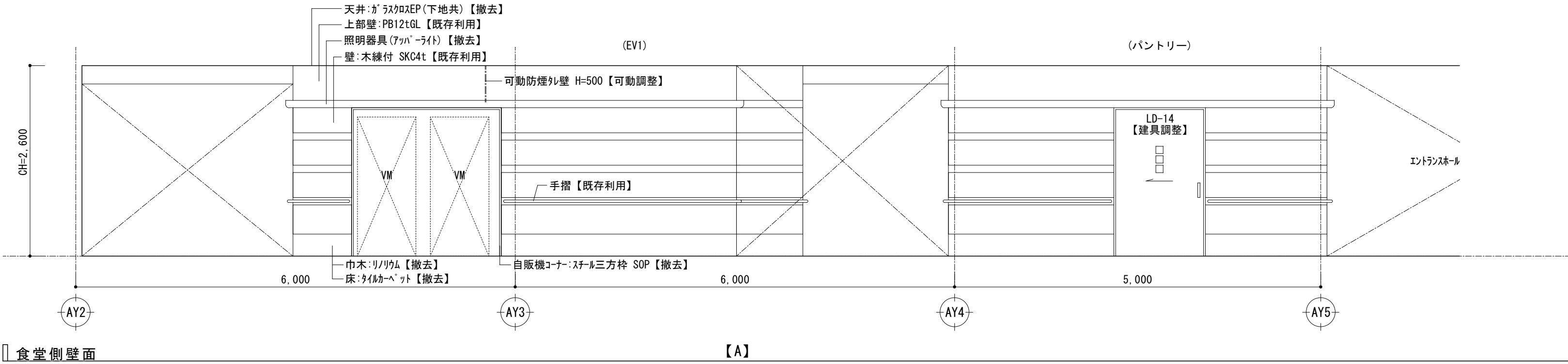
■洗面所

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 御影石本磨き【既存利用】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイル模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	洗面化粧台、鏡、物入【撤去】
	ベビーカーフ【撤去】



■食堂側壁面

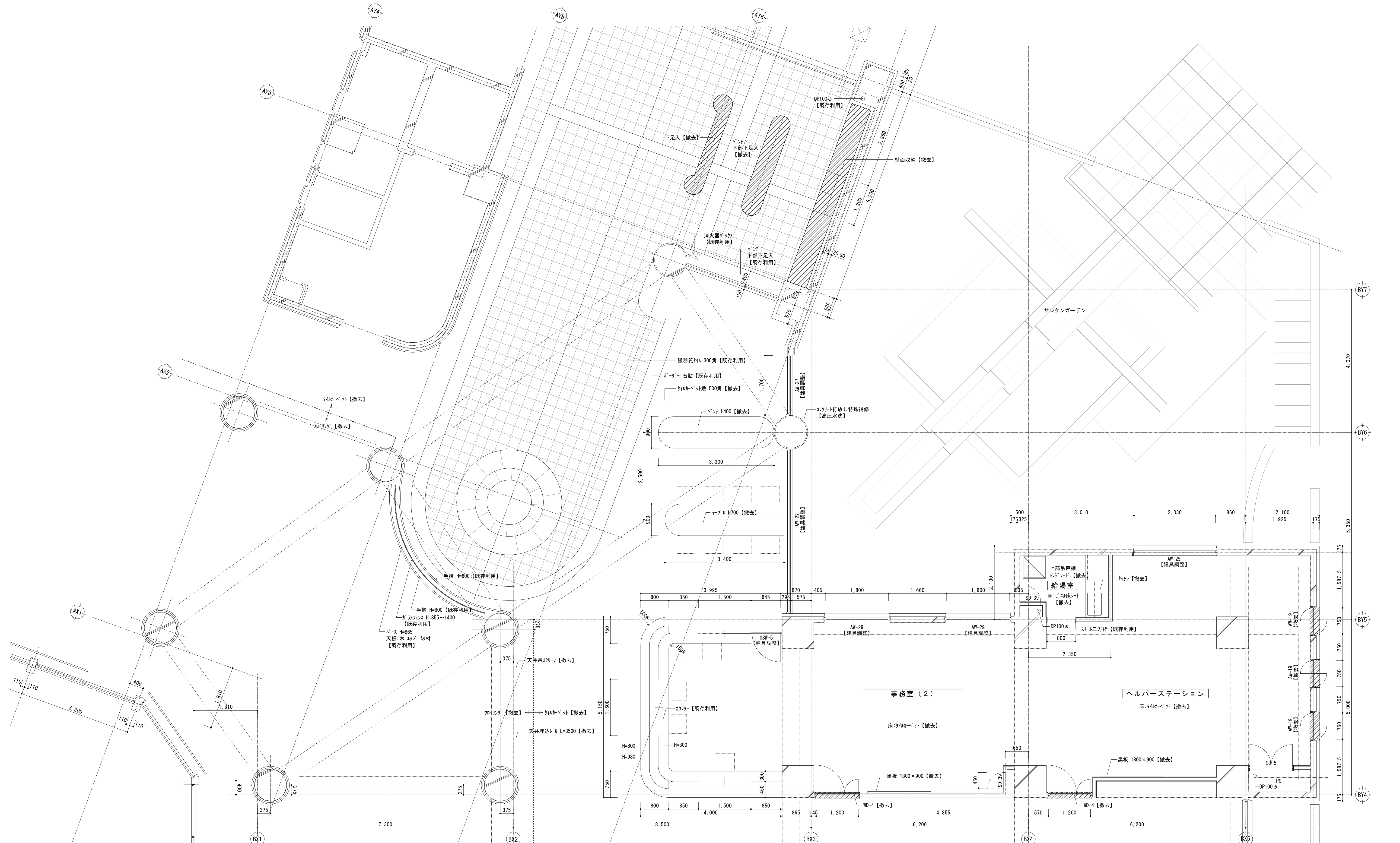
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイルベット【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 木継付SKC t4 模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】
備考	ビクチャレル、手摺【既存利用】
	ライ照明、掲示板【撤去】



■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (9) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-76
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長 係長 審査 担当 承認 担当 作図

年度 R05

工事件名 特別養護老人ホーム清水坂
あじさい荘大規模改修工事

図面名称 1階平面詳細図・展開図(10)
【改修前】

図面番号 A-77

北区総務部営繕課

株式会社 平安設計

一級建築士事務所登録 東京都 第16285号
一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■凡例

：撤去範囲

※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。

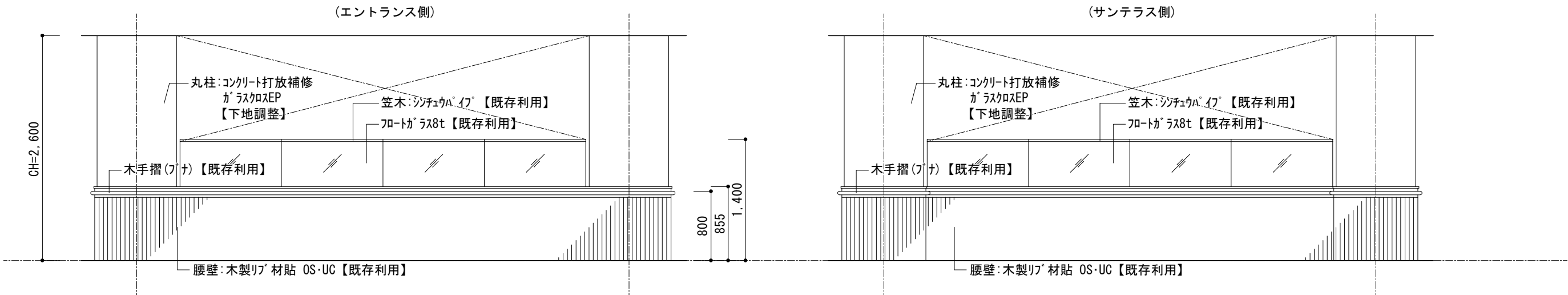
A

B

C

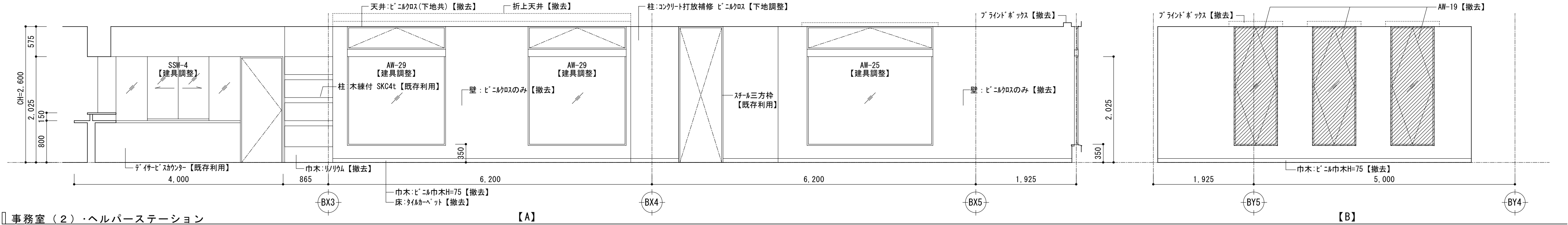
D

■事務室（２）カウンター前 ガラスフェンス	
部位	仕上表【改修前】
床	下地
	仕上
巾木	下地
	仕上
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 丸柱：コンクリート打放し補修 ガラス張り EP塗装【下地調整】
	腰壁：木製リブ材貼り OS・UC塗装【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】
備考	木製手摺、笠木：シンチカバイク【既存利用】

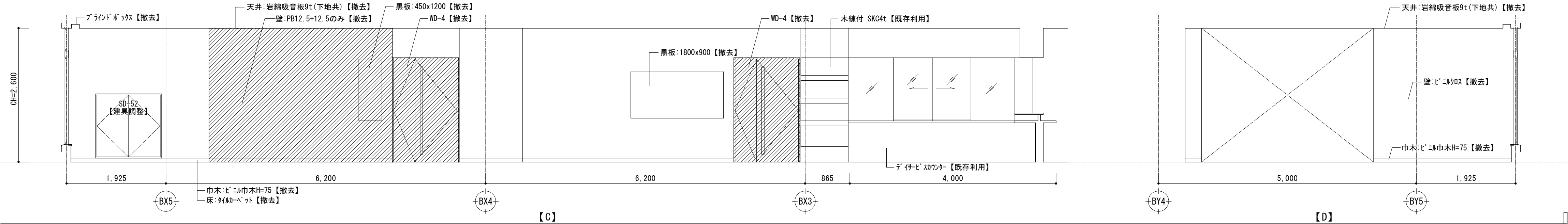


事務室（２）カウンター前 ガラスフェンス

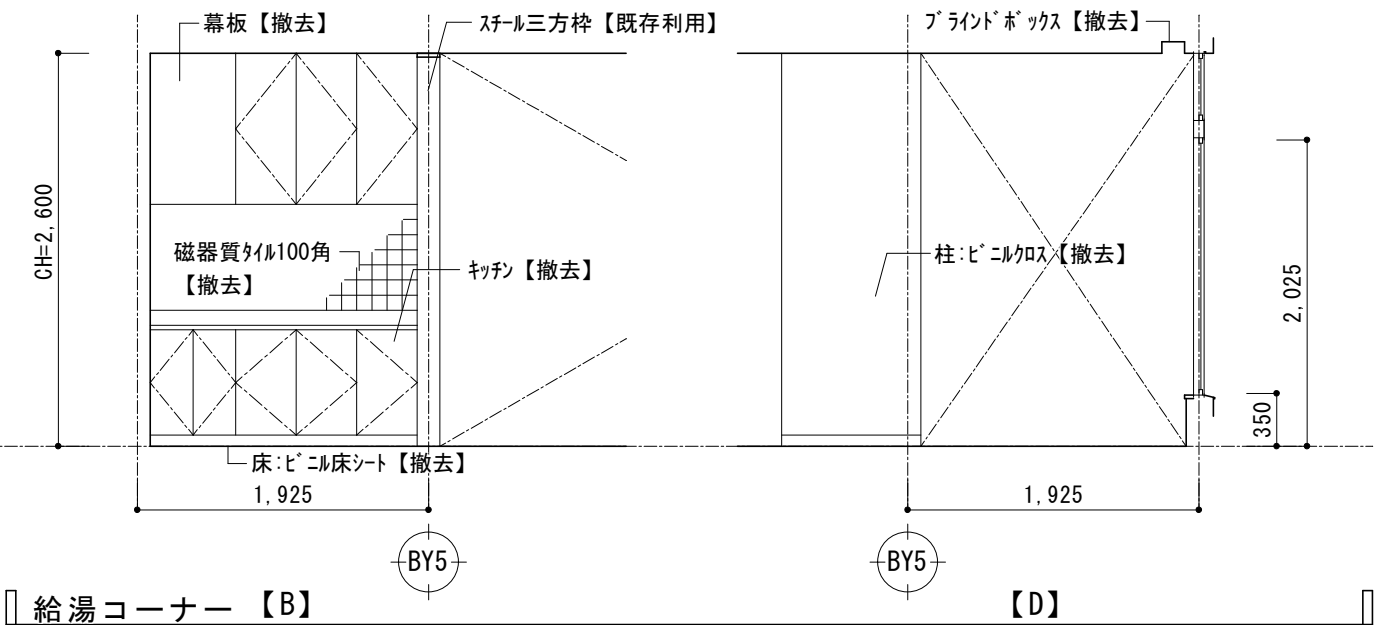
■事務室（２）・ヘルパーステーション	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 OA下地【既存利用】
	仕上 フリーアセシメント【既存利用】、タイルベットの撤去
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+岩綿吸音板 t9【撤去】
備考	ブラインドボックス、ホワイトボード【撤去】



事務室（２）・ヘルパーステーション



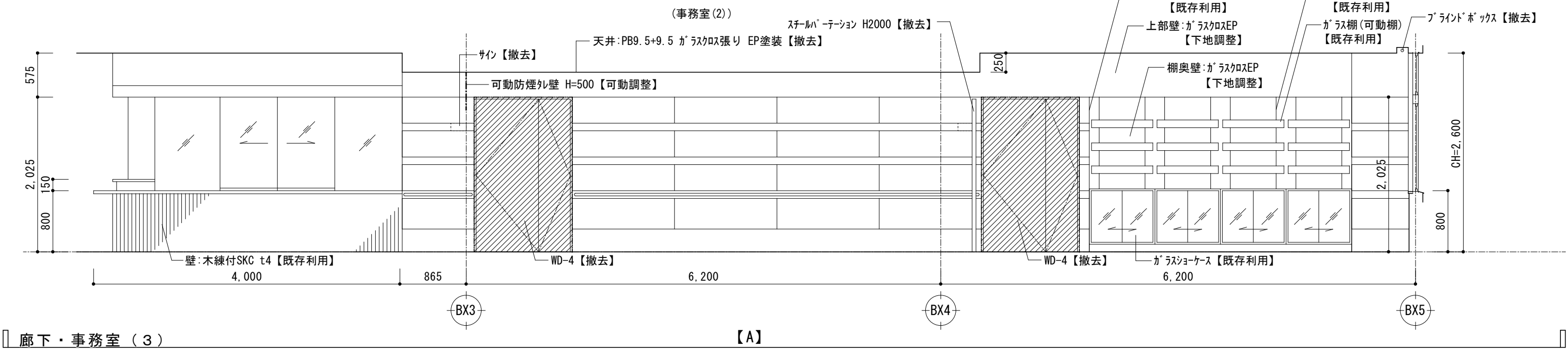
■給湯コーナー	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 OA下地【既存利用】
	仕上 フリーアセシメント【既存利用】、ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス張り【撤去】 流し台前・横：半磁器質タイル100角【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス張り【撤去】
備考	キッチン1,900【撤去】 三方枠【既存利用】



給湯コーナー【B】

【D】

■廊下・事務室（３）	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイルベットの撤去
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 木継付SKC t4 模様の張り【既存利用】 ガラス張り張り EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】
備考	ビュッシャー、手摺【既存利用】 ライン照明、掲示板【撤去】



廊下・事務室（３）

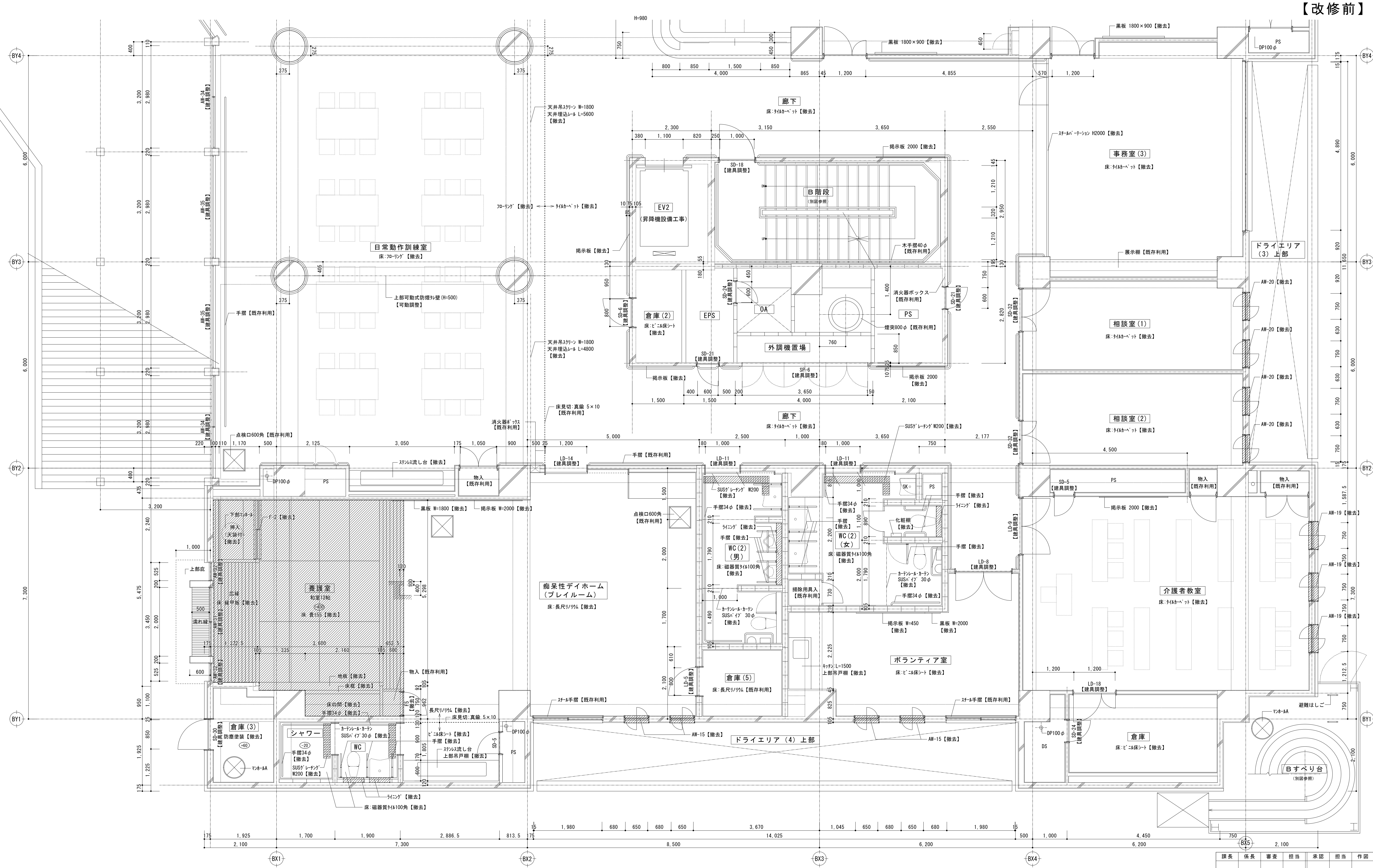
【A】

■凡例
：撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図（11） 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-78
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

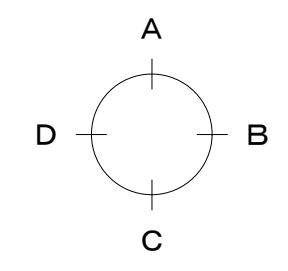
【改修前】



■ 凡例

：撤去範囲

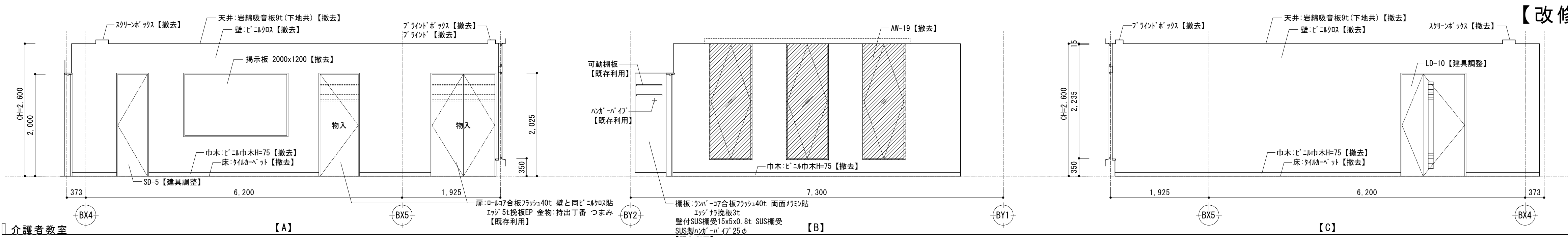
※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。



年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (12)	【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-79	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■介護者教室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 タイル・ベア【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+岩綿吸音板 t9【撤去】
備考	ブラインドボックス、埋込スリットボックス【撤去】



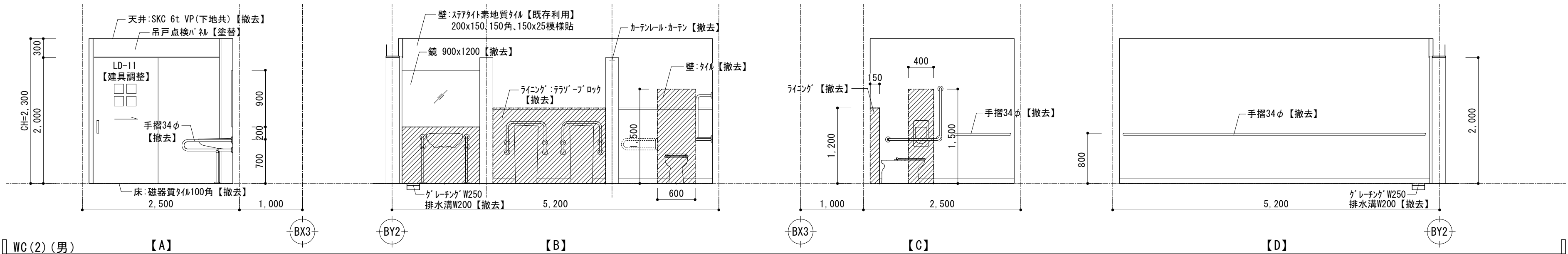
■WC(2)(女)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200x150模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ライニング、手摺、鏡、カテナール、排水溝W150 グレーチングW250【撤去】



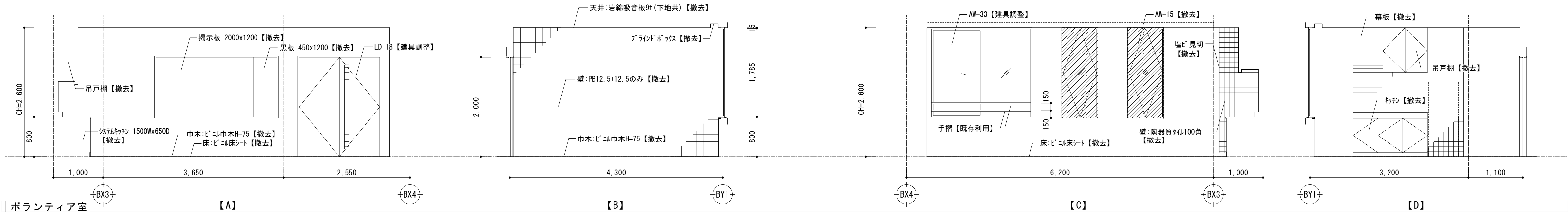
■WC(2)(男)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200x150模様張り【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ライニング、手摺、鏡、カテナール、排水溝W150 グレーチングW250【撤去】



■ボランティア室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木【撤去】
壁	下地 PB/RC下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 岩綿吸音板 t9【撤去】
備考	ブラインドボックス、約100mm、キャット1,500 流し台、棚【撤去】



■凡例
撤去範囲

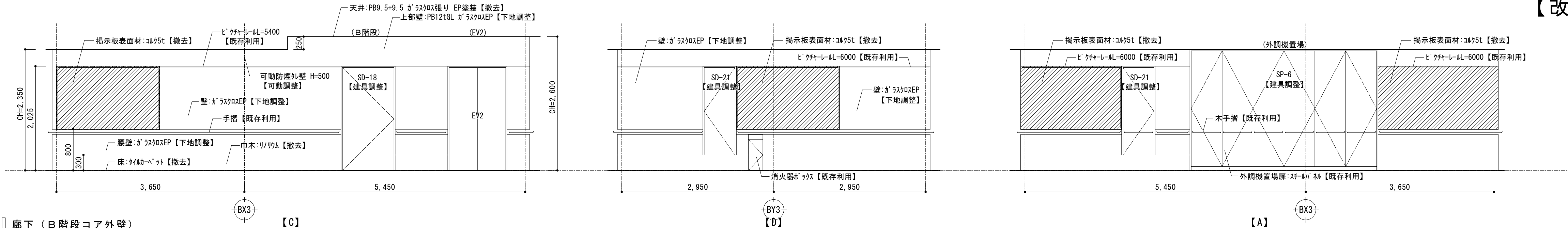
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図(14) 【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計	
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-81	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修前】

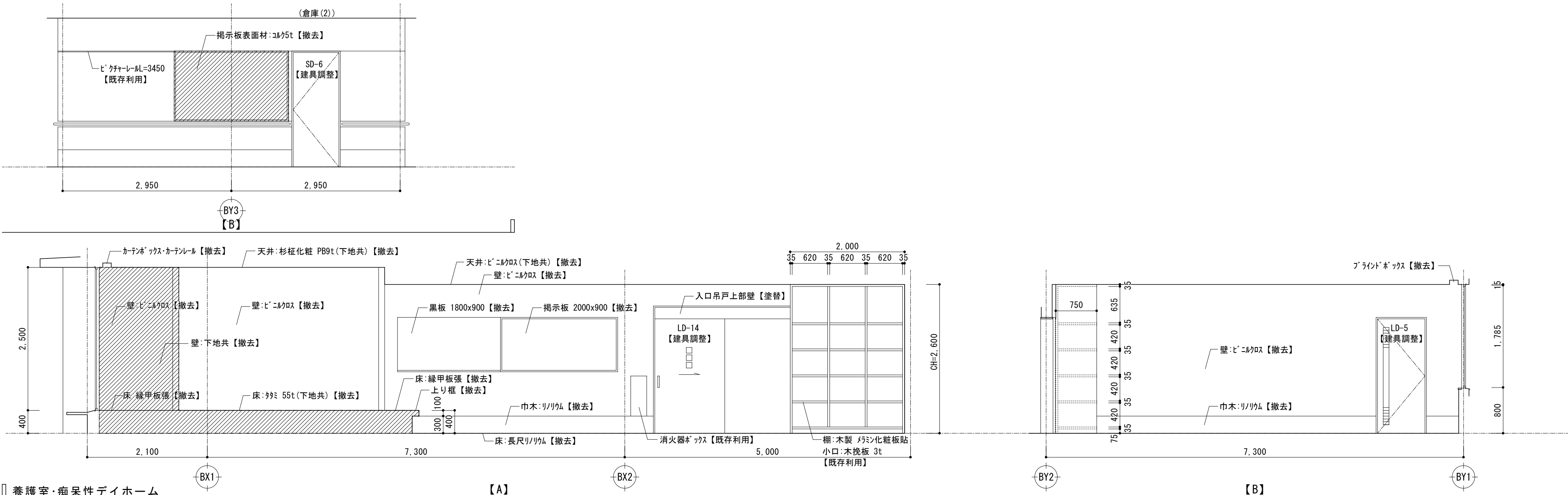
■廊下（B階段コア外壁）

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 タイルカーペット【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 長尺リリウム【撤去】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】 仕上 木線付SKC t4 模様張り【既存利用】 ガラス張り EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 PB9.5+9.5 ガラス張り EP塗装【撤去】
備考	ビニルカーペット、手摺【既存利用】 ライク照明、掲示板【撤去】



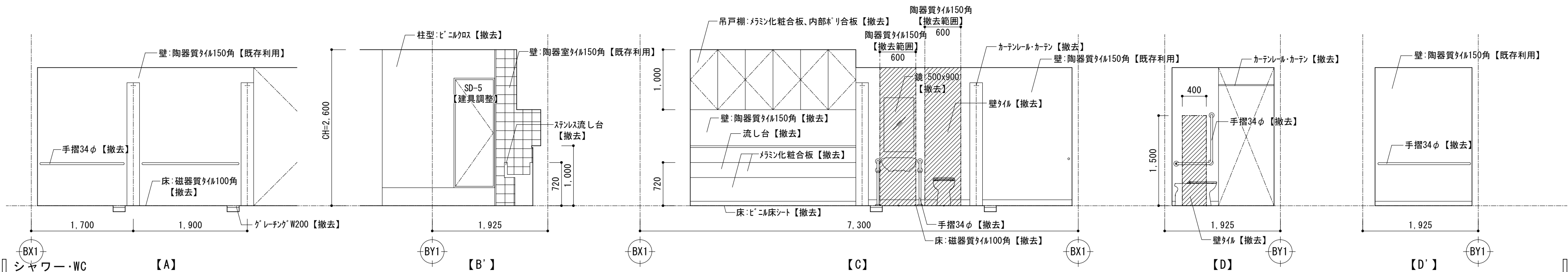
■養護室・痴呆性デイホーム

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】、養護室：W下地【撤去】 仕上 長尺リリウム、ビニル床シート【撤去】 養護室：畳 t55、緑甲板張り【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 長尺リリウム、ビニル床シート上げ【撤去】 養護室：畳寄せ【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】、養護室：PB下地【既存利用】 仕上 ビニルクロス張り【撤去】 流し台前・横：素地質タイル模様張り【撤去】 養護室：ビニルクロス張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス張り【撤去】 養護室：PB9.5+杉化粧化粧PB9.0【撤去】
備考	ブラインドボックス、押入【撤去】



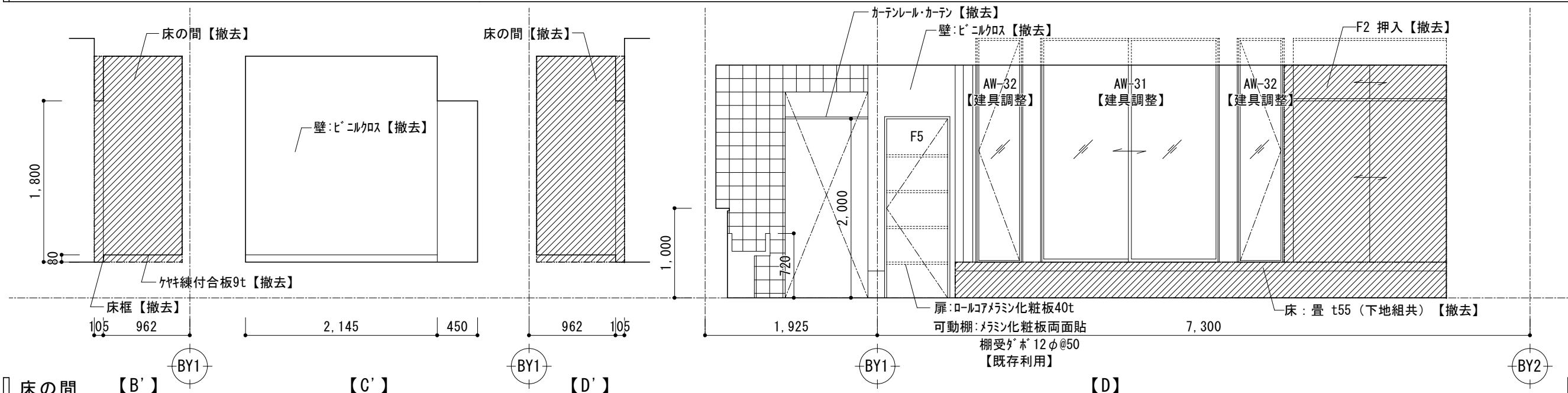
■シャワー・WC

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	排水溝：W150、SUSグレーチングW200、手摺、欄 カーニセル【撤去】



■床の間

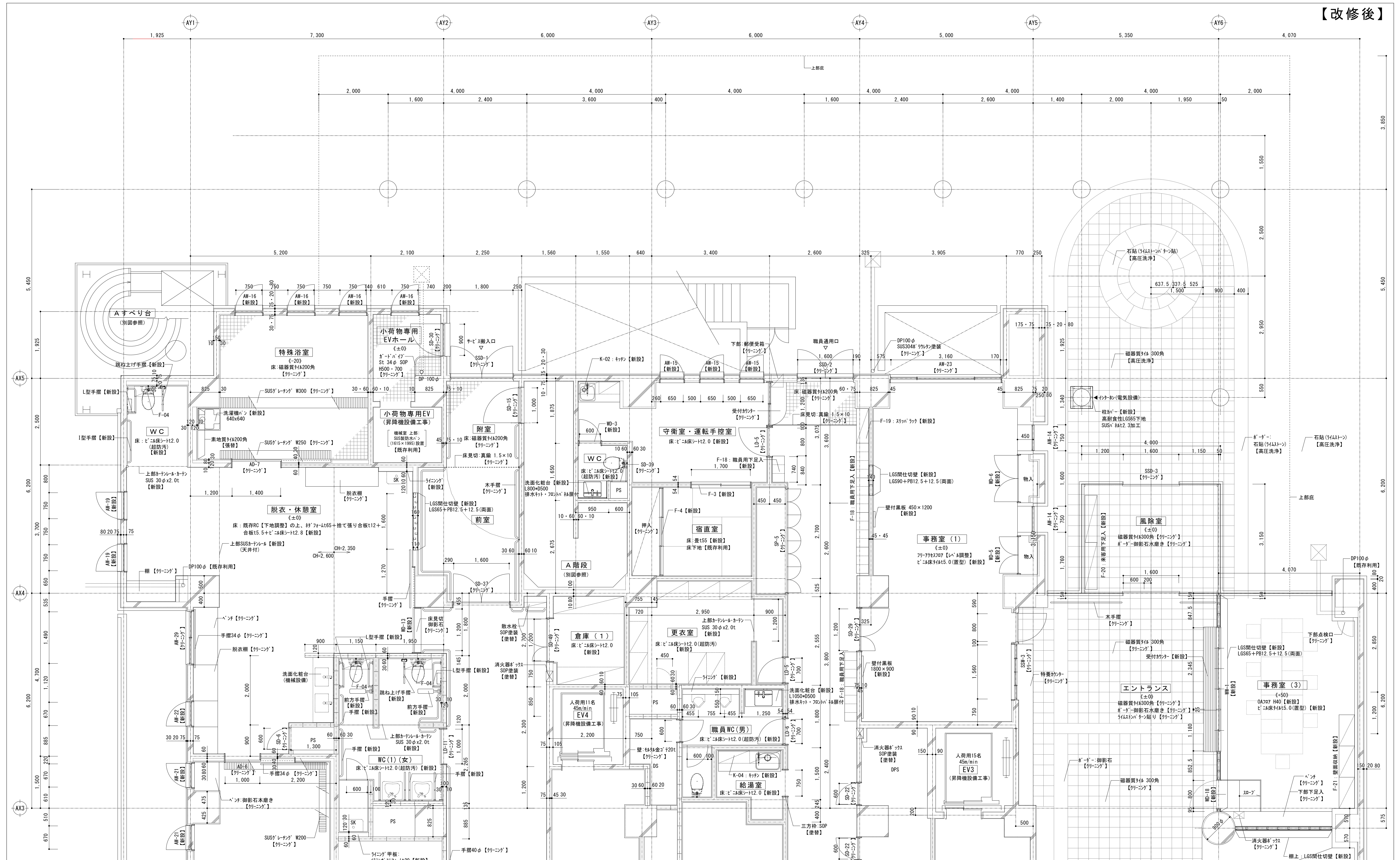
部位	仕上表【改修前】
床	下地 W下地【撤去】 仕上 竹材線付合板 t9【撤去】 床板：竹材線付集成材 H80【撤去】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 PB下地【既存利用】 仕上 ビニルクロス張り【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 杉化粧化粧PB9.0【撤去】
備考	落し掛、カーテンボックス、カーニセル (W)【撤去】



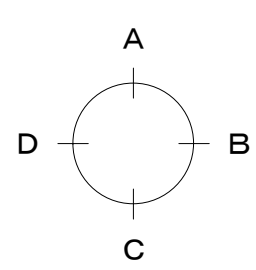
■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (15) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-82
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
----	----	----	----	----	----	----



年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図(1) 【改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-83	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修後】

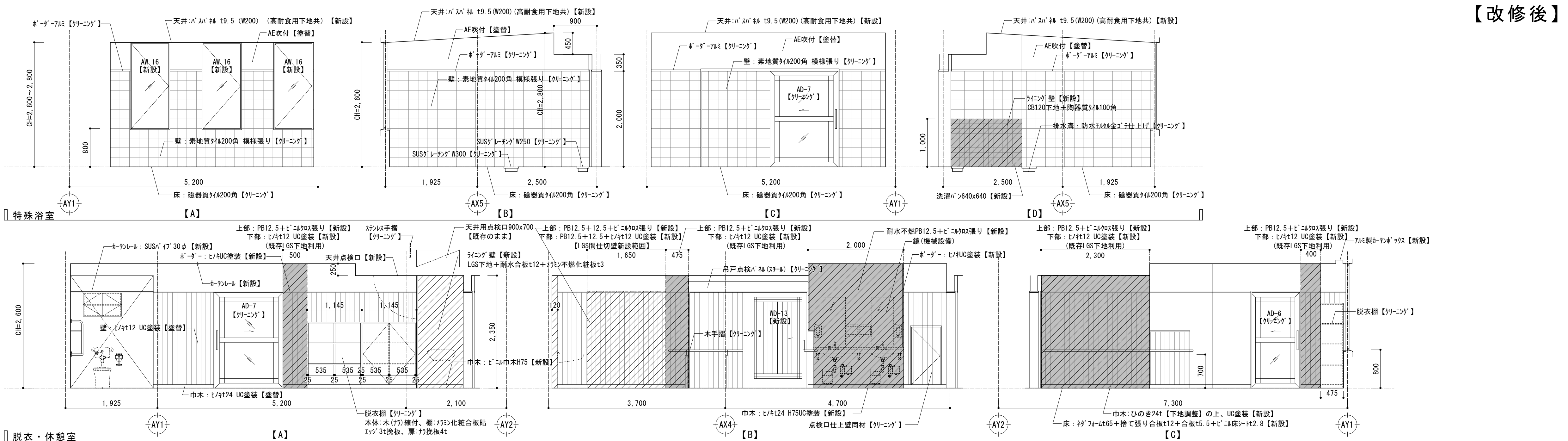
■特殊浴室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル200角【クリーニング】 排水溝：防水タイル金ゴテ仕上げ【クリーニング】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角 模様張り【クリーニング】、一部100角タイル【新設】 ボーダー7mm、上部AE吹付【塗替】
天井	下地 高耐食LGS下地【新設】 仕上 パネルタイルt9.5(W200)【新設】
備考	SUSステンチングW250、W300【クリーニング】 洗濯パン【新設】

※壁の補修箇所として素地質タイル200角張替を2㎡見込む

■脱衣・休憩室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 既存RC【下地調整】の上、杉フォルムt65+捨て張り合板t12+ 仕上 合板t5.5+ビニル床シートt2.8【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 既存ヒキt24【下地調整】の上、UC塗装【新設】
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 既存ヒキ線甲板t18【下地調整】の上、UC塗装【新設】 ボーダー木製 UC塗装【塗替】、EP塗装【塗替】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 耐水不燃PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	脱衣棚【クリーニング】、ベンチ【UC塗装】、木製手摺【クリーニング】 洗面カウンター（機械設備）、鏡（機械設備）、カナルレール【新設】 天井点検口【新設】



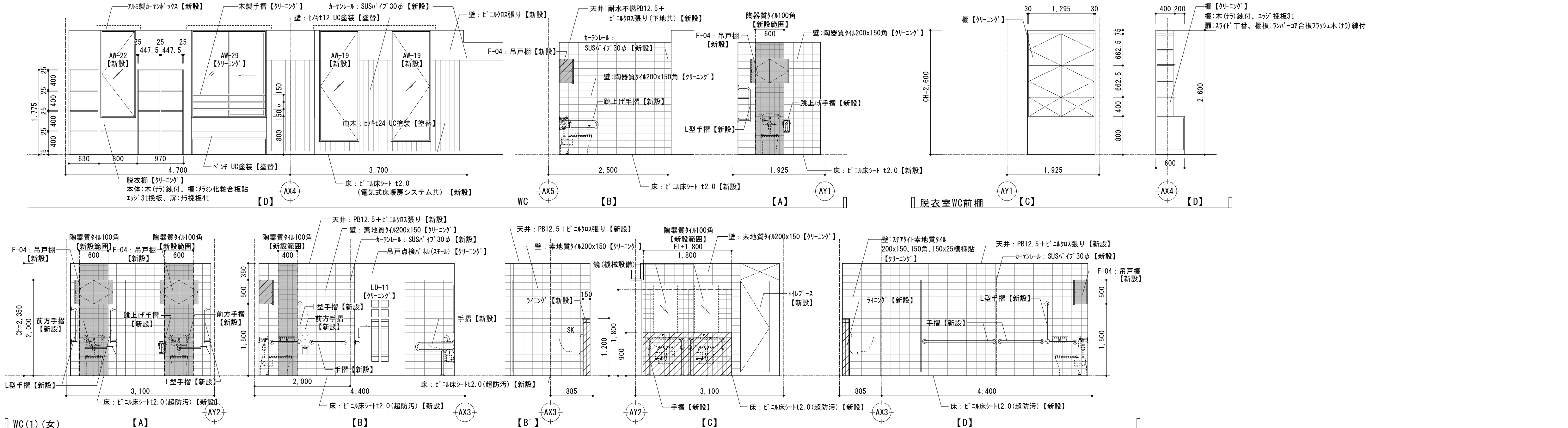
特殊浴室

脱衣・休憩室

■WC (1) (女)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 杉フォルムt10の上、ビニル床シートt2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200×150 模様張り【クリーニング】、一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ライング【新設】、手摺【新設】、鏡（機械設備）、手洗い（機械設備） SUSステンチング【新設】

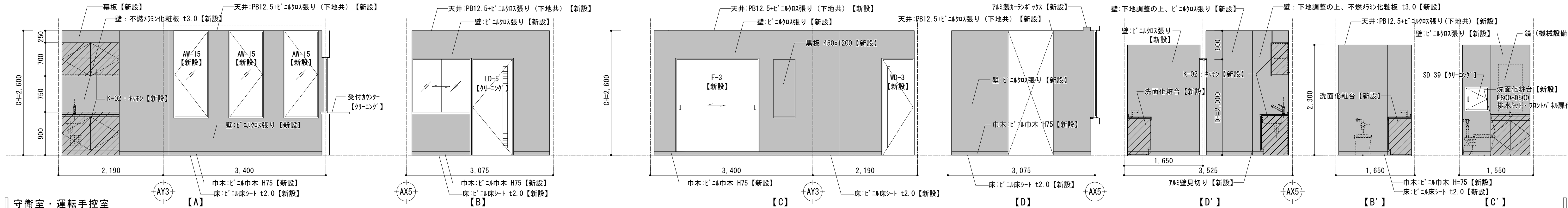
※壁の補修箇所として素地質タイル200角張替を1.4㎡見込む



WC (1) (女)

■守衛室・運転手控室

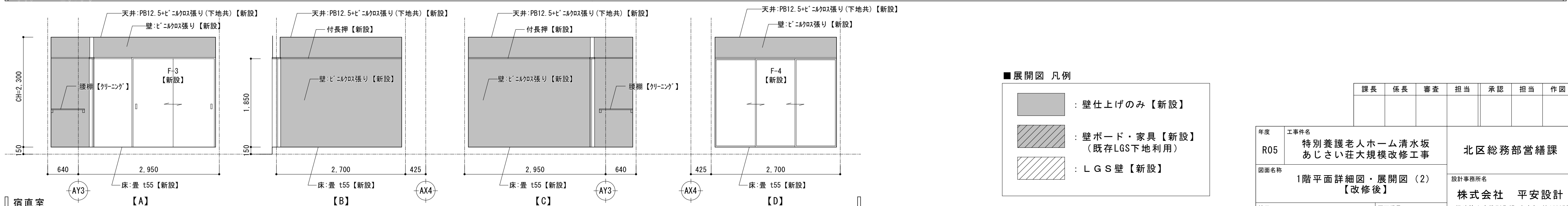
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木H75【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】 流し台前・横：不燃タイル化粧板t3.0【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	キッチンL200、カナルレール【新設】、受付カウンター【クリーニング】 洗面化粧台【新設】、鏡（機械設備）



守衛室・運転手控室

■宿直室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 W下地【既存利用】 仕上 畳t55【新設】
巾木	下地 W下地【既存利用】 仕上 畳寄せ【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	付長押【新設】



宿直室

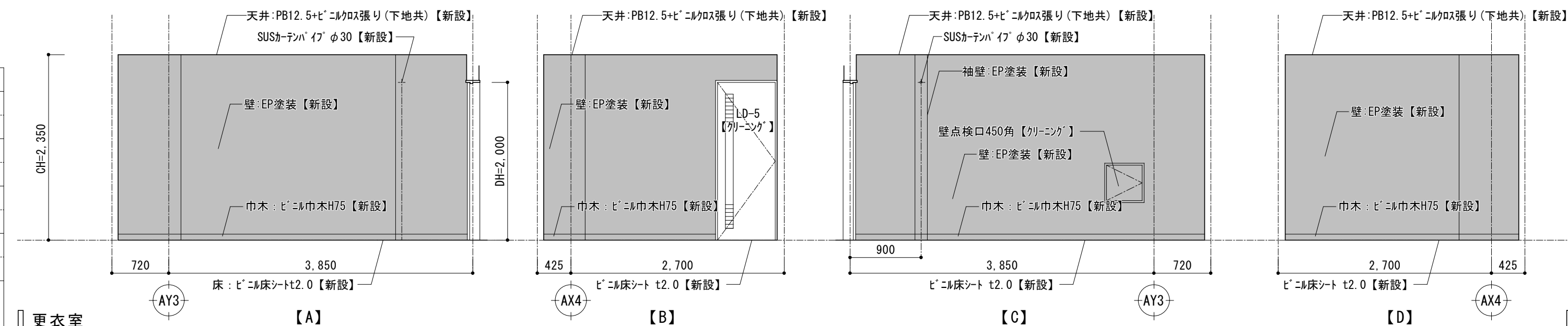
■展開図 凡例

■	：壁仕上げのみ【新設】
■	：壁ボード・家具【新設】 （既存LGS下地利用）
■	：LGS壁【新設】

年度	工事名	課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (2) 【改修後】							
図面番号	(A1) 1/50 (A3) 1/100							
設計事務所名	株式会社 平安設計							
一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平								

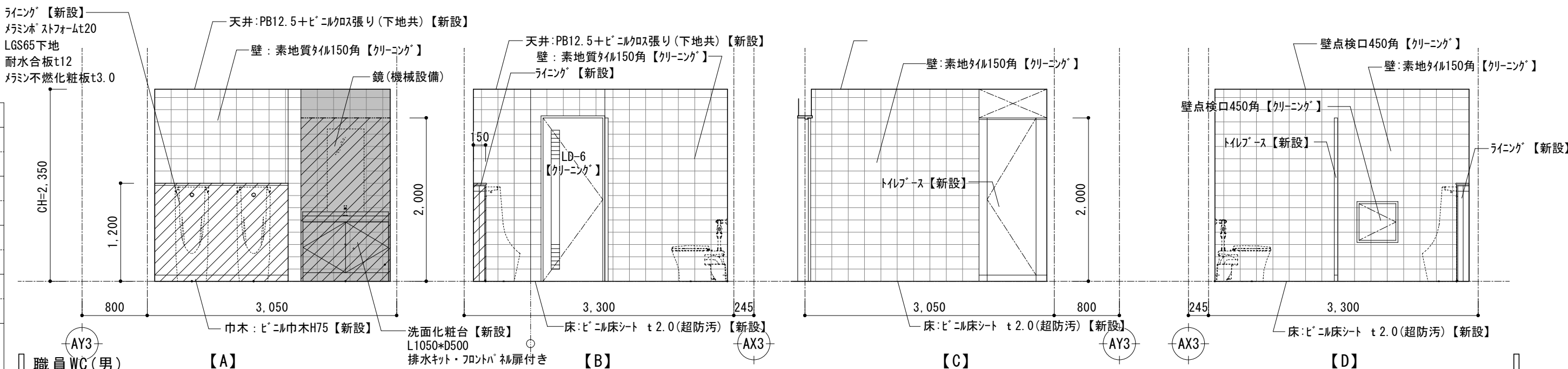
■更衣室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 び・ニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 び・ニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 EP塗装【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+び・ニルクロス張り【新設】
備考	SUSカテナール【新設】



■ 職員WC(男)

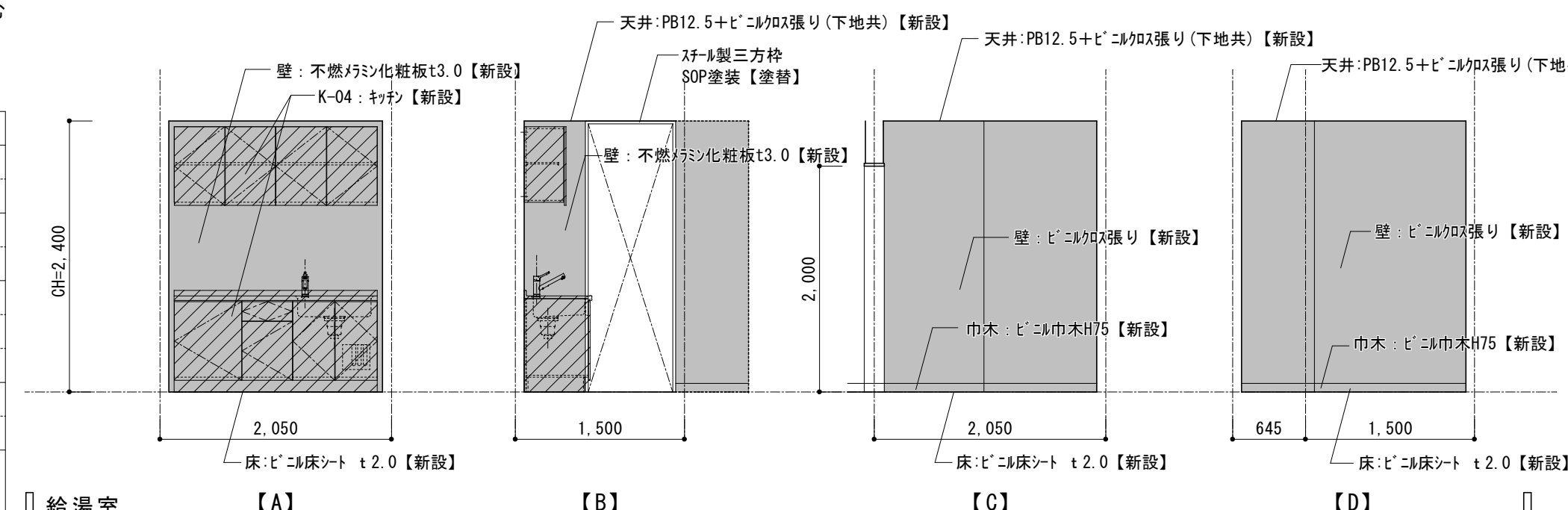
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル50角【グレーンク】・一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルめ張り【新設】
備考	トイプース【新設】、洗面化粧台【新設】、鏡(機械設備) ライニング【新設】



※壁の補修箇所として素地質タイル150角張替を1㎡見込む

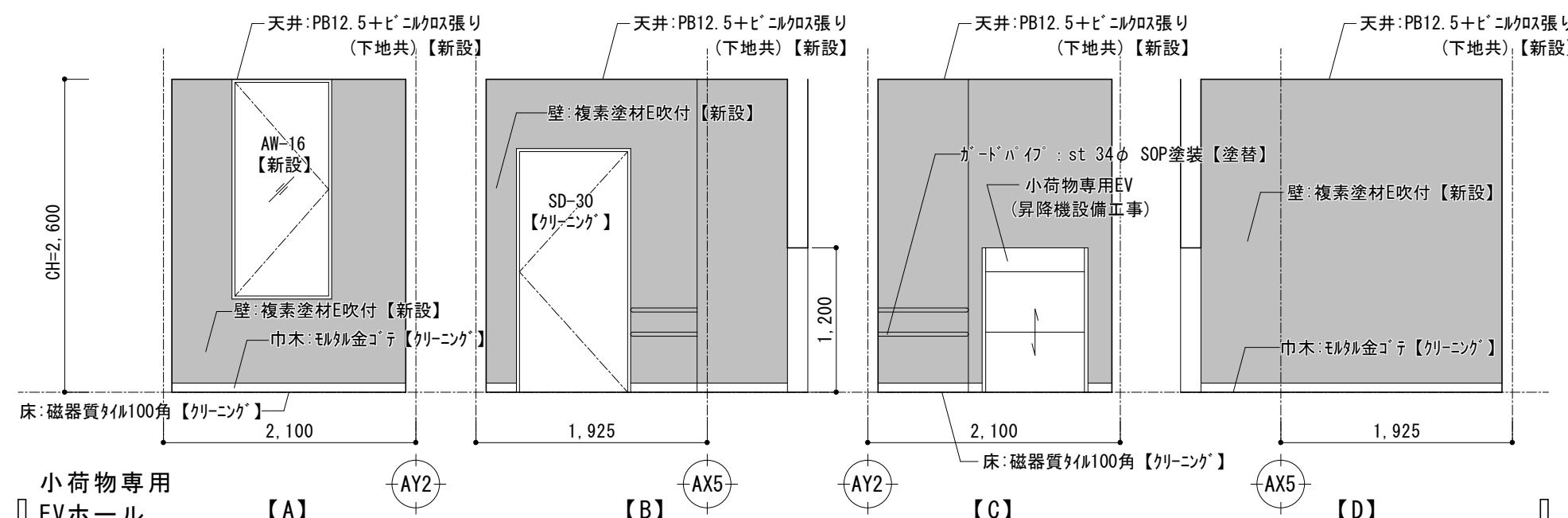
■ 給湯室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
	流し台前・横：不燃FRP強化化粧板 t3.0【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	サッシ1,900【新設】



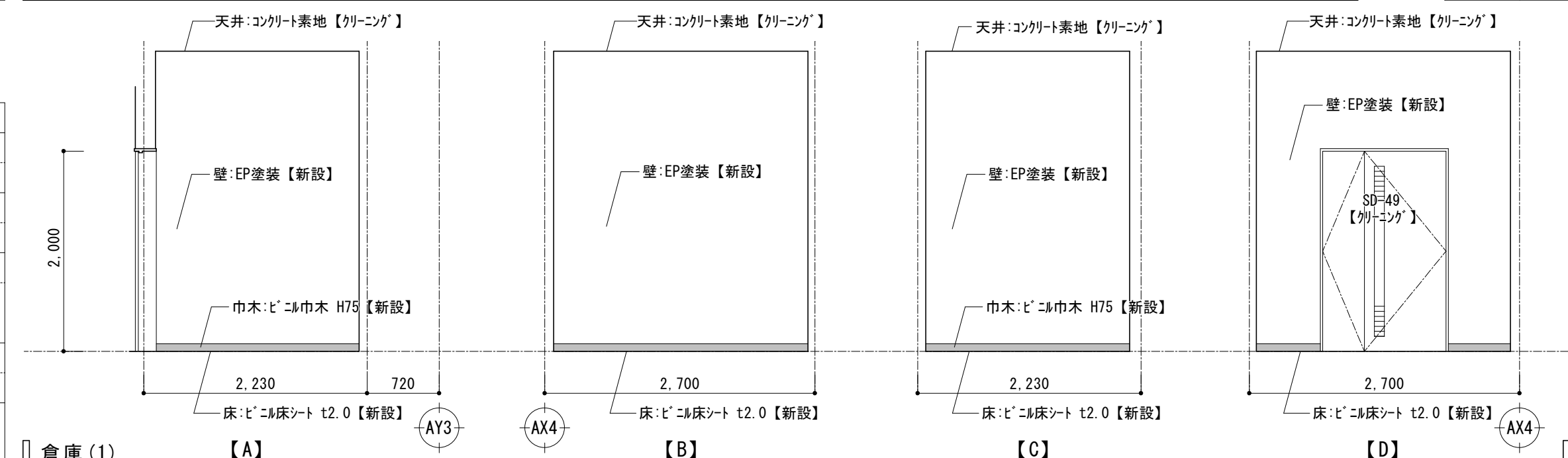
■小荷物専用EVホール

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【クリーニング】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 杉材金ざり【クリーニング】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 複層塗材E付付【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	DP100φ、ガードパイプ st34φ SOP【クリーニング】



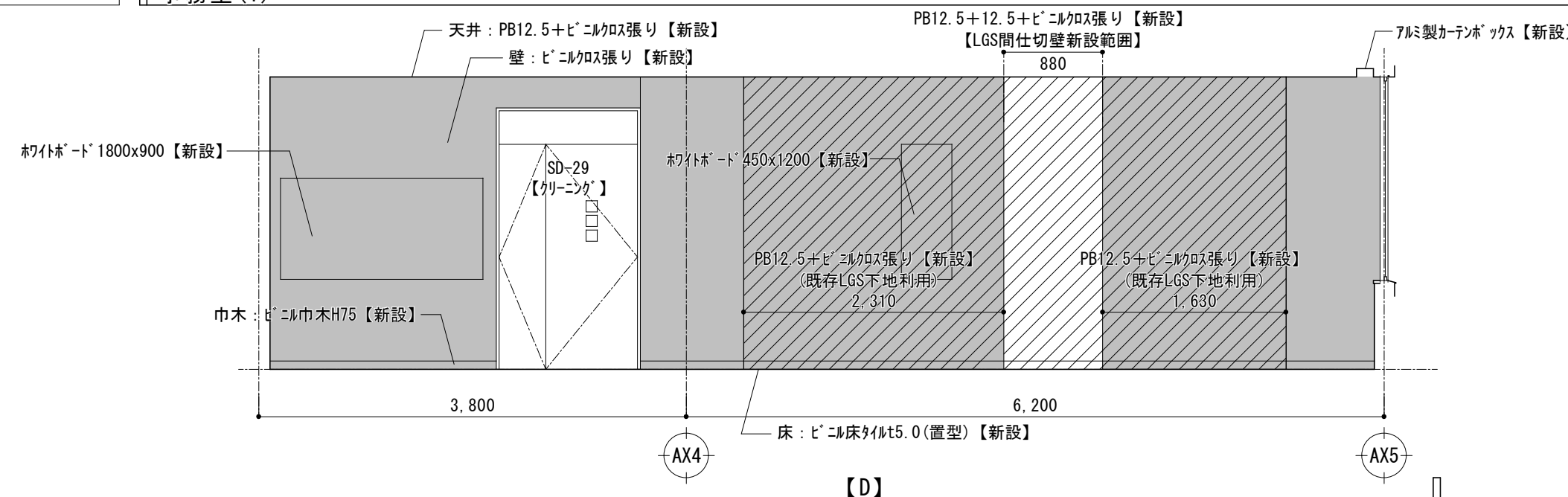
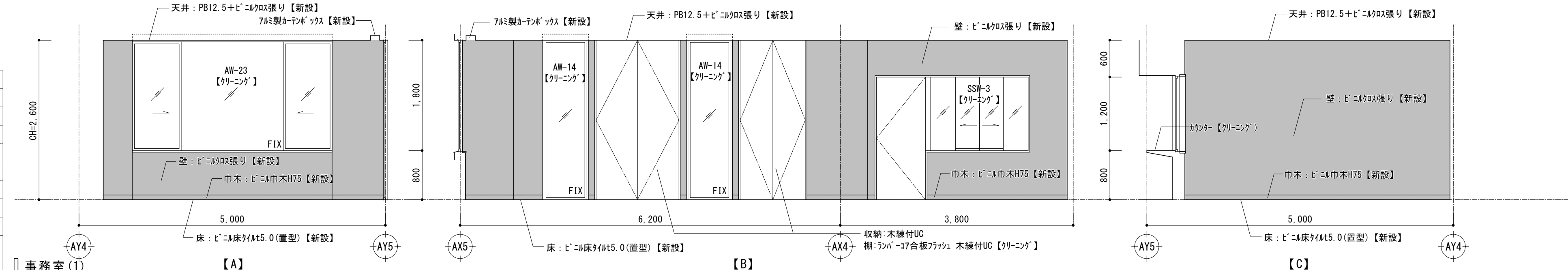
■ 倉庫 (1)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC下地【既存利用】、RC下地【下地調整】
	仕上 コンクリート打放し補修【クリーニング】
	EP塗装【新設】
天井	下地 -
	仕上 コンクリート素地【クリーニング】
備考	-



■ 事務室(1)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 OA下地【 Δ へ調整】
	仕上 β -m床タタ t5.0 (置型)【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 β -m巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 β -mクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ β -mクロス張り【新設】
備考	7m3製カテナブ ুকුട、 Δ イトキード【新設】 おんくろー【カラーシーク】



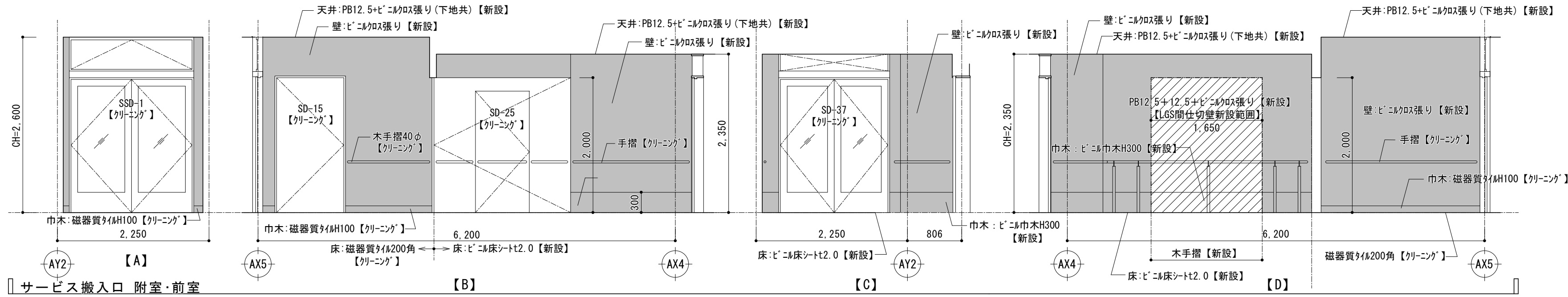
■展開図 凡例

 : 壁仕上げのみ【新設】
 : 壁ボード・家具【新設】
 (既存LGS下地利用)
 : LGS壁【新設】

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課						
図面名称	1階平面詳細図・展開図（3） 【改修後】				設計事務所名 株式会社 平安設計			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図書番号	A-85 一級建築士事務所登録 東京都 第16285 二級建築士登録 第347492号 吉森 新					

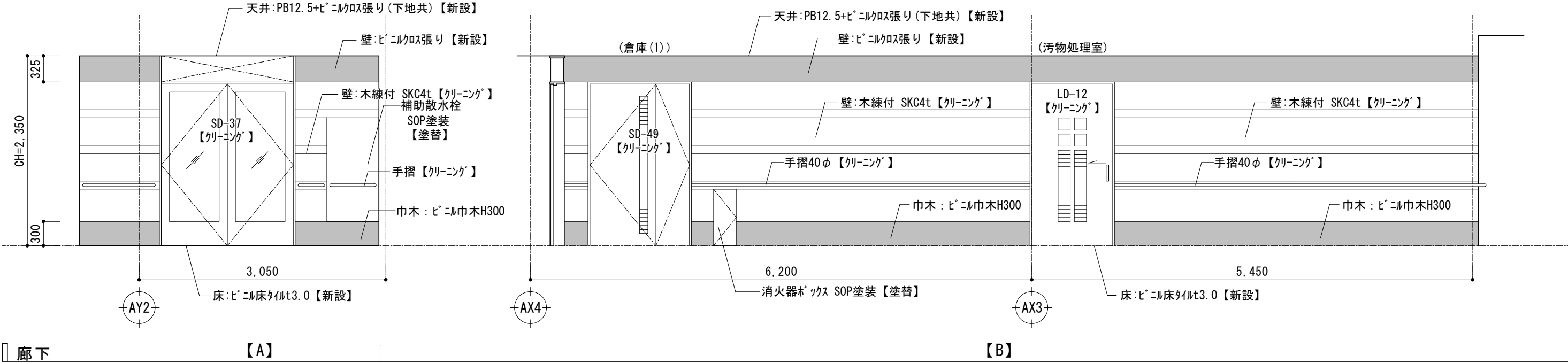
■サービス搬入口 附室・前室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】、RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】 磁器質タイル200角【クリーニング】
巾木	下地 RC下地【下地調整】、RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】 磁器質タイル100角【クリーニング】
壁	下地 RC下地【下地調整】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	-

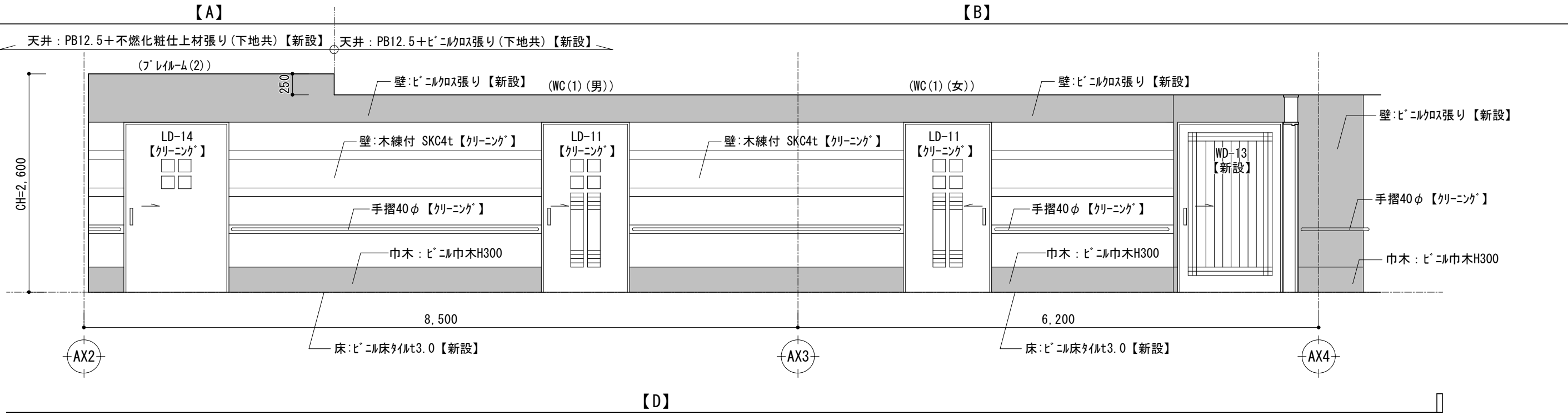


■廊下

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 壁・丸柱：木練付SKC t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ビクチャレール、手摺【クリーニング】



廊下

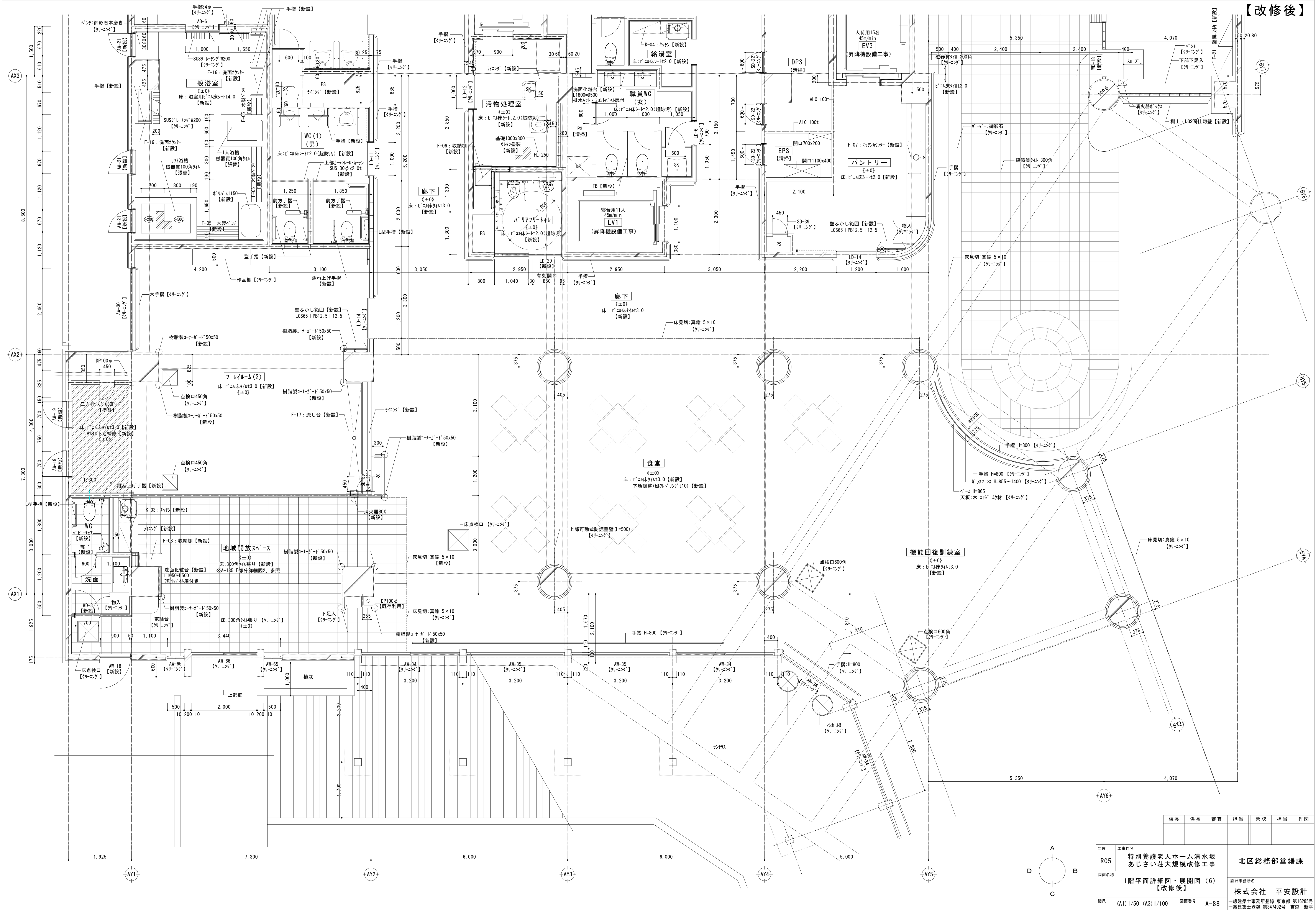


■展開図 凡例

- 壁仕上げのみ【新設】
- 壁ボード・家具【新設】
(既存LGS下地利用)
- LGS壁【新設】

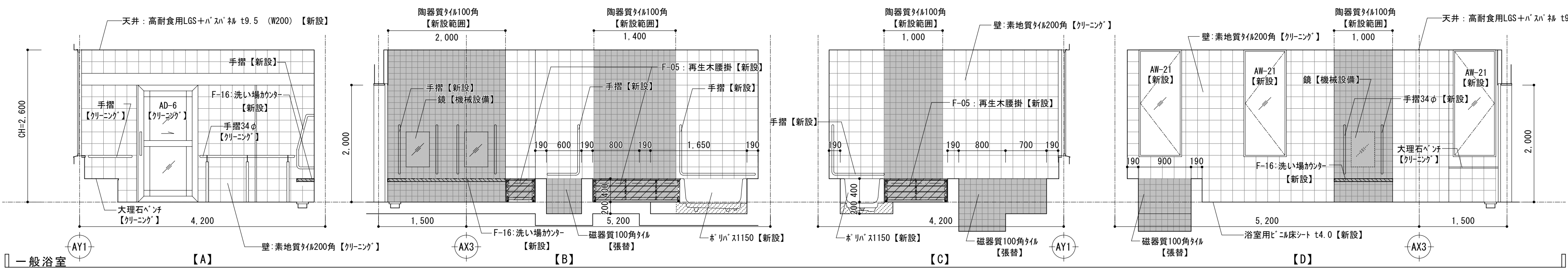
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (5) 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-87
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

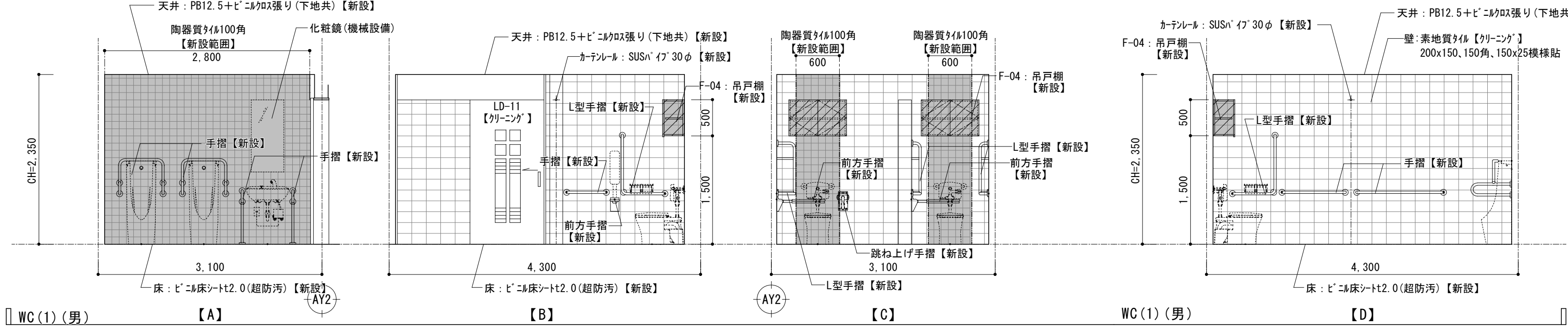


課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
人ホ一ム清水坂 大規模改修工事			北区総務部営繕課			
図・展開図（6） 改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計			
00	図面番号	A-88	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

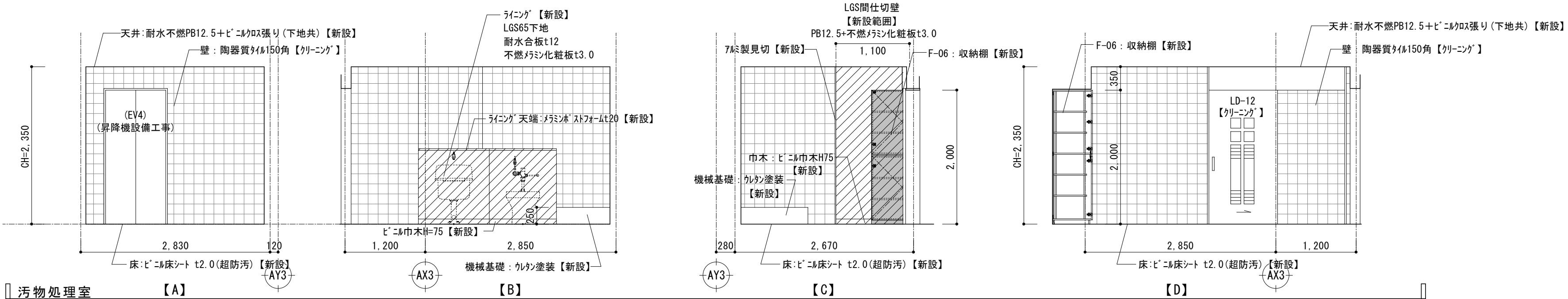
■一般浴室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 もりべ'リング' t10+浴室用ビ'ニル床シート t4.0【新設】
浴槽内：磁器質タイル100角【新設】	
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200角模様張り【ク'リーニング'】、一部100角タイル【新設】
天井	下地 高耐食用LGS下地【新設】
	仕上 バス'ペ'タイル t9.5 (W200)【新設】
備考	洗い場カ'ン'、手摺、腰掛【新設】、排水溝W150、SUS'レータ'グ W200、並木：御影石本磨き【ク'リーニング'】 ※壁の補修箇所として素地質タイル200角張替を3㎡見込む



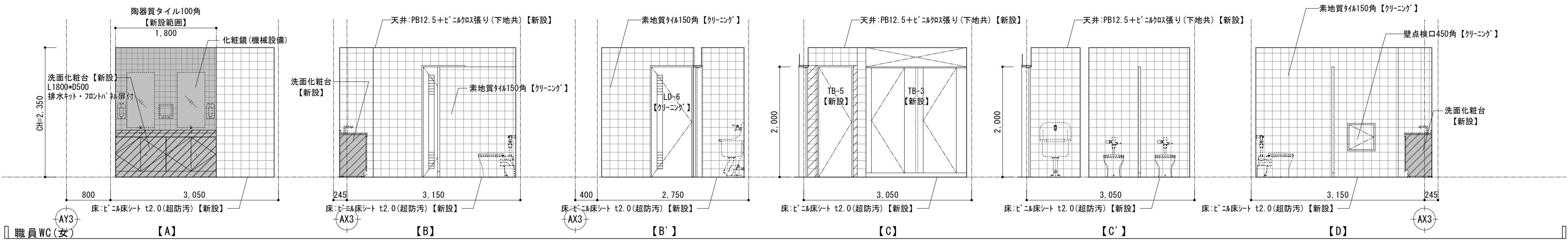
■WC(1) (男)	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 もりべ'リング' t10の上、ビ'ニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200×150模様張り【ク'リーニング'】、一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビ'ニル'タイル張り【新設】
備考	ライ'ン'グ、手摺、カ'ン'レル【新設】、鏡 (機械設備) ※壁の補修箇所として素地質タイル200×150角張替を1㎡見込む



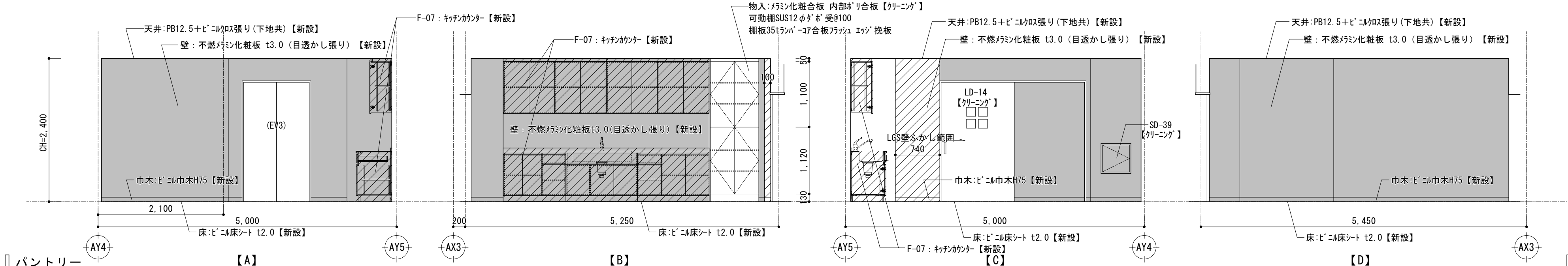
■汚物処理室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 もりべ'リング' t10の上、ビ'ニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 -
	仕上 一部ビ'ニル'巾木H=75【新設】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【ク'リーニング'】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 耐水不燃PB12.5+ビ'ニル'タイル張り【新設】
備考	ライ'ン'グ、カ'ン'レル【新設】、機械基礎【ク'ラ'ン'塗装新設】 ※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を1㎡見込む



■職員WC(女)	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 もりべ'リング' t10の上、ビ'ニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル150角【ク'リーニング'】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビ'ニル'タイル張り【新設】
備考	トイレ'ス'【新設】、洗面化粧台【新設】、鏡 (機械設備) ※壁の補修箇所として素地質タイル150角張替を1㎡見込む



■パントリー	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビ'ニル'床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビ'ニル'巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 不燃'ラ'シ'化'化粧板 t3.0(目透かし張り)【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビ'ニル'タイル張り【新設】
備考	キャ'ン'カ'ン'【新設】

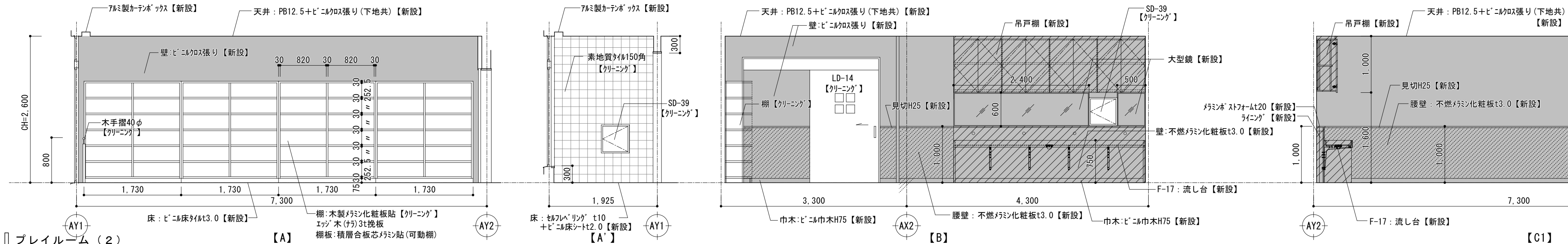


■展開図 凡例	
	：壁仕上げのみ【新設】
	：壁ボード・家具【新設】 （既存LGS下地利用）
	：LGS壁【新設】

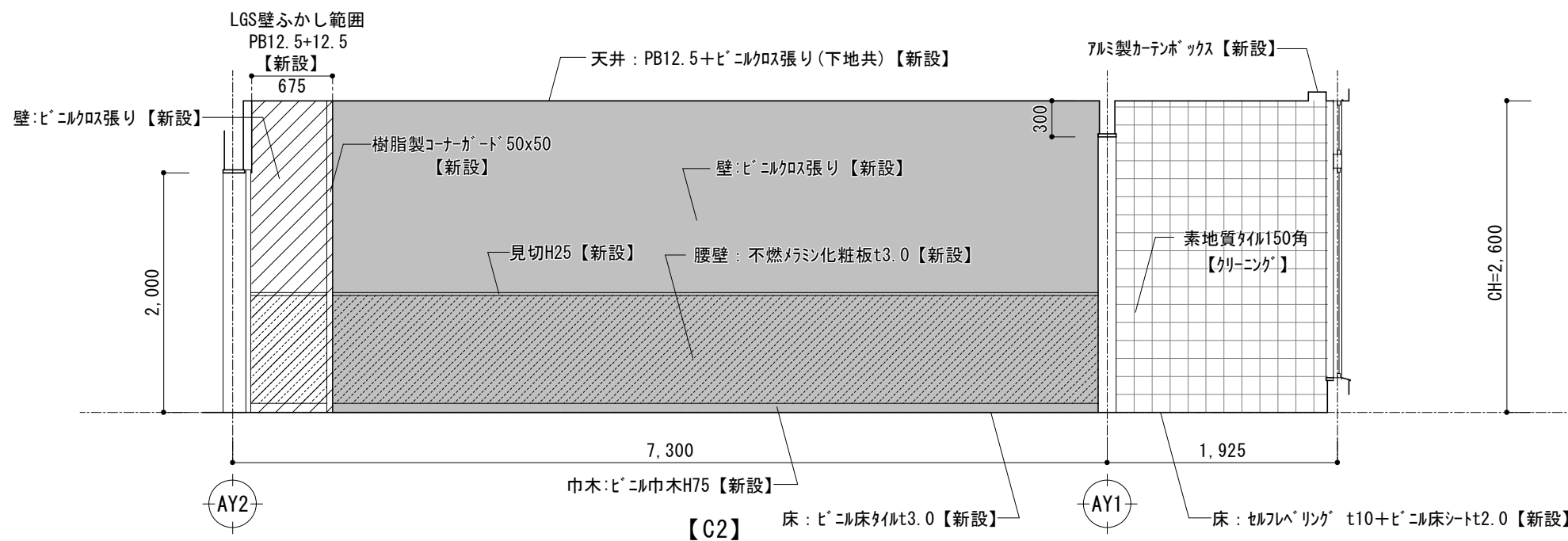
			課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名					北区総務部営繕課			
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事								
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (7) 【改修後】					設計事務所名			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100		図面番号		A-89	株式会社 平安設計 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

【改修後】

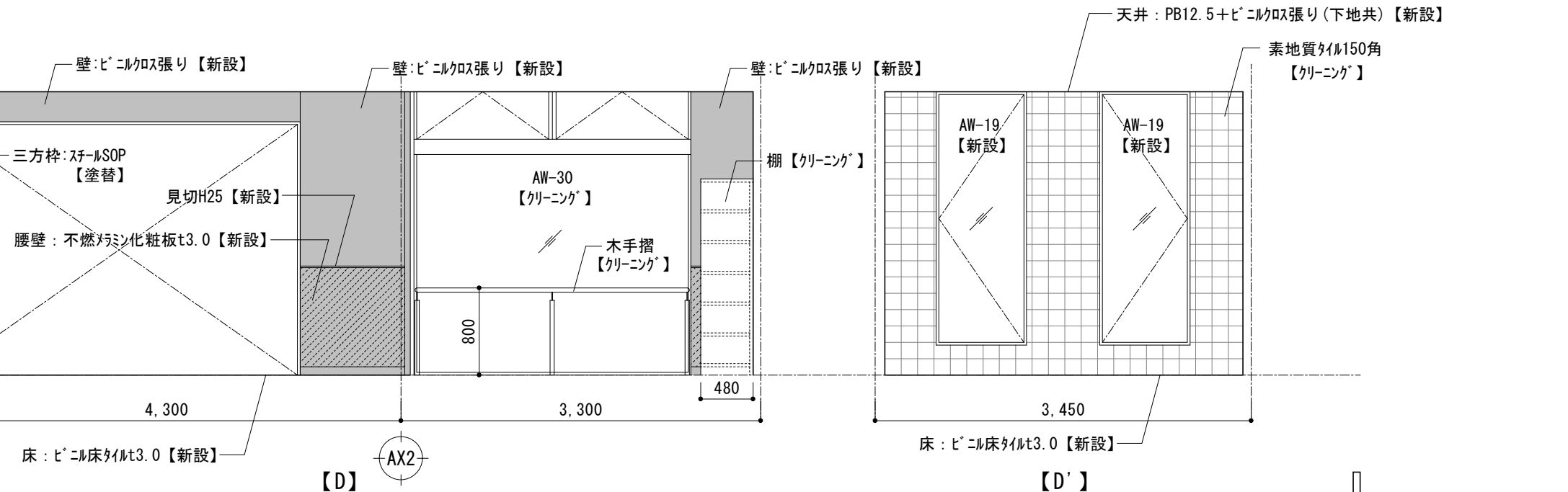
● プレイルーム（２）（旧陶芸室）	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】 一部：モザイクタイル t10+ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC下地【既存利用】、LGS下地【新設】
	仕上 不燃アミノ化板紙 t3.0（目透かし張り）【新設】 一部：ビニルクロス張り【新設】、一部タイル【グリーン】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	流し台、吊り戸棚、7mm製鉄板ナット・ワッス、大型鏡 棚、手摺【グリーン】



【A】

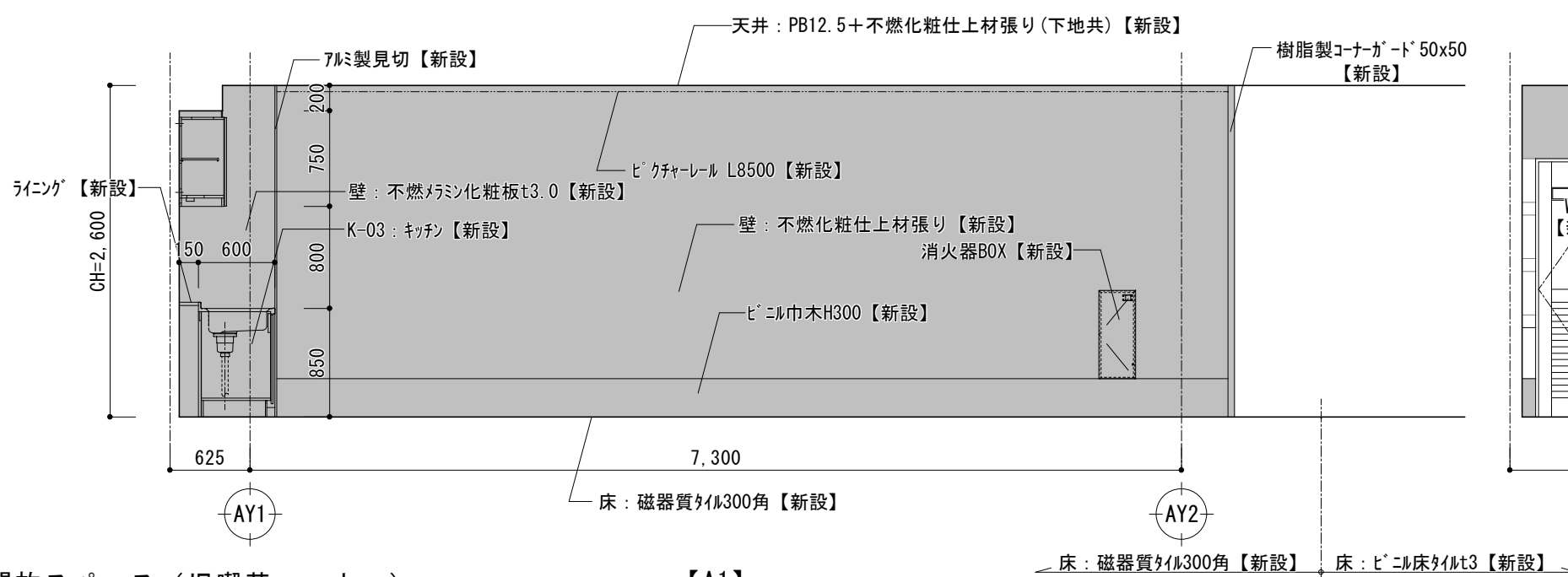


ンク t10

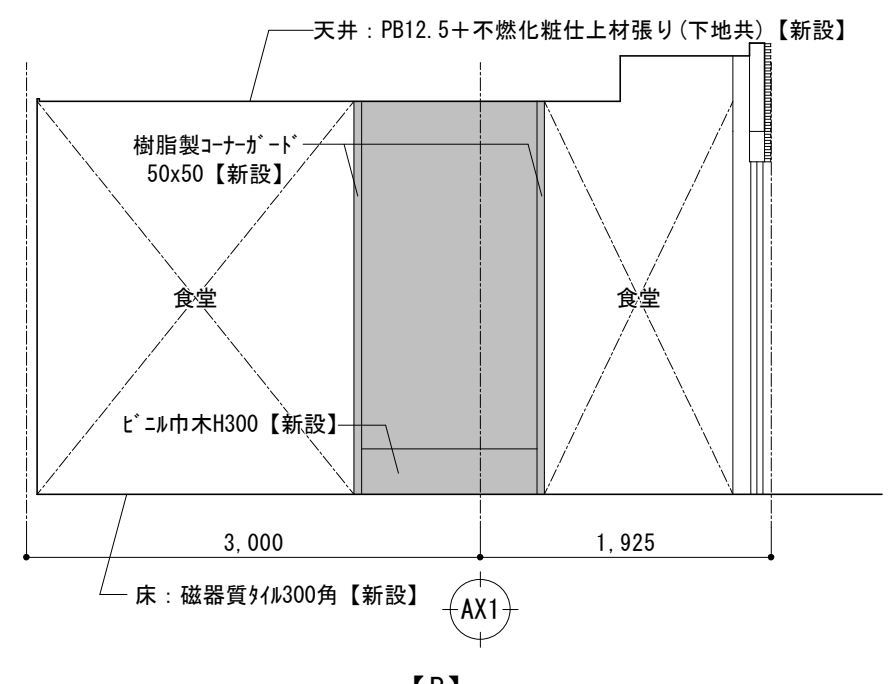
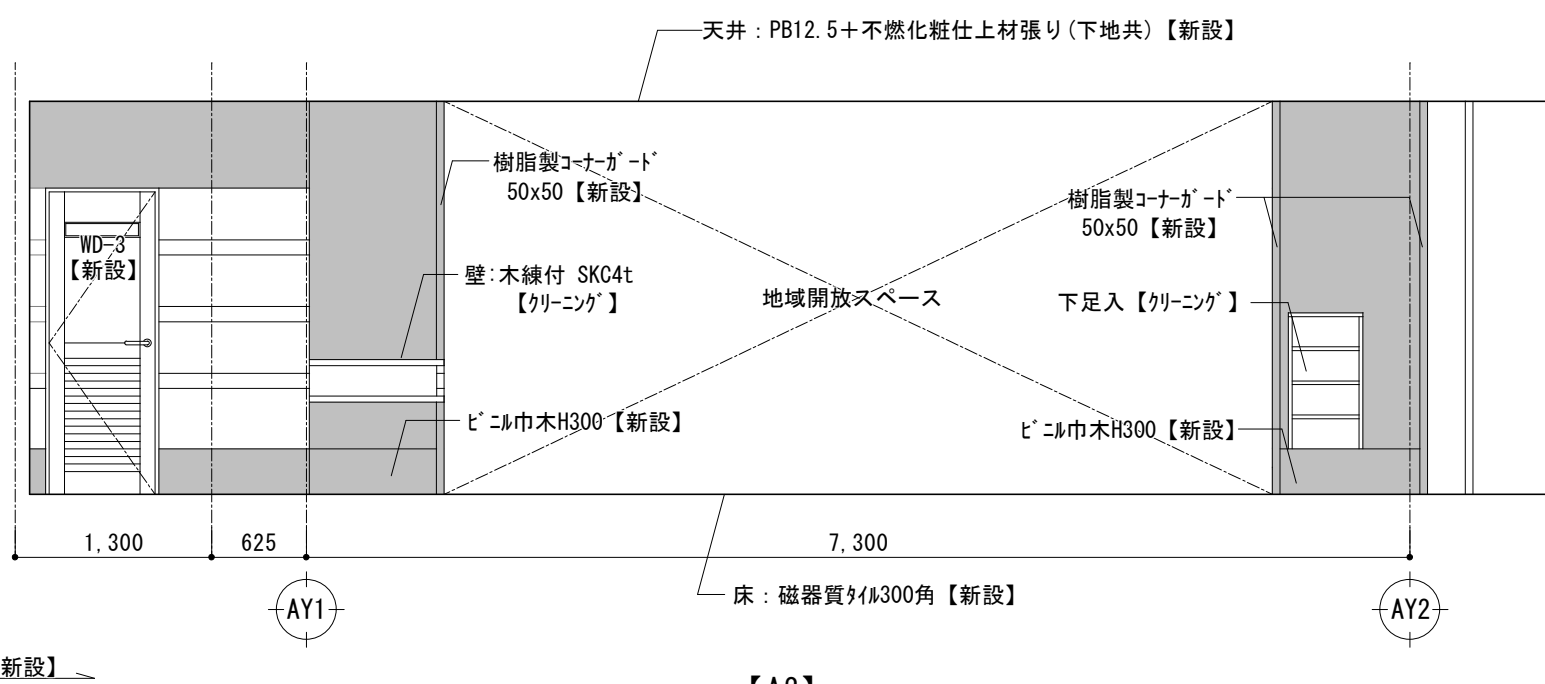


【D'】

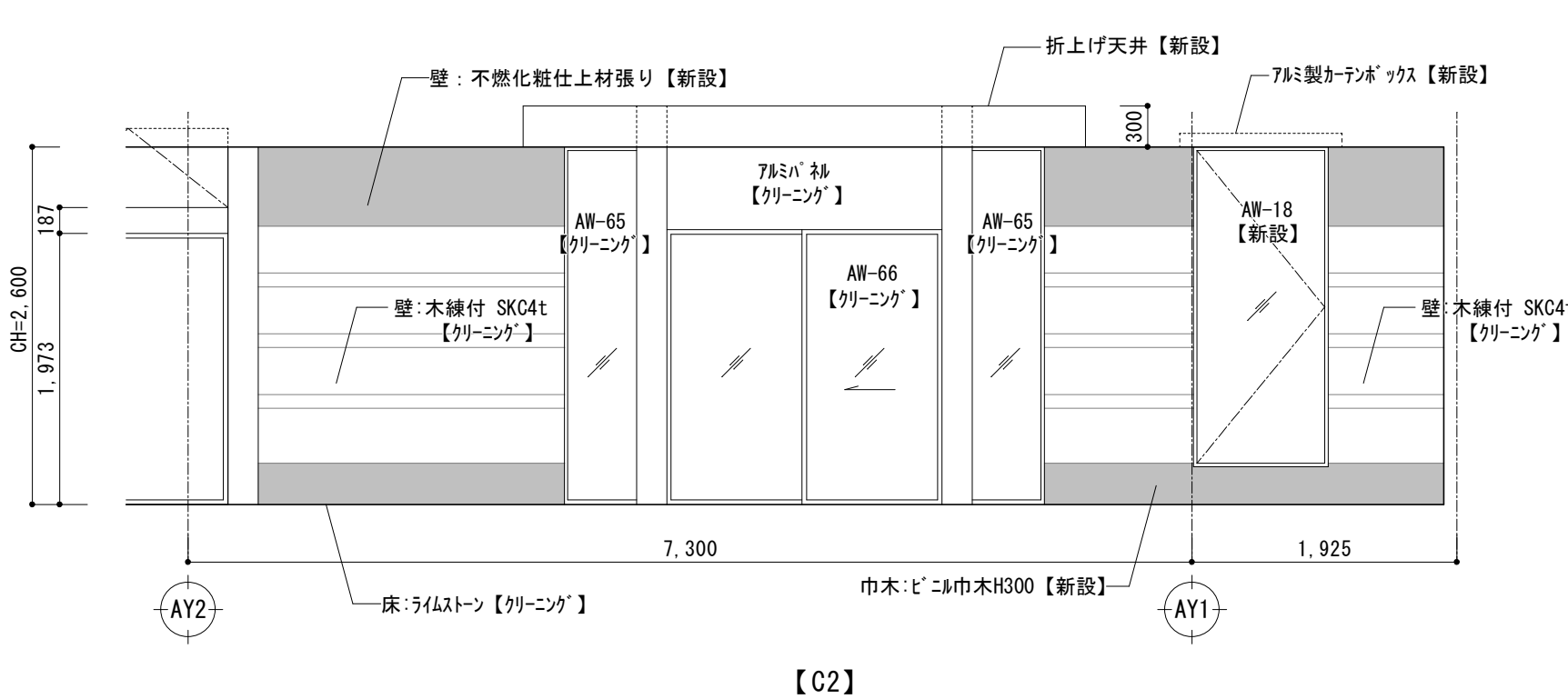
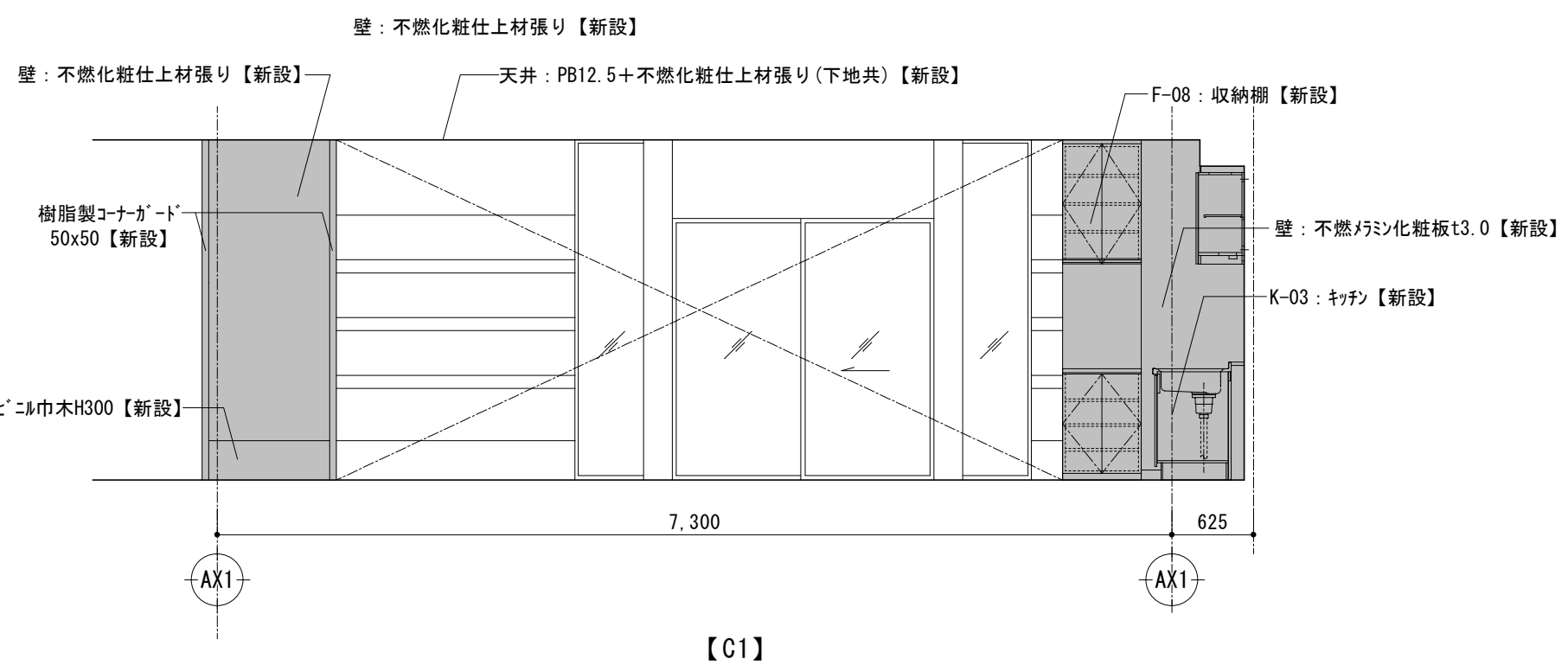
■ 地域開放スペース（旧喫茶コーナー）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	既存 コンクリート下地+モルタル「リソ」【新設】
	仕上	磁器罫300角×4張り【新設】
巾木	下地	既存石膏ボード【下地調整】
	仕上	ビニル巾木 H300【新設】
壁	下地	LGs下地【新設】
	仕上	PB12.5+PB12.5+不燃化粧仕上材張り【新設】
天井	下地	LGs下地【新設】
	仕上	石膏ボードt12.5+不燃化粧仕上材張り【新設】
備考	キッチンI.F.650、収納棚、ビニールカーペット、消火器BOX【新設】 カウンター、棚【リノベーション】	



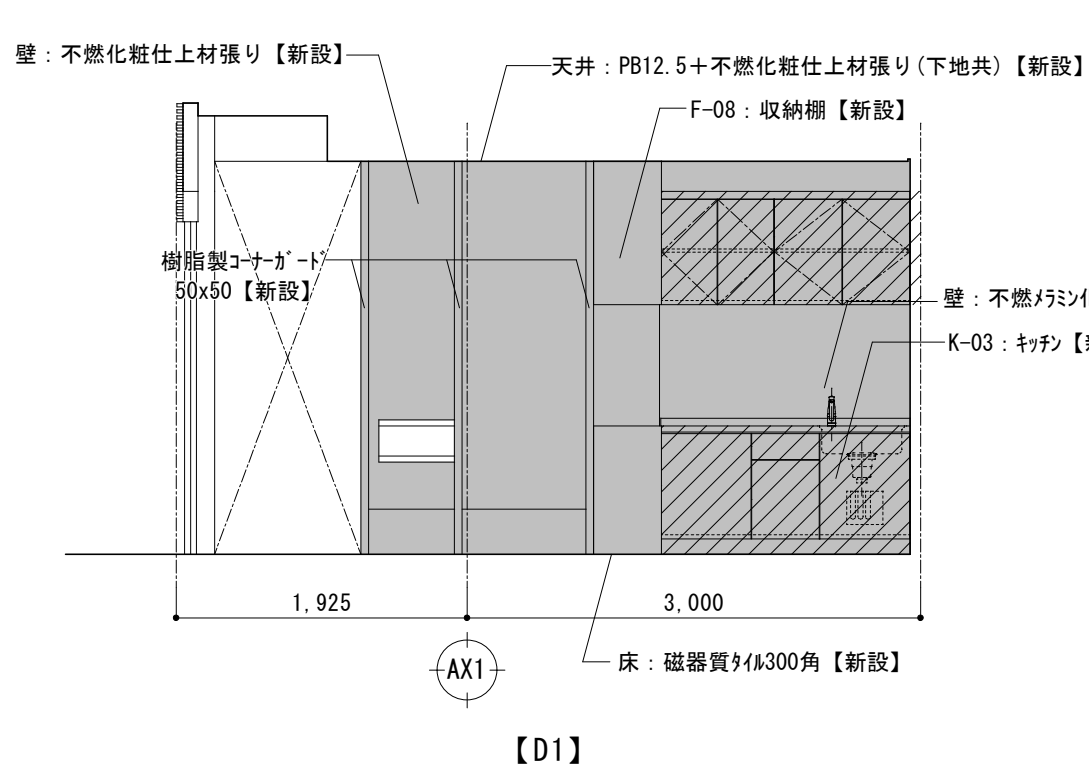
【A1】



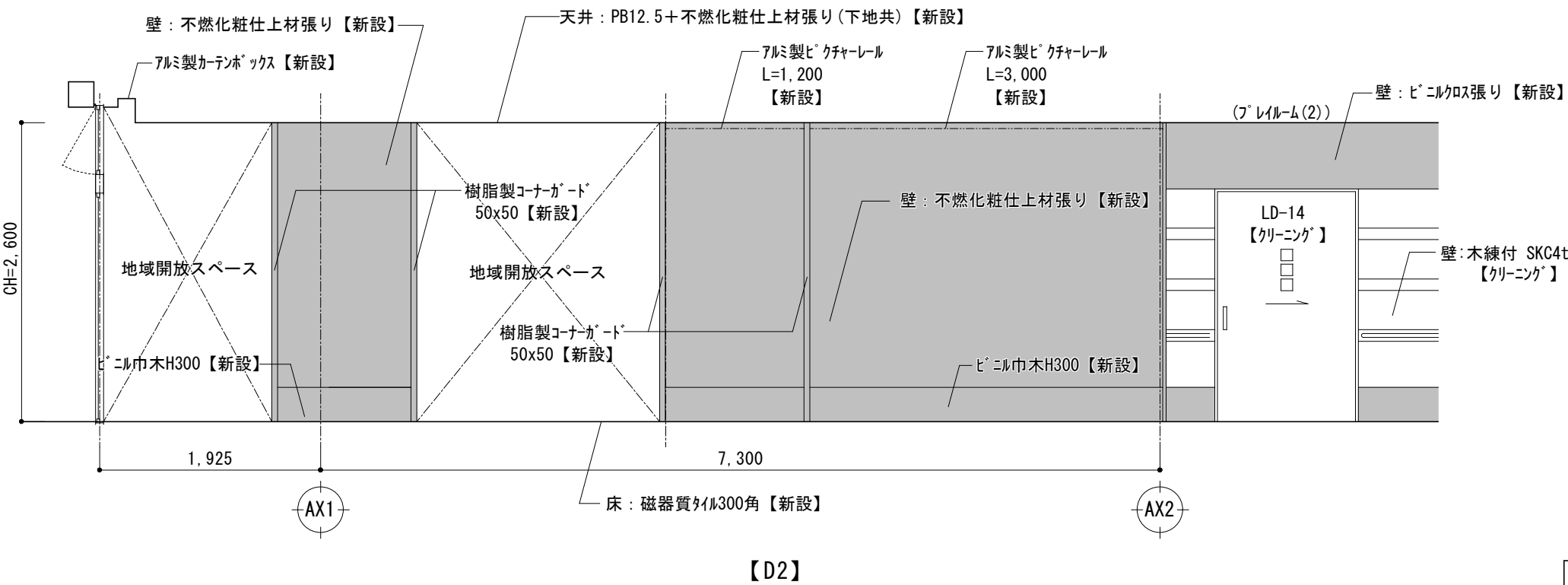
【B】



【C2】



【D1】



【D2】

- 展開図 凡例

 : 壁仕上げのみ【新設】
 : 壁ボード・家具【新設】
 (既存LGS下地利用)
 : LGS壁【新設】

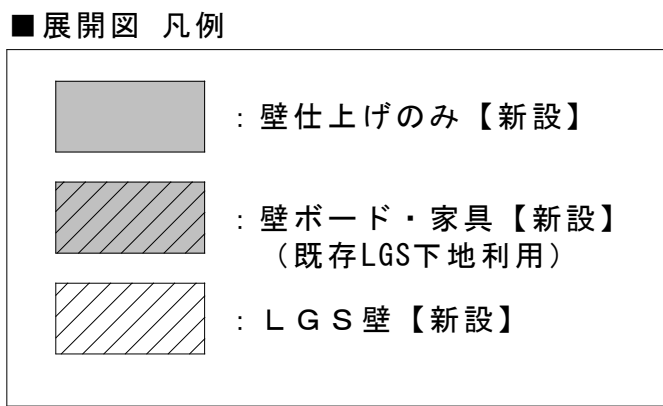
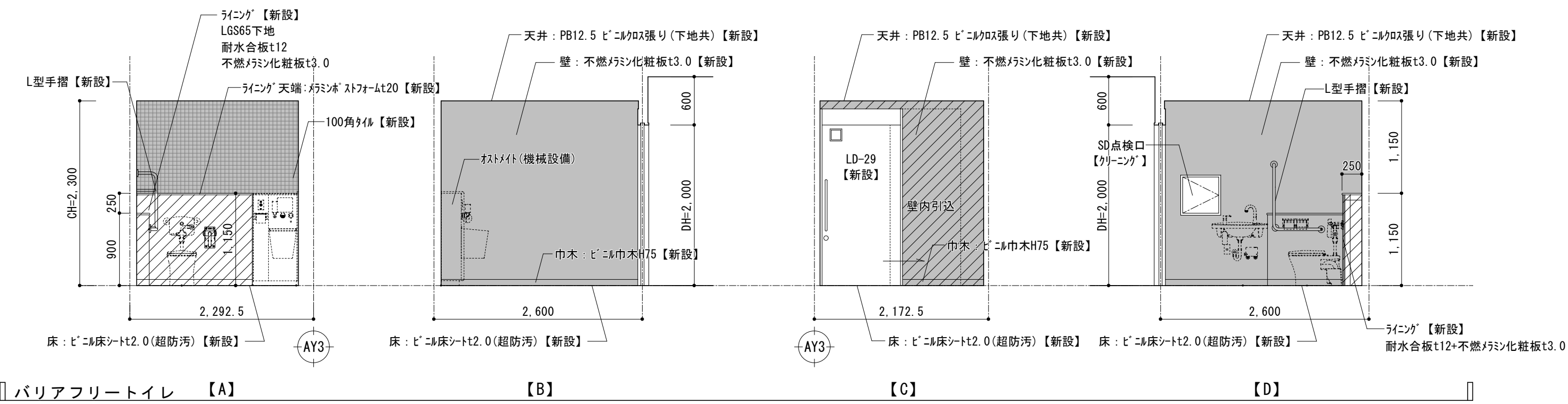
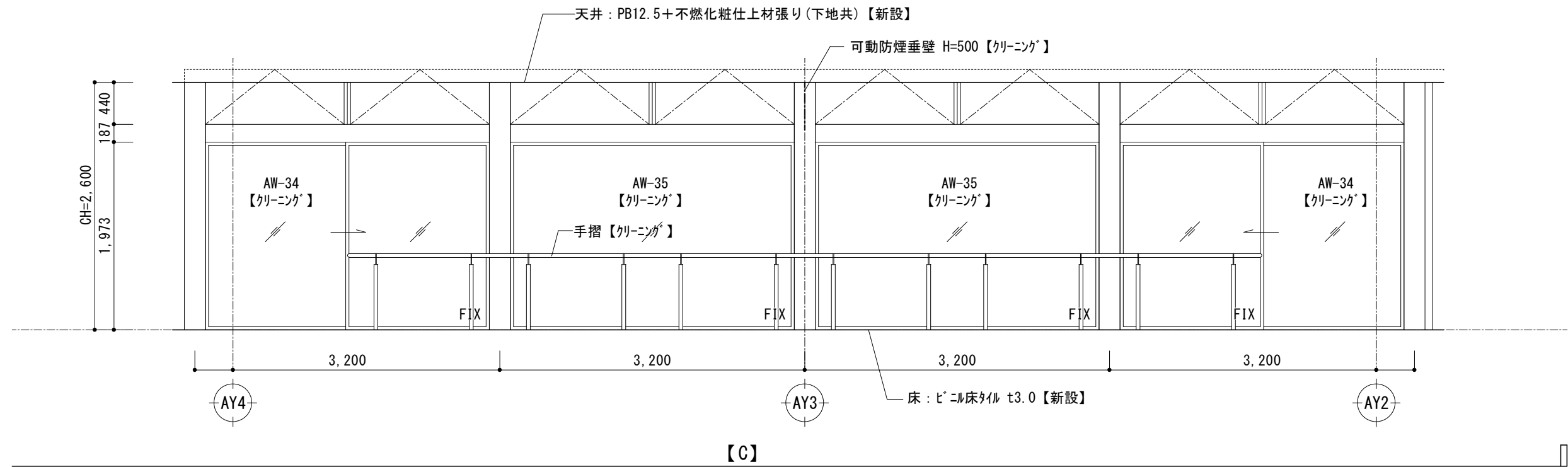
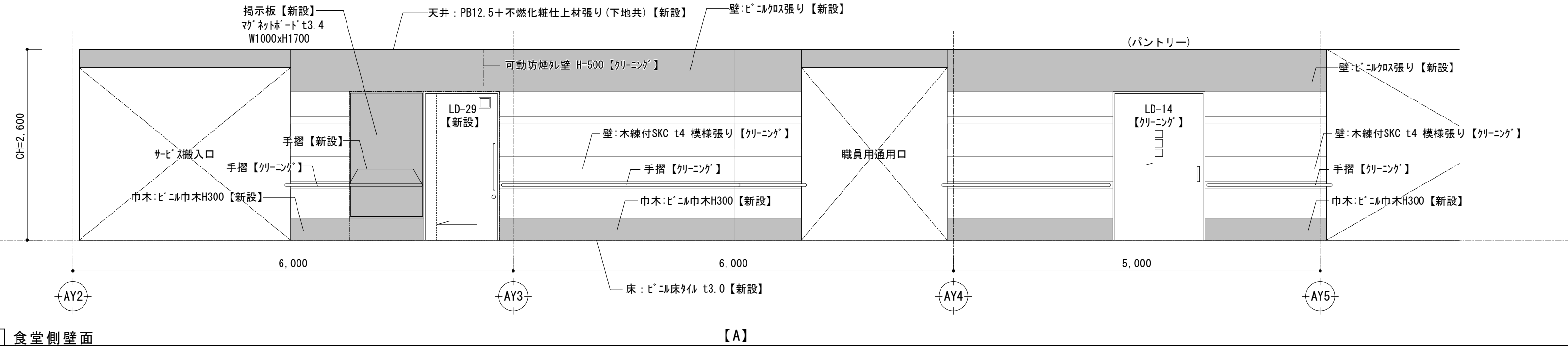
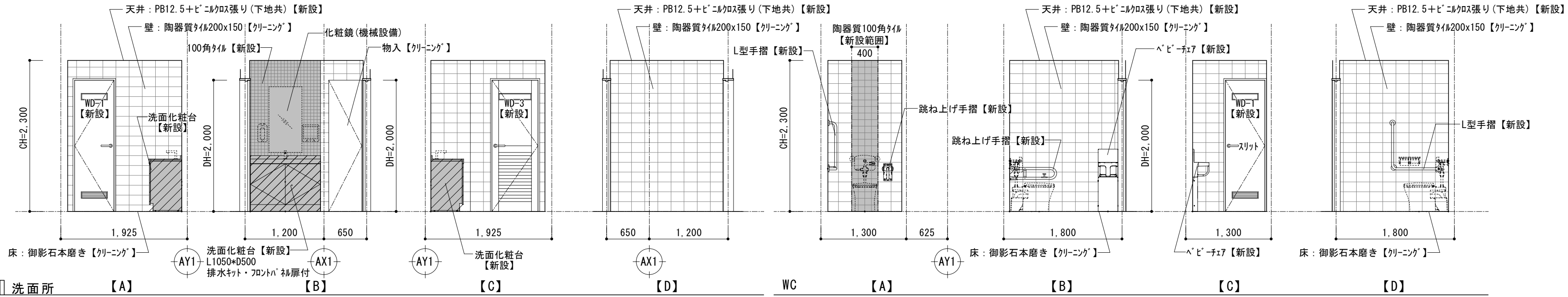
				課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事事件名									
R05	特別養護老人ホーム清水坂あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課								
図面名称	1階平面詳細図・展開図（8） 【改修後】						設計事務所名 株式会社 平安設計			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-90 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一般建築士登録 第347492号 青森 新井							

地域 開放スペース 洗面所・WC	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 御影石本磨き【クレーンク】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質タイル200x150【クレーンク】、一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	洗面化粧台【新設】、鏡（機械設備）、物入【新設】
	手摺、ペーパーホルダー【新設】

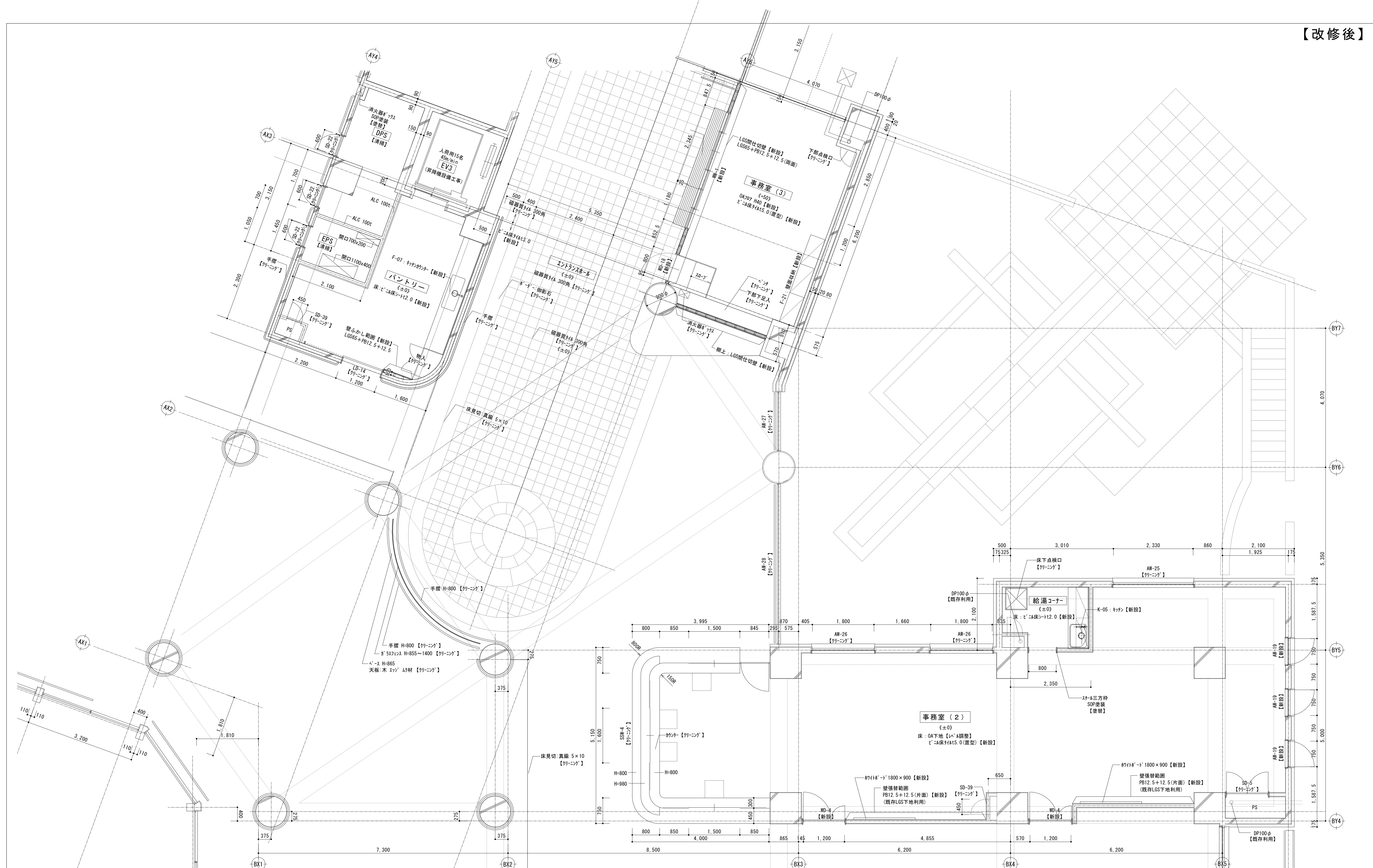
※壁の修繕箇所として陶器質タイル200x150張替を1㎡見込む

食 堂 側 壁 面		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木【新設】
壁	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	木縁付SKC t4 模樣張り【クリーニング】 既存壁【下地調整】の上、ビニルタ張り【新設】
天井	下地	LG6下地【新設】
	仕上	PB12.5 ビニルタ張り【新設】
備考	ビデ・カール、手摺【クリーニング】	
	揭示板【新設】	

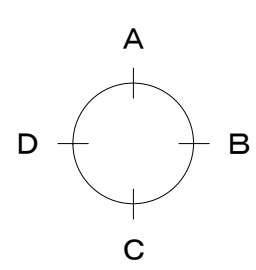
バリアフリートイレ (旧自販機コーナー)	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+12.5+不燃7mm強化板t3.0【新設】
	既存壁【下地調整】の上、不燃7mm強化板t3.0【新設】 一部100角角材【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5 ビニル吸音張り【新設】
備考	ラインク【新設】、サインカウル【新設】、手摺【新設】



		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名							
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課						
図面名称	1階平面詳細図・展開図（9） 【改修後】					設計事務所名 株式会社 平安設計		
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-91	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				



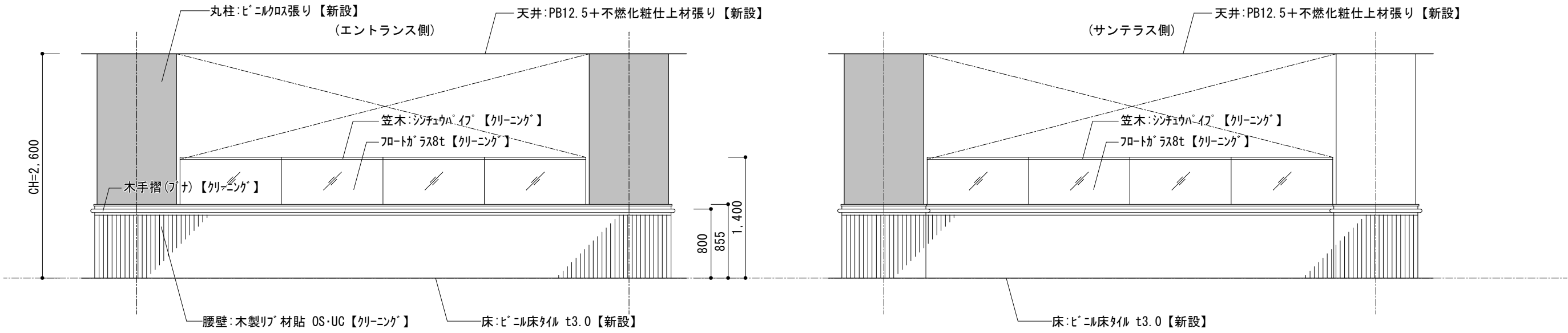
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図



年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (10) 【改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-92	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■談話ロビー前 ガラスフェンス

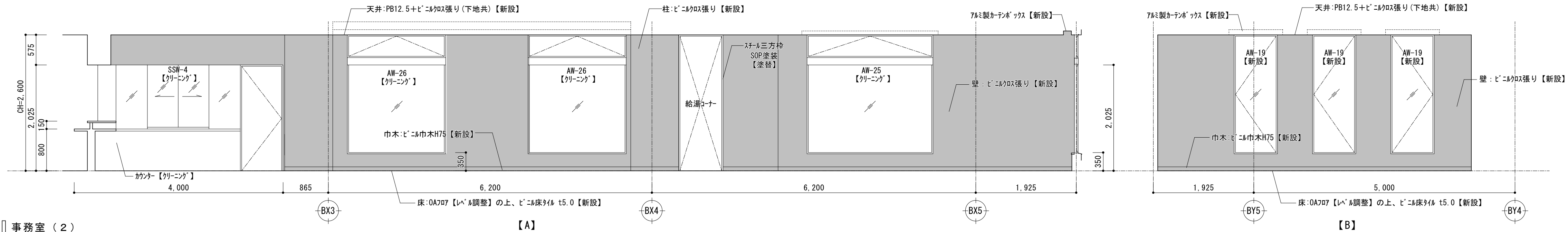
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 ー
	仕上 ー
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 丸柱：ビニルクロス張り【新設】 腰壁：木製リブ材貼り OS・UC塗装【クリーニング】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+不燃化粧仕上材張り【新設】
備考	木製手摺【クリーニング】、笠木：シンチカバイク【クリーニング】



談話ロビー前 ガラスフェンス

■事務室（２）

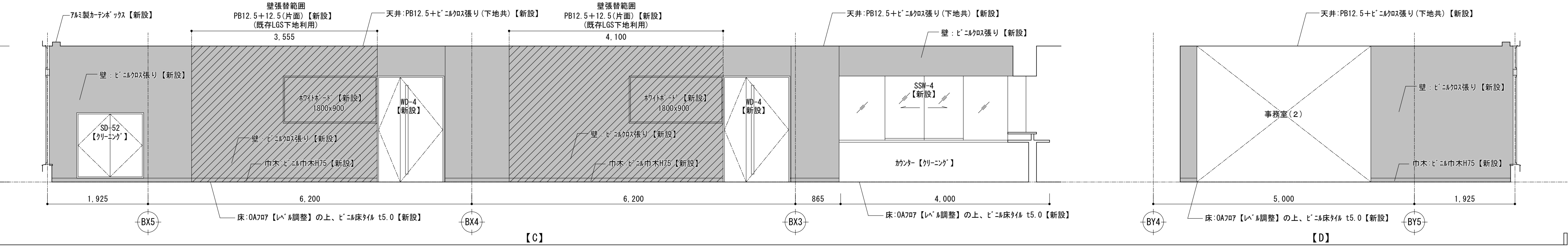
部位	仕上表【改修後】
床	下地 OA下地【レベル調整】
	仕上 ビニル床タイル t5.0（置型）【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	7mm製カーテンボックス【新設】、ホワイトボード【新設】 カンテラ【クリーニング】



事務室（２）

【A】

【B】

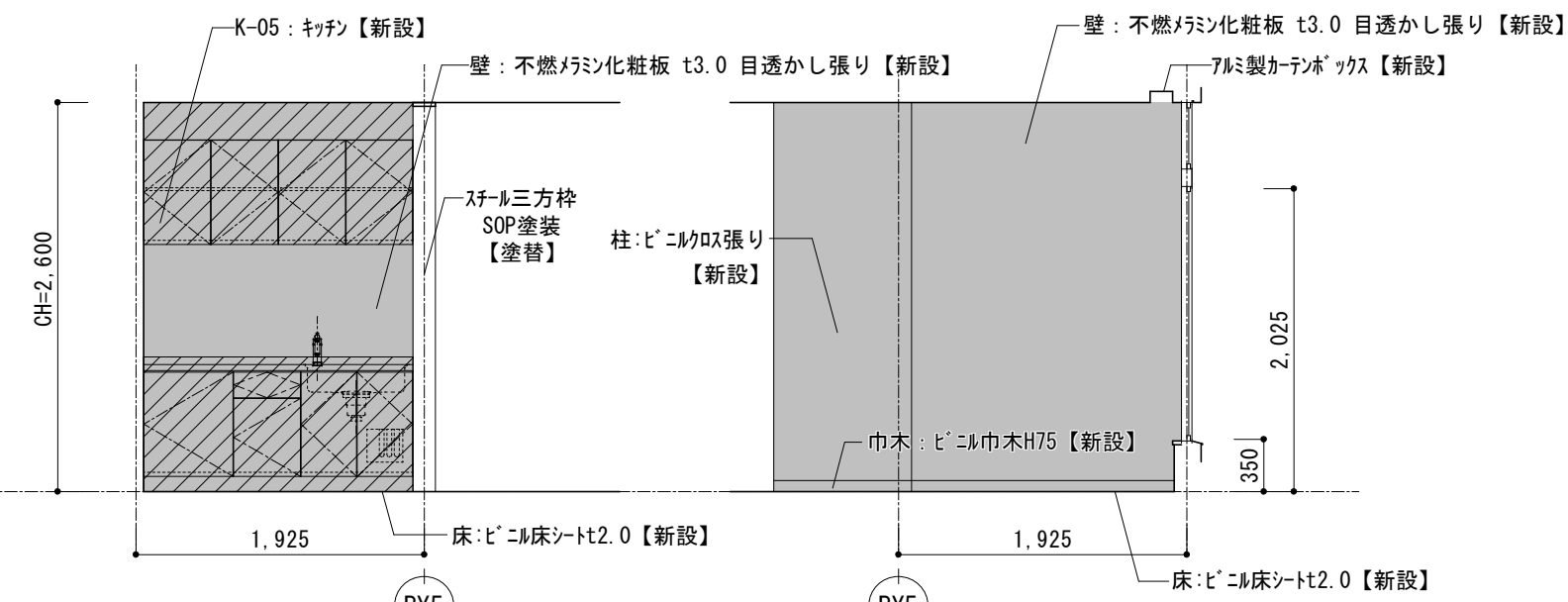


【C】

【D】

■給湯コーナー

部位	仕上表【改修後】
床	下地 OA下地【レベル調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 不燃アクリル化粧板 t3.0（目透かし張り）【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	キッチン1,900【新設】 スチール三方枠SOP塗装【塗替】

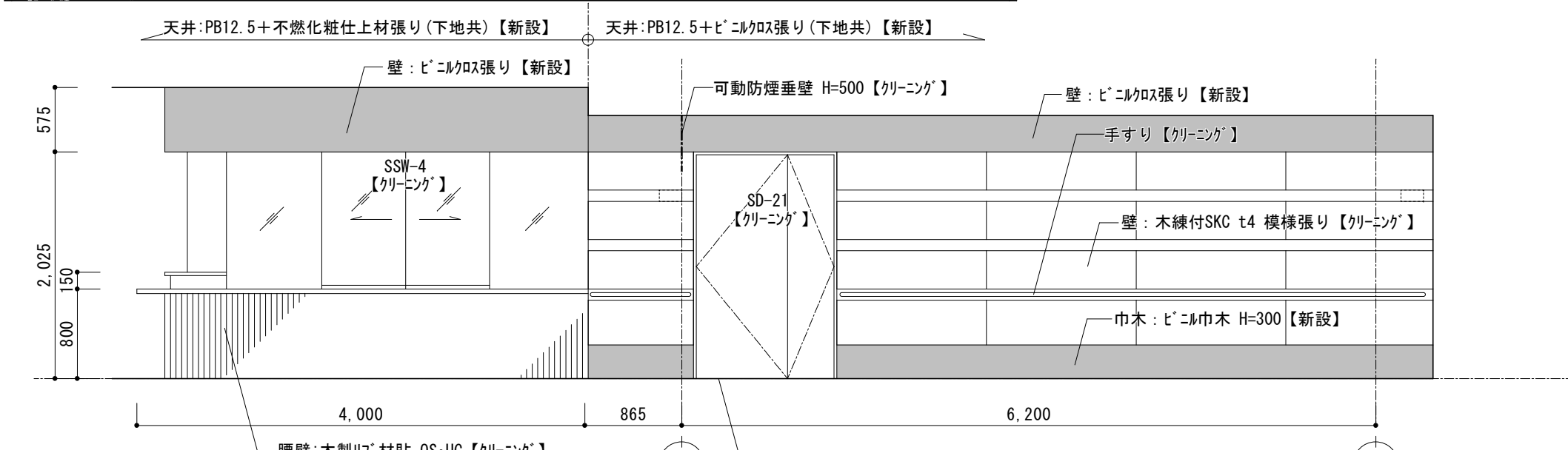


給湯コーナー 【B】

【D】

■廊下（事務室（２）側壁面）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地 RC/LGS下地【下地調整】
	仕上 木練付SKC t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ビニルカーペット、手摺【クリーニング】



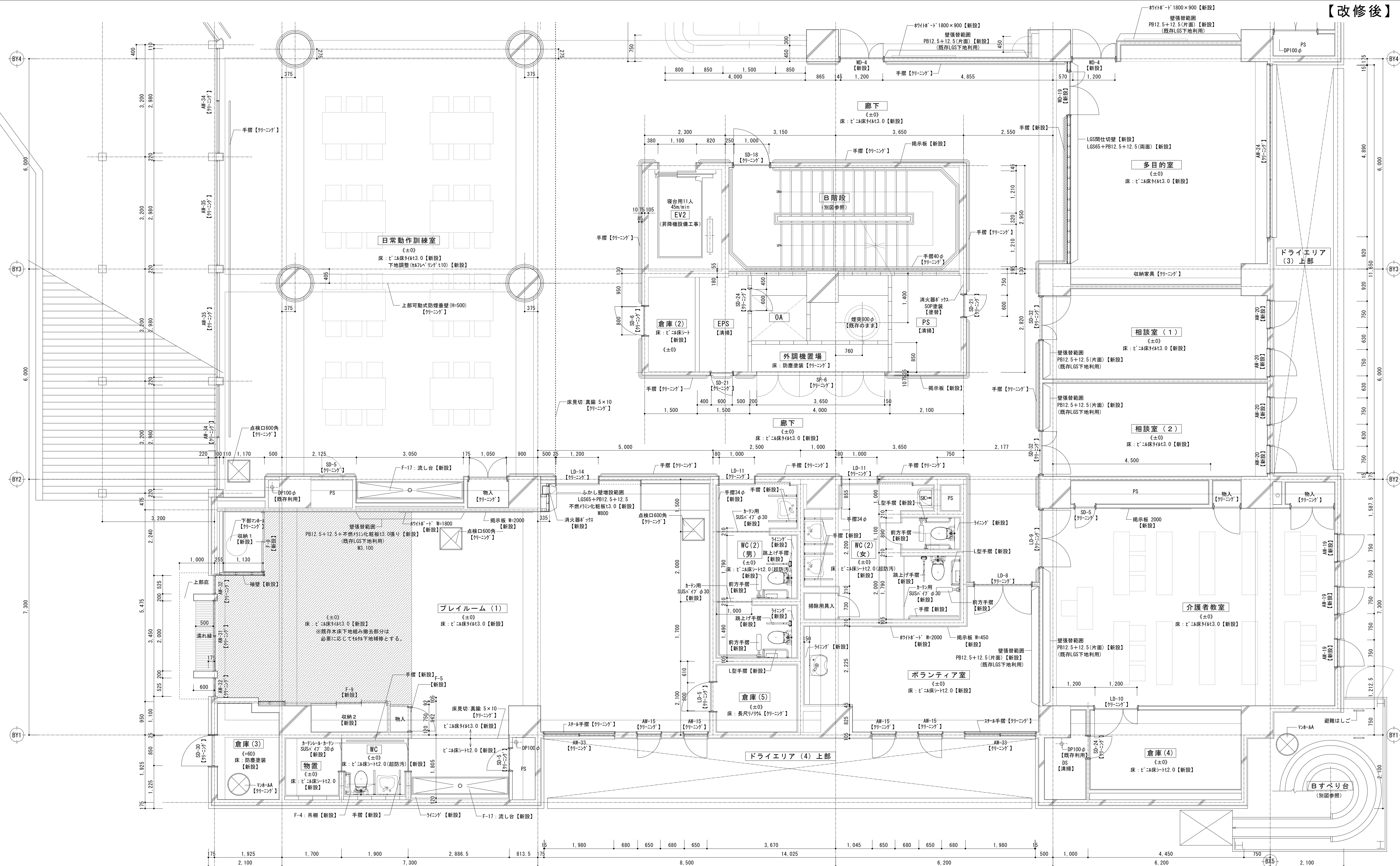
廊下（事務室（２）側壁面）

【A】

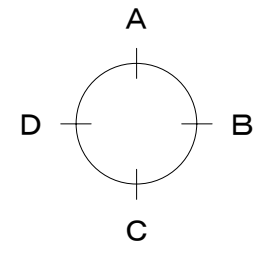
■展開図 凡例

	：壁仕上げのみ【新設】
	：壁ボード・家具【新設】 （既存LGS下地利用）
	：L G S 壁【新設】

年度	工事件名	課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称	1階平面詳細図・展開図（11） 【改修後】	北区総務部営繕課						
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-93	設計事務所名 株式会社 平安設計 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平				

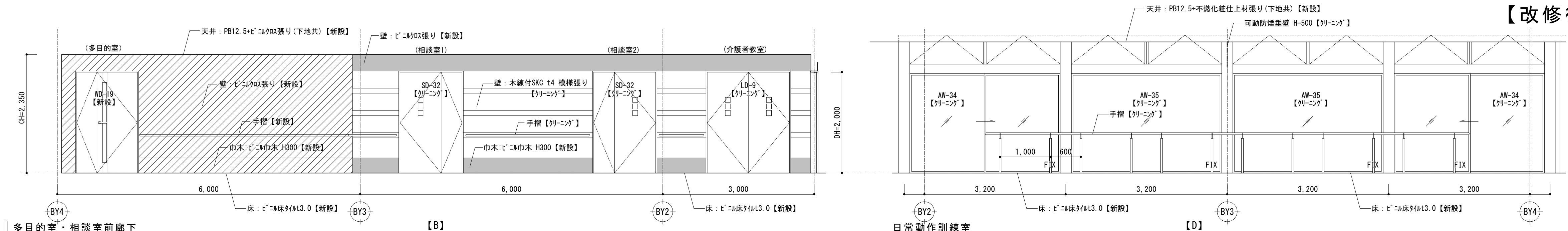


課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

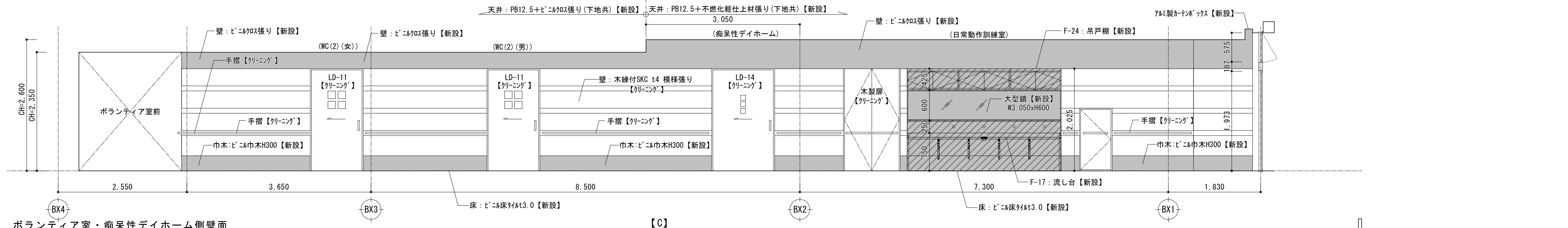


年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図 (12) 【改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-94	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

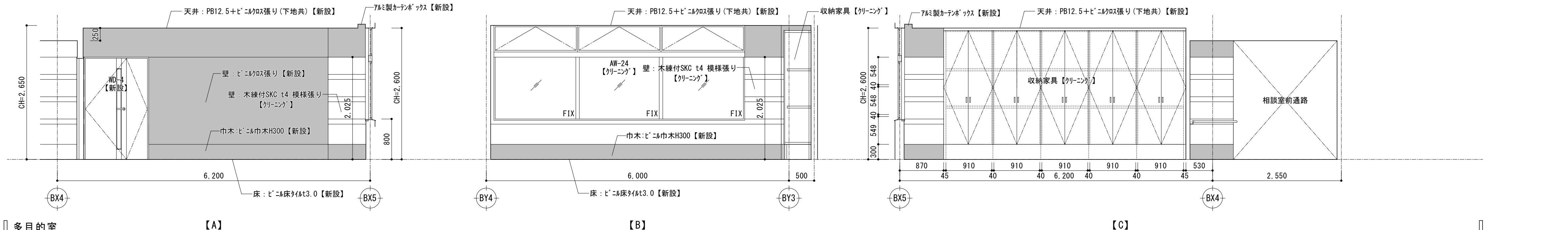
■廊下（多目的室・相談室前通路）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地	RC/LGS下地【既存利用】
	仕上	木縁付SKC t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ビクチャール、手摺【クリーニング】	



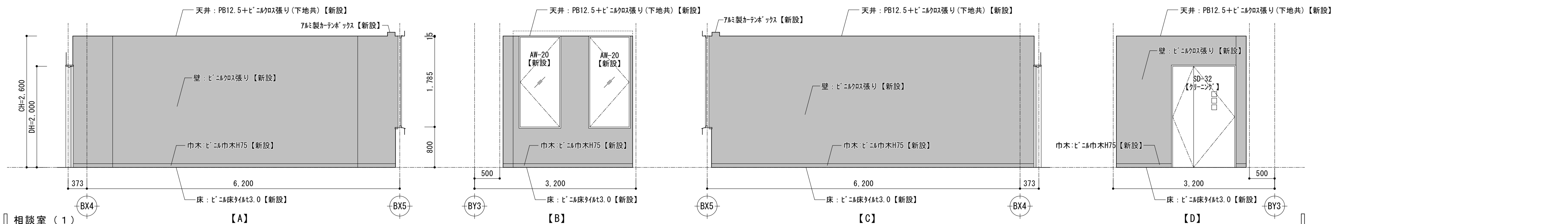
■廊下（ボランティア室・痴呆性デイホーム側壁面）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地	RC/LGS下地【既存利用】
	仕上	木縁付SKC t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ビクチャール、手摺【クリーニング】	



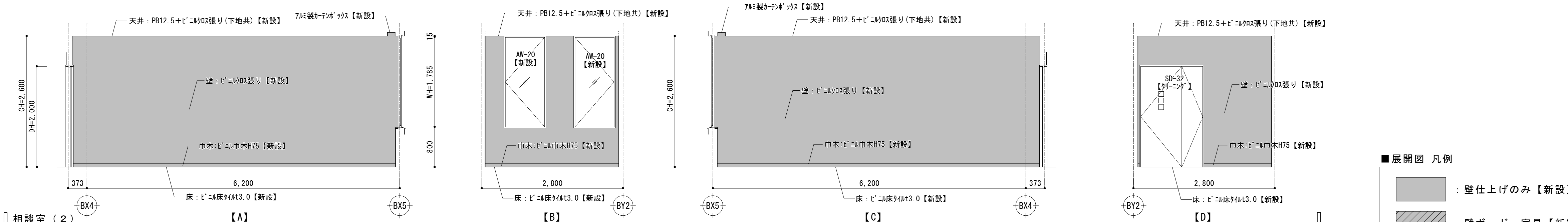
■多目的室		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル床タイルt3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地	RC/LGS下地【既存利用】
	仕上	木縁付SKC t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	収納家具【クリーニング】、7A3製カーテンボックス【新設】	



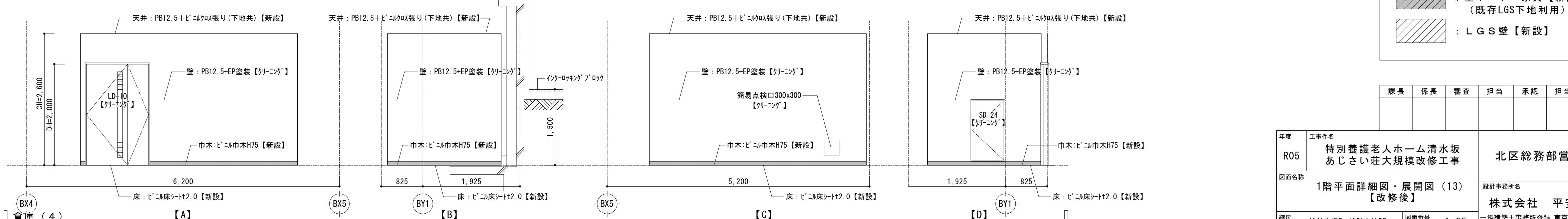
■相談室（１）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地	RC/PB下地【下地調整】
	仕上	ビニルクロス張り【新設】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	7A3製カーテンボックス【新設】	



■相談室（２）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地	RC/PB下地【下地調整】
	仕上	ビニルクロス張り【新設】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	7A3製カーテンボックス【新設】	



■倉庫（４）		
部位	仕上表【改修後】	
床	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地	RC/LGS下地【既存利用】
	仕上	PB12.5+EP塗装【クリーニング】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考		



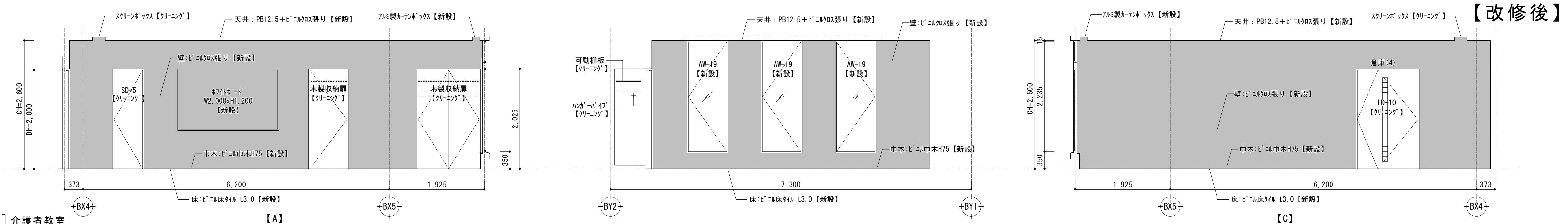
■展開図 凡例			
	壁仕上げのみ【新設】		壁ボード・家具【新設】 (既存LGS下地利用)
	LGS壁【新設】		

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	1階平面詳細図・展開図（13） 【改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-95	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■介護者教室

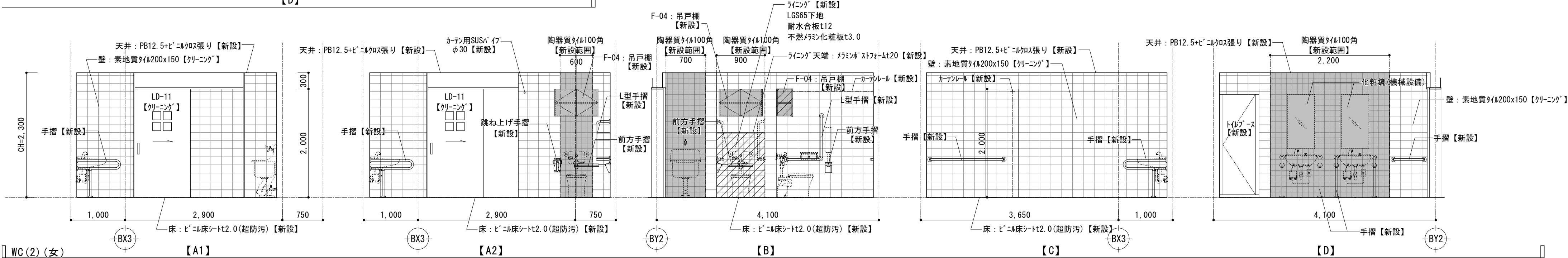
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	7&3製カーテンボックス【新設】、埋込スクリーンボックス【クリーニング】



介護者教室

■WC(2)(女)

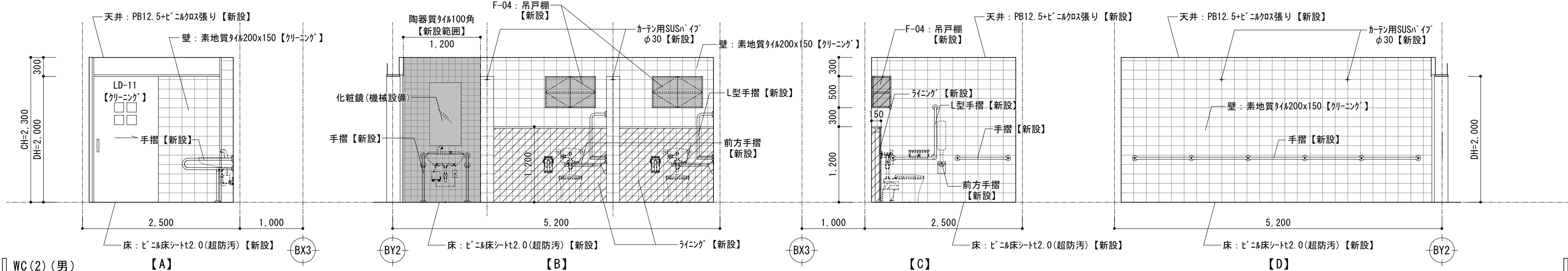
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 セラベリック t10の上、ビニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200×150模様張り【クリーニング】 ライニング：セラミックタイル貼り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ライニング、手摺、カーテンレール、吊戸棚【新設】 手洗い、鏡(機械設備)



WC(2)(女)

■WC(2)(男)

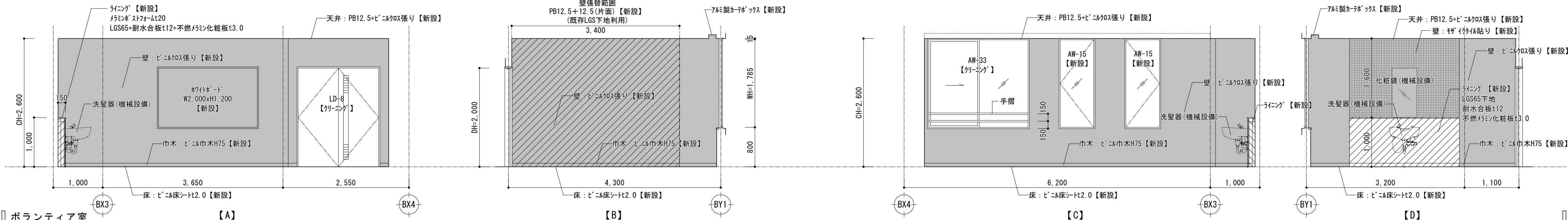
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 セラベリック t10の上、ビニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 - 仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200×150模様張り【クリーニング】 ライニング：セラミックタイル貼り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ライニング、手摺、カーテンレール【新設】 手洗い、鏡(機械設備)



WC(2)(男)

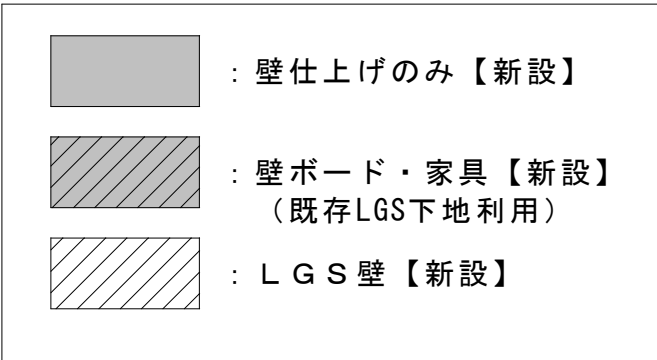
■ボランティア室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 PB/RC下地【既存利用】 仕上 ビニルクロス張り【新設】、一部 セラミックタイル張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	7&3製カーテンボックス、セラミックボード、ライニング【新設】 洗髪器(機械設備)



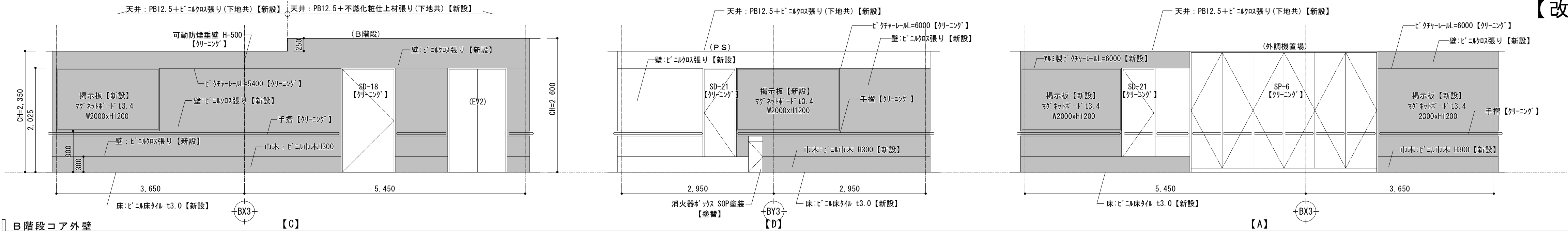
ボランティア室

■展開図 凡例

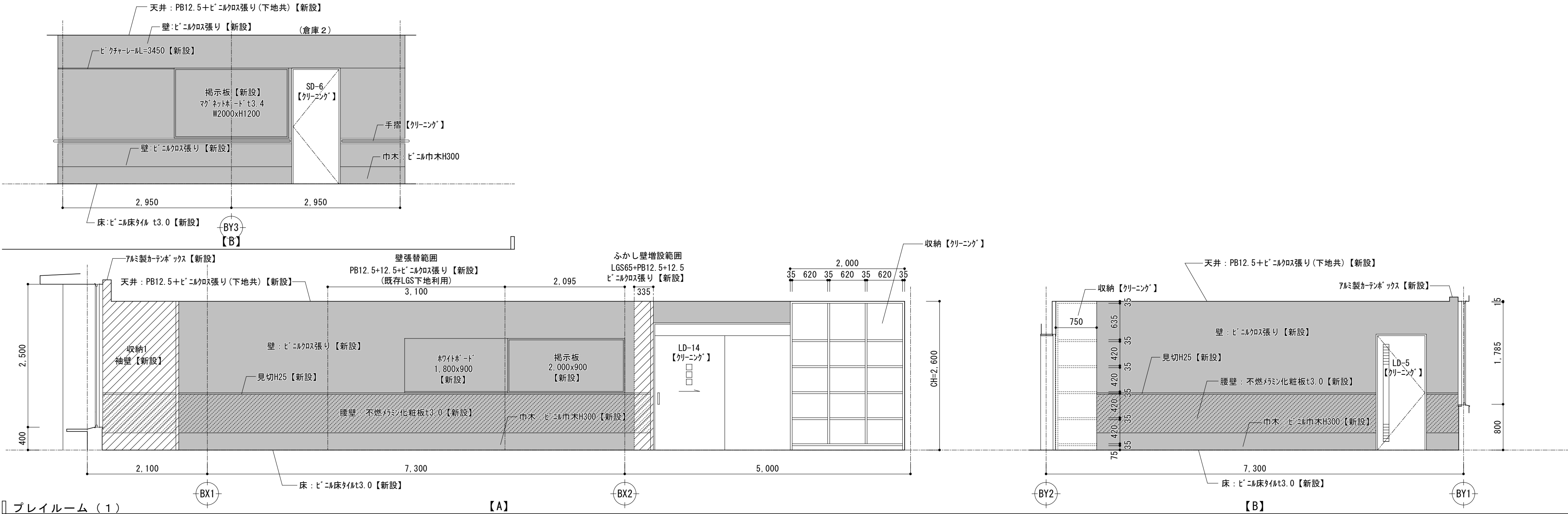


課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課				
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事					
図面名称	1階平面詳細図・展開図(14) 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-96	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平		

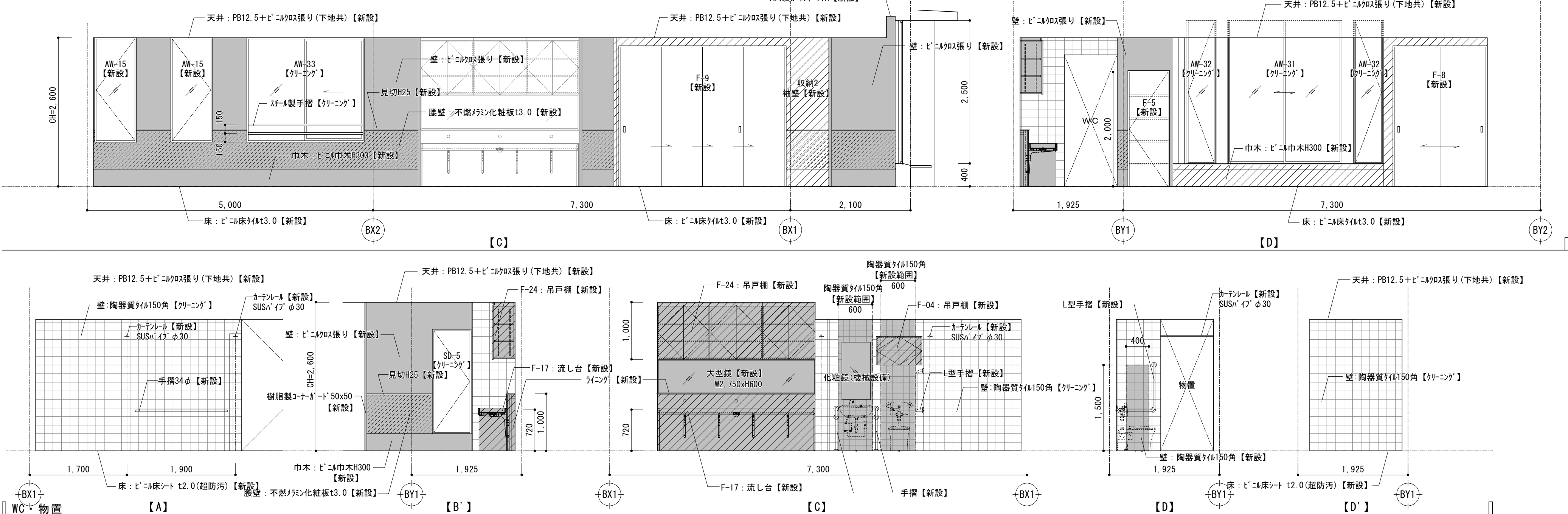
■廊下（B階段コア外壁）	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】
	仕上 木縁付SKG t4 模様張り【クリーニング】 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ビニルクロス張り【クリーニング】、手摺【クリーニング】 掲示板【新設】



■プレイルーム（1）(旧痴呆性デレーム)	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】 不燃樹脂化粧板 t3.0（目透かし張り）【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5 ビニルクロス張り【新設】
備考	7&S製カーテンボックス、収納1.2【新設】 ホワイトボード、掲示板【新設】、収納家具【クリーニング】



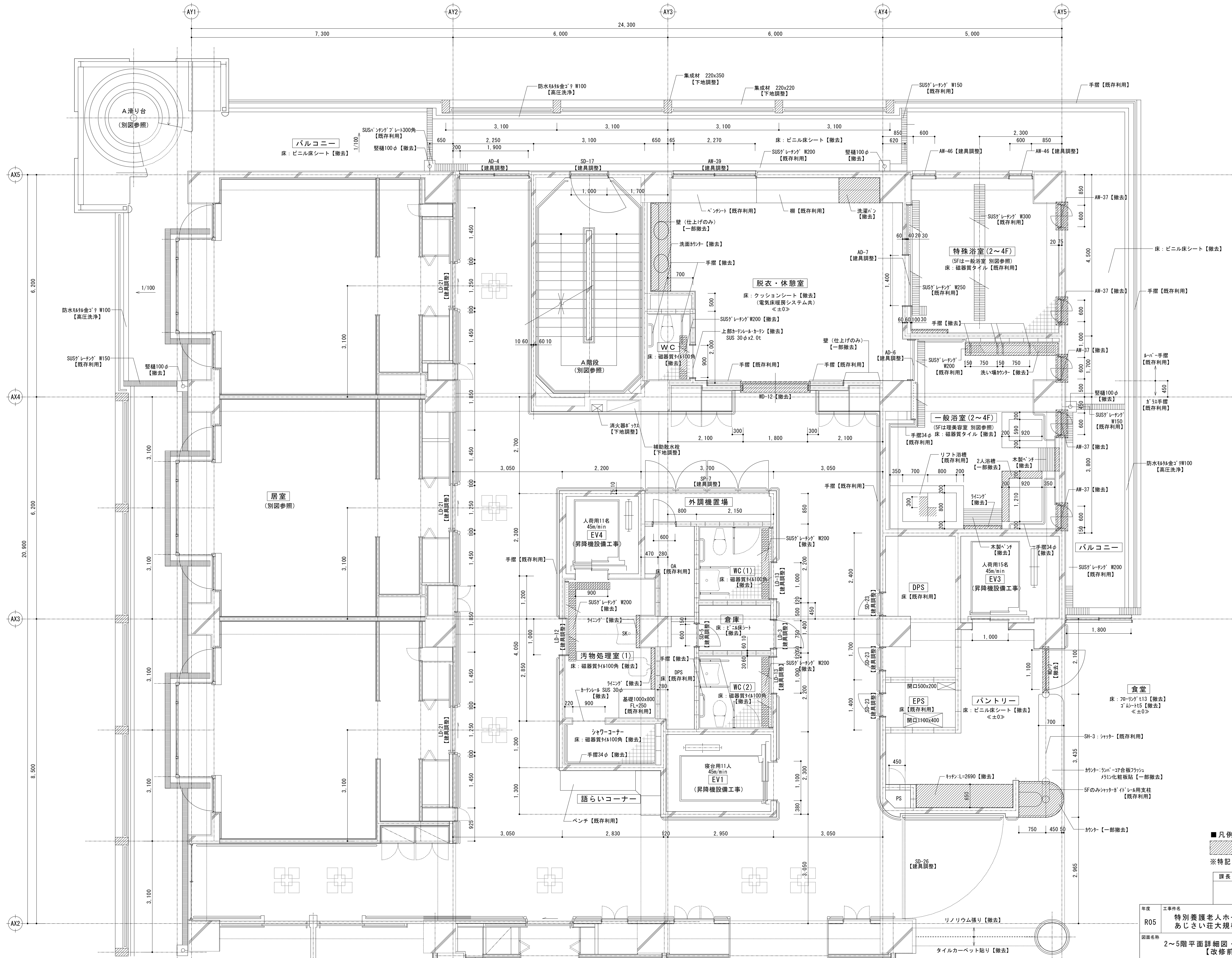
■WC・物置	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 セルフレベリング t10+ビニル床シート t2.0(超防汚)【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【クリーニング】、一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺、SUSカーテンレール【新設】 ※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を1㎡見込む



■展開図 凡例

- ：壁仕上げのみ【新設】
- ：壁ボード・家具【新設】
（既存LGS下地利用）
- ：LGS壁【新設】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課				
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事					
図面名称	1階平面詳細図・展開図（15） 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計				
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-97	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平		



■凡例

撤去範囲

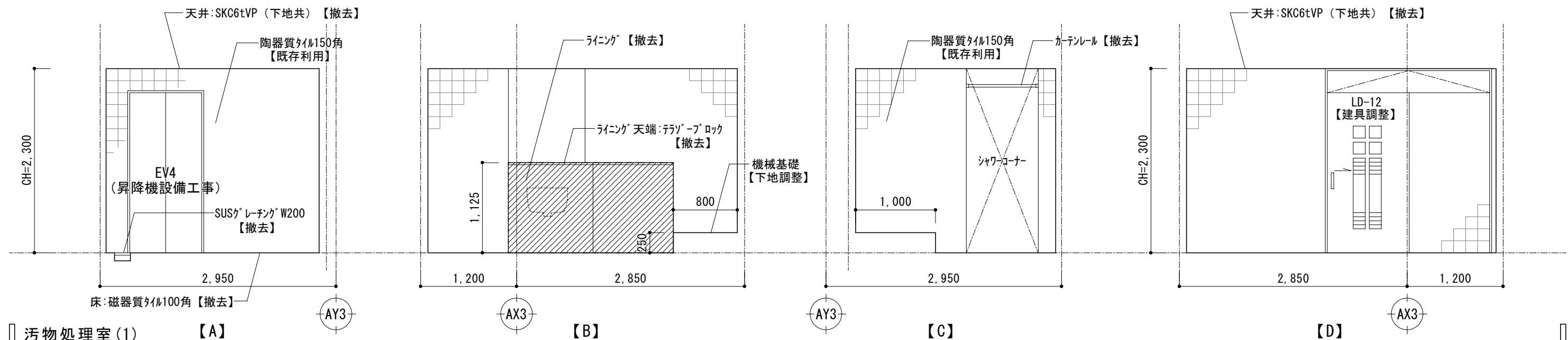
※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (1) 【改修前】	
図面番号	A-98	設計事務所名
図尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	株式会社 平安設計
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

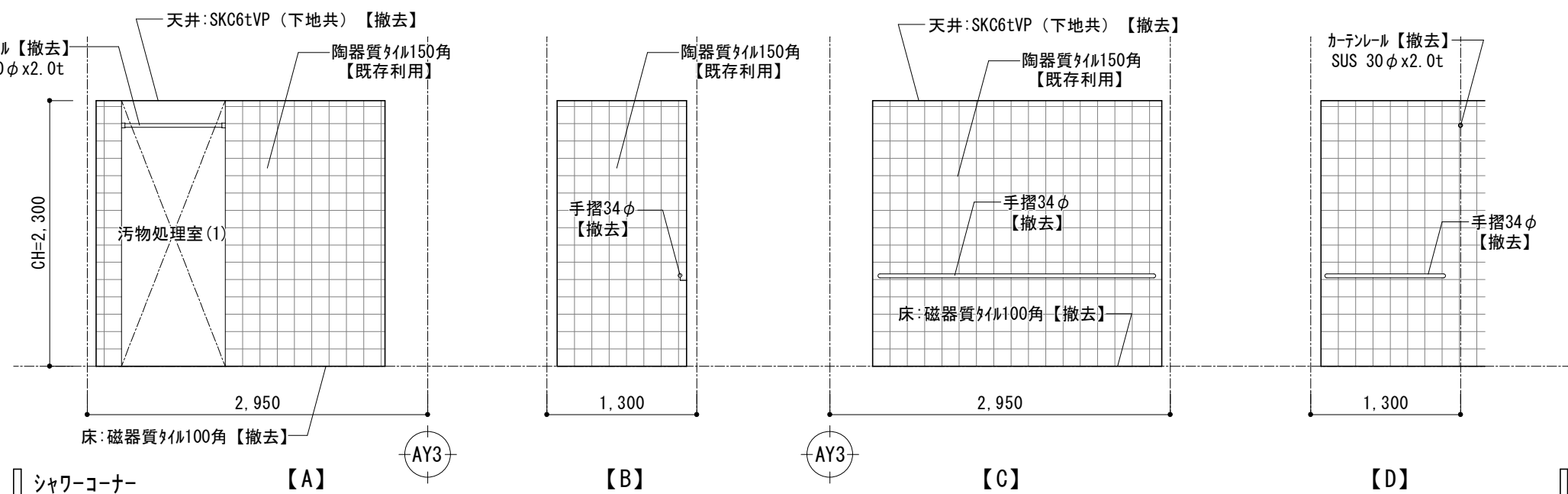
■汚物処理室(1)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 — 仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ラインク【撤去】、SUSが「レーンク」【撤去】 排水溝【撤去】、設備基礎【下地調整】



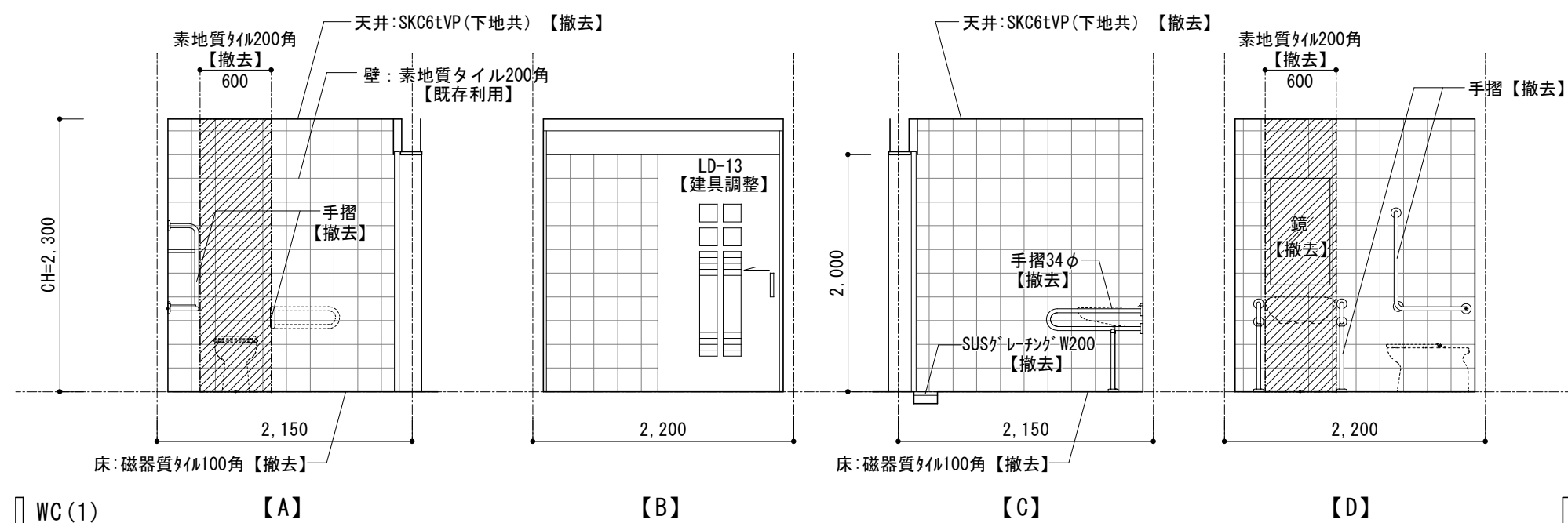
■シャワーカーナ

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 — 仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	カーナレル【撤去】、SUS 30φx2.0t【撤去】、手摺【撤去】



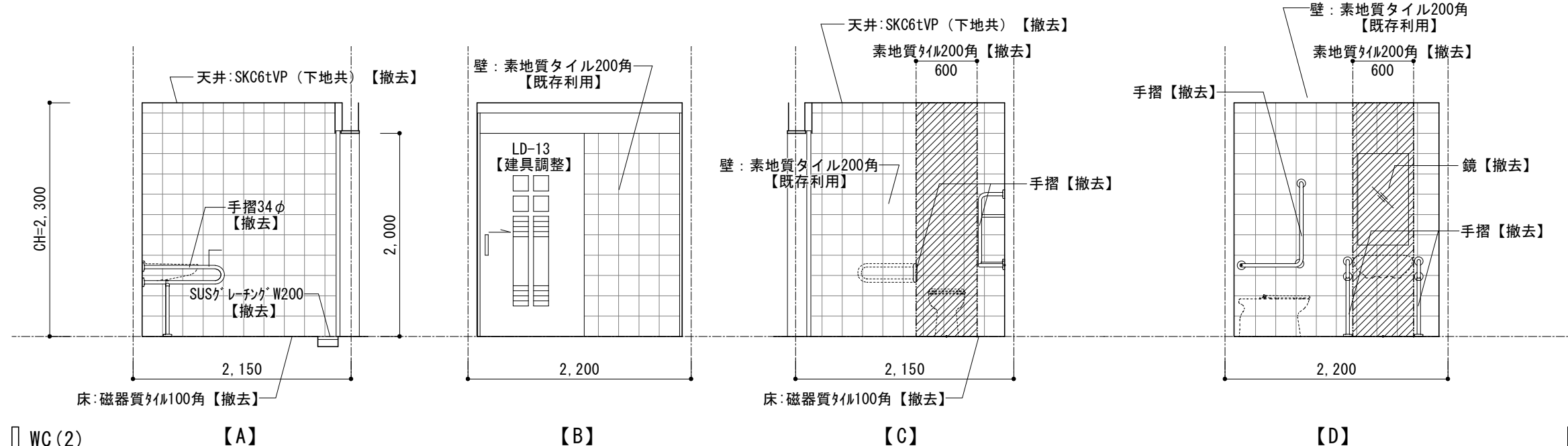
■WC(1)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【既存利用】
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	手摺【撤去】、鏡【撤去】、SUSが「レーンク」【撤去】 排水溝【撤去】



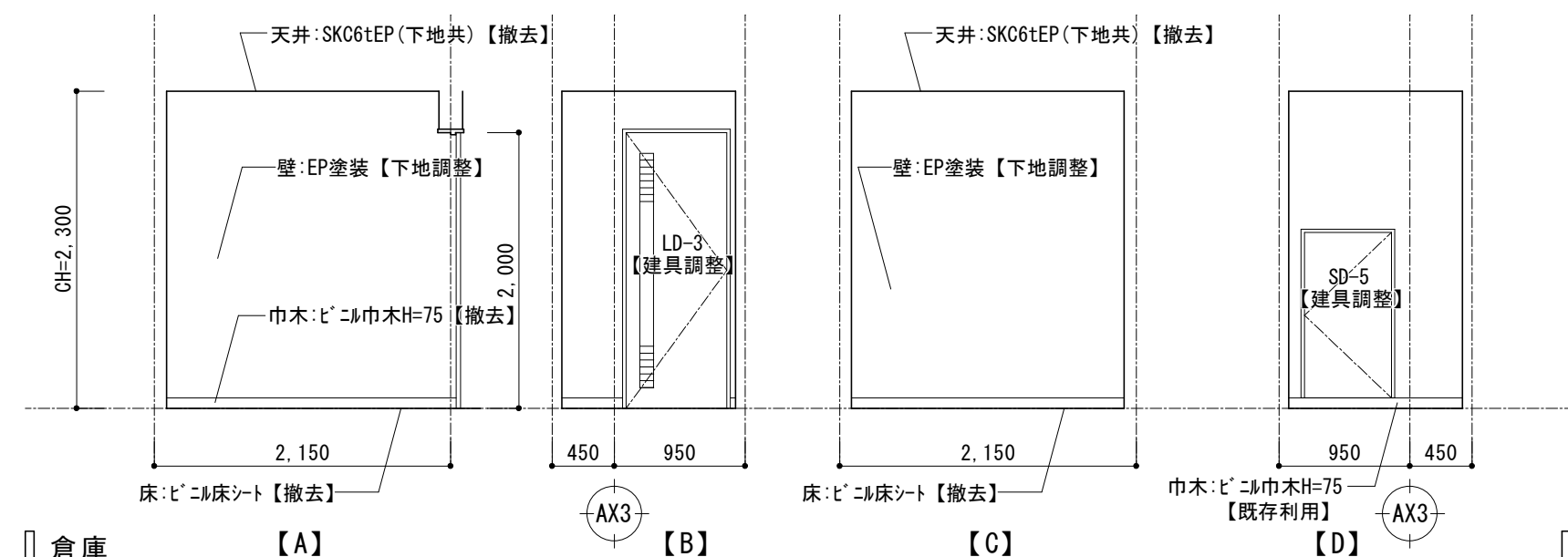
■WC(2)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【既存利用】
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	手摺【撤去】、鏡【撤去】、SUSが「レーンク」【撤去】 排水溝【撤去】



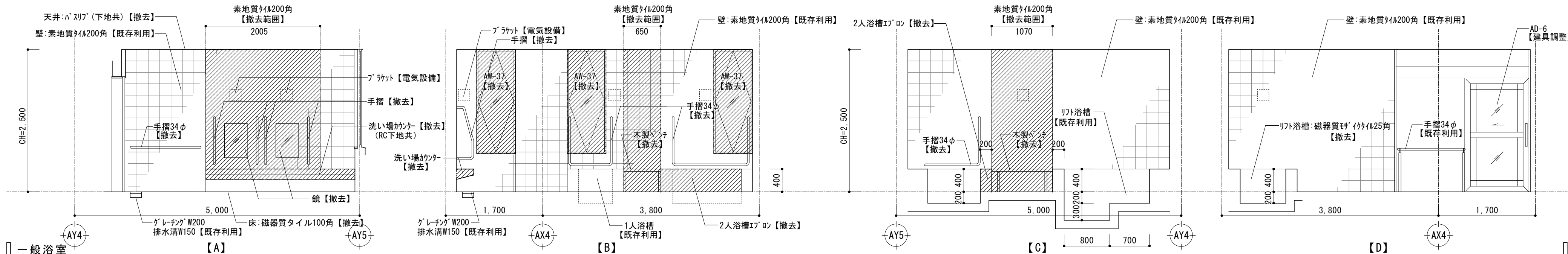
■倉庫

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 EP塗装【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6+EP塗装【撤去】
備考	



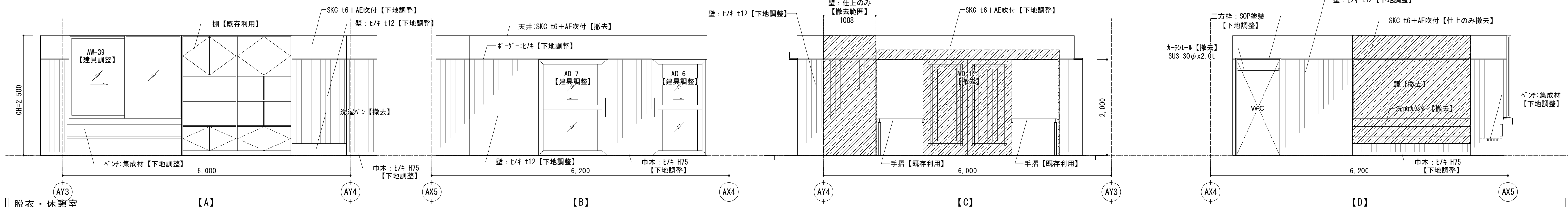
■一般浴室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル【撤去】
巾木	下地 — 仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【一部撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 バスリブ【撤去】
備考	2人浴槽【撤去】、洗い場カッター【撤去】、手摺【撤去】 鏡【撤去】、木製ベンチ【撤去】、グレーンク【既存利用】



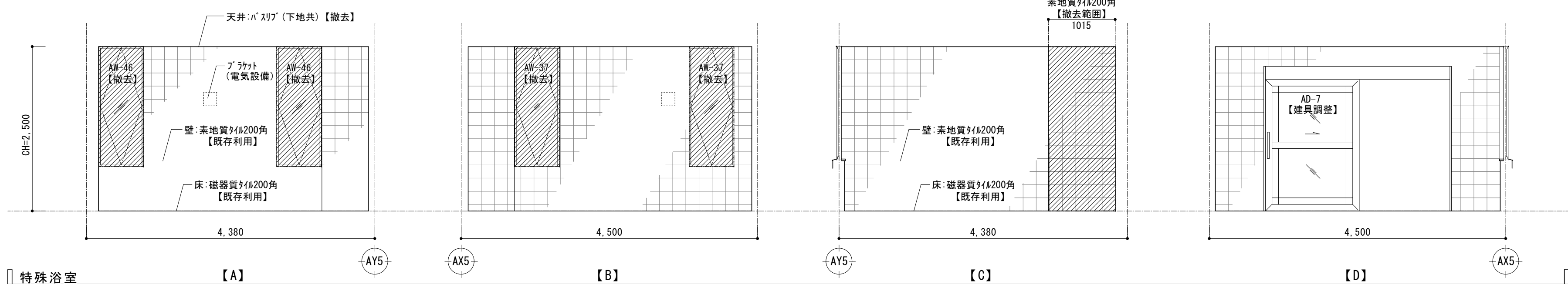
■脱衣・休憩室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 クッションシート（電気式床暖房システム共）【撤去】
巾木	下地 木下地+耐水ベニヤt9【既存利用】 仕上 ヒキ H75【下地調整】
壁	下地 木下地+耐水ベニヤt9【既存利用】 仕上 ヒキ t12【下地調整】、木製ベンチ【撤去】+AE収付【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 SKC t6+AE収付【撤去】
備考	木製ベンチ【下地調整】、棚【下地調整】、洗濯パン【撤去】 手摺【既存利用】、鏡【既存利用】、カッター【撤去】



■特殊浴室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 磁器質タイル200角【既存利用】
巾木	下地 — 仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】 仕上 素地質タイル200角【一部撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 バスリブ【撤去】
備考	



■凡例

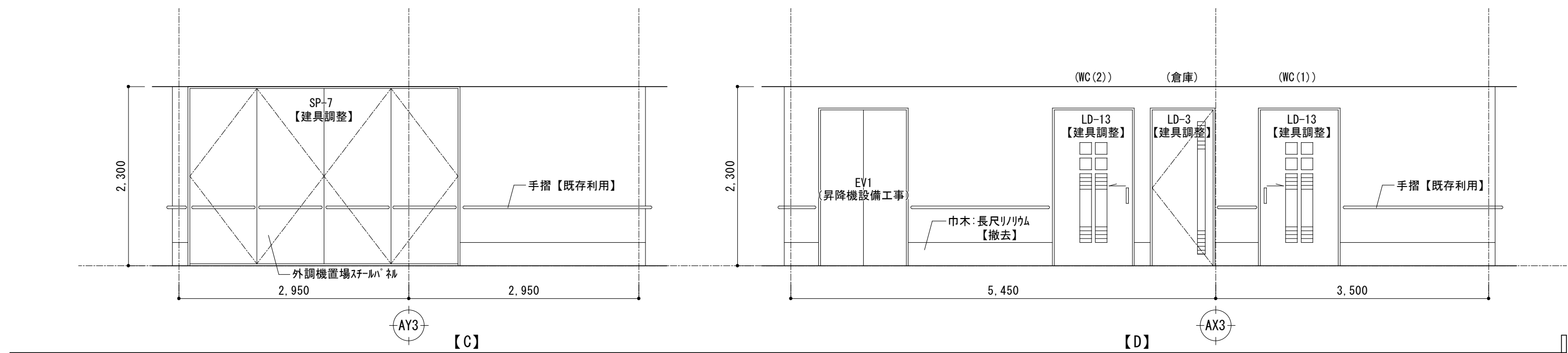
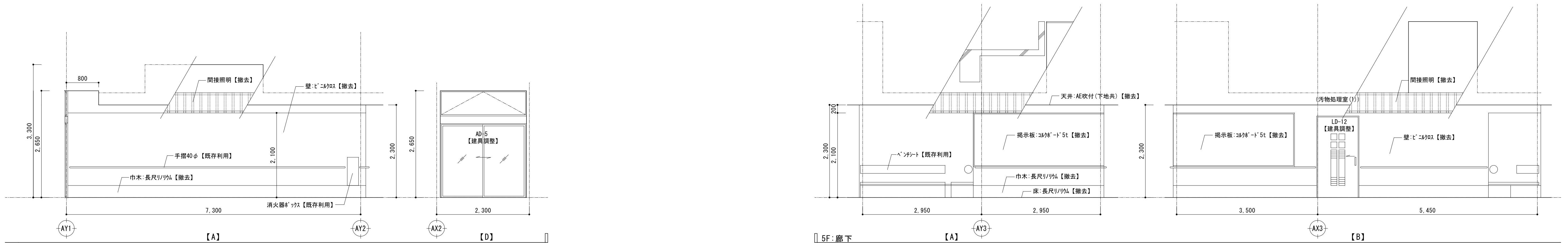
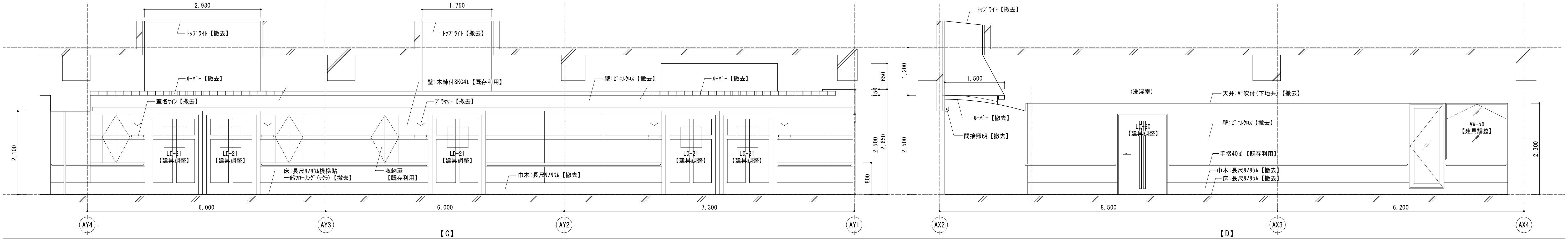
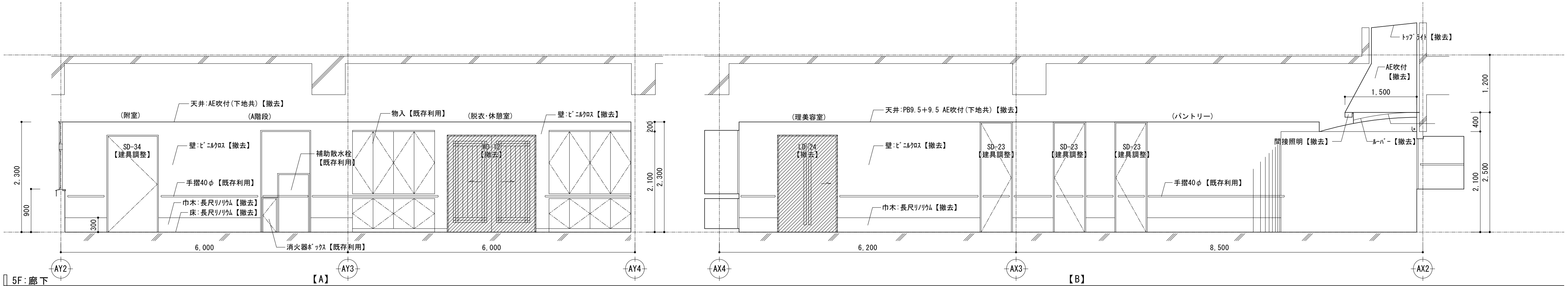
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
----	----	----	----	----	----	----

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(2) 【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計	
図尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-99	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

■ 5F:廊下

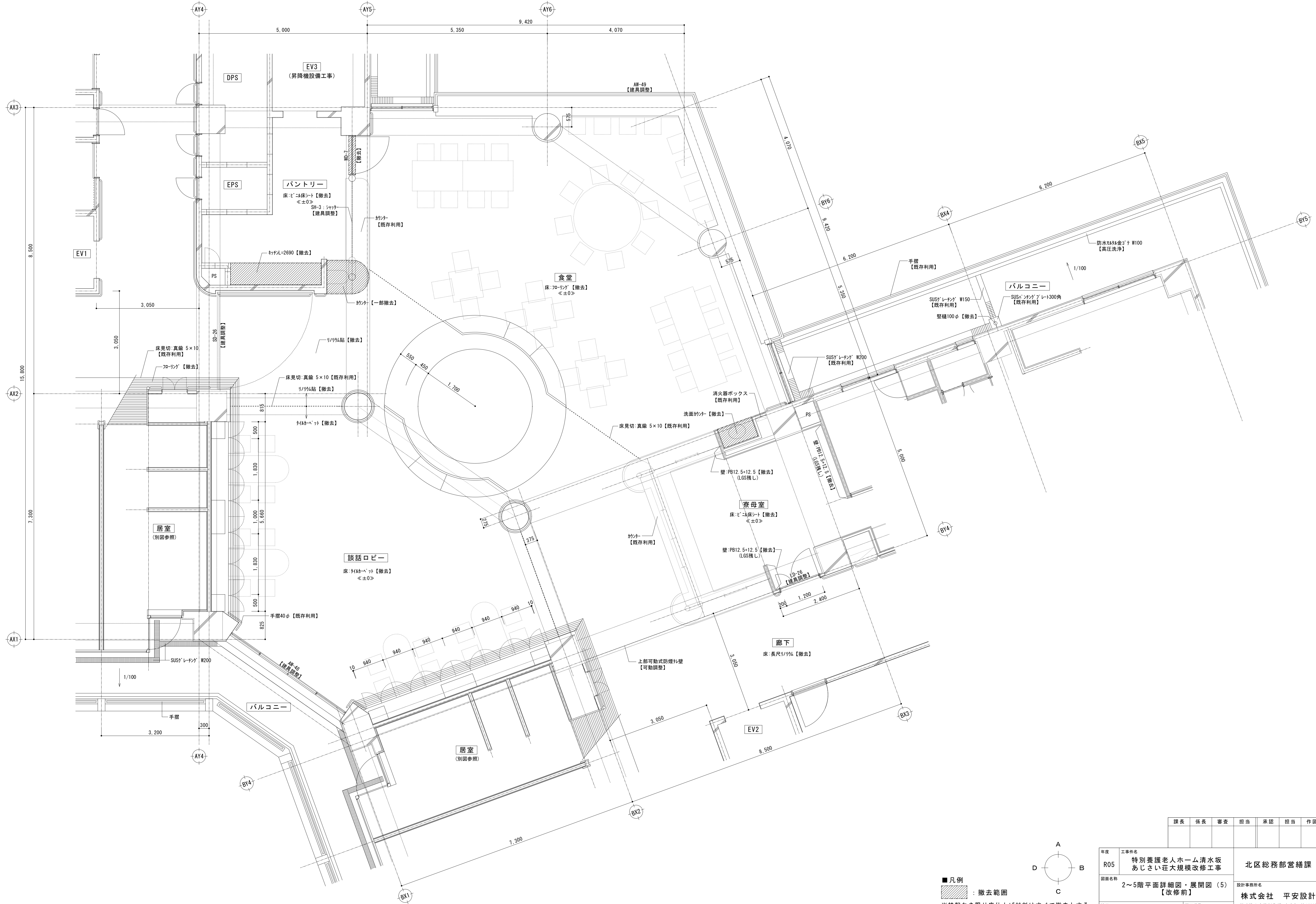
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】 仕上 長尺リノリウム【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】 仕上 長尺リノリウム【撤去】
壁	下地 ー 仕上 木縁付SKG t4 UC塗装【既存利用】/ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】 仕上 PB9.5+9.5 AE吹付【撤去】
備考	手摺【既存利用】、ベンチ【既存利用】 ルバー-天井【撤去】、トブライト【撤去】



■ 凡例
撤去範囲

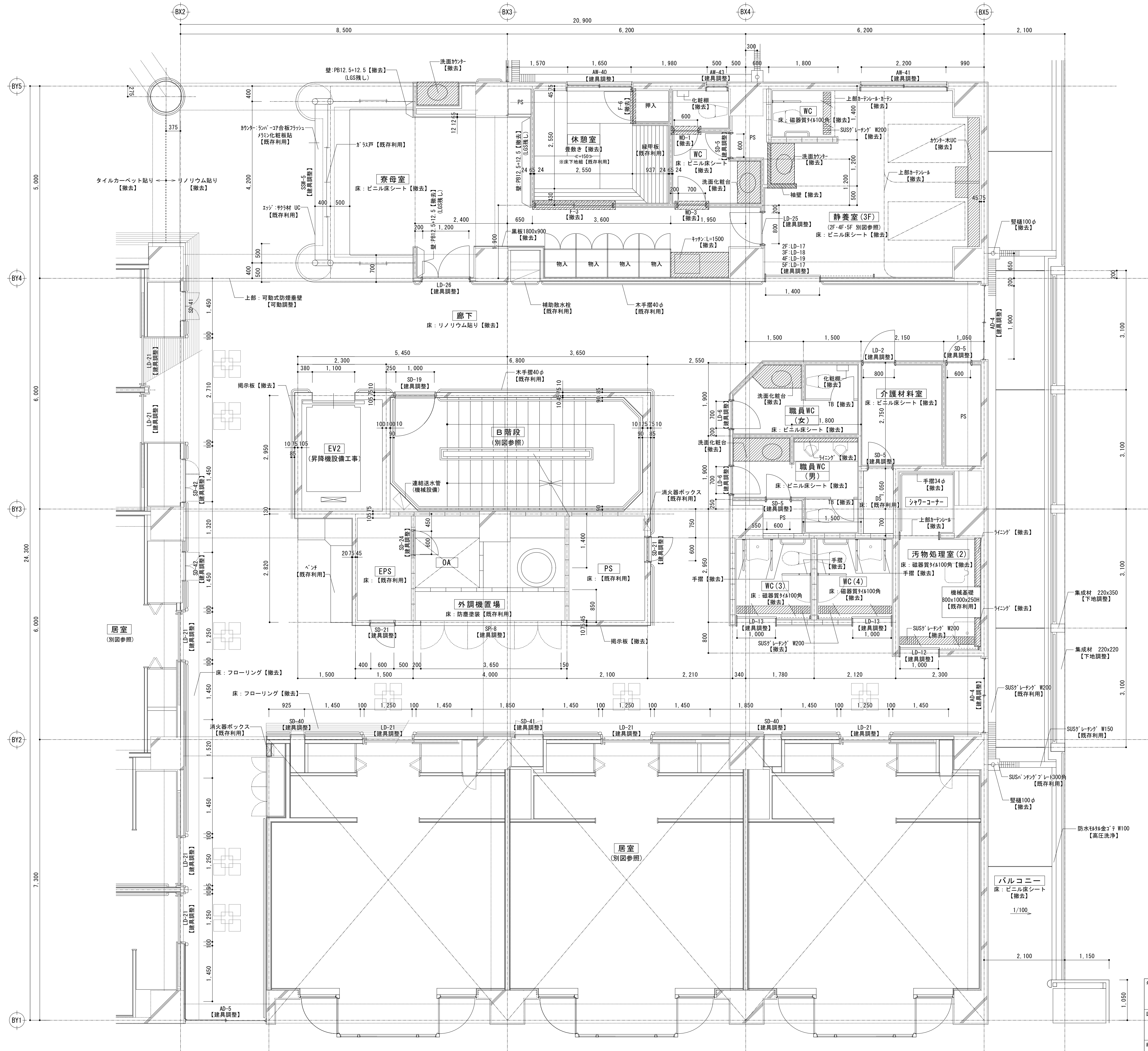
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (4) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-101
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(5) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-102
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



■凡例
撤去範囲
※特記なき限り床仕上げ材料はすべて撤去とする。

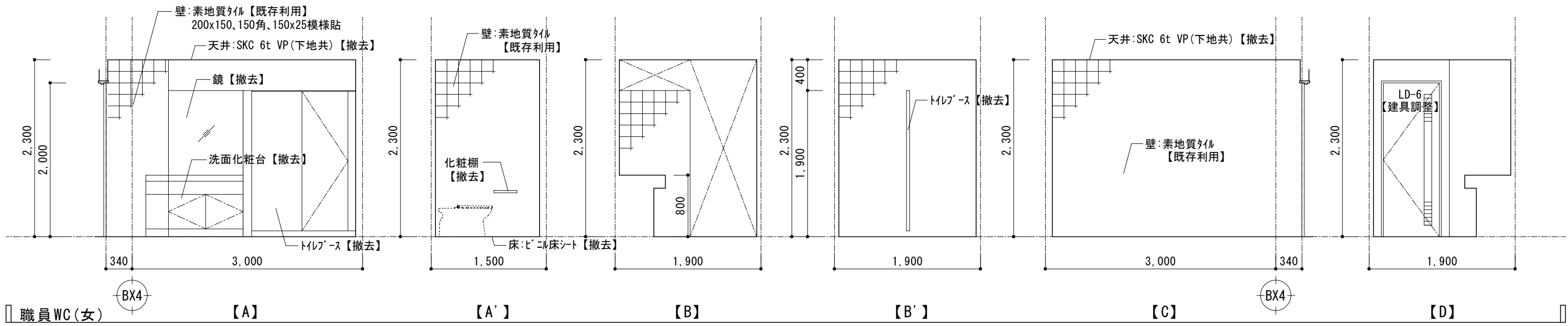
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (7) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-104
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修前】

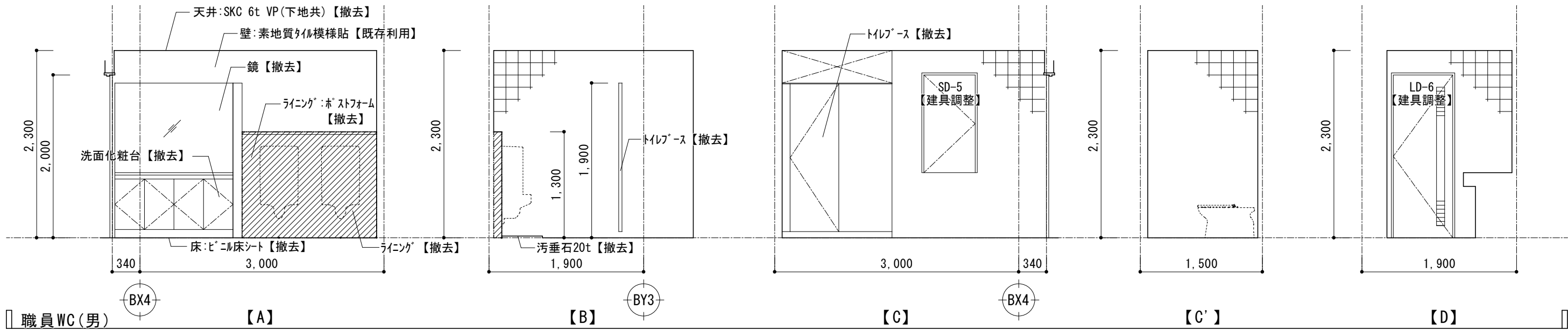
■職員WC(女)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	洗面化粧台【撤去】、鏡【撤去】、化粧棚【撤去】 トイレース【撤去】



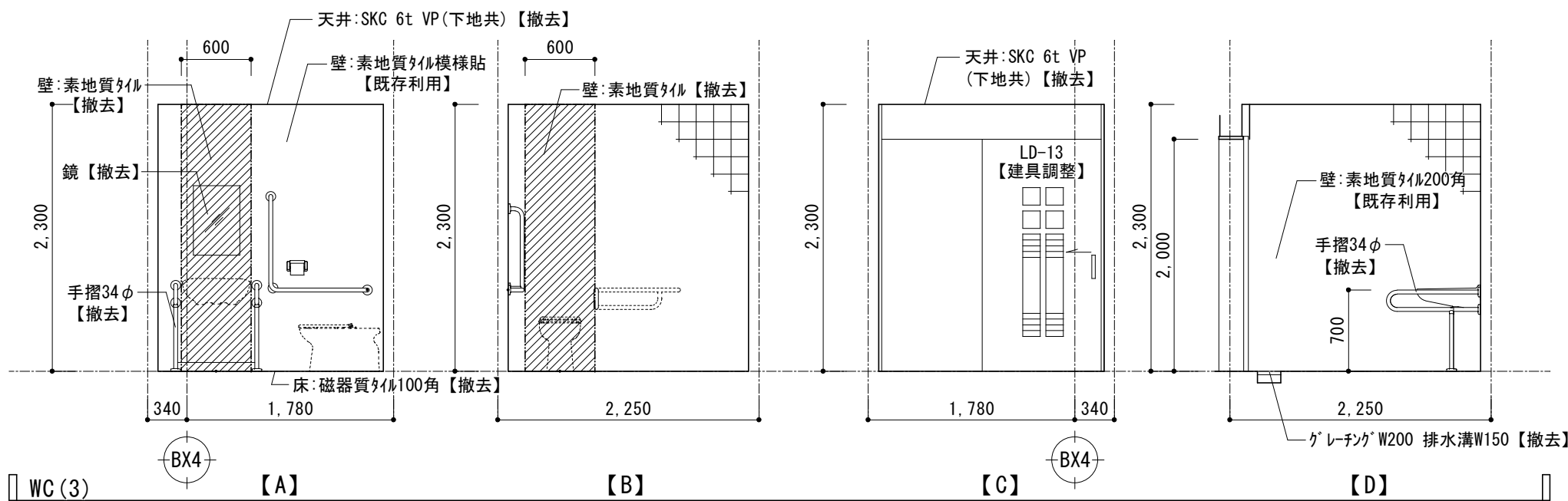
■職員WC(男)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	洗面化粧台【撤去】、鏡【撤去】、化粧棚【撤去】 トイレース【撤去】、ライニング【撤去】、汚垂石【撤去】



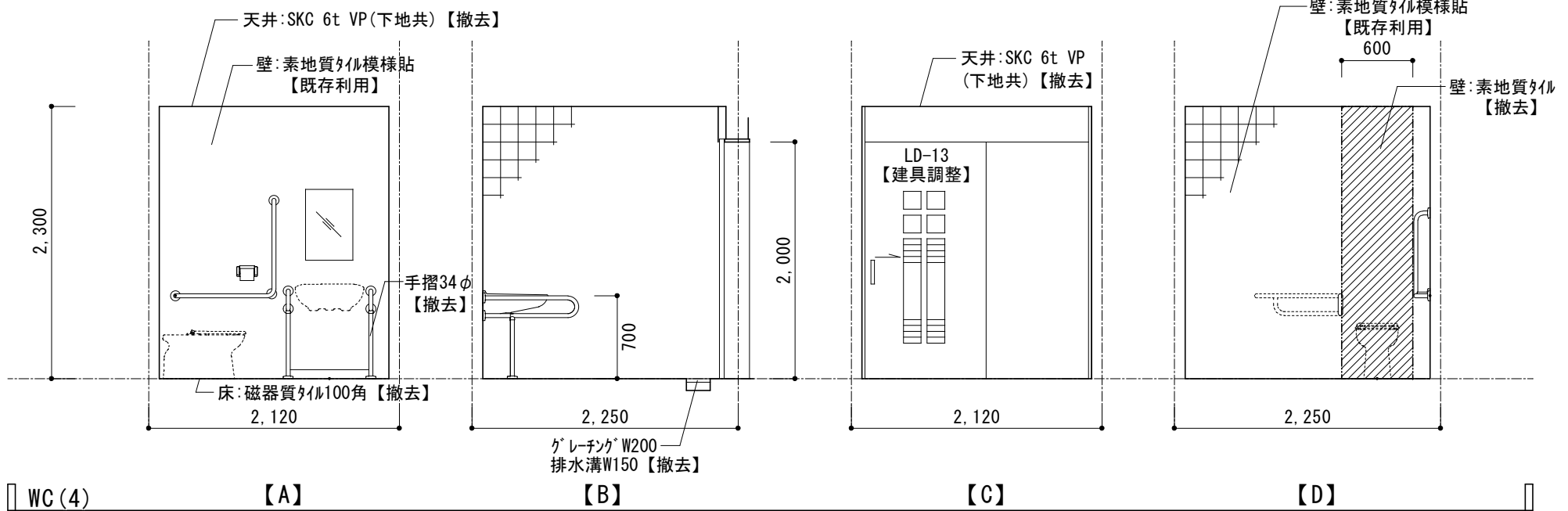
■WC(3)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	手摺【撤去】、鏡【撤去】、SUSグレーチング【撤去】



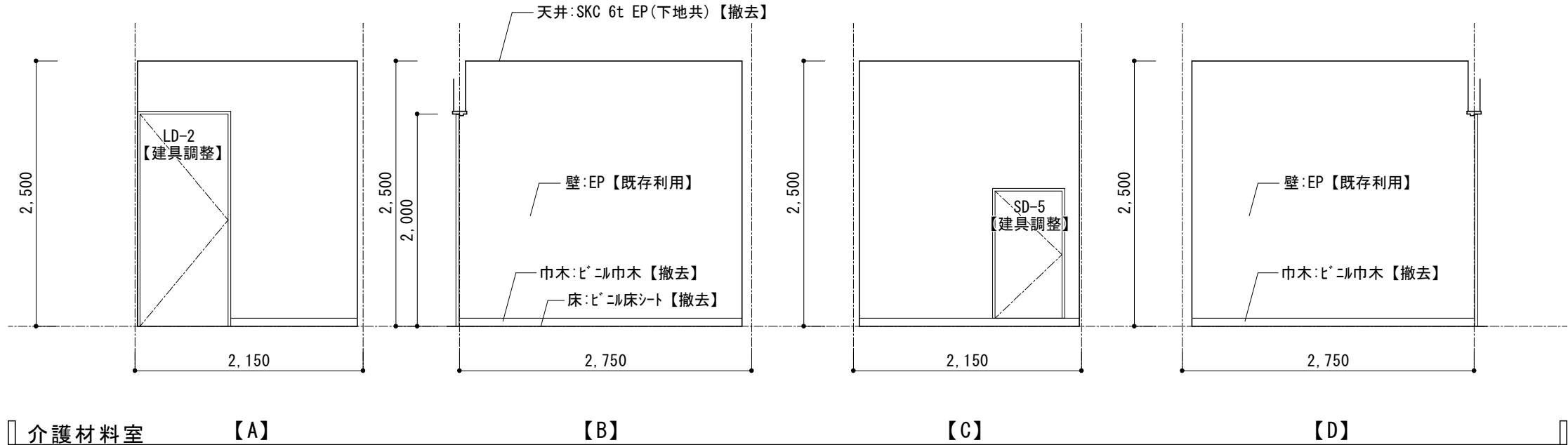
■WC(4)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 PB/RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	手摺【撤去】、鏡【撤去】、SUSグレーチング【撤去】



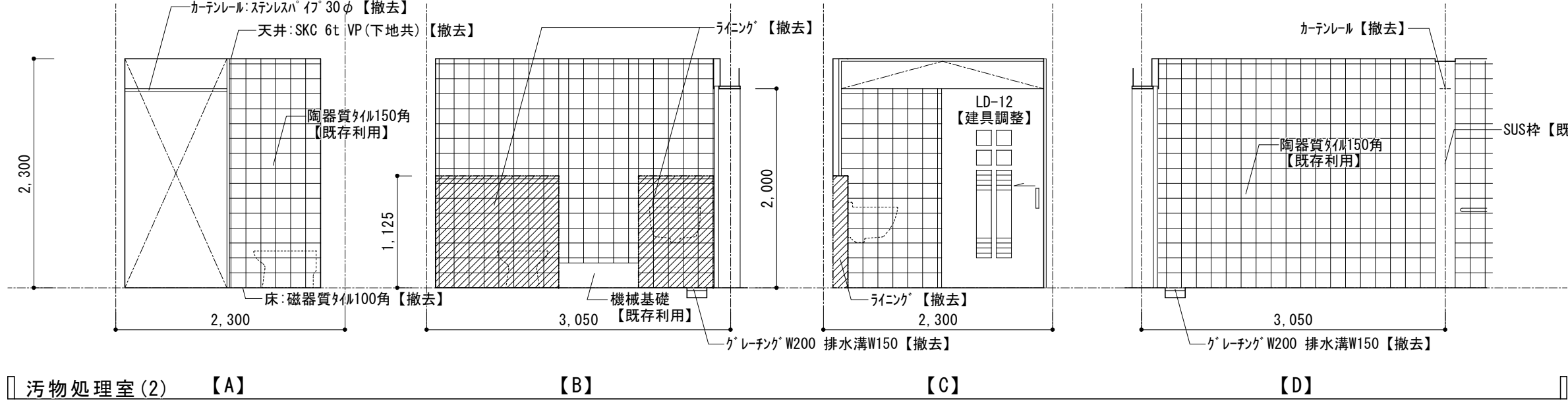
■介護材料室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 PB/RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=75【撤去】
壁	下地 PB/RC下地【既存利用】
	仕上 EP塗装【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 EP塗装【撤去】
備考	



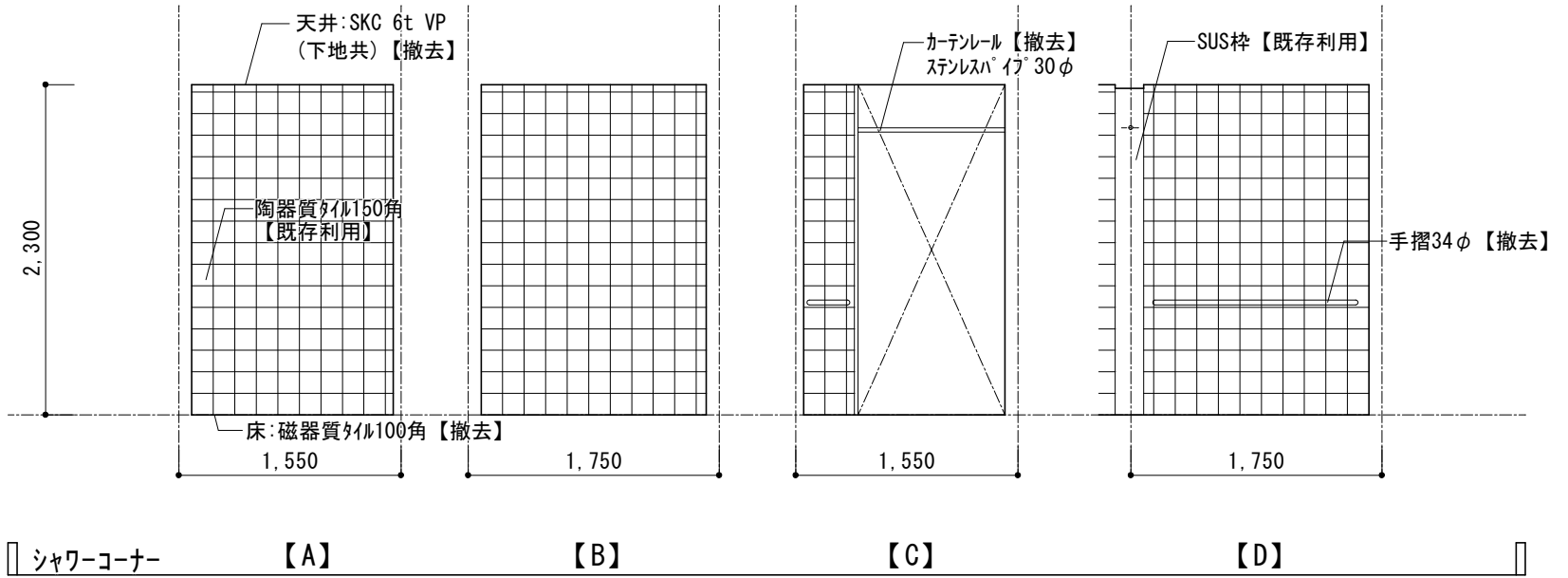
■汚物処理室(2)

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	ライニング【撤去】、SUSグレーチング【撤去】 排水溝【埋戻し】、設備基礎【既存利用】



■シャワーコーナー

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル100角【撤去】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【既存利用】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6 VP塗装【撤去】
備考	カーテンレールSUSφ30【撤去】、手摺【撤去】 SUS枠【既存利用】



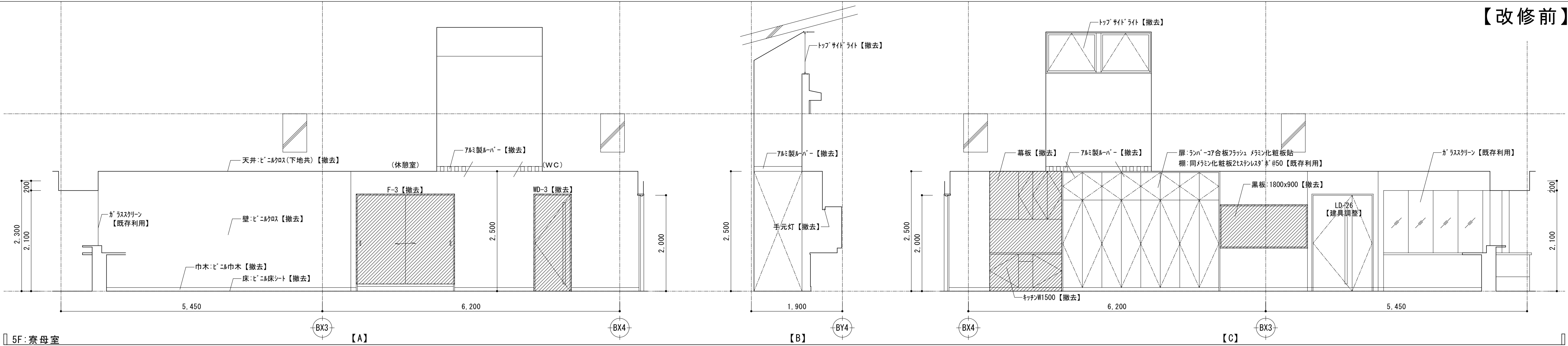
■凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

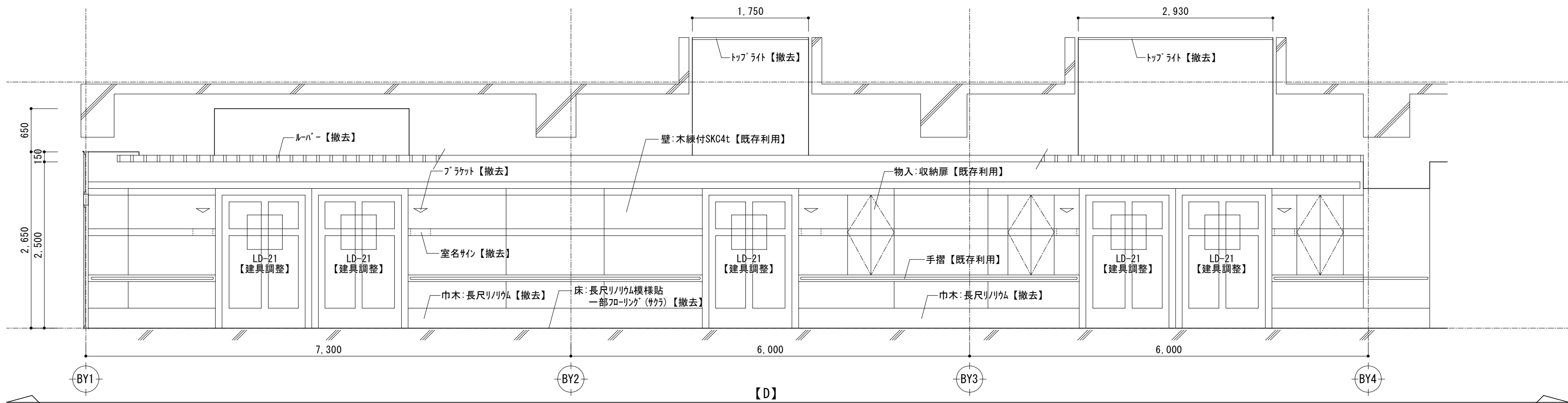
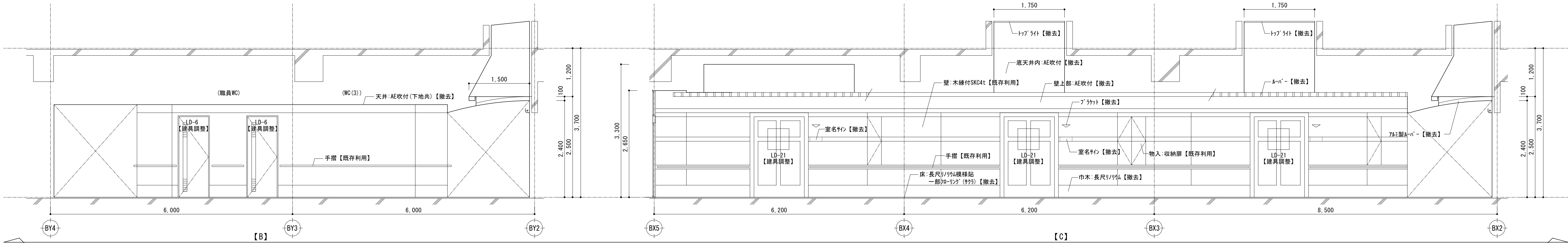
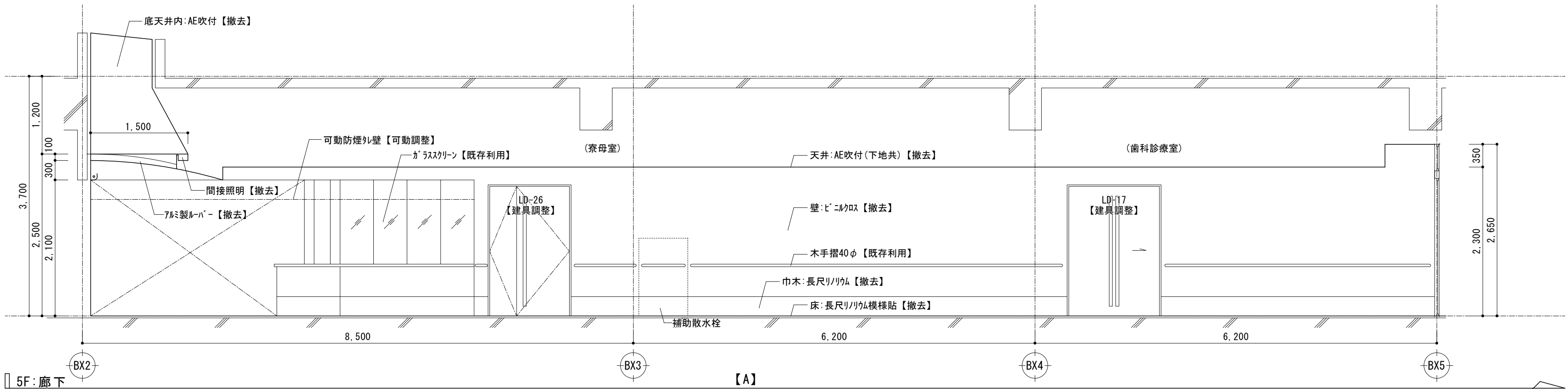
年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(9) 【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計	
縮尺	(A1)1/50 (A3)1/100	図面番号	A-106	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修前】

■ 5F: 寮母室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス張り【撤去】
備考	キッチン【撤去】、黒板【撤去】
	収納【既存利用】、7&3製<div>壁紙【撤去】



■ 5F: 廊下	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リノリウム【撤去】、<div>壁紙【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 長尺リノリウム【撤去】
壁	下地 -
	仕上 木線付SKG t4 UC塗装【既存利用】/ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 AE吹付【撤去】
備考	手摺【既存利用】、ベンチ【既存利用】
	可動防煙垂壁【可動調整】、間接照明【撤去】

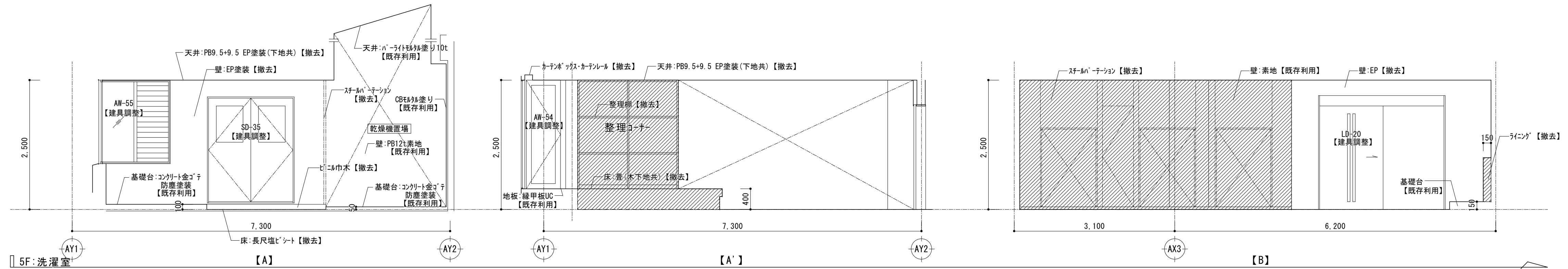


■ 凡例
撤去範囲

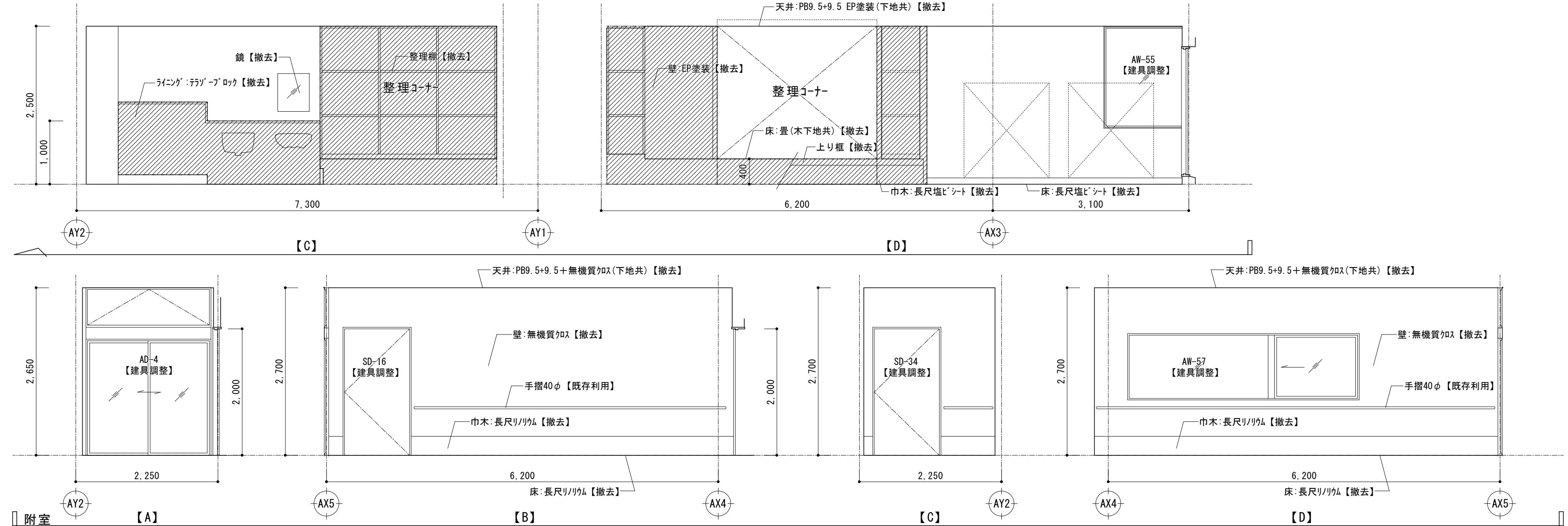
課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (11) 【改修前】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-108
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

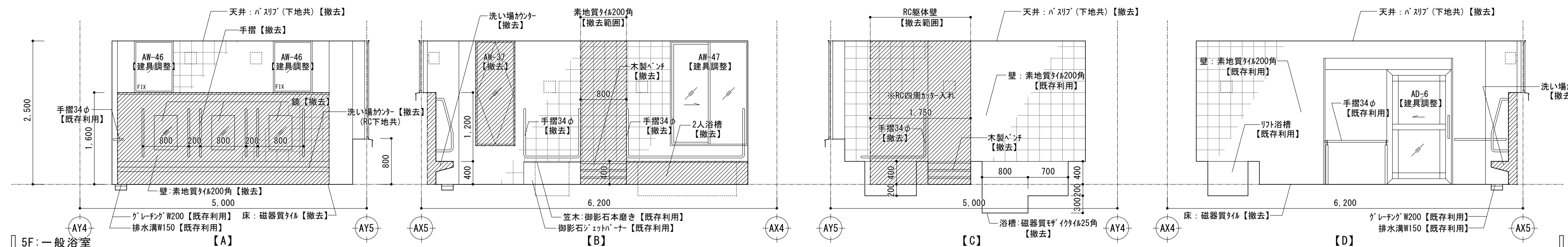
■ 5F:洗濯室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】、木床組み【撤去】
	仕上 ビニル床シート【撤去】、畳敷きt55【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】、畳寄せ【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 EP塗装【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 EP塗装【撤去】
備考	基礎：防塵塗装【既存利用】、スチール・メッシュ【撤去】
	木製整理棚【撤去】、ライング【撤去】、鏡【撤去】



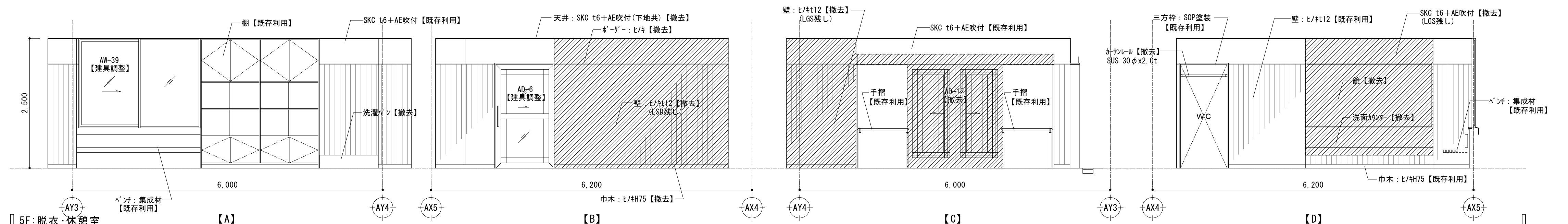
■ 附室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リノリウム【撤去】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 長尺リノリウムH300【撤去】
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 無機質クロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 無機質クロス【撤去】
備考	手摺【既存利用】



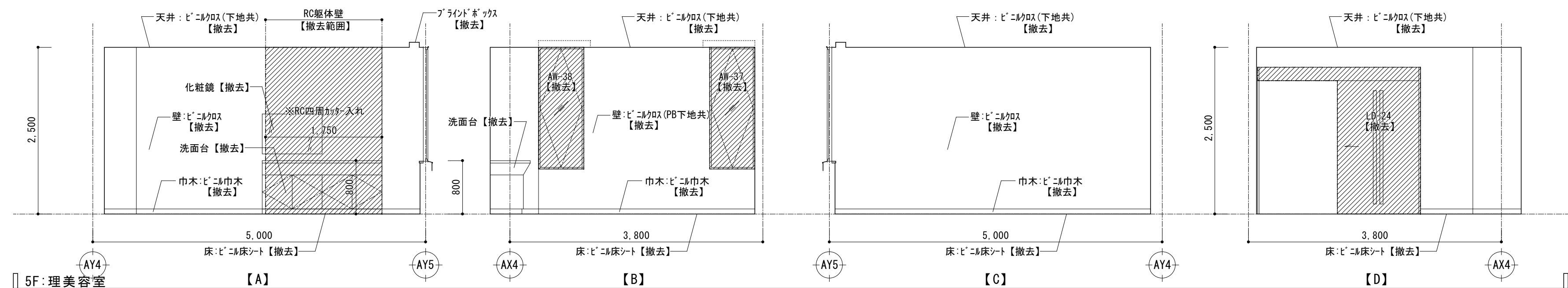
■ 5F:一般浴室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル【撤去】
巾木	下地 ー
	仕上 ー
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200角【一部撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 バスリブ【撤去】
備考	2人浴槽【撤去】、洗い場カウチ【撤去】、手摺【撤去】
	鏡【撤去】、木製ベンチ【撤去】、グレンジグ【既存利用】



■ 5F:脱衣・休憩室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 クッションシート（電気式床暖房システム共）【撤去】
巾木	下地 木下地+耐水ベニヤt9【既存利用】
	仕上 t/4 H75【既存利用】
壁	下地 木下地+耐水ベニヤt9【既存利用】
	仕上 t/4 t12【既存利用】、SKC t6+AE吹付【下地調整】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 SKC t6+AE吹付【撤去】
備考	木製ベンチ【既存利用】、棚【既存利用】、洗濯ハン【撤去】
	手摺【既存利用】、鏡【既存利用】、カウチ【撤去】



■ 5F:理美容室	
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	グランド・ガラス【撤去】、洗面台【撤去】、化粧鏡【撤去】



■ 凡例

撤去範囲

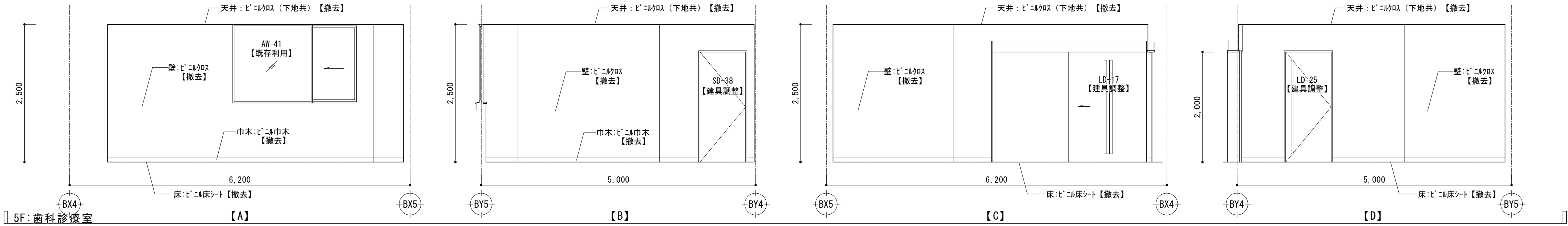
課長 係長 審査 担当 承認 担当 作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (14)	【改修前】		
図面番号	(A1) 1/50 (A3) 1/100	A-111		

設計事務所名
株式会社 平安設計
一級建築士事務所登録 東京都 第16285号
一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

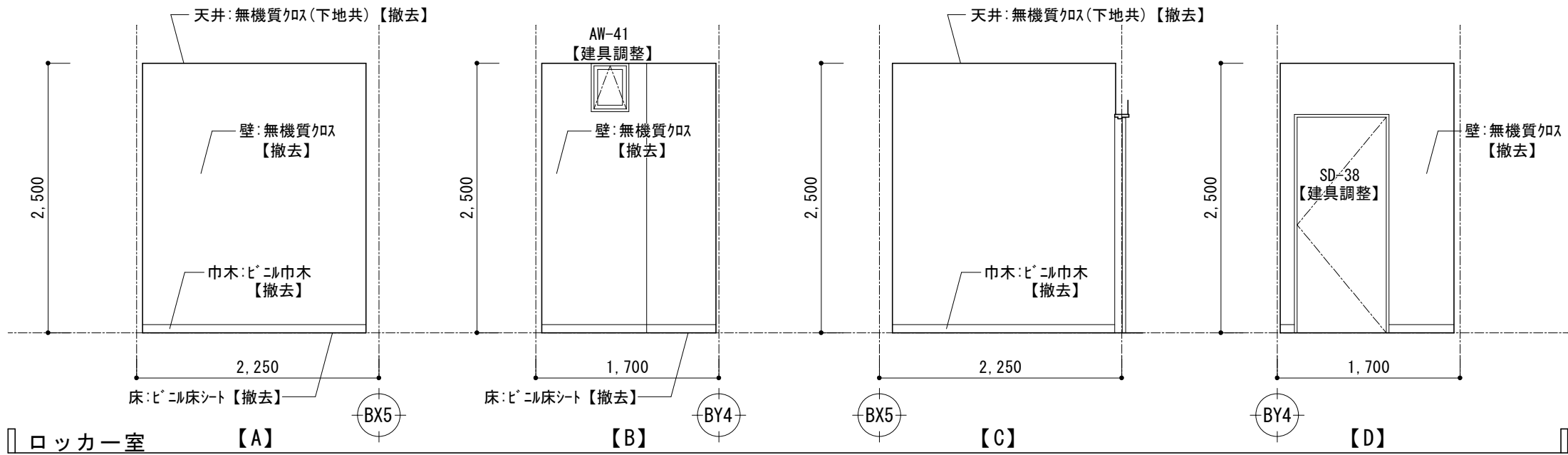
■ 5F: 歯科診療室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	



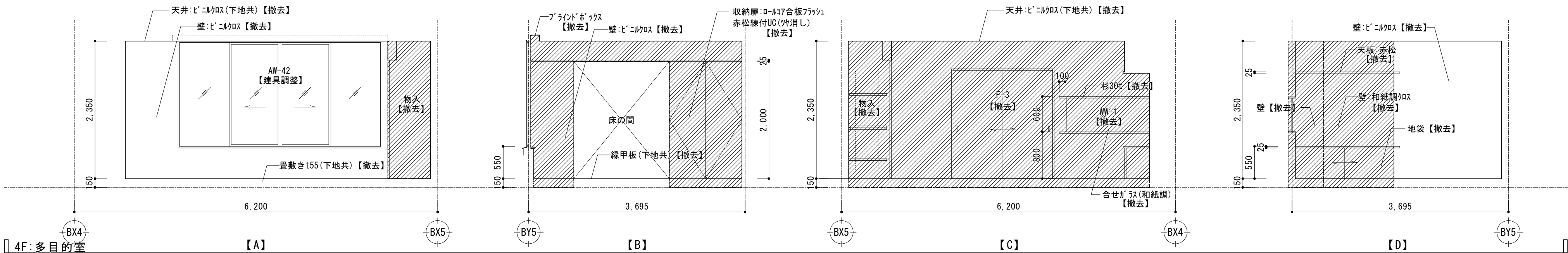
■ ロッカー室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 無機質クロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	



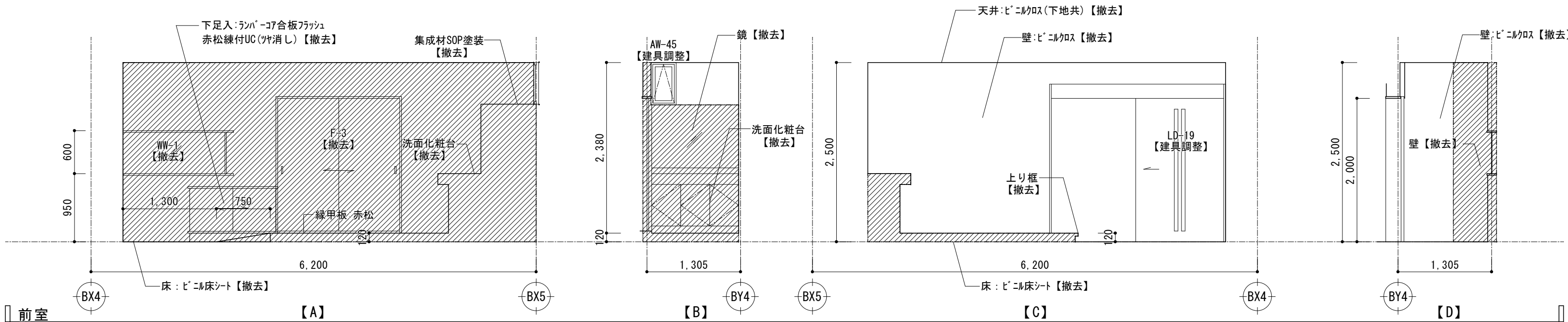
■ 4F: 多目的室

部位	仕上表【改修前】
床	下地 木床組み【撤去】
	仕上 畳敷きt55【撤去】、緑甲板張り【撤去】
巾木	下地 -
	仕上 畳寄せ【撤去】
壁	下地 PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	床の間【撤去】、物入【撤去】、書院・地袋【撤去】 ブラインドボックス【撤去】



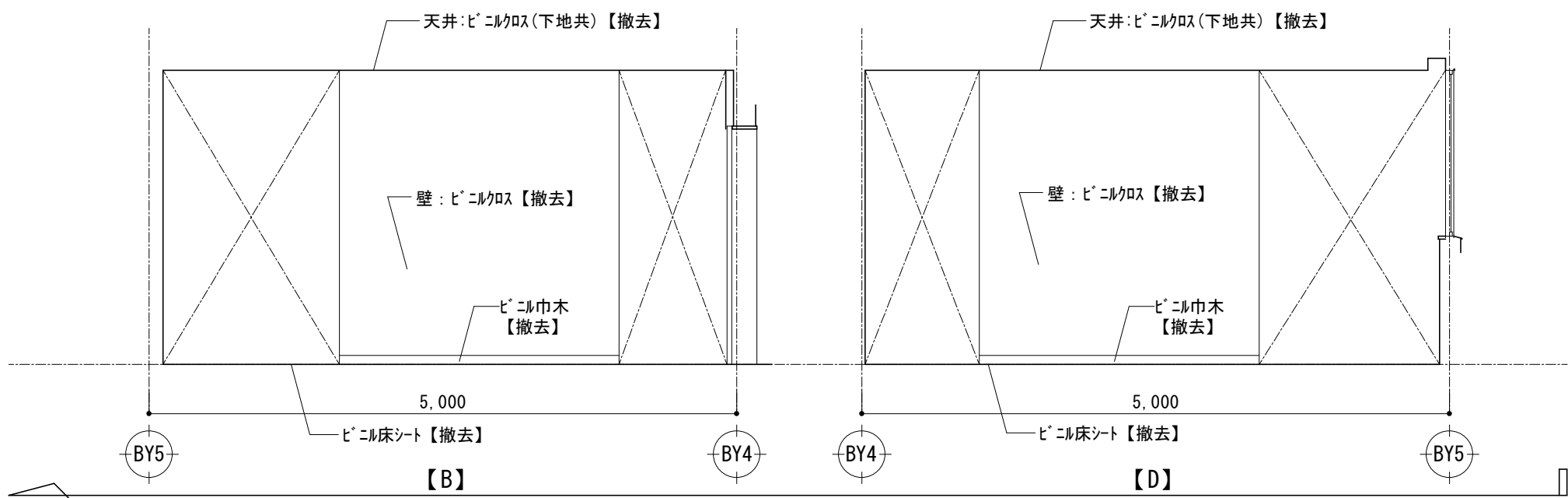
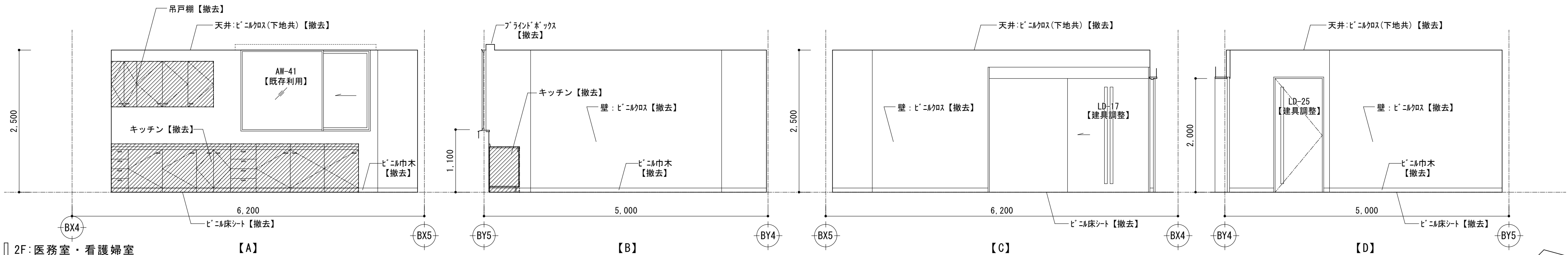
■ 4F: 多目的室（前室）

部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】、木床組み【撤去】
	仕上 ビニル床シート【撤去】、緑甲板張り【撤去】
巾木	下地 -
	仕上 雑巾摺【撤去】
壁	下地 PB下地【一部撤去】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	洗面化粧台【撤去】、スロープ【撤去】、下足入【撤去】 上り框【撤去】、LGS間仕切壁【撤去】



■ 2F: 医務室・看護婦室

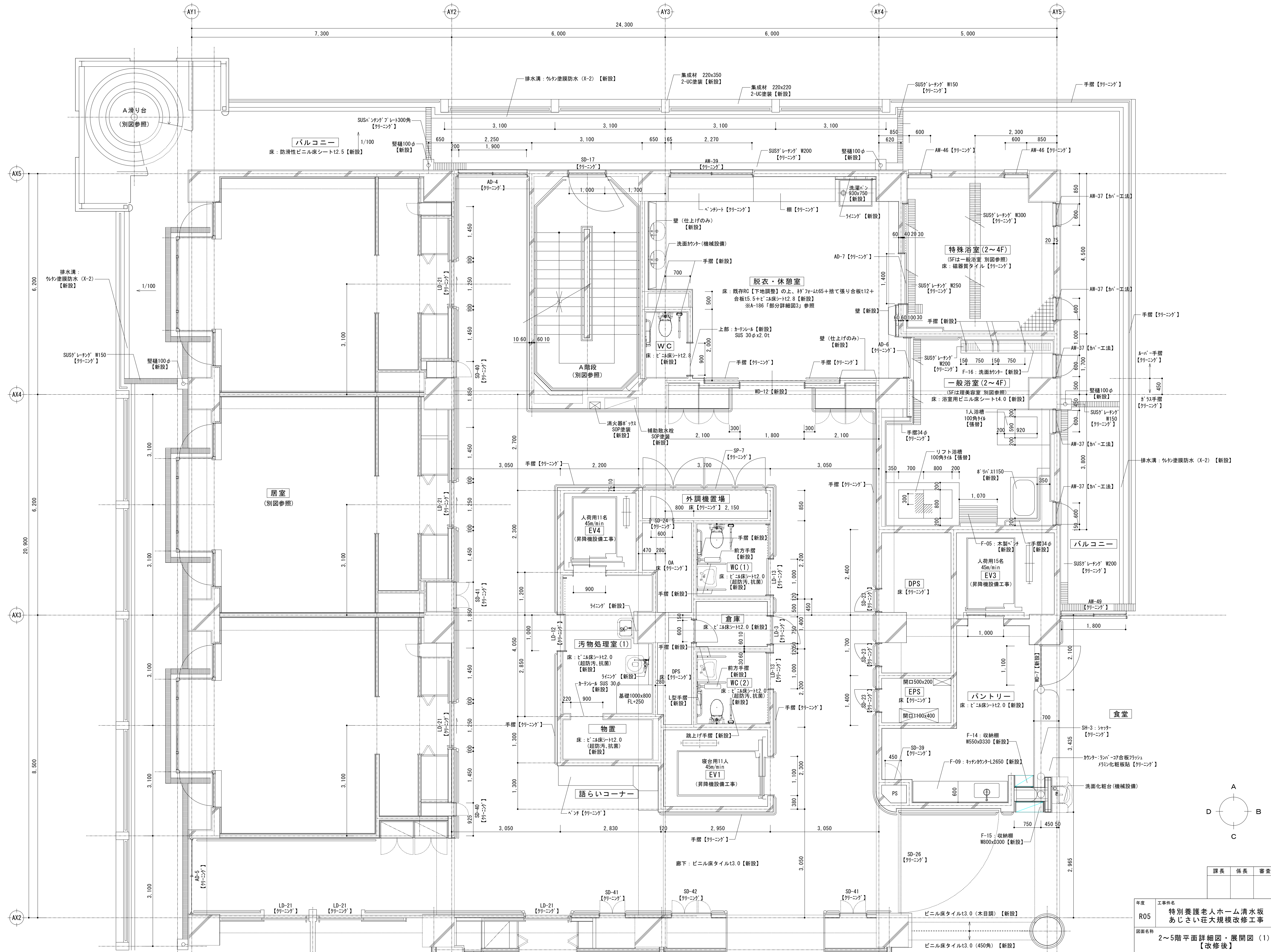
部位	仕上表【改修前】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル床シート【撤去】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木H75【撤去】
壁	下地 RC/PB下地【既存利用】
	仕上 ビニルクロス【撤去】
天井	下地 LGS下地【撤去】
	仕上 PB9.5+9.5 ビニルクロス【撤去】
備考	流し台【撤去】、吊戸棚【撤去】 ブラインドボックス【撤去】



■ 凡例
撤去範囲

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (15) 【改修前】	設計事務所名	株式会社 平安設計	
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-112	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

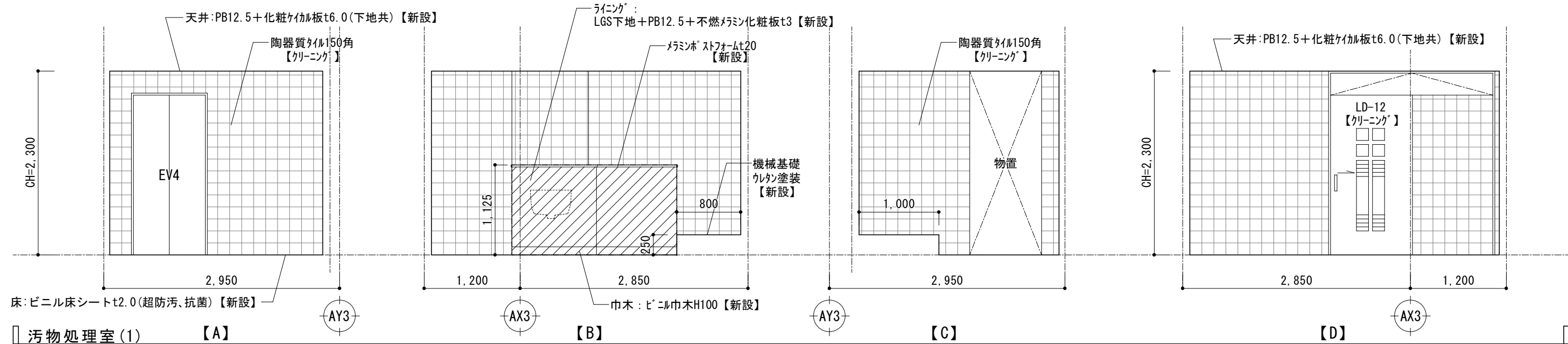
年度	工事名称		
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(1) 【改修後】	設計事務所名	株式会社 平安設計
縮尺	(A1)/50 (A3)/100	図面番号	A-113 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

【改修後】

■ 污物处理室(1)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地 ー
	仕上 ー
壁	下地 RC【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【グレーング】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+化粧石膏板t6.0【新設】
備考	ライニング【新設】、設備基礎 鋼ラック塗装【新設】

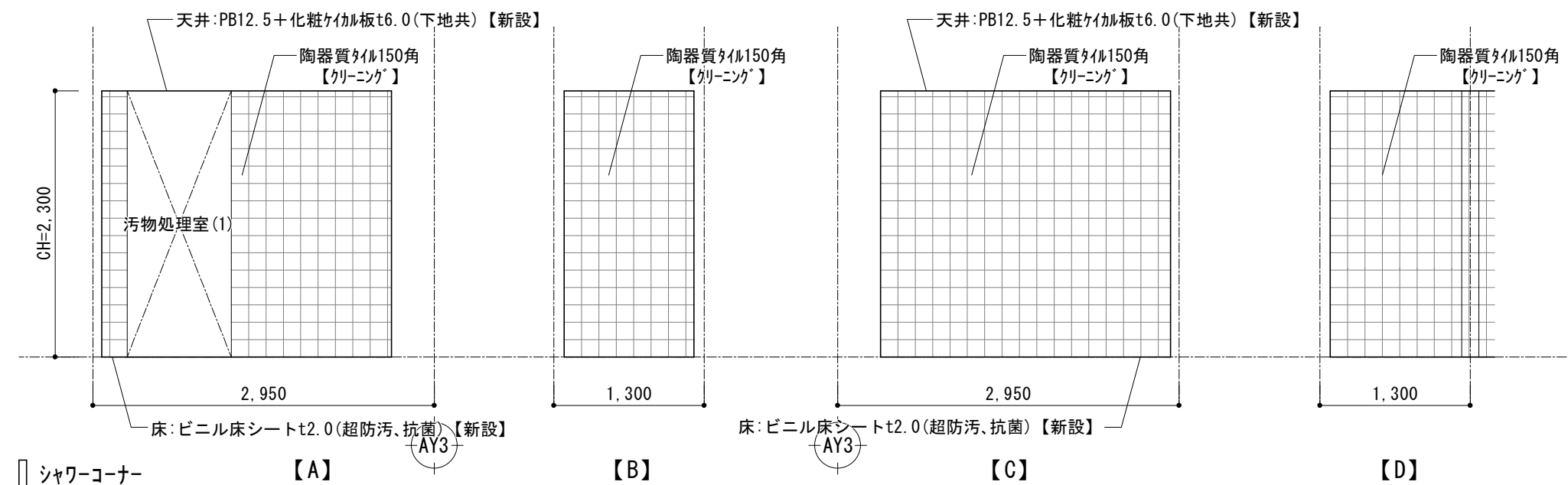
※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を1㎡見込む



■ シャワーコーナー

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 RC【既存利用】
	仕上 陶器質タイル150角【グレーンゲ】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+化粧石膏板t6.0【新設】
備考	

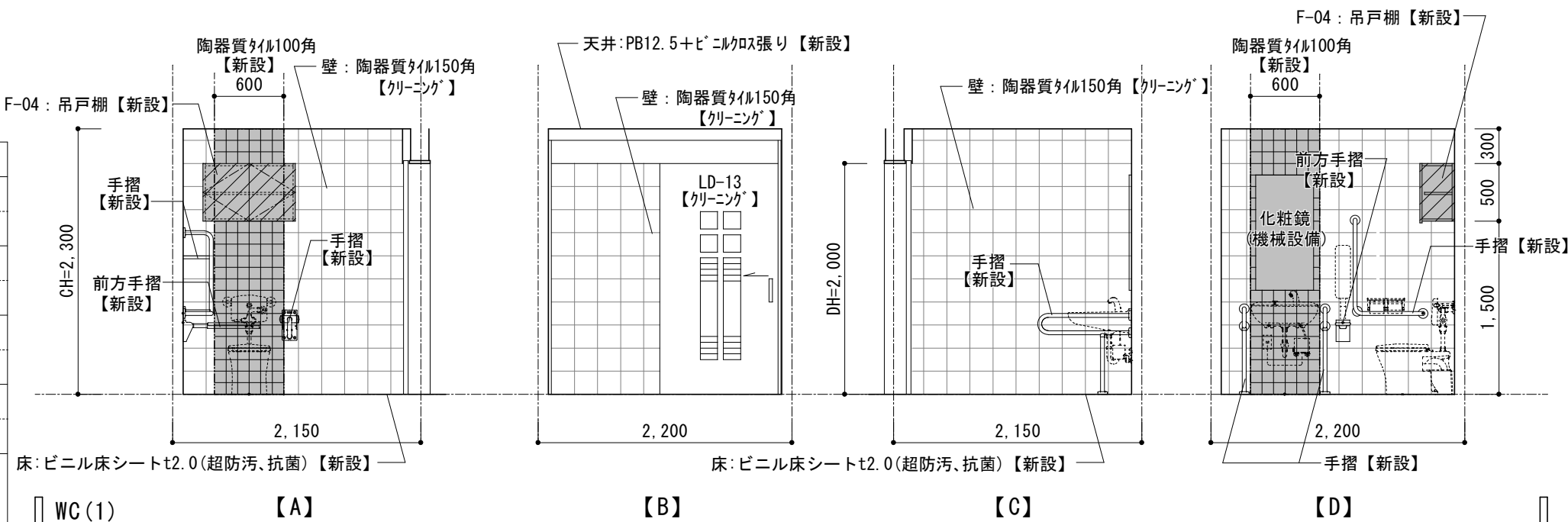
※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を0.4㎡見込む



■ WC (1)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC【下地調整】 仕上 ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地 — 仕上 —
壁	下地 RC【既存利用】 仕上 素地質タイル150角【クレング】一部100角タイル【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺【新設】、吊戸棚【新設】、化粧錠(機械設備) 手洗い(機械設備)

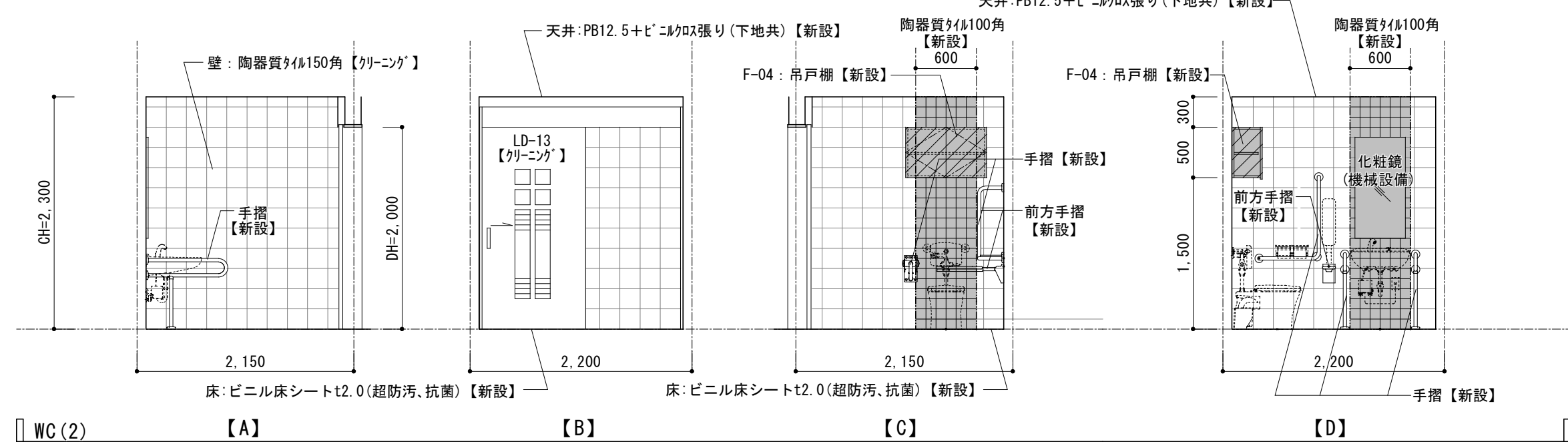
※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を0.5㎡見込む



■ WC (2)

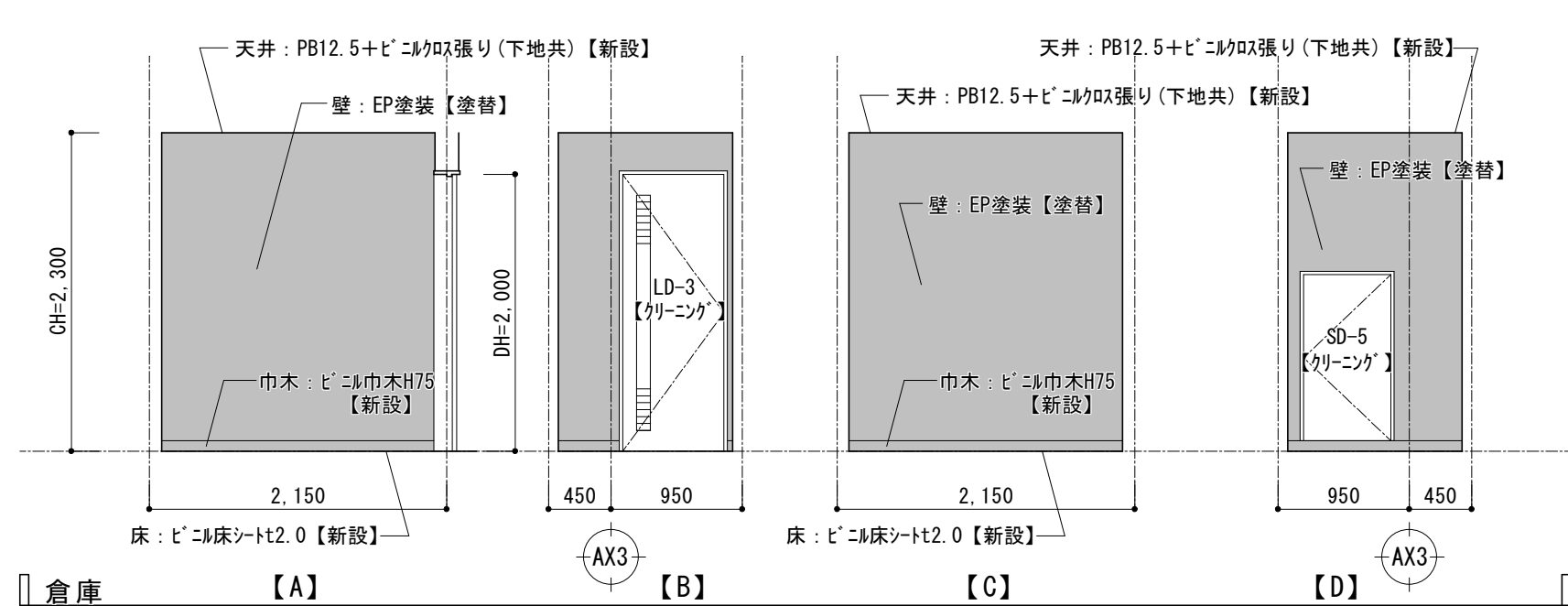
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC 【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地 —
	仕上 —
壁	下地 RC 【既存利用】
	仕上 素地珪酸石灰50角【カーキング】一部100角珪酸石灰【新設】
天井	下地 G6S下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺(新設)、吊戸棚(新設)、化粧鏡(機械設備) 手洗い(機械設備)

※壁の補修箇所として陶器質タイル150角張替を0.5㎡見込む



■ 倉庫

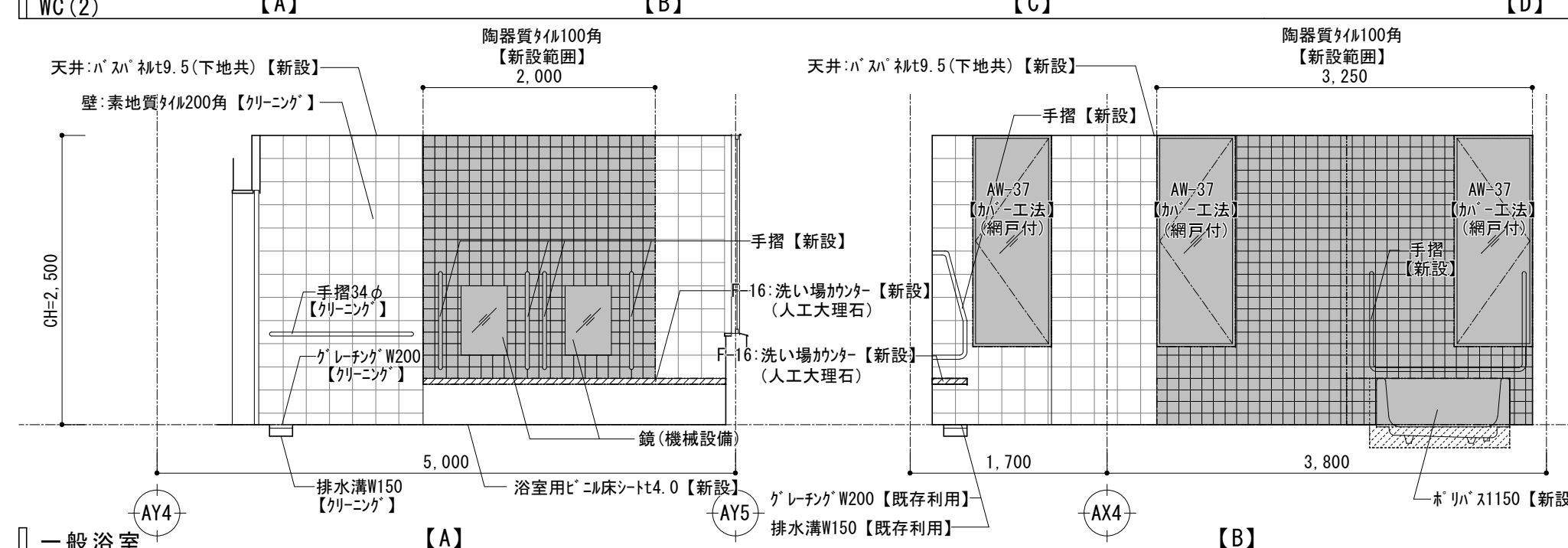
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地 RC【下地調整】
	仕上 ビニル巾木H75【新設】
壁	RC下地【下地調整】
	仕上 EP塗装【塗替】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	



■一般浴室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 浴室用ビニル床シートt4.0【新設】
巾木	下地 ー
	仕上 ー
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地費¥(200角【グリーン】）一部100角¥【新設】
天井	下地 高耐食用LS下地【新設】
	仕上 バスパネルt9.5 (W200)【新設】
備考	※リペア1150【新設】、洗い場のタタ【新設】、手摺【新設】 鏡(機械設備)、木製フタ【新設】、グレーシング【グリーン】

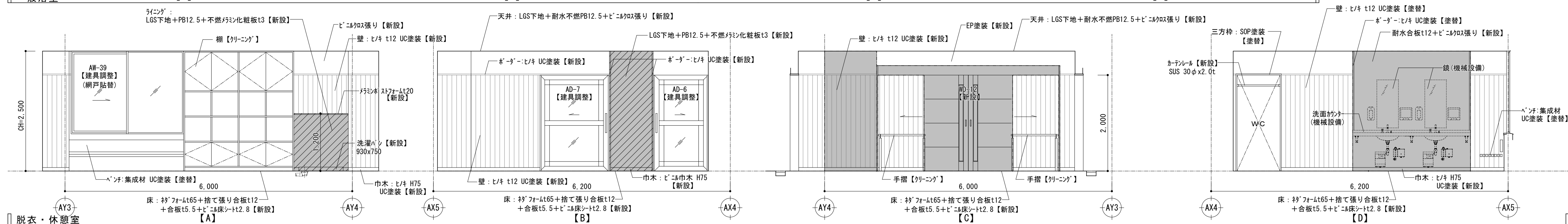
※壁の補修箇所として陶器質タイル200角張替を2.5㎡見込む



既存RC【下地調整】の上、杉'フォー'465+捨て張り合板t12+合板t5.5+ビ'ニル床シート2.8【新設】

■ 脱衣・休憩室

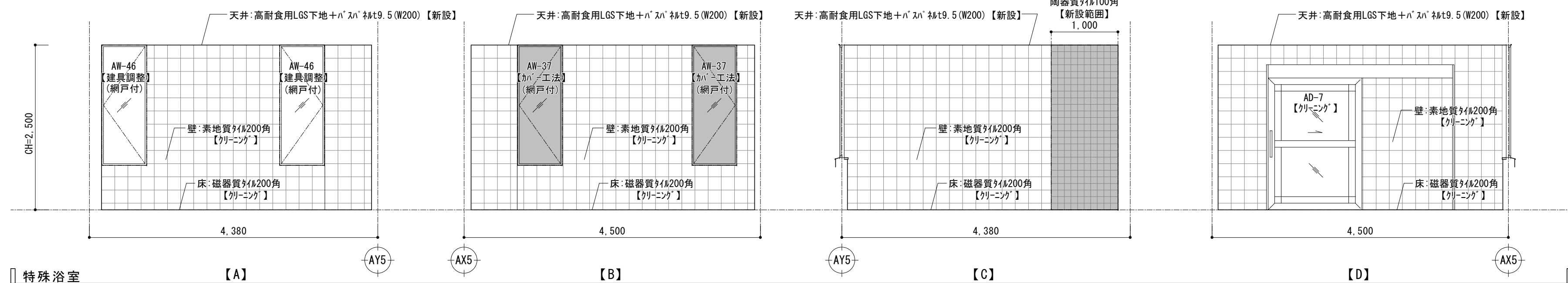
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC【下地調整 5+12 ㎡t65+捨て張り合板t12】
	仕上 +合板t5.5+2 ㎡t18+2.8【新設】
木巾	下地 木下地+耐水ペーパーt9【既存利用】
	仕上 t1/4 H75 UC塗装【塗替】
壁	下地 木下地+耐水ペーパーt9【既存利用】
	仕上 t1/4 t12 UC塗装【塗替】 2 ㎡t18張り【新設】
天井	下地 G6S下地【新設】
	仕上 耐水不燃PB12.5+2 ㎡t18張り【新設】
備考	木製ペーパー【新設】、棚【クランク】、洗濯パン【新設】 手摺【新設】、鏡（機械設備）、洗面カトラ（機械設備）



■ 特殊浴室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 磁器質タイル200角【グリーング】
巾木	下地 ー
	仕上 ー
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地質タイル200角【グリーング】一部100角タイル【新設】
天井	下地 高耐食用LGS下地【新設】
	仕上 パスパネルt9.5（W200）【新設】
備考	

※壁の補修箇所として陶器質タイル200角張替を2㎡見込む

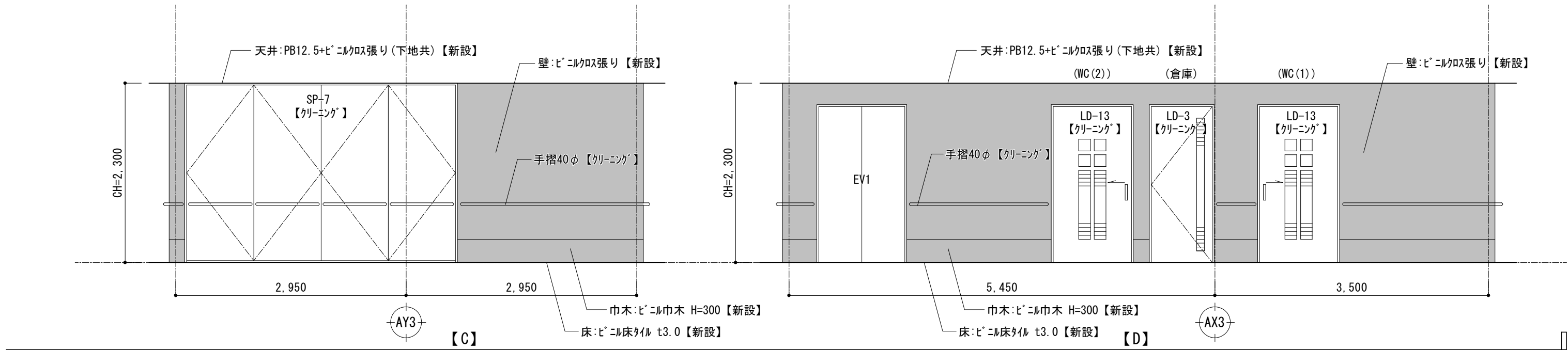
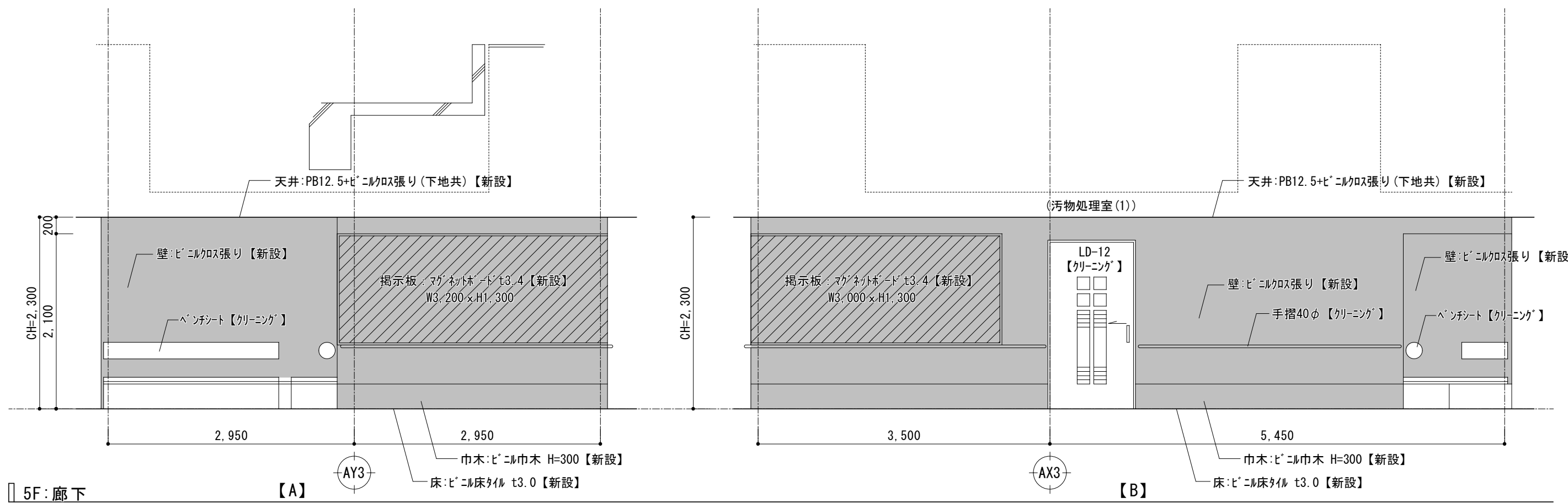
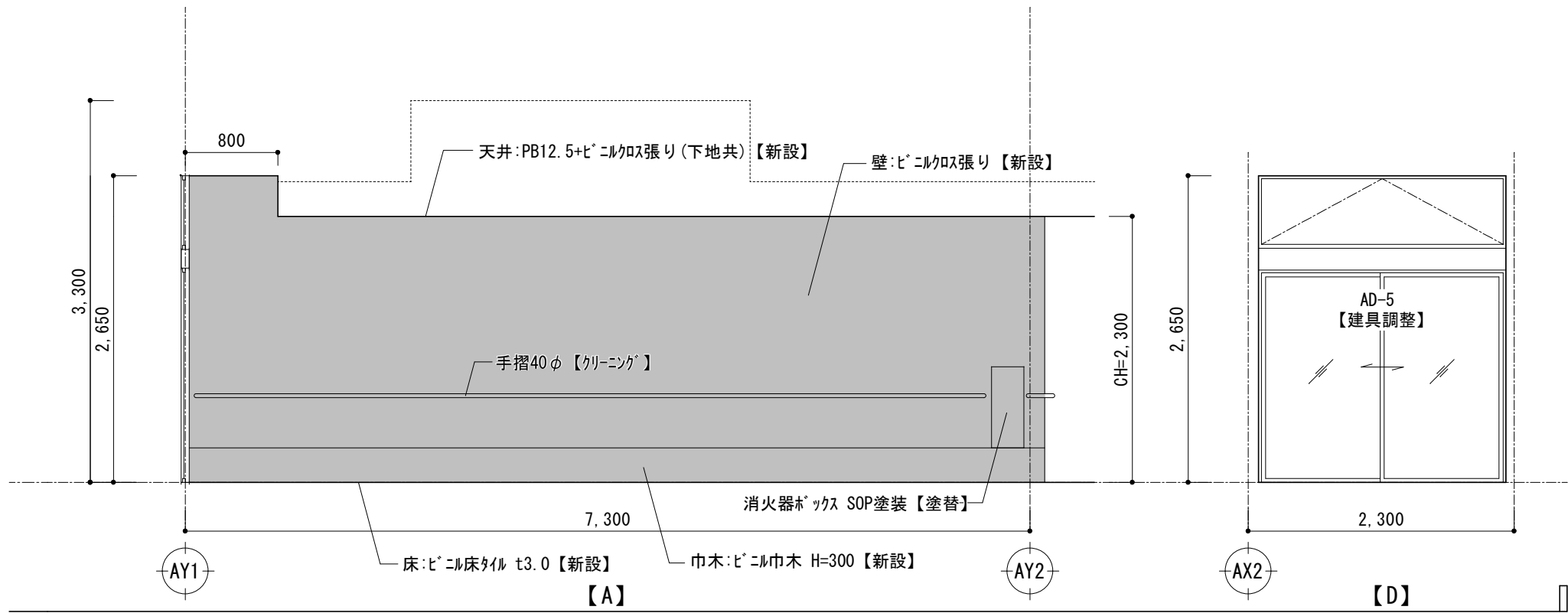
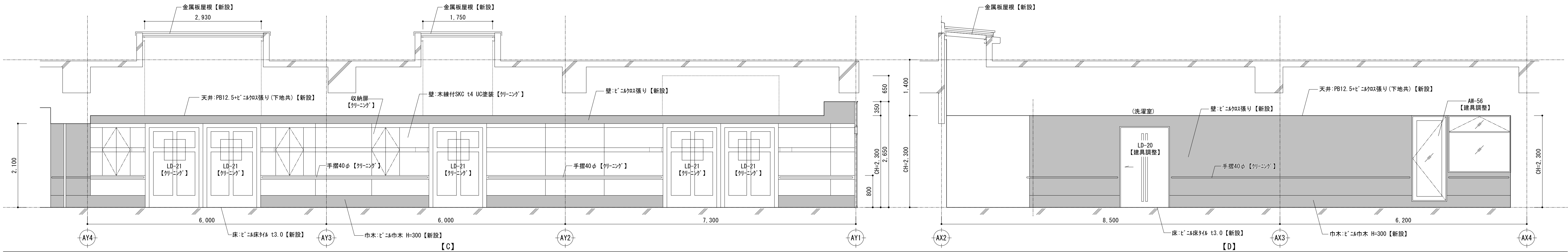
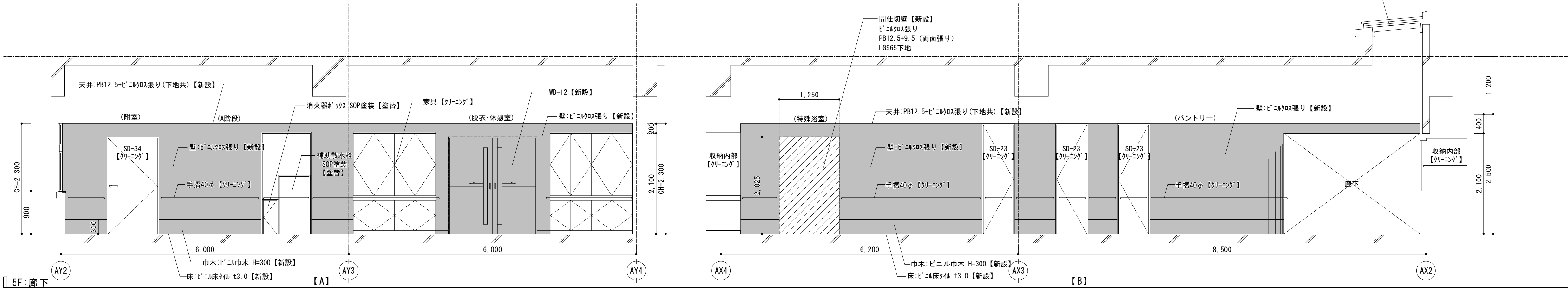


課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

年度	工事件名	
R05	特別養護老人ホーム「清水坂あじさ」荘大規模改修工事	北区総務部管轄課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図（2） 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	一級建築士事務所名 東京都 第16285 一級建築士登録 第347492号 吉森 新
	図書番号	A-114

■ 5F:廊下

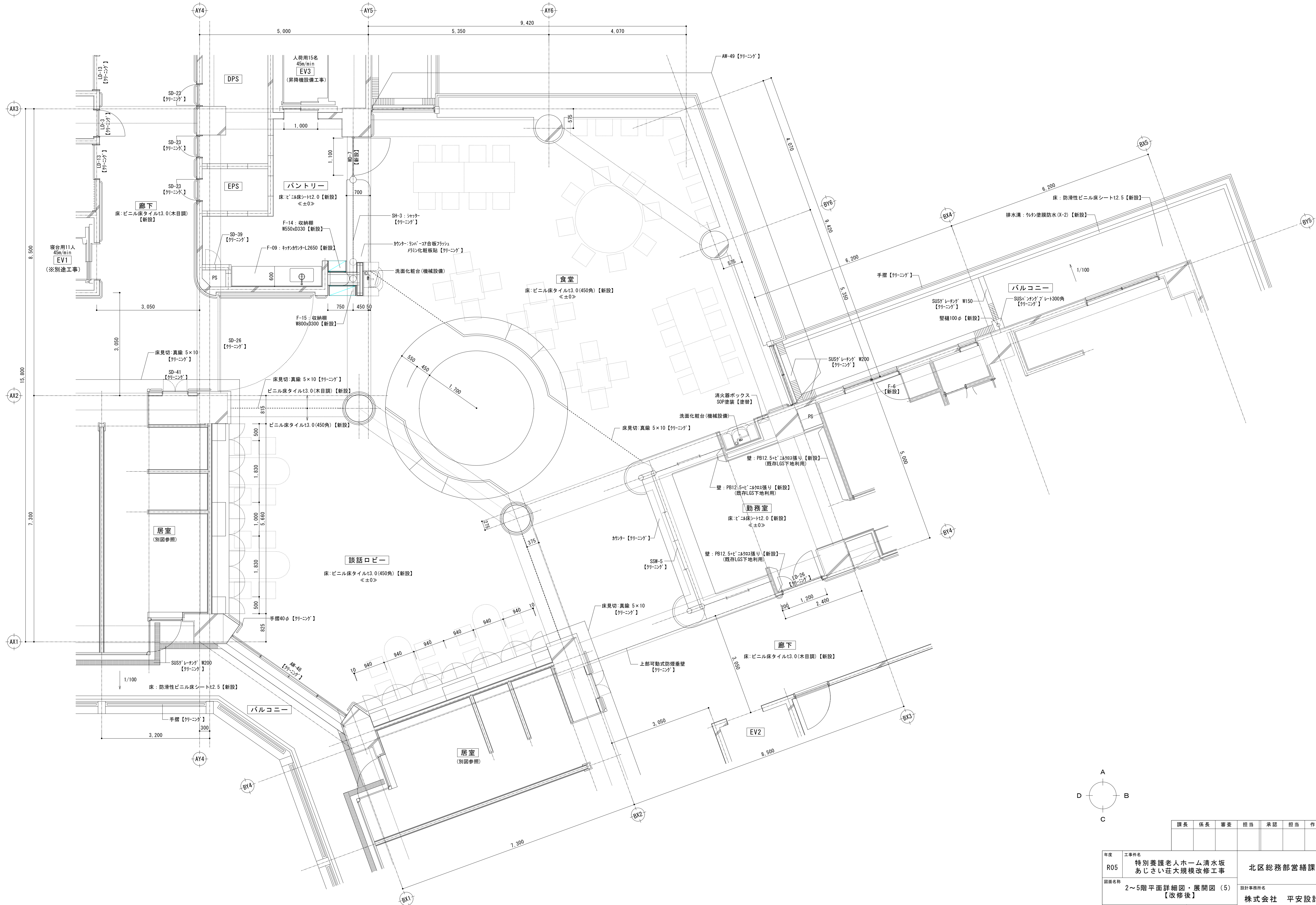
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床タイルt3.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 ビニル巾木H300【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 木縁付SKC t4 UC塗装【クリーニング】/ビニルクロス【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺【クリーニング】、ベンチ【クリーニング】、掲示板【新設】



■ 展開図 凡例

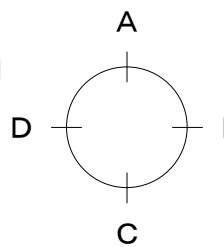
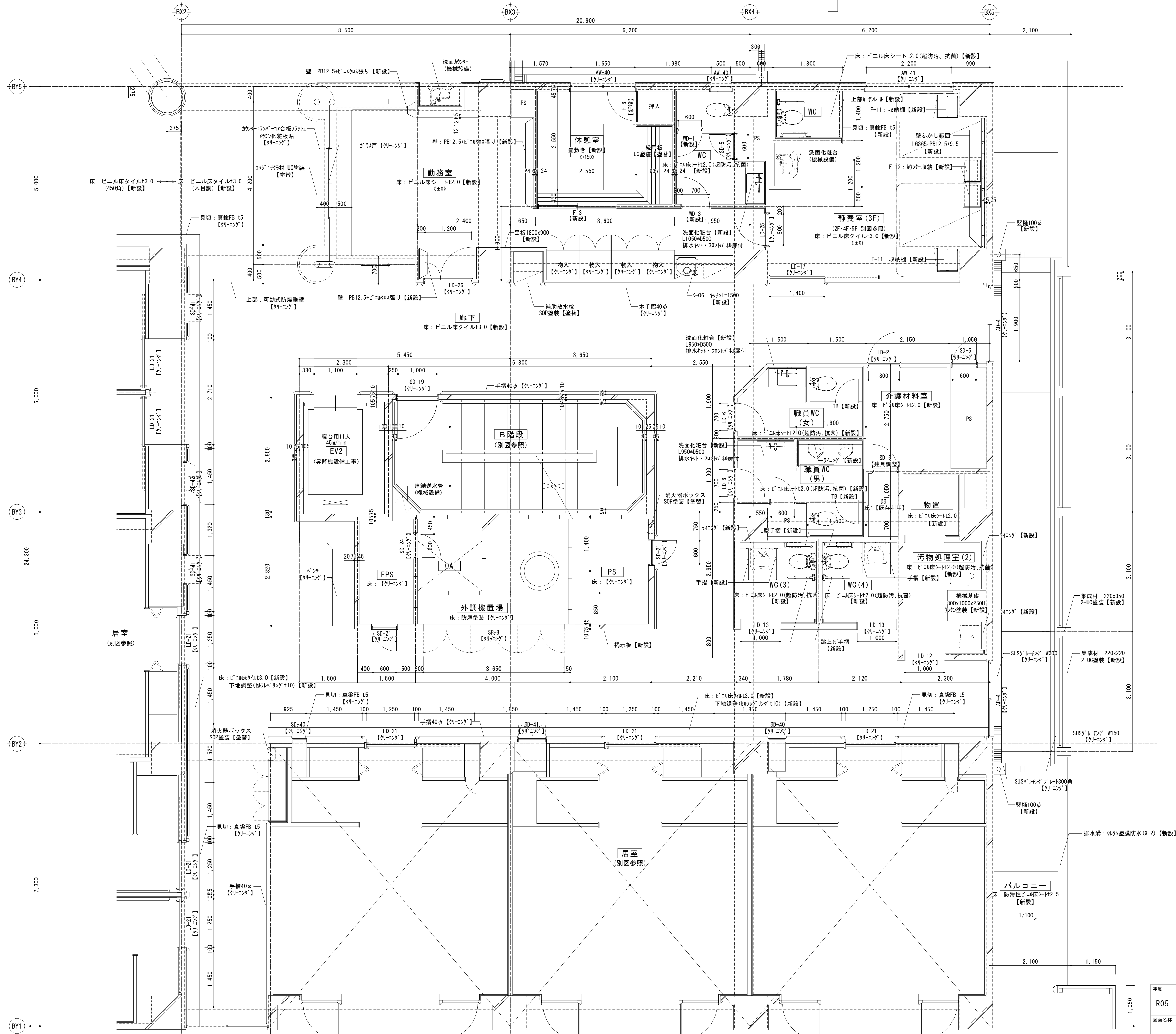
壁仕上げのみ【新設】	壁ボード・家具【新設】 (既存LGS下地利用)	LGS壁【新設】
------------	----------------------------	----------

年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (4) 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1)1/50 (A3)1/100	図面番号 A-116
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

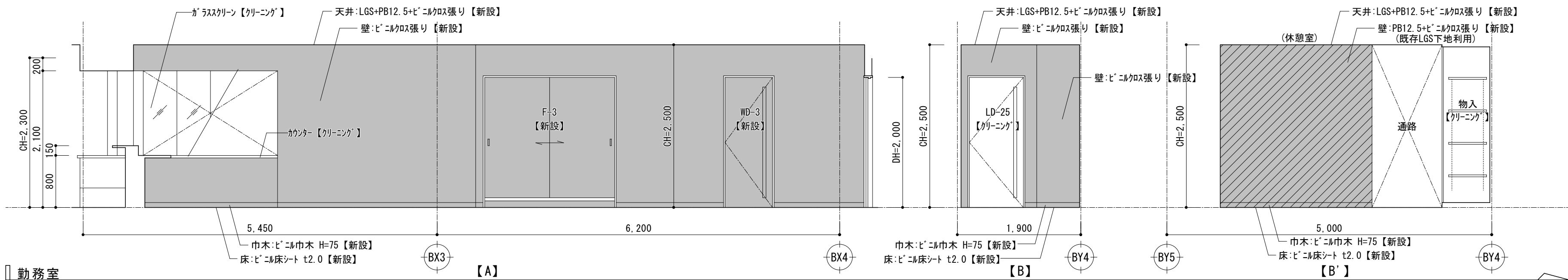
年度	工事件名	北区総務部営繕課
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(5) 【改修後】	設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-117
		一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平



課長		係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	R05 特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事						北区総務部営繕課
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図(7) 【改修後】						設計事務所名 株式会社 平安設計
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-119				
							一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平

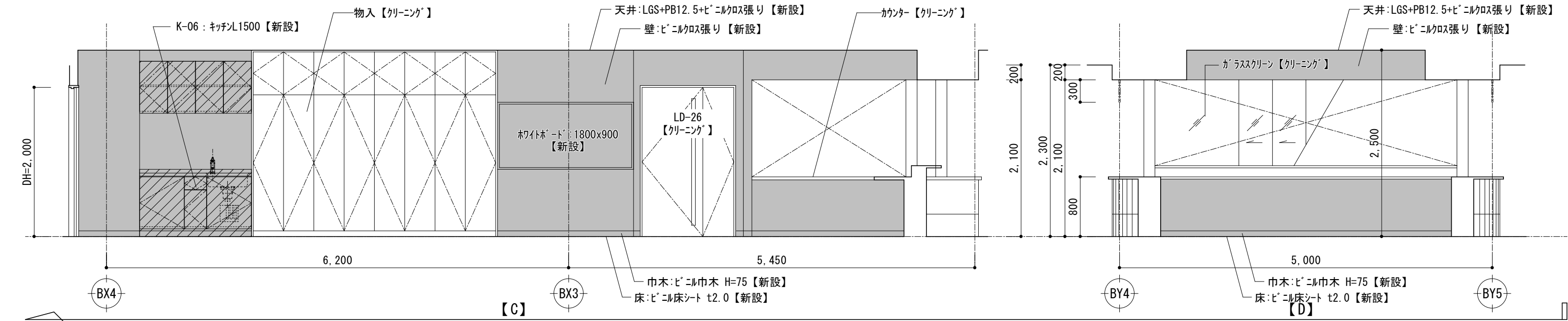
■勤務室（旧寮母室）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	キッチン【新設】、黒板【新設】
	物入れ【クレーンク】



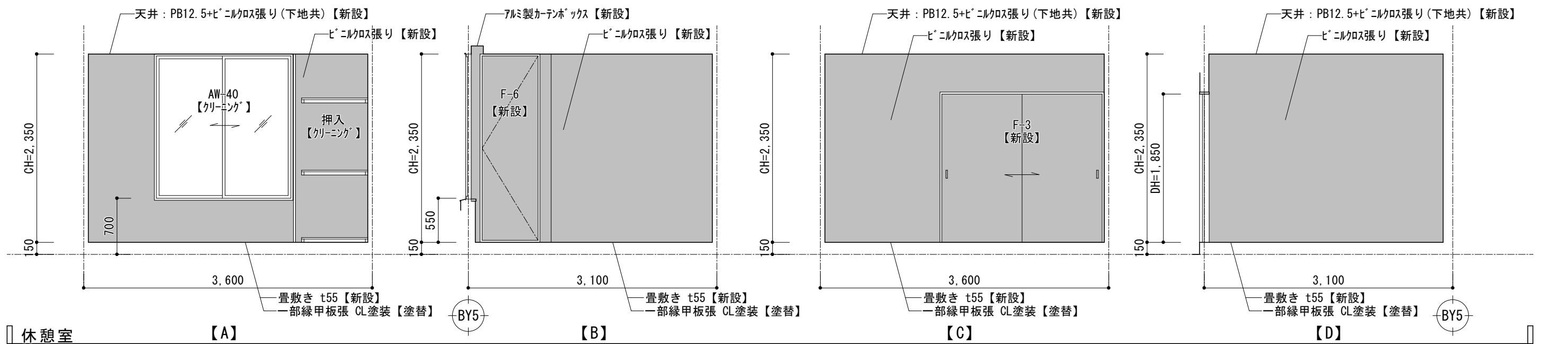
■休憩室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 木床組み【既存利用】
	仕上 畳敷きt55【新設】、縁甲板 OL塗装【新設】
巾木	下地 -
	仕上 畳寄せ【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	カーテンボックス【新設】
	押入れ【クレーンク】



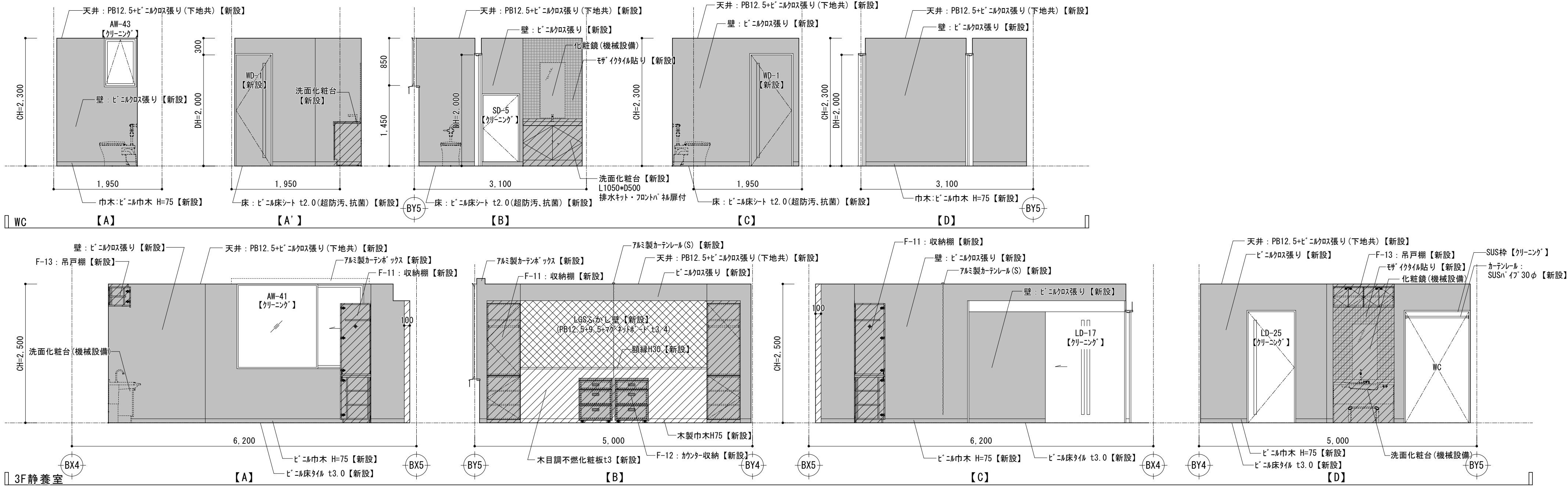
■WC

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	化粧鏡(機械設備)、洗面化粧台【新設】



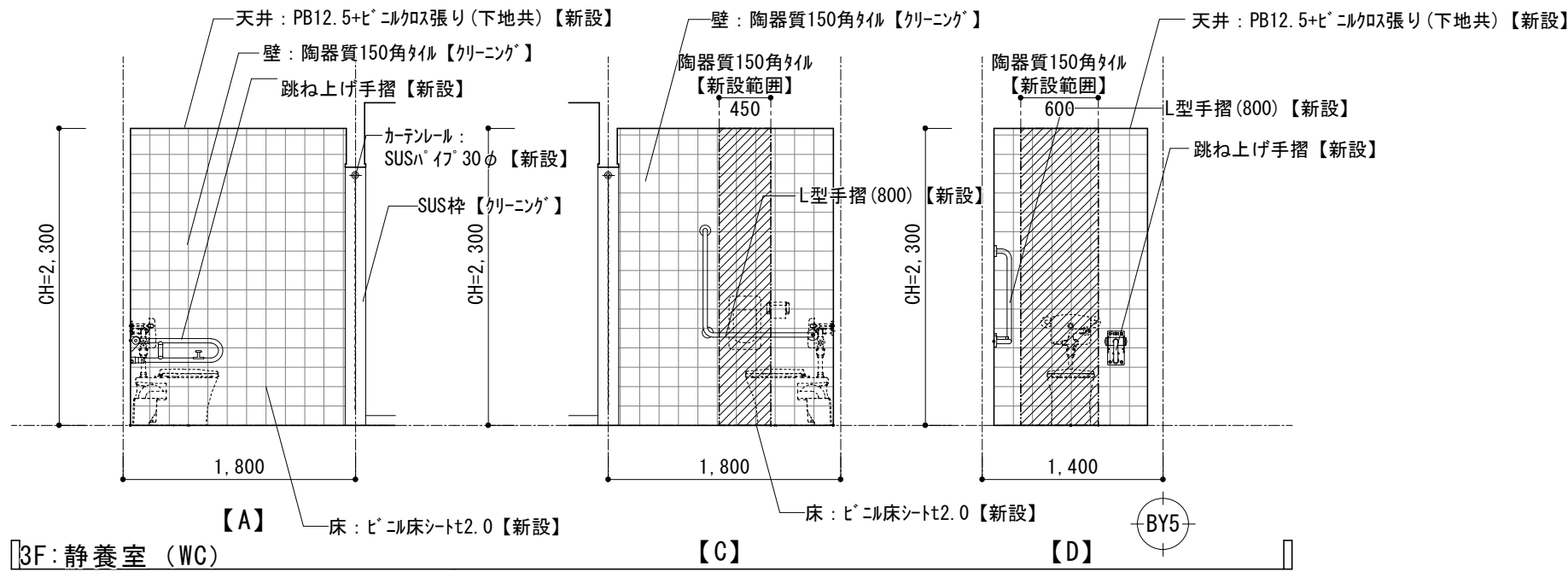
■3F:静養室

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床タイルt3.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 ビニル巾木H75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	洗面化粧台(機械設備)、カーテンボックス【新設】
	カーテンレール【新設】



■3F:静養室 (WC)

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 陶器質150角タイル【クレーンク】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	カーテンレール【新設】、手摺【新設】



■展開図 凡例

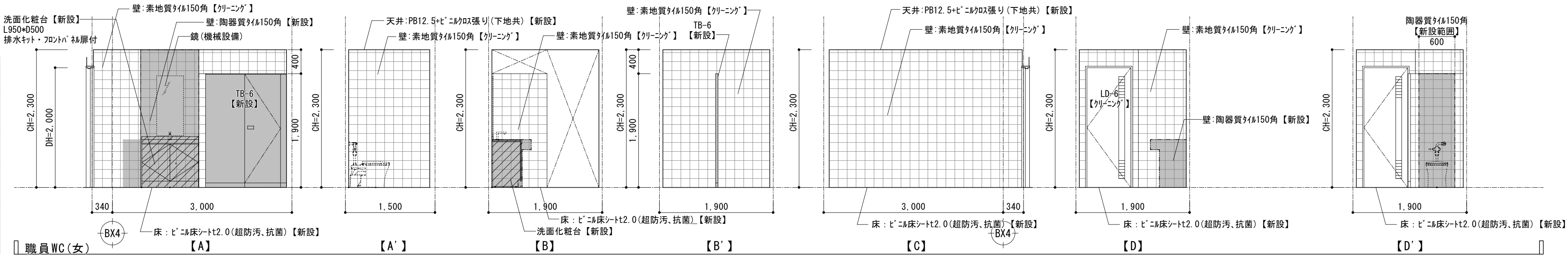
	：壁仕上げのみ【新設】
	：壁ボード・家具【新設】 （既存LGS下地利用）
	：LGS壁【新設】

年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	株式会社 平安設計
図面番号	2～5階平面詳細図・展開図(8) 【改修後】	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平
図面番号	A-120	

【改修後】

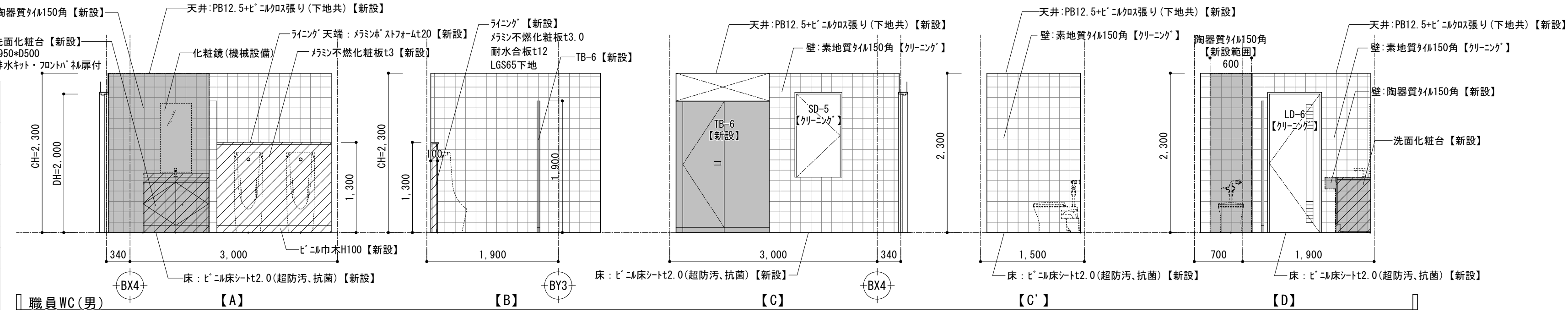
■職員WC (女)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地	—
	仕上	—
壁	下地	PB下地【既存利用】
	仕上	素地質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	洗面化粧台【新設】、化粧鏡(機械設備) トイレアス【新設】	



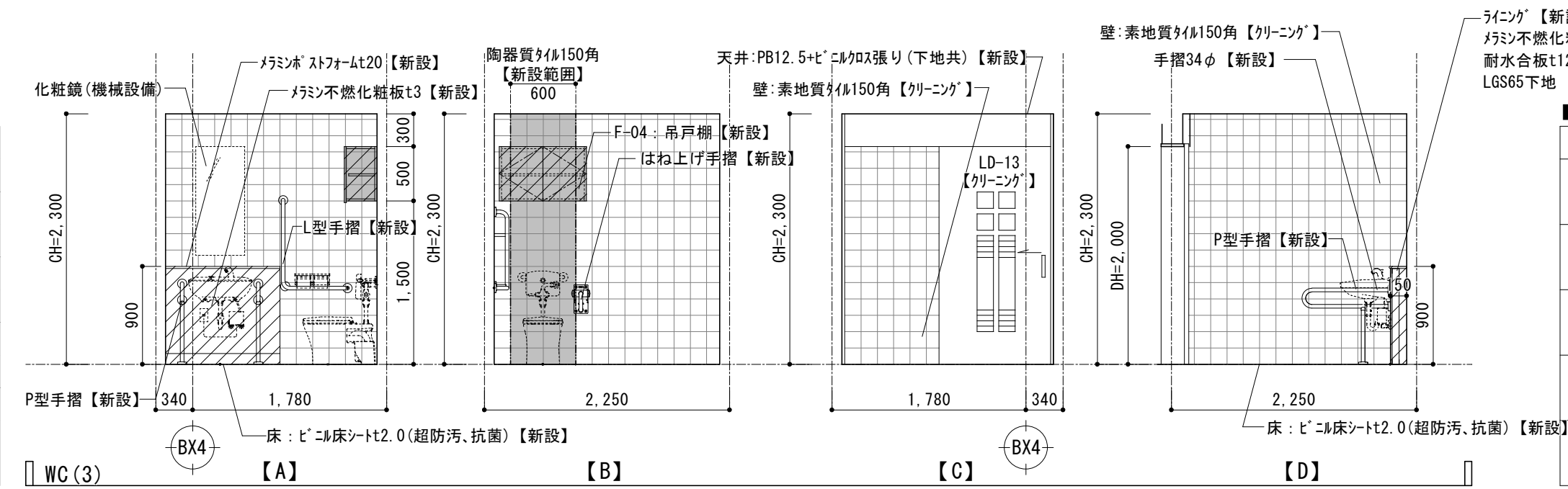
■職員WC (男)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地	—
	仕上	—
壁	下地	PB下地【既存利用】
	仕上	素地質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	洗面化粧台【新設】、化粧鏡(機械設備)、 トイレアス【新設】、ライニング【新設】	



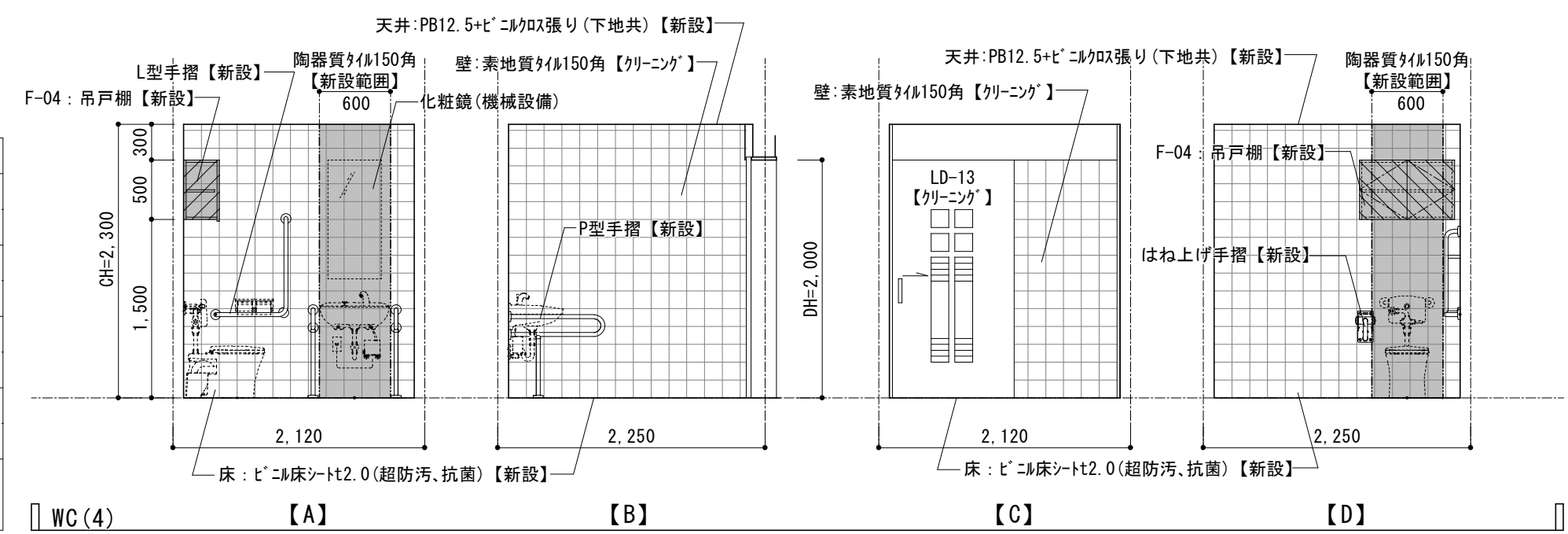
■WC (3)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地	—
	仕上	—
壁	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	素地質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺【新設】、吊戸棚【新設】、化粧鏡(機械設備)	



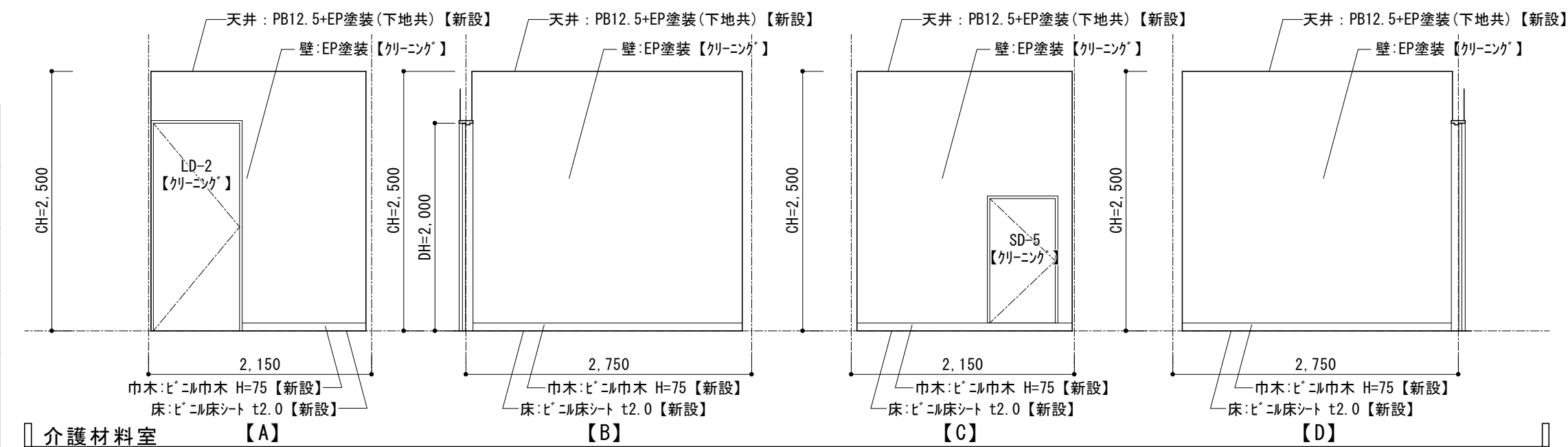
■WC (4)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地	—
	仕上	—
壁	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	素地質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺【新設】、吊戸棚【新設】、化粧鏡(機械設備)	



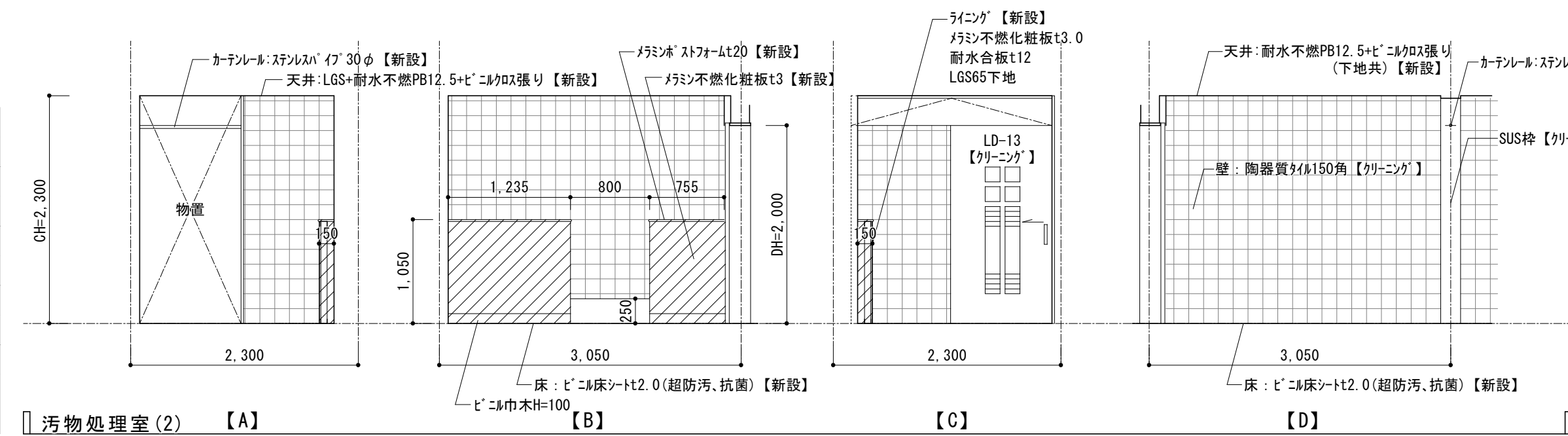
■介護材料室

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地	PB下地【既存利用】
	仕上	EP塗装【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	PB12.5+EP塗装【新設】
備考		



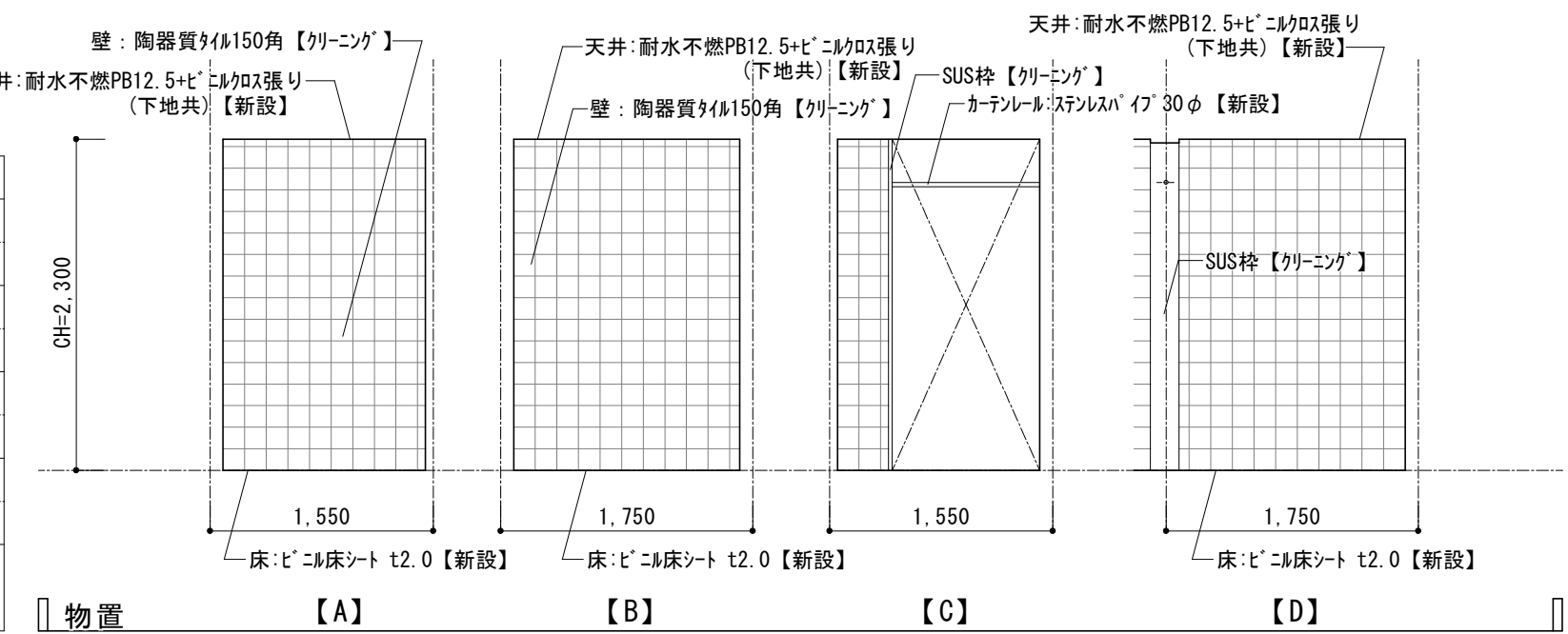
■汚物処理室 (2)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0(超防汚、抗菌)【新設】
巾木	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	陶器質タイル150角【クレーンク】
壁	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	陶器質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	耐水不燃PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	ライニング【新設】、カーテンレール【新設】 手摺【新設】、設備基礎【再利用】	



■物置 (旧シャワーコーナー)

部位		仕上表【改修後】
床	下地	RC下地【下地調整】
	仕上	ビニル床シートt2.0【新設】
巾木	下地	—
	仕上	—
壁	下地	RC下地【既存利用】
	仕上	陶器質タイル150角【クレーンク】
天井	下地	LGS下地【新設】
	仕上	耐水不燃PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	カーテンレールSUSφ30【新設】	



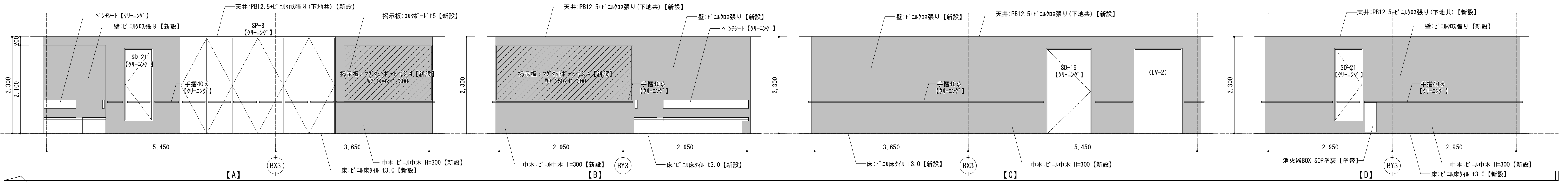
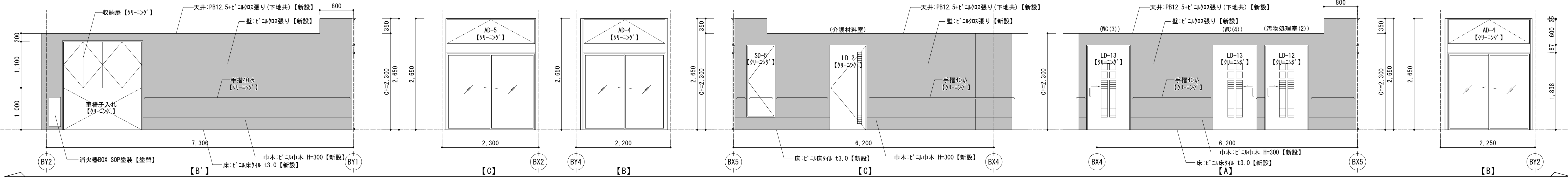
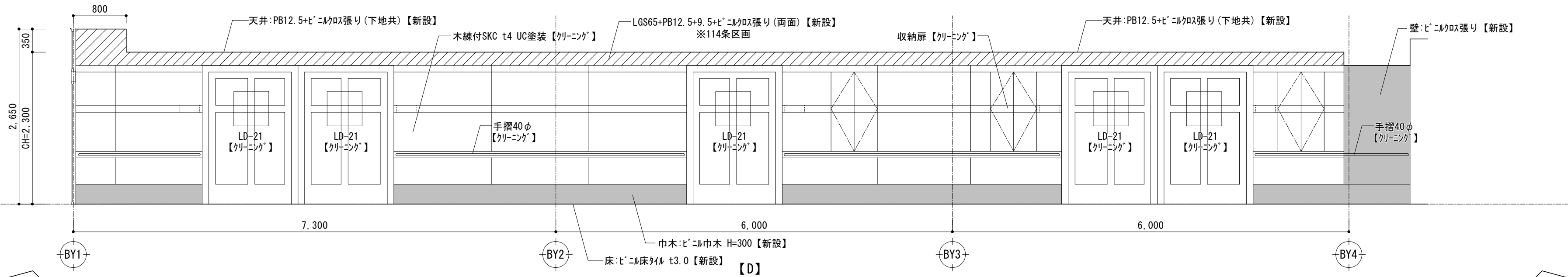
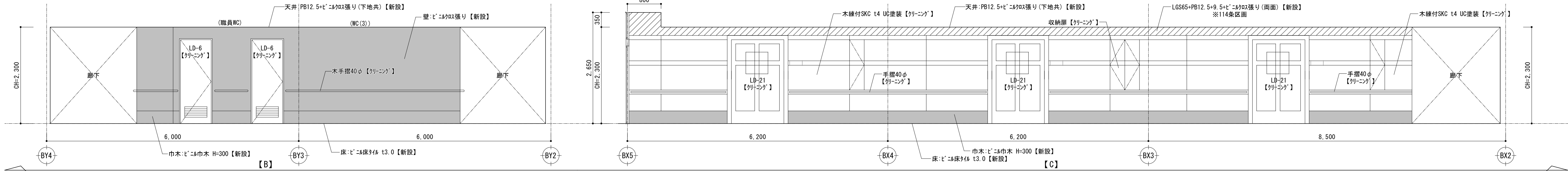
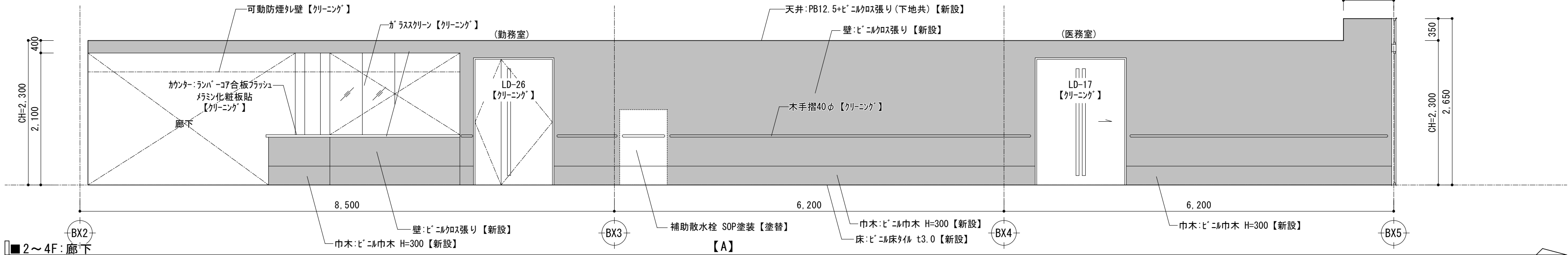
■展開図 凡例

壁：素地質タイル150角【クレーンク】	：壁仕上げのみ【新設】
壁：陶器質タイル150角【クレーンク】	：壁ボード・家具【新設】 (既存LGS下地利用)
壁：LGS壁【クレーンク】	：LGS壁【新設】

		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名				北区総務部営繕課			
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称		2～5階平面詳細図・展開図（9） 【改修後】			設計事務所名 株式会社 平安設計			
縮尺		(A1) 1/50 (A3) 1/100		図面番号	A-121 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平			

■ 2～4F：廊下

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床タイルt3.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 ビニル巾木H300【新設】
壁	下地 LGS下地【下地調整】 仕上 木縁付SKC t4 UC塗装【クリーニング】/ビニルクロス【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺【クリーニング】、ベンチ【クリーニング】 可動防煙垂れ壁【クリーニング】、掲示板【新設】

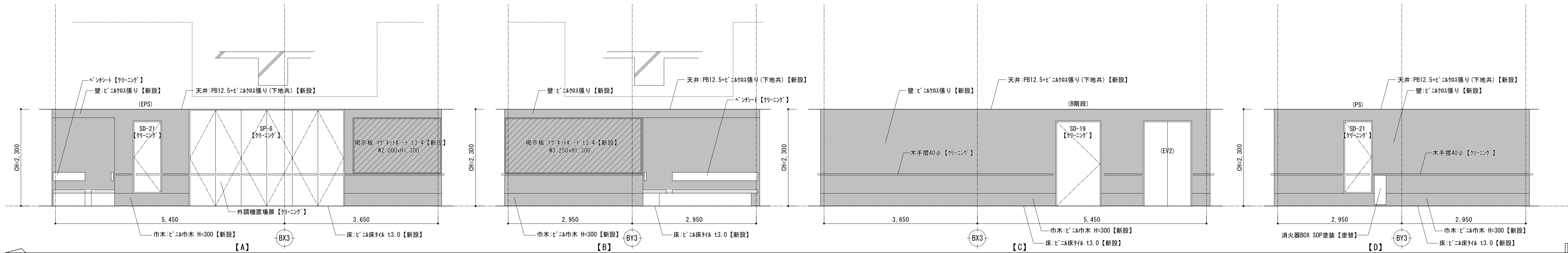
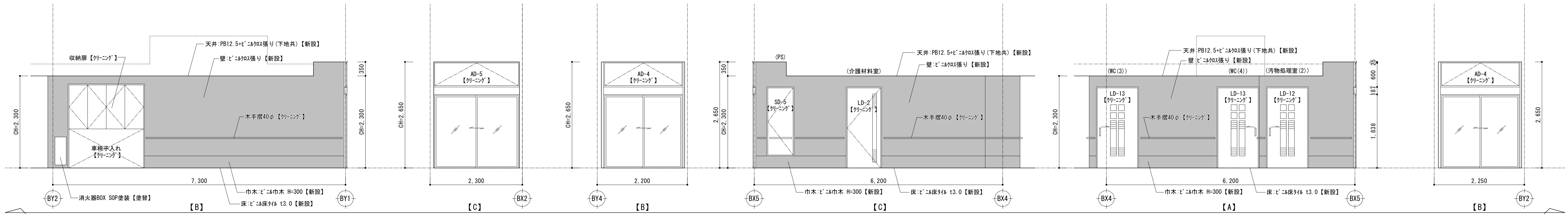


■ 展開図 凡例

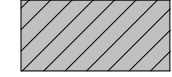
	：壁仕上げのみ【新設】
	：壁ボード・家具【新設】 （既存LGS下地利用）
	：LGS壁【新設】

年度	工事件名	設計事務所名
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	株式会社 平安設計
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図（10） 【改修後】	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平
縮尺	(A1)1/50 (A3)1/100	図面番号 A-122

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図

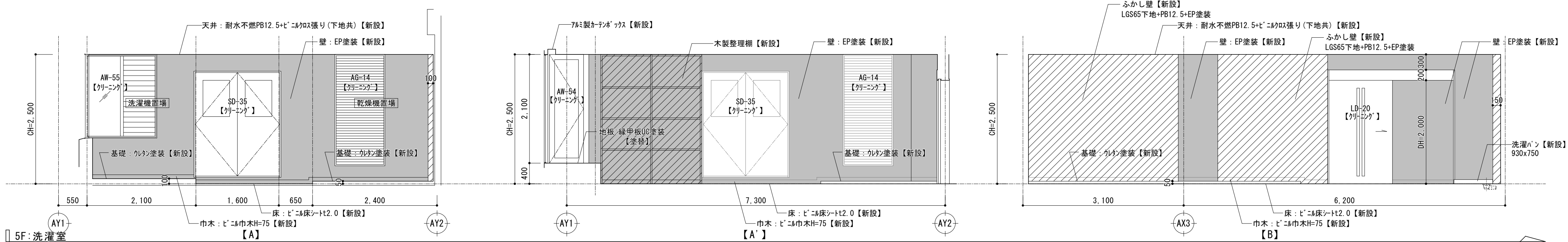


■展開図 凡例

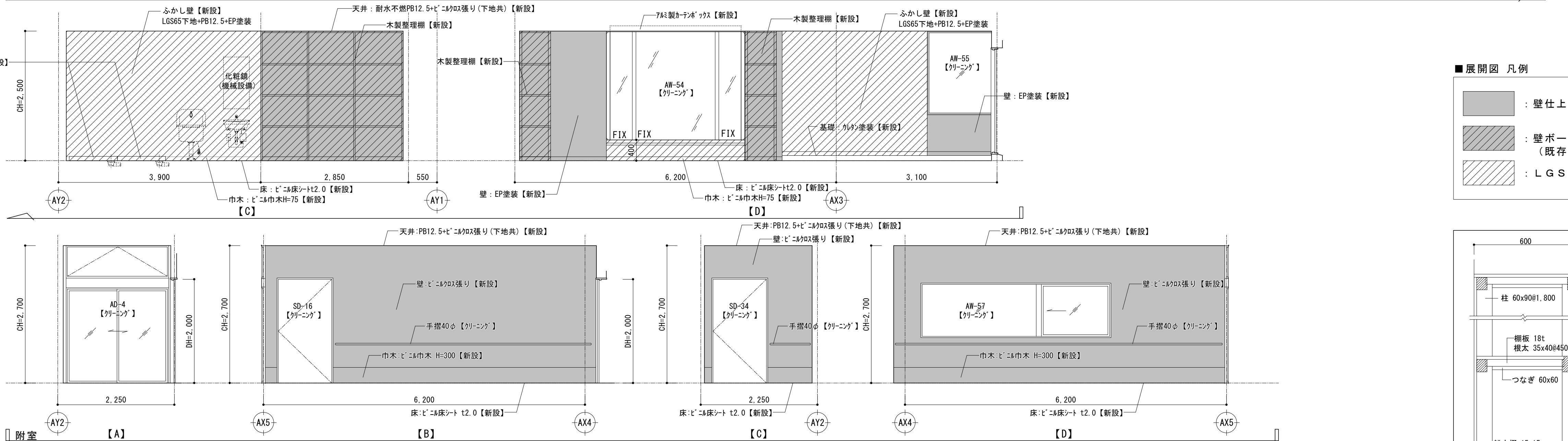
	: 壁仕上げのみ【新設】
	: 壁ボード・家具【新設】 (既存LGS下地利用)
	: LGS壁【新設】

年度	工事件名	設計事務所名	課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課							
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (12) 【改修後】	株式会社 平安設計							
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号 A-124							

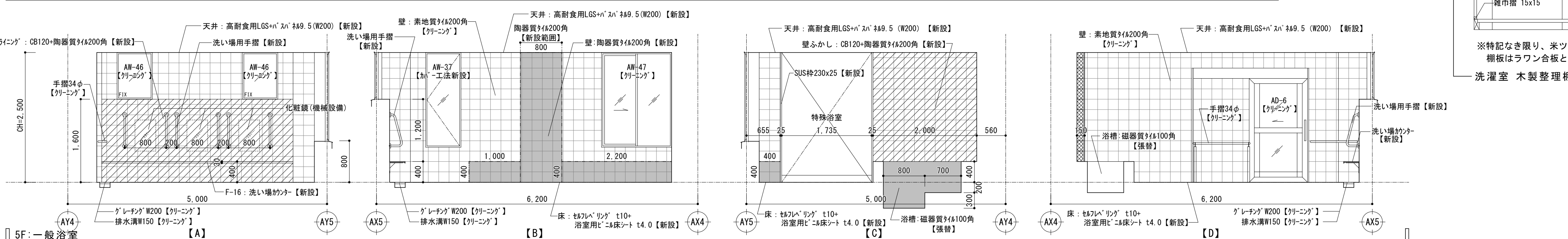
■ 5F: 洗濯室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 PB下地【下地調整】
	仕上 EP塗装【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 耐水不燃PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	基礎：ケラタ塗装【新設】、洗濯パン【新設】
	木造整理棚【新設】、カンパゲツク【新設】



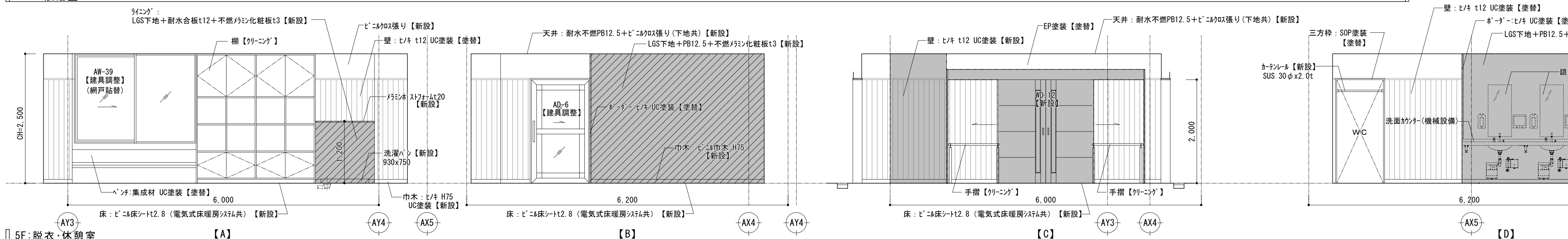
■ 附 室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 ビニル巾木 H=300【新設】
壁	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	手摺「クランゲ」



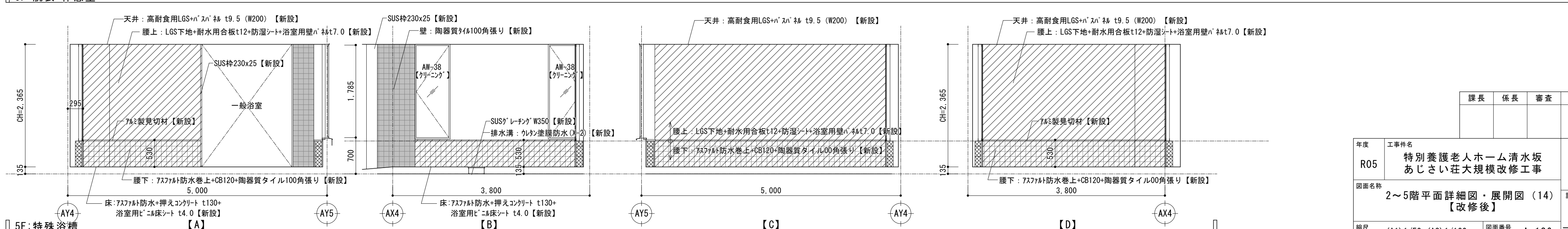
■ 5F：一般浴室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 珪花パベ リンク t10+浴室用ビニル床シート t4.0 【新設】
巾木	下地 -
	仕上 -
壁	下地 RC下地【既存利用】
	仕上 素地珪花M200角【クリンニング】
天井	下地 高耐食用GS下地 【新設】
	仕上 パスル 珪9.5 (W200) 【新設】
備考	洗い場がクレーン：人工大理石【新設】、笠木【クリンニング】 排水溝W150【クリンニング】、SUSグレーチング【クリンニング】



■ 5F: 脱衣・休憩室	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 ビニル床シート t2.8 (電気式床暖房システム共) 【新設】
巾木	下地 木下地＋耐水ペーパー t9 【既存利用】
	仕上 t/4 H75 UC塗装（塗替）、不燃Pシ化化粧板 t3 【新設】
壁	下地 木下地＋耐水ペーパー t9 【既存利用】
	仕上 t/4 t12 UC塗装（塗替）、不燃Pシ化化粧板 t3 【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】
	仕上 耐水不燃PB12.5＋t/25・t/30張り 【新設】
備考	木製ベニヤ【UC塗装】、棚（棚干し）、洗濯パン【新設】 手摺（新設）、鏡（機械設備）、カバン（機械設備）

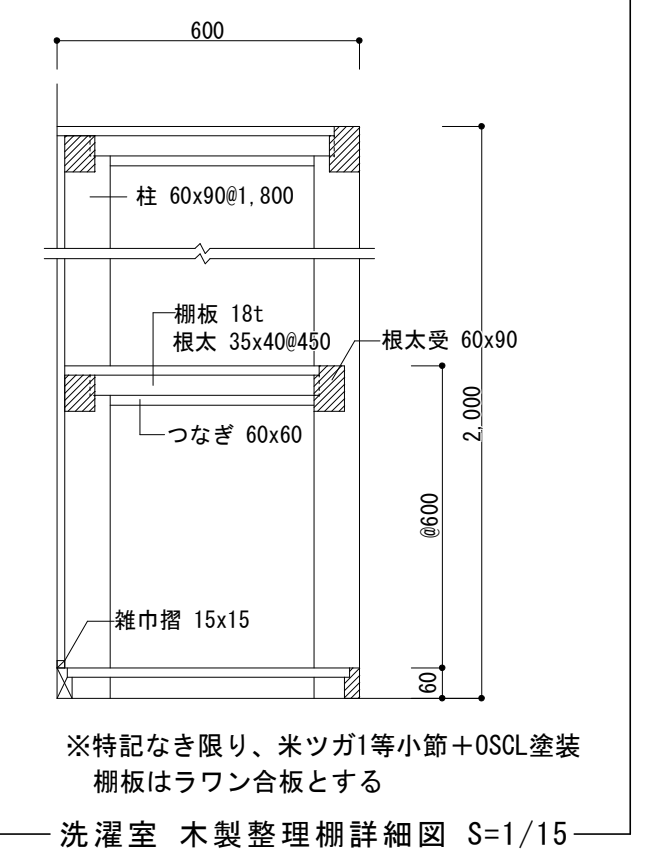


■ 5F: 特殊浴槽	
部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】
	仕上 77x77mm防水＋押えコンクリートt130＋浴室用ビニル床シートt4.0 【新設】
巾木	下地 RC/PC下地【既存利用】
	仕上 浴室用壁パネル t7.0【新設】
壁	下地 壁下: RC【下地調整】、壁上: 高耐食用LSG下地【新設】
	仕上 壁下: 77x77mm防水巻上+CB t120 陶器質珪酸系珪張り【新設】
	壁下: 耐水用合板 t12+防湿シート浴室用壁パネル t7.0【新設】
天井	下地 高耐食用LSG下地【新設】
	仕上 パネル 9.5 (W200)【新設】
備考	ライニング【新設】、排水溝【新設】、SUSがレタリング【新設】



■ 展開図 凡例

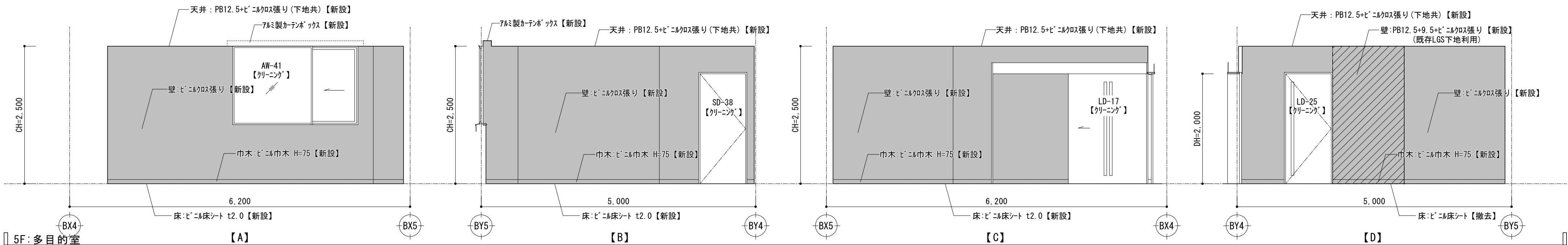
	: 壁仕上げのみ【新設】
	: 壁木一下・家具【新設】 (既存LGS下地利用)
	: LGS壁、CB壁【新設】



		課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	工事件名	北区総務部営繕課 設計事務所名 株式会社 平安設計 一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平						
R05	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事							
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (14) 【改修後】							
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-126					

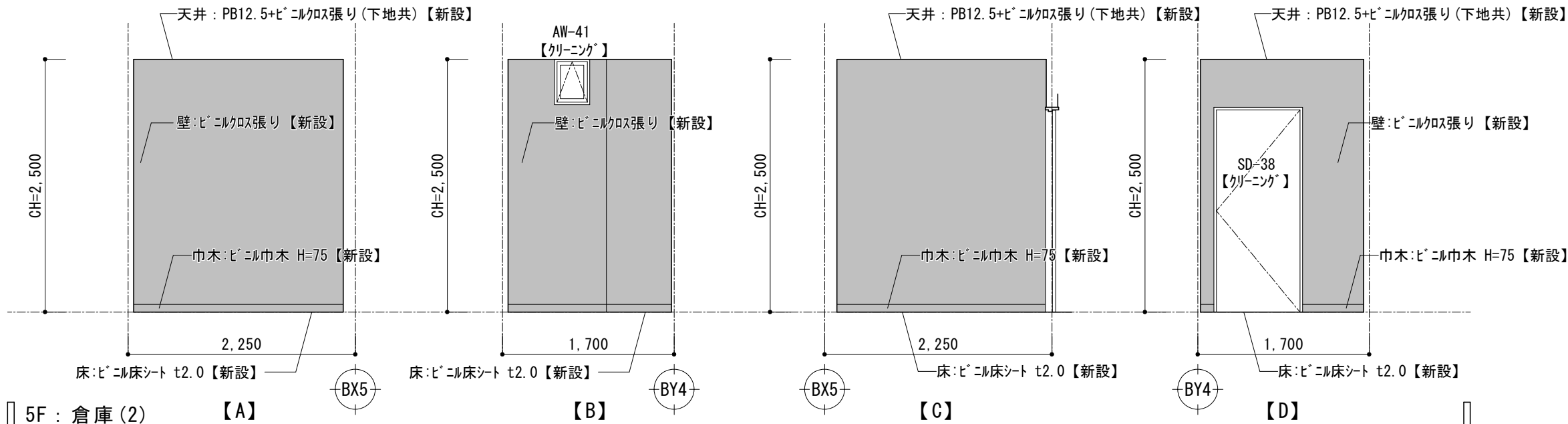
■5F:多目的室（旧歯科診療室）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	カーテンボックス【新設】



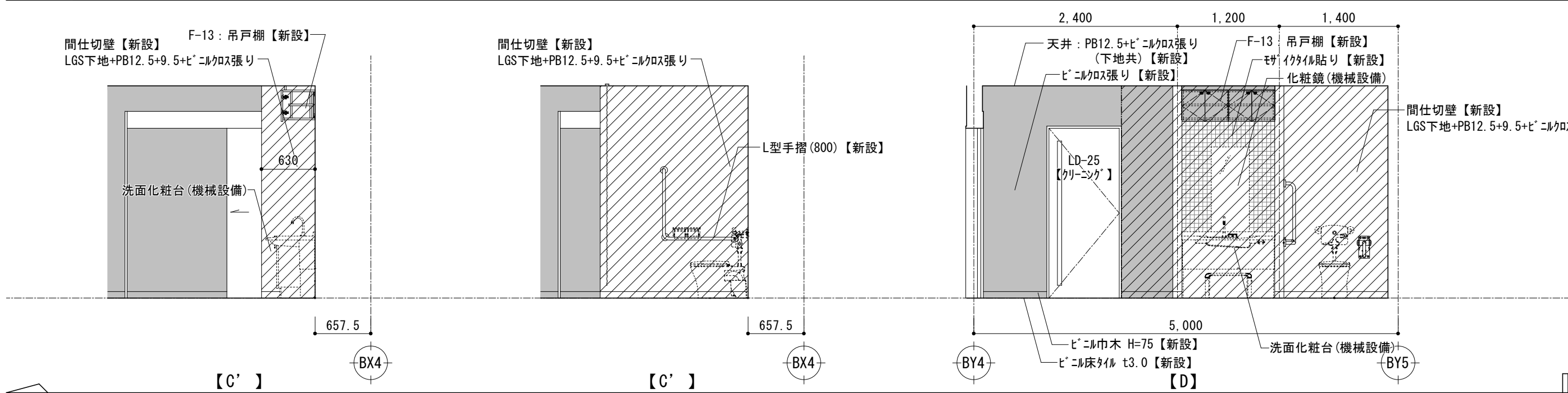
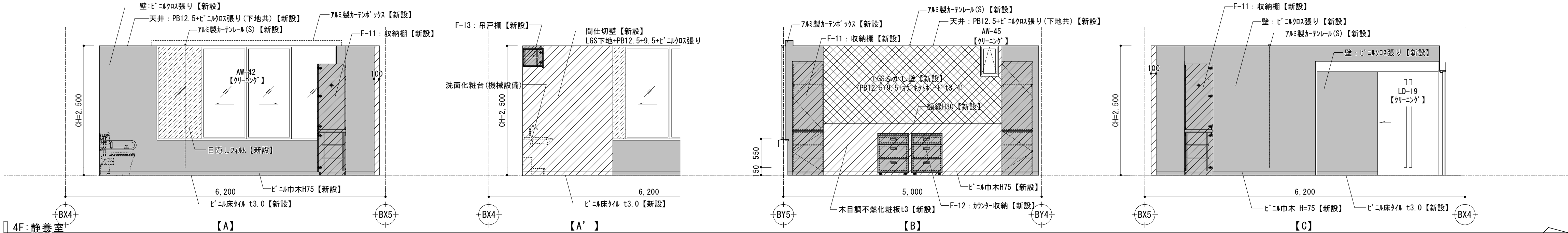
■5F:倉庫(2)（旧ロッカー室）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC/PB下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	



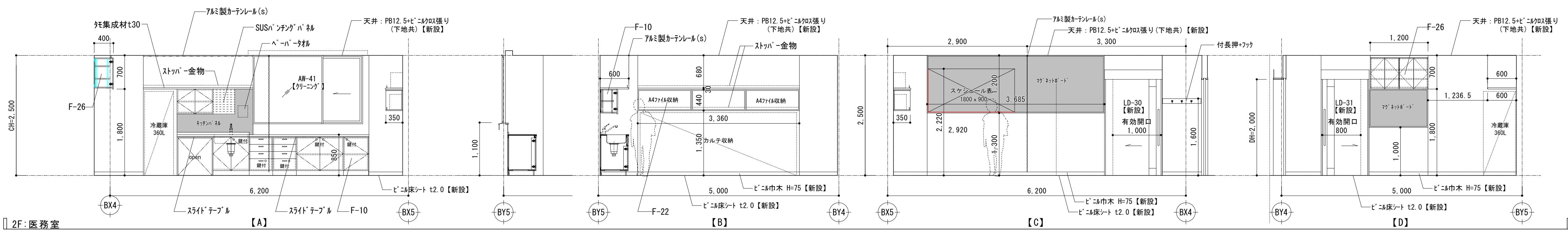
■4F:静養室（旧多目的室）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床タイル t3.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/LGS下地【既存利用】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	洗面化粧台（機械設備）、収納棚【新設】 カーテンレール【新設】、吊戸棚【新設】



■2F:医務室（旧医務室・看護婦室）

部位	仕上表【改修後】
床	下地 RC下地【下地調整】 仕上 ビニル床シート t2.0【新設】
巾木	下地 RC下地【既存利用】 仕上 ビニル巾木 H=75【新設】
壁	下地 RC/PB下地【下地調整】 仕上 ビニルクロス張り【新設】
天井	下地 LGS下地【新設】 仕上 PB12.5+ビニルクロス張り【新設】
備考	カーテンボックス【新設】、家具【新設】 7mm製カーテンレール(S)【新設】



■展開図 凡例

	: 壁仕上げのみ【新設】
	: 壁ボード・家具【新設】 (既存LGS下地利用)
	: LGS壁【新設】

課長	係長	審査	担当	承認	担当	作図
年度	R05	工事件名	特別養護老人ホーム清水坂 あじさい荘大規模改修工事	北区総務部営繕課		
図面名称	2～5階平面詳細図・展開図 (15) 【改修後】	設計事務所名	株式会社 平安設計			
縮尺	(A1) 1/50 (A3) 1/100	図面番号	A-127	一級建築士事務所登録 東京都 第16285号 一級建築士登録 第347492号 吉森 新平		